

СОГЛАСОВАНО:  
Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа



С.О. Донец  
2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
АО «Теплоэнерго»



А.Г. Савченко  
2026 г.

## ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке АО «Теплоэнерго» к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов.

### 1. Результаты анализа прохождения отопительных периодов с 2023 г. по 2025 г.

№ п/п	Фактические и расчетные значения		Отопительные периоды			
			2022-2023 гг.	2023-2024 гг.	2024-2025 гг.	2025-2026 гг.
1.	Расчетная продолжительность отопительного периода		181	181	181	181
2.	Значение среднемесячных температур наружного воздуха					
	октябрь		14,2	16,1	15,2	13,9
	ноябрь		10,8	12,9	8,6	13,8
	декабрь		7,9	8,9	6,4	5,3
	январь		5,8	4,6	7,1	4,1
	февраль		2,8	7,8	-0,7	5,3
	март		8,3	8,9	9,2	8,3
	апрель		12,1	15,7	11,1	
3.	Средняя температура за отопительный период		8,8	10,7	8,1	
4.	min температура наружного воздуха в отопительный период	Дата	08.01.2023	03.01.2024	21.01.2025	20.01.2026
		Температура, °C	-6,7	-6,3	-6,2	-8,3

5.	Реализация тепловой энергии	210189,5	205434,4	227510,9	
6.	Количество аварийных ситуаций в системе теплоснабжения в отопительный период,	0	0	0	0
	в том числе:				
6.1.	на источниках тепловой энергии	0	0	0	0
6.2.	на тепловых сетях	0	0	0	0

## 2. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Необходимо денежных средств всего (тыс.руб.)	Способ финансирования	Ответственный исполнитель	Срок окончания работ
<b>Участок № 1</b>					
1	Ревизия и ремонт котельного оборудования котельной № 2	221,37	Средства предприятия	Начальник участка №1 Черненко В.В.	31.08.2026
2	Ревизия и ремонт котельного оборудования котельной № 8	104,886	Средства предприятия	Начальник участка №1 Черненко В.В.	31.08.2026
3	Замена участков подземных трубопроводов ТС и ремонт тепловых камер	417,659	Средства предприятия	Начальник участка №1 Черненко В.В.	30.06.2026
4	Ремонт сетевого насоса Wilo котельной № 2	112,00	Средства предприятия	Начальник участка №1 Черненко В.В.	30.06.2026
<b>Участок № 2</b>					
5	Ремонт обмуровки котла ДКВР-10/13 на котельной № 1	1370,00	Средства предприятия	Начальник участка №2 Ерофеев К.Ю.	31.08.2026
6	Ревизия и ремонт котельного оборудования котельной № 1	257,406	Средства предприятия	Начальник участка №2 Ерофеев К.Ю.	31.08.2026
7	Очистка и окраска бака мокрого хранения соли	33,00	Средства предприятия	Начальник участка №2 Ерофеев К.Ю.	31.08.2026
8	Ремонт кровли котельной №1	50,00	Средства предприятия	Начальник участка №2 Ерофеев К.Ю.	30.06.2026

9	Экспертиза промышленной безопасности внутреннего и наружного газопровода котельных	260,00	Средства предприятия	Начальник участка №2 Ерофеев К.Ю.	31.08.2026
10	Режимно-наладочные испытания котлов котельной № 23	30,00	Средства предприятия	Начальник участка №2 Ерофеев К.Ю.	31.08.2026
<b>Участок № 3</b>					
11	Замена участка ТС по ул. Ленина (Скорая помощь) ТК-68 - ТК-67	10 000,00	Средства предприятия	Начальник участка №3 Борисов В.А.	31.08.2026
12	Ремонт обмуровки котлов котельной № 3	91,623	Средства предприятия	Начальник участка №3 Борисов В.А.	31.08.2026
13	Ревизия насосных групп. Ревизия и ремонт оборудования котельной № 3	104,657	Средства предприятия	Начальник участка №3 Борисов В.А.	31.08.2026
14	Режимно-наладочные испытания котлов котельной № 22	30,00	Средства предприятия	Начальник участка №3 Борисов В.А.	31.08.2026
15	Замена участка ТС по бул. Евскина ТК-4 - СК	500,00	Средства предприятия	Начальник участка №3 Борисов В.А.	31.08.2026
<b>Участок № 4</b>					
16	Замена участка трубопровода холодной воды котельной № 11	293,5	Средства предприятия	Начальник участка №4 Карнаух А.А.	31.08.2026
17	Ревизия и ремонт котельного оборудования котельной № 10	146,8	Средства предприятия	Начальник участка №4 Карнаух А.А.	31.08.2026
18	Ревизия и ремонт котельного оборудования котельной № 14	167,25	Средства предприятия	Начальник участка №4 Карнаух А.А.	31.08.2026
19	Ревизия и ремонт котельного оборудования котельной № 15	174,0	Средства предприятия	Начальник участка №4 Карнаух А.А.	31.08.2026
<b>Участки №№ 1,2,3,4</b>					
20	Участок №1,2,3,4 Испытание тепловых сетей на прочность и герметичность			Начальники участков №№1,2,3,4 Черненко В.В. Ерофеев К.Ю. Борисов В.А. Карнаух А.А.	30.05.2026
21	Участок №1,2,3,4	500,00	Средства предприятия	Начальники участков №№1,2,3,4	30.05.2026

	Устранение дефектов и порывов, выявленных в ходе испытания тепловых сетей			Черненко В.В. Ерофеев К.Ю. Борисов В.А. Карнаух А.А.	
22	Участок №1,2,3,4 Аттестация ИТР	0,00	Средства предприятия	Инженер ОТ Почерней Е.Д., ГОиЧС Романов А.В.	31.08.2026
<b>Служба КИПиА</b>					
23	Выполнить поверку средств измерений	200,000	Средства предприятия	инженер-энергетик Запорожец Б.В.	31.08.2026
24	Выполнить поверку сигнализаторов, поверку УУГ	90,000	Средства предприятия	инженер-энергетик Запорожец Б.В.	31.08.2026

Главный инженер



А.А. Болотов