

Приложение

ОДОБРЕН

постановлением администрации

муниципального образования

город-курорт Анапа

от 31.10.2023 № 2737

ПРОГНОЗ

социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа на 2024 год и плановый период до 2026 года

1. Оценка итогов социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа в 2022 году

Итоги развития муниципального образования город-курорт Анапа в 2022 году характеризуются положительной динамикой всех показателей развития реального сектора экономики.

Объем промышленной продукции, отгруженной предприятиями муниципального образования в 2022 году, составил 11 819,3 млн рублей, что в два раза выше аналогичного показателя предыдущего года. Крупными и средними предприятиями отгружено продукции на 5 280,3 млн рублей, что на 92,5% больше аналогичного показателя прошлого года. Причиной столь значительного роста является отражение в статистических данных объемов ООО «Лоза», осуществляющего производство напитков, в том числе вина из винограда.

Валовой объем сельскохозяйственной продукции, полученной в 2022 году, составил 6 833,2 млн рублей, что на 6,2% превышает уровень 2021 года в сопоставимых ценах.

Численность отдыхающих в 2022 году на 34,5% превысила показатель 2021 года и составила 4 174,6 тыс. человек, определив динамику показателей курортно-туристского комплекса и потребительского рынка (в сопоставимых ценах): темп роста доходов предприятий курортно-туристского комплекса составил 100,8%, оборота розничной торговли – 100,7%, оборота общественного питания – 137,1%.

Объем услуг предприятий транспорта за 2022 год составил 39 928,5 млн рублей, в 5,9 раза превысив уровень 2021 года. Объем услуг крупных и средних предприятий – 39 674,5 млн рублей, в 6 раз выше аналогичного показателя 2021 года. Основная причина столь высокого уровня – осуществление деятельности трубопроводного транспорта филиалом ООО Саут Стрим Транспорт Б.В. в г. Анапа.

Обладая богатейшим рекреационным потенциалом, Анапа является одной из самых инвестиционно привлекательных территорий Краснодарского края. По

результатам 2022 года Анапа вошла в тройку лидеров в Краснодарском крае с наиболее благоприятным инвестиционным и деловым климатом.

В инвестиционном портфеле Анапы в 2022 году было 17 инвестиционных соглашений на общую сумму 77,2 млрд рублей, в результате реализации которых планируется создать порядка 6,5 тыс. новых рабочих мест. Наибольшая инвестиционная активность отмечена в санаторно-курортной сфере. Важно отметить, что рост достигнут усилиями местных инвесторов, являющихся надежными деловыми партнерами. По итогам 2022 года объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования составил 28 599,5 млн рублей, превысив уровень 2021 года на 40,5% в сопоставимых ценах; по крупным и средним предприятиям объем инвестиций составил 26 448 млн рублей, тем роста – 145,8%.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» в муниципальном образовании город-курорт Анапа по полному кругу организаций в 2022 году, составил 3 620,5 млн рублей, темп роста в сопоставимых ценах – 82,7%. При этом, в 2022 году на территории города-курорта Анапа введено в действие 532,5 тыс. кв. м жилых домов, удельный показатель обеспеченности населения жильем увеличился до 43,2 кв. м на 1 человека, при этом среднее значение по Краснодарскому краю составило 30,3 кв. м на 1 человека.

Среднемесячный размер заработной платы составил 42 146 рублей, темп роста в сравнении с 2021 годом – 113,7%.

2. Оценка факторов и ограничений экономического роста на среднесрочный период

Основные характеристики ожидаемых итогов 2023 года предполагают положительную динамику практически всех показателей развития реального сектора экономики. По итогам работы крупных и средних предприятий за 8 месяцев 2023 года в сравнении с аналогичным периодом 2022 года уже достигнут рост в действующих ценах объемов отгруженной продукции, произведенных работ, оказанных услуг по основным направлениям деятельности: строительство – 172,4%, курортно-туристский комплекс – 174,9%, промышленное производство – 158,5%, розничная торговля – 129,5%, сельское хозяйство – 144%, транспортировка и хранение – 119,6%.

В 2024 году и в последующий прогнозный период планируется увеличение темпов роста показателей развития хозяйственного комплекса, доходов населения, а также положительная динамика показателей рынка труда.

3. Направления социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа, оценка показателей развития на 2023 год, прогноз на 2024 год и плановый период до 2026 года

3.1. Население

Муниципальное образование город-курорт Анапа относится к наиболее густонаселенным и активно заселяемым территориям: по численности постоянного населения, которая на конец 2022 года составила 203,964 тыс. человек (в том числе городское – 82,695 тыс. человек, сельское – 121,269 тыс. человек), Анапа занимает 3 место в крае после крупнейших городских округов: Краснодар, Сочи, Новороссийск. По итогам 2023 года ожидается увеличение численности постоянного населения до 207,949 тыс. человек, при этом: на (+) 4 266 человека – за счет миграционного прироста, на (-) 281 человека за счет естественной убыли.

В период с 2024 по 2026 год также планируется положительная динамика численности населения: в результате ежегодного миграционного прироста общая численность населения к 2026 году составит 213,778 тыс. человек. Тенденция сохранения естественной убыли населения планируется до 2025 года включительно, в 2026 году планируется естественный прирост 240 человек.

3.2. Промышленность

Ожидаемый объем отгруженной промышленной продукции за 2023 год в номинальном выражении на 6,9% выше уровня 2022 года и составит 12 633 млн рублей.

В период до 2026 года планируется увеличение выпуска продукции до 15 278,4 млн рублей, темп роста отгрузки в номинальном выражении составит 129,3% к уровню 2022 года. Данная динамика определяется, в основном, темпами роста отгрузки продукции (производства работ, услуг) обрабатывающих предприятий и предприятий, осуществляющих обеспечение электрической энергией, газом и паром, а также оказывающих услуги по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, ликвидации загрязнений.

3.3. Сельское хозяйство

Ожидаемый валовой объём производства сельскохозяйственной продукции в 2023 году составит 6 875,2 млн рублей, темп роста в сравнении с уровнем 2022 года в сопоставимых ценах составит 100,5%. В результате применения высокоэффективных агротехнических методов в растениеводстве, вступления в плодоношение молодых садов и виноградников, развития овощеводства и расширения производства скота и птицы прогнозируется доведение объема валовой продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств к 2026 году до 8 420,5 млн рублей, что в действующих ценах составит 123,2% к уровню 2022 года.

Развитие растениеводства во всех категориях хозяйств на территории муниципального образования город-курорт Анапа до 2026 года предусматривает:

увеличение валового сбора зерновых и зернобобовых культур в весе после доработки до 60,2 тыс. тонн за счет применения качественных семян и прогрессивных систем защиты растений от вредителей и болезней, снижающих потери урожайности;

увеличение валового сбора подсолнечника в весе после доработки до 8 тыс. тонн, что составит 108,4% к уровню 2022 года, за счет использования высококачественных семян, применения новых методов агротехники;

увеличение валового сбора картофеля до 5,3 тыс. тонн – 113,6% к уровню 2022 года, за счет применения систем капельного орошения в крестьянских хозяйствах и хозяйствах населения;

увеличение валового производства овощных культур до 9,6 тыс. тонн – 107,6% к уровню 2022 года, за счет строительства новых теплиц для выращивания овощей закрытого грунта в секторе личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйств;

увеличение валового производства плодов до 19,8 тыс. тонн за счет вступления в плодоношение яблоневых садов интенсивного типа в АО ОПХ «Анапа», вступления в плодоношение молодых садов в КФХ.

В настоящее время в структуре многолетних насаждений муниципального образования город-курорт Анапа 4,7 тыс. га занимают виноградники. Отрасль виноградарство является основной специализированной отраслью агропромышленного комплекса города-курорта Анапа. Анапа – первый город в России, где статус виноградопригодных земель закреплен в генплане. Валовое производство винограда к 2026 году будет доведено до 42,5 тыс. тонн за счет вступления в плодоношение молодых виноградников в специализированных виноградарских предприятиях.

В отрасли животноводство к 2026 году ожидается доведение объемов производства мяса до 4,2 тыс. тонн за счет развития мясного скотоводства, развития овцеводства в крестьянских хозяйствах и птицеводства в личных подсобных хозяйствах; доведение объемов производства молока до 7,8 тыс. тонн за счет развития животноводства, козоводства и овцеводства.

Комплексному развитию всех отраслей сельскохозяйственного производства, повышению конкурентоспособности, развитию малых форм хозяйствования будет способствовать реализация мероприятий муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия».

3.4. Курортно-туристский комплекс и потребительский рынок

Основным фактором, определяющим формирование показателей развития курортно-туристского комплекса и потребительского рынка муниципального образования, является численность туристов, прибывающих на территорию курорта Анапа для отдыха и оздоровления. Численность отдыхающих в 2022 году на 34,5% превысила показатель 2021 года и составила 4 174,6 тыс. Объем доходов предприятий курортно-туристского комплекса – 36 075,2 млн рублей, на 20% выше уровня 2021 года в действующих ценах.

Ожидаемая численность отдыхающих в 2023 году – 4 847,4 тыс. человек, на 16,1% выше показателя 2022 года. Ожидаемый объем доходов по полному кругу организаций в 2023 году планируется на уровне 46 516,6 млн рублей, что на 28,9% выше уровня 2022 года, при этом ожидаемый объем доходов коллективных средств размещения составит в оценке 35 574 млн рублей, выше аналогичного показателя прошлого года на 32,1%. Увеличение количества отдыхающих связано с открытием новых средств размещения и улучшением качества предоставляемых услуг. Внутренний туристский поток значительно вырос в связи с нестабильной политической обстановкой в мире и частично закрытыми границами. В последующий прогнозный период 2024 – 2026 годов, несмотря на высокий уровень конкуренции на рынке туристических услуг, непростую политическую ситуацию, планируется устойчивая положительная динамика объема доходов объектов отрасли: ежегодный прирост на 10,7 – 11,2% в действующих ценах позволит к 2026 году достигнуть объема доходов в 63 472,3 млн рублей, на 76% превысив уровень 2022 года.

Ожидаемый оборот розничной торговли по итогам 2023 года составит 85 931,9 млн рублей, на 12% превысив розничный оборот, сформированный за 2022 год в действующих ценах. Ожидаемый оборот общественного питания – 9 167,2 млн рублей, темп роста – 124,5%.

В 2024 году и в период до 2026 года планируется рост показателей развития потребительского рынка:

оборота розничной торговли – до 110 729,9 млн рублей с приростом к уровню 2022 года на 44,4%;

оборота общественного питания – до 11 676,9 млн рублей; темп роста в сравнении с 2022 годом – 158,6%.

Развитию и повышению конкурентоспособности услуг потребительского рынка будут способствовать строительство и ввод новых объектов, использование прогрессивных форм обслуживания покупателей, организация ярмарок, выставок-продаж социально значимой продукции местных производителей по доступным ценам, реализация мероприятий по формированию кадрового потенциала, обеспечение услугами торговли и общественного питания малых и отдаленных населенных пунктов.

3.5. Строительство и инвестиции

В 2023 году ожидаемый объем инвестиций по полному кругу предприятий составит 33 095,4 млн рублей, темп роста составит 109,4% к уровню 2022 года в сопоставимых ценах. В прогнозный период до 2026 года планируется увеличение объема инвестиций на 7,7 – 17,8% до 54 132,9 млн рублей по полному кругу предприятий; по крупным и средним предприятиям к 2026 году планируется довести объем инвестиций до 28 450,4 млн рублей.

Администрацией муниципального образования город-курорт Анапа в рамках Петербургского международного экономического форума 2023 года были заключены 5 протоколов о намерениях по взаимодействию в сфере

инвестиций на общую сумму 68,1 млрд рублей, что, в том числе, послужило причиной роста объема инвестиций в основной капитал в период до 2026 года.

В период 2024 – 2031 гг. на территории муниципального образования город-курорт Анапа в районе ст-цы Благовещенской, на земельном участке площадью более 1,8 тыс. га, планируется реализация проекта «Создание Всероссийского пляжного семейного курорта «Новая Анапа». Согласно предварительным расчетам общий объем инвестиций на создание туристской и обеспечивающей инфраструктуры составит более 160 млрд рублей.

Ожидаемый объем работ, выполненных собственными силами организаций по виду деятельности «строительство», в 2023 году составит 3 991 млн рублей, что на 1,3% выше уровня 2022 года в сопоставимых ценах. В период до 2026 года значение показателя увеличится до 4 603,3 млн рублей. Увеличение объемов работ связано с началом реализации крупномасштабных инвестиционных проектов – строительством ряда крупных гостиничных комплексов.

На территории муниципального образования активно осуществляется строительство жилых домов, в том числе многоквартирных. По уровню обеспеченности населения жильем город-курорт Анапа в течение нескольких лет стабильно занимает третье место в крае. Ожидаемый объем ввода в эксплуатацию жилых домов в 2023 году составит 545,8 тыс. кв. м, в результате чего удельный показатель обеспеченности жильем населения увеличится до 43,2 кв. м на одного человека. К 2026 году планируется довести показатель площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя муниципального образования, до 50,1 кв. м.

3.6. Финансы

По итогам 2023 года ожидается получение прибыли по полному кругу организаций в размере 8 439,3 млн рублей, что на 15,5% выше уровня 2022 года. По кругу крупных и средних организаций ожидаемый размер прибыли составит 1 899,8 млн рублей, на 16,9% выше уровня прошлого года. Рост прибыли ожидается по всем отраслям экономики, самый значительный связан с деятельностью курортно-туристического комплекса – увеличение доходов предприятий курортно-туристического комплекса в 2023 году планируется на уровне не ниже 30%.

В период до 2026 года планируется увеличение прибыли по полному кругу организаций до 12 511,4 млн рублей, темп роста к 2022 году – 171,3%. Планируемый размер прибыли крупных и средних организаций к 2026 году составит 3 845,5 млн рублей, в 2,4 раза выше уровня 2022 года. Улучшение показателей прибыли связано с планируемым возобновлением в 2025 году работы ОАО «Аэропорт Анапа»; ежегодным ростом не менее чем на 10% прибыли предприятий курортно-туристического комплекса и потребительской сферы.

3.7. Доходы населения, рынок труда

В 2023 году ожидается формирование фонда оплаты труда по полному кругу организаций в размере 22 595 млн рублей, что позволит увеличить размер среднемесячной заработной платы на 10,1%. В период до 2026 года планируется увеличение фонда оплаты труда до 27 530 млн рублей, что обеспечит рост размера заработной платы до 54 868,6 рублей, темп роста в сравнении с 2022 годом составит 130,2%.

Учитывая преимущества экономической специализации и сложившийся уровень качества жизни на территории муниципального образования, а также реализацию мероприятий по содействию занятости населения, проведение работы, направленной на сокращение неформальной занятости, легализацию трудовых отношений, в течение прогнозируемого периода не ожидается ухудшения показателей, характеризующих состояние рынка труда. Среднегодовая численность населения, занятого в экономике, в 2023 году составит 97,3 тыс. человек, к 2026 году увеличится до 101 тыс. человек.

Показатели прогноза социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа на 2024 год и плановый период до 2026 года представлены в нижеследующей таблице.

**Показатели прогноза
социально-экономического развития муниципального образования
город-курорт Анапа на 2024 год и плановый период до 2026 года**

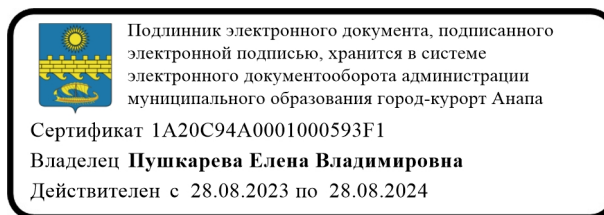
Наименование показателя	Единица измерения	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
		отчет		оценка	прогноз		
1	2	3	4	5	6	7	8
Промышленное производство (объем отгруженной продукции) по полному кругу предприятий	млн руб.	5915,5	11819,3	12633,0	13456,9	14348,0	15278,4
в % к предыдущему году в действующих ценах	%	X	199,8	106,9	106,5	106,6	106,5
из общего объема:							
по крупным и средним предприятиям	млн руб.	2743,3	5280,3	5607,3	5990,8	6389,8	6816,7
в % к предыдущему году в действующих ценах	%	X	192,5	106,2	106,8	106,7	106,7
Объем продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей	млн руб.	5997,7	6833,2	6875,2	7418,1	7897,8	8420,5
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	109,8	106,2	100,5	101,0	101,6	102,3
Объем услуг по транспортировке и хранению по полному кругу организаций	млн руб.	6821,6	39928,5	45604,8	47203,4	51770,5	54130,7
в % к предыдущему году в действующих ценах	%	X	585,3	114,2	103,5	109,7	104,6
из общего объема:							
по крупным и средним организациям	млн руб.	6620,1	39674,5	45337,9	46930,6	51500,5	53849,5
в % к предыдущему году в действующих ценах	%	X	599,3	114,3	103,5	109,7	104,6
Оборот розничной торговли по полному кругу организаций	млн руб.	66846,6	76700,9	85931,9	93748,2	101886,2	110729,9
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	126,0	100,7	106,7	104,0	104,2	104,5
из общего объема:							
по крупным и средним организациям	млн руб.	37481,2	42877,7	47948,0	52359,7	57068,6	62022,2
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	126,1	100,4	106,5	104,1	104,5	104,5
Оборот общественного питания по полному кругу организаций	млн руб.	4751,2	7360,8	9167,2	10029,7	10796,0	11676,9
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	110,7	137,1	112,3	105,2	103,5	104,0
из общего объема:							

1	2	3	4	5	6	7	8
по крупным и средним организациям	млн руб.	1014,6	3649,4	5569,0	6081,3	6514,3	7012,0
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	129,3	320,0	137,6	105,0	103,0	103,5
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без неформальной экономики) по полному кругу организаций	млн руб.	17632,8	28599,5	33095,4	38923,0	43926,0	54132,9
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	174,6	140,5	109,4	111,7	107,7	117,8
из общего объема:							
по крупным и средним организациям	млн руб.	15703,5	26448,0	27586,0	29790,7	28645,9	28450,4
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	203,8	145,8	98,6	102,6	91,8	94,9
Объем выполненных работ по виду деятельности «строительство» (без неформальной экономики) по полному кругу организаций	млн руб.	3910,9	3620,5	3991,0	4201,2	4387,6	4603,3
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	91,3	82,7	101,3	100,5	100,1	101,2
из общего объема:							
по крупным и средним организациям	млн руб.	613,2	200,1	230,2	250,1	270,3	293,1
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	65,2	29,2	105,7	103,8	103,6	104,6
Доходы предприятий курортно-туристского комплекса всего (с учетом доходов малых предприятий и физических лиц)	млн руб.	30089,9	36075,2	46516,6	51513,8	57080,1	63472,3
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	164,6	100,8	112,3	105,5	105,7	105,7
из общего объема:							
доходы коллективных средств размещения	млн руб.	21627,2	26923,8	35574,0	39553,2	44081,2	49223,1
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	%	176,9	101,4	113,3	106,1	106,1	105,9
Среднегодовой уровень регистрируемой безработицы (в % к численности рабочей силы)	%	1,9	0,7	0,5	0,5	0,5	0,5
Сальдированный финансовый результат по полному кругу организаций	млн руб.	6134,0	3556,2	6217,4	7495,7	9894,3	11253,5
в % к предыдущему году	%	X	58,0	174,8	120,6	132,0	113,7
из общего объема:							
по крупным и средним организациям	млн руб.	2636,2	- 400,7	1247,1	1704,0	3234,6	3619,9
в % к предыдущему году	%	X	X	X	136,6	189,8	111,9

1	2	3	4	5	6	7	8
Прибыль прибыльных предприятий по полному кругу организаций	млн руб.	8206,7	7304,4	8439,3	9277,6	11362,6	12511,4
в % к предыдущему году	%	X	89,0	115,5	109,9	122,5	110,1
из общего объема:							
по крупным и средним организациям	млн руб.	3112,0	1624,5	1899,8	2095,5	3492,2	3845,5
в % к предыдущему году	%	X	52,5	116,9	110,3	166,7	110,1
Убыток по всем видам деятельности по полному кругу организаций	млн руб.	2072,7	3748,1	2221,8	1781,9	1468,4	1258,0
в % к предыдущему году	%	X	180,8	59,3	80,2	82,4	85,7
из общего объема:							
по крупным и средним организациям	млн руб.	475,8	2025,2	652,6	391,6	257,7	225,7
в % к предыдущему году	%	X	425,7	32,2	60,0	65,8	87,6
Фонд заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета	млн руб.	16962,1	19506,7	22595,0	24400,0	25840,6	27530,0
в % к предыдущему году	%	X	115,0	115,8	108,0	105,9	106,5
из общего объема:							
по крупным и средним организациям	млн руб.	13690,3	15430,1	18309,0	19458,3	20539,5	21766,0
в % к предыдущему году	%	X	112,7	118,7	106,3	105,6	106,0
Численность работающих для расчета среднемесячной заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета	тыс. чел.	38,137	38,570	40,589	40,948	41,356	41,812
в % к предыдущему году	%	X	101,1	105,2	100,9	101,0	101,1
из общего объема:							
по крупным и средним организациям	тыс. чел.	28,645	29,45	31,438	31,789	32,202	32,717
в % к предыдущему году	%	X	102,8	106,7	101,1	101,3	101,6
Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций без централизованного досчета	руб.	37063,8	42146,0	46389,8	49656,5	52069,4	54868,6
в % к предыдущему году	%	X	113,7	110,1	107,0	104,9	105,4
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям	руб.	39827,2	43659,3	48532,0	51009,0	53152,8	55440,1
в % к предыдущему году	%	X	109,6	111,2	105,1	104,2	104,3

1	2	3	4	5	6	7	8
Полная учетная стоимость основных фондов на конец года	млн руб.	263986,0	282735,0	305416,1	348047,6	417742,4	522590,7
в % к предыдущему году	%	X	107,1	108,0	114,0	120,0	125,1
Количество субъектов малого предпринимательства	ед.	11266	11855	12001	12053	12110	12221
в % к предыдущему году	%	X	105,2	101,2	100,4	100,5	100,9
Среднесписочная численность работников субъектов МСП	чел.	14077	14120	14115	14173	14242	14370
в % к предыдущему году	%	X	X	100,0	100,4	100,5	100,9
Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. чел.	208,168	203,730	205,957	208,909	210,559	212,513
в % к предыдущему году	%	X	97,9	101,1	101,4	100,8	100,9
Среднегодовая численность занятых в экономике	тыс. чел.	96,018	95,402	97,305	98,866	99,927	101,024
в % к предыдущему году	%	X	99,4	102,0	101,6	101,1	101,1

Начальник управления
экономики администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа



Е.В. Пушкарева