



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.12.2020

№ 2813

г. Анапа

**Об установлении публичного сервитута в целях размещения
объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 6 кВ Дм18)
и его неотъемлемых технологических частей**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании ходатайства ПАО «Россети Кубань» об установлении публичного сервитута от 4 сентября 2020 г. п о с т а н о в л я ю:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Кубань» (ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660, юридический адрес: 350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2а) публичный сервитут общей площадью 54084 кв. м, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 6 кВ Дм18) и его неотъемлемых технологических частей, в отношении земельных участков согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить границы публичного сервитута для размещения объекта ВЛ 6 кВ Дм18 (приложение 2).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет.
4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (только при необходимости – в случае предотвращения или устранения аварийных ситуаций), – ежегодно с 1 января по 31 декабря.
5. Капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 6 кВ Дм18) производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, 1 раз в 12 лет (продолжительность зависит от объема работ).
6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон определяется в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

7. Плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2) направить за счет средств заявителя копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, и сведения о правах на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки;

3) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа.

10. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления (без приложения) в печатном средстве массовой информации и в официальном сетевом издании анапа-official.

11. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Лобасов Э.Г.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в

Анапский отдел Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

13. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
муниципального
образования
город-курорт Анапа



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота администрации
муниципального образования город-курорт Анапа

Сертификат 6816D36BB501F96DA9247E886B04473C75735BA1

Владелец **Кухтиев Арам Павлович**

Действителен с 18.09.2020 по 18.12.2021

А.П. Кухтиев

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 30.12.2020 № 2813

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, в отношении которых
установлен публичный сервитут в целях размещения
объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 6 кВ Дм18)
и его неотъемлемых технологических частей

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Принадлежность, местоположение (адрес)
1	2	3
1	23:37:0110001:877	Краснодарский край, Анапский район
2	23:37:0000000:1431	Краснодарский край, Анапский район, в 300 м на северо-восток от западной границы пос. Верхнее Джемете
3	23:37:0716002:125	Краснодарский край, Анапский район, пос. Верхнее Джемете
4	23:37:0716002:140	Краснодарский край, Анапский район, 30 м от южной границы земельного участка по адресу: г. Анапа, пр. Индустриальный, 101
5	23:37:0110001:850	Краснодарский край, Анапский район в границах ул. Верхняя Дорога и ул. Северной вдоль просп. Пионерского, Симферопольского шоссе
6	23:37:0000000:120	Краснодарский край, Анапский район
7	23:37:0110001:1155	Краснодарский край, г Анапа, проезд Дорожников
8	23:37:0110001:1154	Краснодарский край, г Анапа, проезд Дорожников
9	23:37:0110001:1152	Краснодарский край, г. Анапа
10	23:37:0110001:1011	Краснодарский край, Анапский район, автомобильная дорога «Подъезд к ж/д станции Анапа»
11	23:37:0110001:1001	Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский, Приморский сельский округ, автомобильная дорога «Подъезд к ж/д станции Анапа»

1	2	3
12	23:37:0110001:959	Краснодарский край, Анапский район, расположен относительно ориентира в 270 м на юго-запад от земельного участка, расположенного по адресу: Анапский район, хут. Воскресенский ул. Молодежная 1
13	23:37:0110001:903	Краснодарский край, Анапский район, в 380 м на юго-запад от земельного участка по адресу: Анапский район, хут. Воскресенский, ул. Молодежная, 1
14	23:37:0110001:839	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Смолянка, 6
15	23:37:0110001:821	Краснодарский край, г. Анапа, проезд Индустриальный, 8а
16	23:00:0000000:223 (23:37:0110001:309)	Краснодарский край, г. Анапа
17	23:37:0110001:294	Краснодарский край, г. Анапа, вдоль дороги «Анапа – Тамань»
18	23:37:0110001:257	Краснодарский край, г. Анапа, пр. Дорожников, 11
19	23:37:0110001:255	Краснодарский край, Анапский район, 260 м на юго-запад от земельного участка по адресу: Анапский район, хут. Воскресенский, ул. Молодежная, 1
20	23:37:0110001:231	Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский, Промзона
21	23:37:0000000:2 (23:37:0110001:229)	Краснодарский край, г. Анапа
22	23:37:0110001:192	Краснодарский край, г. Анапа, пр. Дорожников, 7
23	23:37:0110001:155	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Смолянка, 4
24	23:37:0110001:145	Краснодарский край, Анапский район, 640 м на юго-запад от земельного участка по адресу: Анапский район, хут. Воскресенский, ул. Молодежная, 1, 640 м на юго-запад от земельного участка по адресу: Анапский район, хут. Воскресенский, ул. Молодежная, 1
25	23:37:0110001:135	Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский
26	23:37:0110001:103	Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский, проезд Индустриальный
27	23:37:0110001:83	Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский, проезд Индустриальный, 24
28	23:37:0110001:67	Краснодарский край, г. Анапа, проезд Индустриальный, 18

1	2	3
29	23:37:0110001:49	Краснодарский край, г. Анапа, автодорога «Воскресенский – ж/д ст. Анапа»
30	23:37:0110001:6	Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский, Промзона
31	23:37:0716002:160	Краснодарский край, г. Анапа
32	23:37:0716002:141	Краснодарский край, Анапский район, примыкает к южной границе земельного участка по адресу: г. Анапа, пр. Индустриальный, 101
33	23:37:0716002:130	Краснодарский край, г. Анапа
34	23:37:0716002:51	Краснодарский край, Анапский район, пос. Верхнее Джемете, проезд Индустриальный, 97
35	23:37:0716002:49	Краснодарский край, Анапский район, пос. Верхнее Джемете, ул. Роз, 16
36	23:37:0716002:2	Краснодарский край, г. Анапа, пр. Индустриальный, 101
37	23:37:0721001:5	Краснодарский край, Анапский район, центральная часть ТОО «Джемете» вдоль трассы Анапа – Аэропорт, район хут. Воскресенского

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства – главного
архитектора муниципального
образования город-курорт Анапа



Я.В. Хандошко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 30.12.2020 № 2813

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
для размещения объекта ВЛ 6 кВ Дм18



Используемые условные знаки и обозначения:

Выноска 1

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 23:37:0110001 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

— - ось линии

:242 - кадастровый номер ЗУ

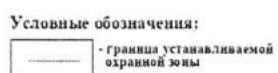
х Камышевка - наименование субъекта, населенного пункта



Используемые условные знаки и обозначения:

Выноска 2

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 23:37:0110001 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- :242 - кадастровый номер ЗУ
- ось линии
- х Камышевка - наименование субъекта, населенного пункта



1000000

Каталог координат границ публичного сервитута для размещения объекта ВЛ 6 кВ Дм18

Вершина	X	Y
1	469159,85	1247644,08
2	469117,11	1247671,76
3	469054,51	1247697,80
4	468992,43	1247724,29
5	468957,22	1247756,28
6	468926,13	1247785,11
7	468893,02	1247815,20
8	468877,99	1247829,02
9	468844,82	1247860,01
10	468771,57	1247926,50
11	468730,93	1247964,74
12	468645,31	1247902,37
13	468610,65	1247877,91
14	468592,62	1247865,01
15	468570,78	1247876,73
16	468546,42	1247891,73
17	468518,77	1247907,76
18	468492,31	1247923,87
19	468476,23	1247934,13
20	468450,89	1247958,58
21	468423,92	1247963,59
22	468407,72	1247954,41
23	468403,42	1247958,99
24	468388,83	1247945,30
25	468403,90	1247929,25
26	468427,44	1247942,59
27	468441,33	1247940,02
28	468463,79	1247918,35
29	468481,73	1247906,89
30	468508,55	1247890,56
31	468536,16	1247874,55
32	468560,80	1247859,39
33	468594,14	1247841,49
34	468622,21	1247861,59
35	468642,78	1247876,02
36	468657,01	1247886,15
37	468729,29	1247938,82
38	468757,99	1247911,82
39	468831,28	1247845,29
40	468863,41	1247815,28
41	468879,23	1247800,71
42	468912,61	1247770,37

43	468943,70	1247741,54
44	468981,47	1247707,21
45	469046,77	1247679,36
46	469107,75	1247654,00
47	469148,85	1247627,38
48	469180,43	1247606,25
49	469197,46	1247596,31
50	469208,90	1247582,78
51	469212,79	1247586,07
52	469218,18	1247582,43
53	469240,66	1247568,33
54	469270,31	1247547,94
55	469293,85	1247533,44
56	469318,68	1247515,30
57	469354,46	1247491,37
58	469399,21	1247462,01
59	469441,09	1247434,95
60	469482,44	1247407,58
61	469526,86	1247378,52
62	469571,18	1247350,01
63	469573,82	1247347,59
64	469593,03	1247305,97
65	469613,97	1247261,05
66	469631,43	1247224,20
67	469663,27	1247197,49
68	469694,17	1247170,82
69	469742,75	1247163,91
70	469785,64	1247187,42
71	469916,84	1247256,06
72	469948,41	1247272,92
73	470006,27	1247302,52
74	470051,66	1247258,48
75	470081,18	1247288,91
76	470085,31	1247324,30
77	470105,16	1247328,83
78	470135,68	1247336,18
79	470148,04	1247350,27
80	470165,58	1247369,41
81	470182,40	1247387,20
82	470197,46	1247403,38
83	470223,73	1247411,37
84	470253,59	1247433,73
85	470282,21	1247448,01

86	470307,01	1247455,28
87	470337,56	1247463,96
88	470401,22	1247481,01
89	470491,49	1247505,83
90	470535,53	1247517,42
91	470589,23	1247532,13
92	470583,94	1247551,42
93	470530,35	1247536,74
94	470486,29	1247525,15
95	470395,98	1247500,31
96	470332,24	1247483,24
97	470301,47	1247474,50
98	470274,87	1247466,71
99	470243,05	1247450,83
100	470214,55	1247429,49
101	470186,48	1247420,94
102	470167,82	1247400,88
103	470150,94	1247383,03
104	470133,14	1247363,63
105	470124,82	1247354,14
106	470100,60	1247348,31
107	470067,09	1247340,64
108	470062,10	1247297,97
109	470051,23	1247286,77
110	470009,91	1247326,86
111	469939,15	1247290,64

112	469907,48	1247273,74
113	469776,20	1247205,06
114	469738,97	1247184,65
115	469702,79	1247189,80
116	469676,23	1247212,73
117	469647,63	1247236,72
118	469632,07	1247269,55
119	469611,17	1247314,39
120	469590,30	1247359,61
121	469583,44	1247365,91
122	469537,74	1247395,30
123	469493,44	1247424,28
124	469452,03	1247451,69
125	469410,13	1247478,77
126	469365,50	1247508,05
127	469330,14	1247531,70
128	469305,01	1247550,06
129	469281,23	1247564,70
130	469251,64	1247585,05
131	469229,10	1247599,19
132	469210,72	1247611,60
133	469191,05	1247623,21
1	469159,85	1247644,08
Площадь зоны публичного сервитута 54084 кв.м.		

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства – главного
архитектора муниципального
образования город-курорт Анапа



Я.В. Хандошко