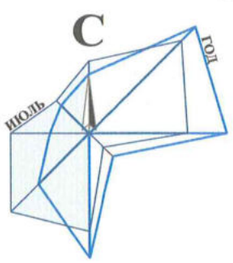
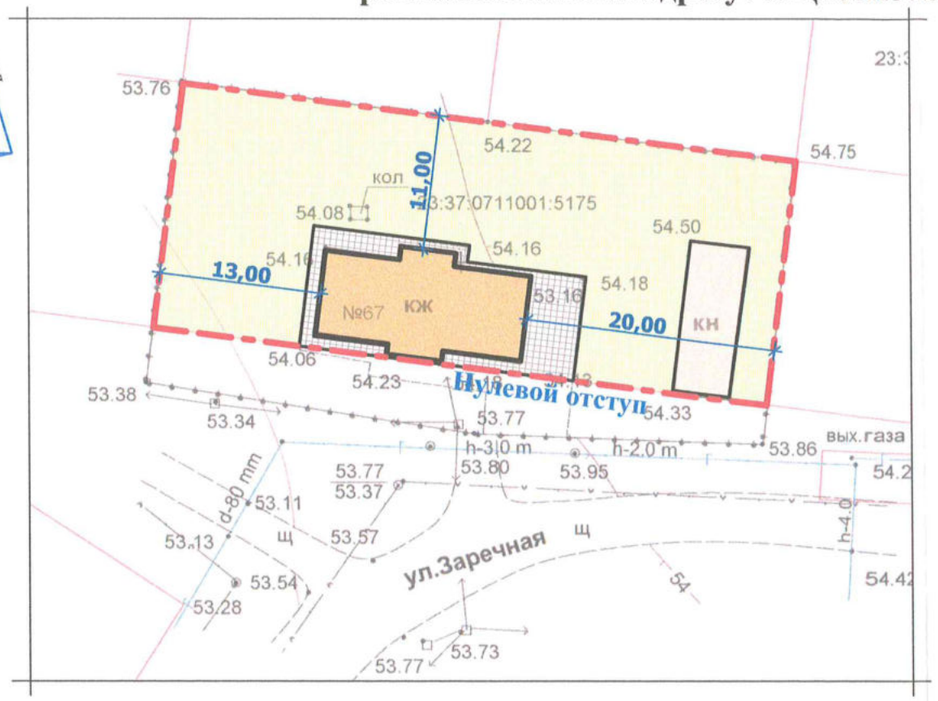
МАТЕРИАЛ ЭКСПОЗИЦИИ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: с. Цибанобалка, ул. Заречная, 67 (23:37:0711001:5175)



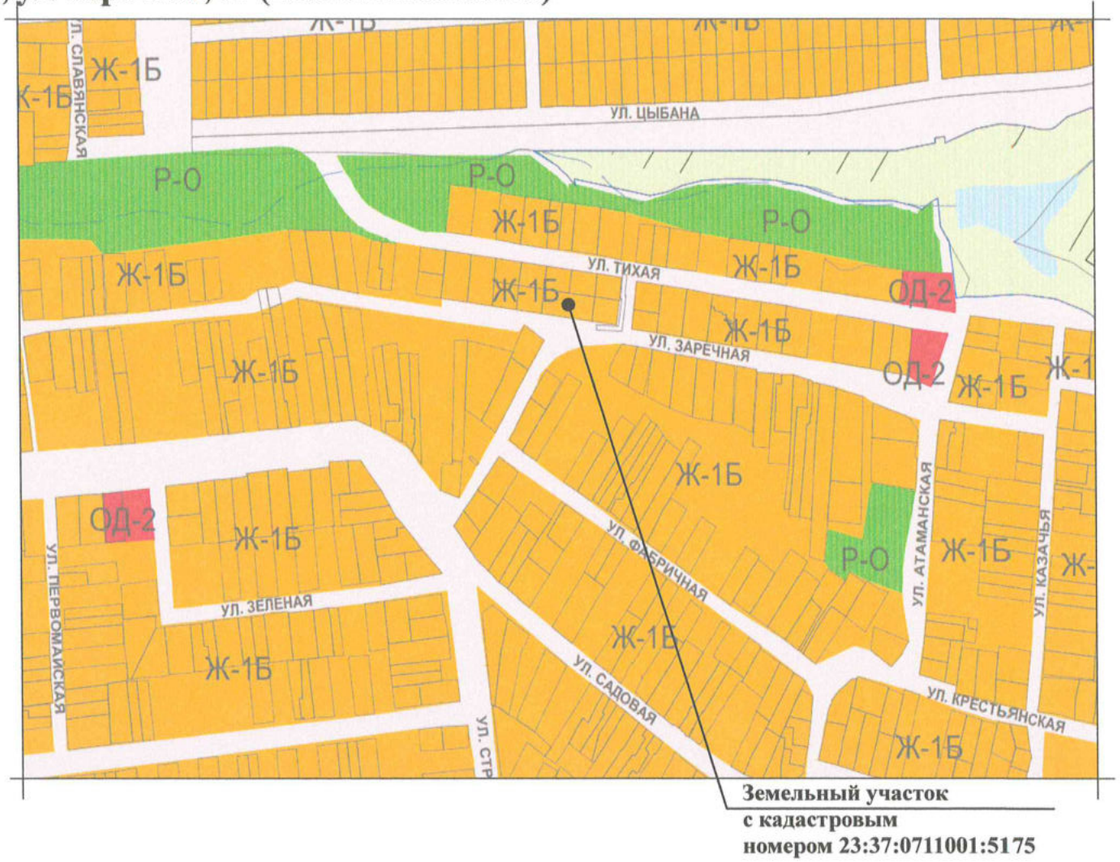


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница земельного участка с кадастровым номером 23:37:0711001:5175;
- Реконструируемое здание индивидуального жилого дома;
- Здание вспомогательного использования;

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Ед.изм.	Кол-во
▪ Площадь земельного участка	м²	1000,00
▪ Количество этажей		2
▪ Общая площадь застройки	м²	185,00
в том числе реконструируемая	м²	128,00
▪ Максимальная высота здания до конька крыши	м	20,00
▪ Процент застройки	%	26,50



Ж-1Б - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ С СОДЕРЖАНИЕМ ДОМАШНЕГО СКОТА И ПТИЦЫ

Наименование вида	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства
Индивидуальное жилищное строительство	▪ размер минимальной и максимальной площади земельного участка для индивидуального жилищного строительства - 400м² / 5000м²; ▪ минимальные отступы от границ участка - 3м; ▪ максимальная высота жилого здания - 20м; ▪ максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60.

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Рук.учр.	Юнаев		**Земельный участок с кадастровым номером 23:37:0711001:5175 по адресу: с. Цибанобалка, ул. Заречная, 67**
Нач.отд.	Бугаева		
			Материал для экспозиции.

Стадия	Лист	Листов

МБУ "УАиГ МО г-к Анапа"