



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.04.2022

№ 935

г. Анапа

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Анапа
от 2 апреля 2021 г. № 924 «О размещении нестационарных
торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию
услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной
собственности, либо государственная собственность
на которые не разграничена, на территории
муниципального образования город-курорт Анапа»**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», рекомендациями Министерства промышленности и торговли Российской Федерации и Федеральной антимонопольной службы, распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 марта 2021 г. № 88-р «О реализации на территории Краснодарского края распоряжения Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 208-р», а также в связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Анапа **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 2 апреля 2021 г. № 924 «О размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа» согласно приложению к настоящему постановлению.

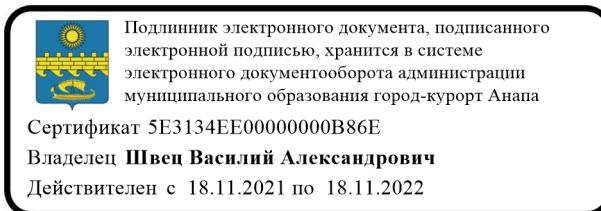
2. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации муниципального образования город-курорт Анапа

(Родина О.А.) обеспечить размещение настоящего постановления в средствах массовой информации.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
город-курорт Анапа



В.А. Швец

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа

от _____ № _____

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Анапа
от 2 апреля 2021 г. № 924 «О размещении нестационарных
торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию
услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной
собственности, либо государственная собственность
на которые не разграничена, на территории
муниципального образования город-курорт Анапа»**

1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа Воронова В.С.».

2. В приложении 1:

1) в пункте 2.2 раздела 2 «Требования к схеме размещения НТО»: в подпункте 2 слова «с 20 октября», заменить словами «с 1 сентября»; подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) для мест размещения постоянных НТО период размещения составляет 5 (пять) лет.»;

2) в разделе 3 «Формирование схемы размещения НТО, порядок внесения в нее изменений»:

в пункте 3.2 слова «управление торговли и потребительского рынка», заменить словами «управление потребительской сферы»;

дополнить пунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4. В случае внесения изменений в Схему размещения НТО – вносятся соответствующие изменения в Договор путем заключения дополнительного соглашения.»;

3) в разделе 4 «Порядок предоставления компенсационных (свободных) мест»:

пункт 4.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«отсутствие технической возможности размещения НТО;

повреждение территории размещения НТО вследствие стихийных бедствий, либо иных форс-мажорных обстоятельств.»;

4) в разделе 5 «Требования к размещению и эксплуатации НТО»:

в абзаце втором пункта 5.2, в пункте 5.9 слова «управления торговли и потребительского рынка», заменить словами «управления потребительской сферы»;

дополнить пунктом 5.11 следующего содержания:

«5.11. Владелец НТО обязан до начала функционирования объекта заключить договор на вывоз твердых коммунальных отходов с региональным оператором.»

5) пункт 6.1 раздела 6 «Заключение договора о предоставлении права на размещение НТО на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа» дополнить абзацами следующего содержания:

«Сторона Договора, надлежащим образом исполнявшая обязанности по Договору о размещении НТО, по окончании срока предоставления права на размещение несезонного НТО имеет право на продление Договора на новый срок на условиях, предусмотренных Договором, но не более трех раз подряд.

Сторона Договора направляет письменное заявление о продлении Договора в управление потребительской сферы администрации муниципального образования город-курорт Анапа за тридцать календарных дней до истечения срока действия Договора. Продление срока действия Договора оформляется дополнительным соглашением, проект которого готовится управлением потребительской сферы администрации муниципального образования город-курорт Анапа в течение десяти рабочих дней с даты принятия заявления. Сторона Договора обязана подписать дополнительное соглашение к Договору и представить все экземпляры подписанного соглашения в течение десяти рабочих дней с даты получения проекта дополнительного соглашения к Договору.

В случае, если стороной Договора не исполнены требования раздела 2 «Требования к схеме размещения НТО» и раздела 5 «Требования к размещению и эксплуатации НТО» настоящего Порядка, срок действия Договора не может быть продлен.»;

б) в разделе 7 «Предоставление права на размещение, обустройство и эксплуатацию нестационарных площадок (выносных столов) при предприятиях общественного питания на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа»:

в пункте 7.4 слова «Управление торговли и потребительского рынка», заменить словами «Управление потребительской сферы»;

пункт 7.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Указанный в Договоре срок может быть продлен по соглашению сторон при условии подачи Стороной Договора письменного заявления в управление потребительской сферы администрации муниципального образования город-курорт Анапа, но не более трех раз подряд, в порядке, предусмотренном в пункте 6.1 настоящего Порядка.»;

7) в разделе 8 «Предоставление права на размещение НТО по реализации сельскохозяйственной продукции на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа»;

заголовок изложить в следующей редакции:

«8. Предоставление права на размещение НТО производителям сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, текстиля, одежды, обуви и прочих товаров на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа»;

в пунктах 8.1 – 8.6, 8.9 слова «по реализации сельскохозяйственной продукции» заменить словами «производителям сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, текстиля, одежды, обуви и прочих товаров»;

в подпункте 5 пункта 8.4 слова «производство сельскохозяйственной продукции» заменить словами «производство сельскохозяйственной и продовольственной продукции, в том числе фермерской, текстиля, одежды, обуви и прочих товаров»;

в пункте 8.5 слова «управление торговли и потребительского рынка» заменить словами «управление потребительской сферы»;

пункты 8.7, 8.8 изложить в следующей редакции:

«8.7. Предоставление права на размещение НТО производителям сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, текстиля, одежды, обуви и прочих товаров осуществляется на безвозмездной основе.

8.8. Размещение НТО по реализации производителями сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, текстиля, одежды, обуви и прочих товаров на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа должно соответствовать требованиям раздела 2 «Требования к схеме размещения НТО» и раздела 5 «Требования к размещению и эксплуатации НТО» настоящего Порядка.»;

пункт 8.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Указанный в Договоре срок может быть продлен по соглашению сторон с условием подачи Стороной Договора письменного заявления в управление потребительской сферы администрации муниципального образования город-курорт Анапа, но не более трех раз подряд, в порядке, предусмотренном в пункте 6.1 настоящего Порядка.»;

8) в приложении 2 к Порядку размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная

собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа:

в пункте 1.1 раздела 1 слова «Комиссии по вопросам соблюдения организациями потребительской сферы требований законодательства Российской Федерации на территории муниципального образования город-курорт Анапа» заменить словами «Комиссии по проведению электронного аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа»;

в разделе 2 «Права и обязанности сторон»:

абзацы шестой и седьмой подпункта 2.1.1 изложить в следующей редакции:

«однократного неисполнения Правополучателем обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.7, 2.4.8, 2.4.10 Договора;

двукратного неисполнения Правополучателем обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.5, 2.4.9, 2.4.12 Договора.»;

подпункт 2.4.14 пункта 2.4 исключить;

9) в приложении 3 к Порядку размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа:

заголовок изложить в следующей редакции:

«Договор № ____ о предоставлении права на размещение НТО производителям сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, текстиля, одежды, обуви и прочих товаров на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа»;

в пункте 1.1 раздела 1 «Предмет Договора»:

слова «Комиссии по вопросам соблюдения организациями потребительской сферы требований законодательства Российской Федерации на территории муниципального образования город-курорт Анапа» заменить словами «Комиссии по проведению электронного аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа»;

слова «сельскохозяйственной продукции» заменить «_____»;

в разделе 2 «Права и обязанности сторон»:

подпункт 2.1.1 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

размещения Правополучателем Объекта, не соответствующего характеристикам, указанным в пункте 1.2 Договора, и/или требованиям законодательства Российской Федерации;

неразмещения Объекта в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения Договора;

нарушения требований Правил благоустройства территории муниципального образования город-курорт Анапа, утвержденных в установленном порядке, при размещении и использовании Объекта и/или территории, занятой Объектом и/или необходимой для его размещения и/или использования;

однократного неисполнения Правополучателем обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.7, 2.4.8, 2.4.10 Договора;

двукратного неисполнения Правополучателем обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.5, 2.4.9, 2.4.12, 2.4.14 Договора.»;

в пункте 2.4 подпункты 2.4.3, 2.4.4 исключить;

раздел 3 «Плата за размещение объекта» исключить;

пункт 4.1 раздела 4 «Ответственность сторон» исключить;

пункт 5.5 раздела 5 «Изменение, расторжение и прекращение Договора» исключить;

абзац третий пункта 6.5 раздела 6 «Прочие условия» исключить;

приложение 2 исключить.

3. В приложении 2:

1) в пункте 1.7 раздела 1 «Общие положения» слова «Управление торговли и потребительского рынка» заменить словами «Управление потребительской сферы»;

2) в разделе 2 «Организация и порядок проведения электронного аукциона»:

в пункте 2.1 слова «печатных средствах массовой информации» исключить;

пункт 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Техническое задание НТО по каждому виду специализации»;

в первом и втором абзацах пункта 2.5 слова «печатных средствах массовой информации» исключить;

3) пункт 20 приложения 1 к Положению об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа изложить в следующей редакции:

«

20	Приложения:	эскиз (дизайн-проект) НТО;
----	-------------	----------------------------

		проект договора; техническое задание к НТО
--	--	--

»;

4) подпункт 2.4.15 пункта 2.4 приложения 2 к Положению об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа исключить.

4. В приложении 3:

во втором абзаце пункта 5 слова «управление торговли и потребительского рынка» заменить словами «управление потребительской сферы».

5. Приложение 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение 4

УТВРЕЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 2 апреля 2021 г. № 924
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа
от _____ № _____)

СОСТАВ

комиссии по проведению электронного аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования город-курорт Анапа

Заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа, курирующий инвестиционную деятельность, вопросы перспективного развития, информатизации и связи, вопросы развития агропромышленного комплекса, потребительского рынка, курортов и туризма, председатель комиссии;

начальник управления потребительской сферы администрации муниципального образования город-курорт Анапа, заместитель председателя комиссии;

главный специалист управления потребительской сферы администрации муниципального образования город-курорт Анапа, в функции которого входит курирование нестационарных торговых объектов, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

начальник отдела по транспорту администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

начальник управления курортов и туризма администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

начальник управления муниципального контроля администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

депутат Совета муниципального образования город-курорт Анапа, член комитета по вопросам санаторно-курортного комплекса, туризма, предпринимательства, торговли, промышленности и агропромышленного комплекса Совета муниципального образования город-курорт Анапа (по согласованию).

».

Начальник управления
потребительской сферы
администрации
муниципального
образования
город-курорт Анапа



М.А. Сердюк