УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования

город-курорт Анапа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.Г. Юнаев

«30» августа 2022 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

30 августа 2022 г. г. Анапа

Дата и место проведения: 30 августа 2022 г. в 14.00 часов в здании администрации муниципального образования город-курорт Анапа, расположенном по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 99.

Опубликование (обнародование) информации об общественных обсуждениях: газета «Анапское Черноморье» от 9 августа 2022 г., официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Анапа (www.anapa-official.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» 9 августа 2022 г.

Уполномоченный орган по проведению общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Анапа.

Количество участников общественных обсуждений: 13.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: протокол проведения общественных обсуждений от 30 августа 2022 г.

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 550 кв. м с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: **г. Анапа,   
ст-ца Благовещенская, пер. Пограничный, 40 (23:37:0203001:5399)**, – «магазины»   
код 4.4.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 4 августа 2022 г. № 1908.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г.** – не возражаю против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении рассматриваемого земельного участка при условии проектирования и строительства объекта в соответствии с техническими регламентами, местными нормативами градостроительного проектирования, градостроительными регламентами, с учетом требований зон с особыми условиями использования территории и при условии отсутствия в границах земельного участка объектов самовольного строительства. | Рекомендовать предоставить с учетом рекомендаций |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: после обсуждения комиссия приняла решение рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 550 кв. м с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: г. Анапа,   
ст-ца Благовещенская, пер. Пограничный, 40 (23:37:0203001:5399), – «магазины» код 4.4.

2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 700 кв. м с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», расположенного по адресу: **г. Анапа,   
ст-ца Благовещенская, ул. Черноморская/ пер. Пограничный, 159/26   
(23:37:0203001:452)**, – «магазины» код 4.4.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 4 августа 2022 г. № 1909.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г.** – разрешение на возведение объекта, эксплуатируемого как аптека, не представлено.  Учитывая изложенное, а также отсутствие информации о судебных решениях и наличии разрешающих строительство документов, можно сделать вывод о незаконности размещения и эксплуатации коммерческого объекта в границах земельного участка с кадастровым номером 23:37:0203001:452. | Рекомендовать отказать в связи с отсутствием разрешительной документации на возведение коммерческого объекта. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 700 кв. м с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», расположенного по адресу: г. Анапа, ст-ца Благовещенская,   
ул. Черноморская/ пер. Пограничный, 159/26 (23:37:0203001:452), – «магазины» код 4.4.

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 400 кв. м с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: **г. Анапа,   
ст-ца Благовещенская, ул. Приморская, 41 (23:37:0203001:5398)**, – «магазины» код 4.4.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 4 августа 2022 г. № 1910.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г.** – не возражаю против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении рассматриваемого земельного участка при условии проектирования и строительства объекта в соответствии с техническими регламентами, местными нормативами градостроительного проектирования, градостроительными регламентами, с учетом требований зон с особыми условиями использования территории и при условии отсутствия в границах земельного участка объектов самовольного строительства. | Рекомендовать предоставить с учетом рекомендаций. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: после обсуждения комиссия приняла решение рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 400 кв. м с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: г. Анапа,   
ст-ца Благовещенская, ул. Приморская, 41 (23:37:0203001:5398), – «магазины» код 4.4.

4. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 627 кв. м с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», расположенного по адресу: **г. Анапа,   
ст-ца Благовещенская, пер. Пограничный, 28 (23:37:0203001:1799)**, – «магазины»   
код 4.4.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 8 августа 2022 г. № 1930.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г.** – разрешение на возведение объекта, эксплуатируемого как магазин, не представлено. На территории рассматриваемого участка отсутствует доступ к парковочным местам.  Не соблюдены требования технических регламентов, местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов. | Рекомендовать отказать в связи с несоблюдением требований технических, градостроительных регламентов при предоставлении испрашиваемого условно разрешенного вида использования земельного участка. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 627 кв. м с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», расположенного по адресу: г. Анапа, ст-ца Благовещенская,   
пер. Пограничный, 28 (23:37:0203001:1799), – «магазины» код 4.4.

5. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 799 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: **Анапский район, хут. Красный, ул. Придорожная, 24 (23:37:0720001:1011)**, – «магазины» код 4.4.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 8 августа 2022 г. № 1929.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г.** – не возражаю против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении рассматриваемого земельного участка при условии проектирования и строительства объекта в соответствии с техническими регламентами, местными нормативами градостроительного проектирования, градостроительными регламентами, с учетом требований зон с особыми условиями использования территории и при условии отсутствия в границах земельного участка объектов самовольного строительства | Рекомендовать предоставить с учетом рекомендаций |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: после обсуждения комиссия приняла решение рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 799 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Анапский район, хут. Красный, ул. Придорожная, 24 (23:37:0720001:1011), – «магазины» код 4.4.

6. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 600 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: **Анапский район, хут. Песчаный, ул. Малахитовая, 13 (23:37:0709001:1506)**, – «блокированная жилая застройка» код 2.3.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 4 августа 2022 г. № 1913.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г.** – согласно ПЗЗ (в редакции от 28.07.2022 г. № 351) земельный участок с кадастровым номером 23:37:0709001:1506 находится в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы (Ж1.2).  Минимальный размер земельного участка для вида разрешенного использования «блокированная жилая застройка» составляет 800 кв. м (400 на один жилой дом, блокированный с другим жилым домом). Площадь рассматриваемого земельного участка составляет 600 кв. м., и является недостаточной для предоставления разрешения на испрашиваемый вид использования. | Рекомендовать отказать в связи с недостаточной площадью земельного участка для испрашиваемого условно разрешенного вида. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 600 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Анапский район, хут. Песчаный,   
ул. Малахитовая, 13 (23:37:0709001:1506), – «блокированная жилая застройка»   
код 2.3.

7. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 233 кв. м с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство, гостиничное обслуживание», расположенного по адресу: **г. Анапа, ул. Гребенская/ ул. Терская, 13/129 (23:37:0103003:394)**, – «магазины» код 4.4.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 5 августа 2022 г. № 1916.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г.** - отсутствуют парковочные места в границах рассматриваемого земельного участка, нарушены требования технических, градостроительных регламентов. | Рекомендовать отказать в связи с нарушением требований технических, градостроительных регламентов на рассматриваемом земельном участке, а также в связи с отсутствием парковочных мест для автомобильного транспорта в границах рассматриваемого земельного участка. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 233 кв. м с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство, гостиничное обслуживание», расположенного по адресу: г. Анапа,   
ул. Гребенская/ ул. Терская, 13/129 (23:37:0103003:394), – «магазины» код 4.4.

8. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 2917 кв. м с видом разрешенного использования «зеленые насаждения, спортивные и игровые площадки», расположенного по адресу:   
**г. Анапа, Анапское шоссе, 26 (23:37:0109002:92)**, – «хранение автотранспорта»   
код 2.7.1.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 8 августа 2022 г. № 1931.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Лазутченко Е.В.** – рассматриваемый земельный участок отнесен к территории общего пользования. На данную территорию действие градостроительного регламента не распространяется. | Рекомендовать отказать в связи с отсутствием градостроительных регламентов в данной территориальной зоне. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 2917 кв. м с видом разрешенного использования «зеленые насаждения, спортивные и игровые площадки», расположенного по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, 26 (23:37:0109002:92), – «хранение автотранспорта» код 2.7.1.

9. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 580 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства, спорт», расположенного по адресу:   
**г. Анапа, с. Витязево, ул. Черноморская, 40 (23:37:0108002:5461)**, – «магазины»   
код 4.4.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 8 августа 2022 г. № 1932.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г.** – предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазины», возможно при условии проектирования и строительства объекта в соответствии с техническими регламентами, местными нормативами градостроительного проектирования, градостроительными регламентами, с учетом требований зон с особыми условиями использования территории и при условии отсутствия в границах земельного участка объектов самовольного строительства. | Рекомендовать предоставить с учетом рекомендаций |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: после обсуждения комиссия приняла решение рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 580 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства, спорт», расположенного по адресу:   
г. Анапа, с. Витязево, ул. Черноморская, 40 (23:37:0108002:5461), – «магазины» код 4.4.

10. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 580 кв. м, расположенном по адресу: **г. Анапа, с. Витязево,   
ул. Черноморская, 40 (23:37:0108002:5461)**.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 4 августа 2022 г. № 1911.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Лазутченко Е.В.** – в представленных материалах по рассматриваемому земельному участку превышен процент застройки территории, а также не соблюден процент озеленения территории. Требования градостроительных регламентов не соблюдены. | Рекомендовать отказать в связи с нарушением требований градостроительных регламентов. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 580 кв. м, расположенном по адресу: г. Анапа, с. Витязево, ул. Черноморская, 40 (23:37:0108002:5461).

11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 274 кв. м, расположенном по адресу: **г. Анапа, ул. Новороссийская, 256а (23:37:0104006:1382)**.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 8 августа 2022 г. № 1928.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | В адрес комиссии поступило возражение от гражданина Чистякова С.В. являющегося собственником земельного участка, расположенного по адресу: г. Анапа,  ул. Новороссийская, 256, в отношении предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства земельного участка, расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Новороссийская, 256а (23:37:0104006:1382), по следующим причинам:  предоставить требуемое разрешение на отклонение только при условии надстройки мансардного этажа таким образом, чтобы строение не загораживало окно второго этажа моего дома. Расстояние от границы моего участка до их дома должно составлять не менее 2-х метров.  В адрес комиссии поступило возражение от гражданки Иянидис С.В. являющейся собственником земельного участка, расположенного по адресу: г. Анапа,  ул. Новороссийская, 258, в отношении предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства земельного участка, расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Новороссийская, 256а (23:37:0104006:1382), по следующим причинам:  реконструкция объекта рассматриваемого участка является неблагоприятной для застройки и влечет нарушения градостроительных норм и правил противопожарной безопасности. |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г**. – на данном земельном участке превышен процент застройки территории, не соблюдены расстояния противопожарных разрывов между жилыми домами, что ведет к нарушению требований технических регламентов, местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов. | Рекомендовать отказать в связи с нарушением требований технических, градостроительных регламентов на рассматриваемом земельном участке Учесть замечания смежных землепользователей. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 3.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 274 кв. м, расположенном по адресу: г. Анапа, ул. Новороссийская, 256а (23:37:0104006:1382).

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 300 кв. м, расположенном по адресу: **Анапский район, с. Супсех,   
ул. 60 лет Октября, 19 (23:37:1001001:15872)**.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 4 августа 2022 г. № 1912.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | |
| 1.1 | - |  |
| 2. Иных участников общественных обсуждений | | |
| 2.1 | **Юнаев Р.Г**. – приведенное правообладателем рассматриваемого земельного участка обоснование необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обусловлено неблагоприятными факторами, такими как неправильная конфигурация земельного участка и существенный перепад уровня земли, что является объективной необходимостью для принятия положительного решения по данному вопросу. | Рекомендовать предоставить с учетом рекомендаций. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образование город-курорт Анапа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 300 кв. м, расположенном по адресу: Анапский район, с. Супсех, ул. 60 лет Октября, 19 (23:37:1001001:15872).