



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.06.2022

№ 1384

г. Анапа

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка, расположенного по адресу: г. Анапа,
с. Витязево, просп. Южный, 5
(23:37:0000000:73)**

В соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 г. № 424 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 19 апреля 2022 г. № 855 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Анапа, с. Витязево, просп. Южный, 5 (23:37:0000000:73)», протокола общественных обсуждений от 11 мая 2022 г., заключения по результатам общественных обсуждений от 11 мая 2022 г., рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Анапа, заявления АНО СУОЦ «Волей Град» в лице представителя по доверенности от 10 января 2022 г. Пасько И.Н. от 22 февраля 2022 г. № 17-213/22, учитывая согласие управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 14 февраля 2022 г. № 27-05-1071/22, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 45905 кв. м с видом разрешенного использования «размещение спортивно-оздоровительного комплекса», расположенного по адресу: г. Анапа, с. Витязево, просп. Южный, 5 (23:37:0000000:73), – «магазины» код 4.4, «общественное питание» код 4.6.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка общей площадью 45905 кв. м, расположенного по адресу: г. Анапа, с. Витязево, просп. Южный, 5 (23:37:0000000:73), с «размещение спортивно-оздоровительного комплекса» на «гостиничное обслуживание» код 4.7, «спорт» код 5.1, «магазины» код 4.4, «общественное питание» код 4.6.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Анапское Черноморье» за счет средств заинтересованного лица.

4. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа после выполнения пункта 3 настоящего постановления.

6. Рекомендовать филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (Сулим И.М.) внести соответствующие изменения в земельно-кадастровые документы.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
муниципального
образования
город-курорт Анапа



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота администрации
муниципального образования город-курорт Анапа

Сертификат 75САА4ЕВ00020002815С

Владелец **Юнаев Руслан Геннадьевич**

Действителен с 25.08.2021 по 25.08.2022

Р.Г. Юнаев