



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.05.2026

№ 1273

г. Анапа

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства «КЛ-10 кВ врезка ТП 108
яч. 4- до РУ-10 кВ яч. 3 2БКТП 482 (4-31-18-0869)»**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», распоряжениями администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 мая 2024 г. № 49-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», от 28 апреля 2026 г. № 479-РЛ «О возложении обязанностей заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа, курирующего вопросы архитектуры и градостроительной деятельности, капитального строительства, на Лазутченко В.Н.», на основании справки о балансовой принадлежности от 26 февраля 2026 г. б/н, ходатайства представителя по доверенности от 5 декабря 2025 г. № 09ЭК-17/25-386 АО «Электросети Кубани» Лаврушиной Н.Г. об установлении публичного сервитута от 13 апреля 2026 г. **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить в пользу АО «Электросети Кубани» (ОГРН 1072308013821, ИНН 2308139496, юридический адрес: 350049, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, 192) публичный сервитут общей площадью 243 кв. м, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-10 кВ врезка ТП 108 яч. 4- до РУ-10 кВ яч. 3 2БКТП 482 (4-31-18-0869)» в отношении земель и земельного участка согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение 2).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 (десять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в порядке, предусмотренном пунктами 2 – 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц), осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.):

1) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить:

обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

в Анапский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копию настоящего постановления;

2) в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления внести соответствующие изменения в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

8. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Яценко Е.С.) не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить взимание платы с АО «Электросети Кубани» за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9. АО «Электросети Кубани»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) вносить плату за публичный сервитут в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3) обеспечить соблюдение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

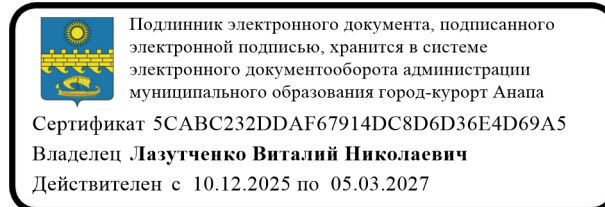
10. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Марченко И.Д.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на

официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий
обязанности
заместителя главы
муниципального
образования
город-курорт Анапа



В.Н. Лазутченко