



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.02.2020

№ 4/14

г. Анапа

**Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка с кадастровым номером
23:37:0801000:142 в целях, предусматривающих складирование
строительных и иных материалов, размещение
временных или вспомогательных сооружений (включая
ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники,
которые необходимы для обеспечения реализации проекта
«Строительство и реконструкция участков
автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь
(на Симферополь), подъезды к морским портам
Кавказ и Тамань. Строительство, реконструкция
автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь
на участке км 47 – км 52 (обход г. Анапа), Краснодарский край»**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», распоряжением Федерального дорожного агентства (Росавтодор) от 5 февраля 2018 г. № 322-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Строительство, реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 47 – км 52 (обход г. Анапа), Краснодарский край», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании ходатайства Федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агентства» от 29 июля 2019 г. об установлении публичного сервитута п о с т а н о в л я ю:

1. Установить в пользу Федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агентства» (ОГРН 1032311075620, ИНН 2320100329, юридический адрес:

354002, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Черноморская, д. 1) публичный сервитут в отношении части (32 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801000:142 общей площадью 1 020 кв. м, расположенного относительно ориентира: Краснодарский край, Анапский р-н, ст-ца Анапская, примерно в 1130 м от пересечения ул. Тбилисской и ул. Набережной по направлению на северо-восток (далее – публичный сервитут), в целях, предусматривающих складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Строительство, реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 47 – км 52 (обход г. Анапа), Краснодарский край».

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 27 (двадцать семь) месяцев.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельный участок в границах такой зоны определяется в соответствии с Порядком установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального значения, утвержденным приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 4.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Добродомова С.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавшем заявление об учете его права (обременении права) на земельный участок, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

2) направить за счет средств заявителя копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута, и сведения о праве на который поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлении об учете права (обременении права) на земельный участок;

3) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа.

7. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления в печатном средстве массовой информации (без приложения) и в официальном сетевом издании анапа-official.

8. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песоцкий Н.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Сугак Р.П.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в Анапский отдел Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа



С.И. Петров

Приложение

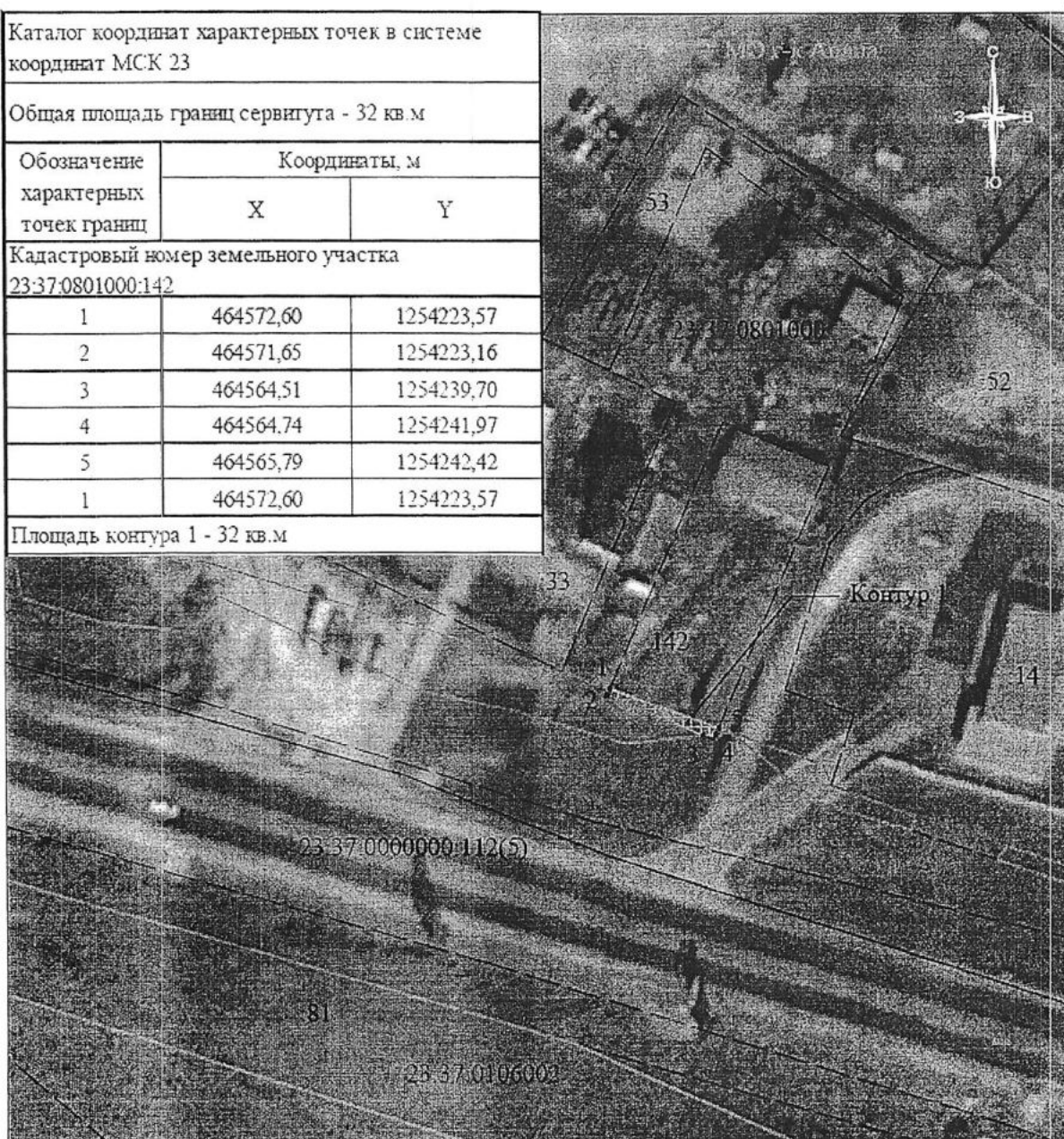
УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 26.02.2020 № 414

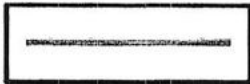
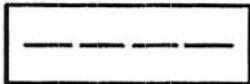
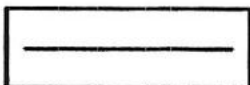
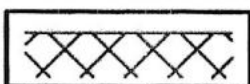
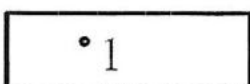
ГРАНИЦЫ

публичного сервитута в отношении части (32 кв.м) земельного участка
с кадастровым номером 23:37:0801000:142 общей площадью 1 020 кв. м,
расположенного относительно ориентира: Краснодарский край,
Анапский р-н, ст-ца Анапская, примерно в 1130 м от пересечения
ул. Тбилисской и ул. Набережной по направлению на северо-восток

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК 23		
Общая площадь границ сервитута - 32 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка 23:37:0801000:142		
1	464572,60	1254223,57
2	464571,65	1254223,16
3	464564,51	1254239,70
4	464564,74	1254241,97
5	464565,79	1254242,42
1	464572,60	1254223,57
Площадь контура 1 - 32 кв.м		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- границы полосы отвода временного Объекта.
	- границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН.
	- границы кадастровых кварталов, согласно сведения ЕГРН.
	- границы публичного сервитута.
	- характерные точки границ публичного сервитута.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа – главный
архитектор муниципального
образования город-курорт Анапа



С.В. Добродомова