



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.03.2019

№ 774

г. Анапа

**О межведомственной комиссии по оценке
и использованию жилищного фонда муниципального
образования город-курорт Анапа**

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Закона Краснодарского края от 15 июля 2005 года № 896-КЗ «О порядке переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в многоквартирных домах на территории Краснодарского края», в соответствии со статьей 34 Устава муниципального образования город-курорт Анапа **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить:

1) состав межведомственной комиссии по оценке и использованию жилищного фонда муниципального образования город-курорт Анапа согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

2) положение о межведомственной комиссии по оценке и использованию жилищного фонда муниципального образования город-курорт Анапа согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песочный) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа А.А. Бузунову.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Анапа



С.И. Петров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 15.03.2019 № 777

СОСТАВ

**межведомственной комиссии по оценке и использованию
жилищного фонда муниципального образования город-курорт Анапа**

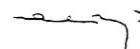
- | | |
|-----------------------------------|--|
| Бузунова
Анжелика Аршалуисовна | — заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа, председатель комиссии; |
| Григорян
Армен Камоевич | — заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа, заместитель председателя комиссии; |
| Боюр
Ирина Павловна | — начальник отдела муниципального жилищного контроля управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа, секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| Вартеванян
Артур Валерьевич | — начальник управления муниципального контроля администрации муниципального образования город-курорт Анапа; |
| Васильченко
Светлана Анатольевна | — начальник жилищного отдела администрации муниципального образования город-курорт Анапа; |
| Добродомова
Светлана Всеволодовна | — начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа — главный архитектор муниципального образования город-курорт Анапа; |

- | | |
|----------------------------------|--|
| Исаченко
Мария Владимировна | — начальник отдела государственного бюджетного учреждения Краснодарского края «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ» по городу-курорту Анапа (по согласованию); |
| Медведева
Лариса Владимировна | — начальник ТО Роспотребнадзора по городу-курорту Анапа (по согласованию); |
| Новикова
Виктория Олеговна | — руководитель муниципального бюджетного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа»; |
| Ореховский
Максим Леонидович | — директор ООО «Управление домами» (по согласованию); |
| Павловец
Евгений Петрович | — начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Анапа; |
| Старченко
Николай Сергеевич | — заместитель начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Анапа Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Краснодарскому краю (по согласованию). |

Исполняющий обязанности начальника
управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Анапа



А.А. Мирский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 15.03.2019 № 444

ПОЛОЖЕНИЕ о межведомственной комиссии по оценке и использованию жилищного фонда муниципального образования город-курорт Анапа

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет основные задачи, порядок организации деятельности межведомственной комиссии по оценке и использованию жилищного фонда муниципального образования город-курорт Анапа (далее – комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим органом при администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

Персональный состав комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

1.3. Комиссия в своей работе руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2005 года № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 августа 2005 года № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение», Законом Краснодарского края от 15 июля 2005 года № 896-КЗ «О порядке переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в многоквартирных жилых домах на территории Краснодарского края» и настоящим Положением.

2. Полномочия комиссии

В полномочия комиссии входит:

оценка и обследование помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения (пригодным) непригодным для проживания, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

согласование проектов на:

переустройство и (или) перепланировку жилого помещения;

перевод жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое);

прием завершеного переустройства и (или) перепланировки жилого (нежилого) помещения.

3. Организация работы комиссии

3.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в два месяца. Заседание считается правомочным, если на заседании присутствует не менее $\frac{2}{3}$ ее членов. Решение принимается простым большинством голосов. При равенстве голосов, голос председательствующего является решающим.

3.2. Руководит работой комиссии председатель комиссии.

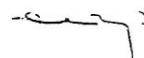
3.3. Секретарь комиссии организует работу комиссии, формирует повестку заседания, проверяет наличие необходимых документов, оповещает членов комиссии о дате и месте заседания комиссии.

3.4. Члены комиссии, не согласные с принятым решением, оформляют свое особое мнение в письменном виде, которое прилагается к решению.

3.5. Должностные лица администрации муниципального образования город-курорт Анапа, являющиеся членами комиссии, за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей несут ответственность в соответствии со статьей 27 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

3.6. Решение комиссии может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности начальника
управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Анапа



А.А. Мирский