



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА НА ПЕРИОД С 2025 ДО 2042 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 2

**СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ
НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Анапа, 2026 год

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ	3
ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ.....	4
1. ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	5
2. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (В Т.Ч. РАСЧЕТНАЯ ТЕПЛОВАЯ НАГРУЗКА НА КОЛЛЕКТОРАХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ).....	6
3. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫЕ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	10
3.1. Анализ ретроспективных показателей развития муниципального образования	11
3.1.1. Численность населения	11
3.1.2. Объемы строительства	12
3.2. Анализ показателей на расчетный период.....	16
3.2.1. Численность населения	16
3.2.2. Объемы строительства	21
4. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	43
5. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	47
5.1. Прогноз приростов потребления тепловой мощности	47
5.2. Прогноз приростов потребления тепловой энергии	67
5.3. Прогноз приростов потребления теплоносителя	77
6. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В РАСЧЕТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	77
7. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, ПРИ УСЛОВИИ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	78

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 3.1 - Деление территории муниципального образования с использованием населенных пунктов (рисунок П26.1 МУ).....	10
Рисунок 3.2 – Сравнение фактического изменения численности населения и прогноза по Генеральному плану.....	12
Рисунок 3.3 - Ретроспектива ввода многоквартирного жилищного фонда на территории муниципального образования	16
Рисунок 3.4 - Прогноз численности населения по различным сценариям	18
Рисунок 3.5 - Сравнение ежегодного изменения численности населения	19
Рисунок 5.1 - Прогнозируемый ежегодный прирост тепловой нагрузки	48
Рисунок 5.2 - Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки нарастающим итогом (с выделением типов вводимой и сносимой застроек)	49

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 - Сдвиг линейной функции относительно начала координат (b_0) и наклон прямой (b_1) для определения нагрузки в горячей воде, а также значения расчетной тепловой нагрузки на коллекторах при расчетной температуре наружного воздуха -14°C	6
Таблица 2.2 - Тепловая нагрузка в городском округе по состоянию на 01.01.2025 г. (форма таблицы П23.1 МУ)	8
Таблица 2.3 - Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в городском округе по состоянию на 01.01.2025 г. (форма таблицы П23.2 МУ)	8
Таблица 3.1 - Изменение численности населения муниципального образования за последние 10 лет.....	11
Таблица 3.2 - Сведения о движении строительных фондов в городском округе, тыс. кв. м (таблица П24.1 МУ).....	12
Таблица 3.3 - Прогноз увеличения численности населения муниципального образования....	20
Таблица 3.4 - Целевые показатели численности населения и площадей жилищного фонда в течение расчетного срока актуализации Схемы теплоснабжения (расширенная таблица П24.1 на перспективу).....	22
Таблица 3.5 - Показатели прироста строительных фондов, сгруппированные по населенным пунктам.....	24
Таблица 3.6 - Показатели прироста строительных фондов в разрезе источников тепловой энергии и ЕТО.....	Ошибка! Закладка не определена.
Таблица 3.7 - Показатели сноса строительных фондов, сгруппированные по планировочным районам.....	37
Таблица 3.8 - Показатели сноса строительных фондов в разрезе источников тепловой энергии и ЕТО	38
Таблица 4.1 - Классы энергетической эффективности жилых и общественных зданий	45
Таблица 4.2 - Доля вводимых площадей на территории муниципального образования по классу энергоэффективности	Ошибка! Закладка не определена.
Таблица 4.3 - Удельное теплopotребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах муниципального образования (таблица П29.1 МУ)	46
Таблица 5.1 - Приросты тепловых нагрузок в зоне действия источников теплоснабжения и ЕТО	50
Таблица 5.2 - Убыль тепловых нагрузок в зоне действия источников теплоснабжения и ЕТО	56
Таблица 5.3 - Абсолютные приросты тепловой мощности, принимаемые для инвестиционного планирования и составления последующих Глав	60
Таблица 5.4 - Приросты тепловых нагрузок в разрезе планировочных районов в зоне централизованного теплоснабжения (пропорционально приростам площадей), ежегодно	Ошибка! Закладка не определена.
Таблица 5.5 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей в зоне действия источников тепловой энергии и ЕТО	68
Таблица 5.6 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей в зоне централизованного теплоснабжения, в разрезе населенных пунктов, в зоне централизованного теплоснабжения.....	71
Таблица 5.7 - Прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплopotребления на нужды существующего фонда) в зоне действия существующих и планируемых к строительству источников тепловой энергии (для инвестиционного планирования)	72

1. ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

При формировании перспективного потребления на расчетный период по сравнению с базовой схемой произошли следующие изменения:

1. Все приросты площадей, потребления тепловой мощности и тепловой энергии скорректированы с учетом фактического ввода строительных фондов за базовый период актуализации (2025 г.). Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения за базовый период актуализации, представлен в Приложении 3. При последующих актуализациях Схемы теплоснабжения необходимо исключать из Приложения 1 фактически введенные объекты и производить корректировку таблиц с прогнозами площадей, нагрузок и теплоснабжения.

2. В Схему теплоснабжения добавлены:

- выданные за 2024-2026 год технические условия;
- информация о перспективных объектах теплоснабжения, полученная от Управления капитального строительства Администрации на 2026-2042 гг.

3. Сформирован прогноз численности населения с учетом Генерального плана и ретроспективных данных.

4. Проанализирована достаточность жилищной обеспеченности для комфортного проживания населения на территории муниципального округа город-курорт Анапа.

2. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (В Т.Ч. РАСЧЕТНАЯ ТЕПЛОВАЯ НАГРУЗКА НА КОЛЛЕКТОРАХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ)

В таблице ниже представлена расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии. Детализированное описание расчетных нагрузок представлено в разделе 5.3 Главы 1.

Таблица 2.1 - Сдвиг линейной функции относительно начала координат (b_0) и наклон прямой (b_1) для определения нагрузки в горячей воде, а также значения расчетной тепловой нагрузки на коллекторах при расчетной температуре наружного воздуха - 14°C

№ п/п	Наименование теплоисточника	Параметры регрессии		Расчетная нагрузка на коллекторах, Гкал/ч
		сдвиг линейной функции относительно начала координат, b ₀	наклон прямой, b ₁	
ЕТО №1				
1	Котельная № 1	12,738	-0,305	17,00
2	Котельная № 2	11,842	-0,325	16,40
3	Котельная № 3	31,269	-0,845	43,10
4	Котельная № 4	0,983	-0,026	1,35
5	Котельная № 6	1,324	-0,044	1,94
6	Котельная № 7	0,094	-0,003	0,14
7	Котельная № 8	5,120	-0,158	7,33
8	Котельная № 9	0,441	-0,009	0,57
9	Котельная № 10	0,260	-0,012	0,42
10	Котельная № 11	0,091	-0,005	0,16
11	Котельная № 13	котельная не на газе, электронный посуточный учет потребления топлива не ведется		0,23
12	Котельная № 14	0,450	-0,019	0,72
13	Котельная № 15	котельная не на газе, электронный посуточный учет потребления топлива не ведется		0,20
14	Котельная № 16	0,596	-0,014	0,79
15	Котельная № 17	котельная не на газе, электронный посуточный учет потребления топлива не ведется		0,10
16	Котельная № 20	0,138	-0,004	0,19
17	Котельная № 21	0,177	-0,005	0,25
18	Котельная № 22	котельная не на газе, электронный посуточный учет потребления топлива не ведется		0,86
19	Котельная № 23	2,240	-0,048	2,91
ИТОГО ЕТО №1				94,7
ЕТО №2				
20	Котельная №1	13,552	-0,170	15,93
21	Котельная №2	17,199	-1,100	32,60
22	Котельная №3	9,208	-0,226	12,37
ИТОГО по ЕТО №2				60,9
ЕТО №7				
23	Котельная №1 ООО «Анапатеплоресурс»	ПУ отсутствует		1,42
24	Котельная №2 ООО «Анапатеплоресурс»	ПУ отсутствует		1,76
ИТОГО по ЕТО №7				2,8
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)				
25	Котельная АО	18,266	-0,549	25,95

№ п/п	Наименование теплоисточника	Параметры регрессии		Расчетная нагрузка на коллекторах, Гкал/ч
		сдвиг линейной функции относительно начала координат, b_0	наклон прямой, b_1	
	«Краснодартеплосеть»			
26	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	ПУ отсутствует		2,83
27	Котельная ООО «СтройСервис»	ПУ отсутствует		1,14
28	Котельная № 80 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	данные не предоставлены		1,45
ИТОГО по прочим ЕТО				31,4
ИТОГО по муниципальному образованию				190

В таблицах ниже указаны данные базового уровня (тепловая нагрузка и потребление тепловой энергии в ретроспективном периоде) с разделением по зонам теплоснабжения и ЕТО в соответствии с приложением №23 МУ:

– тепловая нагрузка в муниципальном образовании за базовый год актуализации схемы теплоснабжения (в соответствии с формой таблицы П23.1 МУ) - основа для формирования таблицы детализирована в разделе 5.3 Главы 1;

– потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в муниципальном образовании за базовый год актуализации схемы теплоснабжения (в соответствии с формой таблицы П23.2 МУ) - основа для формирования таблицы детализирована в разделе 5.5 Главы 1.

Таблица 2.2 - Тепловая нагрузка в городском округе по состоянию на 01.01.2026 г. (форма таблицы П23.1 МУ)

№ зоны	Наименование ЕТО	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч						Всего суммарная нагрузка
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
1	АО «Теплоэнерго»	47,5	16,9	64,4	15,1	4,0	19,1	83,4
2	ООО «Тепловик»	2,7	1,0	3,7	36,9	13,7	50,7	54,3
7	ООО «Анапатеплоресурс»	1,89	0,71	2,60	0,00	0,00	0,00	2,60
3	АО «Краснодартеплосеть»	20,69	2,32	23,01	1,07	0,22	1,29	24,30
4	АО «Аэропорт Анапа»	0,20	0,08	0,28	1,91	0,11	2,03	2,31
6	ООО «СтройСервис»	0,66	0,27	0,93	0,00	0,00	0,00	0,93
8	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	0,30	0,22	0,52	0,61	0,05	0,66	1,19
ИТОГО		74	22	95	56	18	74	169

Таблица 2.3 - Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в городском округе по состоянию на 01.01.2026 г. (форма таблицы П23.2 МУ)

№ п/п	Наименование теплоисточника	Потребление тепловой энергии за год, Гкал	Потребление за отопительный период, Гкал
ЕТО №1			
1	Котельная № 1	51406,909	41490,227
2	Котельная № 2	43814,769	35886,642
3	Котельная № 3	126257,636	100152,058
4	Котельная № 4	4259,906	3240,060
5	Котельная № 6	2461,102	2461,102
6	Котельная № 7	273,834	273,834
7	Котельная № 8	14751,47	12092,090
8	Котельная № 9	1970,542	1560,095
9	Котельная № 10	686,287	686,287
10	Котельная № 11	224,549	171,366
11	Котельная № 13	666,53	666,530
12	Котельная № 14	1280,071	1280,071
13	Котельная № 15	648,145	648,145
14	Котельная № 16	2658,667	2658,667
15	Котельная № 17	398,255	398,255
16	Котельная № 20	420,91	420,910
17	Котельная № 21	584,07	584,070
18	Котельная № 22	2790,687	2148,934

№ п/п	Наименование теплоисточника	Потребление тепловой энергии за год, Гкал	Потребление за отопительный период, Гкал
19	Котельная № 23	10649,791	8315,562
ИТОГО ЕТО №1		266204,130	215134,904
ЕТО №2			
20	Котельная №1	81468,03	65172,939
21	Котельная №2	81954,68	64375,720
22	Котельная №3	41356,49	34350,330
ИТОГО по ЕТО №2		204779,2	163898,9886
ЕТО №7			
23	Котельная №1 ООО «Анапатеплоресурс»	1534,466	1266,667
24	Котельная №2 ООО «Анапатеплоресурс»	7913,994	6533,070
ИТОГО по ЕТО №7		9448,460	7799,737
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)			
25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	64099,000	43916,000
26	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	4634,200	4234,900
27	Котельная ООО «СтройСервис»	2718,238	2140,852
28	Котельная № 80 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	3502,000	2868,000
ИТОГО по прочим ЕТО		74953,438	53159,752
ИТОГО по муниципальному образованию		555385,228	439993,382

3. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫЕ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Учет и распределение жилищного и общественно-делового фондов, объектов капитального строительства промышленных предприятий и прочих объектов капитального строительства, расположенных в границах муниципального образования, осуществляется в соответствии с Генеральным планом муниципального образования, утвержденного Решением Совета муниципального образования от 28.12.2021 №262. Расчетный срок реализации Генерального плана – 2042 год.

В муниципальное образование город-курорт Анапа со статусом муниципального образования входят 52 населённых пунктов, в том числе 1 город, 7 поселков, 10 сел, 3 станции и 31 хуторов. Карта схема муниципального образования, приведена на рисунке ниже.



Рисунок 3.1 - Деление территории муниципального образования с использованием населенных пунктов (рисунок П26.1 МУ)

3.1. Анализ ретроспективных показателей развития муниципального образования

3.1.1. Численность населения

Динамика численности населения за последние 10 лет, представленная в таблице ниже, принята по результатам социально-экономического развития города муниципального образования за 2025 год.

За последние 10 лет численность населения увеличилась на 32,7 тыс. чел. (18,65 %).

За последние 5 лет численность населения увеличилась на 2,4 тыс. чел. (1,17%).

Численность постоянного населения муниципального образования на конец 2024 года составляет 207,9 тыс. чел. или 3,56% от общей численности постоянного населения Краснодарского края.

Таблица 3.1 - Изменение численности населения муниципального образования за последние 10 лет

Параметр	Численность населения (к окончанию года), тыс. чел.							
	2014	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Факт по муниципальному образованию	175,2	205,5	204,0	204,0	204,0	208,6	207,9	207,9*
Прирост (+)/ убыль (-) по сравнению с предыдущим годом, %	-	5,80%	-0,75%	0,00%	0,00%	2,26%	-0,34%	0,00%
Прирост (+)/ убыль (-) за последние 10 лет, %	-	17,3%	16,4%	16,4%	16,4%	19,0%	18,6%	18,6%

*на момент актуализации схемы теплоснабжения Федеральная служба государственной статистики не опубликовала официальные данные по численности населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2026 г., приняты данные на 1 января 2025 г.

В настоящее время наблюдается снижение роста численности населения относительно прогноза Генерального плана. Данный факт необходимо учитывать при определении фактической и прогнозировании перспективной жилищной обеспеченности населения жилыми площадями.

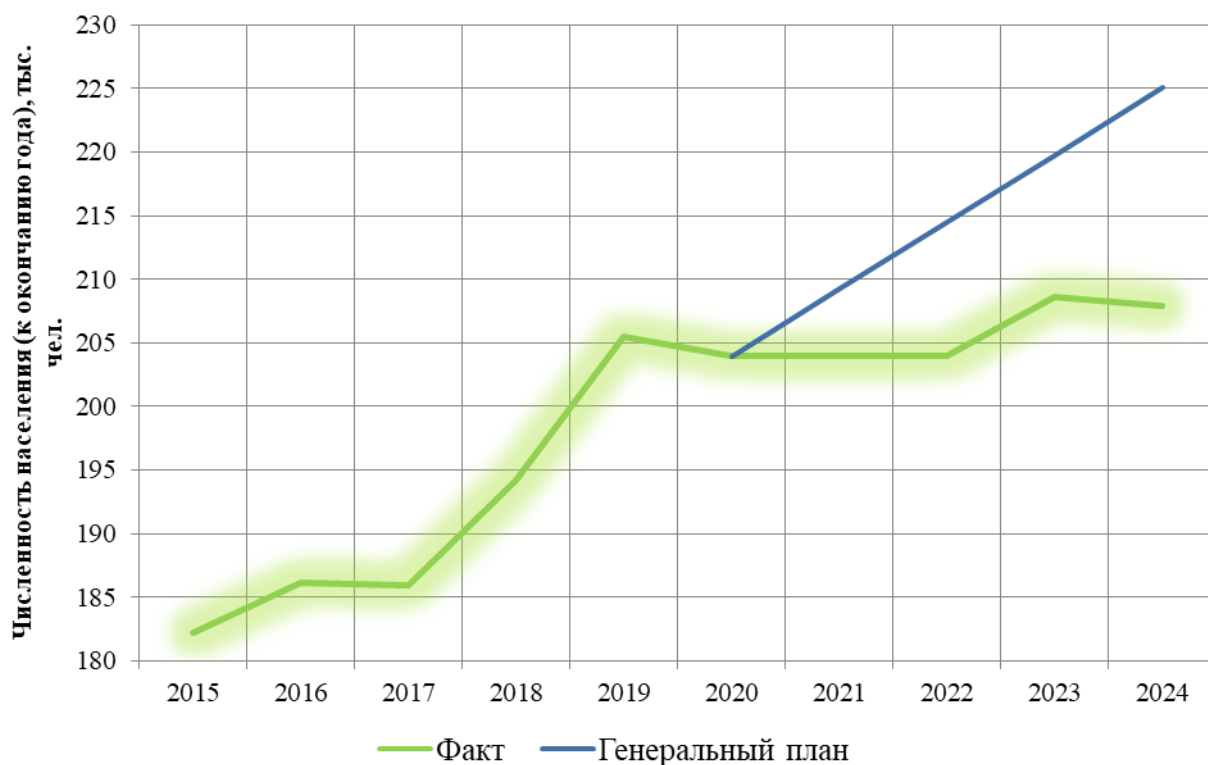


Рисунок 3.2 – Сравнение фактического изменения численности населения и прогноза по Генеральному плану

3.1.2. Объемы строительства

Динамика изменения площадей существующего жилищного фонда представлена в таблице ниже. Информация принята согласно следующим показателям:

- сведения актуализированной на 2024 год Схемы теплоснабжения;
- итогам социально-экономического развития муниципального образования за 2024 год и предшествующие периоды.

Ключевые показатели представлены на рисунке ниже.

Наибольшую долю жилой застройки составляют индивидуальные жилые дома.

К окончанию 2025 г. уровень жилищной обеспеченности в городском округе составил 46,9 м²/чел., что превышает установленный стандарт социальной нормы общей площади на человека по РФ на 150% (18 кв. м общей площади на человека).

В соответствии с п. 71, 72 и Приложением 24.1 МУ составлена расширенная таблица ретроспективных показателей по изменению строительных фондов муниципального образования.

Таблица 3.2 - Сведения о движении строительных фондов в городском округе, тыс. кв. м (таблица П24.1 МУ)

Показатели	2021	2022	2023	2024	2025
1. Численность постоянного населения (учтено в Схеме теплоснабжения), тыс. чел. (к окончанию года)	204	204	208,6	207,9	207,9

Показатели	2021	2022	2023	2024	2025
1.А. В соответствии с Генеральным планом (справочно)	209,2	214,5	219,8	225,1	230,3
1.1. Отношение отапливаемой площади жилого фонда к численности населения, м ² / чел. (к окончанию года)	45,6	48,7	50,7	54,3	55,6
1.2. Обеспеченность населения жилой площадью (учтено в Схеме теплоснабжения), м ² / чел. (к окончанию года)	36,1	39,5	42	45	46,9
2. Площадь территории муниципального образования, га	98186	98186	98186	98186	98186
3. Застроенные территории (га), в том числе	7549	8039	8545	9092	9430
3.1. Территории жилой застройки, га	3103	3346	3606	3850	4076
3.1.1. Территории многоквартирной жилой застройки, га	411	466	517	552	585
3.1.2. Территории индивидуальной жилой застройки, га	2692	2880	3088	3297	3491
3.2. Территории производственной и коммунально-складской застройки, га	1650	1650	1650	1650	1650
4. Сведения о движении строительных фондов в муниципальном образовании, тыс. кв. м					
4.1. Общая отапливаемая площадь строительных фондов на начало года	10956,4	11702,6	12402	13310	14107,3
4.2. Прибыло общей отапливаемой площади, в том числе:	757,6	771,4	857,7	797,3	524,4
4.2.1. Новое строительство, в том числе	757,6	771,4	857,7	797,3	524,4
4.2.1.1. Многоквартирные жилые здания	316,7	322,4	358,5	333,3	140,8
4.2.1.2. Общественно-деловая застройка	126,3	128,6	142,9	132,9	60
4.2.1.3. Индивидуальная жилищная застройка	314,6	320,4	356,2	331,1	323,6

Показатели	2021	2022	2023	2024	2025
4.2.1.4. Производственные здания и коммунально-складская застройка	0	0	0	0	0
4.2.2. Выбыло общей отапливаемой площади	0	0	0	0	0
4.3. Общая отапливаемая площадь на конец года	11714	12473,9	13259,7	14107,3	14631,7
5. Жилищный фонд на конец периода (учтено в Схеме теплоснабжения) - всего, тыс. кв. м, в т.ч.:	7361,3	8054,6	8757,2	9349,3	9899,7
5.1. Многоквартирные жилые дома	2769,3	3142,3	3488,7	3724,6	3943,8
5.2. Индивидуальные жилые дома	4592	4912,3	5268,5	5624,8	5955,9
6. Движение жилищного фонда, тыс. кв. м					
6.1. Площадь жилых помещений на начало года, всего	6642,2	7361,3	8054,6	8798,9	9483,5
6.2. Прибыло жилой площади за год, в том числе:	719,1	693,3	702,6	550,4	416,2
6.2.1. Новое строительство	523	532,5	592,1	550,4	416,2
6.2.1.1. Многоквартирные дома	208,4	212,1	235,9	219,3	92,7
6.2.1.2. Индивидуальные дома	314,6	320,4	356,2	331,1	323,6
6.2.2. Выбыло жилой площади за год, всего	0	0	0	0	0
6.3. Площадь жилых помещений на конец года, всего	7361,3	8054,6	8757,2	9349,3	9899,7
7. Общая отапливаемая площадь жилых зданий, тыс. кв. м					
7.1. Отапливаемая площадь жилого фонда на начало года, всего	8665,6	9285,5	9856,4	10621,4	11285,8
7.2. Прибыло отапливаемой площади жилых домов за год, в том числе:	631,3	642,8	714,7	664,4	464,4
7.2.1. Новое строительство	631,3	642,8	714,7	664,4	464,4
7.2.1.1. Многоквартирные дома	316,7	322,4	358,5	333,3	140,8
7.2.1.2. Индивидуальные дома	314,6	320,4	356,2	331,1	323,6

Показатели	2021	2022	2023	2024	2025
7.2.2. Выбыло отопливаемой площади за год, всего	0	0	0	0	0
7.3. Отапливаемая площадь жилого фонда на конец года, всего	9297	9928,3	10571,1	11285,8	11750,2
8. Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий, тыс. кв. м					
8.1. Отапливаемая площадь ОДЗ на начало года, всего	1726,5	1852,8	1981,3	2124,3	2257,2
8.2. Прибыло отопливаемой площади ОДЗ за год, в том числе:	126,3	128,6	142,9	132,9	60
8.2.1. Новое строительство	126,3	128,6	142,9	132,9	60
8.2.2. Выбыло общей площади за год, всего	0	0	0	0	0
8.3. Отапливаемая площадь ОДЗ на конец года, всего	1852,8	1981,3	2124,3	2257,2	2317,2
9. Общая отопливаемая площадь производственных зданий, тыс. кв. м					
9.1. Отапливаемая площадь производственных зданий на начало года, всего	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3
9.2. Прибыло отопливаемой площади ПЗ за год, в том числе:	0	0	0	0	0
9.2.1. Новое строительство	0	0	0	0	0
9.2.2. Выбыло общей площади за год, всего	0	0	0	0	0
9.3. Отапливаемая площадь производственных зданий на конец года, всего	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3

Наибольший интерес для целей актуализации Схемы теплоснабжения представляет анализ ежегодного ввода многоквартирной застройки, т.к. данная категория объектов практически в полном объеме подключается к системам централизованного теплоснабжения.

Но анализ ввода индивидуальной и малоэтажной многоквартирной застройки также играет роль в Схеме теплоснабжения, поскольку от данного показателя зависит уровень жилищной обеспеченности в целом по городу (в зависимости от значений показателя можно прогнозировать подъемы и спады жилищного строительства).

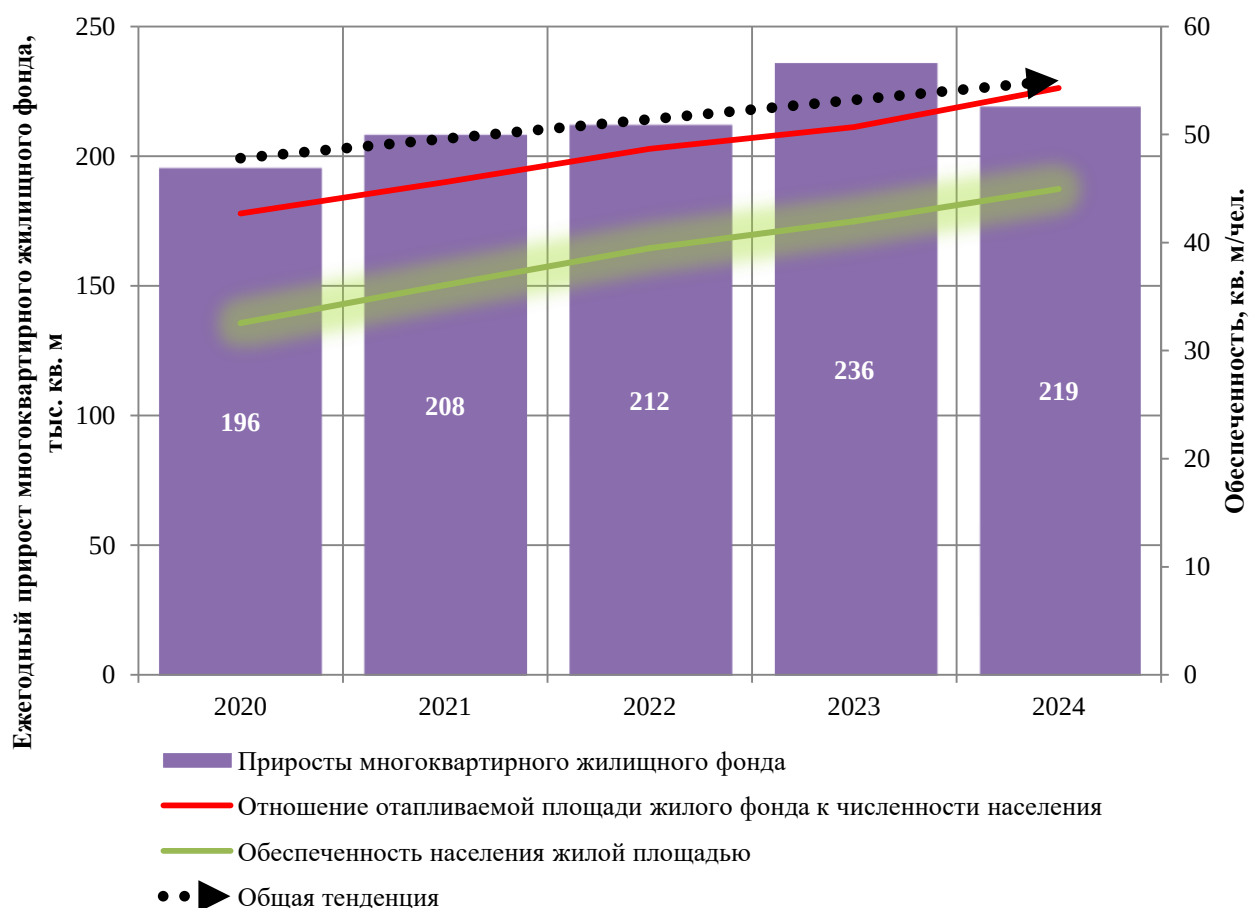


Рисунок 3.3 - Ретроспектива ввода многоквартирного жилищного фонда на территории муниципального образования

В 2020-2023 гг. наблюдался рост ежегодного ввода многоквартирных домов. В 2024 г. наступил спад, который в дальнейшем может продолжиться в связи с достаточной жилищной обеспеченностью для комфортного проживания населения, а также в связи со значительным ежегодным вводом индивидуального жилищного фонда.

3.2. Анализ показателей на расчетный период

3.2.1. Численность населения

Прогноз численности населения в целом основывается на тенденциях демографической ситуации и перспективах социально-экономического развития, предполагающий реализацию мероприятий демографической политики, направленных на повышение уровня рождаемости, снижение смертности, усиление миграционной активности с улучшением качества жизни, созданием новых рабочих мест, а также исходя из потенциальной емкости территории муниципального образования.

На рисунках ниже представлено сравнение изменения среднегодовой численности населения по двум сценариям:

- 1) на основе среднегодового роста за последние 10 лет (3,27 тыс. чел. ежегодно);
- 2) на основе среднегодовой роста за последние 5 лет (0,48 тыс. чел. ежегодно).

При условии сохранения ежегодного роста на уровне последних 10 лет возможно увеличение численности населения к 2042 г. до 266,7 тыс. чел.

При условии сохранения ежегодной убыли на уровне последних 5 лет возможно сокращение численности населения к 2042 г. до 216,5 тыс. чел.

Оба указанных сценария не позволят достичь показателей Генерального плана.

Учитывая указанные обстоятельства, в Схеме теплоснабжения предусматривается:

- увеличение численности населения до 2027 г. в соответствии с прогнозом социально-экономического развития муниципального образования на период до 2027 г.;
- на период 2028-2030 г. (до конца 1 пятилетки) – в соответствии со среднегодовым ростом за последние 5 лет;
- на последующий период – увеличение в соответствии со среднегодовым ростом за последние 10 лет.

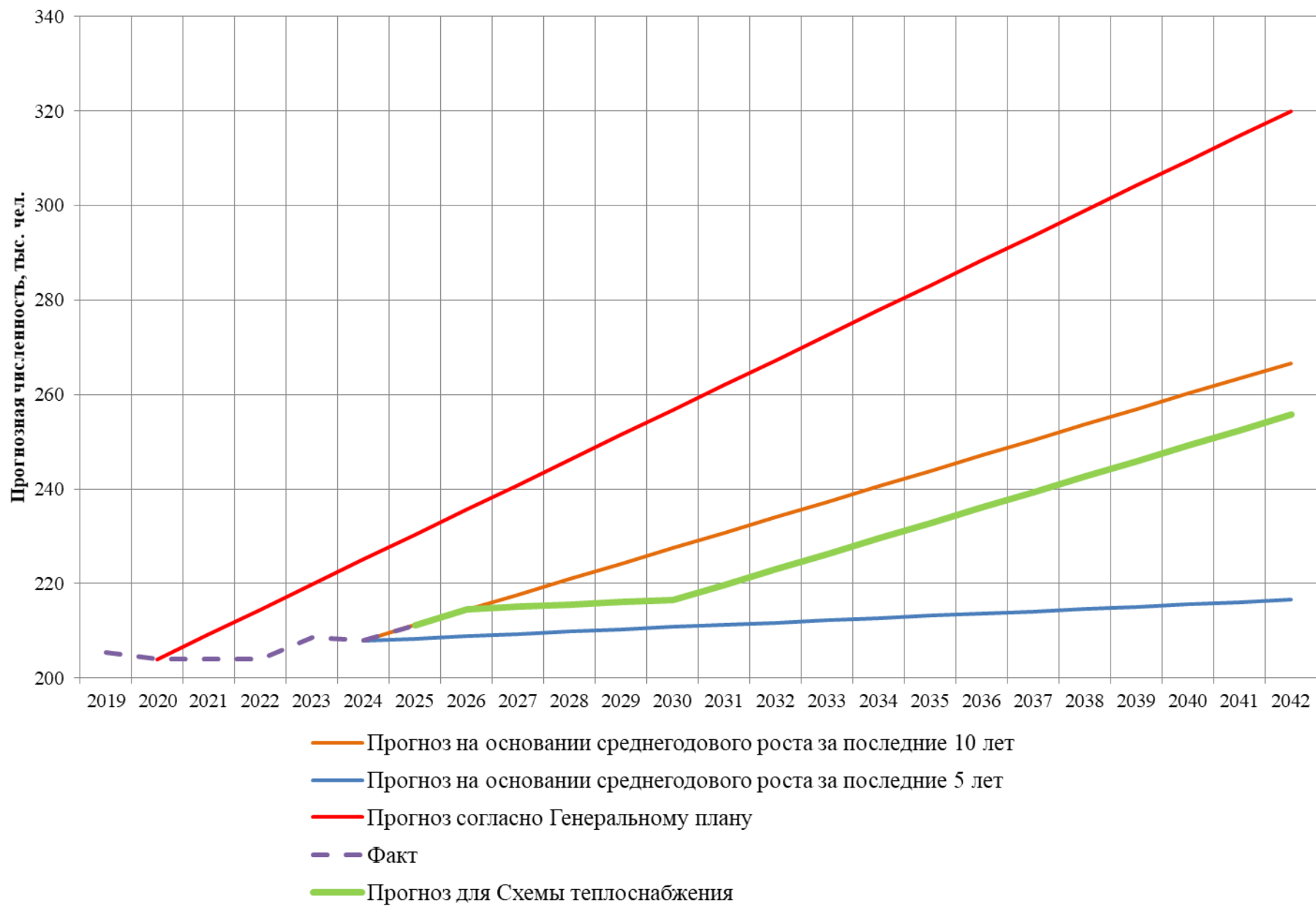


Рисунок 3.4 - Прогноз численности населения по различным сценариям

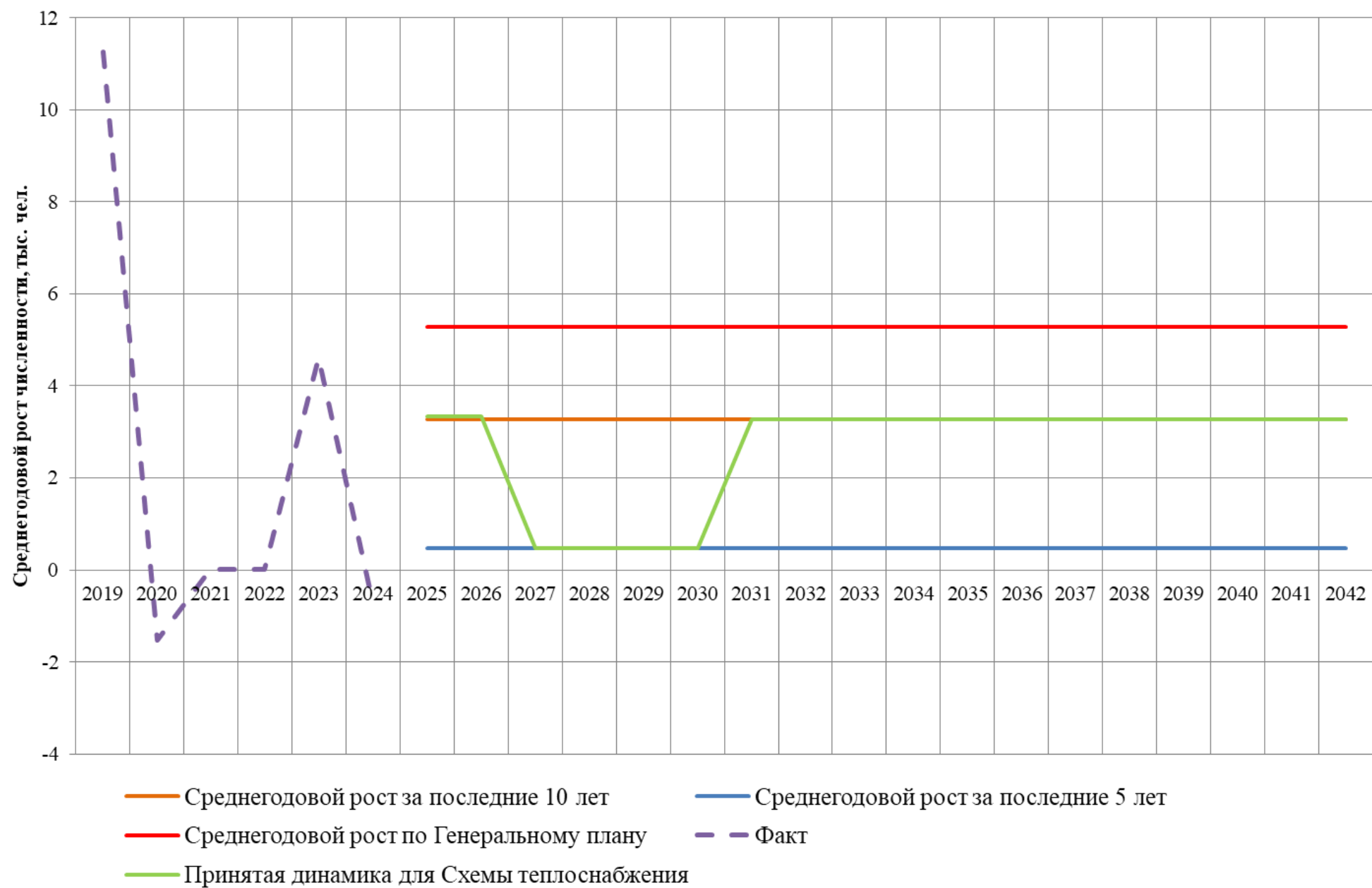


Рисунок 3.5 - Сравнение ежегодного изменения численности населения

Сводные показатели численности населения представлены в таблице ниже.

Таблица 3.3 - Прогноз увеличения численности населения муниципального образования

Параметр	Численность населения (к окончанию года), тыс. чел.																	
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
Факт по муниципальному образованию	211,2	214,6	215,0	215,5	216,0	216,5	219,8	223,0	226,3	229,6	232,8	236,1	239,4	242,6	245,9	249,2	252,4	255,7
Прирост (+)/ убыль (-) по сравнению с предыдущим годом, %	1,61%	1,58%	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%	1,51%	1,49%	1,46%	1,44%	1,42%	1,40%	1,38%	1,36%	1,35%	1,33%	1,31%	1,29%
Прирост (+)/ убыль (-) по сравнению с окончанием 2024 г., %	1,6%	3,2%	3,4%	3,7%	3,9%	4,1%	5,7%	7,3%	8,9%	10,4%	12,0%	13,6%	15,1%	16,7%	18,3%	19,9%	21,4%	23,0%
Генеральный план	230,3	235,6	240,9	246,2	251,4	256,7	262,0	267,3	272,5	277,8	283,1	288,4	293,6	298,9	304,2	309,5	314,7	320,0
Разница между фактическим и изменением по прогнозу Генерального плана, %	-8,3%	-8,9%	-10,7%	-12,4%	-14,1%	-15,7%	-16,1%	-16,6%	-17,0%	-17,4%	-17,8%	-18,1%	-18,5%	-18,8%	-19,2%	-19,5%	-19,8%	-20,1%
Прогноз на основании среднегодового роста за последние 10 лет	211,1	214,4	217,7	220,9	224,2	227,5	230,7	234,0	237,3	240,5	243,8	247,1	250,3	253,6	256,9	260,1	263,4	266,7
Прогноз на основании среднегодового роста за последние 5 лет	208,4	208,8	209,3	209,8	210,3	210,8	211,2	211,7	212,2	212,7	213,2	213,6	214,1	214,6	215,1	215,5	216,0	216,5
Прогноз согласно Генеральному плану	230,3	235,6	240,9	246,2	251,4	256,7	262,0	267,3	272,5	277,8	283,1	288,4	293,6	298,9	304,2	309,5	314,7	320,0

3.2.2. Объемы строительства

Изменение строительных фондов будет происходить за счёт перспективного жилищного строительства, которое рассчитано на обеспечение жильем нового населения, а также существующего населения муниципального образования. Также предполагается построить или реконструировать в соответствии с нормативами школы, детские сады и объекты социальной инфраструктуры. Намечается строительство культурно-оздоровительных комплексов, учреждений культуры и искусства. Кроме того, в городском округе, предполагается дальнейшее развитие торговой сети за счет строительства новых магазинов и торговых центров, сети предприятий общепита, кафе, ресторанов за счет частных инвестиций.

В многоэтажных домах предусматривается газ, а в малоэтажных (в основном коттеджного типа), где используется газ населением, предполагается использовать для приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения. С этой целью в каждом таком доме устанавливаются автономные источники тепловой энергии и газовая плита. В качестве источников тепловой энергии могут быть использованы отечественные аппараты различной производительности, а также аналогичные агрегаты зарубежных фирм.

Планируемые объекты нового капитального строительства в течение срока реализации схемы теплоснабжения по элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии, приведены в Приложении 1 Главы 2. Существующие и перспективные потребители с индивидуальным и автономным способом теплоснабжения не рассматриваются в полном объеме требований к схеме теплоснабжения муниципального образования вследствие неизменности технико-экономических показателей и технологических зон источников централизованного теплоснабжения на протяжении всего срока действия схемы.

Прогноз ввода новых площадей и соответственно новых тепловых нагрузок нуждается в постоянной актуализации ввиду большого числа факторов, влияющих на его величину. Корректировка планов ввода может существенно повлиять в том числе на состав и объем мероприятий по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения, что в конечном итоге приводит к необходимости корректировки цен (тарифов) на тепловую энергию.

Целевые показатели по численности населения и по площади строительных фондов представлены в таблице и на рисунках ниже. Прогноз на перспективу в целом не превышает значения среднегодового прироста за последние пять лет, т.е. является весьма реалистичным и не приведет к неоправданному завышению потребности в тепловой мощности и тепловой энергии конечных потребителей.

При достаточно высокой обеспеченности населения жилыми площадями не следует ожидать сохранения нынешнего или существенного увеличения темпов ввода многоквартирных домов на долгосрочную перспективу.

Целевые показатели численности населения и площадей жилищного фонда в течение расчетного срока актуализации Схемы теплоснабжения представлены в таблице 3.4.

Сводные показатели прироста строительных фондов представлены в таблице 3.5.

Таблица 3.4 - Целевые показатели численности населения и площадей жилищного фонда в течение расчетного срока актуализации Схемы теплоснабжения (расширенная таблица П24.1 на перспективу)

Показатели	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042
1. Численность постоянного населения (учтено в Схеме теплоснабжения), тыс. чел. (к окончанию года)	211,2	214,6	215,0	215,5	216,0	216,5	219,8	223,0	226,3	229,6	232,8	236,1	239,4	242,6	245,9	249,2	252,4	255,7	-	-	-
1.А. В соответствии с Генеральным планом (справочно)	230,3	235,6	240,9	246,2	251,4	256,7	262,0	267,3	272,5	277,8	283,1	288,4	293,6	298,9	304,2	309,5	314,7	320,0	-	-	-
1.1. Отношение отопливаемой площади жилого фонда к численности населения, м ² / чел. (к окончанию года)	55,6	56,9	59,3	61,3	62,5	63,7	64,0	64,3	64,5	64,7	64,9	65,0	65,1	65,2	65,2	65,2	65,2	65,2	-	-	-
1.2. Обеспеченность населения жилой площадью (учтено в Схеме теплоснабжения), м ² / чел. (к окончанию года)	46,9	48,1	49,9	51,9	53,6	54,9	55,4	55,8	56,2	56,6	56,9	57,2	57,4	57,6	57,8	57,9	58,0	58,1	-	-	-
2. Площадь территории муниципального образования, га	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	98186	-	-	-
3. Застроенные территории (га), в том числе	9430	9867	10299	10752	11001	11269	11598	11774	11945	12111	12273	12430	12582	12730	12873	13011	13144	13273	-	-	-
3.1. Территории жилой застройки, га	4076	4280	4480	4682	4874	5047	5215	5380	5539	5695	5846	5993	6136	6275	6409	6539	6665	6786	-	-	-
3.1.1. Территории многоквартирной жилой застройки, га	585	599	613	635	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	-	-	-
3.1.2. Территории индивидуальной жилой застройки, га	3491	3681	3867	4048	4225	4397	4566	4730	4889	5045	5196	5343	5486	5625	5759	5889	6015	6136	-	-	-
3.2. Территории производственной и коммунально-складской застройки, га	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	1650	-	-	-
4. Сведения о движении строительных фондов в городском округе, тыс. кв. м																					
4.1. Общая отопливаемая площадь строительных фондов на начало года	14107,3	14631,7	15310,8	15980,1	16683,2	17070,1	17485,6	17995,9	18268,6	18534,0	18792,2	19043,0	19286,6	19523,0	19752,0	19973,8	20188,4	20395,6	-	-	-
4.2. Прибыло общей отопливаемой площади, в том числе:	524,4	679,1	669,3	703,1	386,9	415,5	510,4	272,7	265,4	258,1	250,9	243,6	236,3	229,1	221,8	214,5	207,3	200,0	3378,3	1557,5	1552,6
4.2.1. Новое строительство, в том числе	524,4	679,9	669,3	703,1	386,9	415,5	510,4	272,7	265,4	258,1	250,9	243,6	236,3	229,1	221,8	214,5	207,3	200,0	3379,0	1557,5	1552,6
4.2.1.1. Многоквартирные жилые здания	140,8	151,2	218,7	155,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	666,2	0,0	0,0
4.2.1.2. Общественно-деловая застройка	60,0	212,4	141,6	245,8	92,4	128,3	230,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	880,5	230,4	0,0
4.2.1.3. Индивидуальная жилищная застройка	323,6	316,3	309,0	301,7	294,5	287,2	279,9	272,7	265,4	258,1	250,9	243,6	236,3	229,1	221,8	214,5	207,3	200,0	1832,3	1327,0	1552,6
4.2.1.4. Производственные здания и коммунально-складская застройка	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.2. Выбыло общей отопливаемой площади	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-
4.3. Общая отопливаемая площадь на конец года	14631,7	15310,8	15980,1	16683,2	17070,1	17485,6	17995,9	18268,6	18534,0	18792,2	19043,0	19286,6	19523,0	19752,0	19973,8	20188,4	20395,6	20595,6	-	-	-
5. Жилищный фонд на конец периода (учтено в Схеме теплоснабжения) - всего, тыс. кв. м, в т.ч.:	9899,7	10316,0	10731,2	11184,1	11588,2	11882,7	12169,9	12449,8	12722,5	12987,9	13246,1	13496,9	13740,5	13976,9	14206,0	14427,8	14642,3	14849,6	-	-	-
5.1. Многоквартирные жилые дома	3943,8	4036,5	4135,5	4279,4	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	4381,7	-	-	-
5.2. Индивидуальные жилые дома	5955,9	6279,4	6595,7	6904,7	7206,5	7501,0	7788,2	8068,1	8340,8	8606,2	8864,4	9115,2	9358,8	9595,2	9824,2	10046,0	10260,6	10467,9	-	-	-
6. Движение жилищного фонда, тыс. кв. м																					
6.1. Площадь жилых помещений на начало года, всего	9483,5	9900,7	10278,3	10780,0	11293,7	11595,5	11889,9	12177,2	12457,1	12729,8	12995,2	13253,3	13504,2	13747,8	13984,2	14213,2	14435,0	14649,6	-	-	-
6.2. Прибыло жилой площади за год, в том числе:	416,2	415,3	452,9	404,1	294,5	287,2	279,9	272,7	265,4	258,1	250,9	243,6	236,3	229,1	221,8	214,5	207,3	200,0	2270,2	1327,0	1552,6
6.2.1. Новое строительство	416,2	415,7	452,9	404,1	294,5	287,2	279,9	272,7	265,4	258,1	250,9	243,6	236,3	229,1	221,8	214,5	207,3	200,0	2270,6	1327,0	1552,6
6.2.1.1. Многоквартирные дома	92,7	99,4	143,9	102,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	438,3	0,0	0,0
6.2.1.2. Индивидуальные дома	323,6	316,3	309,0	301,7	294,5	287,2	279,9	272,7	265,4	258,1	250,9	243,6	236,3	229,1	221,8	214,5	207,3	200,0	1832,3	1327,0	1552,6
6.2.2. Выбыло жилой площади за год, всего	0,0	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0
6.3. Площадь жилых помещений на конец года, всего	9899,7	10316,0	10731,2	11184,1	11588,2	11882,7	12169,9	12449,8	12722,5	12987,9	13246,1	13496,9	13740,5	13976,9	14206,0	14427,8	14642,3	14849,6	-	-	-
7. Общая отопливаемая площадь жилых зданий, тыс. кв. м																					
7.1. Отапливаемая площадь жилого фонда на начало года, всего	11285,8	11750,2	12216,9	12744,6	13201,9	13496,4	13783,6	14063,6	14336,3	14601,7	14859,8	15110,7	15354,3	15590,6	15819,7	16041,5	16256,0	16463,3	-	-	-
7.2. Прибыло отопливаемой площади жилых домов за год, в том числе:	464,4	466,7	527,7	457,3	294,5	287,2	279,9	272,7	265,4	258,1	250,9	243,6	236,3	229,1	221,8	214,5	207,3	200,0	2497,8	1327,0	1552,6
7.2.1. Новое строительство	464,4	467,4	527,7	457,3	294,5	287,2	279,9	272,7	265,4	258,1	250,9	243,6	236,3	229,1	221,8	214,5	207,3	200,0	2498,5	1327,0	1552,6
7.2.1.1. Многоквартирные дома	140,8	151,2	218,7	155,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	666,2	0,0	0,0
7.2.1.2. Индивидуальные дома	323,6	316,3	309,0	301,7	294,5	287,2	279,9	272,7	265,4	258,1	250,9	243,6	236,3	229,1	221,8	214,5	207,3	200,0	1832,3	1327,0	1552,6
7.2.2. Выбыло отопливаемой площади за год, всего	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0
7.3. Отапливаемая площадь жилого фонда на	11750,2	12216,9	12744,6	13201,9	13496,4	13783,6	14063,6	14336,3	14601,7	14859,8	15110,7	15354,3	15590,6	15819,7	16041,5	16256,0	16463,3	16663,3	-	-	-

Показатели	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042
конец года, всего																					
8. Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий, тыс. кв. м																					
8.1. Отапливаемая площадь ОДЗ на начало года, всего	2257,2	2317,2	2529,6	2671,2	2917,0	3009,4	3137,6	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	-	-	-
8.2. Прибыло отопливаемой площади ОДЗ за год, в том числе:	60,0	212,4	141,6	245,8	92,4	128,3	230,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	880,5	230,4	0,0
8.2.1. Новое строительство	60,0	212,4	141,6	245,8	92,4	128,3	230,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	880,5	230,4	0,0
8.2.2. Выбыло общей площади за год, всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.3. Отапливаемая площадь ОДЗ на конец года, всего	2317,2	2529,6	2671,2	2917,0	3009,4	3137,6	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	3368,0	-	-	-
9. Общая отопливаемая площадь производственных зданий, тыс. кв. м																					
9.1. Отапливаемая площадь производственных зданий на начало года, всего	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	-	-	-
9.2. Прибыло отопливаемой площади ПЗ за год, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9.2.1. Новое строительство	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9.2.2. Выбыло общей площади за год, всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9.3. Отапливаемая площадь производственных зданий на конец года, всего	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	564,3	-	-	-

Таблица 3.5 - Сводные показатели прироста строительных фондов

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
1	47	Реконструкция МБОУ СОШ №1 им. Н. М. Самбурова, расположенной по адресу: г. Анапа, ул. Самбурова, 19	г. Анапа, ул. Самбурова, 19	г. Анапа	2	Котельная № 2 АО «Теплоэнерго»	2027	0,132	0,011	0,026	0,143	0,158
2	39	Детский сад на 320 мест Высокий берег, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Омелькова, 26	г. Анапа, ул. Омелькова, 26	г. Анапа	3	Котельная № 3 АО «Теплоэнерго»	2029	0,227	0,023	0,054	0,249	0,281
3	43	Средняя общеобразовательная школа на 1550 мест	г. Анапа, ул. Ленина 191 (23:37:0102035:9625)	г. Анапа	3	Котельная № 3 АО «Теплоэнерго»	2027	1,589	0,754	0,754	2,342	2,342
4	64	Верхотуров Михаил Юрьевич	с. Витязево, Пионерский пр-т, 114г	с. Витязево	20	Котельная №1 ООО «Тепловик»	2026	0,058	0,035	0,088	0,093	0,146
5	65	Чиликиди Клавдия Константиновна	с. Витязево, ул. Горького, 83	с. Витязево	20	Котельная №1 ООО «Тепловик»	2026	0,055	0,036	0,09	0,091	0,145
6	66	Экопарус-1	с. Витязево, Пионерский пр-т, 302	с. Витязево	20	Котельная №1 ООО «Тепловик»	2026	0,095	0,054	0,135	0,149	0,230
7	67	Экопарус-2	с. Витязево, Пионерский пр-т, 304	с. Витязево	20	Котельная №1 ООО «Тепловик»	2026	0,095	0,054	0,135	0,149	0,230
8	49	Санаторный комплекс «Виталия» корп. №8. Застройщик - ООО СК «Виталия» (от ТК-5)	с. Витязево, Пионерский пр-д, 253/5 (23:37:0107003:1869; 23:37:0107003:2130; 23:37:0107003:2138; 23:37:0107003:2129; 23:37:0107003:2137; 23:37:0107003:1245)	с. Витязево	20	Котельная №1 ООО «Тепловик»	2027	0,36	0,006	0,075	0,366	0,435
9	50	Санаторный комплекс «Виталия» корп. №9. Застройщик - ООО СК «Виталия» (от ТК-5)	с. Витязево, Пионерский пр-д, 253/7 (23:37:0107003:1184)	с. Витязево	20	Котельная №1 ООО «Тепловик»	2027	0,01	0	0,084	0,01	0,094
10	18	Здание. Застройщик - ООО "Арбелос" (от УТ-1/5)	г. Анапа, пр-д Золотистый, 18 (23:37:0107001:511)	г. Анапа	21	Котельная №2 ООО «Тепловик»	2026	0,399	0,038	0,162	0,437	0,561
11	68	"Зори Анапы" (ООО) Детский оздоровительный лагерь санаторного типа круглосуточного действия	г. Анапа, Пионерский проспект, 10	г. Анапа	21	Котельная №2 ООО «Тепловик»	2026	0,172	0,031	0,078	0,203	0,249
12	69	Гулян Дианна Овиковна	г. Анапа, Пионерский проспект, 1	г. Анапа	21	Котельная №2 ООО «Тепловик»	2026	1,726	0,000	0	1,726	1,726
13	71	Краснодарская смена МБУ ДОЦ	г. Анапа, Пионерский проспект, 15	г. Анапа	21	Котельная №2 ООО «Тепловик»	2026	0,397	0,223	0,559	0,620	0,956

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
14	73	Хачатрян Нарине Аршаковна	г. Анапа, проезд Золотой берег, 2г	г. Анапа	21	Котельная №2 ООО «Тепловик»	2026	0,289	0,064	0,161	0,353	0,450
15	75	Иосифов Дмитрий Кивиевича	г. Анапа, пр. Золотой берег, 2д	г. Анапа	21	Котельная №2 ООО «Тепловик»	2027	0,739	0,175	0,436	0,913	1,175
16	23	"СЗ ТСК "Каскад"	«Гостиничный комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:37:0107001:6381»	г. Анапа	21	Котельная №2 ООО «Тепловик»	2027	0,930	0,439	0,439	1,369	1,369
17	54	ООО "Специализированный застройщик Развитие"	г. Анапа, земельный участок с кадастровым номером 23:37:0107001:6378	г. Анапа	21	Котельная №2 ООО «Тепловик»	2027	5,443	3,311	3,311	8,755	8,755
18	52	Эйриян Артур Амбарцумович	«Гостиничный комплекс в городе Анапа на земельном участке с кадастровым номером: 23:37:0107002:11101»	г. Анапа	21	Котельная №2 ООО «Тепловик»	2027	6,229	0,738	1,846	6,967	8,074
19	22	Тираспольская ЖСК многоэтажный многоквартирный дом	г. Анапа, пер. Тираспольская,1а	г. Анапа	22	Котельная №3 ООО «Тепловик»	2026	0,585	0,2256	0,564	0,811	1,149
20	70	Оберт Владимир Владимирович (Гостиница)	г. Анапа ул. Пушкина, 14	г. Анапа	22	Котельная №3 ООО «Тепловик»	2026	0,506	0,045	0,113	0,551	0,619
21	55	Гостиница. Застройщик - Багдасарян А.Р. (от ТК-16)	г. Анапа, Крепостная, 49 (23:37:0101012:100)	г. Анапа	22	Котельная №3 ООО «Тепловик»	2027	0,234	0,103	0,447	0,337	0,681
22	63	Муниципальное казенное учреждение«Казак Анапы»	г. Анапа, кадастровый номер 23:37:0102001:1339	г. Анапа	22	Котельная №3 ООО «Тепловик»	2027	0,342	0,047	0,047	0,342	0,389
23	76	Малобюджетный спортивный зал	Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Владимирская, 146а	г. Анапа	22	Котельная № 3 ООО «Тепловик»	2029	0,065	0,041	0,098	0,106	0,163
24	4	Многоэтажная жилая застройка "Горгиппия". Многоэтажный жилой дом Литер 28 (мкр-н №2а) этап 1 (поз. 28). Застройщик - ООО СЗ "ВЕВ-Строй"	г. Анапа, ул. Аэродромная - бульвар Эллада (23:37:1003000:9884)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2026	1,047	0,09	0,407	1,137	1,454
25	5	Многоэтажная жилая застройка "Горгиппия". Многоэтажный жилой дом Литер 29 (мкр-н №2а) этап 2 (поз. 29). Застройщик - ООО СЗ "ВЕВ-Строй"	г. Анапа, ул. Аэродромная - бульвар Эллада (23:37:1003000:9884)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2026	0,744	0,086	0,319	0,83	1,063
26	6	Многоэтажная жилая застройка "Горгиппия" (мкр-н №2а). Жилой комплекс №1. Многоуровневая автостоянка открытого типа Литер "25". Застройщик - ООО СЗ "ВЕВ-Строй"	г. Анапа, ул. Аэродромная - бульвар Эллада (23:37:1003000:9888)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2026	0,1297	0,017	0,1	0,1467	0,2297
27	7	Благоустройство жилой застройки "Горгиппия"	в городе-курорте Анапа, Краснодарского края	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2026	0,298	0,128	0,128	0,426	0,426

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
28	10	«Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 11" со встроенно-пристроенными офисными помещениями и встроенно-пристроенной 2-ух этажной парковкой. Застройщик - ООО «СЗ «ЮГ-ЦЕНТР-4»	г. Анапа, ул. Адмирала Пустошкина,16 литер 11 (23:37:1003000:3389)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2026	0,562	0,170	0,170	0,732	1,426
29	16	«Многоквартирный одно секционный жилой дом "Литер 21" со встроенно-пристроенными офисными помещениями и автопарковкой».	по бульвару Босфорский в г. Анапа Краснодарского края (23:37:1003000:19797)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2027	0,576	0,227	0,31	0,803	0,886
30	8	Многоэтажная жилая застройка «Горгиппия». Литер 20.1, 16 этажный жилой многоквартирный дом	в границах ул. Аэродромная-Супсехское ш. -Ленина (23:37:1003000:497)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2028	0,312	0,134	0,134	0,446	0,446
31	9	Многоэтажная жилая застройка «Горгиппия». Литер 20.2, 16 этажный жилой многоквартирный дом	в границах ул. Аэродромная-Супсехское ш. -Ленина (23:37:1003000:497)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2028	0,312	0,134	0,134	0,446	0,446
32	11	Многоэтажная жилая застройка «Горгиппия». 16 этажный жилой многоквартирный дом (поз. 20.1 от ТК-1)	в границах ул. Аэродромная-Супсехское ш. -Ленина (23:37:1003000:506)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2028	0,471	0,007	0,19	0,478	0,661
33	12	Многоэтажная жилая застройка «Горгиппия». 16 этажный жилой многоквартирный дом (поз. 20.2 от ТК-1)	в границах ул. Аэродромная-Супсехское ш. -Ленина (23:37:1003000:506)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2028	0,471	0,19	0,224	0,661	0,695
34	13	Многоэтажная жилая застройка «Горгиппия». 16 этажный жилой многоквартирный дом (поз. 20.3 от ТК-1)	в границах ул. Аэродромная-Супсехское ш. -Ленина (23:37:1003000:506)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2028	0,471	0,007	0,19	0,478	0,661
35	56	Поликлиника на 420 посещений	в городе-курорте Анапа, Краснодарского края, с/о Супсехский, с. Супсех, 3У 23:37:1003000:19517	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2028	0,946	0,405	0,405	1,351	1,351
36	74	«Жилой район "Горгиппия" Многофункциональный спортивный комплекс. 1 этап. Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым плавательным бассейном. 2-ой этап. Центр эстетических видов спорта»	в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Микрорайон №1 3У 23:37:1003000:484	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2028	2,407	1,032	1,032	3,439	3,439

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
37	79	Торговый центр в жилом районе Горгиппия""	в с. Супсех города-курорта Анапа Краснодарского края, ЗУ 23:37:1003000:19516	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2028	1,804	0,103	0,103	1,907	1,907
38	14	«Многоэтажная жилая застройка "Горгиппия" Жилой комплекс№1. Многоэтажный жилой дом Литер 20.3 со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой (XIV этап)»	г. Анапа, ул. Аэродромная - бульвар Эллада (23:37:1003000:497)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2029	0,312	0,134	0,134	0,446	0,446
39	15	«Многоэтажная жилая застройка "Горгиппия" Жилой комплекс№1. Многоэтажный жилой дом Литер 20.4 со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой (XIV этап)»	г. Анапа, ул. Аэродромная - бульвар Эллада (23:37:1003000:497)	с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2029	0,312	0,134	0,134	0,446	0,446
40	25	Детское дошкольное учреждение на 140 мест мкр. «Горгиппия»		с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2029	0,364	0,005	0,122	0,369	0,486
41	28	Общеобразовательная школа на 1650 мест мкр "Горгиппия"		с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2029	0,894	0,1452	0,363	1,0392	1,257
42	29	Детское дошкольное учреждение на 240 мест мкр. «Горгиппия»		с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2030	0,240	0,020	0,048	0,260	0,288
43	30	Детское дошкольное учреждение на 350 мест мкр. «Горгиппия»		с. Су-Псех	25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	2031	0,240	0,024	0,058	0,264	0,297
44	3	"Гостиничный комплекс 4*", расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, село Варваровка, ул. Калинина, 150А, на земельных участках с КН 23:37:1006000:14934, 23:37:1006000:14935, 23:37:1006000:14837	Краснодарский край, Анапский район, село Варваровка	с. Варваровка	27	Котельная ООО «СтройСервис»	2037	5,779	2,23	2,23	8,009	8,009
45	41	«Дошкольная образовательная организация на 160 мест в городе Анапа по ул. Ивана Голубца» 23:37:0101054:4815	г. Анапа, ул. Ивана Голубца 23:37:0101054:4815	г. Анапа	29	БМК Анапа Крылова (15 МВт)	2028	0,238	0,125	0,125	0,363	0,363
46	33	Детский сад на 280 мест	с. Цибанобалка, ул. Строительная , 28 (23:37:0711001:7624)	с. Цибанобалка	30	Новая котельная БМК Цибанобалка	2028	0,504	0,003	0,01	0,507	0,514

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
47	46	МБОУ СОШ №31 им. В. Кривоноса на 1550 мест	ст. Гостагаевская, ул. Советская, 112 (23:37:0602004:5202)	ст. Гостагаевская	31	Новая котельная БМК Гостагаевская	2027	1,464	0,027	0,309	1,491	1,773
48	34	Детский сад на 330 мест Анапское шоссе и ул. Мирная	Анапское шоссе и ул. Мирная	г. Анапа	32	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 330 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 34	2029	0,227	0,023	0,054	0,25	0,281
49	35	Детский сад на 380 мест Анапское шоссе и ул. Мирная	Анапское шоссе и ул. Мирная	г. Анапа	33	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 380 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 35	2027	0,304	0,025	0,061	0,329	0,365
50	36	Детский сад на 340 мест Анапское шоссе	Анапское шоссе	г. Анапа	34	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 340 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 36	2028	0,227	0,023	0,054	0,249	0,281
51	37	Детский сад на 240 мест Анапское шоссе	Анапское шоссе	г. Анапа	35	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 37	2028	0,203	0,02	0,049	0,223	0,251
52	38	Детский сад на 240 мест Анапское шоссе	Анапское шоссе	г. Анапа	36	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 38	2028	0,203	0,02	0,049	0,223	0,251
53	42	Учреждение дополнительного образования на 500 мест, расположенной севернее улицы Мирная	севернее улицы Мирная	г. Анапа	37	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Учреждение дополнительного образования на 500 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 42	2029	0,24	0,024	0,058	0,264	0,297
54	44	«Общеобразовательная школа на 1875 мест в городе Анапа по ул. Ивана Голубца» 23:37:0101054:4817	Г. Анапа, ул. Ивана Голубца 23:37:0101054:4817	г. Анапа	38	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1875 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 44	2027	1,75	0,588	0,588	2,338	2,338
55	45	Школа на 1550 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе	г Анапа, ул. Анапское шоссе	г. Анапа	39	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1550 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 45	2030	1,066	0,107	0,256	1,173	1,322

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
56	48	Детская музыкальная школа № 2 (с. Витязево, ул. Почтовая, 12) на 250 мест	с. Витязево, ул. Почтовая, 12	с. Витязево	40	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детская музыкальная школа № 2 (с. Витязево, ул. Почтовая, 12) на 250 мест, уникальный номер - 48	2030	0,08	0,008	0,019	0,088	0,099
57	57	Дом культуры Анапское шоссе	Анапское шоссе	г. Анапа	41	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дом культуры Анапское шоссе, уникальный номер - 57	2029	0,073	0,045	0,108	0,118	0,181
58	58	Черноморский дворец молодежи с залом на 500 мест		г. Анапа	42	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Черноморский дворец молодежи с залом на 500 мест, уникальный номер - 58	2030	0,484	0,301	0,722	0,785	1,207
59	59	Дворец детского и юношеского творчества на 450 мест, расположенной севернее улицы Мирная	севернее улицы Мирная	г. Анапа	43	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дворец детского и юношеского творчества на 450 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 59	2030	0,194	0,12	0,289	0,314	0,483
60	61	Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц		г. Анапа	44	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 61	2030	0,028	0,017	0,041	0,045	0,069
61	62	Поликлиника на 400 посещений в смену по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе	г. Анапа, Анапское шоссе	г. Анапа	45	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Поликлиника на 400 посещений в смену по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, уникальный номер - 62	2030	0,121	0,075	0,181	0,196	0,302
62	2	"Гостиничный комплекс 4*", расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, село Варваровка, ул. Калинина, 150А, на земельном участке с КН 23:37:1006000:6599	23:37:1006000:6599	с. Варваровка		АИТ	2032	2,572	0,805	0,805	3,377	3,377

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
63	53	Курортный комплекс. Застройщик - ООО "Лучи" (от ТК-16)	23:37:0107001:6509, 23:37:0107001:6536, 23:37:0107001:6538, 23:37:0107001:6537, 23:37:0107001:6512, 23:37:0107001:6515, 23:37:0107001:6498, 23:37:0107001:6520, 23:37:0107001:6516, 23:37:0107001:6531, 23:37:0107001:6517, 23:37:0107001:6518	г. Анапа		АИТ	2027-2033	37,647	16,135	16,135	53,782	53,782
64	126	"Гостиница" по адресу: г. Анапа, ул. Верхняя дорога, 147 присвоен адрес Пионерский проспект, 270К 23:37:0107002:6270	г. Анапа, ул. Верхняя дорога, 147 присвоен адрес Пионерский проспект, 270К	г. Анапа		АИТ	2028	0,231	0,000	0,000	0,231	0,231
65	129	"Апарт-отель "Лесные дали" по адресу: г. Анапа, ул. Верхняя дорога, 35" 23:37:0107002:187	г. Анапа, ул. Верхняя дорога, 35	г. Анапа		АИТ	2028	3,869	2,177	2,177	6,046	6,046
66	130	"Комплекс курортных гостиниц "Кавказ" по адресу: г. Анапа, Пионерский проспект, 272" 23:37:0107002:7592	г. Анапа, Пионерский проспект, 272	г. Анапа		АИТ	2030	0,651	1,087	1,087	1,737	1,737
67	132	«Гостиничный комплекс» по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 100 кад. № 3.уч. 23:37:0107001:2281 (Симферопольское, 100)	г. Анапа, шоссе Симферопольское, д. 100	г. Анапа		АИТ	2028	2,882	0,621	0,621	3,503	3,503
68	134	«Гостиница», расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Пионерский проспект, дом 13» 23:37:0107001:31	г. Анапа, Пионерский проспект, дом 13	г. Анапа		АИТ	2027	5,850	2,507	2,507	8,357	8,357
69	133	«Гостиница «Милагро» Пионерский 79а 23:37:0107002:26; 23:37:0107001:1714	г. Анапа, Пионерский 79а	г. Анапа		АИТ	2028	0,217	0,093	0,093	0,310	0,310
70	136	«Гостиница», расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Пионерский проспект, дом 24» 23:37:0107001:27	г. Анапа, Пионерский проспект, дом 24	г. Анапа		АИТ	2027	7,076	3,033	3,033	10,109	10,109

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
71	93	«Гостиница по адресу: г. Анапа, Крылова, 13, объект №19 в границах комплексного развития территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 23:37:0101054:104, 23:37:0101049:522, 23:37:0101054:3956, 23:37:0101054:3957, 23:37:0101054:3958, 23:37:0000000:41, 23:37:0000000:2792, 23:37:0000000:2800 в г. Анапа, Краснодарский край» 23:37:0101054:4791	г. Анапа, Крылова, 13	г. Анапа		АИТ (БМК Анапа Крылова на 15 МВт)	2031	1,348	0,327	0,327	1,675	1,675
72	95	«Гостиница по адресу: г. Анапа, Крылова, 13, объект №4 в границах комплексного развития территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 23:37:0101054:104, 23:37:0101049:522, 23:37:0101054:3956, 23:37:0101054:3957, 23:37:0101054:3958, 23:37:0000000:41, 23:37:0000000:2792, 23:37:0000000:2800 в г. Анапа, Краснодарский край» 23:37:0101054:4808	г. Анапа, Крылова, 14	г. Анапа		АИТ (БМК Анапа Крылова на 15 МВт)	2031	3,516	0,544	0,544	4,060	4,060
73	145	«Гостиница, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Таманская, 217, кадастровый номер 23:37:0101049:271»	г. Анапа, ул. Таманская, 217	г. Анапа		АИТ	2026	0,114	0,081	0,081	0,195	0,195
74	146	«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Нижегородская, 8, кадастровый номер 23:37:0101049:537»	г. Анапа, ул. Нижегородская, 8	г. Анапа		АИТ	2030	3,545	1,975	1,975	5,520	5,520

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
75	148	«Гостиница, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Нижегородская, 6, кадастровый номер 23:37:0000000:1505»	г. Анапа, ул. Нижегородская, 6	г. Анапа		АИТ	2026	0,209	0,135	0,338	0,344	0,547
76	149	«Гостиница, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ивана Голубца, 256, кадастровый номер 23:37:0101049:538»	г. Анапа, ул. Ивана Голубца, 256	г. Анапа		АИТ	2027	0,551	0,482	0,482	1,033	1,033
77	150	«Реновация ООО «КЦО «СИБУР-Юг» Пионерский, 255, 257 23:37:0107002	г. Анапа, Пионерский проспект, 255, 257	г. Анапа		АИТ	2026	6,496	2,784	2,784	9,280	9,280
78	128	Спортивный зал с бассейном	г. Анапа, ул. Ивана Голубца, д. 260, кадастровый номер 23:37:0101049:62	г. Анапа		АИТ	2026	0,008	0,114	0,114	0,122	0,122
79	131	Спортивный клуб с бассейнами	г. Анапа, ул. Таманская, кадастровые номера 23:37:0101049:4460, 23:37:0101049:3839	г. Анапа		АИТ	2026	0,010	0,208	0,208	0,218	0,218
80	147	Общеобразовательная школа на 1550 школьных мест	г. Анапа, с. Цибанобалка, ул. Садовая, 1л» 23:37:0721001:2340	г. Анапа		АИТ	2027	1,324	0,261	0,261	1,586	1,586
81	88	Комплексная жилая застройка территории, ограниченной ул. Аэродромной, ул. Керченской, ул. Конституции, ул. Весенней	с. Супсех муниципального образования город-курорт Анапа. Квартал 1.1. 23:37:1002000:3556; Квартал 1.2. 23:37:1002000:3564; 2.1. 23:37:1002000:3574; Квартал 2.2. 23:37:1002000:3575	с. Су-Псех		БМК ЖК Хозяин морей	2029	8,9355	3,8295	3,8295	12,765	12,765

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
82	80	Комплексная жилая застройка территории, ограниченной ул. Гремахова, ул. Молодежной, ул. Ключевой, ул. Народной, ул. Жасминовой, ул. Николая Лебедева, ул. Кавалерийской	хут. Нижняя Гостагайка муниципального образования город-курорт Анапа. Квартал 7.1. 23:37:0709001:8491; Квартал 7.2. 23:37:0709001:8492; Квартал 9.1. 23:37:0709001:8497; Квартал 9.2. 23:37:0709001:8498; Квартал 8.1. 23:37:0709001:8493; Квартал 8.2. 23:37:0709001:8494; Квартал 8.3. 23:37:0709001:8495; Квартал 10.1. 23:37:0709001:8499; Квартал 10.2. 23:37:0709001:8500; Квартал 13.1. 23:37:0709001:8504; Квартал 13.3. 23:37:0709001:8506; Квартал 13.4. Многофункциональное здание 23:37:0709001:8507	Нижняя Гостагайка		БМК Нижняя Гостагайка (10 МВт)	2030	3,794	1,626	1,626	5,42	5,42
83	92	Многоквартирный дом, объект №1; №9; №10; №15; №16 в границах комплексного развития территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 23:37:0101054:104, 23:37:0101049:522, 23:37:0101054:3956, 23:37:0101054:3957, 23:37:0101054:3958, 23:37:0000000:41, 23:37:0000000:2792, 23:37:0000000:2801	г. Анапа, Краснодарский край 23:37:0101054:4789	г. Анапа		БМК Анапа Крылова (15 МВт)	2028-2031	8,55	1,085	1,085	9,635	9,635
84	124	Дошкольная образовательная организация на 200 мест	с. Сукко 23:37:1006000:4861	с. Сукко		БМК Сукко (20 МВт)	2027	0,257	0,186	0,186	0,443	0,443
85	122	Общеобразовательная школа на 1100 мест по адресу: г. Анапа, ЗАО "АФ" "Кавказ"	Адрес: Краснодарский край, Анапский район, село Сукко, ул. Мирная, 1 Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1006000:14544	с. Сукко		БМК Сукко (20 МВт)	2029	1,485	0,643	0,643	2,128	2,128
86	90	Общеобразовательная школа на 1100 мест с организацией дополнительного образования на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1002000:3443	на территории муниципального образования город-курорт Анапа 23:37:1002000: 3443	г. Анапа		БМК ЖК Хозяин морей	2026	1,445	0,619	0,619	2,064	2,064

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
87	89	Детское образовательное учреждение на 250 мест на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1002000:3444	на территории муниципального образования город-курорт Анапа 23:37:1002000:3444	г. Анапа		БМК ЖК Хозяин морей	2029	0,377	0,162	0,162	0,539	0,539
88	91	Детское образовательное учреждение на 250 мест на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1002000:3442	на территории муниципального образования город-курорт Анапа 23:37:1002000:3442	г. Анапа		БМК ЖК Хозяин морей	2027	0,517	0,221	0,221	0,738	0,738
89	84	Дошкольная образовательная организация на 300 мест	Анапский район, хут. Нижняя Гостагайка 23:37:0709001:8502	Нижняя Гостагайка		БМК Нижняя Гостагайка (10 МВт)	2029	0,331	0,142	0,142	0,473	0,473
90	83	Общеобразовательная организация (школа) на 450 мест с организацией дополнительного образования на 300 мест	Краснодарский край, Анапский район, хут. Нижняя Гостагайка 23:37:0709004:1600	Нижняя Гостагайка		БМК Нижняя Гостагайка (10 МВт)	2026	1,425	0,473	0,473	1,898	1,898
91	137	«Гостиничный комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:37:0709001:7921»	Краснодарский край, м.о. город-курорт Анапа, г Анапа, ул Верхняя дорога, з/у 76	г. Анапа		АИТ	2029	1,352	1,312	1,312	2,664	2,664
92	138	«Гостиничный комплекс по адресу: г.Анапа, Пионерский проспект, 210» 23:37:0107002:6393	Краснодарский край, м.о. город-курорт Анапа, г Анапа, пр-кт Пионерский, з/у 210	г. Анапа		АИТ	2028	5,443	3,311	3,311	8,754	8,754
93	98	«Гостиничный комплекс», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, пр. Сосновый, 10» 23:37:0107001:6556	Краснодарский край, г. Анапа, пр. Сосновый, 10» 23:37:0107001:6556	г. Анапа		Котельная №2, г. Анапа, Пионерский пр-кт, д.326	2028	6,035	2,586	2,586	8,621	8,621
94	139	"Торгово-развлекательный центр по адресу: г. Анапа, Супсехское шоссе, 27" 23:37:1003000:28	г. Анапа, Супсехское шоссе, 27» 23:37:1003000:28	г. Анапа		АИТ	2026					0,722
95	140	«Туристическая гостиница по адресу: г-к Анапа, ул. Таманская, 221» 23:37:0101049:253	г-к Анапа, ул. Таманская, 221 23:37:0101049:253	г. Анапа		АИТ	2026	0,339	0,117	0,117	0,456	0,456
96	141	«Гостиничный комплекс на земельном участке с кадастровым номером: 23:37:0101049:4830» (Таманская, 171) (Николай 1)	г. Анапа, ул. Таманская 171, с кадастровым номером:23:37:0101049:4830	г. Анапа		АИТ	2032	1,816	2,099	2,099	3,915	3,915
97	142	«Гостиничный комплекс в городе Анапа на земельном участке с кадастровым номером:23:37:0103002:858» (вдоль р. Анапки)	г Анапа, ул Набережная, з/у 38 с кадастровым номером:23:37:0103002:858» (вдоль р. Анапки)	г. Анапа		АИТ	2029	1,479	0,634	0,634	2,113	2,113

№ п/п	Уникальный номер абонента в электронной модели	Название объекта	Адресная привязка	Населенный пункт	№ теплоисточника	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч				
								отопление и вентиляция	ГВС (ср)	ГВС (максимальная)	сумма с учетом средней ГВС	сумма с учетом максимальной ГВС
98	144	«Гостиничный комплекс в городе Анапа на земельном участке с кадастровым номером: 23:37:0709001:8385»	г Анапа, ул Верхняя дорога, з/у 74 с кадастровым номером: 23:37:0709001:8385»	г. Анапа		АИТ	2028	0,915	0,534	0,534	1,449	1,449
99	82	«Комплексная жилая застройка территории, ограниченной ул. Гремахова, ул. Молодежной, ул. Ключевой, ул. Народной, ул. Жасминовой, ул. Николая Лебедева, ул. Кавалерийской в хут. Нижняя Гостагайка муниципального образования город-курорт Анапа. Квартал 6.1. Общежитие» 23:37:0709001:8491	хут. Нижняя Гостагайка муниципального образования город-курорт Анапа. Квартал 6.1. Общежитие 23:37:0709001:8491	г. Анапа		БМК Нижняя Гостагайка (10 МВт)	2029	0,553	0,237	0,237	0,79	0,79

В Схеме теплоснабжения учтены сведения по сносу существующих строительных фондов с учетом признания ряда домов аварийными и подлежащими расселению.

Выбытие ветхого и аварийного жилья окажет некоторое влияние на уровень потребления тепловой мощности и энергии объектами городской застройки, что необходимо учитывать при прогнозировании перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения. Пообъектный перечень сносимых объектов в течение расчетного периода представлен в Приложении 2.

Прогнозный снос строительных фондов представлен:

- в таблице 3.6 – в разрезе населенных пунктов;
- в таблице 3.7 – в разрезе источников тепловой энергии и ЕТО;
- в Приложении 4 - снос (вывод из эксплуатации) жилых зданий с общей площадью фонда на период актуализации Схемы теплоснабжения, тыс. кв. м (таблица П27.3 МУ).

Таблица 3.6 - Показатели сноса строительных фондов, сгруппированные по планировочным районам

Населенный пункт	Ежегодная убыль отапливаемых площадей, кв. м							Убыль отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м								
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
г. Анапа	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
1а-многоквартирные дома	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пос. Виноградный	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пос. Джигинка	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пос. Суворов-Черкесский	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пос. Сукко	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
с. Варваровка	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
с. Гай-Кодзор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
с. Су-Псех	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ст-ца Благовещенская	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
хут. Воскресенский	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Населенный пункт	Ежегодная убыль отапливаемых площадей, кв. м									Убыль отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м						
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
хут. Нижняя Гостагайка	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ст. Гостагаевская	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
с. Витязево	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
с. Цибанобалка	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по муниципальному образованию	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
1-жилищный фонд, в т.ч.	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
1а-многоквартирные дома	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 3.7 - Показатели сноса строительных фондов в разрезе источников тепловой энергии и ЕТО

№ п/п	Наименование теплоисточника	Убыль отапливаемых площадей за указанный период, кв. м									Убыль отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
ЕТО №1																	
1	Котельная № 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Котельная № 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Котельная № 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная № 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование теплоисточника	Убыль отапливаемых площадей за указанный период, кв. м									Убыль отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО №7																	
23	Котельная №1 ООО «Анапатеплоресурс»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	Котельная №2 ООО «Анапатеплоресурс»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ЕТО №7		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)																	
25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	Котельная ООО «СтройСервис»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по прочим котельным		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по всем существующим теплоисточникам		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1а-многоквартирные дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1б-индивидуальные жилые дома		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2-общественные здания		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-производственные здания промышленных предприятий		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-	Индивидуальные теплогенераторы	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
1-жилищный фонд, в т.ч.		0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724

№ п/п	Наименование теплоисточника	Убыль отапливаемых площадей за указанный период, кв. м									Убыль отапливаемых площадей нарастающим итогом, кв. м						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
	1а-многоквартирные дома	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по всем источникам теплоснабжения	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
	1-жилищный фонд, в т.ч.	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
	1а-многоквартирные дома	0	724	0	0	0	0	724	0	0	724	724	724	724	724	724	724
	1б-индивидуальные жилые дома	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2-общественные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	3-производственные здания промышленных предприятий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Расчет перспективного теплопотребления должен осуществляться на основании СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». В документе выделены шесть характерных групп потребителей тепловой энергии:

- 1) жилые здания, общежития;
- 2) общественные, кроме перечисленных в поз. 3-6;
- 3) поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты;
- 4) дошкольные учреждения, хосписы;
- 5) административного назначения (офисы);
- 6) сервисного обслуживания.

Нормативы, согласно данному документу, представлены для 1 м³ здания, т.е. имеют размерность Вт/(м³·°С). Таким образом, для расчета перспективных тепловых нагрузок и перспективного теплопотребления необходимо предварительно задаваться высотой здания.

Вместе с тем в СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 представлены нормативы для жилой застройки, отнесенные на единицу площади отапливаемого здания (Вт/м²) для каждой расчетной температуры наружного воздуха. При этом пунктом 5.2 СП 124.13330.2012 четко определено:

«Решения по перспективному развитию систем теплоснабжения населенных пунктов, промышленных узлов, групп промышленных предприятий, районов и других административно-территориальных образований, а также отдельных СЦТ следует разрабатывать в схемах теплоснабжения. При разработке схем теплоснабжения расчетные тепловые нагрузки определяются:

а) для существующей застройки населенных пунктов и действующих промышленных предприятий – по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;

б) для намечаемых к строительству промышленных предприятий – по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;

в) для намечаемых к застройке жилых районов – по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок или при известной этажности и общей площади зданий, согласно генеральным планам застройки районов населенного пункта – по удельным тепловым характеристикам зданий (Приложение В)».

Требования энергоэффективности для новых зданий утверждены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.11.2017 № 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений». Согласно п. 7 данного документа «Для вновь создаваемых зданий (в том числе многоквартирных домов), строений, сооружений удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается:

– с 1 июля 2018 г. - на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям);

– с 1 января 2023 г. - на 40 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям);

– с 1 января 2028 г. - на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям)».

Нормативы, представленные в приложении В СП 124.13330.2012 «Для зданий строительства после 2015 г.», предусматривают снижение теплопотребления лишь на 11% по отношению к базовому уровню (категория «Для зданий строительства после 2010 г.»). Таким образом, необходимо предусмотреть снижение показателя:

- с 2018 г. – на 20% от норматива «Для зданий строительства после 2010 г.»;
- с 2023 г. – на 40% от норматива «Для зданий строительства после 2010 г.»;
- с 2028 г. – на 50% от норматива «Для зданий строительства после 2010 г.».

При этом нормативы, представленные в Приложении 2, полностью соответствуют нормативам СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Следовательно, для зданий общественно-делового и производственного назначения необходимо предусмотреть снижение показателя:

- с 2018 г. – на 20% от норматива СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
- с 2023 г. – на 40% от норматива СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
- с 2028 г. – на 50% от норматива СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

Приняты следующие климатические характеристики:

- 1) $t_{p.o} = -14^{\circ}\text{C}$ - расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления;
- 2) $t_{cp.o} = 2,7^{\circ}\text{C}$ - средняя температура наружного воздуха за отопительный период;
- 3) $n_o = 146$ суток – продолжительность отопительного периода.

Таким образом, нормативы удельной тепловой нагрузки и удельного теплопотребления принимаются в соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, с учетом:

- СП 131.13330.2020 актуализированная версия СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;
- приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.11.2017 № 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений».

Расчетные нормы коррелируются с СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

Данные строительные нормы и правила устанавливают требования к тепловой защите зданий в целях экономии энергии при обеспечении санитарно-гигиенических и оптимальных параметров микроклимата помещений и долговечности ограждающих конструкций зданий и сооружений.

Требования к повышению тепловой защиты зданий и сооружений, основных потребителей энергии являются важным объектом государственного регулирования в большинстве стран мира. Эти требования рассматриваются также с точки зрения охраны окружающей среды, рационального использования не возобновляемых природных ресурсов, уменьшения влияния «парникового» эффекта и сокращения выделений двуокиси углерода и других вредных веществ в атмосферу.

Данные нормы затрагивают часть общей задачи энергосбережения в зданиях. Одновременно с созданием эффективной тепловой защиты, в соответствии с другими нормативными документами, принимаются меры по повышению эффективности инженерного оборудования зданий, снижению потерь энергии при ее выработке и транспортировке, а также по сокращению расхода тепловой и электрической энергии путем автоматического управления и регулирования оборудования и инженерных систем в целом.

Нормы по тепловой защите зданий гармонизированы с аналогичными зарубежными нормами развитых стран. Эти нормы, как и нормы на инженерное оборудование, содержат минимальные требования, и строительство многих зданий может быть выполнено на экономической основе с существенно более высокими показателями тепловой защиты, предусмотренными классификацией зданий по энергетической эффективности.

Данные нормы и правила распространяются на тепловую защиту жилых, общественных, производственных, сельскохозяйственных и складских зданий и сооружений, в которых необходимо поддерживать определенную температуру и влажность внутреннего воздуха.

Согласно СП 50.13330.2012 актуализированная версия СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», энергетическую эффективность жилых и общественных зданий следует устанавливать в соответствии с классификацией по таблице ниже.

Присвоение классов D, E на стадии проектирования не допускается.

Классы A, B, C устанавливаются для вновь возводимых и реконструируемых зданий на стадии разработки проектной документации и впоследствии их уточняют в процессе эксплуатации, по результатам энергетического обследования. С целью увеличения доли зданий с классами «A, B» субъекты Российской Федерации должны применять меры по экономическому стимулированию как к участникам строительного процесса, так и эксплуатирующим организациям.

Классы D, E устанавливаются при эксплуатации возведенных до 2000 г. зданий с целью разработки органами администраций субъектов Российской Федерации очередности и мероприятий по реконструкции этих зданий.

В соответствии с п. 8 Требований энергоэффективности зданий, строений и сооружений «В задании на проектирование следует указывать класс энергетической эффективности B ("высокий") и процент снижения нормируемого удельного расхода энергии на цели отопления и вентиляции по отношению к базовому уровню. Соответствие проектных значений нормируемым на стадии проектирования устанавливается в энергетическом паспорте здания. При неудовлетворении приведенных выше требований усиливается теплозащита наружных ограждающих конструкций, либо выполняются мероприятия по повышению энергоэффективности систем отопления и вентиляции».

Таблица 4.1 - Классы энергетической эффективности жилых и общественных зданий

Обозначение класса	Наименование класса	Величина отклонения расчетного (фактического) значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания от нормируемого, %	Рекомендуемые мероприятия, разрабатываемые субъектами РФ
При проектировании и эксплуатации новых и реконструируемых зданий			
A++ A+ A	Очень высокий	Ниже -60 От -50 до -60 включительно От -40 до -50 включительно	Экономическое стимулирование
B+ B	Высокий	От -30 до -40 включительно От -15 до -30 включительно	Экономическое стимулирование
C+ C C-	Нормальный	От -5 до -15 включительно От +5 до -5 включительно От +15 до 5 включительно	Мероприятия не разрабатываются
При эксплуатации существующих зданий			
D	Пониженный	От +15,1 до +50 включительно	Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании
E	Низкий	Более +50	Реконструкция при соответствующем экономическом обосновании или снос

Схемой теплоснабжения предусматривается ввод зданий категорий энергоэффективности A, B и C.

В настоящее время определенная доля застройщиков не использует в полной мере современные энергоэффективные технологии, экономя на сырье и материалах при строительстве. Подобный тренд объясняется:

- ограниченной покупательской способностью владельцев помещений в многоквартирных домах. Дорогие квадратные метры могут оказаться не востребованы с учетом среднестатистического уровня жизни горожан;
- дешевизной тепловой энергии для отопления будущих зданий.

На 1 этапе расчетного периода предполагаются к вводу здания различной энергоэффективности.

В связи с «ужесточением» нормативов, после 2027 г. планируется рост ввода высокоэффективных зданий, преимущественно класса «A».

Расход воды на нужды ГВС для перспективных потребителей принимается на основании Приложения Г СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, а также СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85.

Принятые величины удельного теплопотребления и удельной тепловой нагрузки для вновь строящихся зданий применительно к рассматриваемой климатической зоне выглядят в соответствии с таблицей ниже. Поскольку в форме таблицы П29.1 МУ годы корректировки нормативов не соответствуют п. 7 Требований энергоэффективности для новых зданий, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.11.2017 № 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений», периоды использования нормативов скорректированы.

Таблица 4.2 - Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах муниципального образования (таблица П29.1 МУ)

Год постройки	Тип застройки	Удельное теплопотребление, Гкал/м ² /год				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м ²)			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2018-2022 гг.	Жилая многоэтажная	0,045	0,000	0,070	0,115	24,6	0,0	10,5	35,1
	Жилая средне- и малоэтажная	0,053	0,000	0,070	0,122	28,8	0,0	10,5	39,2
	Жилая индивидуальная	0,084	0,000	0,070	0,154	46,0	0,0	10,5	56,4
	Общественно-деловая и промышленная	0,029	0,031	0,100	0,160	15,8	16,8	15,0	47,7
2023-2027 гг.	Жилая многоэтажная	0,034	0,000	0,070	0,104	18,5	0,0	10,5	29,0
	Жилая средне- и малоэтажная	0,040	0,000	0,070	0,109	21,6	0,0	10,5	32,1
	Жилая индивидуальная	0,063	0,000	0,070	0,133	34,5	0,0	10,5	45,0
	Общественно-деловая и промышленная	0,024	0,021	0,100	0,145	13,0	11,5	15,0	39,5
2028-2042 гг.	Жилая многоэтажная	0,028	0,000	0,070	0,098	15,4	0,0	10,5	25,9
	Жилая средне- и малоэтажная	0,033	0,000	0,070	0,103	18,0	0,0	10,5	28,5
	Жилая индивидуальная	0,053	0,000	0,070	0,122	28,7	0,0	10,5	39,2
	Общественно-деловая и промышленная	0,020	0,018	0,100	0,138	10,8	9,6	15,0	35,5

5. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Прогноз прироста тепловых нагрузок и теплопотребления сформирован на основе:

- прогноза роста площадей перспективной застройки на период до 2042 года и прогноза удельных параметров теплопотребления объектов нового строительства на отопление и вентиляцию и на нужды ГВС;
- планов сноса ветхого и аварийного фонда.

Аналогично прогнозу площадей перспективной застройки прогноз спроса на тепловую энергию выполнен территориально распределённым, для каждой расчётной единицы территориального деления и для каждого года проектного периода до 2042 года.

5.1. Прогноз приростов потребления тепловой мощности

Прогнозы изменения потребления тепловой мощности представлены:

- в таблице 5.1 - приросты в зоне действия источников тепловой энергии и ЕТО;
- в таблице 5.2 - убыль в зоне действия источников тепловой энергии и ЕТО;
- в таблицах 5.3 – «приросты» минус «убыль» в зоне действия источников тепловой энергии – абсолютные приросты тепловой мощности, принимаемые для инвестиционного планирования и составления последующих глав, а также ЕТО;
- в Приложении 5 - прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации Схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица ПЗ0.1 МУ);
- в Приложении 5 - прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации Схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица ПЗ0.2 МУ);
- в Приложении 5 - снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в сносимых жилых зданиях на период актуализации Схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица ПЗ0.3 МУ);
- в Приложении 5 - снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения в сносимых жилых зданиях на период актуализации Схемы теплоснабжения, Гкал/ч (таблица ПЗ0.4 МУ);
- в Приложении 5 - прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации Схемы теплоснабжения (таблица ПЗ0.5 МУ);
- в Приложении 5 - прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации Схемы теплоснабжения (таблица ПЗ0.6 МУ);
- в Приложении 5 - общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период актуализации Схемы теплоснабжения (таблица ПЗ0.7 МУ).

Отсутствие роста тепловой нагрузки в 2038-2042 гг. связано с отсутствием данных для ее определения на отдаленную перспективу. Кроме того, Генеральный план составлялся с учетом прироста численности населения. В настоящее время не наблюдается существенного роста численности населения. В сложившихся условиях, фактическая обеспеченность населения жилищными площадями уже существенно превышает параметры Генерального плана. Поскольку предпосылки для существенного увеличения численности населения отсутствуют, в дальнейшем ожидается падение темпов жилищного строительства, что приведет к снижению темпов роста тепловой нагрузки.

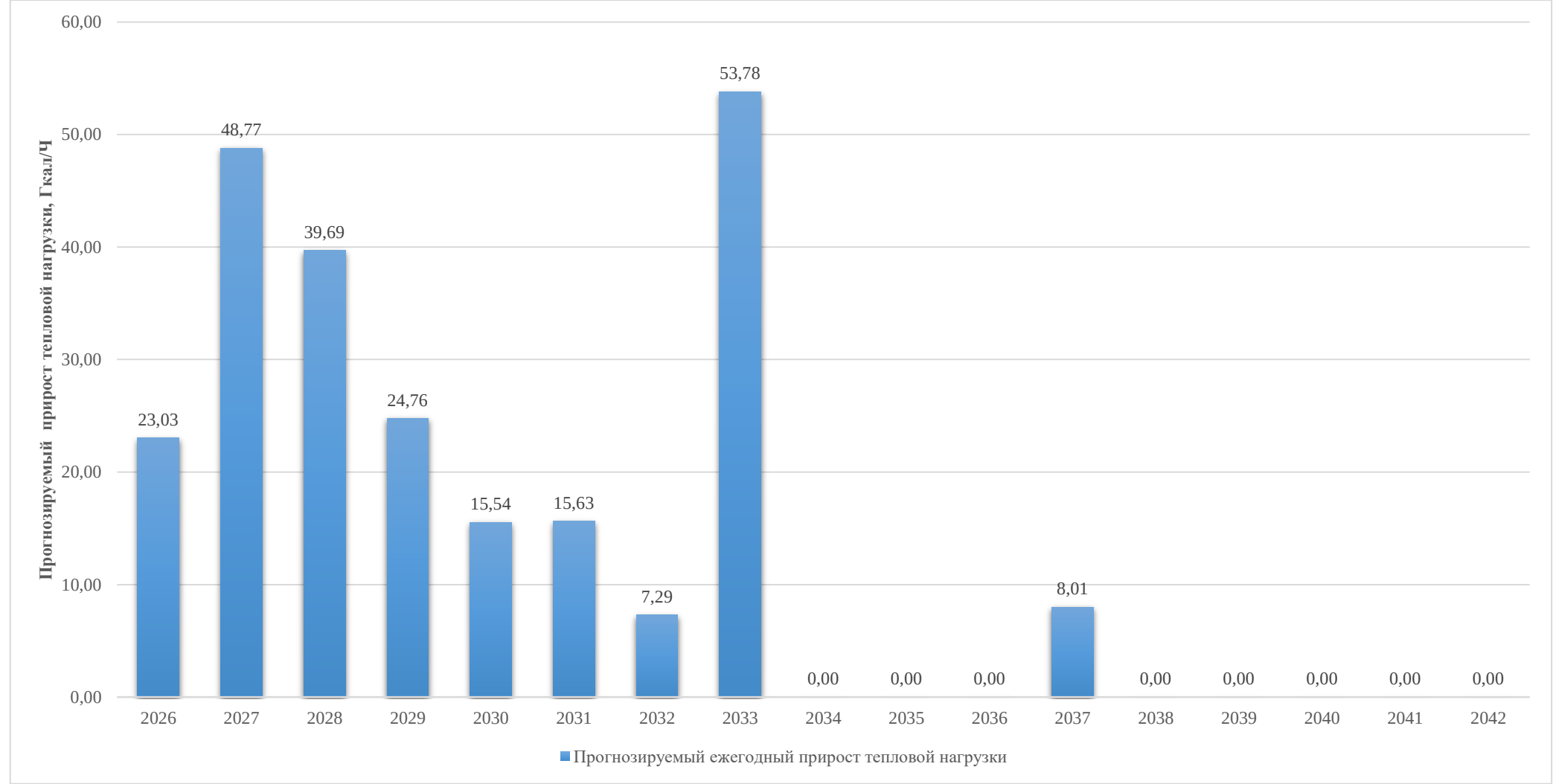


Рисунок 5.1 - Прогнозируемый ежегодный прирост тепловой нагрузки

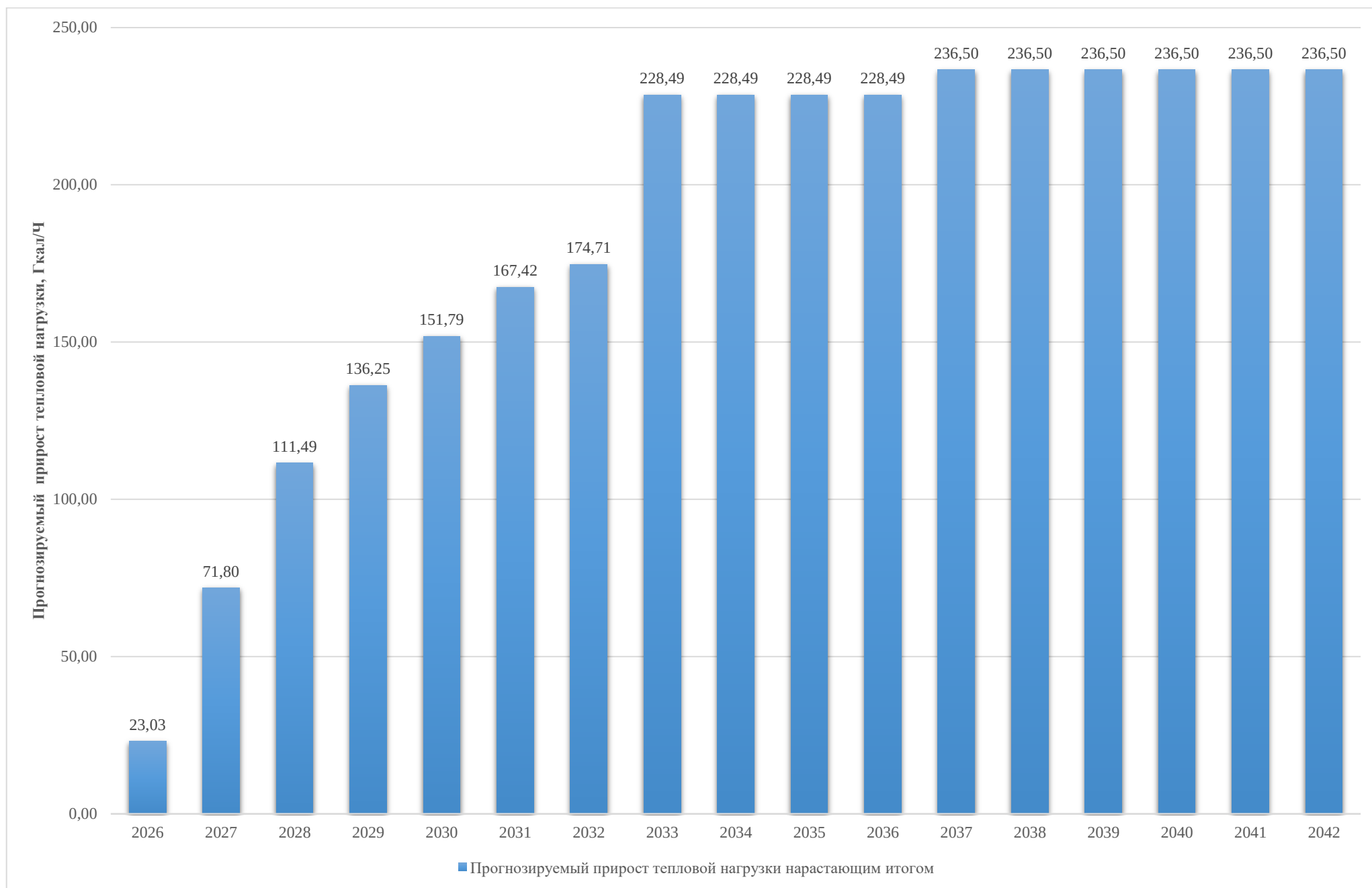


Рисунок 5.2 - Прогнозируемый прирост тепловой нагрузки нарастающим итогом (с выделением типов вводимой и сносимой застроек)

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13	Котельная № 15	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14	Котельная № 16	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15	Котельная № 17	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Котельная № 20	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Котельная № 21	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Котельная № 22	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Котельная № 23	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО ЕТО №1		0,000	0,000	2,485	0,000	0,000	0,000	0,143	0,000	0,000	0,000	2,485	2,485	2,485	2,485	2,485	2,485
отопление и вентиляция		0,000	0,000	1,721	0,000	0,000	0,000	0,132	0,000	0,000	0,000	1,721	1,721	1,721	1,721	1,721	1,721
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,765	0,000	0,000	0,000	0,011	0,000	0,000	0,000	0,765	0,765	0,765	0,765	0,765	0,765
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЕТО №2																	
20	Котельная №1	0,000	0,482	0,376	0,000	0,000	0,000	0,858	0,000	0,000	0,000	0,482	0,858	0,858	0,858	0,858	0,858
	отопление и вентиляция	0,000	0,302	0,370	0,000	0,000	0,000	0,672	0,000	0,000	0,000	0,302	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672
	ГВС (ср)	0,000	0,179	0,006	0,000	0,000	0,000	0,185	0,000	0,000	0,000	0,179	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
21	Котельная №2	2,413	3,340	18,004	0,000	0,000	0,000	23,757	0,000	0,000	2,413	5,753	23,757	23,757	23,757	23,757	23,757
	отопление и вентиляция	1,248	2,983	13,341	0,000	0,000	0,000	17,573	0,000	0,000	1,248	4,231	17,573	17,573	17,573	17,573	17,573
	ГВС (ср)	1,165	0,357	4,663	0,000	0,000	0,000	6,185	0,000	0,000	1,165	1,522	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
22	Котельная №3	0,000	1,362	0,726	0,000	0,106	0,000	2,194	0,000	0,000	0,000	1,362	2,088	2,088	2,194	2,194	2,194
	отопление и вентиляция	0,000	1,091	0,576	0,000	0,065	0,000	1,732	0,000	0,000	0,000	1,091	1,667	1,667	1,732	1,732	1,732
	ГВС (ср)	0,000	0,271	0,150	0,000	0,041	0,000	0,462	0,000	0,000	0,000	0,271	0,421	0,421	0,462	0,462	0,462
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по ЕТО №2		2,413	5,184	19,106	0,000	0,106	0,000	26,809	0,000	0,000	2,413	7,597	26,703	26,703	26,809	26,809	26,809

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
	отопление и вентиляция	1,248	4,377	14,287	0,000	0,065	0,000	19,977	0,000	0,000	1,248	5,625	19,912	19,912	19,977	19,977	19,977
	ГВС (ср)	1,165	0,807	4,819	0,000	0,041	0,000	6,832	0,000	0,000	1,165	1,972	6,791	6,791	6,832	6,832	6,832
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЕТО №7																	
23	Котельная №1 ООО «Анапатеплоресурс»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
24	Котельная №2 ООО «Анапатеплоресурс»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО по ЕТО №7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)																	
25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	0,000	3,271	0,803	9,206	2,300	0,260	15,841	0,264	0,000	0,000	3,271	4,074	13,280	15,841	16,105	16,105
	отопление и вентиляция	0,000	2,781	0,576	7,194	1,882	0,240	12,674	0,240	0,000	0,000	2,781	3,357	10,551	12,674	12,914	12,914
	ГВС (ср)	0,000	0,491	0,227	2,012	0,418	0,020	3,167	0,024	0,000	0,000	0,491	0,718	2,729	3,167	3,191	3,191
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
26	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
27	Котельная ООО «СтройСервис»	1,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,020	0,000	0,000	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020
	отопление и вентиляция	0,920	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,920	0,000	0,000	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920
	ГВС (ср)	0,110	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,000	0,000	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
28	Котельная № 80 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО по прочим ЕТО	1,020	3,271	0,803	9,206	2,300	0,260	16,861	0,264	0,000	1,020	4,291	5,094	14,300	16,861	17,125	17,125
	отопление и вентиляция	0,920	2,781	0,576	7,194	1,882	0,240	13,594	0,240	0,000	0,920	3,701	4,277	11,471	13,594	13,834	13,834
	ГВС (ср)	0,110	0,491	0,227	2,012	0,418	0,020	3,277	0,024	0,000	0,110	0,601	0,828	2,839	3,277	3,301	3,301
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО по всем существующим теплоисточникам	2,040	3,271	0,803	9,206	2,300	0,260	17,881	0,264	0,000	2,040	5,311	6,114	15,320	17,881	18,145	18,145
	отопление и вентиляция	1,840	2,781	0,576	7,194	1,882	0,240	14,514	0,240	0,000	1,840	4,621	5,197	12,391	14,514	14,754	14,754
	ГВС (ср)	0,220	0,491	0,227	2,012	0,418	0,020	3,387	0,024	0,000	0,220	0,711	0,938	2,949	3,387	3,411	3,411
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Новые котельные (некомбинированная выработка)																	
29	Новая котельная БМК Цибанобалка	0,000	0,000	0,000	0,510	0,000	0,000	0,510	0,000	0,000	0,000	0,000	0,510	0,510	0,510	0,510	0,510

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,500	0,000	0,000	0,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
30	Новая котельная БМК Гостагаевская	0,000	0,000	1,770	0,000	0,000	0,000	1,770	0,000	0,000	0,000	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770
отопление и вентиляция		0,000	0,000	1,460	0,000	0,000	0,000	1,460	0,000	0,000	0,000	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,310	0,000	0,000	0,000	0,310	0,000	0,000	0,000	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
31	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 330 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 34	0,000	0,000	0,000	0,000	0,250	0,000	0,250	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,250	0,250	0,250	0,250
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,230	0,000	0,230	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,230	0,230	0,230	0,230
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
32	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 380 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 35	0,000	0,000	0,330	0,000	0,000	0,000	0,330	0,000	0,000	0,000	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,300	0,000	0,000	0,000	0,300	0,000	0,000	0,000	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,030	0,000	0,000	0,000	0,030	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
33	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 340 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 36	0,000	0,000	0,000	0,250	0,000	0,000	0,250	0,000	0,000	0,000	0,000	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,230	0,000	0,000	0,230	0,000	0,000	0,000	0,000	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
34	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 37	0,000	0,000	0,000	0,220	0,000	0,000	0,220	0,000	0,000	0,000	0,000	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
35	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 38	0,000	0,000	0,000	0,220	0,000	0,000	0,220	0,000	0,000	0,000	0,000	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
36	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Учреждение дополнительного образования на 500 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 42	0,000	0,000	0,000	0,000	0,260	0,000	0,260	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,260	0,260	0,260	0,260
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,240	0,000	0,240	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,240	0,240	0,240	0,240
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
37	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1875 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 44	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,470	1,470	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,470	1,470	1,470
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,330	1,330	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,330	1,330	1,330
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,130	0,130	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,130	0,130	0,130
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
38	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1550 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 45	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,170	1,170	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,170	1,170	1,170
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,070	1,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,070	1,070	1,070
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,110	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,110	0,110
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
39	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детская музыкальная школа № 2 (с. Витязево, ул. Почтовая, 12) на 250 мест, уникальный номер - 48	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,090	0,090	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,090	0,090	0,090
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,080	0,080
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,010	0,010
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
40	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дом культуры Анапское шоссе, уникальный номер - 57	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120	0,120
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,070	0,070	0,070
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,050	0,050	0,050	0,050
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
41	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Черноморский дворец молодежи с залом на 500 мест, уникальный номер - 58	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,790	0,790	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,790	0,790	0,790

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,480	0,480	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,480	0,480	0,480
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,300	0,300	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,300	0,300	0,300
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
42	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дворец детского и юношеского творчества на 450 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 59	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,310	0,310	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,310	0,310	0,310
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,190	0,190	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,190	0,190	0,190
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
43	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 60	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,040	0,040
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
44	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 61	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,040	0,040
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
45	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Поликлиника на 400 посещений в смену по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, уникальный номер - 62	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,200	0,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,080	0,080
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
46	Новая котельная для теплоснабжения объекта: ФОК с бассейном Анапское шоссе, уникальный номер - 77	0,000	0,000	0,000	0,000	0,160	0,000	0,160	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,160	0,160	0,160	0,160
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,100	0,000	0,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,100	0,100	0,100	0,100
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,060	0,060	0,060	0,060
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
ИТОГО по новым теплоисточникам		0,000	0,000	2,100	1,200	0,800	4,100	8,200	0,000	0,000	0,000	2,100	3,300	4,100	8,200	8,200	8,200
отопление и вентиляция		0,000	0,000	1,800	1,100	0,600	3,300	6,900	0,000	0,000	0,000	1,800	2,900	3,500	6,900	6,900	6,900
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,300	0,100	0,200	0,800	1,300	0,000	0,000	0,000	0,300	0,400	0,600	1,300	1,300	1,300
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения		8,000	29,000	15,000	11,000	5,000	4,000	73,000	6,000	0,000	37,000	53,000	64,000	69,000	73,000	79,000	79,000
отопление и вентиляция		7,000	26,000	12,000	11,000	4,000	3,000	64,000	6,000	0,000	33,000	46,000	56,000	61,000	64,000	70,000	70,000
ГВС (ср)		1,000	3,000	3,000	1,000	0,000	1,000	9,000	0,000	0,000	4,000	7,000	8,000	8,000	9,000	9,000	9,000
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 5.2 - Убыль тепловых нагрузок в зоне действия источников теплоснабжения и ЕТО

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодная убыль тепловых нагрузок, Гкал/ч									Убыль тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
ЕТО №1																	
1	Котельная № 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Котельная № 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Котельная № 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Котельная № 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Котельная № 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Котельная № 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Котельная № 8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Котельная № 9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Котельная № 10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодная убыль тепловых нагрузок, Гкал/ч									Убыль тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по ЕТО №2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЕТО №7																	
23	Котельная №1 ООО «Анапатеплоресурс»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	Котельная №2 ООО «Анапатеплоресурс»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по ЕТО №7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)																	
25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Котельная ООО «СтройСервис»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Котельная № 80 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по прочим ЕТО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по всем существующим теплоисточникам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	отопление и вентиляция	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ГВС (ср)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Новые котельные (некомбинированная выработка)																	
29	Новая котельная БМК Цибанобалка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Новая котельная БМК Гостагаевская	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 330 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 380 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодная убыль тепловых нагрузок, Гкал/ч									Убыль тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
	- 35																
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 340 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Учреждение дополнительного образования на 500 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1875 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1550 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детская музыкальная школа № 2 (с. Витязево, ул. Почтовая, 12) на 250 мест, уникальный номер - 48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дом культуры Анапское шоссе, уникальный номер - 57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Черноморский дворец молодежи с залом на 500 мест, уникальный номер - 58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дворец детского и юношеского творчества на 450 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодная убыль тепловых нагрузок, Гкал/ч									Убыль тепловых нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Поликлиника на 400 посещений в смену по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, уникальный номер - 62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	Новая котельная для теплоснабжения объекта: ФОК с бассейном Анапское шоссе, уникальный номер - 77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по новым теплоисточникам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
отопление и вентиляция		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ГВС (ср)		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
технология		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
отопление и вентиляция		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ГВС (ср)		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
технология		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
-	Индивидуальные теплогенераторы	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	отопление и вентиляция	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	ГВС (ср)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	технология	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по муниципальному образованию		0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
отопление и вентиляция		0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
ГВС (ср)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
технология		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Таблица 5.3 - Абсолютные приросты тепловой мощности, принимаемые для инвестиционного планирования и составления последующих Глав

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
ЕТО №1																	
1	Котельная № 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Котельная № 2	0,000	0,000	0,143	0,000	0,000	0,000	0,143	0,000	0,000	0,000	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,132	0,000	0,000	0,000	0,132	0,000	0,000	0,000	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,011	0,000	0,000	0,000	0,011	0,000	0,000	0,000	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Котельная № 3	0,000	0,000	2,342	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,342	2,342	2,342	2,342	2,342	2,342
отопление и вентиляция		0,000	0,000	1,589	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,589	1,589	1,589	1,589	1,589	1,589
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,754	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,754	0,754	0,754	0,754	0,754	0,754
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная № 4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная № 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
18	Котельная № 22	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Котельная № 23	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО ЕТО №1	0,000	0,000	2,485	0,000	0,000	0,000	0,143	0,000	0,000	0,000	2,485	2,485	2,485	2,485	2,485	2,485
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	1,721	0,000	0,000	0,000	0,132	0,000	0,000	0,000	1,721	1,721	1,721	1,721	1,721	1,721
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,765	0,000	0,000	0,000	0,011	0,000	0,000	0,000	0,765	0,765	0,765	0,765	0,765	0,765
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЕТО №2																	
20	Котельная №1	0,000	0,482	0,376	0,000	0,000	0,000	0,858	0,000	0,000	0,000	0,482	0,858	0,858	0,858	0,858	0,858
	отопление и вентиляция	0,000	0,302	0,370	0,000	0,000	0,000	0,672	0,000	0,000	0,000	0,302	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672
	ГВС (ср)	0,000	0,179	0,006	0,000	0,000	0,000	0,185	0,000	0,000	0,000	0,179	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
21	Котельная №2	2,413	3,340	18,004	0,000	0,000	0,000	23,757	0,000	0,000	2,413	5,753	23,757	23,757	23,757	23,757	23,757
	отопление и вентиляция	1,248	2,983	13,341	0,000	0,000	0,000	17,573	0,000	0,000	1,248	4,231	17,573	17,573	17,573	17,573	17,573
	ГВС (ср)	1,165	0,357	4,663	0,000	0,000	0,000	6,185	0,000	0,000	1,165	1,522	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
22	Котельная №3	0,000	1,362	0,726	0,000	0,106	0,000	2,194	0,000	0,000	0,000	1,362	2,088	2,088	2,194	2,194	2,194
	отопление и вентиляция	0,000	1,091	0,576	0,000	0,065	0,000	1,732	0,000	0,000	0,000	1,091	1,667	1,667	1,732	1,732	1,732
	ГВС (ср)	0,000	0,271	0,150	0,000	0,041	0,000	0,462	0,000	0,000	0,000	0,271	0,421	0,421	0,462	0,462	0,462
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО по ЕТО №2	2,413	5,184	19,106	0,000	0,106	0,000	26,809	0,000	0,000	2,413	7,597	26,703	26,703	26,809	26,809	26,809
	отопление и вентиляция	1,248	4,377	14,287	0,000	0,065	0,000	19,977	0,000	0,000	1,248	5,625	19,912	19,912	19,977	19,977	19,977
	ГВС (ср)	1,165	0,807	4,819	0,000	0,041	0,000	6,832	0,000	0,000	1,165	1,972	6,791	6,791	6,832	6,832	6,832
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЕТО №7																	
23	Котельная №1 ООО «Анапатеплоресурс»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
24	Котельная №2 ООО «Анапатеплоресурс»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО по ЕТО №7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	отопление и вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	ГВС (ср)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)																	
25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	0,000	3,271	0,803	9,206	2,300	0,260	15,841	0,264	0,000	0,000	3,271	4,074	13,280	15,841	16,105	16,105
	отопление и вентиляция	0,000	2,781	0,576	7,194	1,882	0,240	12,674	0,240	0,000	0,000	2,781	3,357	10,551	12,674	12,914	12,914
	ГВС (ср)	0,000	0,491	0,227	2,012	0,418	0,020	3,167	0,024	0,000	0,000	0,491	0,718	2,729	3,167	3,191	3,191
	технология	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
26	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
27	Котельная ООО «СтройСервис»	1,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,020	0,000	0,000	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020
отопление и вентиляция		0,920	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,920	0,000	0,000	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920
ГВС (ср)		0,110	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,000	0,000	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
28	Котельная № 80 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по прочим ЕТО		1,020	3,271	0,803	9,206	2,300	0,260	16,861	0,264	0,000	1,020	4,291	5,094	14,300	16,861	17,125	17,125
отопление и вентиляция		0,920	2,781	0,576	7,194	1,882	0,240	13,594	0,240	0,000	0,920	3,701	4,277	11,471	13,594	13,834	13,834
ГВС (ср)		0,110	0,491	0,227	2,012	0,418	0,020	3,277	0,024	0,000	0,110	0,601	0,828	2,839	3,277	3,301	3,301
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по всем существующим теплоисточникам		2,040	3,271	0,803	9,206	2,300	0,260	17,881	0,264	0,000	2,040	5,311	6,114	15,320	17,881	18,145	18,145
отопление и вентиляция		1,840	2,781	0,576	7,194	1,882	0,240	14,514	0,240	0,000	1,840	4,621	5,197	12,391	14,514	14,754	14,754
ГВС (ср)		0,220	0,491	0,227	2,012	0,418	0,020	3,387	0,024	0,000	0,220	0,711	0,938	2,949	3,387	3,411	3,411
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Новые котельные (некомбинированная выработка)																	
29	Новая котельная БМК Цибанобалка	0,000	0,000	0,000	0,510	0,000	0,000	0,510	0,000	0,000	0,000	0,000	0,510	0,510	0,510	0,510	0,510
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,500	0,000	0,000	0,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
30	Новая котельная БМК Гостагаевская	0,000	0,000	1,770	0,000	0,000	0,000	1,770	0,000	0,000	0,000	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770
отопление и вентиляция		0,000	0,000	1,460	0,000	0,000	0,000	1,460	0,000	0,000	0,000	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460	1,460
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,310	0,000	0,000	0,000	0,310	0,000	0,000	0,000	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
31	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 330 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 34	0,000	0,000	0,000	0,000	0,250	0,000	0,250	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,250	0,250	0,250	0,250
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,230	0,000	0,230	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,230	0,230	0,230	0,230
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
32	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 380 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 35	0,000	0,000	0,330	0,000	0,000	0,000	0,330	0,000	0,000	0,000	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,300	0,000	0,000	0,000	0,300	0,000	0,000	0,000	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,030	0,000	0,000	0,000	0,030	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
33	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 340 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 36	0,000	0,000	0,000	0,250	0,000	0,000	0,250	0,000	0,000	0,000	0,000	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,230	0,000	0,000	0,230	0,000	0,000	0,000	0,000	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
34	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 37	0,000	0,000	0,000	0,220	0,000	0,000	0,220	0,000	0,000	0,000	0,000	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
35	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 38	0,000	0,000	0,000	0,220	0,000	0,000	0,220	0,000	0,000	0,000	0,000	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
36	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Учреждение дополнительного образования на 500 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 42	0,000	0,000	0,000	0,000	0,260	0,000	0,260	0,000	0,000	0,000	0,000	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,240	0,000	0,240	0,000	0,000	0,000	0,000	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
37	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1875 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 44	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,470	1,470	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,470	1,470	1,470
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,330	1,330	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,330	1,330	1,330
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,130	0,130	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,130	0,130	0,130
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
38	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1550 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 45	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,170	1,170	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,170	1,170	1,170
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,070	1,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,070	1,070	1,070

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,110	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,110	0,110
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
39	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детская музыкальная школа № 2 (с. Витязево, ул. Почтовая, 12) на 250 мест, уникальный номер - 48	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,090	0,090	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,090	0,090	0,090
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,080	0,080
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,010	0,010
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
40	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дом культуры Анапское шоссе, уникальный номер - 57	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120	0,120
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,070	0,070	0,070	0,070
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,050	0,050	0,050	0,050
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
41	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Черноморский дворец молодежи с залом на 500 мест, уникальный номер - 58	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,790	0,790	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,790	0,790	0,790
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,480	0,480	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,480	0,480	0,480
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,300	0,300	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,300	0,300	0,300
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
42	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дворец детского и юношеского творчества на 450 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 59	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,310	0,310	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,310	0,310	0,310
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,190	0,190	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,190	0,190	0,190
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
43	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 60	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,040	0,040
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прирост расчетных нагрузок за указанный период, Гкал/ч									Прирост расчетных нагрузок нарастающим итогом, Гкал/ч						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
44	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 61	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,040	0,040
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
45	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Поликлиника на 400 посещений в смену по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, уникальный номер - 62	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,200	0,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,200	0,200	0,200
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,120	0,120
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,080	0,080
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
46	Новая котельная для теплоснабжения объекта: ФОК с бассейном Анапское шоссе, уникальный номер - 77	0,000	0,000	0,000	0,000	0,160	0,000	0,160	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,160	0,160	0,160	0,160
отопление и вентиляция		0,000	0,000	0,000	0,000	0,100	0,000	0,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,100	0,100	0,100	0,100
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,060	0,060	0,060	0,060
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по новым теплоисточникам		0,000	0,000	2,100	1,200	0,800	4,100	8,200	0,000	0,000	0,000	2,100	3,300	4,100	8,200	8,200	8,200
отопление и вентиляция		0,000	0,000	1,800	1,100	0,600	3,300	6,900	0,000	0,000	0,000	1,800	2,900	3,500	6,900	6,900	6,900
ГВС (ср)		0,000	0,000	0,300	0,100	0,200	0,800	1,300	0,000	0,000	0,000	0,300	0,400	0,600	1,300	1,300	1,300
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения		8,000	29,000	15,000	11,000	5,000	4,000	73,000	6,000	0,000	37,000	53,000	64,000	69,000	73,000	79,000	79,000
отопление и вентиляция		7,000	26,000	12,000	11,000	4,000	3,000	64,000	6,000	0,000	33,000	46,000	56,000	61,000	64,000	70,000	70,000
ГВС (ср)		1,000	3,000	3,000	1,000	0,000	1,000	9,000	0,000	0,000	4,000	7,000	8,000	8,000	9,000	9,000	9,000
технология		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

5.2. Прогноз приростов потребления тепловой энергии

Прогноз потребления тепловой энергии представлен:

- в таблице 5.5 – в разрезе источников теплоснабжения, а также в разрезе ЕТО (пропорционально приросту нагрузок);
- в таблицах 5.6 – в разрезе населенных пунктов (пропорционально приросту нагрузок);
- в таблицах 5.7 – прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплопотребления на нужды существующего фонда) в зоне действия каждого источника тепловой энергии, а также в разрезе ЕТО (для инвестиционного планирования);
- в Приложении 6 – прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации Схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица ПЗ2.1 МУ);
- в Приложении 6 – прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации Схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица ПЗ2.2 МУ);
- в Приложении 6 – снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в сносимых жилых зданиях на период актуализации Схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица ПЗ2.3 МУ);
- в Приложении 6 – снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в сносимых жилых зданиях на период актуализации Схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица ПЗ2.4 МУ);
- в Приложении 6 – прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации Схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица ПЗ2.5 МУ);
- в Приложении 6 – прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации Схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица ПЗ2.6 МУ);
- в Приложении 6 – общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период актуализации Схемы теплоснабжения, тыс. Гкал (таблица ПЗ2.7 МУ).

Таблица 5.4 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей в зоне действия источников тепловой энергии и ЕТО

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение теплопотребления, Гкал									Прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
ЕТО №1																	
1	Котельная № 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Котельная № 2	0	0	314	0	0	0	314	0	0	0	314	314	314	314	314	314
	отопление и вентиляция	0	0	221	0	0	0	221	0	0	0	221	221	221	221	221	221
	ГВС (ср)	0	0	93	0	0	0	93	0	0	0	93	93	93	93	93	93
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Котельная № 3	0	0	0	0	7078	0	7078	0	0	0	0	0	7078	7078	7078	7078
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	5694	0	5694	0	0	0	0	0	5694	5694	5694	5694
	ГВС (ср)	0	0	0	0	1384	0	1384	0	0	0	0	0	1384	1384	1384	1384
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная № 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Котельная № 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Котельная № 7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Котельная № 8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Котельная № 9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Котельная № 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Котельная № 11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Котельная № 13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Котельная № 14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Котельная № 15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Котельная № 16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение теплотребления, Гкал									Прирост теплотребления нарастающим итогом, Гкал						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
15	Котельная № 17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Котельная № 20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Котельная № 21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Котельная № 22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Котельная № 23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО ЕТО №1		0	0	314	0	7078	0	7392	0	0	0	314	314	7392	7392	7392	7392
отопление и вентиляция		0	0	221	0	5694	0	5915	0	0	0	221	221	5915	5915	5915	5915
ГВС (ср)		0	0	93	0	1384	0	1477	0	0	0	93	93	1477	1477	1477	1477
технология		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО №2																	
20	Котельная №1	2466	0	670	0	0	0	3136	0	0	2466	3136	3136	3136	3136	3136	3136
	отопление и вентиляция	2272	0	620	0	0	0	2891	0	0	2272	2891	2891	2891	2891	2891	2891
	ГВС (ср)	194	0	51	0	0	0	244	0	0	194	244	244	244	244	244	244
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Котельная №2	2322	36251	9051	11828	81	40	59574	11893	0	38573	47624	59452	59533	59574	71467	71467
	отопление и вентиляция	2091	35650	4263	11597	0	0	53600	9347	0	37740	42003	53600	53600	53600	62947	62947
	ГВС (ср)	231	602	4788	231	81	40	5973	2546	0	832	5621	5852	5933	5973	8519	8519
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	Котельная №3	988	17	5157	0	0	0	6162	0	0	1005	6162	6162	6162	6162	6162	6162
	отопление и вентиляция	980	0	1251	0	0	0	2230	0	0	980	2230	2230	2230	2230	2230	2230
	ГВС (ср)	8	17	3906	0	0	0	3931	0	0	25	3931	3931	3931	3931	3931	3931
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ЕТО №2		5775	36268	14878	11828	81	40	68871	11893	0	42043	56921	68750	68831	68871	80764	80764
отопление и вентиляция		5342	35650	6133	11597	0	0	58722	9347	0	40992	47125	58722	58722	58722	68069	68069
ГВС (ср)		433	618	8745	231	81	40	10149	2546	0	1051	9796	10027	10108	10149	12695	12695
технология		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО №7																	
23	Котельная №1 ООО «Анапатеплоресурс»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	Котельная №2 ООО «Анапатеплоресурс»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по ЕТО №7		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)																	
25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	12707	11166	27484	15450	2977	1454	71238	0	0	23873	51357	66807	69784	71238	71238	71238
	отопление и вентиляция	5081	6195	10360	4267	402	0	26306	0	0	11277	21637	25904	26306	26306	26306	26306
	ГВС (ср)	7626	4970	17124	11183	2575	1454	44933	0	0	12596	29720	40903	43479	44933	44933	44933
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение теплотребления, Гкал									Прирост теплотребления нарастающим итогом, Гкал						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
26	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	Котельная ООО «СтройСервис»	1715	358	358	0	0	0	2432	0	0	2074	2432	2432	2432	2432	2432	2432
	отопление и вентиляция	1536	0	0	0	0	0	1536	0	0	1536	1536	1536	1536	1536	1536	1536
	ГВС (ср)	179	358	358	0	0	0	896	0	0	538	896	896	896	896	896	896
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	Котельная № 80 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по прочим ЕТО	14423	11524	27843	15450	2977	1454	73671	0	0	25947	53790	69239	72217	73671	73671	73671
	отопление и вентиляция	6618	6195	10360	4267	402	0	27842	0	0	12813	23173	27440	27842	27842	27842	27842
	ГВС (ср)	7805	5329	17482	11183	2575	1454	45829	0	0	13134	30616	41799	44375	45829	45829	45829
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по всем существующим теплоисточникам	20198	47792	43035	27278	10136	1494	149934	11893	0	67990	111025	138303	148439	149934	161827	161827
	отопление и вентиляция	11960	41845	16715	15864	6096	0	92479	9347	0	53805	70519	86384	92479	92479	101826	101826
	ГВС	8238	5947	26320	11414	4041	1494	57454	2546	0	14186	40505	51919	55960	57454	60001	60001
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Новые котельные (некомбинированная выработка)																	
29	Новая котельная БМК Цибанобалка	0	0	0	870	0	0	870	0	0	0	0	870	870	870	870	870
	отопление и вентиляция	0	0	0	844	0	0	844	0	0	0	0	844	844	844	844	844
	ГВС (ср)	0	0	0	25	0	0	25	0	0	0	0	25	25	25	25	25
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	Новая котельная БМК Гостагаевская	0	0	5059	0	0	0	5059	0	0	0	5059	5059	5059	5059	5059	5059
	отопление и вентиляция	0	0	2453	0	0	0	2453	0	0	0	2453	2453	2453	2453	2453	2453
	ГВС (ср)	0	0	2606	0	0	0	2606	0	0	0	2606	2606	2606	2606	2606	2606
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 330 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 34	0	0	0	0	570	0	570	0	0	0	0	0	570	570	570	570
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	380	0	380	0	0	0	0	0	380	380	380	380
	ГВС (ср)	0	0	0	0	191	0	191	0	0	0	0	0	191	191	191	191
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 380 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 35	0	0	722	0	0	0	722	0	0	0	722	722	722	722	722	722
	отопление и вентиляция	0	0	509	0	0	0	509	0	0	0	509	509	509	509	509	509
	ГВС (ср)	0	0	213	0	0	0	213	0	0	0	213	213	213	213	213	213
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 340 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 36	0	0	0	570	0	0	570	0	0	0	0	570	570	570	570	570
	отопление и вентиляция	0	0	0	380	0	0	380	0	0	0	0	380	380	380	380	380
	ГВС (ср)	0	0	0	191	0	0	191	0	0	0	0	191	191	191	191	191
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 37	0	0	0	510	0	0	510	0	0	0	0	510	510	510	510	510
	отопление и вентиляция	0	0	0	339	0	0	339	0	0	0	0	339	339	339	339	339
	ГВС (ср)	0	0	0	171	0	0	171	0	0	0	0	171	171	171	171	171
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 38	0	0	0	510	0	0	510	0	0	0	0	510	510	510	510	510
	отопление и вентиляция	0	0	0	339	0	0	339	0	0	0	0	339	339	339	339	339
	ГВС (ср)	0	0	0	171	0	0	171	0	0	0	0	171	171	171	171	171
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Учреждение дополнительного образования на 500 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 42	0	0	0	0	604	0	604	0	0	0	0	0	604	604	604	604
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	402	0	402	0	0	0	0	0	402	402	402	402
	ГВС (ср)	0	0	0	0	202	0	202	0	0	0	0	0	202	202	202	202
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1875 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское	0	0	0	0	0	3356	3356	0	0	0	0	0	0	3356	3356	3356

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение теплотребления, Гкал									Прирост теплотребления нарастающим итогом, Гкал						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
	шоссе, уникальный номер - 44																
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	2233	2233	0	0	0	0	0	0	2233	2233	2233
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	1123	1123	0	0	0	0	0	0	1123	1123	1123
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1550 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 45	0	0	0	0	0	2684	2684	0	0	0	0	0	0	2684	2684	2684
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	1786	1786	0	0	0	0	0	0	1786	1786	1786
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	898	898	0	0	0	0	0	0	898	898	898
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детская музыкальная школа № 2 (с. Витязево, ул. Почтовая, 12) на 250 мест, уникальный номер - 48	0	0	0	0	0	201	201	0	0	0	0	0	0	201	201	201
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	134	134	0	0	0	0	0	0	134	134	134
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	67	67	0	0	0	0	0	0	67	67	67
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дом культуры Анапское шоссе, уникальный номер - 57	0	0	0	0	502	0	502	0	0	0	0	0	502	502	502	502
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	122	0	122	0	0	0	0	0	122	122	122	122
	ГВС (ср)	0	0	0	0	380	0	380	0	0	0	0	0	380	380	380	380
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Черноморский дворец молодежи с залом на 500 мест, уникальный номер - 58	0	0	0	0	0	3346	3346	0	0	0	0	0	0	3346	3346	3346
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	811	811	0	0	0	0	0	0	811	811	811
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	2535	2535	0	0	0	0	0	0	2535	2535	2535
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дворец детского и юношеского творчества на 450 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 59	0	0	0	0	0	1339	1339	0	0	0	0	0	0	1339	1339	1339
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	325	325	0	0	0	0	0	0	325	325	325
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	1014	1014	0	0	0	0	0	0	1014	1014	1014
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 60	0	0	0	0	0	190	190	0	0	0	0	0	0	190	190	190
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	46	46	0	0	0	0	0	0	46	46	46
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	144	144	0	0	0	0	0	0	144	144	144
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 61	0	0	0	0	0	190	190	0	0	0	0	0	0	190	190	190
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	46	46	0	0	0	0	0	0	46	46	46
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	144	144	0	0	0	0	0	0	144	144	144
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
45	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Поликлиника на 400 посещений в смену по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, уникальный номер - 62	0	0	0	0	0	837	837	0	0	0	0	0	0	837	837	837
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	203	203	0	0	0	0	0	0	203	203	203
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	634	634	0	0	0	0	0	0	634	634	634
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
46	Новая котельная для теплоснабжения объекта: ФОК с бассейном Анапское шоссе, уникальный номер - 77	0	0	0	0	678	0	678	0	0	0	0	0	678	678	678	678
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	164	0	164	0	0	0	0	0	164	164	164	164
	ГВС (ср)	0	0	0	0	513	0	513	0	0	0	0	0	513	513	513	513
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по новым теплоисточникам		0	0	5781	2460	2354	12143	22739	0	0	0	5781	8242	10596	22739	22739	22739
отопление и вентиляция		0	0	2962	1903	1067	5584	11516	0	0	0	2962	4865	5932	11516	11516	11516
ГВС (ср)		0	0	2820	557	1287	6559	11223	0	0	0	2820	3377	4664	11223	11223	11223
технология		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения		20198	47792	48816	29738	12490	13638	172672	11893	0	67990	116806	146545	159035	172672	184566	184566
отопление и вентиляция		11960	41845	19676	17767	7163	5584	103995	9347	0	53805	73481	91248	98411	103995	113342	113342
ГВС (ср)		8238	5947	29140	11971	5327	8054	68677	2546	0	14186	43325	55296	60624	68677	71224	71224
технология		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 5.5 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей в зоне централизованного теплоснабжения, в разрезе населенных пунктов, в зоне централизованного теплоснабжения

Населенный пункт	Ежегодное увеличение теплотребления, Гкал	Прирост теплотребления нарастающим итогом, Гкал
------------------	---	---

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
г. Анапа	3310	36268	15244	13419	9513	11982	89736	11893	0	39578	54822	68241	77754	89736	101629	101629
отопление и вентиляция	3070	35650	6244	12656	6761	5450	69831	9347	0	38720	44964	57619	64381	69831	79177	79177
ГВС (ср)	239	618	9000	763	2752	6532	19905	2546	0	858	9858	10621	13373	19905	22452	22452
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пос. Виноградный	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пос. Джигинка	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пос. Суворов-Черкесский	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
пос. Сукко	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
с. Варваровка	1715	358	358	0	0	0	2432	0	0	2074	2432	2432	2432	2432	2432	2432
отопление и вентиляция	1536	0	0	0	0	0	1536	0	0	1536	1536	1536	1536	1536	1536	1536
ГВС (ср)	179	358	358	0	0	0	896	0	0	538	896	896	896	896	896	896
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
с. Гай-Кодзор	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по муниципальному образованию	20198	47792	48816	29738	12490	13638	172672	11893	0	67990	116806	146545	159035	172672	184566	184566
отопление и вентиляция	11959,8	41844,8	19676,4	17767,1	7163,2	5583,8	103995,1	9346,9	0,0	53805	73481	91248	98411	103995	113342	113342
ГВС (ср)	8238,2	5947,3	29139,6	11971,4	5327,1	8053,7	68677,3	2546,3	0,0	14186	43325	55296	60624	68677	71224	71224
технология	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 5.6 - Прогноз абсолютного прироста потребления тепловой энергии (с учетом снижения теплопотребления на нужды существующего фонда) в зоне действия существующих и планируемых к строительству источников тепловой энергии (для инвестиционного планирования)

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение абсолютного теплопотребления, Гкал									Абсолютный прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
ЕТО №1																	
1	Котельная № 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Котельная № 2	0	0	314	0	0	0	314	0	0	0	314	314	314	314	314	314
	отопление и вентиляция	0	0	221	0	0	0	221	0	0	0	221	221	221	221	221	221
	ГВС (ср)	0	0	93	0	0	0	93	0	0	0	93	93	93	93	93	93
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Котельная № 3	0	0	0	0	7078	0	7078	0	0	0	0	0	7078	7078	7078	7078
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	5694	0	5694	0	0	0	0	0	5694	5694	5694	5694
	ГВС (ср)	0	0	0	0	1384	0	1384	0	0	0	0	0	1384	1384	1384	1384
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная № 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Котельная № 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование теплоисточника		Ежегодное увеличение абсолютного теплопотребления, Гкал								Абсолютный прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал						
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Котельная № 7		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Котельная № 8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Котельная № 9		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Котельная № 10		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Котельная № 11		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Котельная № 13		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Котельная № 14		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Котельная № 15		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Котельная № 16		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Котельная № 17		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Котельная № 20		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Котельная № 21		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Котельная № 22		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Котельная № 23		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ГВС (ср)			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
технология			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО ЕТО №1			0	0	314	0	7078	0	7392	0	0	0	314	314	7392	7392	7392

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение абсолютного теплопотребления, Гкал									Абсолютный прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
	отопление и вентиляция	0	0	221	0	5694	0	5915	0	0	0	221	221	5915	5915	5915	5915
	ГВС (ср)	0	0	93	0	1384	0	1477	0	0	0	93	93	1477	1477	1477	1477
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО №2																	
20	Котельная №1	0	0	670	0	0	0	670	0	0	0	670	670	670	670	670	670
	отопление и вентиляция	0	0	620	0	0	0	620	0	0	0	620	620	620	620	620	620
	ГВС (ср)	0	0	51	0	0	0	51	0	0	0	51	51	51	51	51	51
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Котельная №2	0	0	9051	11828	81	40	21001	11893	0	0	9051	20880	20960	21001	32894	32894
	отопление и вентиляция	0	0	4263	11597	0	0	15860	9347	0	0	4263	15860	15860	15860	25207	25207
	ГВС (ср)	0	0	4788	231	81	40	5141	2546	0	0	4788	5019	5100	5141	7687	7687
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	Котельная №3	0	0	5157	0	0	0	5157	0	0	0	5157	5157	5157	5157	5157	5157
	отопление и вентиляция	0	0	1251	0	0	0	1251	0	0	0	1251	1251	1251	1251	1251	1251
	ГВС (ср)	0	0	3906	0	0	0	3906	0	0	0	3906	3906	3906	3906	3906	3906
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по ЕТО №2	0	0	14878	11828	81	40	26828	11893	0	0	14878	26706	26787	26828	38721	38721
	отопление и вентиляция	0	0	6133	11597	0	0	17730	9347	0	0	6133	17730	17730	17730	27077	27077
	ГВС (ср)	0	0	8745	231	81	40	9097	2546	0	0	8745	8976	9057	9097	11644	11644
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЕТО №7																	
23	Котельная №1 ООО «Анапатеплоресурс»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	Котельная №2 ООО «Анапатеплоресурс»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по ЕТО №7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)																	
25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	12707	11166	27484	15450	2977	1454	71238	0	0	23873	51357	66807	69784	71238	71238	71238
	отопление и вентиляция	5081	6195	10360	4267	402	0	26306	0	0	11277	21637	25904	26306	26306	26306	26306
	ГВС (ср)	7626	4970	17124	11183	2575	1454	44933	0	0	12596	29720	40903	43479	44933	44933	44933
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	Котельная ООО «СтройСервис»	0	0	358	0	0	0	358	0	0	0	358	358	358	358	358	358
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	358	0	0	0	358	0	0	0	358	358	358	358	358	358
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	Котельная № 80 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по прочим ЕТО	12707	11166	27843	15450	2977	1454	71597	0	0	23873	51716	67165	70143	71597	71597	71597
	отопление и вентиляция	5081	6195	10360	4267	402	0	26306	0	0	11277	21637	25904	26306	26306	26306	26306
	ГВС (ср)	7626	4970	17482	11183	2575	1454	45291	0	0	12596	30079	41262	43837	45291	45291	45291
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по всем существующим теплоисточникам	12707	11166	43035	27278	10136	1494	105817	11893	0	23873	66908	94186	104322	105817	117710	117710
	отопление и вентиляция	5081	6195	16715	15864	6096	0	49951	9347	0	11277	27991	43856	49951	49951	59298	59298
	ГВС	7626	4970	26320	11414	4041	1494	55865	2546	0	12596	38916	50330	54371	55865	58412	58412
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение абсолютного теплопотребления, Гкал									Абсолютный прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025- 2030	2031- 2035	2036- 2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
Новые котельные (некомбинированная выработка)																	
29	Новая котельная БМК Цибанобалка	0	0	0	870	0	0	870	0	0	0	0	870	870	870	870	870
	отопление и вентиляция	0	0	0	844	0	0	844	0	0	0	0	844	844	844	844	844
	ГВС (ср)	0	0	0	25	0	0	25	0	0	0	0	25	25	25	25	25
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	Новая котельная БМК Гостагаевская	0	0	5059	0	0	0	5059	0	0	0	5059	5059	5059	5059	5059	5059
	отопление и вентиляция	0	0	2453	0	0	0	2453	0	0	0	2453	2453	2453	2453	2453	2453
	ГВС (ср)	0	0	2606	0	0	0	2606	0	0	0	2606	2606	2606	2606	2606	2606
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 330 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 34	0	0	0	0	570	0	570	0	0	0	0	0	570	570	570	570
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	380	0	380	0	0	0	0	0	380	380	380	380
	ГВС (ср)	0	0	0	0	191	0	191	0	0	0	0	0	191	191	191	191
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 380 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 35	0	0	722	0	0	0	722	0	0	0	722	722	722	722	722	722
	отопление и вентиляция	0	0	509	0	0	0	509	0	0	0	509	509	509	509	509	509
	ГВС (ср)	0	0	213	0	0	0	213	0	0	0	213	213	213	213	213	213
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 340 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 36	0	0	0	570	0	0	570	0	0	0	0	570	570	570	570	570
	отопление и вентиляция	0	0	0	380	0	0	380	0	0	0	0	380	380	380	380	380
	ГВС (ср)	0	0	0	191	0	0	191	0	0	0	0	191	191	191	191	191
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 37	0	0	0	510	0	0	510	0	0	0	0	510	510	510	510	510
	отопление и вентиляция	0	0	0	339	0	0	339	0	0	0	0	339	339	339	339	339
	ГВС (ср)	0	0	0	171	0	0	171	0	0	0	0	171	171	171	171	171
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 38	0	0	0	510	0	0	510	0	0	0	0	510	510	510	510	510
	отопление и вентиляция	0	0	0	339	0	0	339	0	0	0	0	339	339	339	339	339
	ГВС (ср)	0	0	0	171	0	0	171	0	0	0	0	171	171	171	171	171
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Учреждение дополнительного образования на 500 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 42	0	0	0	0	604	0	604	0	0	0	0	0	604	604	604	604
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	402	0	402	0	0	0	0	0	402	402	402	402
	ГВС (ср)	0	0	0	0	202	0	202	0	0	0	0	0	202	202	202	202
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1875 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 44	0	0	0	0	0	3356	3356	0	0	0	0	0	0	3356	3356	3356
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	2233	2233	0	0	0	0	0	0	2233	2233	2233
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	1123	1123	0	0	0	0	0	0	1123	1123	1123
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1550 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 45	0	0	0	0	0	2684	2684	0	0	0	0	0	0	2684	2684	2684
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	1786	1786	0	0	0	0	0	0	1786	1786	1786
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	898	898	0	0	0	0	0	0	898	898	898
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детская музыкальная школа № 2 (с. Витязево, ул. Почтовая, 12) на 250 мест, уникальный номер - 48	0	0	0	0	0	201	201	0	0	0	0	0	0	201	201	201
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	134	134	0	0	0	0	0	0	134	134	134
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	67	67	0	0	0	0	0	0	67	67	67
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дом культуры Анапское шоссе, уникальный номер - 57	0	0	0	0	502	0	502	0	0	0	0	0	502	502	502	502
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	122	0	122	0	0	0	0	0	122	122	122	122
	ГВС (ср)	0	0	0	0	380	0	380	0	0	0	0	0	380	380	380	380
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Черноморский дворец молодежи с залом на 500 мест,	0	0	0	0	0	3346	3346	0	0	0	0	0	0	3346	3346	3346

№ п/п	Наименование теплоисточника	Ежегодное увеличение абсолютного теплопотребления, Гкал									Абсолютный прирост теплопотребления нарастающим итогом, Гкал						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2025-2030	2031-2035	2036-2042	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2042
	уникальный номер - 58																
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	811	811	0	0	0	0	0	0	811	811	811
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	2535	2535	0	0	0	0	0	0	2535	2535	2535
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дворец детского и юношеского творчества на 450 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 59	0	0	0	0	0	1339	1339	0	0	0	0	0	0	1339	1339	1339
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	325	325	0	0	0	0	0	0	325	325	325
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	1014	1014	0	0	0	0	0	0	1014	1014	1014
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 60	0	0	0	0	0	190	190	0	0	0	0	0	0	190	190	190
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	46	46	0	0	0	0	0	0	46	46	46
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	144	144	0	0	0	0	0	0	144	144	144
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 61	0	0	0	0	0	190	190	0	0	0	0	0	0	190	190	190
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	46	46	0	0	0	0	0	0	46	46	46
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	144	144	0	0	0	0	0	0	144	144	144
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
45	Новая котельная для теплоснабжения объекта: Поликлиника на 400 посещений в смену по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, уникальный номер - 62	0	0	0	0	0	837	837	0	0	0	0	0	0	837	837	837
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	203	203	0	0	0	0	0	0	203	203	203
	ГВС (ср)	0	0	0	0	0	634	634	0	0	0	0	0	0	634	634	634
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
46	Новая котельная для теплоснабжения объекта: ФОК с бассейном Анапское шоссе, уникальный номер - 77	0	0	0	0	678	0	678	0	0	0	0	0	678	678	678	678
	отопление и вентиляция	0	0	0	0	164	0	164	0	0	0	0	0	164	164	164	164
	ГВС (ср)	0	0	0	0	513	0	513	0	0	0	0	0	513	513	513	513
	технология	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по новым теплоисточникам		0	0	5781	2460	2354	12143	22739	0	0	0	5781	8242	10596	22739	22739	22739
отопление и вентиляция		0	0	2962	1903	1067	5584	11516	0	0	0	2962	4865	5932	11516	11516	11516
ГВС (ср)		0	0	2820	557	1287	6559	11223	0	0	0	2820	3377	4664	11223	11223	11223
технология		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по системам централизованного теплоснабжения		12707	11166	48816	29738	12490	13638	128555	11893	0	23873	72689	102427	114918	128555	140449	140449
отопление и вентиляция		5081	6195	19676	17767	7163	5584	61467	9347	0	11277	30953	48720	55883	61467	70814	70814
ГВС (ср)		7626	4970	29140	11971	5327	8054	67088	2546	0	12596	41736	53707	59035	67088	69635	69635
технология		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5.3. Прогноз приростов потребления теплоносителя

Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории муниципального образования отсутствует. Прирост потребления теплоносителя в открытой схеме ГВС не прогнозируется.

6. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В РАСЧЕТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Зоны действия индивидуального теплоснабжения ограничиваются индивидуальными жилыми домами. Обеспечение теплом всей малоэтажной индивидуальной застройки предполагается децентрализованное от автономных (индивидуальных) источников тепла.

В перспективе потребителей с индивидуальным потреблением тепла подключать к сетям централизованного теплоснабжения не планируется. Поэтому, в дальнейшем в схеме централизованного теплоснабжения потребители, получающие тепловую энергию от индивидуальных источников тепла рассматриваться не будут в связи с отсутствием развития.

7. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, ПРИ УСЛОВИИ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Информация о строительстве или модернизации промышленных предприятий с возможным изменением производственных зон и их перепрофилирования, отсутствует. Не предоставлены организациями и данные о возможном развитии производства. В связи с этим прогнозирование перспективных объемов потребления тепловой энергии в производственных зонах не предусматривается и принимается допущение, что возможный прирост теплоснабжения при возможном увеличении объемов производимой продукции будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий.

Ввиду отсутствия проектов по объектам промышленного комплекса площадь их сооружений не известна. Перспективная площадь производственной застройки, главным образом, необходима для прогнозирования спроса на коммунальные ресурсы со стороны промышленных предприятий. Официальных источников получения данной информации нет. Оценка площади каким-либо косвенным образом (на основании других данных) не будет носить достоверный характер в силу существования большой специфики между объектами (административные здания, цеха, складские помещения и т.п.) предприятий различного промышленного профиля, которые сложно унифицировать и, соответственно, получить какую-то универсальную оценку, которую можно было бы использовать при расчете площади.

В силу различий между вводимыми зданиями, строениями и сооружениями (например, часть вводимых помещений может в принципе не отапливаться), предлагается использовать другой подход при прогнозировании спроса на коммунальные ресурсы со стороны действующих промышленных предприятий, базирующийся на прогнозах развития сектора производства промышленных товаров. В генеральном плане нет указания на появление новых коммунальных нагрузок, ассоциируемых с производственными зонами.

На расчетный срок до 2042 года строительство производственных предприятий с использованием тепловой энергии от централизованных источников теплоснабжения не планируется. Теплоснабжение потребителей производственных зон планируется осуществлять автономными источниками тепла, расположенных на территории этих зон. Эти котельные являются источниками тепла для одного или ограниченного числа потребителей, связанных между собой на технологической или организационно-правовой основе (п. 1.3 статьи 3 Свода правил СП 373.1325800.2018). С учетом этого и в соответствии с п. 119 «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утвержденных приказом Минэнерго России от 05.03.2019 №212, предложения по организации теплоснабжения в производственных зонах должны разрабатываться в случае участия источника тепловой энергии, расположенного на территории производственной зоны, в теплоснабжении жилищного фонда. Схемой теплоснабжения не планируется осуществлять от них, теплоснабжение жилищного фонда и поэтому в дальнейшем они не рассматриваются в полном объеме требований к схеме теплоснабжения.