



**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 02.09.2020

№ 368

г. Краснодар

**Об установлении публичного сервитута
с целью эксплуатации объекта энергетики регионального значения
«ВЛ 110 кВ «Джигинская – Радуга», входящей в состав объекта
электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс ПС-110/10 кВ
«Радуга» с прилегающей ПС и прилегающими ВЛ»**

В соответствии со статьями 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16.1 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 декабря 2015 г. № 1310 «О министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края», на основании ходатайства публичного акционерного общества энергетики и электрификации Кубани от 16 сентября 2019 г. (далее – ПАО «Кубаньэнерго»), в целях эксплуатации объекта энергетики регионального значения «ВЛ 110 кВ «Джигинская – Радуга», входящей в состав объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс ПС-110/10 кВ «Радуга» с прилегающей ПС и прилегающими ВЛ», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы публичного сервитута с целью размещения объекта энергетики регионального значения «ВЛ 110 кВ «Джигинская – Радуга», входящей в состав объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс ПС-110/10 кВ «Радуга» с прилегающей ПС и прилегающими ВЛ» (далее – инженерное сооружение), принадлежащего ПАО «Кубаньэнерго» на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности от 30 декабря 2002 г., запись регистрации № 23-01.00-143.2002-338, в отношении следующих земельных участков с кадастровыми номерами: 23:37:0402002:50, 23:37:0402002:55, 23:37:0401000:245, 23:37:0401000:265, 23:37:0401000:267, 23:37:0401000:407, 23:37:0401000:408, 23:37:0401000:435, 23:37:0401000:453, 23:37:0401000:456, 23:37:0401000:467, 23:37:0401000:514, 23:00:0000000:220 (единое землепользование), 23:37:0401000:636, 23:37:0401000:668, 23:37:0401000:694, 23:37:0401000:954, 23:37:0401000:983, 23:37:0401000:989, 23:37:0401000:1054, 23:37:0401000:1081, 23:37:0401000:1083, 23:37:0401000:1513, 23:37:0401000:1519, 23:37:0401000:1528,

23:37:0401000:1535, 23:37:0401000:1895, 23:37:0401000:1896,
 23:37:0401000:1897, 23:37:0401000:1898, 23:37:0401000:1899,
 23:37:0401000:1901, 23:37:0502000:7, 23:37:0000000:120, 23:37:0000000:1635,
 23:30:1001001:56, 23:30:1001006:9, 23:30:1001004:44, 23:30:1001004:117,
 23:30:1001004:122, 23:30:1001004:129, 23:30:1001004:135, 23:30:1001004:160,
 23:30:1001004:668, 23:30:1001004:670, 23:30:1001004:675, 23:30:1001004:676,
 23:30:1001004:681, 23:30:1001004:684, 23:30:1001004:685, 23:30:1001004:687,
 23:30:1001004:688, 23:30:1001004:690, 23:30:1001004:692, 23:30:1001004:693,
 23:30:1001004:696, 23:30:1001004:700, 23:30:1001004:703, 23:30:1001004:704,
 23:30:1001004:707, 23:30:1001004:708, 23:30:1001004:712, 23:30:1001004:713,
 23:30:1001004:715, 23:30:1001004:903, 23:30:1001004:912, 23:30:1001004:1002,
 23:30:1001004:1008, 23:30:1001004:1029, 23:30:1001004:2487,
 23:30:1001004:2586, 23:30:0000000:421, 23:30:0000000:423, 23:30:1001006:5,
 23:30:1001006:11, 23:30:1001006:12, 23:30:1001006:40, 23:30:0000000:498,
 23:00:0000000:46 (единое землепользование), 23:00:0000000:245 (единое
 землепользование), 23:37:0401000:1512, 23:37:0401000:1518,
 23:37:0401000:1529, 23:37:0401000:1536, 23:37:0401000:1538,
 23:37:0000000:1517.

2. Границы публичного сервитута, а также сведения о местоположении земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, содержатся в приложении к настоящему приказу (прилагается).

3. Срок публичного сервитута составляет 49 лет.

4. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Отделу электроэнергетики управления инженерной инфраструктуры ТЭК и ЖКХ (Буренин А.О.) обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

1) размещение приказа на официальном сайте министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликование приказа (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельных участков;

3) направление копии приказа правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

4) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копии приказа и сведений о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

5) направление в ПАО «Кубаньэнерго» копии настоящего приказа, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7. ПАО «Кубаньэнерго» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего приказа, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель министра

А.В. Ляшко

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long vertical stroke extending downwards.