

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 октября 2025 г. № 2606 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город-курорт Анапа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город-курорт Анапа»

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 26 мая 2017 г. № 1902 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации, и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования город-курорт Анапа», во исполнение протокола совета по муниципальным проектам и программам при главе муниципального образования город-курорт Анапа от 14 июля 2020 г., в целях социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа и в целях приведения в соответствие с бюджетом муниципального образования город-курорт Анапа утвержденным Решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 29 января 2026 г. № 63 «О бюджете муниципального образования муниципальный округ город-курорт Анапа Краснодарского края на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» предлагается внести изменения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город-курорт Анапа» на 2026-2031 годы.

В программу добавлены целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с требованиями законодательства с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2021 г. № 161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Требования), пункта 13 Требованиям.

Общий объем финансового обеспечения реализации муниципальной программы за период ее реализации 1 840 639,3 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 14 389,1 тыс. рублей, бюджет Краснодарского края 59 091,2 тыс. рублей, местный бюджет 1 767 159,0 тыс. рублей.

По мероприятию «Обустройство, модернизация, содержание и ремонт декоративного и уличного освещения муниципального образования город-курорт Анапа» уменьшены бюджетные ассигнования на 2026 год в размере 20 000 тыс. рублей, на 2027 год в размере 20 000,0 тыс. рублей, на 2028 год в размере 20 000,0 тыс. рублей, на 2029 год в размере 20 000,0 тыс. рублей, на 2030 год в размере 20 000,0 тыс. рублей, на 2031 год в размере 20 000,0 тыс. рублей.

По мероприятию «Мероприятия по снижению рисков и смягчению последствий ЧС природного и техногенного характера, в том числе: расчистка водотоков, русел рек от древесины, древесных остатков и донных отложений, покос и утилизация камыша возле мостов на Пионерском проспекте и Симферопольском шоссе, проведение работ по расчистке водопропускных сооружений, подмостовых пространств от наносных отложений, мусора, растительности, демонтаж (разрытие) незаконных перегораживающих сооружений (дамб) в руслах водотоков, включая разработку проектно-сметной документации» в 2026 году увеличено финансирование на сумму 15 000,0 тыс. рублей, на 2027 год в размере 5 000,0 тыс. рублей, на 2028 год в размере 5 000,0 тыс. рублей, на 2029 год в размере 5 000,0 тыс. рублей, на 2030 год в размере 5 000,0 тыс. рублей, на 2031 год в размере 5 000,0 тыс. рублей.

По мероприятию «Взносы на капитальный ремонт» бюджетные ассигнования уменьшены, составляют на 2026 год в размере 1 514,7 тыс. рублей, на 2027 год в размере 1 514,7 тыс. рублей, на 2028 год в размере 1 514,7 тыс. рублей, на 2029 год в размере 1 514,7 тыс. рублей, на 2030 год в размере 1 514,7 тыс. рублей, на 2031 год в размере 1 514,7 тыс. рублей.

Согласно постановлениям Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», от 05 сентября 2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», указанные схемы подлежат ежегодной актуализации.

В связи с отсутствием актуальности схем в 2026-2028 гг увеличено финансирование по мероприятию «Выполнение научно-исследовательской работы по актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения» в сумме на 2026 год 7 500,0 тыс. рублей, на 2027 год 5 000,0 тыс. рублей, на 2028 год в размере 5 000,0 тыс. рублей, на 2029 год в размере 5 000,0 тыс. рублей, на 2030 год в размере 5 000,0 тыс. рублей, на 2031 год в размере 5 000,0 тыс. рублей., в связи с этим по мероприятию «Проведение экспертизы достоверности определения сметной стоимости модернизации объектов коммунальной инфраструктуры» уменьшены бюджетные ассигнования на 2026-2031 гг на 9 000,0 тыс. рублей.

В рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, Министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (далее – Министерство) представлены выписки из списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2026 году по Краснодарскому краю, утвержденного Губернатором Краснодарского края В.И. Кондратьевым 24 ноября 2025 г., также приказом Министерства от 14 ноября 2025 г. № 783

внесены изменения в приказ Министерства от 5 сентября 2025 № 596 «О результатах дополнительного отбора на 2026-2027 годы и отбор на 2028 год муниципальных образований Краснодарского края и об утверждении объемов субсидий из бюджета Краснодарского края, планируемых для распределения местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья» объем финансирования подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» составляет 124 542,8 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Анапа – 51 062,5 тыс. рублей, из средств краевого бюджета составляет 59 091,2 тыс. рублей, из средств федерального бюджета составляет 14 389,1 тыс. рублей.

По комплексу процессных мероприятий «Проведение работ по формированию земельных участков для решения вопросов местного значения, муниципальных нужд и создание условий для эффективного использования муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа» объем финансирования составляет 54 453,6 тыс. рублей.

Финансово-экономическое обоснование приведено в таблице 1.

Таблица 1
(тыс.рублей)

№ п/п	Наименование подпрограммы	В действующей редакции программы	В предлагаемой редакции программы
1	2	3	4
2026 год			
1	Обустройство, модернизация, содержание и ремонт декоративного и уличного освещения муниципального образования город-курорт Анапа	156 500,0	136 500,0 (отклонение - 20 000,0)
		2027 год	
		223 432,3	203 432,3 (отклонение - 20 000,0)
		2028 год	
		223 432,3	203 432,3 (отклонение - 20 000,0)
		2029 год	
		223 432,3	203 432,3 (отклонение - 20 000,0)
		2030 год	
		223 432,3	203 432,3 (отклонение - 20 000,0)
2031 год			
		223 432,3	203 432,3 (отклонение - 20 000,0)
2026 год			
2	Мероприятия по снижению рисков и смягчению последствий ЧС природного и техногенного характера, в том числе: расчистка водотоков, русел рек от древесины, древесных остатков и донных отложений, покос и утилизация камыша возле мостов на Пионерском проспекте и	1 700,0	15 000,0 (отклонение + 13 300)
		2027 год	
		1 700,0	5 000,0 (отклонение + 3 300)
		2028 год	
		1 700,0	5 000,0 (отклонение + 3 300)
		2029 год	
		1 700,0	5 000,0 (отклонение + 3 300)
		2030 год	
		1 700,0	5 000,0 (отклонение + 3 300)

№ п/п	Наименование подпрограммы	В действующей редакции программы	В предлагаемой редакции программы
1	2	3	4
	Симферопольском шоссе, проведение работ по расчистке водопропускных сооружений, подмостовых пространств от наносных отложений, мусора, растительности, демонтаж (разрытие) незаконных перегораживающих сооружений (дамб) в руслах водотоков, включая разработку проектно-сметной документации	2031 год	
		1 700,0	5 000,0 (отклонение + 3 300)
2026 год			
3	Взносы на капитальный ремонт	1 862,7	1 514,7 (отклонение - 348,0)
		2027 год	
		2 026,2	1 514,7 (отклонение - 511,5)
		2028 год	
		2 026,2	1 514,7 (отклонение - 511,5)
		2029 год	
		2 026,2	1 514,7 (отклонение - 511,5)
		2030 год	
		2 026,2	1 514,7 (отклонение - 511,5)
4	Ремонт (замена) трансформаторных подстанций на территории муниципального образования город-курорт Анапа	2026 год	
		715,0	0,0 (отклонение - 715,0)
		2027 год	
		715,0	0,0 (отклонение - 715,0)
		2028 год	
		715,0	0,0 (отклонение - 715,0)
		2029 год	
		715,0	0,0 (отклонение - 715,0)
		2030 год	
715,0	0,0 (отклонение - 715,0)		
5	Выполнение научно-исследовательской работы по актуализации схем тепло-снабжения, водоснабжения и водоотведения	2026 год	
		1 000,0	7 500,0 (отклонение + 6 500,0)
		2027 год	
		1 000,0	5 500,0 (отклонение + 4 500,0)
		2028 год	
		1 000,0	5 500,0 (отклонение + 4 500,0)
		2029 год	
		1 000,0	5 500,0 (отклонение + 4 500,0)
		2030 год	
1 000,0	5 500,0 (отклонение + 4 500,0)		
2031 год			

№ п/п	Наименование подпрограммы	В действующей редакции программы	В предлагаемой редакции программы
1	2	3	4
		1 000,0	5 500,0 (отклонение + 4 500,0)
6	Проведение экспертизы достоверности сметной стоимости объектов инфраструктуры определения модернизации коммунальной инфраструктуры	2026 год	
		1 500,0	0,0 (отклонение - 1 500,0)
		2027 год	
		1 500,0	0,0 (отклонение - 1 500,0)
		2028 год	
		1 500,0	0,0 (отклонение - 1 500,0)
		2029 год	
		1 500,0	0,0 (отклонение - 1 500,0)
		2030 год	
		1 500,0	0,0 (отклонение - 1 500,0)
2031 год			
1 500,0	0,0 (отклонение - 1 500,0)		
7	Обеспечение предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2026 год	
		14 576,2	15 881,3 (отклонение + 1 305,1)
		2027 год	
		16 325,8	18 475,1 (отклонение + 2 149,3)
		2028 год	
		16 325,8	22 546,6 (отклонение + 6 220,8)
		2029 год	
		16 325,8	22 546,6 (отклонение + 6 220,8)
		2030 год	
		16 325,8	22 546,6 (отклонение + 6 220,8)
2031 год			
16 325,8	22 546,6 (отклонение + 6 220,8)		
8	Обеспечение изготовления технической документации (технический паспорт, технический план, постановка на кадастровый учет), а также справок на объекты недвижимости	2026 год	
		1 623,0	1 500,0 (отклонение - 123,0)
		2027 год	
		1 623,0	1 500,0 (отклонение - 123,0)
		2028 год	
		1 623,0	1 500,0 (отклонение - 123,0)
		2029 год	
		1 623,0	1 500,0 (отклонение - 123,0)
		2030 год	
		1 623,0	1 500,0 (отклонение - 123,0)
2031 год			
1 623,0	1 500,0 (отклонение - 123,0)		
9	Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости объектов муниципального, бесхозного и иного имущества, экспертизы оценки рыночной стоимости, оценка муниципальных объектов недвижимости	2026 год	
		835,0	1 500,0 (отклонение + 665,0)
		2027 год	
		835,0	1 500,0 (отклонение + 665,0)
		2028 год	
		835,0	1 500,0 (отклонение + 665,0)
		2029 год	
835,0	1 500,0 (отклонение + 665,0)		
2030 год			

№ п/п	Наименование подпрограммы	В действующей редакции программы	В предлагаемой редакции программы
1	2	3	4
		835,0	1 500,0 (отклонение + 665,0)
			2031 год
		835,0	1 500,0 (отклонение + 665,0)
10	Обеспечение изготовления топографической съемки земельных участков		2026 год
		800,0	100,0 (отклонение - 700,0)
			2027 год
		800,0	100,0 (отклонение - 700,0)
			2028 год
		800,0	100,0 (отклонение - 700,0)
			2029 год
		800,0	100,0 (отклонение - 700,0)
			2030 год
		800,0	100,0 (отклонение - 700,0)
			2031 год
11	Обеспечение изготовления межевых планов земельных участков, изъятия земельных участков для муниципальных нужд		2026 год
		2 816,1	3 516,1 (отклонение + 700,0)
			2027 год
		840,0	3 516,1 (отклонение + 2 676,1)
			2028 год
		840,0	3 516,1 (отклонение + 2 676,1)
			2029 год
		840,0	3 516,1 (отклонение + 2 676,1)
			2030 год
		840,0	3 516,1 (отклонение + 2 676,1)
	2031 год		
12	Обеспечение содержания муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования город-курорт Анапа и свободного от прав третьих лиц		2026 год
		1 746,0	1 000,0 (отклонение - 1 746,0)
			2027 год
		1 746,0	1 000,0 (отклонение - 1 746,0)
			2028 год
		1 746,0	1 000,0 (отклонение - 1 746,0)
			2029 год
		1 746,0	1 000,0 (отклонение - 1 746,0)
			2030 год
		1 746,0	1 000,0 (отклонение - 1 746,0)
	2031 год		
13	Обеспечение проведения ремонтных работ муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования город-курорт Анапа		2026 год
		1 272,0	1 459,5 (отклонение + 187,5)
			2027 год
		1 272,0	1 459,5 (отклонение + 187,5)
			2028 год
	2029 год		
		1 272,0	1 459,5 (отклонение + 187,5)

№ п/п	Наименование подпрограммы	В действующей редакции программы	В предлагаемой редакции программы
1	2	3	4
		1 272,0	1 459,5 (отклонение + 187,5)
		2030 год	
		1 272,0	1 459,5 (отклонение + 187,5)
		2031 год	
		1 272,0	1 459,5 (отклонение + 187,5)
	Всего по муниципальной программе	1 879 930,7	1 840 639,3 (отклонение - 39 291,4)
	федеральный бюджет	10 807,6	14 389,1 (отклонение + 3 581,5)
	бюджет Краснодарского края	45 953,3	59 091,2 (отклонение + 13 137,9)
	местные бюджеты	1 823 169,8	1 767 159,0 (отклонение - 56 010,8)

Начальник управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
муниципального
образования
город-курорт Анапа



А.С. Алевинский