**СООБЩЕНИЕ**

о принятии решения о подготовке проекта

внесения изменений в правила землепользования и застройки

муниципального образования город-курорт Анапа

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Анапа сообщает
о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа (далее - проект).

Подготовка проекта осуществляется комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Анапа
(далее – комиссия) на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа» от «23» ноября 2022 г.
№ 2879.

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта утверждены решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 г. № 424 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа», постановлением от 24 апреля 2015 г. № 1873 «О комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Анапа», которые размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа: https://www.anapa-official.ru.

2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1) Официальное опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта в газете «Анапское Черноморье» и размещение указанного сообщения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения;

2) Разработка проекта в срок не более трех месяцев;

3) Проверка управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа город-курорт Анапа, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа не более тридцати дней;

4) Направление проекта главе муниципального образования
город-курорт Анапа для принятия решения о проведении общественных обсуждений по проекту в течение пяти дней со дня осуществления проверки;

5) Принятие главой муниципального образования
город-курорт Анапа решения о проведении общественных обсуждений по проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта;

6) Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проекту не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта в срок не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта;

7) Проведение общественных обсуждений по проекту в срок не более одного месяца со дня опубликования такого проекта;

8) Обеспечение внесения изменений в проект с учетом результатов общественных обсуждений (при необходимости) и направление проекта главе муниципального образования город-курорт Анапа для рассмотрения и принятия решения о направлении указанного проекта в Совет муниципального образования город-курорт Анапа или об отклонении его и о направлении на доработку в течение одного месяца со дня окончания общественных обсуждений;

9) Принятие главой муниципального образования город-курорт Анапа решения о направлении проекта в Совет муниципального образования
город-курорт Анапа или об отклонении его и о направлении на доработку в течение десяти дней после предоставления проекта;

10) Утверждение проекта в соответствии с планом работы Совета муниципального образования город-курорт Анапа.

3. Последовательность градостроительного зонирования: производится одним этапом применительно ко всей территории муниципального образования город-курорт Анапа.

4. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

 предложения заинтересованных лиц по проекту направляются в комиссию в срок до 29 декабря 2022 г. с даты официального опубликования настоящего сообщения, по адресу: г. Анапа, ул. Терская, 190, либо на электронный адрес: uag@anapa.ru.