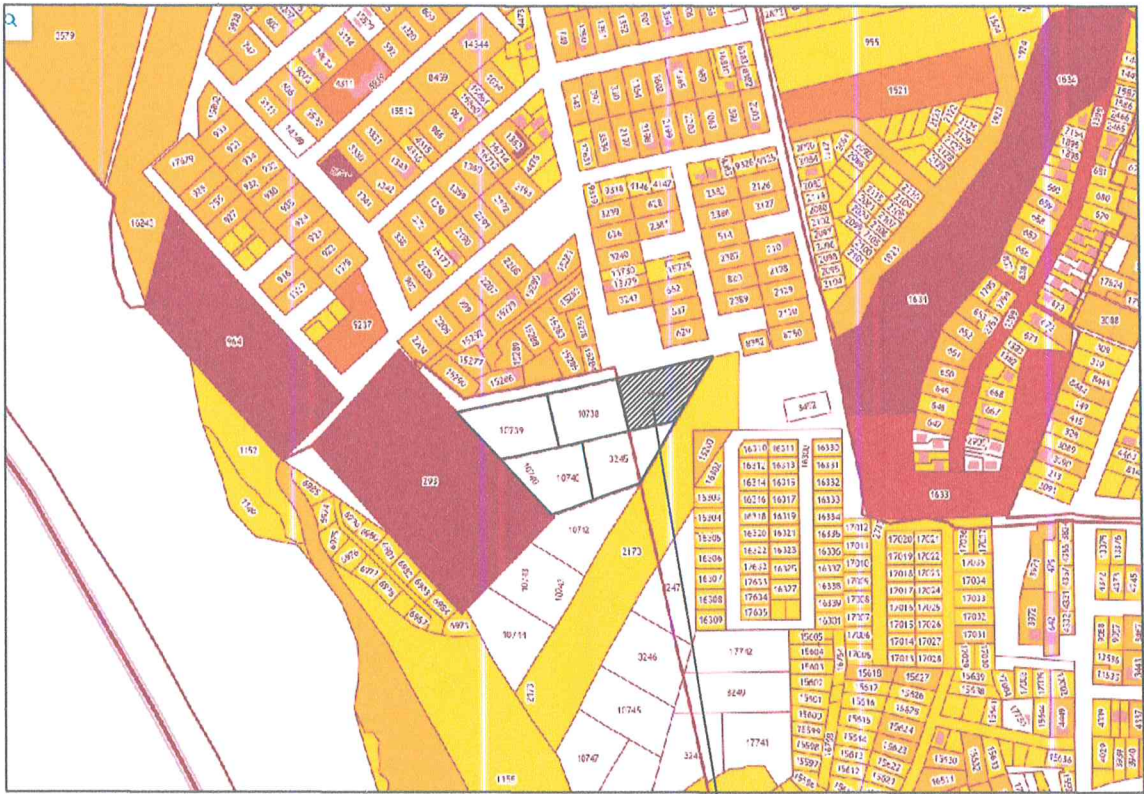
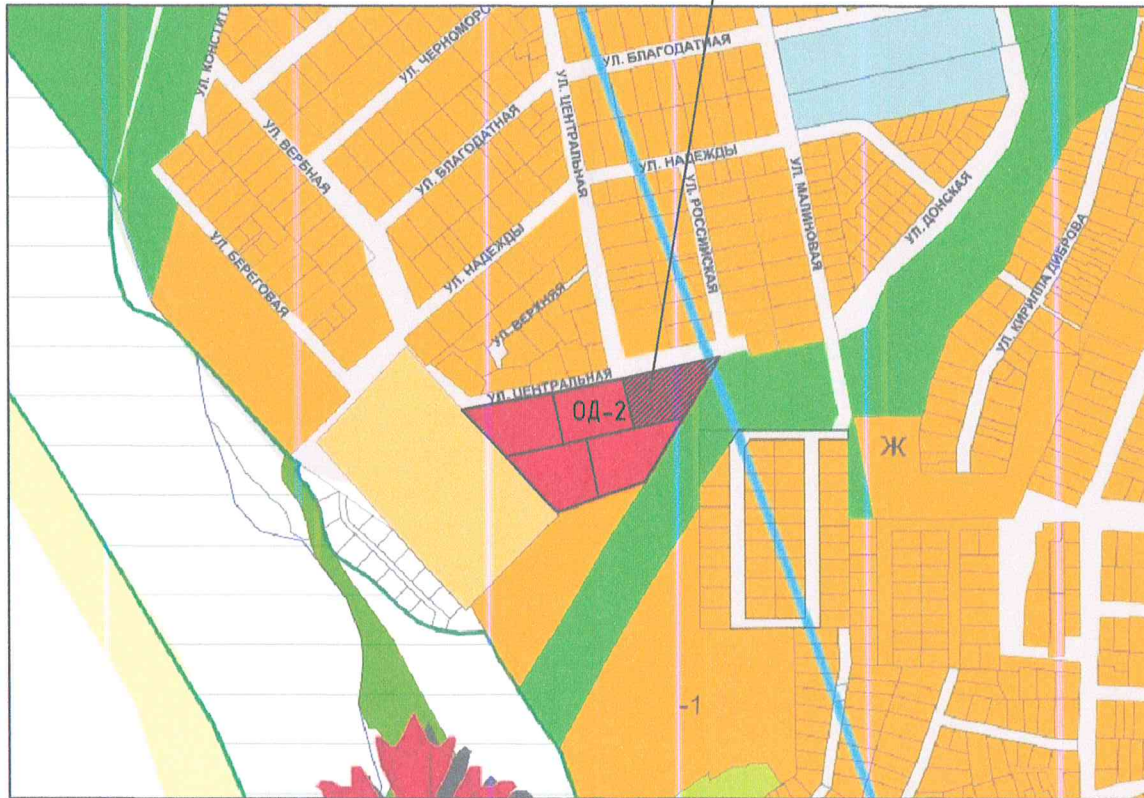


МАТЕРИАЛ ЭКСПОЗИЦИИ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка,
расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский р-н, г.Анапа, ЗАО АФ «Кавказ» (кад.№23:37:0000000:3244)



Земельный участок
с кадастровым номером
23:37:0000000:3244



ОД-2 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения)

Наименование вида	Описание вида	Параметры застройки земельного участка
Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	<ul style="list-style-type: none">• минимальный размер земельного участка – 1000 кв.м.• максимальный размер земельного участка – 5000 кв.м.• Минимальные отступы объекта от границ земельного участка – 3м;• Максимальная высота зданий – 20м;• Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Наименование	Характеристика
- Кадастровый номер земельного участка	- 23:37:0000000:3244
- Площадь земельного участка	- 4015,00 м ²
- Категория земель	- Земли населённых пунктов
- Вид разрешённого использования	- Для сельскохозяйственного производства
- Вид права	- Собственность

Директор	Коблева	Земельный участок с кадастровым номером 23:37:0000000:3244 по адресу: Краснодарский край, Анапский р-н, г.Анапа, ЗАО АФ «Кавказ».		
Архитект.	Воловодова			
		Материал для экспозиции		
		Стадия	Лист	Листов
			1	1
		ТМ "АрхКом" 000		
		г-к. Анапа		