



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.10.2017

№ 3611

г. Анапа

**Об утверждении промежуточного списка
многоквартирных домов для рассмотрения вопроса включения в
региональный краткосрочный план реализации
Региональной программы капитального ремонта общего
имущества собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования
город-курорт Анапа, по плановому периоду
2017 – 2019 годов (этап 2018 года)**

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы», приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 22 декабря 2016 года № 435 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения региональных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы и о признании утратившим силу приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 18 августа 2016 года № 275 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить промежуточный список многоквартирных домов для рассмотрения вопроса включения в региональный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, по плановому

периоду 2017 – 2019 годов (этап 2018 года) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песочный) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Анапа



Ю.Ф. Поляков

**ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СПИСОК
многоквартирных домов для рассмотрения вопроса включения в региональный краткосрочный план реализации
Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа,
по плановому периоду 2017 – 2019 годов (этап 2018 года)**

№ п/п	Почтовый адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Основание для первоочередного проведения капитального ремонта (подпункт 1 или подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка*)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту в том числе:											удельная (гр.9/гр.7)	Планируемый срок завершения работ (квартал, год)
			этажей	подъездов	квартир			всего (сумма показателей граф 10 - 17)	средства фонда капитального ремонта данного МКД, включающего в себя взносы и пени	дополнительные взносы	прогнозируемый объем поступления взносов в текущем году	заимствованные средства	заемные и кредитные средства	средства государ- ственной поддержки	Российской Федерации	Краснодарского края	средства муниципальной поддержки			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа			X	X	1364	67705,69	2557	51917361,37	5599732,60	0,00	2588208,72	43729420,05	0,00	0,00	0,00	0,00	766,81	X		
1	г. Анапа, ул. Крымская, д. 188	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	9	1	35	2717,65	78	923661,61	226857,22	0,00	104703,62	592100,77	0,00	0,00	0,00	0,00	339,88	31.12.2018		
2	г. Анапа, ул. Маяковского, д. 57	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	2	3	21	1018,00	38	664946,96	83307,01	0,00	38449,36	543190,59	0,00	0,00	0,00	0,00	653,19	31.12.2018		
3	г. Анапа, ул. Терская, д. 55	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	9	1	36	2530,60	43	1149578,94	234020,62	0,00	108009,35	807548,97	0,00	0,00	0,00	0,00	454,27	31.12.2018		
4	г. Анапа, ул. Крымская, д. 128	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	4	64	3478,3	84	2378813,42	276106,12	0,00	127433,69	1975273,61	0,00	0,00	0,00	0,00	683,90	31.12.2018		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
5	г. Анапа, ул. Черноморская, д. 13	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	9	1	35	2420,5	60	1104473,92	219798,91	0,00	101445,78	783229,23	0,00	0,00	0,00	0,00	456,30	31.12.2018
6	г. Анапа, ул. Маяковского, д. 80	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	3	3	27	1389,3	67	1499960,00	145061,81	0,00	66951,80	1287946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	1079,65	31.12.2018
7	г. Анапа, ул. Тургенева, д. 248	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	2	30	1491,97	77	1034365,02	154304,49	0,00	71217,67	808842,86	0,00	0,00	0,00	0,00	693,29	31.12.2018
8	х. Воскресенский, ул. Молодежная, д. 52	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	3	165	5859,90	317	4325560,96	348215,70	0,00	161330,89	3816014,37	0,00	0,00	0,00	0,00	738,16	31.12.2018
9	г. Анапа, микрорайон 12, д. 9	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	6	100	4929,67	208	4830288,24	433467,08	0,00	200061,10	4196760,06	0,00	0,00	0,00	0,00	979,84	31.12.2018
10	г. Анапа, ул. Шевченко, д. 239	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	9	1	71	3492,10	112	1383928,96	370851,09	0,00	171164,04	841913,83	0,00	0,00	0,00	0,00	396,30	31.12.2018
11	г. Анапа, ул. Трудящихся, д. 2	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	4	3	48	1836,10	68	1948967,44	154693,11	0,00	71397,07	1722877,26	0,00	0,00	0,00	0,00	1061,47	31.12.2018
12	г. Анапа, ул. Космонавтов, д. 34	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	3	168	5782,90	224	5040824,32	390136,5	0,00	180064,24	4470623,58	0,00	0,00	0,00	0,00	871,68	31.12.2018
13	г. Анапа, ул. Проталова, д. 104	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	3	42	2195,50	65	2472332,80	198202,87	0,00	91478,48	2182651,45	0,00	0,00	0,00	0,00	1126,09	31.12.2018
14	г. Анапа, ул. Крылова, д. 18	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	3	3	27	2424,30	103	2070874,00	183585,40	0,00	84731,95	1802556,65	0,00	0,00	0,00	0,00	854,22	31.12.2018
15	г. Анапа, ул. Крылова, д. 85	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	2	25	1491,20	48	999065,44	136917,22	0,00	63192,49	798955,73	0,00	0,00	0,00	0,00	669,97	31.12.2018
16	г. Анапа, ул. Чехова, д. 4, корп. В	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	1	12	749,7	22	655863,20	54664,05	0,00	25229,58	575969,57	0,00	0,00	0,00	0,00	874,83	31.12.2018
17	г. Анапа, ул. Краснодарская, д. 65	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	4	2	51	2134,10	67	419685,44	41778,84	0,00	19291,66	358614,94	0,00	0,00	0,00	0,00	196,66	31.12.2018
18	г. Анапа, ул. Чехова, д. 2	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	8	132	73428,20	311	6557853,56	605565,58	0,00	279492,15	5672795,83	0,00	0,00	0,00	0,00	892,44	31.12.2018

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
19	г. Анапа, ул. Крылова, д. 14	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	9	1	43	2505,60	68	1062310,53	183939,02	0,00	84894,86	793476,65	0,00	0,00	0,00	0,00	423,97	31.12.2018
20	г. Анапа, ул. Новороссийская, д. 308	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	4	66	3523,80	161	2342410,72	314770,53	0,00	145278,78	1882361,41	0,00	0,00	0,00	0,00	664,74	31.12.2018
21	г. Анапа, ул. Протапова, д. 60	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	5	6	107	4865,40	198	6037069,87	513375,02	0,00	240029,69	5283665,16	0,00	0,00	0,00	0,00	1240,82	31.12.2018
22	г. Анапа, микрорайон 12, д. 40	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	9	1	35	1764,30	72	1750713,70	143379,77	0,00	66175,33	1541158,60	0,00	0,00	0,00	0,00	922,30	31.12.2018
23	г. Анапа, ул. Ленина, д. 66, корп. А	подпункт 2 пункта 3.2.1 Порядка	3	4	24	1756,60	66	1263812,32	186734,64	0,00	86185,14	990892,54	0,00	0,00	0,00	0,00	719,47	31.12.2018

* Порядок формирования и утверждения региональных краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденный приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 22 декабря 2016 года № 435.

ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СПИСОК
многоквартирных домов для рассмотрения вопроса включения в региональный краткосрочный план реализации
Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа,
по плановому периоду 2017 – 2019 годов (этап 2018 года)
по видам работ, установленным частью 1 (с учетом положений части 5)
статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации,

№ п/п	Почтовый адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Стоимость работ по капитальному ремонту всего (сумма показателей граф 4, 13, 15, 17, 19, 21)	Виды работ, установленные частью 1 (с учетом положений части 5) статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации																	
			ремонт внутридомовых инженерных систем								ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	
			всего (сумма показателей граф 5 - 11)	в том числе:																
				электроснабжения	холодного водоснабжения	в том числе противопожарного водопровода	водоотведения	газоснабжения	теплоснабжения	горячего водоснабжения										
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Всего по муниципальному образованию город- курорт Анапа		49113101,00	7784275,00	3282775,00	583200,00	0	382800,00	0	3535500,00	0	1	1910000,00	14144,49	33576776,00	0	0	2291,00	5842050,00	0	0
1	г. Анапа, ул. Крымская, д. 188	835776,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	348,24	835776,00	0	0	0	0	0	0
2	г. Анапа, ул. Маяковского, д. 57	596400,00	596400,00	0	345600,00	0	250800,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	г. Анапа, ул. Терская, д. 55	1056960,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	440,4	1056960,00	0	0	0	0	0	0
4	г. Анапа, ул. Крымская, д. 128	2260440,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	941,85	2260440,00	0	0	0	0	0	0
5	г. Анапа, ул. Черноморская, д. 13	1012800,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	422,0	1012800,00	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
6	г. Анапа, ул. Маяковского, д. 80	1400000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500,0	1400000,00	0	0	0	0	0	0
7	г. Анапа, ул. Тургенева, д. 248	944160,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	393,4	944160,00	0	0	0	0	0	0
8	х. Воскресенский, ул. Молодежная, д. 52	4166400,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1736,0	4166400,00	0	0	0	0	0	0
9	г. Анапа, микрорайон 12, д. 9	4611600,00	1890000,00	0	0	0	0	0	1890000,00	0	0	0	1134,0	2721600,00	0	0	0	0	0	0
10	г. Анапа, ул. Шевченко, д. 239	1286400,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	536,0	1286400,00	0	0	0	0	0	0
11	г. Анапа, ул. Трудящихся, д. 2	1839600,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	657,0	1839600,00	0	0	0	0	0	0
12	г. Анапа, ул. Космонавтов, д. 34	4817725,00	1445725,00	1445725,00	0	0	0	0	0	0	0	0	1405,0	3372000,00	0	0	0	0	0	0
13	г. Анапа, ул. Протапова, д. 104	2352000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	840,0	2352000,00	0	0	0	0	0	0
14	г. Анапа, ул. Крылова, д. 18	1910000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1910000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
15	г. Анапа, ул. Крылова, д. 85	909600,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	379,0	909600,00	0	0	0	0	0	0
16	г. Анапа, ул. Чехова, д. 4, корп. В	588000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	245,0	588000,00	0	0	0	0	0	0
17	г. Анапа, ул. Краснодарская, д. 65	369600,00	369600,00	0	237600,00	0	132000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	г. Анапа, ул. Чехова, д. 2	6302970,00	1837050,00	1837050,00	0	0	0	0	0	0	0	0	1860,8	4465920,00	0	0	0	0	0	0
19	г. Анапа, ул. Крылова, д. 14	971520,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	404,8	971520,00	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
20	г. Анапа, ул. Новороссийская, д. 308	2224800,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	927,0	2224800,00	0	0	0	0	0	0
21	г. Анапа, ул. Протапова, д. 60	5842050,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2291,00	5842050,00	0	0
22	г. Анапа, микрорайон 12, д. 40	1645500,00	1645500,00	0	0	0	0	0	1645500,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	г. Анапа, ул. Ленина, д. 66, корп. А	1168800,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	974,0	1168800,00	0	0	0	0	0	0

ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ СПИСОК

многоквартирных домов для рассмотрения вопроса включения в региональный краткосрочный план реализации
Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа,
по плановому периоду 2017 – 2019 годов (этап 2018 года)

по видам работ (услуг), установленным Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Почтовый адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту (сумма показателей граф 4 и 11)	В том числе							
			Проектирование капитального ремонта МКД, всего (сумма показателей граф 5 - 10)	из них						проведение строительного контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по капитальному ремонту МКД
				оценка технического состояния МКД и составление дефектных ведомостей (ведомостей объемов работ)	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	разработка проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту МКД	разработка сметной документации на выполнение работ по капитальному ремонту МКД	проведение экспертизы проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту МКД	проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта МКД	
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа		2804260,37	1753240,00	0,00	30000,00	1263240,00	0,00	0,00	460000,00	1051020,37
1	г. Анапа, ул. Крымская, д. 188	87885,61	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	17885,61
2	г. Анапа, ул. Маяковского, д. 57	68546,96	55784,00	0,00	0,00	35784,00	0,00	0,00	20000,00	12762,96
3	г. Анапа, ул. Терская, д. 55	92618,94	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	22618,94
4	г. Анапа, ул. Крымская, д. 128	118373,42	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	48373,42
5	г. Анапа, ул. Черноморская, д. 13	91673,92	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	21673,92
6	г. Анапа, ул. Маяковского, д. 80	99960,00	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	29960,00
7	г. Анапа, ул. Тургенева, д. 248	90205,02	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	20205,02
8	х. Воскресенский, ул. Молодежная, д. 52	159160,96	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	89160,96
9	г. Анапа, микрорайон 12, д. 9	218688,24	120000,00	0,00	0,00	100000,00	0,00	0,00	20000,00	98688,24
10	г. Анапа, ул. Шевченко, д. 239	97528,96	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	27528,96
11	г. Анапа, ул. Трудящихся, д. 2	109367,44	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	39367,44
12	г. Анапа, ул. Космонавтов, д. 34	223099,32	120000,00	0,00	0,00	100000,00	0,00	0,00	20000,00	103099,32
13	г. Анапа, ул. Протапова, д. 104	120332,80	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	50332,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	г. Анапа, ул. Крылова, д. 18	160874,00	120000,00	0,00	30000,00	70000,00	0,00	0,00	20000,00	40874,00
15	г. Анапа, ул. Крылова, д. 85	89465,44	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	19465,44
16	г. Анапа, ул. Чехова, д. 4, корп. В	67863,20	55280,00	0,00	0,00	35280,00	0,00	0,00	20000,00	12583,20
17	г. Анапа, ул. Краснодарская, д. 65	50085,44	42176,00	0,00	0,00	22176,00	0,00	0,00	20000,00	7909,44
18	г. Анапа, ул. Чехова, д. 2	254883,56	120000,00	0,00	0,00	100000,00	0,00	0,00	20000,00	134883,56
19	г. Анапа, ул. Крылова, д. 14	90790,53	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	20790,53
20	г. Анапа, ул. Новороссийская, д. 308	117610,72	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	47610,72
21	г. Анапа, ул. Проталова, д. 60	195019,87	70000,00	0,00	0,00	50000,000	0,00	0,00	20000,00	125019,87
22	г. Анапа, микрорайон 12, д. 40	105213,70	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	35213,70
23	г. Анапа, ул. Ленина, д. 66, корп. А	95012,32	70000,00	0,00	0,00	50000,00	0,00	0,00	20000,00	25012,32

Исполняющий обязанности начальника
управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Анапа



А.К. Григорян