



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.12.2019

№ 3583

г. Анапа

**О назначении публичных слушаний по проекту  
постановления администрации муниципального  
образования город-курорт Анапа о предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства объекта капитального  
строительства на земельном участке, расположенном  
по адресу: г. Анапа, ул. Владимирская, 100  
(23:37:0102028:180)**

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 19 Устава муниципального образования город-курорт Анапа, решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 г. № 424 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа», Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город-курорт Анапа, утвержденным решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 31 июля 2018 г. № 339, распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании заявления директора ООО «СЗ «Югстройзаказчик» Бабиньяна В.З., от 21 ноября 2019 г. № 17-6411/19-08 п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Анапа, ул. Владимирская, 100 (23:37:0102028:180), согласно оповещению о начале публичных слушаний (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Анапское Черноморье» за счет средств заинтересованного лица.

3. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песоцкий Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа



С.И. Петров

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
город-курорт Анапа  
от 26.12.2019 № 3583

## **ОПОВЕЩЕНИЕ** **о начале публичных слушаний**

от 26.12.2019

г. Анапа

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Анапа (далее – комиссия) оповещает о начале публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Анапа, ул. Владимирская, 100 (23:37:0102028:180) (далее – проект).

Согласно проекту предлагается предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 9743 кв. м, расположенном по адресу: г. Анапа, ул. Владимирская, 100 (23:37:0102028:180), определив:

минимальные отступы от места допустимого размещения основного объекта капитального строительства до границы земельного участка:

со стороны смежного земельного участка по адресу: г. Анапа, ул. Заводская, 286 – 1,6 м;

со стороны смежного земельного участка по адресу: г. Анапа, ул. Астраханская, 75д – 1,8 м;

со стороны ул. Астраханской, г. Анапа – 0,6 м;

со стороны ул. Владимирской, г. Анапа – 1,9 м;

максимальный процент застройки – 85,2%.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 3 Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город-курорт Анапа, утвержденного решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 31 июля 2018 г. № 339.

Срок проведения публичных слушаний – с 14 января 2020 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, но не более одного месяца.

Собрание участников публичных слушаний по проекту состоится 29 января 2020 г. в 12.00 часов в здании МБУК «ЦК «Родина», расположенном по адресу: г. Анапа, ул. Астраханская, 2.

Экспозиция проекта проводится возле здания управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа по адресу: г. Анапа, ул. Терская, 190, с 22 января 2020 г. по 29 января 2020 г., в рабочие дни: понедельник, вторник, четверг, с 9:00 до 13:00.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа ([www.anapa-official.ru](http://www.anapa-official.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» с 22 января 2020 г. по 29 января 2020 г.

Предложения и замечания по проекту вносятся участниками публичных слушаний, прошедшими идентификацию, в период с момента размещения проекта на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа ([www.anapa-official.ru](http://www.anapa-official.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по 29 января 2020 г.:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес комиссии (г. Анапа, ул. Терская, 190);

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Председатель комиссии по  
землепользованию и застройке  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

С.И. Петров

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город-курорт Анапа – главный  
архитектор муниципального  
образования город-курорт Анапа



С.В. Добродомова