



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.11.2022

№ 2840

г. Анапа

**Об установлении публичного сервитута в целях
проведения инженерных изысканий для
строительства объекта электросетевого хозяйства
по титулу: «Строительство КЛ-10 кВ в г. Анапа
согласно договорам технологического присоединения
от 25.06.2018 № 20102-18-00446488-4
заявитель ФКУ УФАД «Черноморье»,
от 30.12.2020 № 20102-20-00596630-1
заявитель ФКУ УФАД «Черноморье»**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании ходатайства ПАО «Россети Кубань» об установлении публичного сервитута от 21 июня 2022 г. п о с т а н о в л я ю:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Кубань» (ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660, юридический адрес: 350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А) публичный сервитут общей площадью 25 508 кв. м, в целях проведения инженерных изысканий для строительства объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Строительство КЛ-10 кВ в г. Анапа согласно договорам технологического присоединения от 25.06.2018 № 20102-18-00446488-4 заявитель ФКУ УФАД «Черноморье», от 30.12.2020 № 20102-20-00596630-1 заявитель ФКУ УФАД «Черноморье» в отношении земельных участков согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение 2).

3. Публичный сервитут устанавливается на 1 (один) год.

4. Определить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии

с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 12 (двенадцать) месяцев со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в порядке, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, а в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц в порядке, предусмотренном пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц) осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа;

3) направить в Анапский отдел Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копию настоящего постановления.

9. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения

сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
муниципального
образования
город-курорт Анапа



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота администрации
муниципального образования город-курорт Анапа

Сертификат 538ADAA90000000301D0

Владелец **Юнаев Руслан Геннадьевич**

Действителен с 08.08.2022 по 08.08.2023

Р.Г. Юнаев

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа

от _____ № _____

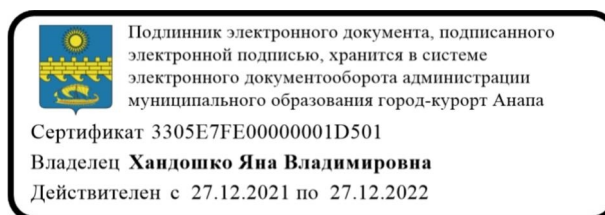
ПЕРЕЧЕНЬ

**земельных участков, в отношении которых установлен
публичный сервитут в целях проведения инженерных изысканий
для строительства объекта электросетевого хозяйства
по титулу: «Строительство КЛ-10 кВ в г. Анапа
согласно договорам технологического присоединения
от 25.06.2018 № 20102-18-00446488-4 заявитель
ФКУ УФАД «Черноморье», от 30.12.2020
№ 20102-20-00596630-1 заявитель ФКУ УФАД «Черноморье»**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Принадлежность, местоположение (адрес)
1	2	3
1	23:37:0721001:308, входит в состав 23:37:0000000:65	относительно ориентира: Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО «Джемете», центральная часть полевых земель, отделение № 3, контур № 10
2	23:37:0721001:5069	относительно ориентира: Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО «Джемете», центральная часть полевых земель, отделение № 3, контур № 10
3	23:37:0721001:5156	относительно ориентира: Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа
4	23:37:0709010:224	относительно ориентира: Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа
5	23:37:0709001:5479	относительно ориентира: Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа
6	23:37:0709001:5569	относительно ориентира: Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа
7	23:37:0721001:6095	Краснодарский край, г. Анапа
8	23:37:0721001:4755	относительно ориентира: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Анапа
9	23:37:0000000:120	относительно ориентира: Краснодарский край, Анапский район
10	23:37:0721001:5068	относительно ориентира: Краснодарский край, г. Анапа

11	23:37:0721001:307, входит в состав 23:37:0000000:65	относительно ориентира: Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО «Джемете», центральная часть полевых земель, отделение № 3, контур № 10
12	23:37:0721001:2510	относительно ориентира: Краснодарский край, г. Анапа, ОАО «Джемете», секция 24, контуры 176 запад, 175-174 запад, 166, 168, 176 центр
13	23:37:0721001:4650	относительно ориентира: Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, тер. ОАО «Джемете», тер. контур 176 запад
14	23:37:0721001:283	относительно ориентира: Краснодарский край, г. Анапа, ОАО «Джемете», контур 175 запад - 176 запад
15	23:37:0721001:65, входит в состав 23:37:0000000:2	относительно ориентира: Краснодарский край, г. Анапа
16	23:37:0709001:5136	относительно ориентира: Краснодарский край
17	23:37:0107002:85	примыкает к северо-восточной границе земельного участка по адресу: г. Анапа, с. Витязево, ул. Промышленная, 6 б

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального
образования
город-курорт Анапа

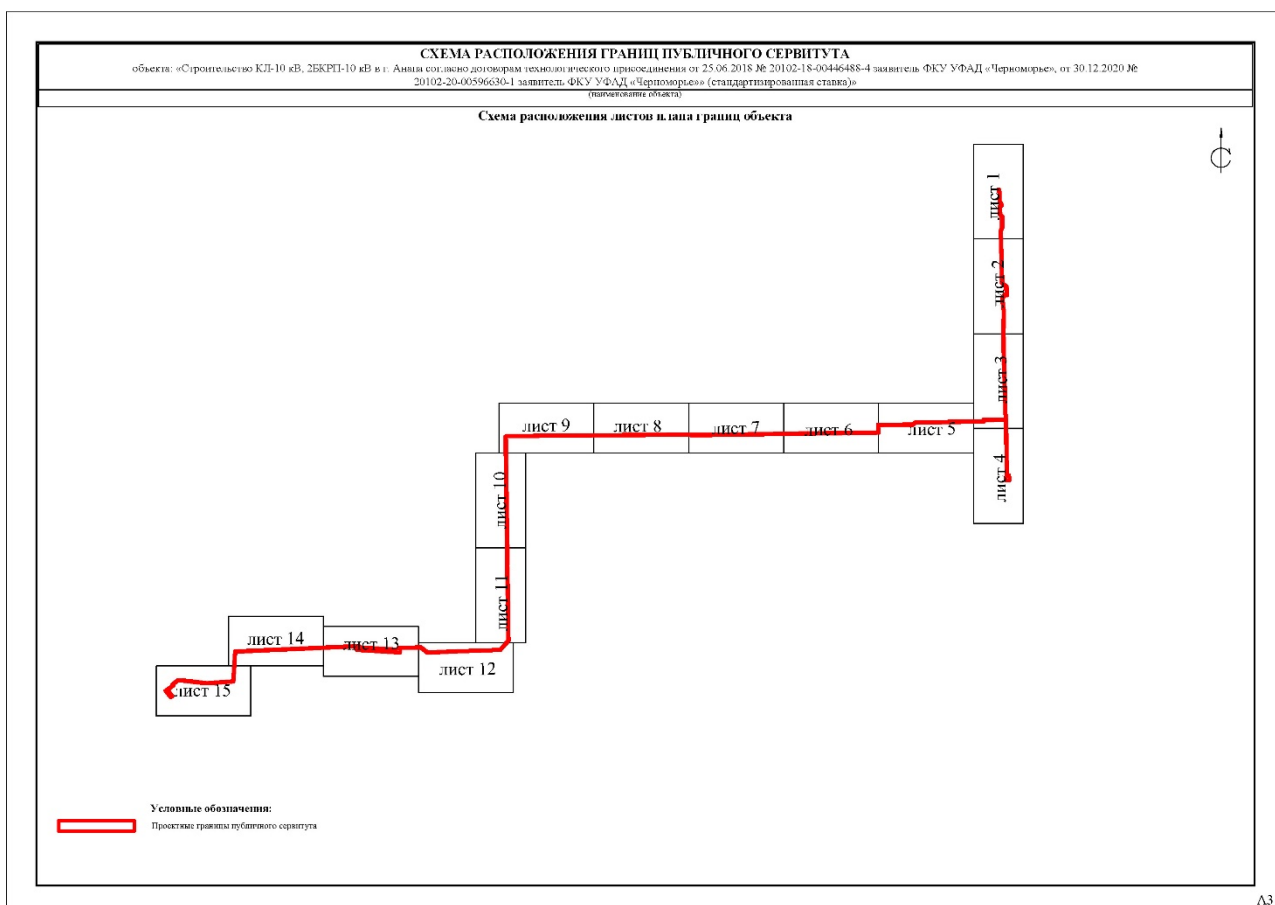


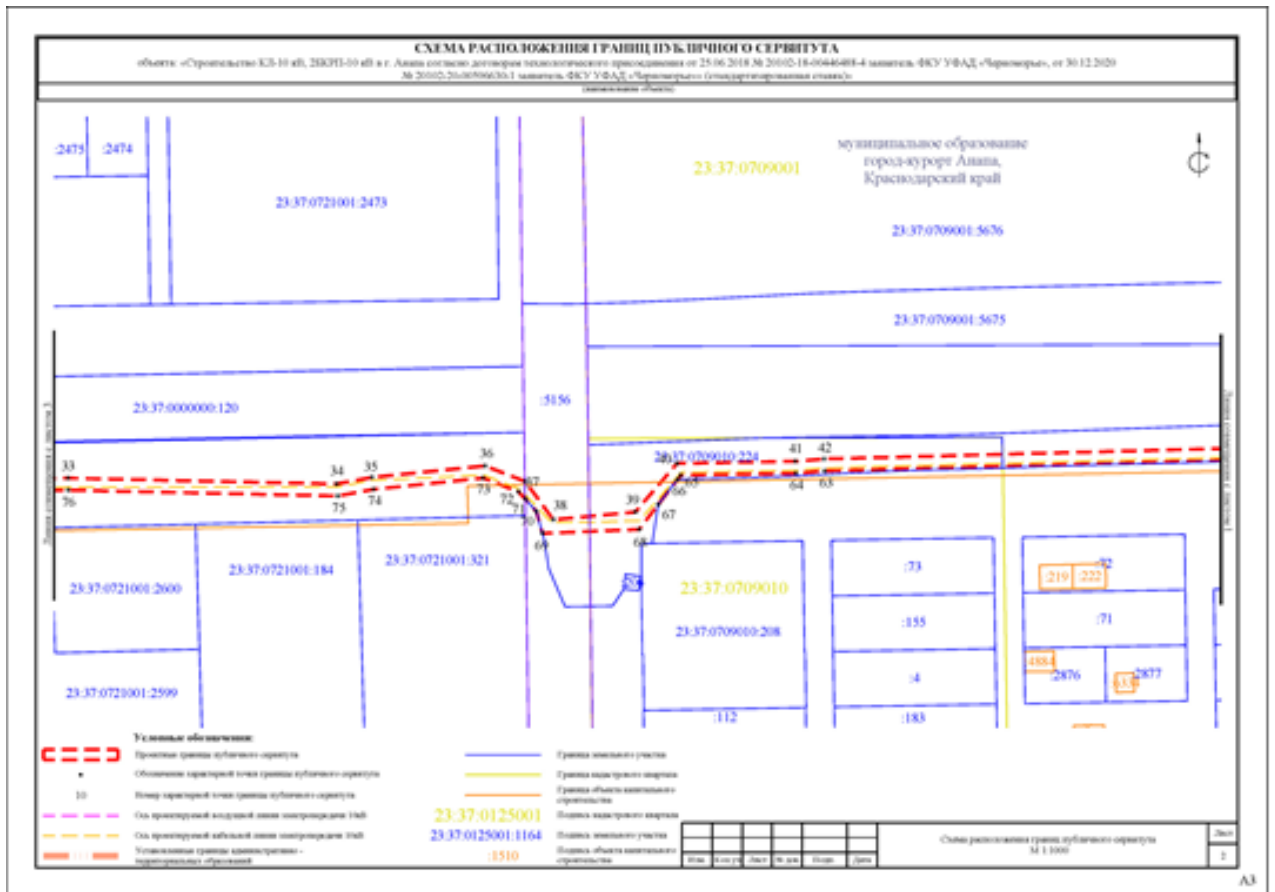
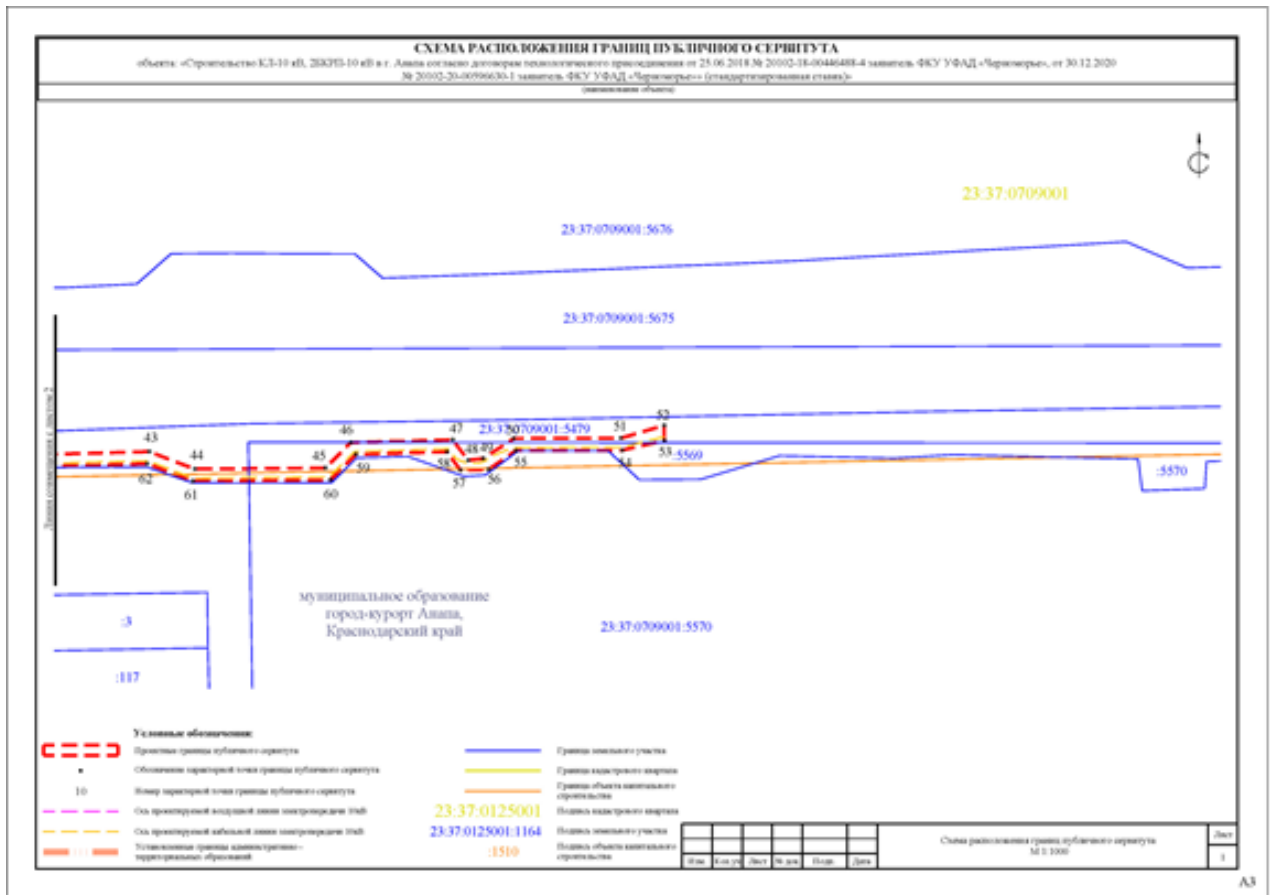
Я.В. Хандошко

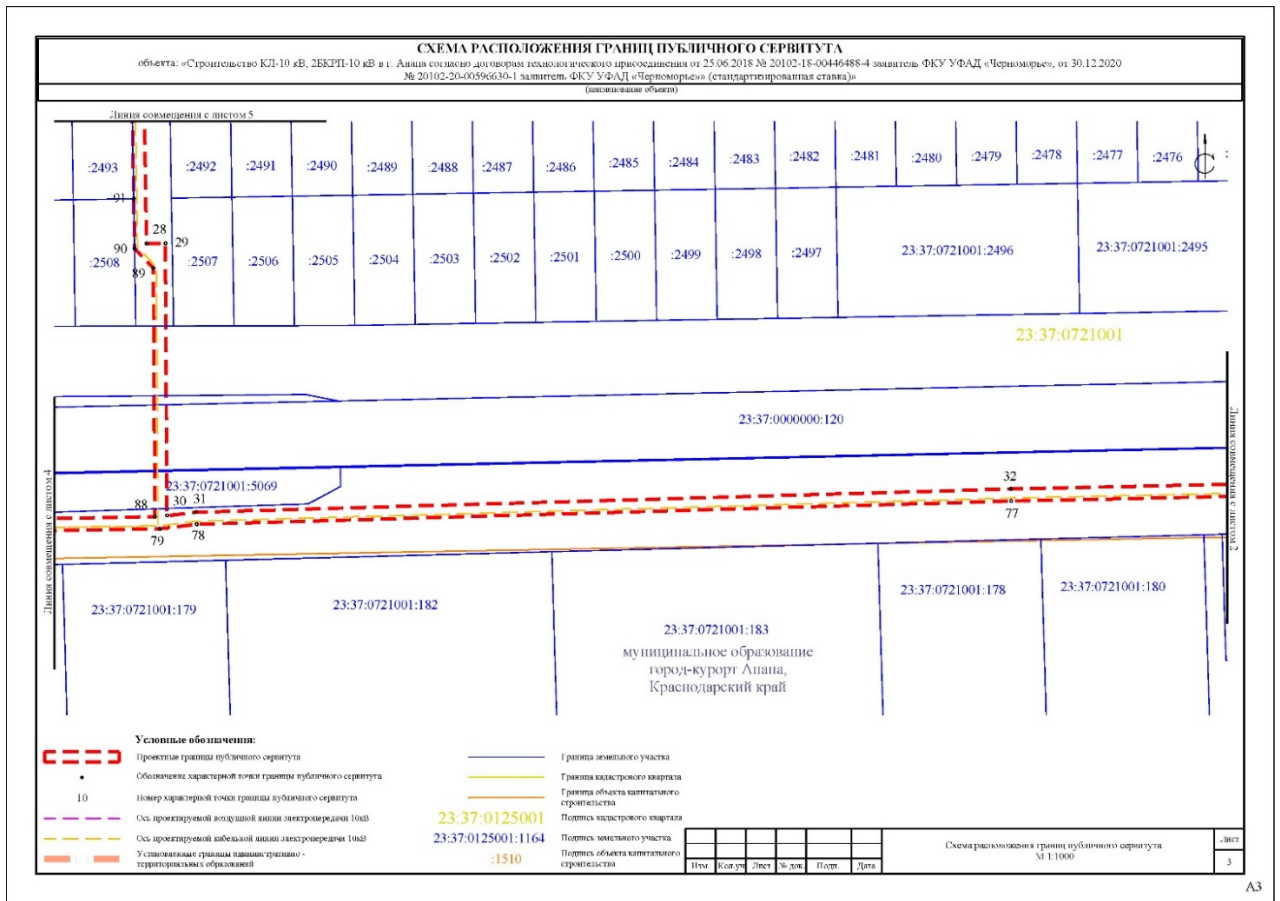
Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от _____ № _____

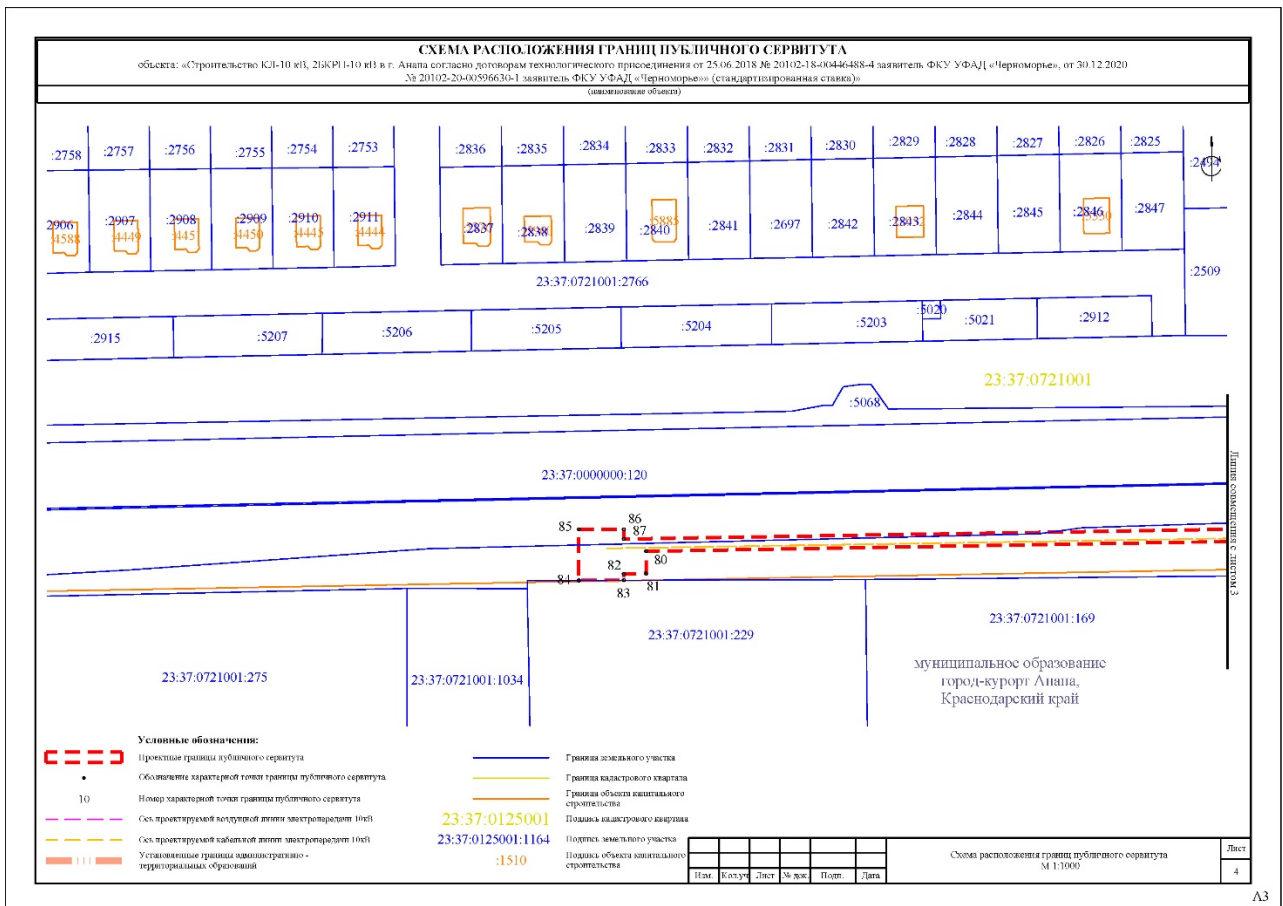
**ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
в целях проведения инженерных изысканий
для строительства объекта электросетевого
хозяйства по титулу: «Строительство КЛ-10 кВ
в г. Анапа согласно договорам технологического
присоединения от 25.06.2018 № 20102-18-00446488-4
заявитель ФКУ УФАД «Черноморье», от 30.12.2020
№ 20102-20-00596630-1 заявитель ФКУ УФАД «Черноморье»**



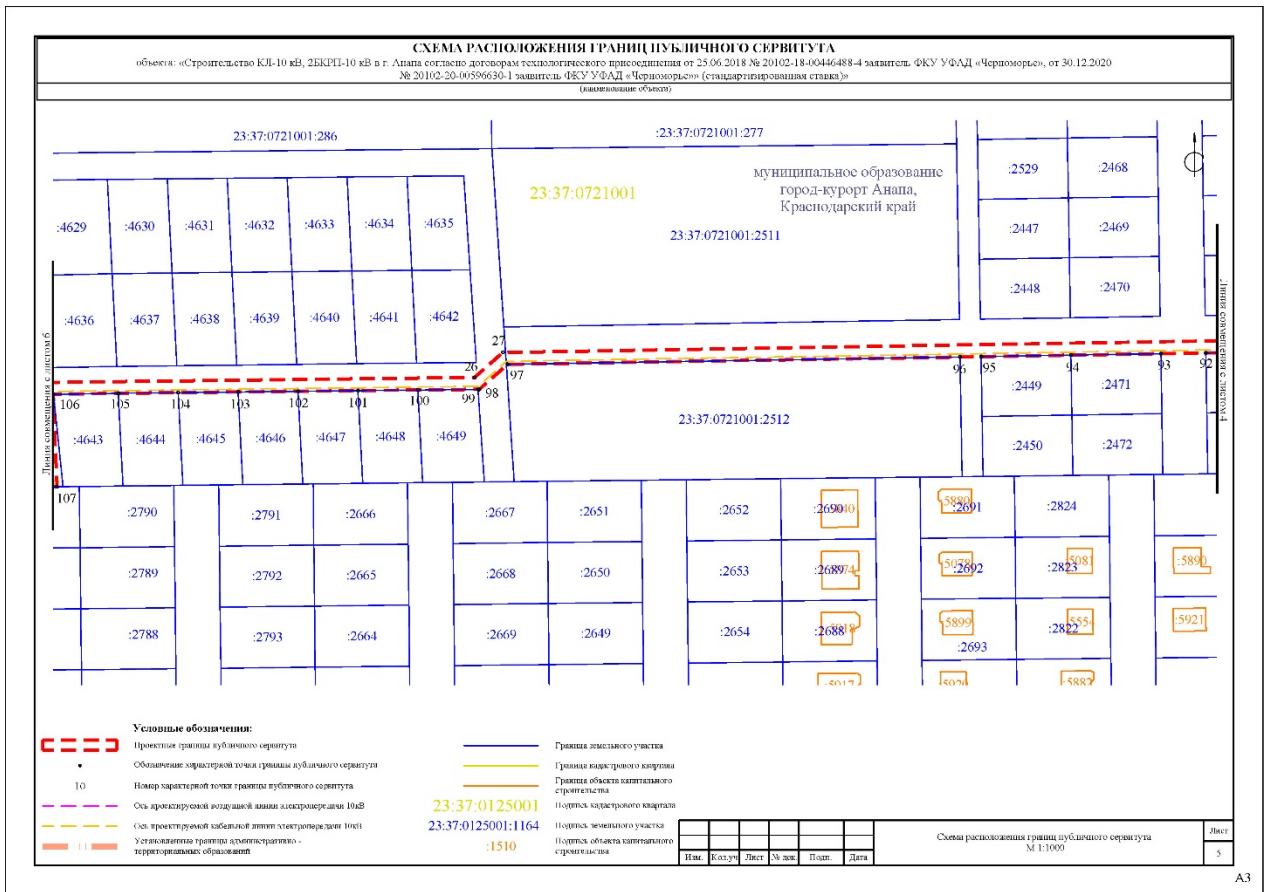




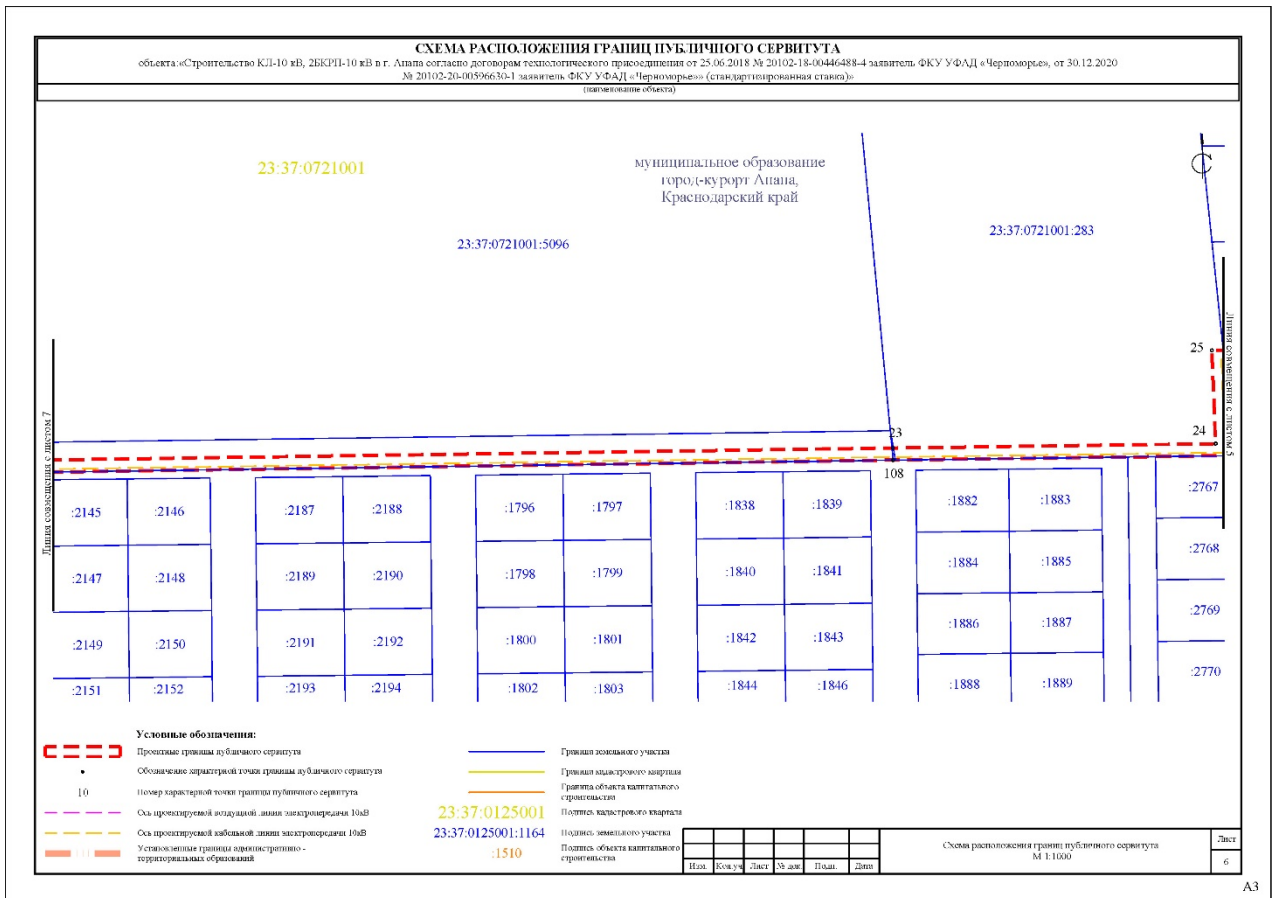
A3



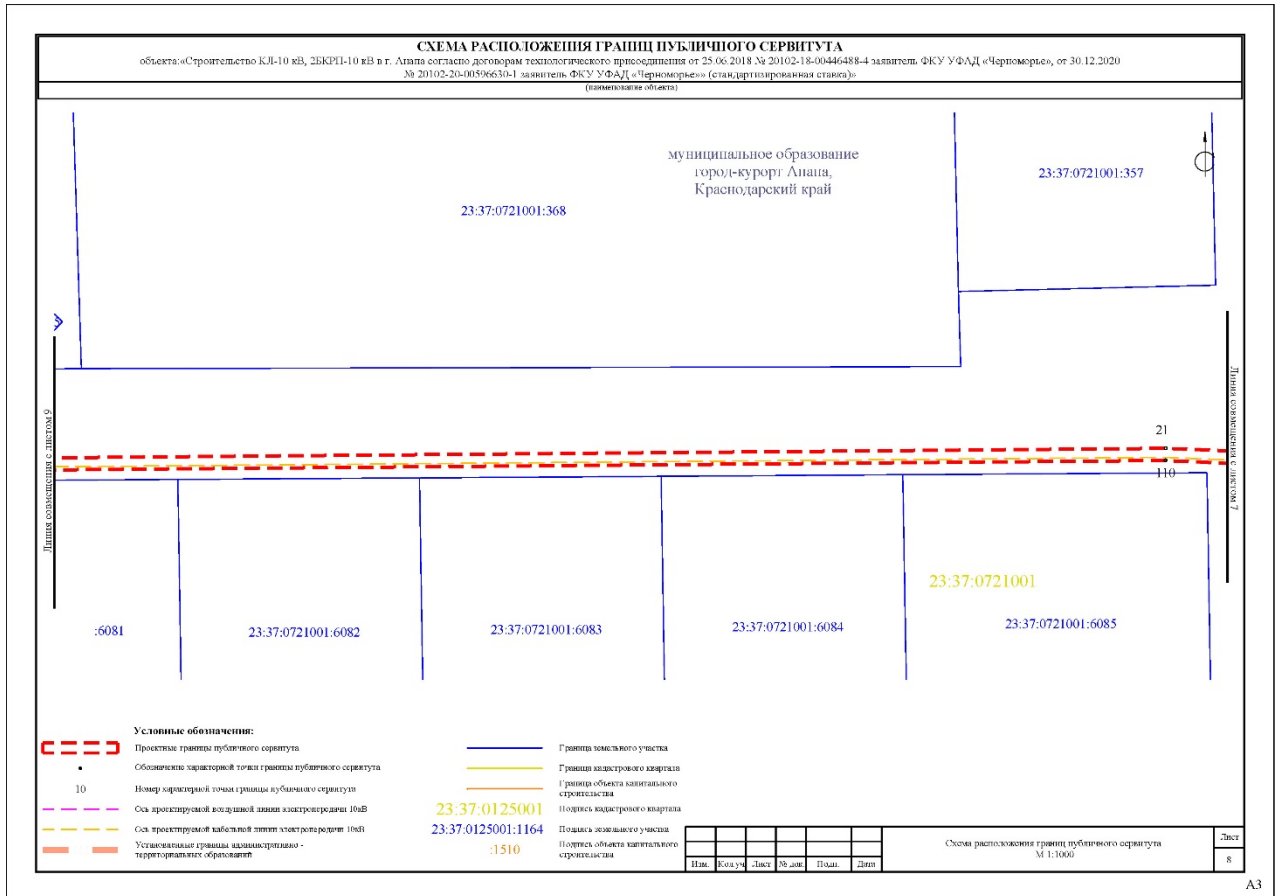
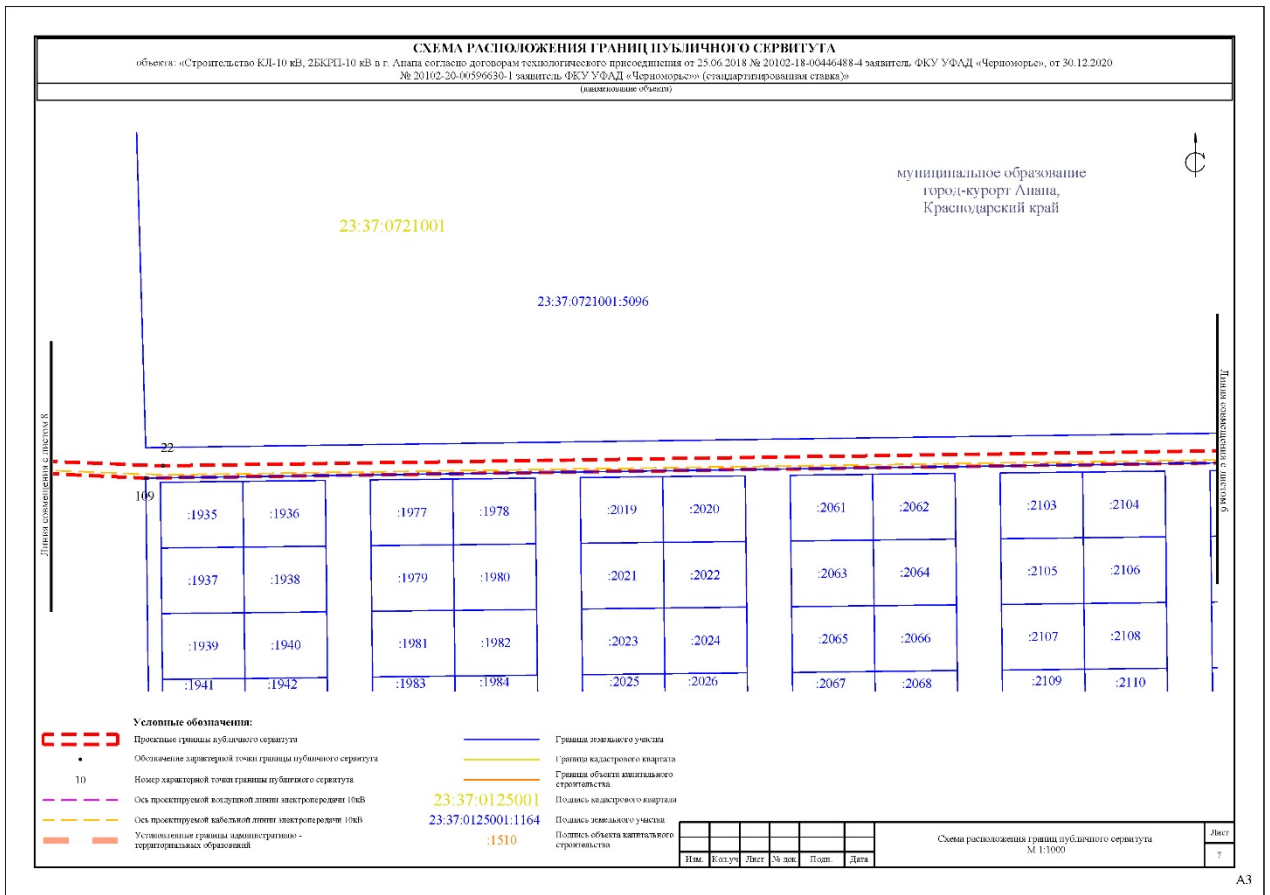
A3

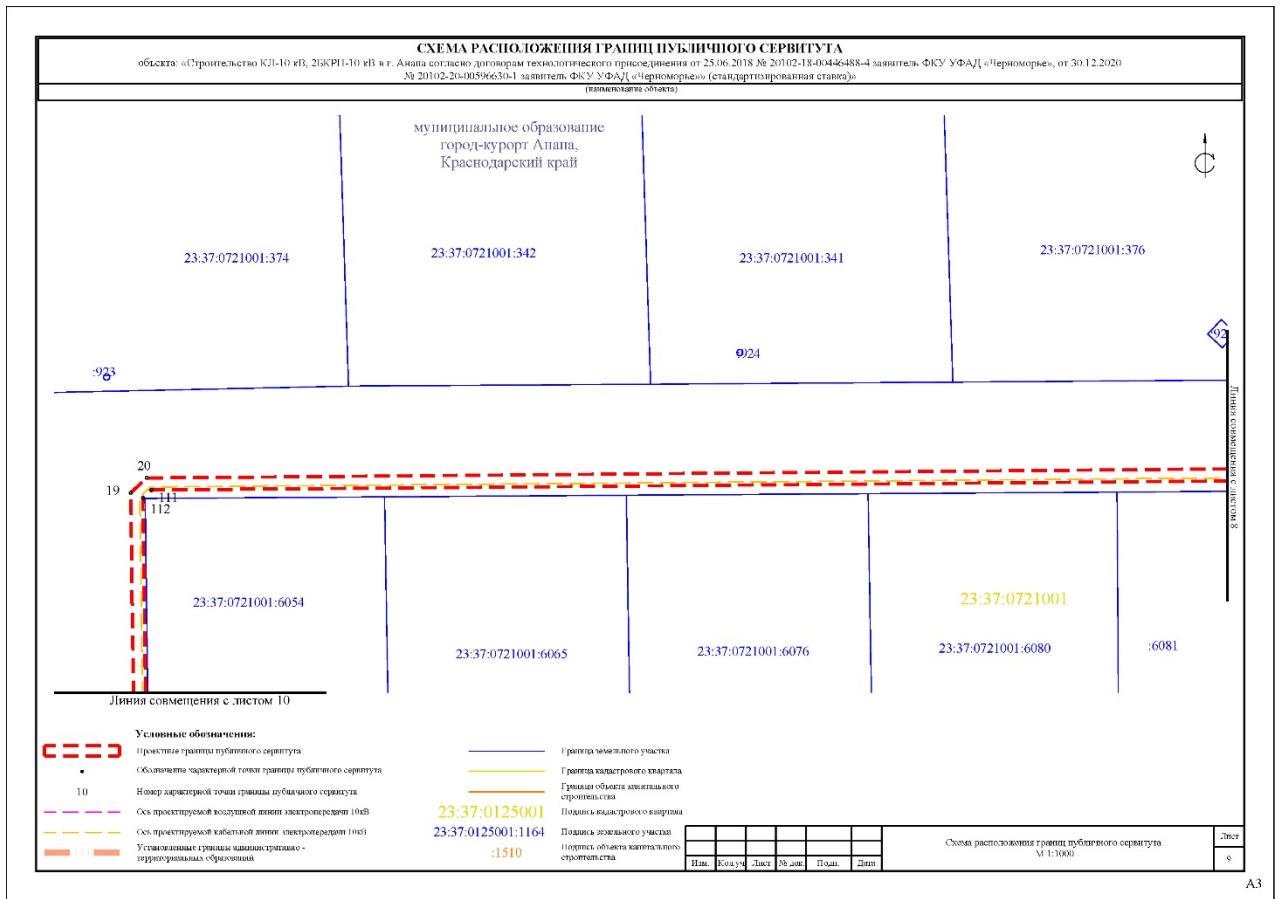


A3

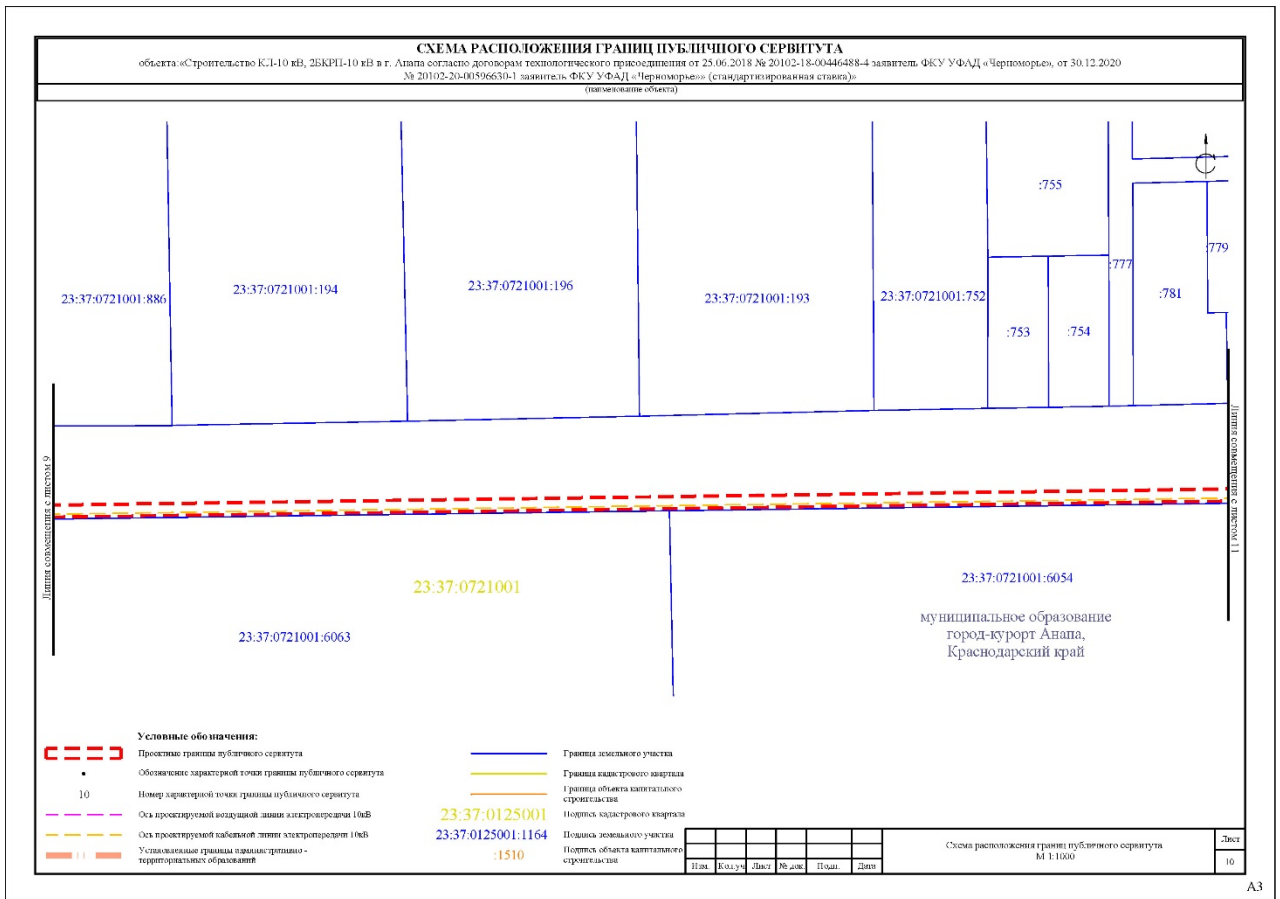


A3

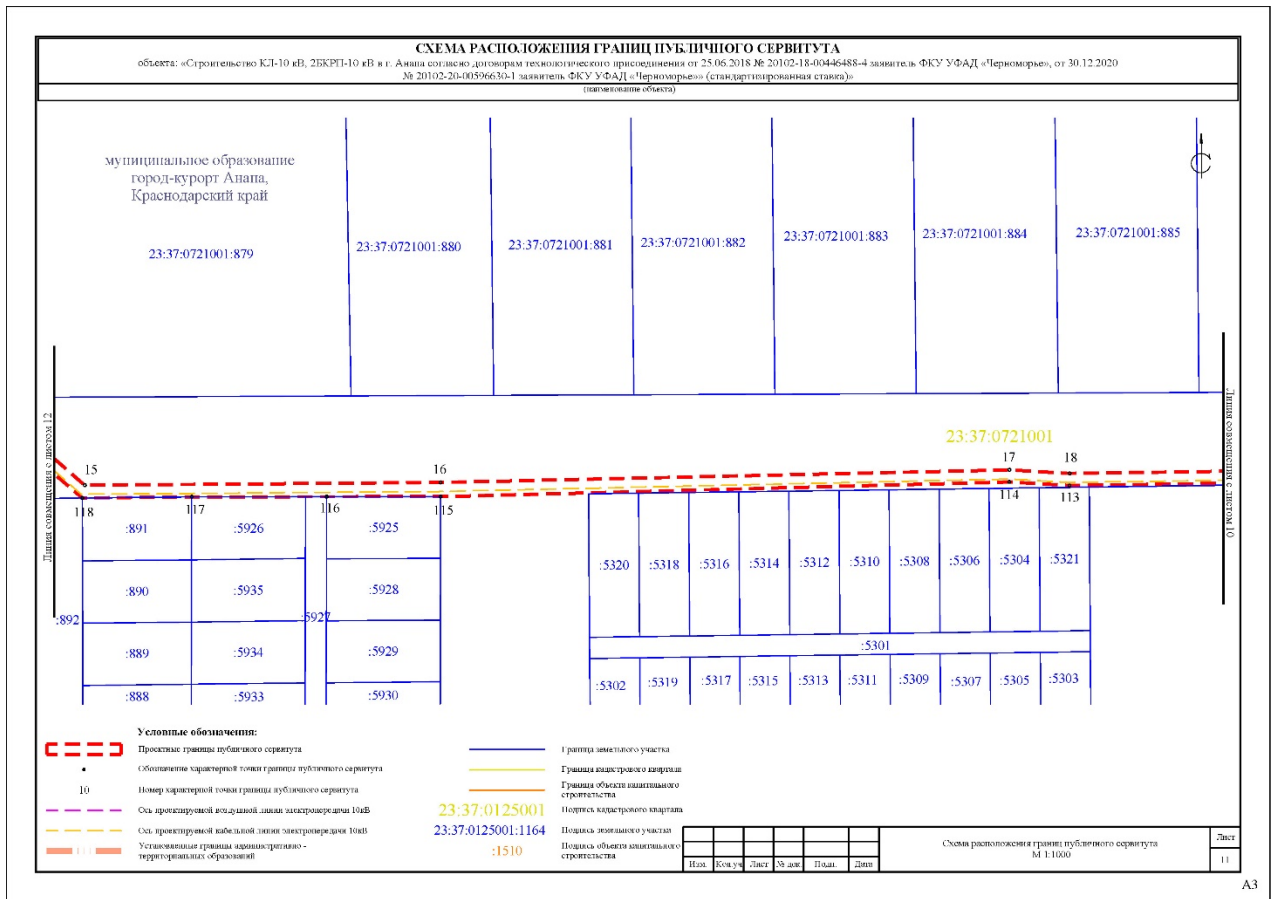




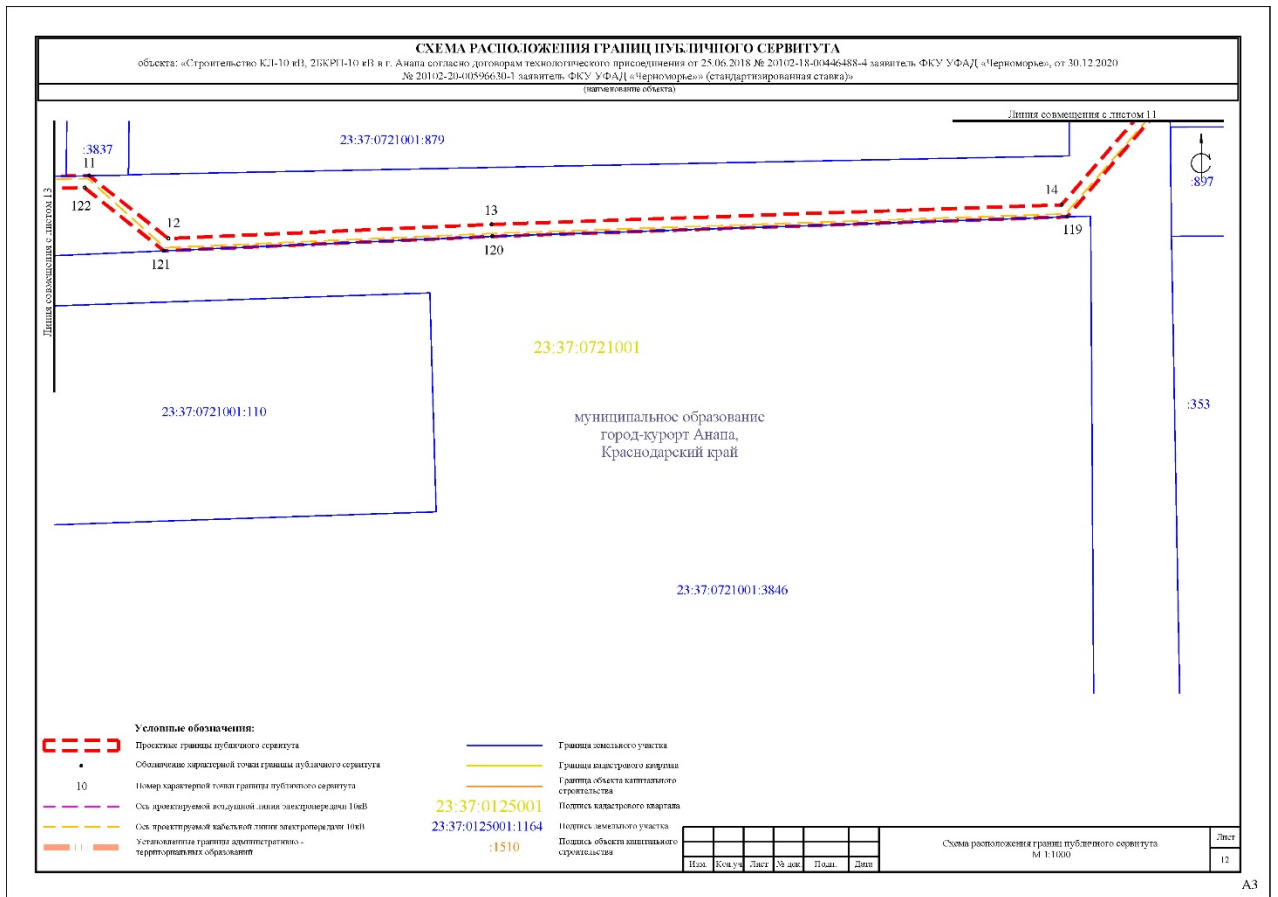
A3



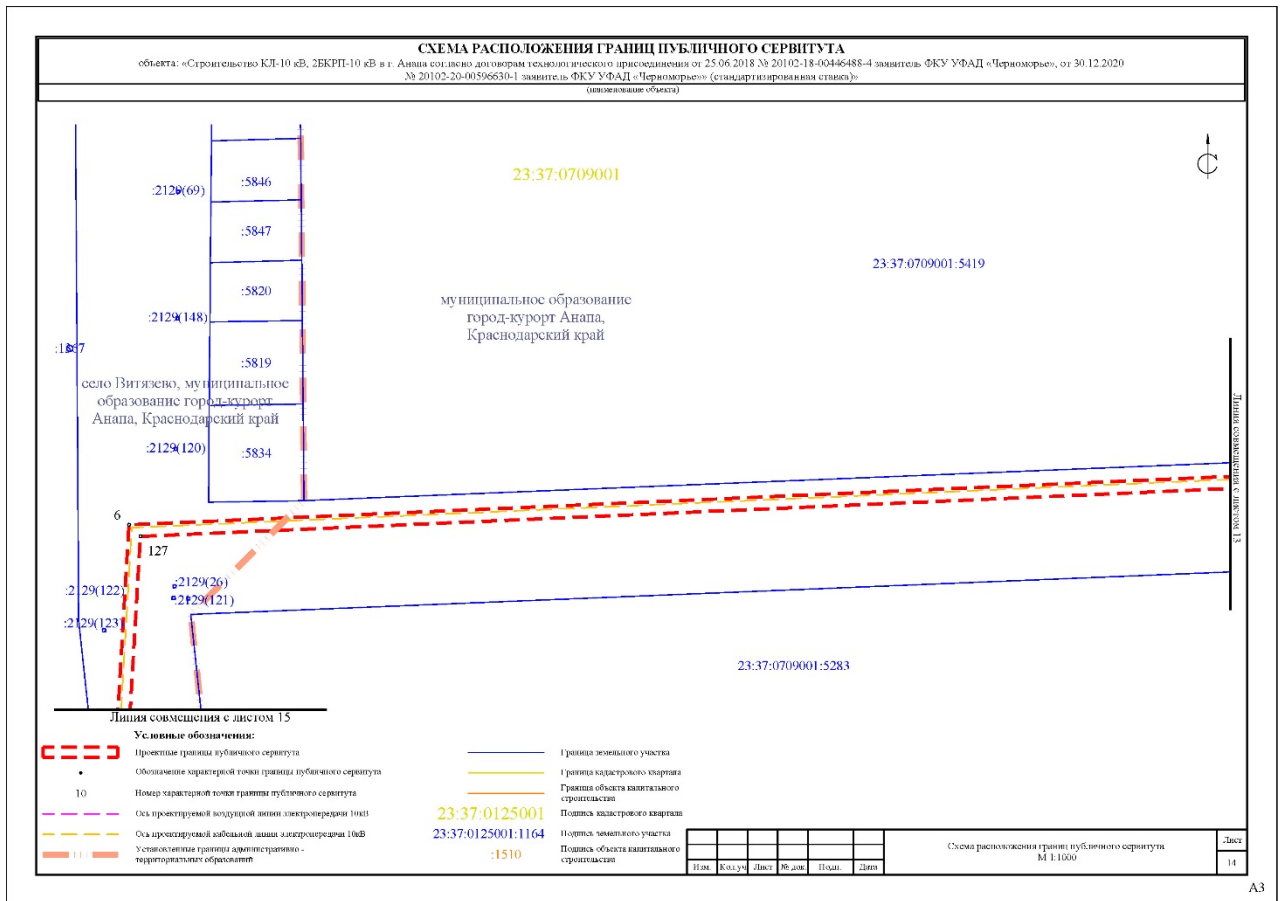
A3



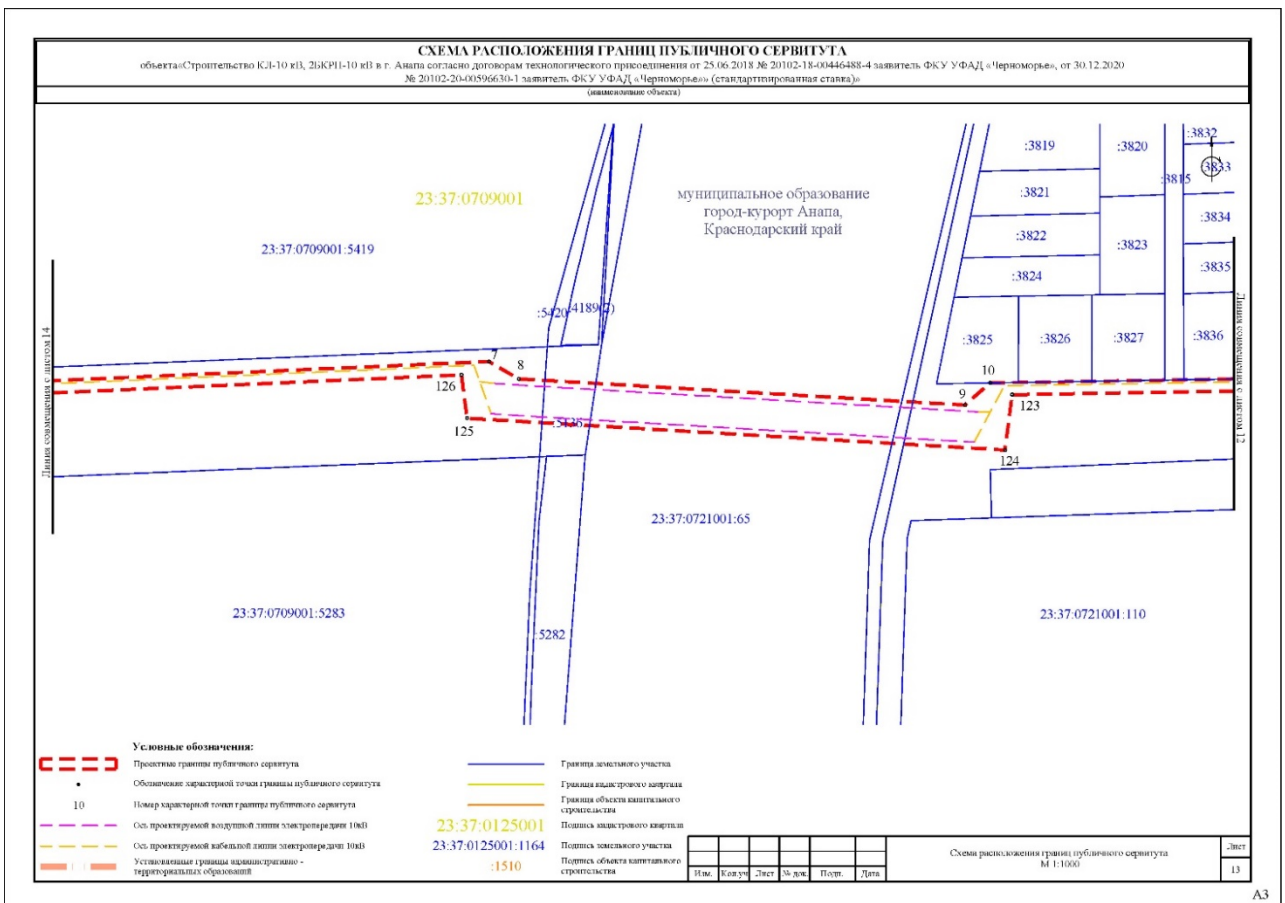
A3



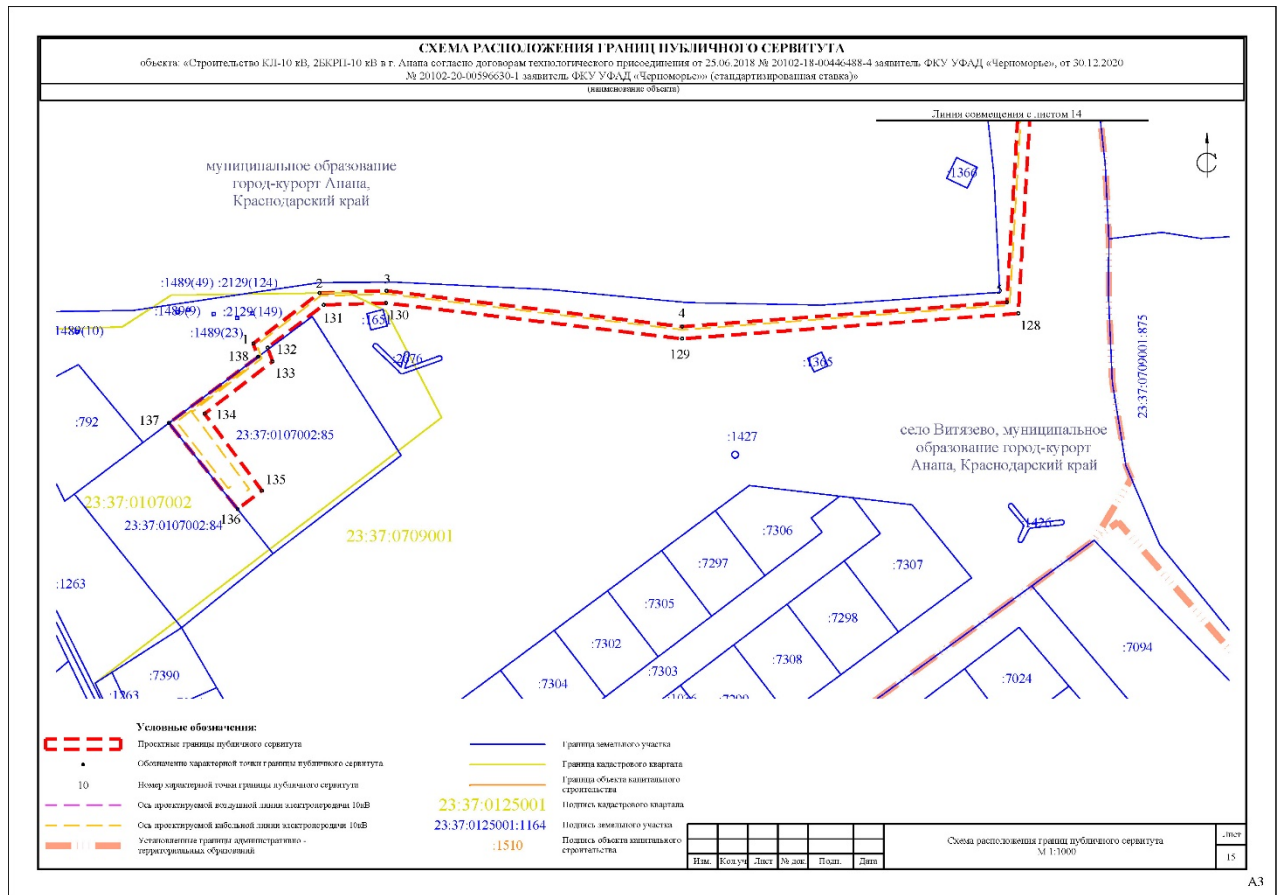
A3



A3



A3



Каталог координат границ публичного сервитута

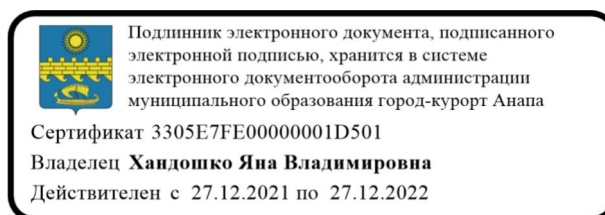
Вершина	X	Y
1	2	3
1	471931,46	1244542,86
2	471948,25	1244564,74
3	471948,96	1244586,95
4	471937,06	1244684,83
5	471945,21	1244792,33
6	472066,98	1244799,48
7	472089,28	1245306,87
8	472083,57	1245316,67
9	472075,00	1245463,30
10	472082,25	1245471,61
11	472083,74	1245563,33
12	472062,91	1245589,64
13	472067,60	1245697,01
14	472074,05	1245886,20
15	472110,68	1245918,00
16	472228,82	1245917,08
17	472417,76	1245912,92
18	472437,74	1245914,08
19	472944,73	1245907,12

20	472949,65	1245912,40
21	472955,78	1246638,19
22	472953,55	1246695,53
23	472962,50	1247326,00
24	472963,92	1247432,97
25	472994,78	1247431,73
26	472996,49	1247576,47
27	473004,82	1247585,93
28	473009,40	1247865,27
29	473015,62	1247865,21
30	473016,16	1247955,25
31	473025,71	1247954,11
32	473295,52	1247946,40
33	473370,98	1247944,81
34	473460,32	1247946,75
35	473472,09	1247944,56
36	473509,71	1247940,73
37	473523,14	1247945,92
38	473532,45	1247958,65
39	473559,74	1247956,09
40	473573,61	1247939,92
41	473612,97	1247939,21
42	473622,52	1247938,43
43	473786,94	1247934,10
44	473802,14	1247939,87
45	473845,54	1247939,53
46	473854,00	1247931,08
47	473887,90	1247930,12
48	473893,03	1247936,93
49	473898,06	1247936,39
50	473908,23	1247929,73
51	473943,85	1247929,64
52	473958,21	1247925,38
53	473958,31	1247930,40
54	473944,34	1247933,64
55	473908,86	1247933,73
56	473899,85	1247940,04
57	473890,50	1247940,29
58	473885,99	1247934,17
59	473855,70	1247935,04
60	473847,21	1247943,52
61	473801,45	1247943,89
62	473786,25	1247938,12
63	473622,74	1247942,42

64	473613,17	1247943,21
65	473574,77	1247943,90
66	473573,69	1247945,32
67	473567,35	1247953,60
68	473561,01	1247961,88
69	473528,86	1247963,22
70	473526,82	1247955,88
71	473523,09	1247951,76
72	473520,86	1247949,33
73	473509,05	1247944,77
74	473472,56	1247948,55
75	473460,69	1247950,75
76	473371,02	1247948,81
77	473295,62	1247950,40
78	473026,03	1247958,10
79	473013,81	1247959,57
80	472787,63	1247963,33
81	472787,63	1247970,59
82	472780,30	1247970,82
83	472780,30	1247972,83
84	472765,50	1247972,88
85	472765,50	1247956,22
86	472780,30	1247956,22
87	472780,30	1247959,33
88	473012,17	1247955,59
89	473011,67	1247873,39
90	473005,43	1247866,91
91	473005,16	1247850,46
92	473004,66	1247820,47
93	473004,42	1247805,47
94	473003,93	1247775,47
95	473003,43	1247745,48
96	473003,32	1247738,48
97	473000,85	1247587,47
98	472992,50	1247578,00
99	472992,50	1247577,65
100	472992,31	1247557,59
101	472992,08	1247537,59
102	472991,86	1247517,59
103	472991,63	1247497,60
104	472991,41	1247477,60
105	472991,18	1247457,60
106	472990,83	1247435,89
107	472959,98	1247437,13

108	472958,50	1247326,05
109	472949,46	1246689,72
110	472951,78	1246638,13
111	472945,66	1245913,99
112	472943,01	1245911,14
113	472437,65	1245918,08
114	472417,69	1245916,92
115	472228,86	1245921,79
116	472191,01	1245921,82
117	472146,16	1245921,86
118	472109,89	1245922,25
119	472070,12	1245888,08
120	472063,60	1245697,17
121	472058,84	1245588,18
122	472079,72	1245561,83
123	472078,37	1245478,84
124	472060,20	1245476,49
125	472070,64	1245299,68
126	472084,88	1245297,82
127	472063,15	1244803,26
128	471941,48	1244796,12
129	471933,04	1244684,74
130	471944,95	1244586,78
131	471944,30	1244566,16
132	471930,06	1244547,61
133	471925,50	1244549,24
134	471908,10	1244526,74
135	471882,55	1244545,71
136	471876,39	1244537,67
137	471905,01	1244514,94
138	471927,05	1244544,44
1	471931,46	1244542,86
Площадь зоны публичного сервитута 25 508 кв.м.		

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального
образования
город-курорт Анапа



Я.В. Хандошко