



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2022

№ 2420

г. Анапа

**О принятии решения о проведении в 2023 году капитального
ремонта общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования город-курорт Анапа,
за собственников, которые не приняли решение
о проведении капитального ремонта общего имущества,
в соответствии с региональной программой капитального
ремонта и предложениями регионального оператора**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы» и предложениями некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» п о с т а н о в л я ю:

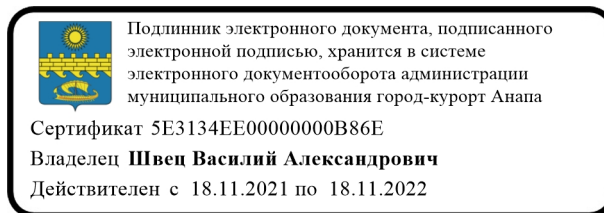
1. Принять решение о проведении в 2023 году капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, за собственников, которые не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора.

2. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2023 году, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа Моисеева А.А.

Глава
муниципального образования
город-курорт Анапа



В.А. Швец

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ
Многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2023 году

1	2	Первоочередной вид работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД					в том числе					
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	наименование	уточнения вида работ (для крыши, лифтового оборудования)	единица измерения	количество	плановый период	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей 9, 10, 11, 12)	стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД	разработка проектной документации	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	осуществление строительного контроля за выполнением первоочередного вида работ	
1							руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Анапский район, с. Цибанобалка, Ул. Садовая, д. 62	крыша	с заменой кровельного покрытия из рулонных или мастичных материалов (без утепления)	кв.м	640	2023- 2025	2933849,98	2 770 560,00	80 000,00	24 000,0	59 289,98
2	г. Анапа, Ул. Маяковского, д. 57 стр. А	крыша	с полной заменой кровельного покрытия из рулонных или мастичных материалов (без утепления)	кв.м	790	2023- 2025	3597096,07	3 419 910,00	80 000,0	24 000,0	73186,07
3	г. Анапа, ул. Ленина, д. 134.	фасад	ремонт фасада, включая ремонт цоколя и откосы, входных групп (козырек (навес), площадка и ступени перед входом в подъезд; входная дверь); замену оконных блоков в подъездах	кв.м	2 409,0	2023- 2025	13 041 901,15	12 647 250,0	100 000,0	24 000,0	270 651,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Г. Анапа, Ул. Крымская, д. 213	фасад	ремонт фасада, включая ремонт цоколя и отмостки, входных групп (козырек (навес), площадка и ступени перед входом в подъезд; входная дверь); замену оконных блоков в подъездах	кв.м	410,00	2023- 2025	2 302 563,50	2 152 500,00	80 000,00	24 000,0	46 063,50
5	Г. Анапа, Ул. Заводская, д. 71	крыша	с полной заменой кровельного покрытия из рулонных или мастичных материалов (без утепления)	кв.м	522,00	2023- 2025	2 412 096,39	2 259 738,00	80 000,00	24 000,0	48 358,39
6	Г. Анапа, ул. Крымская, д. 250	система электрооснабжения	в домах без электроплит	кв.м	191,00	2023- 2025	5 271 972,55	1 026 052,00	61 563,12	24 000,0	21 957,51
		система горючего водоснабжения		пог.м	424,00			1 935 984,00	100 000,0		41 430,06
		система теплоснабжения		пог.м	526,00			1 919 900,00	100 000,0		41 085,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	Г.-к. Анапа, Ул. Ленина, д. 70, корп. А	фасад	ремонт фасада, включая ремонт цоколя и отмостки, входных групп (козырек (навес), площадка и ступени перед входом в подъезд; входная дверь); замену оконных блоков в подъездах	кв. м.	781,10	2022- 2022	4 312 531,59	4 100 775,00	100 000,0	24 000,0	87 756,59
ИТОГО:		X	X	X	X	X	33872011,23	32232669	781563,12	168000,00	689779,11

Начальник управления
Жилищно-коммунального
хозяйства администрации
Муниципального образования
город-курорт Анапа



А.В. Мичурин