



Муниципальное образование город-курорт Анапа

**АКТУАЛИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ
АНАПА НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА.
Книга 13. Утверждаемая часть.
Том 2.**

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью
«НефтеГазЭнергоСервис»
117449, г. Москва, ул. Шверника д. 7, пом. 4.

Директор

В. В. Агеев

г. Москва, 2017 г.

Содержание

Введение	5
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории город-курорта Анапа.....	6
1.1. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам	6
1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	26
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	30
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	30
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	34
2.3. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе	39
2.3.1. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии.....	39
2.3.2. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии	42
2.3.3. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто	43
2.3.4. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь	46
2.3.5. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения.....	46
2.3.6. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей.....	47
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя	48
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	55
4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского	

округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.	55
4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.	66
4.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.	66
4.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы. .	67
4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа.	67
4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа.....	68
4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе.	68
4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.....	69
Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	70
5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).	70
Раздел 6. Перспективные топливные балансы	82
Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение...	95
7.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе	95
7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций, тепловых пунктов и систем потребления тепловой энергии на каждом этапе	114
7.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.	137
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации	138
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	149

Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям	150
--	-----

Введение

Работа выполнена в строгом соответствии с нормативно- правовыми актами законодательства РФ.

Состав работ

Актуализированная схема теплоснабжения муниципального образования
город-курорт Анапа на период до 2033 г.

1. Том 1. Книги 1-12. Обосновывающие материалы.
2. Том 2. Книга 13. Утверждаемая часть.
3. CD-диск с электронной версией отчетных материалов и электронной моделью схемы теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа на базе Zulu 7.0.

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории город-курорта Анапа

1.1. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам

Жилищный фонд муниципального образования город-курорт Анапа состоит из многоэтажных многоквартирных домов, а также малоэтажных домов с приусадебными участками частного сектора (индивидуальные здания). Многоэтажные дома и часть индивидуальных обеспечены всеми коммунальными услугами. Малоэтажный фонд, как правило, благоустроен частично. Жилой фонд в селах, входящих в состав муниципального образования, в основном одноэтажный и также благоустроен частично. Обеспечение водой осуществляется из водоразборных колонок; часть населенных пунктов снабжается сжиженным газом.

В период 1980-1995 годов город Анапа застраивался в основном 5-9 этажными домами. В среднем в эксплуатацию ежегодно вводилось 25-30 тыс. кв. м. Жилищное строительство велось на свободных территориях в самом городе и в микрорайонах по направлению к с. Супсех. В настоящее время свободные территории в существующих границах города почти полностью освоены.

Индивидуальное жилищное строительство до 1990 года практически не велось. Однако, в последующий период происходило активное жилищное строительство за счет частных инвестиций – в основном, строительство и реконструкция жилищного фонда коттеджного и усадебного типа. В приморской части активно строились жилые коттеджи и мини-гостиницы, ориентированные на использование для сдачи жилья отдыхающим.

Жилищный фонд по состоянию на 2013 год составлял 5022,8 тыс. кв. м, а количество домовладений 58,8 тыс. единиц, из них квартир – 30,0 тыс. единиц, а индивидуальных зданий – 28,8 тыс. единиц. Площадь жилых помещений

увеличилась по сравнению с 2010 г. на 14%, а домовладений – 9%, что является следствием увеличения средней площади построенной квартиры. За этот же период площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя, увеличилась незначительно (с 29,9 до 30,1 кв. м), что связано с высокими показателями миграционного прироста населения, который оказывал компенсирующее воздействие на значения показателя. Аварийный жилой фонд на конец 2013 г. составлял 6,7 тыс. кв. м.

По состоянию на конец 2013 года, 79%¹ жилищного фонда обеспечено услугами холодного водоснабжения; горячего водоснабжения – 50%; водоотведения – 64%, отопления – 57%, сжиженным и природным газом – 62% и ваннами (душем) – 50%. Оснащенность жилых зданий напольными электрическими плитами составляет только немногим более 0%. С 2010 г. охват жилого фонда услугами отопления увеличился на 8%; горячего водоснабжения – 7%; холодного водоснабжения – 7%; водоотведения – 9%; природным и сжиженным газом – 6%; ваннами (душем) – 10%.

Органами статистики данные по площади зданий сферы услуг не публикуются и предоставлены они не были. Однако, по опыту других муниципальных образований площадь общественных зданий составляет примерно 25% от площади жилого фонда, и именно такое соотношение было принято в расчетах. Данные по промышленным зданиям косвенно учитываются в категории «промышленные потребители»; статистика по ним также отсутствует.

Общая площадь жилых и общественных зданий по состоянию на конец 2008 г. составила 6278,5 тыс. кв. м, в том числе: жилые – 5022,8 тыс. кв. м; общественные – 1255,7 тыс. кв. м (подробнее см. таблицу 1-1).

Таблица 1-1. Характеристика жилых и общественных зданий МО город-курорт Анапа

Показатель	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013
Площадь зданий всего	тыс. м ²	5517,1	5764,8	5946,9	6278,5

¹ Охват жилищного фонда коммунальными услугами рассчитан как доля площади жилищного фонда, обеспеченного коммунальной услугой, в общей площади жилищного фонда.

Показатель	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013
Площадь общественных зданий	тыс. м ²	1103,4	1153,0	1189,4	1255,7
Площадь жилых зданий, в т.ч.:	тыс. м ²	4413,7	4611,8	4757,5	5022,8
МКД	тыс. м ²	1496,4	1510,4	1510,4	1265,4
ИОЗ	тыс. м ²	2917,3	3101,4	3247,1	3757,4
Количество жилых зданий, в т.ч.:	ед.	30697	31422	31422	33798
МКД	ед.	4844	4867	4867	4935
ИОЗ	ед.	25853	26555	26555	28863
Количество домовладений, в т.ч.:	ед.	51800	53065	53065	58828
Квартиры	ед.	25947	26510	26510	29965
ИОЗ	ед.	25853	26555	26555	28863
Ввод в эксплуатацию жилых зданий, в т.ч.:	тыс. м ²	231,8	237,0	266,8	271,0
МКД	тыс. м ²	52,2	135,6	123,5	57,6
ИОЗ	тыс. м ²	179,6	101,4	143,3	213,5
Аварийный и ветхий жилой фонд	тыс. м ²	6,2	6,2	6,2	6,7
Выбытие жилых зданий	тыс. м ²	6,1	3,4	3,4	2,1
Охват коммунальными услугами, в т.ч.:					
Отопление	тыс. м ²	2152,2	2268,8	2268,8	2851,5
ГВС	тыс. м ²	1883,6	1973,3	1973,3	2526,7
ХВС	тыс. м ²	3177,3	3334,4	3334,4	3984,9
водоотведение	тыс. м ²	2422,6	2580,0	2580,0	3215,2
ПГ и СПГ	тыс. м ²	1785,8	1966,8	1966,8	2498,8
ванны (души)	тыс. м ²	2480,4	2562,4	2562,4	3126,1

Показатель	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013
напольные электрические плиты	тыс. м ²	0,2	0,2	0,2	0,2

Источник: данные Администрации МО город-курорт Анапа и базы Росстата «Показатели муниципальных образований».

В 2013 году ввод жилья в эксплуатацию составил 271,0 тыс. кв. м или 116,9% к уровню 2010 года. В 2010-2013 гг. ввод в эксплуатацию жилого фонда демонстрировал устойчивую динамику роста и оставался одним из самых высоких среди муниципальных образований Краснодарского края.

В сфере жилищного строительства реализуются инвестиционные проекты по строительству многоквартирных жилых комплексов «Южный», «Тургеневский», «Лазурное побережье», «Высокий берег», «Чистое небо» и ряд других.

Более детальные планы о вновь строящихся объектах, содержащиеся в Генеральном плане муниципального образования город-курорт Анапа, приведены ниже.

1. Город Анапа

Развитие населенного пункта предполагается на незастроенных землях в юго-восточной части города. Предполагается организация в существующей малоэтажной жилой застройке многофункциональной зоны со смешанным размещением объектов общественно-делового назначения (вдоль улицы Крымской и между улицами Самбурова и Шевченко) и зоны малоэтажного рекреационного жилья с размещением гостевых домов и мини-гостиниц. На месте существующей воинской части предполагается создание жилого микрорайона с объектами социально-бытового обслуживания. Между бульваром и ул. Парковой планируется построить новый жилой район с многоэтажными жилыми домами, индивидуальной жилой застройкой, объектами повседневного обслуживания, школами и детскими садами. Также на этой территории планируется создание многопрофильной больницы с роддомом и поликлиникой.

Предусмотрены соответствующие территории для размещения на них объектов социального и культурно-бытового обслуживания согласно нижеследующему перечню:

- ✓ детский сад на 160 мест;
- ✓ детский сад на 280 мест (микрорайон 3Б);
- ✓ детский сад на 200 мест;
- ✓ детский сад на 160 мест;
- ✓ детский сад на 300 мест;
- ✓ детский сад на 300 мест;
- ✓ детский сад на 140 мест;
- ✓ детский сад на 140 мест;
- ✓ детский сад на 140 мест;
- ✓ детский сад на 190 мест;
- ✓ детский сад на 50 мест;
- ✓ детский сад на 140 мест;
- ✓ детский сад на 115 мест;
- ✓ детский сад на 230 мест;
- ✓ детский сад на 230 мест;
- ✓ детский сад на 230 мест;
- ✓ детский сад на 80 мест;
- ✓ детский сад на 450 мест;
- ✓ детский сад на 190 мест;
- ✓ детский сад на 125 мест;
- ✓ детский сад на 340 мест;
- ✓ детский сад на 280 мест (мкр. Алексеевский);
- ✓ детский сад на 200 мест;
- ✓ детский сад на 110 мест;
- ✓ детский сад на 160 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 825 мест
(микрорайон 3Б);

- ✓ средняя общеобразовательная школа на 825 мест (микрорайон «Алексеевский»;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 280 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 1000 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 415 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 1000 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 240 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 240 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 1000 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 1400 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 1250 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 900 мест;
- ✓ дворец детского и юношеского творчества на 300 мест;
- ✓ станция юных натуралистов на 100 мест;
- ✓ многопрофильная больница на 500 койко-мест;
- ✓ детская больница на 110 койко-мест и поликлиникой на 200 посещений в смену;
- ✓ родильный дом на 140 койко-мест;
- ✓ специализированные больничные учреждения общей вместимостью 450 койко-мест и мощностью 400 посещений в смену (вид и мощность специализированных больничных учреждений определяется органами здравоохранения);
- ✓ поликлиника мощностью 200 посещений в смену;
- ✓ поликлиника мощностью 200 посещений в смену;
- ✓ поликлиника мощностью 200 посещений в смену;
- ✓ станция скорой медицинской помощи;
- ✓ Дворец Культуры на 2100 мест;
- ✓ Дворец Культуры на 1800 мест;
- ✓ Дворец Культуры на 1500 мест;
- ✓ Дворец Культуры на 1025 мест;
- ✓ Клубы общей вместимостью 1300 мест;

- ✓ библиотеки общей вместимостью 590 тыс. ед. книжного фонда и 550 читательских мест
- ✓ спортивные комплексы и бассейны;
- ✓ центры общекурортного и повседневного обслуживания населения;
- ✓ комплексы развлекательных учреждений и учреждений бытового обслуживания населения;
- ✓ пожарное депо;
- ✓ пожарное депо (курортный проспект).

Хутор Чембурка

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения на расчетный срок запроектированы культурно-развлекательные учреждения, пункты общественного питания, объекты торговли, повседневного бытового обслуживания, спортивные объекты и плоскостные сооружения.

2. Витязевский сельский округ

Село Витязево

Для развития жилой зоны определены территории в восточном направлении от существующей границы населенного пункта.

Для расширения спектра предоставляемых услуг населению и обеспечения объектами обслуживания новых жилых территорий предусмотрено размещение следующих объектов:

- ✓ детский сад на 290 мест;
- ✓ детский сад на 250 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 860 мест;
- ✓ комплекс учреждений дополнительного образования на 100 мест;
- ✓ участковая больница на 65 койко-мест;
- ✓ отделение скорой медицинской помощи;
- ✓ дом Культуры на 450 мест с библиотекой вместимостью 50 тыс. ед. книжного фонда и 50 читательских мест;

- ✓ центры общекурортного и повседневного обслуживания населения;
- ✓ комплекс развлекательных учреждений и учреждений бытового обслуживания населения.

Производственно-коммунальная зона (между улицами Кооперативная – Советская – Мира – Почтовая) частично недействующая, частично не отвечающая современным санитарным нормам переводится в общественно-деловую застройку. На пересечении улицы Черноморской и Советской также планируется размещение общественно-деловой зоны.

3. Благовещенский сельский округ

Предполагается строительство туристско-рекреационного комплекса, для создания условий полноценного функционирования которого восточнее станицы Благовещенской планируется размещение коммунально-складской зоны и головных сооружений инженерной инфраструктуры.

Станица Благовещенская

В станице предполагается строительство следующих объектов социального и культурно-бытового обслуживания:

- ✓ детский сад на 85 мест;
- ✓ амбулатория на 60 посещений;
- ✓ отделение скорой медицинской помощи;
- ✓ кинотеатр на 450 зрительских мест;
- ✓ танцевальные залы общей вместимостью 1400 мест;
- ✓ спортивные объекты;
- ✓ центры общекурортного и повседневного обслуживания населения;
- ✓ комплексы развлекательных учреждений и учреждений бытового обслуживания населения;
- ✓ пожарный пост.

В восточной части станицы на месте не функционирующей животноводческой фермы планируется создание въездной зоны, в состав которой войдут: крытый торгово-рыночный комплекс, предприятия бытового

обслуживания, гостиничный комплекс, благоустроенная парковая зона с фонтанами, декоративными бассейнами, малыми архитектурными формами, въездным знаком. Вдоль улицы Таманской рядом со спортивной площадкой предусмотрено строительство спортзала с бассейном. Севернее улицы Таманской проектом предлагается размещение детского сада и банно-оздоровительного комплекса с прачечной и химчисткой.

На территории этой коммунальной зоны вдоль региональной автомобильной дороги запланировано строительство объектов придорожного сервиса. Здесь получит свое развитие строительство пунктов технического обслуживания автомобилей, моек, стоянок, придорожных магазинов, кафе, гостиниц, возможно строительство АЗС.

4. Анапский сельский округ

Станица Анапская

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы следующие объекты:

- ✓ 2 детских сада по 140 мест каждый;
- ✓ детский сад на 140 мест;
- ✓ детский сад на 120 мест;
- ✓ детский сад на 100 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 500 мест;
- ✓ центр детского творчества на 120 мест;
- ✓ станция юных техников и натуралистов на 50 мест;
- ✓ участковая больница на 140 койко-мест с поликлиникой на 150 посещений в смену и отделением скорой медицинской помощи;
- ✓ клуб на 150 мест с библиотекой вместимостью 90 тыс. ед. книжного фонда и 75 читательских мест;
- ✓ танцевальные залы общей вместимостью 200 мест;
- ✓ культурно-развлекательные учреждения и пункты общественного питания;

- ✓ объекты торговли и повседневного бытового обслуживания;
- ✓ спортивные объекты и плоскостные сооружения;
- ✓ пожарное депо.

Хутор Усатова Балка

Под жилую застройку отводятся участки территории в центре хутора, используемые в данный момент под ЛПХ. Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ детский сад на 70 мест;
- ✓ начальная общеобразовательная школа на 60 мест;
- ✓ культурно-развлекательные учреждения и пункты общественного питания;
- ✓ объекты торговли и повседневного бытового обслуживания населения;
- ✓ спортивные объекты и плоскостные сооружения.

Хутор Тарусин

Генеральным планом предлагается размещение кварталов жилой застройки и объектов культурно-бытового и социального обслуживания на свободных территориях в северо-восточной части населенного пункта.

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ детский сад на 40 мест;
- ✓ ФАП;
- ✓ клуб на 50 мест с библиотекой вместимостью 5 тыс. ед. книжного фонда и 5 читательских мест;
- ✓ культурно-развлекательные учреждения и пункты общественного питания;
- ✓ объекты торговли и повседневного бытового обслуживания;
- ✓ спортивные объекты и плоскостные сооружения.

Хутор Бужор

Предусмотрено развитие населенного пункта на свободных от застройки территориях в существующих границах и включенных в проектную границу населенного пункта незначительных территорий в северо-восточной части хутора.

В центральной части села по ул. Солнечной запроектированы следующие объекты:

- ✓ многофункциональный центр общественного обслуживания;
- ✓ комплекс объектов бытового обслуживания и торговли;
- ✓ детский сад на 60 мест.

Хутор Курбацкий

Для расширения спектра предоставляемых населению услуг объектами общественного центра хутора предусматривается размещение общественно-деловой зоны в западной части населенного пункта. На данной территории планируется разместить:

- ✓ ФАП;
- ✓ почту;
- ✓ банк;
- ✓ торгово-бытовой центр.

Хутор Куматырь

На территории данного населенного пункта планируется разместить:

- ✓ детский сад на 10 мест;
- ✓ многофункциональный центр общественного обслуживания.

5. Виноградный сельский округ

Поселок Виноградный

Приоритетными для долгосрочного развития поселка остаются северное и частично восточное направления. Именно на этих территориях и предусматривается размещение жилой усадебной застройки.

На продолжении улицы им. Горького запланировано строительство рынка, в парковой зоне вдоль улицы Гагарина – православной церкви, в юго-западной части вдоль улицы Красной – банно-прачечного комбината с химчисткой. Также предусматривается вынос из жилой зоны хозяйственного двора, расположенного в

жилом квартале между улицами Красной, Красноармейской и Лермонтова и размещение на указанной территории усадебной жилой застройки.

В северной части поселка в составе проектируемого северного микрорайона планируется размещение центра обслуживания населения по ул. Советской. В его состав войдут:

- ✓ многофункциональное здание общественного обслуживания;
- ✓ магазин товаров повседневного спроса;
- ✓ отделение банка;
- ✓ пункты бытового обслуживания;
- ✓ гостиница на 32 места;
- ✓ детский сад на 120 мест.

Хутор Уташ

В населенном пункте предусматривается строительство:

- ✓ детского сада на 110 мест;
- ✓ амбулатории на 50 посещений в смену;
- ✓ стадиона.

В северной части поселка на территории новой застройки планируется размещение подцентра обслуживания в составе которого будут: торгово-бытовой комплекс, клубное помещение и предприятия общественного питания.

Поселок Суворов-Черкесский

В населенном пункте планируется строительство:

- ✓ детского сада на 110 мест;
- ✓ основной общеобразовательной школы на 400 мест;
- ✓ дома Культуры на 260 мест с библиотекой;
- ✓ объектов торговли;
- ✓ объектов общественного питания;
- ✓ объектов бытового обслуживания.

6. Гайкодзорский сельский округ

Село Гай-Кодзор

Для расширения спектра предоставляемых населению услуг в северо-восточной части села планируется размещение центра обслуживания на ул. Виноградской. В его составе предусматривается: торгово-бытовой центр, банно-прачечный комбинат и станция скорой помощи. На базе существующего стадиона проектируется возвести спорткомплекс и благоустроенный сквер.

Хутор Рассвет

Размещение проектируемых жилых территорий предлагается на свободных и отведенных под жилую застройку территориях в центральной и восточной частях населенного пункта.

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ детский сад на 65 мест;
- ✓ основная общеобразовательная школа на 250 мест;
- ✓ амбулатория на 30 посещений в смену;
- ✓ спортивные объекты;
- ✓ центры повседневного торгово-бытового обслуживания.

Хутор Заря

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ детский сад на 80 мест;
- ✓ пожарный пост.

7. Гостагаевский сельский округ

Станица Гостагаевская

В западной части станицы планируется размещение центра обслуживания в составе проектируемого западного жилого микрорайона. В его состав планируется включить: многофункциональное здание общественного обслуживания, магазин товаров повседневного спроса, отделение почтовой связи, отделение банка, пункты бытового обслуживания, аптеку, детский сад, благоустроенный парк, спортивные и детские игровые площадки.

8. Джигинский сельский округ

Село Джигинка

В северной части села планируется размещение центра обслуживания. В его состав войдут: многофункциональное здание общественного обслуживания, магазин товаров повседневного спроса, отделение банка, пункты бытового обслуживания, гостиница на 32 места и банно-оздоровительный комплекс на 37 мест.

9. Первомайский сельский округ

Село Юровка

Перспективное развитие жилой зоны будет происходить на существующей и прирезаемой территориях. Оно рассчитано на обеспечение жильем не только прирастающего населения, но и расселение жителей в кварталах существующей застройки, находящейся в санитарно-защитных зонах предприятий, автодорог и кладбища. Основные типы застройки – малоэтажные жилые дома с приусадебными и приквартирными участками, возможно размещение многоквартирных жилых домов секционного типа.

Предполагается строительство следующих объектов:

- ✓ в районах нового жилищного строительства – 2 детских дошкольных учреждения на 180 мест каждое, комплекс учреждений дополнительного образования на 140 мест, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- ✓ севернее существующего стадиона – спортивно-развлекательный комплекс со спортивным и тренажерным залами, боулингом, закрытым бассейном, сауной и т. п.;
- ✓ на западной окраине населенного пункта – пансионат «Дом престарелых»;
- ✓ на территории существующей общеобразовательной школы – строительство нового учебного корпуса, с целью увеличения количества учебных мест.

Хутор Чекон

Перспективное развитие предусматривается в южной части населенного пункта, где планируется размещение усадебной жилой застройки.

Хутора Большой Разнокол, Иванов, Вестник и Веселая Гора

Перспективное развитие жилой застройки предусмотрено в центральной части населенных пунктов, где планируется размещение усадебной жилой застройки.

10. Приморский сельский округ

Село Цибанобалка

Территориальное развитие населенного пункта предполагается в южном направлении на свободных территориях с учетом сохранения сложившейся планировочной структуры.

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ детский сад на 110 мест;
- ✓ 2 детских сада на 90 мест каждый;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 400 мест;
- ✓ основная общеобразовательная школа на 200 мест;
- ✓ комплекс учреждений дополнительного образования на 180 мест;
- ✓ участковая больница на 80 койко-мест с отделением скорой медицинской помощи;
- ✓ поликлиника на 130 посещений в смену;
- ✓ культурно-развлекательные учреждения и пункты общественного питания;
- ✓ объекты торговли и повседневного бытового обслуживания;
- ✓ спортивные объекты и плоскостные сооружения;
- ✓ пожарный пост.

Хутор Песчаный

В северо-восточной части хутора планируется размещение центра обслуживания в составе проектируемого восточного жилого района. В него будут входить:

- ✓ культурно-развлекательный центр;
- ✓ торгово-бытовой центр;

- ✓ ФАП;
- ✓ стадион.

В центре хутора на продолжении переулка Апрельского запроектированы детский сад и объекты торгово-бытового назначения.

Хутор Нижняя Гостагайка

В южной части хутора предусматривается размещение жилого района усадебной застройки с полным набором объектов обслуживания. Проектируемая жилая застройка будет представлена исключительно индивидуальным жилым фондом с приусадебными участками. Также планируется размещение центра обслуживания в составе проектируемого южного жилого района. В его составе предусмотрены: культурно-развлекательный комплекс, почта, торгово-бытовой центр, детский сад и банно-прачечный комплекс.

В восточной части хутора запроектирован общественный центр, формируемый на базе существующих объектов обслуживания, дополняемых школой, стадионом и предприятиями торгово-бытового назначения.

Поселок Пятихатки

Территориальное развитие населенного пункта предлагается в северо-восточном направлении на свободных территориях с учетом сложившейся прямоугольной структуры индивидуальной малоэтажной жилой застройки.

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения на расчетный срок запроектированы:

- ✓ детский сад на 120 мест;
- ✓ общеобразовательная школа на 200 мест;
- ✓ торгово-развлекательный центр;
- ✓ центры повседневного торгово-бытового обслуживания.

Хутор Красный

Планируется жилая застройка средней этажности.

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ детский сад на 160 мест;
- ✓ Общеобразовательная школа на 300 мест;

- ✓ амбулатория на 50 посещений в смену;
- ✓ общественно-административный центр;
- ✓ культурно-развлекательный центр;
- ✓ центры повседневного торгово-бытового обслуживания.

Поселок Верхнее Джемете

В населенном пункте планируется возведение следующих объектов:

- ✓ детский сад коммерческого типа на 15 мест;
- ✓ ФАП;
- ✓ клуб на 50 мест.

11. Супсехский сельский округ

Село Супсех

Предусматривается малоэтажная жилая застройка усадебного и, возможно, блокированного типа (этажность до 3-х этажей).

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ детский сад на 150 мест;
- ✓ детский сад на 150 мест;
- ✓ детский сад на 150 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 550 мест;
- ✓ станция юных техников и натуралистов на 50 мест;
- ✓ участковая больница на 110 койко-мест и поликлиника на 100 посещений в смену;
- ✓ отделение скорой медицинской помощи;
- ✓ дом Культуры на 520 мест с библиотекой вместимостью 55 тыс. ед. книжного фонда и 55 читательских мест;
- ✓ танцевальные залы общей вместимостью 1100 мест;
- ✓ кинотеатры на 600 зрительских мест;
- ✓ спортивные объекты;
- ✓ пожарное депо;
- ✓ центры общекурортного и повседневного обслуживания населения;

✓ комплекс развлекательных учреждений и учреждений бытового обслуживания населения.

Село Варваровка

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ 3 детских сада по 100 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 750 мест;
- ✓ учреждение дополнительного образования на 80 мест;
- ✓ амбулатория на 130 посещений в смену;
- ✓ дом Культуры на 250 мест с библиотекой вместимостью 40 тыс. ед. книжного фонда и 40 читательских мест;
- ✓ кинотеатры на 300 зрительских мест;
- ✓ центры общекурортного и повседневного обслуживания населения;
- ✓ комплекс развлекательных учреждений и учреждений бытового обслуживания населения.

Село Сукко

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ детский сад на 100 мест;
- ✓ детский сад на 160 мест;
- ✓ детский сад на 170 мест;
- ✓ средняя общеобразовательная школа на 950 мест;
- ✓ комплекс учреждений дополнительного образования на 140 мест;
- ✓ поликлиника на 150 посещений в смену;
- ✓ отделение скорой медицинской помощи на 2 автомобиля;
- ✓ дом Культуры на 700 мест с библиотекой вместимостью 62 тыс. ед. книжного фонда и 42 читательских места;
- ✓ кинотеатры на 750 зрительских мест;
- ✓ танцевальные залы общей вместимостью 2400 мест;
- ✓ центры общекурортного и повседневного обслуживания населения;

- ✓ комплекс развлекательных учреждений и учреждений бытового обслуживания населения;

- ✓ пожарный пост.

Поселок Просторный

В западной части поселка в настоящее время выделены земельные участки для строительства индивидуальных жилых домов. Проектируемая жилая застройка будет представлена исключительно индивидуальным жилым фондом с приусадебными участками.

Село Большой Утриш

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ детский сад на 40 мест;
- ✓ ФАП;
- ✓ клуб на 50 мест;
- ✓ центр общекурортного обслуживания;
- ✓ центр повседневного обслуживания населения.

Поселок Малый Утриш

Для культурно-бытового и социального обслуживания населения запроектированы:

- ✓ малокомплектный детский сад коммерческого типа на 10 мест;
- ✓ пункты общественного питания;
- ✓ объекты торговли и повседневного бытового обслуживания;
- ✓ спортивные объекты и плоскостные сооружения.

Прогноз площади жилого фонда и объектов социально-культурного и бытового назначения формировался с учетом проектов Генерального плана муниципального образования город-курорт Анапа, сложившихся тенденций в строительстве и сносе объектов капитального строительства, прогнозных показателей доходов населения и собственных доходов бюджета и сложившейся долей сбережений, направляемых на покупку недвижимости на первичном рынке. В случае наличия использовались значения Прогноза социально-экономического развития города-курорта Анапа.

Генеральный план только определяет направления (географическое расположение и функционал объекта) застройки и не приводит каких-то конкретных значений по площадям предполагаемых к строительству объектов. В свою очередь, объемы ввода последних будут зависеть от спроса со стороны населения, расходов бюджета и инвесторов (компаний-застройщиков).

Объемы ввода в эксплуатацию жилых зданий в 2015-2017 гг. были приняты в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития на 2015 г. и плановый период 2016-2017 гг. Для определения объемов ввода в эксплуатацию жилых зданий за границами этого периода была построена модель, которая учитывала доходы резидентов, которые они могут направить на покупку недвижимости, спрос со стороны нерезидентов, предполагаемые объемы финансирования бюджетом и коммерческими организациями. Объемы сноса зданий были определены на базе ретроспективной динамики.

Таблица 1-2. Характеристики жилых и общественных зданий МО город-курорт Анапа

Показатель	Ед. изм.	2013	2017	2025	2033	2015-2017	2018-2033	2015-2033
Средняя обеспеченность жильем	м²/чел.	30,1	34,9	36,9	40,5			
Средняя площадь домохозяйства	м²	85,4	90,7	101,4	108,8			
Общая площадь жилых зданий	тыс. м²	5022,8	6118,5	8349,8	10592,5			
Прибыло площади всего, в т.ч.:	тыс. м²	342,6	375,0	347,9	345,5	1069,8	5528,6	6598,4
общественные здания	тыс. м²	68,5	75,0	69,6	69,1	214,0	1105,7	1319,7
жилые здания, в т.ч.:	тыс. м²	274,1	300,0	278,3	276,4	855,8	4422,9	5278,7
новое строительство	тыс. м²	271,7	302,6	281,9	280,9	863,1	4481,0	5344,1
выбытие	тыс. м²	2,1	2,6	3,6	4,6	7,3	58,1	65,4
Приобретено жилой площади на первичном рынке	млн. руб.	7691	11235	14851	17755	30069	234477	264547

Показатель	Ед. изм.	2013	2017	2025	2033	2015-2017	2018-2033	2015-2033
Приобретено жилой площади на вторичном рынке	млн. руб.	1350	6423	8279	9711	17184	13221 4	14939 8
Приобретено жилой площади за счет бюджетных средств	млн. руб.	4	4	4	4	11	59	70
Всего домохозяйств, в т.ч.:	ед.	58828	63524	63524	63524			
квартиры	ед.	29965	37565	50442	63405			
ИОЗ	ед.	28863	29879	31898	33912			

Источник: оценки ЦТЭС, данные Администрации муниципального образования город-курорт Анапа и базы Росстата «Показатели муниципальных образований».

Общая площадь объектов капитального строительства, предполагаемых к возведению в 2015-2033 гг. оценивается в 6598,4 тыс. кв. м, в т.ч.: жилые здания – 5278,7 тыс. кв. м; объекты социального и культурно-бытового назначения – 1319,7 тыс. кв. м.

1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

В связи с планируемым строительством многоэтажной застройки в 2015-2033 годах прирост объёма потребления тепловой энергии составит — 185,6 Гкал/час:

- отопление — 116,8 Гкал/час;
- горячее водоснабжение — 68,8 Гкал/час.

Прогноз суммарного потребления и прироста тепловой энергии (мощности) до 2033 года показан в **таблице 1.3**.

Таблица 1.3. Потребление тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления (жилые образования) при расчетных температурах наружного воздуха

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2015-2033
Средняя обеспеченность жильем, м2/чел.	30,7	31,3	32,0	32,6	33,1	33,7	34,3	34,8	35,4	35,9	36,4	36,9	37,4	37,9	38,3	38,8	39,2	39,7	40,1	40,5	+9,8
Средняя площадь домохозяйства, м2	87,0	88,5	90,1	91,6	93,1	94,6	96,0	97,5	98,9	100,3	101,6	103	104,3	105,6	106,9	108,2	109,5	110,7	111,9	113,1	+26,1
Общая площадь жилых зданий, тыс. м2	5298	5574	5850	6127	6404	6681	6958	7236	7514	7792	8071	8350	8629	8909	9188	9469	9749	10030	10311	10593	+5294
Общая площадь общественных зданий, тыс. м2	1317	1378	1440	1503	1566	1630	1694	1759	1824	1890	1956	2023	2090	2158	2226	2295	2364	2434	2504	2575	+1259
Общая площадь всего, тыс. м2	6615	6953	7291	7630	7970	8311	8652	8995	9338	9682	10027	10372	10719	11066	11415	11764	12113	12464	12816	13168	+6553
Численность населения, чел.	172270	177398	182481	187516	192506	197449	202346	207197	212001	216759	221471	226136	230755	235328	239854	244334	248768	253155	257496	261791	+89521
Жилой фонд, отопление Гкал/час	129,7	129,7	129,7	129,7	143,0	146,4	168,9	167,8	171,7	174,3	177,1	177,3	196,5	200,8	201,3	202,2	202,2	202,4	214,3	217,3	+87,6
Жилой фонд, ГВС Гкал/час	64,1	64,1	64,1	64,1	83,1	83,8	93,9	93,6	93,9	94,3	94,7	94,7	111,1	112,9	113,0	113,0	113,0	113,0	116,9	115,7	+51,6
Всего жилой фонд, Гкал/час	193,8	193,8	193,8	193,8	226,2	230,2	262,8	261,4	265,6	268,5	271,8	272,0	307,7	313,7	314,3	315,2	315,2	315,4	331,2	333,0	+139,2
Объекты соцкультбыта, отопление Гкал/час	43,2	43,2	43,2	43,2	47,7	48,8	56,3	55,9	57,2	58,1	59,0	59,1	65,5	66,9	67,1	67,4	67,4	67,5	71,4	72,4	+29,2
Объекты соцкультбыта, ГВС Гкал/час	21,4	21,4	21,4	21,4	27,7	27,9	31,3	31,2	31,3	31,4	31,6	31,6	37,0	37,6	37,7	37,7	37,7	37,7	39,0	38,6	+17,2
Всего объекты соцкультбыта, Гкал/час	64,6	64,6	64,6	64,6	75,4	76,7	87,6	87,1	88,5	89,5	90,6	90,7	102,6	104,6	104,8	105,1	105,1	105,1	110,4	111,0	+46,4

Общая нагрузка, Гкал/час	258,5	258,5	258,4	258,4	301,6	306,9	350,4	348,5	354,2	358,1	362,3	362,7	410,2	418,3	419,0	420,3	420,3	420,5	441,6	444,0	444,0
Прирост общей нагрузки, Гкал/час	-	-	-	-	+43,1	+5,3	+43,5	-1,9	+5,6	+3,9	+4,3	+0,4	+47,5	+8,1	+0,7	+1,2	+0,0	+0,2	+21,0	+2,5	+185,6
в том числе отопление, Гкал/час	173,0	173,0	173,0	173,0	190,7	195,2	225,2	223,8	229,0	232,4	236,1	236,5	262,0	267,7	268,4	269,6	269,6	269,8	285,7	289,7	289,7
прирост отопление, Гкал/час	-	-	-	-	+17,8	+4,5	+30,0	-1,5	+5,2	+3,4	+3,8	+0,3	+25,6	+5,7	+0,7	+1,2	+0,0	+0,2	+15,9	+4,1	+116,8
ГВС, Гкал/час	85,5	85,5	85,5	85,5	110,9	111,7	125,2	124,8	125,2	125,7	126,2	126,2	148,2	150,6	150,6	150,7	150,7	150,7	155,8	154,3	154,3
прирост ГВС, Гкал/час	-	-	-	-	+25,4	+0,8	+13,5	-0,4	+0,4	+0,5	+0,5	+0,0	+21,9	+2,4	+0,0	+0,0	+0,0	+0,0	+5,2	-1,6	+68,8

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Существующие и перспективные тепловые сети город-курорта Анапа приведены на рисунках 2.1-2.3.

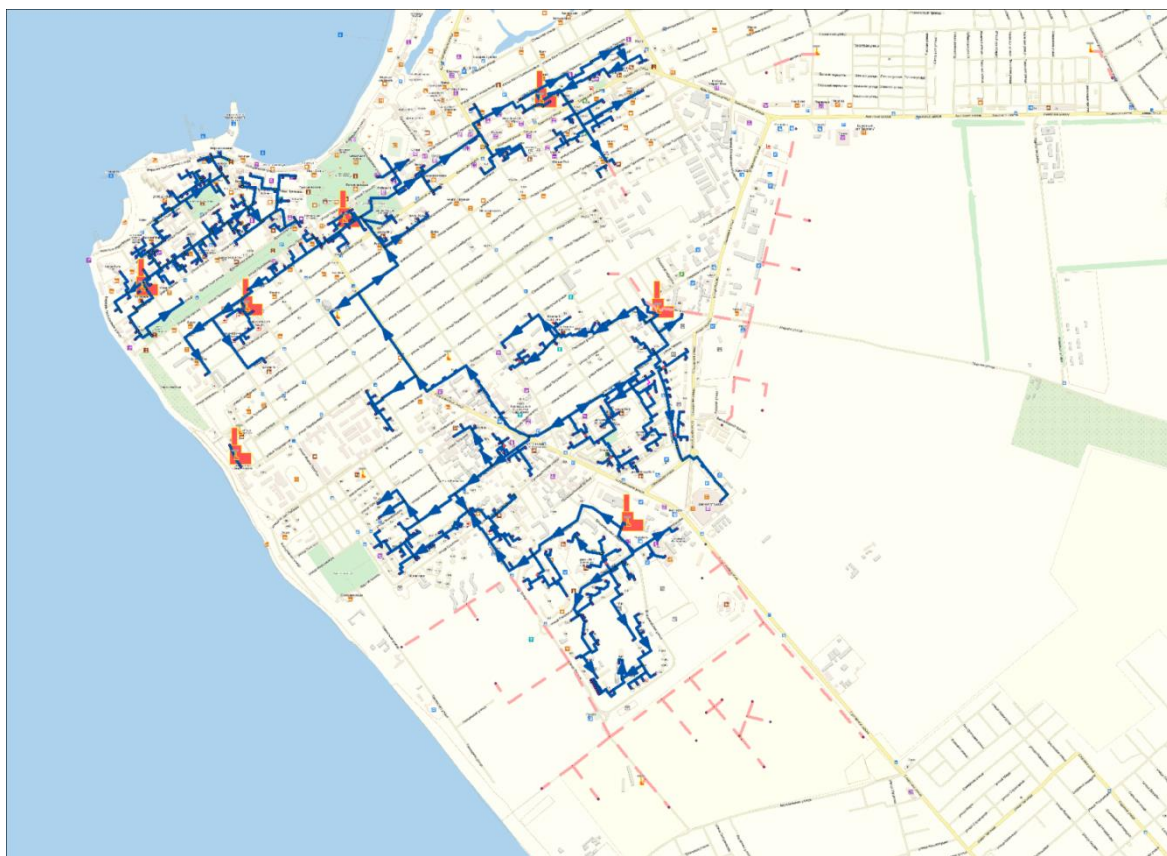


Рисунок 2.1. Существующие и перспективные тепловые сети город-курорта Анапа (северная часть).

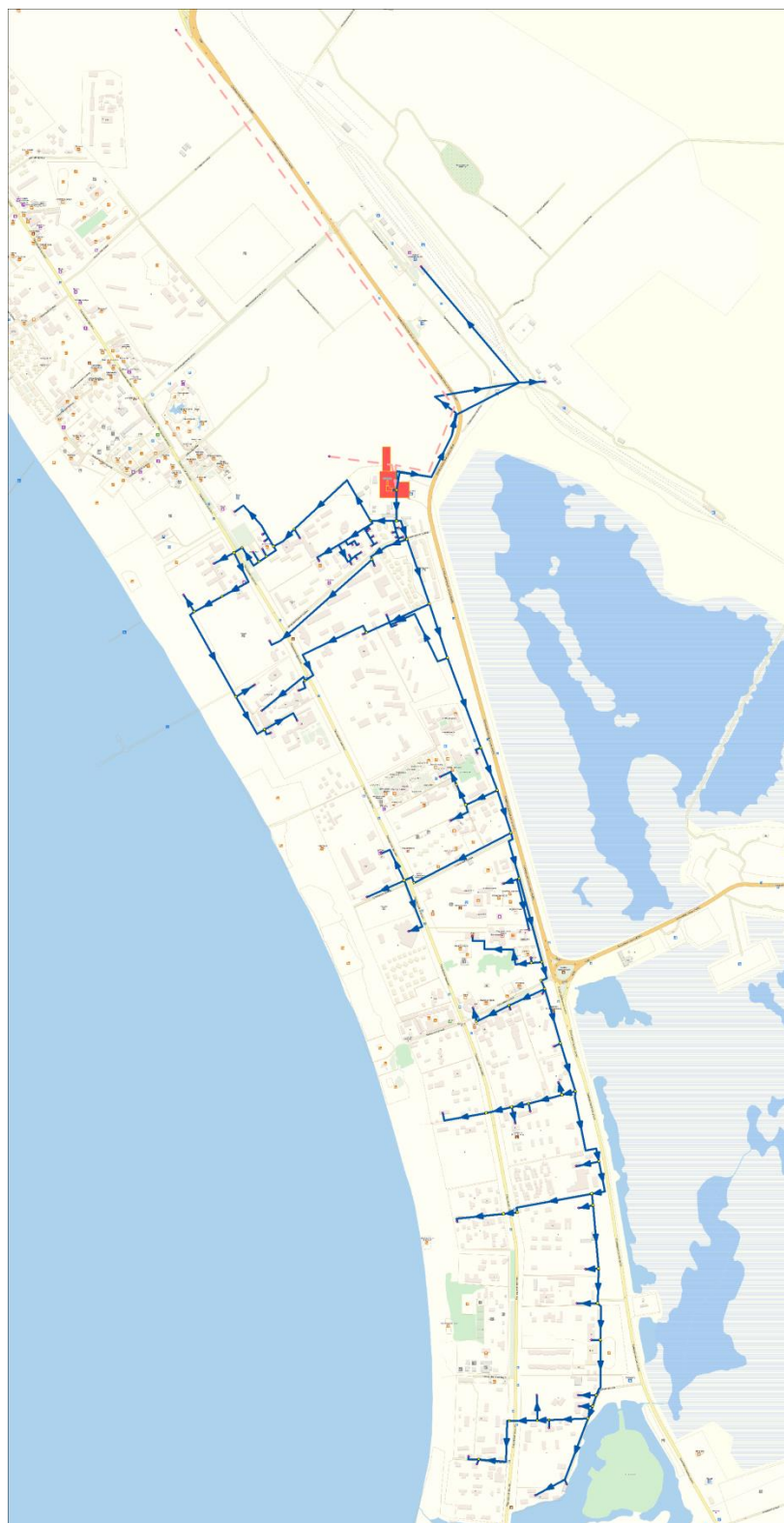


Рисунок 2.2 Существующие и перспективные тепловые сети город-курорта Анапа (центральная часть).

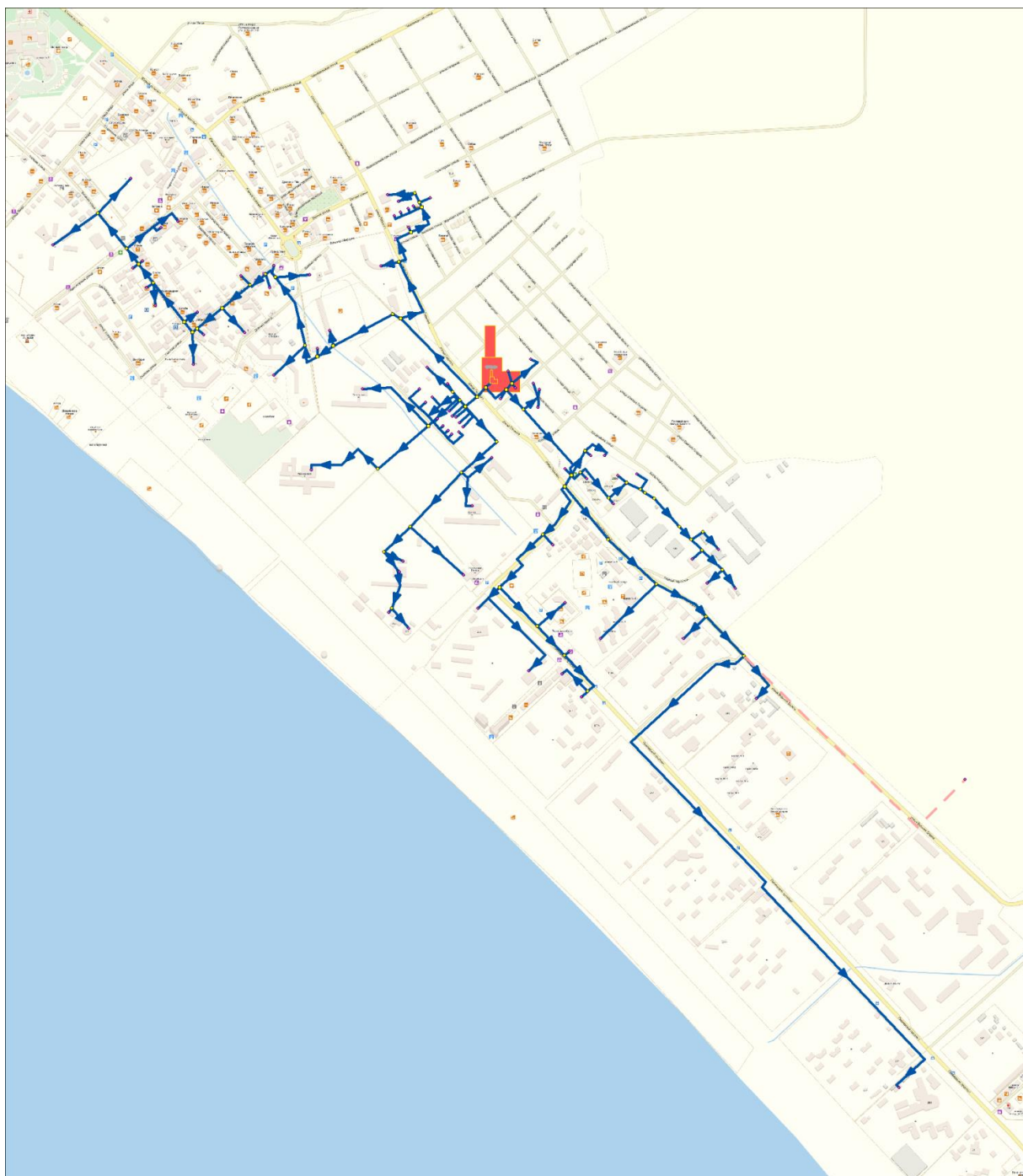



Рисунок 2.3. Существующие и перспективные тепловые сети город-курорта Анапа (южная часть).

В Таблице 2.1. приведены условные обозначения существующих и перспективных тепловых сетей.

Таблица 2.1. Условные обозначения

Условные обозначения	
	Существующие тепловые сети
	Перспективные тепловые сети

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в настоящее время представлены муниципальными, ведомственными и частными котельными в социально-бюджетной сфере и индивидуальными жилыми домами.

Индивидуальная жилая застройка с индивидуальным отоплением расположена в следующих территориальных образованиях:

хутор. Чембурка	хутор Иванов
хутор Бужор	хутор Красная Горка
хутор Куматырь	хутор Малый Разнокол
хутор Курбацкий	хутор Нижний Ханчакрак
хутор Куток	хутор Прикубанский
хутор Тарусин	хутор Розы Люксембург
хутор Усатова Балка	хутор Чекон
поселок Уташ	хутор Черный
село Гай-Кодзор	село Цибанобалка
хутор Заря	поселок Верхнее Джемете
хутор Рассвет	хутор Воскресенский
станция Гостагаевская	хутор Капустин
хутор Коваленко	хутор Красная Скала
хутор Малый Чекон	хутор Красный
хутор Уташ	хутор Красный Курган
село Юровка	хутор Песчаный
хутор Большой Разнокол	поселок Пятихатки
хутор Верхний Ханчакрак	село Большой Утриш
хутор Верхний Чекон	село Варваровка
хутор Веселая Гора	поселок Малый Утриш
хутор Вестник	поселок Просторный

Список объектов социально-бюджетной сферы, имеющих котельные для собственных нужд, представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2. Список объектов социально-бюджетной сферы, имеющих котельные для собственных нужд

№	Наименование организации	Адрес	Ведомство/собственность	Установленная мощность Гкал/час	Топливо
1	МБОУ ООШ №20	с. Варваровка, ул. Школьная, 2	Управление образования	0,3	дизель
2	МАОУ СОШ №3	с. Витязево, ул. Школьная, 4	Управление образования	0,43	газ
3	МБОУ ООШ №10	х. Чекон ул. Школьная, 7	Управление образования	0,2	газ
4	МАОУ СОШ №15	ст. Гастагаевская, ул. Мира д.23	Управление образования	0,6	дизель
5	МБОУ СОШ №10	п. Цибанобалка ул. Садовая, 74	Управление образования	0,34	газ
6.	МБОУ ООШ №17	с.Сукко, ул. Советская, 103	Управление образования		уголь
7	МБОУ СОШ №18	с.Юровка, ул. Садовая д.202а	Управление образования	0,34	газ
8	МБОУ ООШ №24	п. Уташ, ул. Мира, д.37	Управление образования	0,2	дизель
9	МБОУ ООШ №31	ст. Гастагаевская, , ул. Советская, 112	Управление образования	0,19	дизель
10	МБОУ гимназия «Аврора»	г.Анапа, ул.Ленина, 45	Управление образования	0,16	газ
11	МАОУ КШ №3	п.Пятихатки, ул.Джеметинская, 13	Управление образования	0,23	дизель
12	МДОУ д/с №5 «Волна»	г.Анапа, ул.Таманская, 40	Управление образования	0,1	газ
13	МДОУ д/с №9 «Ягодка»	х.Чембурка, ул. Бороздинская,4	Управление образования	0,07	газ
14	МБДОУ д/с к/в №10 «Светлячок»	г.Анапа, ул.Некрасова, 57	Управление образования		газ
15	МБДОУ д/с №13 «Теремок»	г.Анапа, ул.Советская, 38	Управление образования	0,04	газ
16	МАДОУ д/с №15 «Дельфиненок»	с. Витязево, п.4-й черноморский, 9/2	Управление образования	0,07	газ
17	МБДОУ д/с №21 «Малышок»	с.Гай-Кодзор, ул. Шаумяна, 75а	Управление образования	0,2	дизель
18	МБДОУ д/с №40 «Росинка»	ст. Анапская, ул.Мира, 99	Управление образования	0,08	газ
19	МБДОУ д/с №41 «Подснежник»	ст. Анапская, п.Тихий, 13	Управление образования	0,08	газ
20	МАДОУ д/с №42	ст. Анапская, ул.Кавказская, 117	Управление образования	0,78	газ
21	МБДОУ д/с №44 «Аленушка»	п. Цибанобалка ул. Садовая, 47	Управление образования	0,02	газ
22	МБДОУ д/с №46 «Калинка»	ст. Анапская, ул.Тбилиская, 1	Управление образования	0,08	газ
23	МАДОУ д/с №45	ст. Гастагаевская, , ул. Кубанская, 30	Управление образования	0,04	дизель
24	МАДОУ д/с №31 «Зоренька»	с.Сукко, ул. Советская, 107	Управление образования		дизель

№	Наименование организации	Адрес	Ведомство/собственность	Установленная	Топливо
25	МАДОУ д/с №32 «Ромашка»	с.Супсех, ул.Гагарина, 80	Управление образования	0,17	газ
26	МАДОУ №34 «Белочка»	х. Просторный, ул. Садовая, 2	Управление образования	0,17	дизель
27	МАДОУ №24 «Колосок»	с. Джигинка, ул. Октябрьская, 18	Управление образования	0,07	газ
28	МДОУ №28 «Радуга»	с.Гай-Кодзор, ул. Виноградная, 5а	Управление образования	0,2	газ
29	МБДОУ д/с №27	с. Суворов-Черкесский,Пушкина, 40	Управление образования	0,08	газ
30	МБДОУ д/с к/в №30 «Березка»	ст. Гастагаевская, , ул. Анапская, 43	Управление образования		дизель
31	МАДОУ д/с №33 «Вишенька»	с. Варваровка, ул. Калинина, 51	Управление образования	0,03	уголь
32	МБДОУ д/с №35 «Улыбка»	с.Юровка, ул. Мироненко, 7	Управление образования	0,07	газ
33	МБДОУ д/с №36 «Золушка»	х.Вестник, ул. Мостовая, 3	Управление образования	0,03	уголь
34	МБДОУ д/с №38 «Чебурашка»	х. Чекон ул. Горная, 4	Управление образования	0,03	дизель
35	МБДОУ д/с №39 «Золотая рыбка»	х. Большой Разнокол, Набережная, 79	Управление образования	0,12	дизель
36	МБДОУ №22 «Клубничка»	п. Рассвет, ул. Мира, 2в	Управление образования	0,08	мазут
37	МБДОУ НОШ №26	п. Рассвет, ул. Школьная, 24	Управление образования		дизель
38	МБУЗ "Участковая больница №2"	г. Анапа, ул. Крымская, 24.	Управление здравоохранения	0,15	газ
39	МБУЗ "Участковая больница №3"	с. Юровка, ул. Садовая, 140	Управление здравоохранения	0,38	дизель
40	ООО «Санаторий «Глобус»	п.Витязево, проезд Санаторный, 6	частная		
41	ЗАО «Детский санаторный оздоровительный лагерь «Кавказ»	г. Анапа, Пионерский проспект, 49	частная		
42	ООО «Санаторно-курортное объединение «Смена»	с Сукко, ул Приморская, д 20.	частная		
43	ДОЛ ООО «Уральские самоцветы»	г. Анапа, Проспект Пионерский, 107	частная		
44	ООО ДОЛ «Электрон»	п. Сукко-1, ул. Советская, 282 б	частная		
45	ОАО «Санаторий «Анапа»	с Сукко, ул Приморская, д 20.	частная		
46	СОК «Анапа-Нептун»	г. Анапа, Пионерский проспект, 106	частная		
47	ЛОК «Витязь»	п. Витязево, Южный пр., 20	частная		
48	ООО «Санаторий «Рябинушка»	г. Анапа, Пионерский проспект, 76	частная		
49	СПА Отель «София»	г. Анапа, Пионерский проспект, 19а	частная		
50	ООО «Санаторий «Черноморская	г. Анапа, Пионерский проспект, 40	частная		

№	Наименование организации	Адрес	Ведомство/собственность	Установленная	Топливо
	зорька»				
51	«Волей-град» СУЗЦ	п. Витязево, Южный пр., 5	частная		
52	Пансионат-Отель «Джемте»	г. Анапа, Пионерский проспект, 103	частная		
53	Пансионат с/о «Магадан»	г. Анапа, Советская, 1в	частная		
54	Пансионат «Малахит»	г. Анапа, Прибрежная, 3	частная		
55	Пансионат «Нива-1»	г. Анапа, Крымская, 22	частная		
56	ОАО «Пансионат «Полярные зори»	г. Анапа, Пионерский проспект, 68	частная		
57	ООО «Пансионат «Радуга-1»	г. Анапа, Гостевой проезд, 29	частная		
58	Пансионат «Фея-1»	г. Анапа, Пионерский проспект, 1	частная		
59	Пансионат «Черноморский»	п. Витязево, Черноморская, 188	частная		
60	Пансионат «Черноморский»	г. Анапа, Таманская, 24	частная		
61	ООО «Пансионат «Шихан»	г. Анапа, Пионерский проспект, 83а	частная		
62	ЗАО «ДОЛ с/т «Энергетик»	г. Анапа, Курортная, 1	частная		

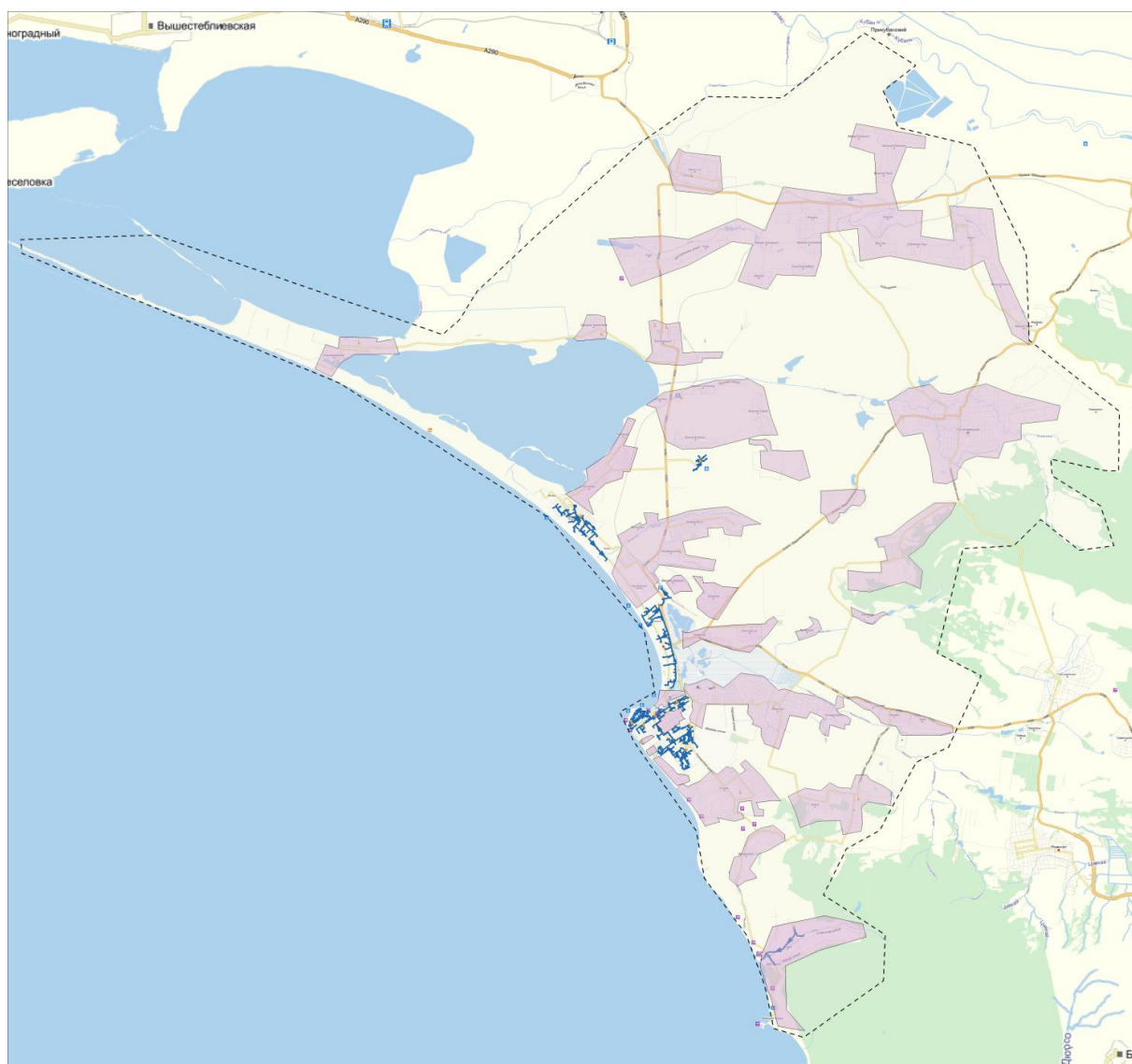


Рисунок 2.4. Зоны действия индивидуального теплоснабжения.

2.3. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

2.3.1. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии

На 2015-2033гг. запланированы реконструкции существующих котельных и строительство новых котельных. На некоторых котельных будут заменены котельные агрегаты.

Перспективные значения *установленной* тепловой мощности основного оборудования котельной (источников тепловой энергии в соответствии с планом развития Схемы теплоснабжения) представлены в **таблице 4.3**.

Таблица 2.3. Перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Источник	Установленная/располагаемая мощность, Гкал/час				
	2014	2020	2025	2030	2033
1	2	3	4	5	6
Котельная №1, ул.Парковая, 58А	21,00	69,09	69,09	69,09	69,09
Котельная №2, ул.Терская, 91	24,90	24,90	24,90	24,90	42,06
Котельная №3, ул.Владимирская,101Г	60,00	98,93	98,93	98,93	98,93
Котельная №4, п.Алексеевка (д/б) ул. Родниковая	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60
Котельная №6, ул.Горького	4,50	4,50	4,50	15,00	15,00
Котельная №7, ул.Трудающих	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
Котельная №8, ул.Крымская, 24	10,06	10,06	15,96	15,96	15,96
Котельная №9, х.Воскресенский	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38
Котельная №10, ст.Благовещенская	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26
Котельная №11, п.Суворово-Чиркесский	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
Котельная №12, ст.Анапская	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
Котельная №13, п.Алексеевка	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
Котельная №14, п.Джигинка	0,88	0,88	1,16	1,16	1,16
Котельная №15, п.Виноградный	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
Котельная №16, п.Виноградный	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Котельная №17, н.Гостагайка	0,37	0,37	0,37	0,37	0,49
Котельная №20, п.Супсех	0,31	0,31	0,31	0,31	0,48
Котельная №21, с.Гай-Кодзор	0,17	0,17	0,70	0,70	0,70
Котельная п. Сукко	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
Котельная Горбольница	11,60	11,60	11,60	11,60	11,60
Котельная № 1, П. Витязево	21,60	46,16	46,16	46,16	46,16
Котельная №2, Пр-т Пионерский, 32	60,00	114,0	114,0	114,0	114,0

Источник	Установленная/располагаемая мощность, Гкал/час				
	2014	2020	2025	2030	2033
1	2	3	4	5	6
		0	0	0	0
Котельная №3, ул.Калинина, 4	24,30	24,30	38,86	38,86	38,86
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа", г. Анапа-7	6,33	6,33	8,60	8,60	8,60
Котельная ДДУ №45, Ст. Гостагаевская	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Котельная Школа искусств (реконструир), Ст. Гостагаевская	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Котельная (реконструир), С. Гай-Кодзор	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Котельная №34 (реконструир), Х. Чекон	0,03	0,03	0,03	0,09	0,09
Котельная №33 (реконструир), Пос. Просторный	0,01	0,01	0,01	0,11	0,11
Котельная №35 (реконструир), Х. Большой Разнокол	0,12	0,12	0,12	0,14	0,14
Котельная №32 ДДУ №30 (реконструир), Ст. Гостагаевская	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Котельная №19 (реконструир), Х. Чекон	0,20	0,20	0,20	0,43	0,43
Котельная №29 СОШ №31 (реконструир), Ст. Гостагаевская	0,19	0,19	0,19	0,45	0,45
Котельная СОШ №15 (реконструир), Ст. Гостагаевская	0,60	0,60	0,60	0,95	0,95
Котельная №24 (реконструир), С. Юровка	0,34	0,34	0,34	1,34	1,34
Котельная №1 (проектируемая), С. Бужор	-	0,01	0,01	0,01	0,01
Котельная №2 (проектируемая), Х. Песчаный	-	-	-	0,01	0,01
Котельная №1 (проектируемая), Х. Розы Люксембург	-	-	0,02	0,02	0,02
Котельная №1 (проектируемая), Х Курбатский	-	-	-	0,02	0,02
Котельная №1 (проектируемая), С. Большой Утриш	-	-	-	0,03	0,03
Котельная №1 (проектируемая), Х. Песчаный	-	-	-	0,03	0,03
Котельная №2 (проектируемая), Пос. Просторный	-	0,03	0,03	0,03	0,03
Котельная №2 Амбулатория (проектируемая), Ст. Гостагаевская	-	-	0,03	0,03	0,03
Котельная №2 (проектируемая), Х. Красный Курган	-	-	-	0,04	0,04
Котельная №1 (проектируемая), Х. Усатова Балка	-	-	0,04	0,04	0,04
Котельная №1 (проектируемая), Х. Нижняя Гостагайка	-	-	-	0,05	0,05
Котельная №1 (проектируемая), Х. Заря	-	-	0,05	0,05	0,05
Котельная №2 (проектируемая), С. Бужор	-	0,05	0,05	0,05	0,05
Котельная №1 (проектируемая), Х. Тарусин	-	0,05	0,05	0,05	0,05
Котельная №4 (проектируемая), С. Цибанобалка	-	-	-	0,06	0,06
Котельная №1 (проектируемая), С. Супсех	-	-	-	-	0,07
Котельная №2 (проектируемая), С. Супсех	-	-	-	-	0,07
Котельная №2 (проектируемая), Ст. Анапская	-	-	0,07	0,07	0,07
Котельная №1 (проектируемая), С. Гай-Кодзор	-	0,07	0,07	0,07	0,07
Котельная №3 (проектируемая), С. Цибанобалка	-	-	-	0,07	0,07
Котельная №5 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	-	-	0,08	0,08	0,08
Котельная №4 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	-	-	0,09	0,09	0,09
Котельная №1 (проектируемая), Х. Красный Курган	-	-	-	0,09	0,09
Котельная №3 (проектируемая), Х. Красный Курган	-	-	-	0,09	0,09
Котельная №5 (проектируемая), С. Цибанобалка	-	-	-	0,09	0,09
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Уташ	-	-	0,09	0,09	0,09
Котельная №1 (проектируемая), Х. Уташ	-	0,09	0,09	0,09	0,09
Котельная №2 (проектируемая), С. Варваровка	-	0,09	0,09	0,09	0,09

Источник	Установленная/располагаемая мощность, Гкал/час				
	2014	2020	2025	2030	2033
1	2	3	4	5	6
Котельная №3 (проектируемая), Ст. Анапская	-	-	0,09	0,09	0,09
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Просторный	-	0,11	0,11	0,11	0,11
Котельная №2 (проектируемая), С. Сукко	-	0,11	0,11	0,11	0,11
Котельная №3 (проектируемая), С. Сукко	-	0,11	0,11	0,11	0,11
Котельная №2 (проектируемая), С. Юровка	-	-	0,12	0,12	0,12
Котельная №3 (проектируемая), С. Юровка	-	-	0,12	0,12	0,12
Котельная №1 (проектируемая), Х. Нижняя Гостагайка	-	-	-	0,13	0,13
Котельная №1 (проектируемая), Ст. Благовещенская	-	-	0,14	0,14	0,14
Котельная №2 (проектируемая), С. Витязево	-	-	0,14	0,14	0,14
Котельная №3 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	-	-	0,15	0,15	0,15
Котельная №2 (проектируемая), С. Цибанобалка	-	-	0,16	0,16	0,16
Котельная №2 (проектируемая), г. Анапа	-	0,18	0,18	0,18	0,18
Котельная №1 (проектируемая), С. Юровка	-	-	0,19	0,19	0,19
Котельная №1 Участковая больница (проектируемая), Ст. Гостагаевская	-	-	0,21	0,21	0,21
Котельная №1 (проектируемая), С. Цибанобалка	-	-	0,23	0,23	0,23
Котельная №3 (проектируемая), С. Варваровка	-	0,24	0,24	0,24	0,24
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Пятихатки	-	-	-	-	0,25
Котельная №1 (проектируемая), Х. Рассвет	-	0,28	0,28	0,28	0,28
Котельная №6 (проектируемая), С. Цибанобалка	-	-	-	0,34	0,34
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Верхнее Джемете	-	-	-	0,39	0,39
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	-	-	-	-	0,45
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	-	-	-	-	0,57
Котельная №3 (проектируемая), г. Анапа	-	-	0,65	0,65	0,65
Котельная №1 (проектируемая), Ст. Анапская	-	-	0,81	0,81	0,81
Котельная №1 (проектируемая), С. Варваровка	-	0,85	0,85	0,85	0,85
Котельная №1 (проектируемая), С. Витязево	-	-	0,93	0,93	0,93
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	-	-	-	-	0,98
Котельная №2 (проектируемая), г. Анапа	-	1,84	1,84	1,84	1,84
Котельная №3 (проектируемая), С. Витязево	-	-	3,48	3,48	3,48
Котельная №4 (проектируемая), С. Витязево	-	-	3,87	3,87	3,87
Котельная №1 (проектируемая), С. Сукко	-	4,79	4,79	4,79	4,79
Котельная №1 (проектируемая), г. Анапа	-	-	-	51,38	51,38
Всего	260,7	435,2	470,5	535,8	555,6

2.3.2. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Параметры *располагаемой* мощности всех котельных составляет $Q=260,7$ Гкал/час.

К 2033 году располагаемая мощность всех котельных (включая новые построенные котельные) составит 555,6 Гкал/час.

2.3.3. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии.

Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто

Собственные нужды котельной - это количество тепловой энергии, расходуемое в котельной: на отопление здания котельной, на продувку котлов, на ХВО, на хозяйственно-бытовые нужды, для нужд мазутного хозяйства и на прочие технологические нужды.

Расход тепла на собственные нужды котельной определяется расчетным или опытным путем (Расчет проводится согласно разделу 3 «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий»).

Общий расход теплоты на собственные нужды котельной определяется как сумма расходов теплоты (пара) на отдельные элементы затрат:

- потери теплоты на нагрев воды, удаляемой из котла с продувкой;
- расход теплоты на технологические процессы подготовки воды;
- расход теплоты на отопление помещений котельной и вспомогательных зданий;
- расход теплоты на бытовые нужды персонала;
- прочие.

При расчетах собственные нужды котлов отнесены к статье нужд котельной, при этом принимается к.п.д. котла брутто.

Доля теплоты на собственные нужды котельной определяется по формуле: $K_{сн} = Q_{сн}/Q_{выр}$.

Потери теплоты при растопке водогрейных котлов принимаются равными 0,9 аккумулярующей способности обмуровки.

Расход воды на ХВО для подпитки тепловых сетей относится к процессу передачи тепловой энергии и не должен включаться в состав расхода на собственные нужды котельной. Расход воды на ХВО для компенсации расходов и потерь в системах отопления и горячего водоснабжения потребителей также не входит в состав собственных нужд котельной.

Таблица.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды. Тепловая мощность нетто теплоисточника

Источник	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, %	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, Гкал/час	Тепловые потери в сетях, %	Тепловые потери в сетях, Гкал/час	Установленная/ располагаемая мощность, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час
ОАО "ТеплоЭнерго"						
Котельная №1, ул.Парковая, 58А	2,33%	0,66	10,0%	2,8	28,5	25,1
Котельная №2, ул.Терская, 91	2,26%	0,49	30,8%	6,5	21,5	14,6
Котельная №3, ул.Владимирская, 101Г	2,26%	1,30	12,7%	7,1	57,3	48,9
Котельная №4, п.Алексеевка (д/б) ул. Родниковая	2,16%	0,06	4,6%	0,1	3,0	2,8
Котельная №6, ул.Горького	2,01%	0,06	5,7%	0,2	3,2	2,9
Котельная №7, ул.Трудающих	2,01%	0,01	0,0%	0,0	0,5	0,5
Котельная №8, ул.Крымская, 24	2,16%	0,25	5,3%	0,6	11,8	10,9
Котельная №9, х.Воскресенский	2,16%	0,02	5,4%	0,0	0,9	0,8
Котельная №10, ст.Благовещенская	2,09%	0,03	6,9%	0,1	1,3	1,2
Котельная №11, п.Суворово-Чиркесский	2,07%	0,01	2,2%	0,0	0,3	0,3
Котельная №12, ст.Анапская	2,17%	0,01	0,0%	0,0	0,4	0,3
Котельная №13, п.Алексеевка	1,66%	0,01	12,1%	0,1	0,5	0,4
Котельная №14, п.Джигинка	2,16%	0,02	19,7%	0,2	1,0	0,8
Котельная №15, п.Виноградный	1,66%	0,00	7,1%	0,0	0,3	0,3
Котельная №16, п.Виноградный	2,39%	0,06	0,0%	0,0	2,6	2,5
Котельная №17, н.Гостагайка	1,65%	0,01	8,4%	0,0	0,5	0,4
Котельная №20, п.Супсех	2,13%	0,01	0,0%	0,0	0,5	0,4
Котельная №21, с.Гай-Кодзор	2,06%	0,01	0,0%	0,0	0,4	0,3
Итого	2,25%	3,02	13,5%	17,7	134,2	113,4

Источник	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, %	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, Гкал/час	Тепловые потери в сетях, %	Тепловые потери в сетях, Гкал/час	Установленная/ располагаемая мощность, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час
ООО "Тепловик"						
Котельная № 1, П. Випязево	2,95%	0,78	11,3%	2,9	26,4	22,7
Котельная №2, Пр-т Пионерский, 32	5,40%	3,24	15,2%	8,6	116/60,0	48,1
Котельная №3, ул.Калинина, 4	2,80%	0,65	10,7%	2,4	23,2	20,1
Итого	4,26%	4,67	13,3%	13,91	109,60	91,02
ОАО "Аэропорт Анапа"						
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа", г. Анапа-7	8,94%	0,64	25,7%	1,7	7,2	4,9
Итого	1,15%	0,08	15,6%	1,1	7,2	6,0

Расход тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды принят в размере 3,03 % от их расчётной нагрузки и составляет – 7,91 Гкал/час по всем котельным.

В перспективе на 2033 год часовые средние за сутки затраты тепла на собственные нужды увеличатся с 7,91 Гкал/час до 8,67 Гкал/час (1,56 %).

Увеличение расходов в 2033 году на собственные нужды связано с тем, что увеличивается в 2,1 раза общая установленная мощность котельных.

2.3.4. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь

При отсутствии приборов учета тепловой энергии оценка существующих потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям может быть только приблизительной.

Потери в тепловых сетях за 2014 год оценены в 52580 Гкал, что составляет 14% от отпуска тепловой энергии с котельной. Расчетные потери в тепловых сетях согласно гидравлическому расчету составляют в год — 52580 Гкал (14%).

2.3.5. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения

Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности по *действующему* теплоисточнику показан в **таблице 2.5**.

Баланс мощности (2014 – 2033 г.) составлен при нормативных значениях тепловых потерь и теплоносителя в тепловых сетях.

Для обеспечения существующих и перспективных тепловых нагрузок, необходимо привести потери тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях к нормативным значениям, выполнить реконструкцию котельных для приведения располагаемой мощности к паспортной (установленной). Все необходимые мероприятия указаны в Разделах 4, 5 данного тома.

2.3.6. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей

Существующая нагрузка потребителей составляет **258,5** Гкал/час. К концу 2033г *перспективная* нагрузка потребителей централизованного теплоснабжения составит — **429,1** Гкал/час.

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

Принцип расчета перспективных балансов производительности ВПУ и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах отражен в Разделе 7 Книги 1 Тома 1.

Расчет производительности ВПУ котельных для подпитки тепловых сетей в их зонах действия с учетом перспективных планов развития выполнен согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (пп. 6.16, 6.18).

Расчет дополнительной аварийной подпитки тепловых сетей на новых и реконструируемых котельных предусматривается согласно п. 6.17 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Производительность ВПУ котельных должна быть не меньше расчетного расхода воды на подпитку теплосети.

В соответствии с п. 10 ФЗ №417 от 07.12.2011 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»:

- С 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.
- С 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

Перспективные балансы теплоносителя в тепловых сетях в зависимости от планируемых тепловых нагрузок, принятых температурных графиков и перспективных планов по строительству (реконструкции) тепловых сетей по Этапам до 2030 г. представлены в таблице 39.

В расчетах принято, что все потребители в зоне действия открытой системы теплоснабжения переведены на закрытую схему присоединения системы ГВС.

Таблица 3.1. Существующие балансы теплоносителя (2014 год).

Источник	Объем теплоносителя в системе, м3	Объем теплоносителя в присоединенных системах отопления, м3	Объем теплоносителя в системе с учетом систем теплопотребления, м3	Производительность ВПУ (Расчетный расход воды на подпитку теплосети), м3/час	Аварийная подпитка, т/час
Котельная №1, ул.Парковая, 58А	502,59	915,9	1 418,5	10,64	28,37
Котельная №2, ул.Терская, 91	917,99	592,5	1 510,5	11,33	30,21
Котельная №3, ул.Владимирская, 101Г	1118,96	2 156,4	3 275,4	24,57	65,51
Котельная №4, п.Алексеевка (д/б) ул. Родниковая	5,28	121,2	126,5	0,95	2,53
Котельная №6, ул.Горького	24,18	108,6	132,8	1,00	2,66
Котельная №7, ул.Тружеников		5,1	5,1	0,04	0,10
Котельная №8, ул.Крымская, 24	40,46	383,1	423,6	3,18	8,47
Котельная №9, х.Воскресенский	5,30	36,9	42,2	0,32	0,84
Котельная №10, ст.Благовещенская	10,34	10,8	21,1	0,16	0,42
Котельная №11, п.Суворово-Чиркесский	1,62	10,8	12,4	0,09	0,25
Котельная №12, ст.Анапская		9,6	9,6	0,07	0,19
Котельная №13, п.Алексеевка	3,96	12,6	16,6	0,12	0,33
Котельная №14, п.Джигинка	17,65	27,0	44,6	0,33	0,89
Котельная №15, п.Виноградный	2,54	11,1	13,6	0,10	0,27
Котельная №16, п.Виноградный		49,8	49,8	0,37	1,00
Котельная №17, н.Гостагайка	3,75	11,7	15,4	0,12	0,31
Итого	2654,62	4463,10	7117,72	53,38	142,35
Котельная № 1, П. Витязево	790,67	1 107,0	1 897,7	14,23	37,95
Котельная №2, Пр-т Пионерский, 32б	79,38	2 064,0	2 143,4	16,08	42,87
Котельная №3, ул.Калинина, 4	1182,26	887,7	2 070,0	15,52	41,40
Итого	2052,31	4058,70	6111,01	45,83	122,22
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа", г. Анапа-7	67,50	80,0	147,5	1,11	2,95
Итого	67,50	80,0	147,5	1,11	2,95

Таблица 3.2. Перспективные балансы теплоносителя (2033 год).

Источник	Объем теплоноси теля в системе, м3	Объем теплоноси теля в присоедин енных системах отопления, м3	Объем теплоносите ля в системе с учетом систем теплопотреб ления, м3	Производител ьность ВПУ (Расчетный расход воды на подпитку теплосети), м3/час	Авари йная подпи тка, т/час
Котельная №1, ул.Парковая, 58А	633,13	1 884,3	2 517,5	18,88	50,35
Котельная №2, ул.Терская, 91	2299,15	1 147,2	3 446,3	25,85	68,93
Котельная №3, ул.Владимирская,101Г	2283,73	2 698,2	4 981,9	37,36	99,64
Котельная №4, п.Алексеевка (д/б) ул. Родниковая	35,68	121,2	156,9	1,18	3,14
Котельная №6, ул.Горького	76,41	344,1	420,5	3,15	8,41
Котельная №7, ул.Трудящихся	0,00	11,7	11,7	0,09	0,23
Котельная №8, ул.Крымская, 24	159,66	296,4	456,1	3,42	9,12
Котельная №9, х.Воскресенский	22,40	36,9	59,3	0,44	1,19
Котельная №10, ст.Благовещенская	26,03	10,8	36,8	0,28	0,74
Котельная №11, п.Суворово- Чнркесский	3,90	10,8	14,7	0,11	0,29
Котельная №12, ст.Анапская	0,00	9,6	9,6	0,07	0,19
Котельная №13, п.Алексеевка	17,02	0,0	17,0	0,13	0,34
Котельная №14, п.Джигинка	51,94	26,4	78,3	0,59	1,57
Котельная №15, п.Виноградный	7,91	9,6	17,5	0,13	0,35
Котельная №16, п.Виноградный	0,00	77,4	77,4	0,58	1,55
Котельная №17, н.Гостагайка	9,45	11,7	21,1	0,16	0,42
Котельная №20, п.Супсех	0,00	11,4	11,4	0,09	0,23
Котельная №21, с.Гай-Кодзор	0,00	19,7	19,7	0,15	0,39
Котельная п. Сукко	43,24	0,0	43,2	0,32	0,86
Котельная Горбольница	179,44	0,0	179,4	1,35	3,59
Котельная № 1, П. Витязево	732,24	974,7	1 706,9	12,80	34,14
Котельная №2, Пр-т Пионерский, 32	2736,00	2 005,7	4 741,7	35,56	94,83
Котельная №3, ул.Калинина, 4	780,03	974,8	1 754,8	13,16	35,10
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа", г. Анапа-7	296,10	75,4	371,5	2,79	7,43
Котельная ДДУ №45, Ст. Гостагаевская	0,60	0,9	1,5	0,01	0,03
Котельная Школа искусств (реконструир), Ст. Гостагаевская	0,77	1,4	2,2	0,02	0,04

Источник	Объем теплоносителя в системе, м3	Объем теплоносителя в присоединенных системах отопления, м3	Объем теплоносителя в системе с учетом систем теплопотребления, м3	Производительность ВПУ (Расчетный расход воды на подпитку теплосети), м3/час	Аварийная подпитка, т/час
Котельная (реконструир), С. Гай-Кодзор	1,19	2,3	3,4	0,03	0,07
Котельная №34 (реконструир), Х. Чекон	0,45	2,6	3,0	0,02	0,06
Котельная №33 (реконструир), Пос. Просторный	0,17	3,2	3,4	0,03	0,07
Котельная №35 (реконструир), Х. Большой Разнокол	1,80	4,0	5,8	0,04	0,12
Котельная №32 ДДУ №30 (реконструир), Ст. Гостагаевская	2,76	5,2	8,0	0,06	0,16
Котельная №19 (реконструир), Х. Чекон	3,00	12,2	15,2	0,11	0,30
Котельная №29 СОШ №31 (реконструир), Ст. Гостагаевская	2,85	12,8	15,6	0,12	0,31
Котельная СОШ №15 (реконструир), Ст. Гостагаевская	9,00	27,0	36,0	0,27	0,72
Котельная №24 (реконструир), С. Юровка	5,10	38,0	43,1	0,32	0,86
Котельная №1 (проектируемая), г. Анапа	770,64	1 401,2	2 171,8	16,29	43,44
Котельная №2 (проектируемая), г. Анапа	2,76	5,0	7,8	0,06	0,16
Котельная №2 (проектируемая), г. Анапа	27,60	50,1	77,7	0,58	1,55
Котельная №3 (проектируемая), г. Анапа	9,75	17,7	27,5	0,21	0,55
Котельная №1 (проектируемая), Ст. Анапская	12,09	22,8	34,9	0,26	0,70
Котельная №2 (проектируемая), Ст. Анапская	1,01	1,9	2,9	0,02	0,06
Котельная №3 (проектируемая), Ст. Анапская	1,38	2,6	4,0	0,03	0,08
Котельная №1 (проектируемая), С. Бужор	0,12	0,2	0,4	0,00	0,01
Котельная №2 (проектируемая), С. Бужор	0,71	1,3	2,0	0,02	0,04
Котельная №1 (проектируемая), Х Курбатский	0,35	0,7	1,0	0,01	0,02
Котельная №1 (проектируемая), Х. Тарусин	0,74	1,4	2,1	0,02	0,04

Источник	Объем теплоносителя в системе, м3	Объем теплоносителя в присоединенных системах отопления, м3	Объем теплоносителя в системе с учетом систем теплоснабжения, м3	Производительность ВПУ (Расчетный расход воды на подпитку теплосети), м3/час	Аварийная подпитка, т/час
Котельная №1 (проектируемая), Х. Усатова Балка	0,65	1,2	1,9	0,01	0,04
Котельная №1 (проектируемая), Ст. Благовещенская	2,06	3,9	5,9	0,04	0,12
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Уташ	1,32	2,5	3,8	0,03	0,08
Котельная №1 (проектируемая), С. Витязево	13,95	25,4	39,3	0,29	0,79
Котельная №2 (проектируемая), С. Витязево	2,09	3,8	5,9	0,04	0,12
Котельная №3 (проектируемая), С. Витязево	52,20	95,0	147,2	1,10	2,94
Котельная №4 (проектируемая), С. Витязево	58,05	105,4	163,5	1,23	3,27
Котельная №1 (проектируемая), С. Гай-Кодзор	1,04	2,0	3,0	0,02	0,06
Котельная №1 (проектируемая), Х. Заря	0,69	1,3	2,0	0,01	0,04
Котельная №1 (проектируемая), Х. Рассвет	4,17	7,9	12,0	0,09	0,24
Котельная №1 Участковая больница (проектируемая), Ст. Гостагаевская	3,18	6,0	9,2	0,07	0,18
Котельная №2 Амбулатория (проектируемая), Ст. Гостагаевская	0,50	0,9	1,4	0,01	0,03
Котельная №3 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	2,28	4,3	6,6	0,05	0,13
Котельная №4 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	1,28	2,4	3,7	0,03	0,07
Котельная №5 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	1,17	2,2	3,4	0,03	0,07
Котельная №1 (проектируемая), Х. Уташ	1,32	2,5	3,8	0,03	0,08
Котельная №1 (проектируемая), С. Юровка	2,88	5,4	8,3	0,06	0,17
Котельная №2 (проектируемая), С. Юровка	1,76	3,3	5,1	0,04	0,10

Источник	Объем теплоносителя в системе, м3	Объем теплоносителя в присоединенных системах отопления, м3	Объем теплоносителя в системе с учетом систем теплопотребления, м3	Производительность ВПУ (Расчетный расход воды на подпитку теплосети), м3/час	Аварийная подпитка, т/час
Котельная №3 (проектируемая), С. Юровка	1,76	3,3	5,1	0,04	0,10
Котельная №1 (проектируемая), Х. Розы Люксембург	0,23	0,4	0,6	0,00	0,01
Котельная №1 (проектируемая), С. Цибанобалка	3,45	6,5	10,0	0,07	0,20
Котельная №2 (проектируемая), С. Цибанобалка	2,34	4,4	6,8	0,05	0,14
Котельная №3 (проектируемая), С. Цибанобалка	1,10	2,1	3,2	0,02	0,06
Котельная №4 (проектируемая), С. Цибанобалка	0,89	1,7	2,6	0,02	0,05
Котельная №5 (проектируемая), С. Цибанобалка	1,31	2,5	3,8	0,03	0,08
Котельная №6 (проектируемая), С. Цибанобалка	5,10	9,6	14,7	0,11	0,29
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Верхнее Джемте	5,79	10,9	16,7	0,13	0,33
Котельная №1 (проектируемая), Х. Красный Курган	1,28	2,4	3,7	0,03	0,07
Котельная №2 (проектируемая), Х. Красный Курган	0,60	1,1	1,7	0,01	0,03
Котельная №3 (проектируемая), Х. Красный Курган	1,28	2,4	3,7	0,03	0,07
Котельная №1 (проектируемая), Х. Нижняя Гостагайка	0,68	1,3	2,0	0,01	0,04
Котельная №1 (проектируемая), Х. Нижняя Гостагайка	1,91	3,6	5,5	0,04	0,11
Котельная №1 (проектируемая), Х. Песчаный	0,39	0,8	1,1	0,01	0,02

Источник	Объем теплоносителя в системе, м3	Объем теплоносителя в присоединенных системах отопления, м3	Объем теплоносителя в системе с учетом систем теплопотребления, м3	Производительность ВПУ (Расчетный расход воды на подпитку теплосети), м3/час	Аварийная подпитка, т/час
Котельная №2 (проектируемая), Х. Песчаный	0,19	0,4	0,6	0,00	0,01
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Пятихатки	3,75	7,1	10,8	0,08	0,22
Котельная №1 (проектируемая), С. Супсех	0,99	1,9	2,9	0,02	0,06
Котельная №2 (проектируемая), С. Супсех	0,99	1,9	2,9	0,02	0,06
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	14,73	27,8	42,5	0,32	0,85
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	8,49	16,0	24,5	0,18	0,49
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	6,78	12,8	19,6	0,15	0,39
Котельная №1 (проектируемая), С. Большой Утриш	0,38	0,7	1,1	0,01	0,02
Котельная №1 (проектируемая), С. Варваровка	12,74	24,0	36,8	0,28	0,74
Котельная №2 (проектируемая), С. Варваровка	1,34	2,5	3,8	0,03	0,08
Котельная №3 (проектируемая), С. Варваровка	3,63	6,8	10,5	0,08	0,21
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Просторный	1,59	3,0	4,6	0,03	0,09
Котельная №2 (проектируемая), Пос. Просторный	0,48	0,9	1,4	0,01	0,03
Котельная №1 (проектируемая), С. Сукко	57,44	135,5	192,9	1,45	3,86
Котельная №2 (проектируемая), С. Сукко	1,59	3,0	4,6	0,03	0,09
Котельная №3 (проектируемая), С. Сукко	1,68	3,2	4,9	0,04	0,10
Всего	11543,7	12947,9	24491,6	183,7	489,8

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии разрабатываются в соответствии пунктом 10 и пунктом 41 «Требований к схемам теплоснабжения». Сводный график предложенных проектов представлен в таблице 4.1.

Таблица 4.1. График реализации предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Строительство котельных	Гкал/ч	75,724	0,000	0,000	0,000	0,218	5,579	3,020	0,827	1,875	4,110
Котельная №1 (г. Анапа)	Гкал/ч	51,376	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (г. Анапа)	Гкал/ч	0,184	0,000	0,000	0,000	0,000	0,184	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (г. Анапа)	Гкал/ч	1,840	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,840	0,000	0,000	0,000
Котельная №4 (г. Анапа)	Гкал/ч	0,650	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,650	0,000	0,000
Котельная №1 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,806	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,806	0,000
Котельная №2 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,067	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,067
Котельная №3 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,092	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Бужор)	Гкал/ч	0,008	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (х. Бужор)	Гкал/ч	0,047	0,000	0,000	0,000	0,000	0,047	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Курбатский)	Гкал/ч	0,023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Тарусин)	Гкал/ч	0,049	0,000	0,000	0,000	0,000	0,049	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Усатова Балка)	Гкал/ч	0,043	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,043	0,000	0,000
Котельная №1 (ст. Благовещенская)	Гкал/ч	0,137	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,137
Котельная №1 (п. Уташ)	Гкал/ч	0,088	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,088	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Витязево)	Гкал/ч	0,930	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,930	0,000
Котельная №2 (с. Витязево)	Гкал/ч	0,139	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,139	0,000
Котельная №3 (с. Витязево)	Гкал/ч	3,480	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,480
Котельная №4 (С. Витязево)	Гкал/ч	3,870	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Гай-Кодзор)	Гкал/ч	0,046	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,046	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Заря)	Гкал/ч	0,278	0,000	0,000	0,000	0,000	0,278	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Рассвет)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 1 (Участковая больница, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,212	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 2 (Амбулатория, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,033	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 3 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,152	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 4 (ДДУ, ст.	Гкал/ч	0,085	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Гостагаево)											
Котельная № 5 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,078	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Уташ)	Гкал/ч	0,088	0,000	0,000	0,000	0,000	0,088	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,192	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,192
Котельная №2 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,117	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,117
Котельная №3 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,117	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,117
Котельная №1 (х. Розы Люксембург)	Гкал/ч	0,015	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,230	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,156	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,073	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №4 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,059	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №5 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,087	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №6 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,340	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (п. Верхнее Джемете)	Гкал/ч	0,386	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Красный Курган)	Гкал/ч	0,085	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (х. Красный Курган)	Гкал/ч	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (х. Красный Курган)	Гкал/ч	0,085	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Нижняя Гостагайка)	Гкал/ч	0,045	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (х. Нижняя Гостагайка)	Гкал/ч	0,127	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Песчаный)	Гкал/ч	0,026	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (х. Песчаный)	Гкал/ч	0,013	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (пос. Пятихатки)	Гкал/ч	0,250	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,066	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,066	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная №3 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,982	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №4 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,566	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №5 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,452	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Большой Утриш)	Гкал/ч	0,025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Варваровка)	Гкал/ч	0,849	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,849	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (с. Варваровка)	Гкал/ч	0,089	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,089	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (с. Варваровка)	Гкал/ч	0,242	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,242	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (пос. Просторный)	Гкал/ч	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (пос. Просторный)	Гкал/ч	0,032	0,000	0,000	0,000	0,000	0,032	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Сукко)	Гкал/ч	4,787	0,000	0,000	0,000	0,000	4,787	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (с. Сукко)	Гкал/ч	0,106	0,000	0,000	0,000	0,106	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (с. Сукко)	Гкал/ч	0,112	0,000	0,000	0,000	0,112	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция котельных	Гкал/ч	489,599	0,000	0,000	50,000	85,000	70,000	70,000	15,963	4,444	2,234
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	250,058	0,000	0,000	50,000	50,000	35,000	35,000	15,963	4,444	0,930
Котельная №1	Гкал/ч	70,000	0,000	0,000	0,000	0,000	35,000	35,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2	Гкал/ч	42,063	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3	Гкал/ч	100,000	0,000	0,000	50,000	50,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №4	Гкал/ч	4,444	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,444	0,000
Котельная №6	Гкал/ч	15,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №8	Гкал/ч	15,963	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	15,963	0,000	0,000
Котельная №14	Гкал/ч	0,930	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,930
Котельная №17	Гкал/ч	0,488	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №20	Гкал/ч	0,475	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №21	Гкал/ч	0,695	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ООО "Тепловик"	Гкал/ч	234,400	0,000	0,000	0,000	35,000	35,000	35,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1	Гкал/ч	40,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2	Гкал/ч	132,000	0,000	0,000	0,000	35,000	35,000	35,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3	Гкал/ч	62,400	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Другие РСО	Гкал/ч	5,141	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,304
Котельная (с. Гай-Кодзор)	Гкал/ч	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 29 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,451	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная № 32 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,184	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная СОШ № 15 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,954	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная Школы искусств (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,051	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №24 (с. Юровка)	Гкал/ч	1,341	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №35 (х. Большой Разнокол)	Гкал/ч	0,140	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №19 (х. Чекон)	Гкал/ч	0,431	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №34 (х. Чекон)	Гкал/ч	0,092	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №9 (х. Воскресенский)	Гкал/ч	1,304	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,304
Котельная №33 (пос. Просторный)	Гкал/ч	0,113	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция ЦТП	Гкал/ч	38,17	0,000	0,000	1,600	0,319	0,340	1,649	3,506	1,140	1,600
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	38,17	0,000	0,000	1,600	0,319	0,340	1,649	3,506	1,140	1,600
ЦТП №2	Гкал/ч	0,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №4	Гкал/ч	1,600	0,000	0,000	1,600	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №5	Гкал/ч	0,340	0,000	0,000	0,000	0,000	0,340	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №7	Гкал/ч	3,723	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №11	Гкал/ч	1,600	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,600
ЦТП №12	Гкал/ч	0,274	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №13	Гкал/ч	0,275	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №14	Гкал/ч	1,649	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,649	0,000	0,000	0,000
ЦТП №15	Гкал/ч	0,147	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №16	Гкал/ч	0,319	0,000	0,000	0,000	0,319	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №17	Гкал/ч	0,390	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,390	0,000
ЦТП №20	Гкал/ч	2,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №21	Гкал/ч	3,140	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №22	Гкал/ч	4,350	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №24	Гкал/ч	4,007	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №25	Гкал/ч	3,506	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,506	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ЦТП №26	Гкал/ч	0,750	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,750	0,000
ЦТП №27	Гкал/ч	3,823	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №28	Гкал/ч	5,980	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция котельных с переводом на природный газ	Гкал/ч	8,223	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,800	0,000	0,000
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	3,423	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №13	Гкал/ч	0,470	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №15	Гкал/ч	0,373	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №16	Гкал/ч	2,580	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ОАО "Аэропорт Анапа"	Гкал/ч	4,800	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,800	0,000	0,000
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа"	Гкал/ч	4,800	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,800	0,000	0,000
Замена котлов	Гкал/ч	0,860	0,000	0,000	0,000	0,365	0,172	0,000	0,000	0,000	0,000
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	0,860	0,000	0,000	0,000	0,365	0,172	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №7	Гкал/ч	0,172	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №10	Гкал/ч	0,365	0,000	0,000	0,000	0,365	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №12	Гкал/ч	0,323	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Строительство котельных	Гкал/ч	4,522	26,401	25,935	0,409	0,210	0,197	0,039	0,250	2,132	0,000
Котельная №1 (г. Анапа)	Гкал/ч	0,000	26,000	25,376	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (г. Анапа)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (г. Анапа)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №4 (г. Анапа)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,092	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Бужор)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (х. Бужор)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Курбатский)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Тарусин)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Усатова Балка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (ст. Благовещенская)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (п. Уташ)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Витязево)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (с. Витязево)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (с. Витязево)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №4 (С. Витязево)	Гкал/ч	3,870	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Гай-Кодзор)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Заря)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Рассвет)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 1 (Участковая больница, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,212	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 2 (Амбулатория, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,033	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 3 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,152	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 4 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,085	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 5 (ДДУ, ст.	Гкал/ч	0,078	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Гостагаево)											
Котельная №1 (х. Уташ)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Розы Люксембург)	Гкал/ч	0,000	0,015	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,000	0,230	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,000	0,156	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,073	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №4 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,059	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №5 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,087	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №6 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,340	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (п. Верхнее Джемете)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,386	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Красный Курган)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,085	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (х. Красный Курган)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (х. Красный Курган)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,085	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Нижняя Гостагайка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,045	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (х. Нижняя Гостагайка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,127	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (х. Песчаный)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,026	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (х. Песчаный)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,013	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (пос. Пятихатки)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,250	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,066	0,000
Котельная №2 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,066	0,000
Котельная №3 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,982	0,000
Котельная №4 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,566	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Котельная №5 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,452	0,000
Котельная №1 (с. Большой Утриш)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,025	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Варваровка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (с. Варваровка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (с. Варваровка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (пос. Просторный)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (пос. Просторный)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1 (с. Сукко)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2 (с. Сукко)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (с. Сукко)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция котельных	Гкал/ч	0,775	13,500	13,640	24,223	10,340	15,454	24,000	31,475	31,551	27,000
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	0,695	0,000	0,000	15,000	0,000	0,000	0,000	21,475	21,551	0,000
Котельная №1	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	21,000	21,063	0,000
Котельная №3	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №4	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №6	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	15,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №8	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №14	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №17	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,488	0,000
Котельная №20	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,475	0,000	0,000
Котельная №21	Гкал/ч	0,695	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ООО "Тепловик"	Гкал/ч	0,000	13,500	13,500	8,700	8,700	14,000	24,000	10,000	10,000	27,000
Котельная №1	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	10,000	10,000	10,000	10,000
Котельная №2	Гкал/ч	0,000	13,500	13,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	8,700	8,700	14,000	14,000	0,000	0,000	17,000
Другие РСО	Гкал/ч	0,080	0,000	0,140	0,523	1,640	1,454	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная (с. Гай-Кодзор)	Гкал/ч	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная № 29 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,451	0,000	0,000	0,000	0,000	
Котельная № 32 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,184	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная СОШ № 15 (ст.	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,954	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Гостагаево)											
Котельная Школы искусств (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,051	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №24 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,341	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №35 (х. Большой Разнокол)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,140	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №19 (х. Чекон)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,431	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №34 (х. Чекон)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,092	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №9 (х. Воскресенский)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №33 (пос. Просторный)	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,113	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция ЦТП	Гкал/ч	2,100	0,147	3,614	4,350	3,823	3,723	4,007	0,275	0,000	5,980
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	2,100	0,147	3,614	4,350	3,823	3,723	4,007	0,275	0,000	5,980
ЦТП №2	Гкал/ч	0,000	0,000	0,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №4	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №5	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №7	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,723	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №11	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №12	Гкал/ч	0,000	0,000	0,274	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №13	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,275	0,000	0,000
ЦТП №14	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №15	Гкал/ч	0,000	0,147	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №16	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №17	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №20	Гкал/ч	2,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №21	Гкал/ч	0,000	0,000	3,140	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №22	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	4,350	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №24	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,007	0,000	0,000	0,000
ЦТП №25	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №26	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ЦТП №27	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	3,823	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
ЦТП №28	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,980
Реконструкция котельных с переводом на природный газ	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,423	0,000
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,423	0,000
Котельная №13	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,470	0,000
Котельная №15	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,373	0,000
Котельная №16	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,580	0,000
ОАО "Аэропорт Анапа"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Замена котлов	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,323	0,000	0,000	0,000
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,323	0,000	0,000	0,000
Котельная №7	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №10	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №12	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,323	0,000	0,000	0,000

4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии на территории МО город-курорт Анапа представлены в рамках сводной таблицы 4.1.

4.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения на территории МО город-курорт Анапа представлены в рамках сводной таблицы 4.1.

4.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы.

Источники тепловой мощности с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории МО город-курорт Анапа не расположены и не предполагаются к реконструкции. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы не требуются.

4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа.

Объемы применения мероприятия по реконструкции котельных были оценены в соответствии с Генеральным планом развития муниципального образования город-курорт Анапа. Часть проектируемых значений мощностей была скорректирована ввиду несоответствия (в настоящее время подключенная нагрузка превышает заложенные в Генеральном плане показатели). Кроме того, того в перечень реконструируемых котельных были добавлены котельные ООО «Тепловик» №2 и №3 и котельные ОАО «Теплоэнерго» №№ 8,17 и 20, по которым существует дефицит тепловой мощности. Мощность котельных была определена с запасом в 25% по отношению к существующей нагрузке.

4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа.

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории поселения Анапа отсутствуют. Система полностью обеспечивает себя электроэнергией и строительство новых источников с комбинированной выработкой должно быть детально обосновано.

4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе.

Переключение потребителей котельных на источники с комбинированной выработкой тепло- и электроэнергии не предполагается в связи с отсутствием планов строительства ТЭЦ. Переключение потребителей от одних котельных к другим котельным оптимально проводить путем реконструкции котельной в блочный тепловой пункт. Тем самым, улучшив качество теплоснабжения потребителей, устранив «перетопы» в осенне-весенние периоды, когда в отопительные системы зданий подается теплоноситель выше необходимой температуры, что вызывает дискомфорт у населения и, как следствие этого, потерю теплоты через открытые форточки и фрамуги окон. Однако, в результате расчетов не выявлено оптимальных экономически целесообразных схем для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии на территории МО г.-к. Анапа.

4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей Анапа представлены в рамках сводной таблицы 4.1.

Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них разрабатываются в соответствии с подпунктом «д» пункта 4, пунктом 11 и пунктом 43 Требований к схемам теплоснабжения. Сводный график предложенных проектов представлен в таблице 5.1.

Таблица 5.1. График реализации предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Прокладка трубопроводов	км	13,592	0,000	0,000	0,000	0,640	0,000	0,000	1,584	0,000	0,000
ООО "Тепловик"	км	13,592	0,000	0,000	0,000	0,640	0,000	0,000	1,584	0,000	0,000
Ду=300 мм	км	2,504	0,000	0,000	0,000	0,640	0,000	0,000	1,584	0,000	0,000
Ду=350 мм	км	0,530	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=400 мм	км	1,666	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=450 мм	км	2,060	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=500 мм	км	1,746	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=600 мм	км	5,086	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Замена трубопроводов	км	40,996	0,000	0,000	0,000	0,044	0,940	0,789	3,979	2,231	2,664
ОАО "Теплоэнерго"	км	18,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,416	0,538	2,692	1,370	1,608
Котельная №1	км	8,071	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км	0,032	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,236	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=65 мм (подземная)	км	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=70 мм (подземная)	км	0,430	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,231	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (надземная)	км	0,007	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	1,197	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (надземная)	км	0,054	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	1,006	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	1,214	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=250 мм (подземная)	км	0,578	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=300 мм (подземная)	км	2,426	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=400 мм (надземная)	км	0,530	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=500 мм (надземная)	км	0,110	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2	км	4,085	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=40 мм (подземная)	км	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,362	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=65 мм (подземная)	км	0,286	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=70 мм (подземная)	км	0,029	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=70 мм (надземная)	км	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,396	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,539	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=125 мм (подземная)	км	0,124	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	1,266	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (надземная)	км	0,150	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	0,395	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=250 мм (подземная)	км	0,400	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=300 мм (подземная)	км	0,016	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3	км	2,978	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,370	1,608
Ду=32 мм (подземная)	км	0,054	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=40 мм (подземная)	км	0,062	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,052
Ду=40 мм (надземная)	км	0,031	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,592	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,090	0,502
Ду=65 мм (подземная)	км	0,177	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,067
Ду=65 мм (надземная)	км	0,194	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,128	0,066
Ду=80 мм (подземная)	км	0,365	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,300	0,065
Ду=100 мм (подземная)	км	0,417	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,204	0,213
Ду=100 мм (надземная)	км	0,062	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,080	0,000
Ду=150 мм (надземная)	км	0,496	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	0,448	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,448	0,000
Котельная №6	км	0,538	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,538	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,014	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,014	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (надземная)	км	0,120	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,000	0,000
Ду=65 мм (подземная)	км	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,110	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,110	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (надземная)	км	0,166	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,166	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,088	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,088	0,000	0,000	0,000
Котельная №8	км	2,692	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,692	0,000	0,000
Ду=20 мм (подземная)	км	0,008	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,008	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=40 мм (подземная)	км	0,053	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,053	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040	0,000	0,000
Ду=65 мм (подземная)	км	0,231	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,231	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,290	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,290	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,390	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,390	0,000	0,000
Ду=100 мм (надземная)	км	0,050	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000
Ду=150 мм	км	1,570	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,570	0,000	0,000
Ду=200 мм	км	0,060	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,060	0,000	0,000
Котельная №11	км	0,416	0,000	0,000	0,000	0,000	0,416	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=20 мм (подземная)	км	0,119	0,000	0,000	0,000	0,000	0,119	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=25 мм (подземная)	км	0,099	0,000	0,000	0,000	0,000	0,099	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,114	0,000	0,000	0,000	0,000	0,114	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,084	0,000	0,000	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	0,000	0,000
ООО "Тепловик"	км	19,632	0,000	0,000	0,000	0,000	0,246	0,084	1,160	0,702	0,962
Котельная №1	км	3,846	0,000	0,000	0,000	0,000	0,116	0,000	0,430	0,370	0,280
Ду=100 мм (подземная)	км	0,280	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	1,142	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	0,646	0,000	0,000	0,000	0,000	0,116	0,000	0,000	0,370	0,000
Ду=200 мм (надземная)	км	1,678	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,430	0,000	0,000
Ду=400 мм (подземная)	км	0,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2	км	8,830	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,250
Ду=350 мм (надземная)	км	4,074	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=400 мм (надземная)	км	3,406	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=500 мм (надземная)	км	1,310	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,210
Ду=600 мм (надземная)	км	0,040	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040
Котельная №3	км	6,956	0,000	0,000	0,000	0,000	0,130	0,084	0,730	0,332	0,432
Ду=50 мм (подземная)	км	0,366	0,000	0,000	0,000	0,000	0,130	0,000	0,000	0,236	0,000
Ду=50 мм (надземная)	км	0,480	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,480	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,504	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,084	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,908	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,064	0,000	0,348
Ду=100 мм (надземная)	км	0,304	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,786	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=150 мм (надземная)	км	0,396	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,186	0,096	0,084
Ду=200 мм (подземная)	км	2,642	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=250 мм (подземная)	км	0,394	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=400 мм (надземная)	км	0,176	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ОАО "Аэропорт Анапа"	км	2,584	0,000	0,000	0,000	0,044	0,278	0,167	0,127	0,159	0,094
Ду=50 мм (подземная)	км	0,044	0,000	0,000	0,000	0,044	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (надземная)	км	0,731	0,000	0,000	0,000	0,000	0,278	0,167	0,127	0,159	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,276	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,094
Ду=100 мм (надземная)	км	0,368	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,218	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (надземная)	км	0,716	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	0,231	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Новое строительство трубопроводов от ТК-19 до «Юнга» с устройством перемычки теплотрассы котельной № 1 с котельной № 2.	км	2,692	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,692	0,000	0,000
Реконструкция трубопроводов	км	12,930	0,000	0,000	0,000	2,580	0,000	0,000	0,000	0,000	0,580
ООО "Тепловик"	км	12,930	0,000	0,000	0,000	2,580	0,000	0,000	0,000	0,000	0,580
Ду=150 мм	км	0,580	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,580
Ду=200 мм	км	0,884	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=250 мм	км	0,964	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=300 мм	км	5,222	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=350 мм	км	4,054	0,000	0,000	0,000	2,554	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=400 мм	км	0,420	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=450 мм	км	0,806	0,000	0,000	0,000	0,026	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Прокладка трубопроводов	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11,368	0,000	0,000
ООО "Тепловик"	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11,368	0,000	0,000
Ду=300 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,280	0,000	0,000
Ду=350 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,530	0,000	0,000
Ду=400 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,666	0,000	0,000
Ду=450 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,060	0,000	0,000
Ду=500 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,746	0,000	0,000
Ду=600 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,086	0,000	0,000
Замена трубопроводов	км	2,929	4,730	3,912	4,771	4,105	4,760	1,031	1,959	1,425	0,728
ОАО "Теплоэнерго"	км	2,059	2,026	2,422	2,010	1,866	1,773	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1	км	0,000	0,000	2,422	2,010	1,866	1,773	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,012	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,040	0,196	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=65 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=70 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,220	0,210	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,209	0,022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,007	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,517	0,240	0,440	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,054	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,080	0,254	0,672	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,288	0,326	0,600	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=250 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,578	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=300 мм (подземная)	км	0,000	0,000	1,782	0,644	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=400 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,530	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=500 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,110	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №2	км	2,059	2,026	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=40 мм (подземная)	км	0,021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,285	0,077	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=65 мм (подземная)	км	0,130	0,156	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=70 мм (подземная)	км	0,029	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=70 мм (надземная)	км	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ду=80 мм (подземная)	км	0,374	0,022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,306	0,233	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=125 мм (подземная)	км	0,000	0,124	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,638	0,628	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (надземная)	км	0,000	0,150	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	0,159	0,236	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=250 мм (подземная)	км	0,000	0,400	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=300 мм (подземная)	км	0,016	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=40 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=40 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=65 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=65 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №6	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=65 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №8	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=20 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=40 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ду=65 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №11	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=20 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=25 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ООО "Тепловик"	км	0,688	2,558	1,268	2,664	2,118	2,788	0,784	1,688	1,320	0,602
Котельная №1	км	0,120	0,620	0,290	0,500	0,238	0,270	0,000	0,260	0,286	0,066
Ду=100 мм (подземная)	км	0,120	0,160	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,000	0,460	0,000	0,060	0,000	0,270	0,000	0,000	0,286	0,066
Ду=200 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,160	0,000	0,000
Ду=200 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,290	0,440	0,238	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=400 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,100	0,000	0,000
Котельная №2	км	0,284	1,204	0,396	1,590	1,032	1,912	0,500	0,598	0,852	0,212
Ду=350 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,912	0,500	0,598	0,852	0,212
Ду=400 мм (надземная)	км	0,000	0,388	0,396	1,590	1,032	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=500 мм (надземная)	км	0,284	0,816	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=600 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3	км	0,284	0,734	0,582	0,574	0,848	0,606	0,284	0,830	0,182	0,324
Ду=50 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=80 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,174	0,120	0,126
Ду=100 мм (подземная)	км	0,000	0,496	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (надземная)	км	0,196	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,108
Ду=150 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,336	0,108	0,066	0,000	0,000	0,276	0,000	0,000
Ду=150 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	0,000	0,150	0,246	0,370	0,634	0,456	0,284	0,380	0,032	0,090

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ду=250 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,096	0,148	0,150	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=400 мм (надземная)	км	0,088	0,088	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ОАО "Аэропорт Анапа"	км	0,182	0,146	0,222	0,097	0,121	0,199	0,247	0,271	0,105	0,126
Ду=50 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (подземная)	км	0,182	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=100 мм (надземная)	км	0,000	0,146	0,222	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,097	0,121	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=150 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,199	0,247	0,271	0,000	0,000
Ду=200 мм (подземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,105	0,126
Ду=200 мм (надземная)	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Новое строительство трубопроводов от ТК-19 до «Юнга» с устройством переемычки теплотрассы котельной № 1 с котельной № 2.	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Реконструкция трубопроводов	км	1,894	0,610	0,000	0,000	0,000	0,000	0,620	6,028	0,000	0,618
ООО "Тепловик"	км	1,894	0,610	0,000	0,000	0,000	0,000	0,620	6,028	0,000	0,618
Ду=150 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=200 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,266	0,000	0,000	0,618
Ду=250 мм	км	0,000	0,610	0,000	0,000	0,000	0,000	0,354	0,000	0,000	0,000
Ду=300 мм	км	0,094	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	5,128	0,000	0,000
Ду=350 мм	км	1,380	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,120	0,000	0,000
Ду=400 мм	км	0,420	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=450 мм	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,780	0,000	0,000

В результате разработки в соответствии с пунктом 10 Требований к схеме теплоснабжения должны быть решены следующие задачи:

- обоснование предложений по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку;
- обоснование предложений по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим или ликвидации котельных;
- обоснование предложений по новому строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения;
- обоснование предложений по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- обоснование предложений по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- обоснование предложений по новому строительству и реконструкции насосных станций.

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению теплосетей образуют отдельную группу проектов – «Тепловые сети», которые разделены на подгруппы по виду предлагаемых работ: новое строительство, замена, реконструкция тепловых сетей, прочие проекты.

Сводный график предложенных проектов представлен в таблице 5.1. Финансовые затраты представлены в рамках Книги 11 Тома 1.

Объемы применения мероприятия по реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, были зафиксированы на основании данных, предоставленных ООО «Тепловик». Дополнительные объемы прокладываемых сетей могут быть оценены в рамках актуализации схемы теплоснабжения или предоставления данных теплоснабжающими организациями.

Объемы применения мероприятия по реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, для ОАО «Теплоэнерго» были оценены на базе предоставленных данных о протяженности, диаметрах и способу прокладки тепловых сетей. Мероприятия по реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки для ОАО «Аэропорт Анапа» и ОАО «РЭУ» не требуются на горизонт планирования в связи с отсутствием необходимых перспективных приростов тепловой нагрузки.

Объемы применения мероприятия по реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, были зафиксированы на основании данных, предоставленных ООО «Тепловик». Дополнительные объемы прокладываемых сетей могут быть оценены в рамках актуализации схемы теплоснабжения или предоставления данных теплоснабжающими организациями.

Объемы применения мероприятия по реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, для ОАО «Теплоэнерго» были оценены на базе предоставленных данных о протяженности, диаметрах и способу прокладки тепловых сетей. К замене предлагались трубопроводы проложенные до 1984 г. Объемы мероприятия по

замене трубопроводов для ООО «Тепловик» были зафиксированы на основании предоставленных данных. Объемы мероприятия по замене трубопроводов для ОАО «Аэропорт Анапа» и ОАО «РЭУ» были оценены на базе предоставленных данных о протяженности, диаметрах и способу прокладки тепловых сетей. К замене предлагались трубопроводы с наиболее часто встречающимися диаметрами – 50-100-150-200 мм.

Раздел 6. Перспективные топливные балансы

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1. Перспективные максимальные часовые и годовые расходы основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов источников тепла

Наименование	Максимальный часовой расход, нм3/ч; кг/ч	Расходы периодов, тыс. нм3; т		
		зимний	летний	переходный
1	2	3	4	5
Котельная №1, ул.Парковая, 58А	8605,1	13768,2		2478,3
Котельная №2, ул.Терская, 91	5238,7	15716,2	3048,7	2828,9
Котельная №3, ул.Владимирская,101Г	12321,8	19714,8		3548,7
Котельная №4, п.Алексеевка (д/б) ул. Родниковая	553,5	885,6		159,4
Котельная №6, ул.Горького	1571,4	2514,2		452,6
Котельная №7, ул.Трудающихся	53,4	85,5		15,4
Котельная №8, ул.Крымская, 24	1353,6	2165,7		389,8
Котельная №9, х.Воскресенский	168,5	269,6		48,5
Котельная №10, ст.Благовещенская	49,3	78,9		14,2
Котельная №11, п.Суворово-Чиркесский	49,3	78,9		14,2
Котельная №12, ст.Анапская	43,8	70,1		12,6
Котельная №13, п.Алексеевка	57,2	91,6		16,5
Котельная №14, п.Джигинка	120,6	192,9		34,7
Котельная №15, п.Виноградный	43,8	70,1		12,6
Котельная №16, п.Виноградный	353,5	565,5		101,8
Котельная №17, н.Гостагайка	53,4	85,5		15,4
Котельная №20, п.Супсех	52,1	83,3		15,0
Котельная №21, с.Гай-Кодзор	89,9	143,8		25,9
Котельная п. Сукко	319,2	510,8		91,9
Котельная Горбольница	1324,8	2119,6		381,5
Котельная № 1, П. Витязево	4451,1	7121,8		1281,9
Котельная №2, Пр-т Пионерский, 32	9159,1	14654,6		2637,8
Котельная №3, ул.Калинина, 4	4451,4	7122,2		1282,0
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа", г. Анапа-7	344,3	550,8		99,2
Котельная ДДУ №45, Ст. Гостагаевская	4,1	6,6		1,2

Наименование	Максимальный часовой расход, нм3/ч; кг/ч	Расходы периодов, тыс. нм3; т		
		зимний	летний	переходный
1	2	3	4	5
Котельная Школа искусств (реконструир), Ст. Гостагаевская	6,6	10,5		1,9
Котельная (реконструир), С. Гай-Кодзор	10,3	16,4		3,0
Котельная №34 (реконструир), Х. Чекон	11,8	18,9		3,4
Котельная №33 (реконструир), Пос. Просторный	14,7	23,5		4,2
Котельная №35 (реконструир), Х. Большой Разнокол	18,1	28,9		5,2
Котельная №32 ДДУ №30 (реконструир), Ст. Гостагаевская	23,8	38,1		6,9
Котельная №19 (реконструир), Х. Чекон	55,8	89,2		16,1
Котельная №29 СОШ №31 (реконструир), Ст. Гостагаевская	58,2	93,2		16,8
Котельная СОШ №15 (реконструир), Ст. Гостагаевская	123,3	197,3		35,5
Котельная №24 (реконструир), С. Юровка	173,3	277,3		49,9
Котельная №1 (проектируемая) , г. Анапа	6398,6	10237,7		1842,8
Котельная №2 (проектируемая), г. Анапа	22,9	36,6		6,6
Котельная №2 (проектируемая), г. Анапа	228,8	366,1		65,9
Котельная №3 (проектируемая), г. Анапа	81,0	129,5		23,3
Котельная №1 (проектируемая), Ст. Анапская	104,1	166,6		30,0
Котельная №2 (проектируемая), Ст. Анапская	8,6	13,8		2,5
Котельная №3 (проектируемая), Ст. Анапская	11,9	19,1		3,4
Котельная №1 (проектируемая), С. Бужор	1,1	1,8		0,3
Котельная №2 (проектируемая), С. Бужор	6,0	9,6		1,7
Котельная №1 (проектируемая), Х Курбатский	3,0	4,8		0,9
Котельная №1 (проектируемая), Х. Тарусин	6,3	10,1		1,8
Котельная №1 (проектируемая), Х. Усатова Балка	5,6	9,0		1,6
Котельная №1 (проектируемая), Ст. Благовещенская	17,7	28,3		5,1
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Уташ	11,4	18,2		3,3
Котельная №1 (проектируемая), С. Витязево	115,9	185,4		33,4
Котельная №2 (проектируемая), С. Витязево	17,3	27,6		5,0
Котельная №3 (проектируемая), С. Витязево	433,6	693,8		124,9
Котельная №4 (проектируемая), С. Витязево	481,4	770,3		138,6
Котельная №1 (проектируемая), С. Гай-Кодзор	8,9	14,2		2,6
Котельная №1 (проектируемая), Х. Заря	5,9	9,4		1,7
Котельная №1 (проектируемая), Х. Рассвет	35,9	57,4		10,3
Котельная №1 Участковая больница (проектируемая), Ст. Гостагаевская	27,4	43,8		7,9
Котельная №2 Амбулатория (проектируемая), Ст. Гостагаевская	4,2	6,8		1,2
Котельная №3 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	19,6	31,3		5,6
Котельная №4 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	11,0	17,5		3,2
Котельная №5 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	10,1	16,2		2,9
Котельная №1 (проектируемая), Х. Уташ	11,4	18,2		3,3
Котельная №1 (проектируемая), С. Юровка	24,8	39,7		7,1
Котельная №2 (проектируемая), С. Юровка	15,2	24,3		4,4
Котельная №3 (проектируемая), С. Юровка	15,2	24,3		4,4

Наименование	Максимальный часовой расход, нм3/ч; кг/ч	Расходы периодов, тыс. нм3; т		
		зимний	летний	переходный
1	2	3	4	5
Котельная №1 (проектируемая), Х. Розы Люксембург	1,9	3,1		0,6
Котельная №1 (проектируемая), С. Цибанобалка	29,7	47,6		8,6
Котельная №2 (проектируемая), С. Цибанобалка	20,1	32,2		5,8
Котельная №3 (проектируемая), С. Цибанобалка	9,5	15,1		2,7
Котельная №4 (проектируемая), С. Цибанобалка	7,7	12,3		2,2
Котельная №5 (проектируемая), С. Цибанобалка	11,2	18,0		3,2
Котельная №6 (проектируемая), С. Цибанобалка	44,0	70,4		12,7
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Верхнее Джемете	49,9	79,8		14,4
Котельная №1 (проектируемая), Х. Красный Курган	11,0	17,5		3,2
Котельная №2 (проектируемая), Х. Красный Курган	5,2	8,3		1,5
Котельная №3 (проектируемая), Х. Красный Курган	11,0	17,5		3,2
Котельная №1 (проектируемая), Х. Нижняя Гостагайка	5,9	9,4		1,7
Котельная №1 (проектируемая), Х. Нижняя Гостагайка	16,4	26,3		4,7
Котельная №1 (проектируемая), Х. Песчаный	3,4	5,5		1,0
Котельная №2 (проектируемая), Х. Песчаный	1,6	2,6		0,5
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Пятихатки	32,3	51,7		9,3
Котельная №1 (проектируемая), С. Супсех	8,5	13,6		2,4
Котельная №2 (проектируемая), С. Супсех	8,5	13,6		2,4
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	126,9	203,0		36,5
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	73,2	117,1		21,1
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	58,4	93,4		16,8
Котельная №1 (проектируемая), С. Большой Утриш	3,3	5,3		0,9
Котельная №1 (проектируемая), С. Варваровка	109,7	175,6		31,6
Котельная №2 (проектируемая), С. Варваровка	11,4	18,2		3,3
Котельная №3 (проектируемая), С. Варваровка	31,2	50,0		9,0
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Просторный	13,7	21,9		3,9
Котельная №2 (проектируемая), Пос. Просторный	4,1	6,6		1,2
Котельная №1 (проектируемая), С. Сукко	618,7	989,9		178,2
Котельная №2 (проектируемая), С. Сукко	13,7	21,9		3,9
Котельная №3 (проектируемая), С. Сукко	14,5	23,2		4,2
Итого	60830	104662	3049	18839

Источником газоснабжения населенных пунктов МО г-к Анапа являются существующие ГРС Джемете и ГРС Джигинка.

Давление газа на выходе:

- из ГРС Джемете – 0,6 МПа (6,0 кгс/см²);
- из ГРС Джигинка – 0,3 МПа (3,0 кгс/см²).

Подача природного газа потребителям населенных пунктов МО г-к Анапа осуществляется по газопроводам высокого и среднего давления, запроектированным и построенным в соответствии со схемами газоснабжения населенных пунктов.

Магистральный транспорт природного газа в Краснодарском крае обеспечивают ООО «Кубаньгазпром».

Из 52-х населенных пунктов муниципального образования газифицировано 25 населенных пункта. Процент газификации составляет – 81,3%.

Подача природного газа потребителям производится по сетям газопровода общей протяженностью – 884,59км. На территории муниципального образования ГРП – 112 шт.

Существующая схема газоснабжения населенных пунктов решена по двухступенчатой системе: газопроводы среднего давления ($P = 3,0 \text{ кгс/см}^2$) и газопроводы низкого давления ($P = 0,03 \text{ кгс/см}^2$).

К газопроводам среднего и высокого давления подключаются ГРП, ШРП, котельные, производственные предприятия.

К газопроводам низкого давления подключаются жилой фонд, мелкие предприятия бытового обслуживания населения.

На данной стадии проектирования газопроводы низкого давления не рассматриваются.

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории сельского поселения осуществляет ОАО «Анапагоргаз».

Зона газоснабжения охватывает всю территорию сельского поселения. Основные направления развития системы газоснабжения предусматривают повышение безопасности и надежности системы газоснабжения путем реконструкции некоторых головных сооружений газоснабжения, строительства новых веток газопроводов, что даст возможность стабилизировать работу существующих сетей газопровода и подключить новые объекты газоснабжения.

Направления использования газа:

- технологические нужды промышленности;
- хозяйственно-бытовые нужды населения;
- энергоноситель для теплоисточников.

Мощности существующих ГРС позволяют осуществить намеченные инвестиционные проекты без увеличения мощности и реконструкции.

Согласно заданию, на разработку проекта генерального плана был произведен расчет максимальных часовых расходов газа и максимальных годовых расходов газа для всех потребителей на расчетный срок - 2031г. и на I очередь строительства - 2021г.

Максимальные часовые расходы газа всего в муниципальном образовании на расчетный срок:

- до 2021г.= 271,400 тыс.м³/ч,
- до 2031 г.= 488,520 тыс.м³/ч.

В соответствии выполненными расчетами максимальные часовые расходы газа на расчетный период 2033 год на всех котельных составят 60,830 тыс.м³/ч.

Этот показатель намного меньше 488,520 тыс.м³/ч. Следовательно все котельные будут иметь надежное и безопасное газоснабжение.

Норматив создания запасов топлива на тепловых электростанциях рассчитывается в соответствии с «Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)» утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377.

Неснижаемый нормативный запас топлива (ННЗТ) определяется для котельных в размере, обеспечивающем поддержание плюсовых температур в главном корпусе, вспомогательных зданиях и сооружениях в режиме "выживания" с минимальной расчетной тепловой нагрузкой по условиям самого холодного месяца года.

Для электростанций и котельных, работающих на газе, ННЗТ устанавливается по резервному топливу.

Расчетный размер ННЗТ определяется по среднесуточному плановому расходу топлива самого холодного месяца отопительного периода и количеству суток, определяемых с учетом вида топлива и способа его доставки:

$$\text{ННЗТ} = Q_{\text{max}} \times H_{\text{ср.м}} \times \frac{1}{K} \times T \times 10^{-3} \text{ (тыс. т)}$$

где Q_{max} - среднее значение отпуска тепловой энергии в тепловую сеть (выработка котельной) в самом холодном месяце, Гкал/сут.;

$H_{\text{ср.м}}$ - расчетный норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию для самого холодного месяца, т.у.т./Гкал;

K - коэффициент перевода натурального топлива в условное;

T - длительность периода формирования объема неснижаемого запаса топлива, сут.

Количество суток, на которые рассчитывается ННЗТ, определяется в зависимости от вида топлива и способа его доставки в соответствии с таблицей 6.2.

Таблица 6.2. Количество суток, на которые рассчитывается ННЗТ, в зависимости от вида топлива и способа его доставки

Вид топлива	Способ доставки топлива	Объем запаса топлива, сут.
1	2	3
твердое	железнодорожный транспорт	14
твердое	автотранспорт	7
жидкое	железнодорожный транспорт	10

жидкое	автотранспорт	5
--------	---------------	---

Общий нормативный запас основного и резервного топлива (ОНЗТ) рассчитывается по сумме неснижаемого нормативного запаса топлива (ННЗТ) и нормативного эксплуатационного запаса топлива (НЭЗТ).

Для отопительных (производственно-отопительных) котельных, работающих на газовом топливе с резервным жидким топливом, расчет НЭЗТ может не выполняться в случае отсутствия снижений подачи газа в периоды похолоданий за три года, предшествовавших текущему, и отсутствие графика снижения подачи газа на текущий и(или) планируемый годы.

К 2033 году для котельных ОАО «Теплоэнерго» № 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 20 и 21 и всех котельных ООО «Тепловик» и ОАО «Аэропорт Анапа» Основной вид топлива – природный газ; резервный – мазут.

В таблице 6.3. рассчитан неснижаемого нормативного запаса топлива (ННЗТ).

Таблице 6.3. Расчет перспективных запасов аварийного и резервного топлива на источниках тепловой мощности

№	наименование котельной	Присоединенные нагрузки котельной на начало прогнозируемого периода, Гкал/ч	Средневзвешенный удельный расход топлива на отпуск тепла в январе, кг у.т./Гкал	Суточный полезный отпуск тепловой энергии, Гкал/сут	Среднесуточный расход условного топлива, т у.т./сут	Коэффициент перевода натурального топлива в условное, ед.	Количество суток формирования ННЗТ, сут.	ОНЗТ ННЗТ, тыс. т
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Котельная №2, ул.Терская, 91	42,1	169,9	7145	1213,5	1,37	5	4,429
2	Котельная №3, ул.Владимирская,101Г	98,9	167,6	16578	2777,9	1,37	5	10,138
3	Котельная №4, п.Алексеевка (д/б) ул. Родниковая	2,6	160,8	418	67,2	1,37	5	0,245
4	Котельная №6, ул.Горького	15,0	167,4	2511	420,3	1,37	5	1,534
5	Котельная №7, ул.Трудающих	0,5	178,5	86	15,3	1,37	5	0,056
6	Котельная №8, ул.Крымская, 24	16,0	165,9	2648	439,3	1,37	5	1,603
7	Котельная №9, х.Воскресенский	1,4	163,1	225	36,7	1,37	5	0,134
8	Котельная №10, ст.Благовещенская	1,3	169,1	213	36,0	1,37	5	0,131
9	Котельная №11, п.Суворово-Чиркесский	0,6	177,1	103	18,2	1,37	5	0,066
10	Котельная №12, ст.Анапская	0,3	158,7	55	8,7	1,37	5	0,032
11	Котельная №14, п.Джигинка	1,2	161,6	188	30,4	1,37	5	0,11

№	наименование котельной	Присоединенные нагрузки котельной на начало прогнозируемого периода, Гкал/ч	Средневзвешенный удельный расход топлива на отпуск тепла в январе, кг у.т./Гкал	Суточный полезный отпуск тепловой энергии, Гкал/сут	Среднесуточный расход условного топлива, т у.т./сут	Коэффициент перевода натурального топлива в условное, ед.	Количество суток формирования ННЗТ, сут.	ОНЗТ Т ННЗТ, тыс. т
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								1
1 2	Котельная №20, п.Супсех	0,5	158,0	75	11,9	1,37	5	0,04 3
1 3	Котельная №21, с.Гай-Кодзор	0,7	159,3	111	17,6	1,37	5	0,06 4
1 4	Котельная № 1, П. Витязево	46,2	159,3	7354	1171,4	1,37	5	4,27 5
1 5	Котельная №2, Пр-т Пионерский, 32	114,0	161,6	18422	2976,9	1,37	5	10,8 65
1 6	Котельная №3, ул.Калинина, 4	38,9	160,7	6246	1003,7	1,37	5	3,66 3
1 7	Котельная ОАО "Аэропорт Анапа", г. Анапа-7	8,6	175,9	1513	266,2	1,37	5	0,97 1
	Итого	388,6	164,5	63888,6	10511,4	1,4	5,0	38,3 63

Так как на 2033 год отсутствует график снижения подачи природного газа, то общий нормативный запас основного и резервного топлива (ОНЗТ) принимается по неснижаемому нормативного запаса топлива (ННЗТ).

Таким образом на 2033 год общий нормативный запас основного и резервного топлива (ОНЗТ) составит 38,363 тыс. т. мазута для 17 котельных.

Перспективные топливные балансы по каждому источнику тепловой энергии представлены в таблице 6.4.

Таблица 6.4.Перспективные топливные балансы по каждому источнику тепловой энергии на расчетный период 2033 год

Наименование котельной	Выработка т/э котлами, Гкал/год	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, %	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, Гкал	Тепловые потери в сетях, %	Тепловые потери в сетях, Гкал	Перспективная нагрузка, Гкал/час	Полезный отпуск потребителям, Гкал/год	Вид топлива	Потребление условного топлива, тут/год	Потребление натурального топлива, тыс. нм3/год, тонн/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Котельная №1, ул.Парковая, 58А	100498	0,71%	712	3,05%	3070	62,8	96716	газ	15833	13768
Котельная №2, ул.Терская, 91	136970	1,34%	1833	18,22%	24956	38,2	110182	газ	21580	18765
Котельная №3, ул.Владимирская,101Г	143904	1,37%	1972	7,69%	11073	89,9	130859	газ	22672	19715
Котельная №4, п.Алексеевка (д/б) ул. Родниковая	6464	2,16%	140	4,57%	296	4,0	6029	газ	1018	886
Котельная №6, ул.Горького	18352	0,60%	111	1,70%	312	11,5	17930	газ	2891	2514
Котельная №7, ул.Трудающих	624	2,01%	13	0,00%	0	0,4	611	газ	98	85
Котельная №8, ул.Крымская, 24	15808	1,36%	215	3,33%	527	9,9	15066	газ	2491	2166
Котельная №9, х.Воскресенский	1968	2,16%	42	5,41%	106	1,2	1819	газ	310	270
Котельная №10, ст.Благовещенская	576	2,09%	12	6,89%	40	0,4	524	газ	91	79
Котельная №11, п.Суворово-Чиркесский	576	2,07%	12	2,24%	13	0,4	551	газ	91	79
Котельная №12, ст.Анапская	512	2,17%	11	0,00%	0	0,3	501	газ	81	70
Котельная №13, п.Алексеевка	668	1,66%	11	12,07%	81	0,4	577	газ	105	92
Котельная №14, п.Джигинка	1408	1,63%	23	14,89%	210	0,9	1175	газ	222	193
Котельная №15, п.Виноградный	512	1,68%	9	7,15%	37	0,3	467	газ	81	70
Котельная №16, п.Виноградный	4128	2,39%	99	0,00%	0	2,6	4029	газ	650	566
Котельная №17, н.Гостагайка	624	1,26%	8	6,45%	40	0,4	576	газ	98	85
Котельная №20, п.Супсех	608	1,37%	8	0,00%	0	0,4	600	газ	96	83
Котельная №21, с.Гай-Кодзор	1050	0,51%	5	0,00%	0	0,7	1044	газ	165	144
Котельная п. Сукко	3728	2,05%	76	5,15%	192	2,3	3459	газ	587	511
Котельная Горбольница	15472	2,05%	317	5,15%	798	9,7	14357	газ	2438	2120
Котельная № 1, П. Витязево	51984	1,38%	718	5,29%	2749	32,5	48518	газ	8190	7122

Наименование котельной	Выработка т/э котлами, Гкал/год	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, %	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, Гкал	Тепловые потери в сетях, %	Тепловые потери в сетях, Гкал	Перспективная нагрузка, Гкал/час	Полезный отпуск потребителям, Гкал/год	Вид топлива	Потребление условного топлива, тут/год	Потребление натурального топлива, тыс. нм3/год, тонн/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Котельная №2, Пр-т Пионерский, 32	106968	2,84%	3040	8,00%	8558	66,9	95370	газ	16853	14655
Котельная №3, ул.Калинина, 4	51987	1,75%	910	6,69%	3478	32,5	47599	газ	8191	7122
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа", г. Анапа-7	4021	0,85%	34	11,48%	461	2,5	3525	газ	633	551
Котельная ДДУ №45, Ст. Гостагаевская	48	1,00%	0	5,00%	2	0,0	45	газ	8	7
Котельная Школа искусств (реконструир), Ст. Гостагаевская	77	1,00%	1	5,00%	4	0,0	72	газ	12	11
Котельная (реконструир), С. Гай-Кодзор	120	0,99%	1	4,97%	6	0,1	113	газ	19	16
Котельная №34 (реконструир), Х. Чекон	138	0,33%	0	1,63%	2	0,1	135	газ	22	19
Котельная №33 (реконструир), Пос. Просторный	171	0,10%	0	0,50%	1	0,1	170	газ	27	23
Котельная №35 (реконструир), Х. Большой Разнокол	211	0,86%	2	4,29%	9	0,1	200	газ	33	29
Котельная №32 ДДУ №30 (реконструир), Ст. Гостагаевская	278	1,00%	3	5,00%	14	0,2	262	газ	44	38
Котельная №19 (реконструир), Х. Чекон	651	0,46%	3	2,32%	15	0,4	633	газ	103	89
Котельная №29 СОШ №31 (реконструир), Ст. Гостагаевская	680	0,42%	3	2,11%	14	0,4	663	газ	107	93
Котельная СОШ №15 (реконструир), Ст. Гостагаевская	1440	0,63%	9	3,14%	45	0,9	1386	газ	227	197
Котельная №24 (реконструир), С. Юровка	2024	0,25%	5	1,27%	26	1,3	1993	газ	319	277
Котельная №1 (проектируемая), г. Анапа	74728	1,00%	747	5,00%	3736	46,7	70244	газ	11773	10238
Котельная №2 (проектируемая), г. Анапа	267	1,00%	3	5,00%	13	0,2	251	газ	42	37
Котельная №2 (проектируемая), г. Анапа	2672	1,00%	27	5,00%	134	1,7	2512	газ	421	366
Котельная №3 (проектируемая), г. Анапа	946	1,00%	9	5,00%	47	0,6	889	газ	149	130
Котельная №1 (проектируемая), Ст. Анапская	1216	1,00%	12	5,00%	61	0,8	1143	газ	192	167

Наименование котельной	Выработка т/э котлами, Гкал/год	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, %	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, Гкал	Тепловые потери в сетях, %	Тепловые потери в сетях, Гкал	Перспективная нагрузка, Гкал/час	Полезный отпуск потребителям, Гкал/год	Вид топлива	Потребление условного топлива, тут/год	Потребление натурального топлива, тыс. нм3/год, тонн/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Котельная №2 (проектируемая), Ст. Анапская	101	1,00%	1	5,00%	5	0,1	95	газ	16	14
Котельная №3 (проектируемая), Ст. Анапская	139	1,00%	1	5,00%	7	0,1	131	газ	22	19
Котельная №1 (проектируемая), С. Бужор	13	1,00%	0	5,00%	1	0,0	12	газ	2	2
Котельная №2 (проектируемая), С. Бужор	70	1,00%	1	5,00%	4	0,0	66	газ	11	10
Котельная №1 (проектируемая), Х Курбатский	35	1,00%	0	5,00%	2	0,0	33	газ	6	5
Котельная №1 (проектируемая), Х. Тарусин	74	1,00%	1	5,00%	4	0,0	69	газ	12	10
Котельная №1 (проектируемая), Х. Усатова Балка	66	1,00%	1	5,00%	3	0,0	62	газ	10	9
Котельная №1 (проектируемая), Ст. Благовещенская	206	1,00%	2	5,00%	10	0,1	194	газ	33	28
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Уташ	133	1,00%	1	5,00%	7	0,1	125	газ	21	18
Котельная №1 (проектируемая), С. Витязево	1354	1,00%	14	5,00%	68	0,8	1272	газ	213	185
Котельная №2 (проектируемая), С. Витязево	202	1,00%	2	5,00%	10	0,1	190	газ	32	28
Котельная №3 (проектируемая), С. Витязево	5064	1,00%	51	5,00%	253	3,2	4760	газ	798	694
Котельная №4 (проектируемая), С. Витязево	5622	1,00%	56	5,00%	281	3,5	5285	газ	886	770
Котельная №1 (проектируемая), С. Гай-Кодзор	104	1,00%	1	5,00%	5	0,1	98	газ	16	14
Котельная №1 (проектируемая), Х. Заря	69	1,00%	1	5,00%	3	0,0	65	газ	11	9
Котельная №1 (проектируемая), Х. Рассвет	419	1,00%	4	5,00%	21	0,3	394	газ	66	57
Котельная №1 Участковая больница (проектируемая), Ст. Гостагаевская	320	1,00%	3	5,00%	16	0,2	301	газ	50	44
Котельная №2 Амбулатория (проектируемая), Ст. Гостагаевская	50	1,00%	0	5,00%	2	0,0	47	газ	8	7
Котельная №3 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	229	1,00%	2	5,00%	11	0,1	215	газ	36	31

Наименование котельной	Выработка т/э котлами, Гкал/год	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, %	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, Гкал	Тепловые потери в сетях, %	Тепловые потери в сетях, Гкал	Перспективная нагрузка, Гкал/час	Полезный отпуск потребителям, Гкал/год	Вид топлива	Потребление условного топлива, тут/год	Потребление натурального топлива, тыс. нм3/год, тонн/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Котельная №4 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	128	1,00%	1	5,00%	6	0,1	120	газ	20	18
Котельная №5 ДДУ (проектируемая), Ст. Гостагаевская	118	1,00%	1	5,00%	6	0,1	111	газ	19	16
Котельная №1 (проектируемая), Х. Уташ	133	1,00%	1	5,00%	7	0,1	125	газ	21	18
Котельная №1 (проектируемая), С. Юровка	290	1,00%	3	5,00%	14	0,2	272	газ	46	40
Котельная №2 (проектируемая), С. Юровка	178	1,00%	2	5,00%	9	0,1	167	газ	28	24
Котельная №3 (проектируемая), С. Юровка	178	1,00%	2	5,00%	9	0,1	167	газ	28	24
Котельная №1 (проектируемая), Х. Розы Люксембург	22	1,00%	0	5,00%	1	0,0	21	газ	4	3
Котельная №1 (проектируемая), С. Цибанобалка	347	1,00%	3	5,00%	17	0,2	326	газ	55	48
Котельная №2 (проектируемая), С. Цибанобалка	235	1,00%	2	5,00%	12	0,1	221	газ	37	32
Котельная №3 (проектируемая), С. Цибанобалка	110	1,00%	1	5,00%	6	0,1	104	газ	17	15
Котельная №4 (проектируемая), С. Цибанобалка	90	1,00%	1	5,00%	4	0,1	84	газ	14	12
Котельная №5 (проектируемая), С. Цибанобалка	131	1,00%	1	5,00%	7	0,1	123	газ	21	18
Котельная №6 (проектируемая), С. Цибанобалка	514	1,00%	5	5,00%	26	0,3	483	газ	81	70
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Верхнее Джемете	582	1,00%	6	5,00%	29	0,4	547	газ	92	80
Котельная №1 (проектируемая), Х. Красный Курган	128	1,00%	1	5,00%	6	0,1	120	газ	20	18
Котельная №2 (проектируемая), Х. Красный Курган	61	1,00%	1	5,00%	3	0,0	57	газ	10	8
Котельная №3 (проектируемая), Х. Красный Курган	128	1,00%	1	5,00%	6	0,1	120	газ	20	18
Котельная №1 (проектируемая), Х. Нижняя Гостагайка	69	1,00%	1	5,00%	3	0,0	65	газ	11	9
Котельная №1 (проектируемая), Х. Нижняя	192	1,00%	2	5,00%	10	0,1	180	газ	30	26

Наименование котельной	Выработка т/э котлами, Гкал/год	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, %	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, Гкал	Тепловые потери в сетях, %	Тепловые потери в сетях, Гкал	Перспективная нагрузка, Гкал/час	Полезный отпуск потребителям, Гкал/год	Вид топлива	Потребление условного топлива, тут/год	Потребление натурального топлива, тыс. нм3/год, тонн/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Гостагайка										
Котельная №1 (проектируемая), Х. Песчаный	40	1,00%	0	5,00%	2	0,0	38	газ	6	5
Котельная №2 (проектируемая), Х. Песчаный	19	0,98%	0	4,88%	1	0,0	18	газ	3	3
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Пятихатки	378	1,00%	4	5,00%	19	0,2	355	газ	59	52
Котельная №1 (проектируемая), С. Супсех	99	1,00%	1	5,00%	5	0,1	93	газ	16	14
Котельная №2 (проектируемая), С. Супсех	99	1,00%	1	5,00%	5	0,1	93	газ	16	14
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	1482	1,00%	15	5,00%	74	0,9	1393	газ	233	203
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	854	1,00%	9	5,00%	43	0,5	803	газ	135	117
Котельная №3 (проектируемая), С. Супсех	682	1,00%	7	5,00%	34	0,4	641	газ	107	93
Котельная №1 (проектируемая), С. Большой Утриш	38	1,00%	0	5,00%	2	0,0	36	газ	6	5
Котельная №1 (проектируемая), С. Варваровка	1282	1,00%	13	5,00%	64	0,8	1205	газ	202	176
Котельная №2 (проектируемая), С. Варваровка	133	1,00%	1	5,00%	7	0,1	125	газ	21	18
Котельная №3 (проектируемая), С. Варваровка	365	1,00%	4	5,00%	18	0,2	343	газ	57	50
Котельная №1 (проектируемая), Пос. Просторный	160	1,00%	2	5,00%	8	0,1	150	газ	25	22
Котельная №2 (проектируемая), Пос. Просторный	48	1,00%	0	5,00%	2	0,0	45	газ	8	7
Котельная №1 (проектируемая), С. Сукко	7226	1,00%	72	4,00%	289	4,5	6864	газ	1138	990
Котельная №2 (проектируемая), С. Сукко	160	1,00%	2	5,00%	8	0,1	150	газ	25	22
Котельная №3 (проектируемая), С. Сукко	170	1,00%	2	5,00%	8	0,1	159	газ	27	23
Всего	786213	1,46%	11468	7,96%	62609	444	712136	газ	123868	107711

Сводные данные по всем существующим и перспективным котельным представлены в доступной табличной форме в **таблице 9.5**.

Таблица 6.5 — Итоговые топливные балансы по всем источникам теплоснабжения

№	Наименование	значение
1	Выработка т/э котлами, Гкал/год	786213,1
2	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, %	1,45%
3	Расход тепловой энергии на собственные нужды и хоз. нужды, Гкал	11468,34
4	Тепловые потери в сетях, %	7,96%
5	Тепловые потери в сетях, Гкал	62609
6	Перспективная нагрузка, Гкал/час	444
7	Полезный отпуск потребителям, Гкал/год	712136
8	Вид топлива	газ
9	Потребление условного топлива, тут/год	123868
10	Потребление натурального топлива, тыс. нм ³ /год, тонн/год	107711

Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

7.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе

Обоснование предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии базируется на следующих положениях:

1. Предложения о строительстве и реконструкции источников тепловой энергии затрагивают только системы централизованного теплоснабжения и не касаются автономных источников тепла (крышные, блочные, модульные котельные и индивидуальные котлы).
2. Предложение о строительстве централизованного источника тепловой энергии происходит в случае экономической нецелесообразности использования автономных источников тепловой энергии или подключения к существующим системам централизованного теплоснабжения.
3. Реконструкция источника тепловой энергии происходит в случае наличия дефицита тепловой мощности и/или значительного износа установленного оборудования.
4. Мощность устанавливаемых котлов в рамках реконструкция определяется с учетом существующей и подключаемой в обозримой перспективе тепловой нагрузки.
5. Дополнительно подключаемые к системам теплоснабжения нагрузки были приняты в соответствии с Генеральным планом развития муниципального образования город-курорт Анапа, с коррекцией на следующие факторы:
 - отказ от строительства игровой зоны в станице Благовещенская;

- необходимость увеличения мощности котельных, по которым в настоящее время существует дефицит, а соответствующие мероприятия по ним не включены в Генеральный план;
- пересмотр значений мощности по ряду котельных, поскольку подключённая нагрузка по ним в настоящее время уже перекрывает предусмотренные Генеральным планом;
- целесообразность перевода котельных №№ 13,15,16 и 17 ОАО «Теплоэнерго» и котельной ОАО «Аэропорт Анапа» на работу на газообразном топливе;
- коррекция мероприятий Генерального плана, в связи с существованием финансовых, временных и других ограничений, препятствующих их полной реализации.

Расчет капитальных затрат на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии производился из следующих предположений.

1. Базовые цены на строительство газовых котельных мощностью до 1 Гкал были приняты в соответствии с таблицей 11.1. Расчет производился на основе применения коэффициентов удорожания стоимости по отношению к федеральным единичным расценкам (ФЭР), включения налога на добавленную стоимость и затрат на другие необходимые работы. В дальнейшем цены корректировались на предполагаемые значения индекса цен на строительные работы. Для котлоагрегатов мощностью 1 Гкал и выше цена было определена на уровне 5800 тыс. руб. за 1 Гигакалорию. Данная цена включала весь спектр работ по строительству газовой котельной:
 - получение технических условий на использование природного газа;
 - проектирование;
 - закупка и поставка оборудования;
 - монтаж оборудования, внутреннего и внешнего газопроводов;

- сдача котельной контролирующим органам;
 - пусконаладочные работы;
 - получение разрешения на эксплуатацию.
2. В случае реконструкции котельных был применен понижающий коэффициент 0,7 к удельной стоимости мероприятия по причине отсутствия необходимости в строительстве помещения для стационарной котельной, отсутствии затрат на получение землеотвода под строительство и других расходов.
3. Базовые цены на замену газовых котельных мощностью до 1 Гкал были приняты в соответствии с таблицей 11.3. Расчет производился на основе применения коэффициентов удорожания стоимости по отношению к федеральным единичным расценкам (ФЭР), включая налог на добавленную стоимость.
4. Установленная мощность реконструируемых и предполагаемых к строительству котельных была принята в соответствии с Генеральным планом. В случае, если оценки Генерального плана не покрывали тепловую нагрузку на текущий момент, или котельные не были включены в него, то их мощность определялась исходя из установленной с запасом в 25%. В случае замены котлоагрегатов установленная мощность сохранялась неизменной.

Стоимость строительства котельных приведена в таблице 7.1; реконструкции – таблице 7.2 и замены котлоагрегатов – таблице 7.3.

Таблица 7.1. Стоимость строительства котельных (с НДС)

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Строительство котельных	тыс. руб.	666837	0	0	0	484	37498	22394	4625	15066	33097
Котельная №1 (г. Анапа)	тыс. руб.	490055	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (г. Анапа)	тыс. руб.	430	0	0	0	0	430	0	0	0	0
Котельная №3 (г. Анапа)	тыс. руб.	14332	0	0	0	0	0	14332	0	0	0
Котельная №4 (г. Анапа)	тыс. руб.	4176	0	0	0	0	0	0	4176	0	0
Котельная №1 (ст. Анапская)	тыс. руб.	6777	0	0	0	0	0	0	0	6777	0
Котельная №2 (ст. Анапская)	тыс. руб.	184	0	0	0	0	0	0	0	0	184
Котельная №3 (ст. Анапская)	тыс. руб.	262	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Бужор)	тыс. руб.	19	0	0	0	0	19	0	0	0	0
Котельная №2 (х. Бужор)	тыс. руб.	110	0	0	0	0	110	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Курбатский)	тыс. руб.	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Тарусин)	тыс. руб.	114	0	0	0	0	114	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Усатова Балка)	тыс. руб.	109	0	0	0	0	0	0	109	0	0
Котельная №1 (ст. Благовещенская)	тыс. руб.	1197	0	0	0	0	0	0	0	0	1197
Котельная №1 (п. Уташ)	тыс. руб.	223	0	0	0	0	0	0	223	0	0
Котельная №1 (с. Витязево)	тыс. руб.	7820	0	0	0	0	0	0	0	7820	0
Котельная №2 (с. Витязево)	тыс. руб.	468	0	0	0	0	0	0	0	468	0
Котельная №3 (с. Витязево)	тыс. руб.	30404	0	0	0	0	0	0	0	0	30404
Котельная №4 (С. Витязево)	тыс. руб.	35130	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Гай-Кодзор)	тыс. руб.	117	0	0	0	0	0	0	117	0	0
Котельная №1 (х. Заря)	тыс. руб.	649	0	0	0	0	649	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Рассвет)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 1 (Участковая больница, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	771	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 2 (Амбулатория, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	94	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 3 (ДДУ, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	433	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная № 4 (ДДУ, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	242	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 5 (ДДУ, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	222	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Уташ)	тыс. руб.	206	0	0	0	0	206	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Юровка)	тыс. руб.	672	0	0	0	0	0	0	0	0	672
Котельная №2 (с. Юровка)	тыс. руб.	321	0	0	0	0	0	0	0	0	321
Котельная №3 (с. Юровка)	тыс. руб.	321	0	0	0	0	0	0	0	0	321
Котельная №1 (х. Розы Люксембург)	тыс. руб.	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	869	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	462	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	221	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №4 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	179	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №5 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	263	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №6 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	1508	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (п. Верхнее Джемете)	тыс. руб.	1751	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Красный Курган)	тыс. руб.	269	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (х. Красный Курган)	тыс. руб.	127	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (х. Красный Курган)	тыс. руб.	269	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Нижняя Гостагайка)	тыс. руб.	146	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (х. Нижняя Гостагайка)	тыс. руб.	411	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Песчаный)	тыс. руб.	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (х. Песчаный)	тыс. руб.	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (пос. Пятихатки)	тыс. руб.	1082	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Супсех)	тыс. руб.	229	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (с. Супсех)	тыс. руб.	229	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (с. Супсех)	тыс. руб.	10860	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная №4 (с. Супсех)	тыс. руб.	4969	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №5 (с. Супсех)	тыс. руб.	2298	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Большой Утриш)	тыс. руб.	81	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Варваровка)	тыс. руб.	6613	0	0	0	0	0	6613	0	0	0
Котельная №2 (с. Варваровка)	тыс. руб.	693	0	0	0	0	0	693	0	0	0
Котельная №3 (с. Варваровка)	тыс. руб.	755	0	0	0	0	0	755	0	0	0
Котельная №1 (пос. Просторный)	тыс. руб.	248	0	0	0	0	248	0	0	0	0
Котельная №2 (пос. Просторный)	тыс. руб.	75	0	0	0	0	75	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Сукко)	тыс. руб.	35648	0	0	0	0	35648	0	0	0	0
Котельная №2 (с. Сукко)	тыс. руб.	235	0	0	0	235	0	0	0	0	0
Котельная №3 (с. Сукко)	тыс. руб.	248	0	0	0	248	0	0	0	0	0
Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Строительство котельных	тыс. руб.	37153	246592	247008	1823	665	638	129	1082	18584	0
Котельная №1 (г. Анапа)	тыс. руб.	0	245218	244837	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (г. Анапа)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (г. Анапа)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №4 (г. Анапа)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (ст. Анапская)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (ст. Анапская)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (ст. Анапская)	тыс. руб.	262	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Бужор)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (х. Бужор)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Курбатский)	тыс. руб.	0	0	0	71	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Тарусин)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Усатова Балка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (ст. Благовещенская)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (п. Уташ)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Витязево)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная №2 (с. Витязево)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (с. Витязево)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №4 (С. Витязево)	тыс. руб.	35130	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Гай-Кодзор)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Заря)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Рассвет)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 1 (Участковая больница, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	771	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 2 (Амбулатория, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	94	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 3 (ДДУ, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	433	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 4 (ДДУ, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	242	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 5 (ДДУ, ст. Гостагаево)	тыс. руб.	222	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Уташ)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Юровка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (с. Юровка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (с. Юровка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Розы Люксембург)	тыс. руб.	0	44	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	0	869	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	0	462	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	0	0	221	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №4 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	0	0	179	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №5 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	0	0	263	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №6 (с. Цибанобалка)	тыс. руб.	0	0	1508	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (п. Верхнее Джемете)	тыс. руб.	0	0	0	1751	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Красный Курган)	тыс. руб.	0	0	0	0	269	0	0	0	0	0
Котельная №2 (х. Красный	тыс. руб.	0	0	0	0	127	0	0	0	0	0

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Курган)											
Котельная №3 (х. Красный Курган)	тыс. руб.	0	0	0	0	269	0	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Нижняя Гостагайка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	146	0	0	0	0
Котельная №2 (х. Нижняя Гостагайка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	411	0	0	0	0
Котельная №1 (х. Песчаный)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	86	0	0	0
Котельная №2 (х. Песчаный)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	43	0	0	0
Котельная №1 (пос. Пятихатки)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	1082	0	0
Котельная №1 (с. Супсех)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	229	0
Котельная №2 (с. Супсех)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	229	0
Котельная №3 (с. Супсех)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	10860	0
Котельная №4 (с. Супсех)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	4969	0
Котельная №5 (с. Супсех)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	2298	0
Котельная №1 (с. Большой Утриш)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	81	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Варваровка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (с. Варваровка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (с. Варваровка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (пос. Просторный)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (пос. Просторный)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №1 (с. Сукко)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2 (с. Сукко)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3 (с. Сукко)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 7.2. Стоимость реконструкции котельных (с НДС)

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Реконструкция котельных	тыс. руб.	2932874	0	0	232631	420782	364893	381678	90433	26158	13662
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	1409966	0	0	232631	247519	182446	190839	90433	26158	5688
Котельная №1	тыс. руб.	373285	0	0	0	0	182446	190839	0	0	0

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная №2	тыс. руб.	321961	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3	тыс. руб.	480150	0	0	232631	247519	0	0	0	0	0
Котельная №4	тыс. руб.	26158	0	0	0	0	0	0	0	26158	0
Котельная №6	тыс. руб.	103638	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №8	тыс. руб.	90433	0	0	0	0	0	0	90433	0	0
Котельная №14	тыс. руб.	5688	0	0	0	0	0	0	0	0	5688
Котельная №17	тыс. руб.	2638	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №20	тыс. руб.	2510	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №21	тыс. руб.	3506	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО "Тепловик"	тыс. руб.	1494114	0	0	0	173263	182446	190839	0	0	0
Котельная №1	тыс. руб.	306245	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2	тыс. руб.	726853	0	0	0	173263	182446	190839	0	0	0
Котельная №3	тыс. руб.	461016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Другие РСО	тыс. руб.	28794	0	0	0	0	0	0	0	0	7975
Котельная (с. Гай-Кодзор)	тыс. руб.	159	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 29 (ст. Гостагаево)	тыс. руб.	1465	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 32 (ст. Гостагаево)	тыс. руб.	521	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная СОШ № 15 (ст. Гостагаево)	тыс. руб.	6743	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная Школы искусств (ст. Гостагаево)	тыс. руб.	113	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №24 (с. Юровка)	тыс. руб.	9696	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №35 (х. Большой Разнокол)	тыс. руб.	297	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №19 (х. Чекон)	тыс. руб.	1369	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №34 (х. Чекон)	тыс. руб.	199	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №9 (х. Воскресенский)	тыс. руб.	7975	0	0	0	0	0	0	0	0	7975
Котельная №33 (пос. Просторный)	тыс. руб.	256	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Реконструкция котельных	тыс. руб.	3665	89127	91474	165316	70335	111182	177528	237090	243101	213818
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	3506	0	0	103638	0	0	0	161419	165690	0
Котельная №1	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	158909	163052	0
Котельная №3	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №4	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №6	тыс. руб.	0	0	0	103638	0	0	0	0	0	0
Котельная №8	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №14	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №17	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	2638	0
Котельная №20	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	2510	0	0
Котельная №21	тыс. руб.	3506	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО "Тепловик"	тыс. руб.	0	89127	91177	60110	61493	101229	177528	75671	77412	213818
Котельная №1	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	73970	75671	77412	79192
Котельная №2	тыс. руб.	0	89127	91177	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3	тыс. руб.	0	0	0	60110	61493	101229	103558	0	0	134626
Другие РСО	тыс. руб.	159	0	297	1568	8842	9953	0	0	0	0
Котельная (с. Гай-Кодзор)	тыс. руб.	159	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 29 (ст. Гостагаево)	тыс. руб.	0	0	0	0	1465	0	0	0	0	0
Котельная № 32 (ст. Гостагаево)	тыс. руб.	0	0	0	0	521	0	0	0	0	0
Котельная СОШ № 15 (ст. Гостагаево)	тыс. руб.	0	0	0	0	6743	0	0	0	0	0
Котельная Школы искусств (ст. Гостагаево)	тыс. руб.	0	0	0	0	113	0	0	0	0	0
Котельная №24 (с. Юровка)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	9696	0	0	0	0
Котельная №35 (х. Большой Разнокол)	тыс. руб.	0	0	297	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №19 (х. Чекон)	тыс. руб.	0	0	0	1369	0	0	0	0	0	0
Котельная №34 (х. Чекон)	тыс. руб.	0	0	0	199	0	0	0	0	0	0
Котельная №9 (х. Воскресенский)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная №33 (пос. Просторный)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	256	0	0	0	0

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Реконструкция котельных с переводом на природный газ	тыс. руб.	23972	0	0	0	0	0	0	1000	0	0
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	22972	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №13	тыс. руб.	1672	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №15	тыс. руб.	1327	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №16	тыс. руб.	19972	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ОАО "Аэропорт Анапа"	тыс. руб.	1000	0	0	0	0	0	0	1000	0	0
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа"	тыс. руб.	1000	0	0	0	0	0	0	1000	0	0
Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Реконструкция котельных с переводом на природный газ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	22972	0
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	22972	0
Котельная №13	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	1672	0
Котельная №15	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	1327	0
Котельная №16	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	19972	0
ОАО "Аэропорт Анапа"	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа"	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 7.3. Стоимость замены котлоагрегатов (с НДС)

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Замена котлов	тыс. руб.	1303	0	0	0	475	201	0	0	0	0
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	1303	0	0	0	475	201	0	0	0	0
Котельная №7	тыс. руб.	201	0	0	0	0	201	0	0	0	0
Котельная №10	тыс. руб.	475	0	0	0	475	0	0	0	0	0
Котельная №12	тыс. руб.	628	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Инвестиционные мероприятия	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Замена котлов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	628	0	0	0
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	628	0	0	0
Котельная №7	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №10	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №12	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	628	0	0	0

Таблица 7.4. График реализации инвестиционных проектов.

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Строительство котельных	Гкал/ч	75,724	0,000	0,000	0,000	0,218	5,579	3,020	0,827	1,875	4,110
Котельная №1 (г. Анапа)	Гкал/ч	51,376									
Котельная №2 (г. Анапа)	Гкал/ч	0,184					0,184				
Котельная №3 (г. Анапа)	Гкал/ч	1,840						1,840			
Котельная №4 (г. Анапа)	Гкал/ч	0,650							0,650		
Котельная №1 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,806								0,806	
Котельная №2 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,067									0,067
Котельная №3 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,092									
Котельная №1 (х. Бужор)	Гкал/ч	0,008					0,008				
Котельная №2 (х. Бужор)	Гкал/ч	0,047					0,047				
Котельная №1 (х. Курбатский)	Гкал/ч	0,023									
Котельная №1 (х. Тарусин)	Гкал/ч	0,049					0,049				
Котельная №1 (х. Усатова Балка)	Гкал/ч	0,043							0,043		
Котельная №1 (ст. Благовещенская)	Гкал/ч	0,137									0,137
Котельная №1 (п. Уташ)	Гкал/ч	0,088							0,088		
Котельная №1 (с. Витязево)	Гкал/ч	0,930								0,930	
Котельная №2 (с. Витязево)	Гкал/ч	0,139								0,139	
Котельная №3 (с. Витязево)	Гкал/ч	3,480									3,480
Котельная №4 (С. Витязево)	Гкал/ч	3,870									

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная №1 (с. Гай-Кодзор)	Гкал/ч	0,046							0,046		
Котельная №1 (х. Заря)	Гкал/ч	0,278					0,278				
Котельная №1 (х. Рассвет)	Гкал/ч	0,000									
Котельная № 1 (Участковая больница, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,212									
Котельная № 2 (Амбулатория, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,033									
Котельная № 3 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,152									
Котельная № 4 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,085									
Котельная № 5 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,078									
Котельная №1 (х. Уташ)	Гкал/ч	0,088					0,088				
Котельная №1 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,192									0,192
Котельная №2 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,117									0,117
Котельная №3 (с. Юровка)	Гкал/ч	0,117									0,117
Котельная №1 (х. Розы Люксембург)	Гкал/ч	0,015									
Котельная №1 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,230									
Котельная №2 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,156									
Котельная №3 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,073									
Котельная №4 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,059									
Котельная №5 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,087									
Котельная №6 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч	0,340									
Котельная №1 (п. Верхнее Джемете)	Гкал/ч	0,386									
Котельная №1 (х. Красный Курган)	Гкал/ч	0,085									
Котельная №2 (х. Красный Курган)	Гкал/ч	0,040									
Котельная №3 (х. Красный Курган)	Гкал/ч	0,085									
Котельная №1 (х. Нижняя Гостагайка)	Гкал/ч	0,045									
Котельная №2 (х. Нижняя Гостагайка)	Гкал/ч	0,127									
Котельная №1 (х. Песчаный)	Гкал/ч	0,026									
Котельная №2 (х. Песчаный)	Гкал/ч	0,013									
Котельная №1 (пос. Пятихатки)	Гкал/ч	0,250									
Котельная №1 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,066									

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная №2 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,066									
Котельная №3 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,982									
Котельная №4 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,566									
Котельная №5 (с. Супсех)	Гкал/ч	0,452									
Котельная №1 (с. Большой Утриш)	Гкал/ч	0,025									
Котельная №1 (с. Варваровка)	Гкал/ч	0,849						0,849			
Котельная №2 (с. Варваровка)	Гкал/ч	0,089						0,089			
Котельная №3 (с. Варваровка)	Гкал/ч	0,242						0,242			
Котельная №1 (пос. Просторный)	Гкал/ч	0,106					0,106				
Котельная №2 (пос. Просторный)	Гкал/ч	0,032					0,032				
Котельная №1 (с. Сукко)	Гкал/ч	4,787					4,787				
Котельная №2 (с. Сукко)	Гкал/ч	0,106				0,106					
Котельная №3 (с. Сукко)	Гкал/ч	0,112				0,112					
Реконструкция котельных	Гкал/ч	489,599	0,000	0,000	50,000	85,000	70,000	70,000	15,963	4,444	2,234
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	250,058	0,000	0,000	50,000	50,000	35,000	35,000	15,963	4,444	0,930
Котельная №1	Гкал/ч	70,000					35,000	35,000			
Котельная №2	Гкал/ч	42,063									
Котельная №3	Гкал/ч	100,000			50,000	50,000					
Котельная №4	Гкал/ч	4,444								4,444	
Котельная №6	Гкал/ч	15,000									
Котельная №8	Гкал/ч	15,963							15,963		
Котельная №14	Гкал/ч	0,930									0,930
Котельная №17	Гкал/ч	0,488									
Котельная №20	Гкал/ч	0,475									
Котельная №21	Гкал/ч	0,695									
ООО "Тепловик"	Гкал/ч	234,400	0,000	0,000	0,000	35,000	35,000	35,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1	Гкал/ч	40,000									
Котельная №2	Гкал/ч	132,000				35,000	35,000	35,000			
Котельная №3	Гкал/ч	62,400									
Другие РСО	Гкал/ч	5,141	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,304
Котельная (с. Гай-Кодзор)	Гкал/ч	0,080									

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная № 29 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,451									
Котельная № 32 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,184									
Котельная СОШ № 15 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,954									
Котельная Школы искусств (ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,051									
Котельная №24 (с. Юровка)	Гкал/ч	1,341									
Котельная №35 (х. Большой Разнокол)	Гкал/ч	0,140									
Котельная №19 (х. Чекон)	Гкал/ч	0,431									
Котельная №34 (х. Чекон)	Гкал/ч	0,092									
Котельная №9 (х. Воскресенский)	Гкал/ч	1,304									1,304
Котельная №33 (пос. Просторный)	Гкал/ч	0,113									
Реконструкция котельных с переводом на природный газ	Гкал/ч	8,223	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,800	0,000	0,000
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	3,423	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №13	Гкал/ч	0,470									
Котельная №15	Гкал/ч	0,373									
Котельная №16	Гкал/ч	2,580									
ОАО "Аэропорт Анапа"	Гкал/ч	4,800	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4,800	0,000	0,000
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа"	Гкал/ч	4,800							4,800		
Замена котлов	Гкал/ч	0,9	0,0	0,0	0,0	0,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	0,9	0,0	0,0	0,0	0,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №7	Гкал/ч	0,172					0,2				
Котельная №10	Гкал/ч	0,365				0,4					
Котельная №12	Гкал/ч	0,323									

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Строительство котельных	Гкал/ч	4,522	26,401	25,935	0,409	0,210	0,197	0,039	0,250	2,132	0,000
Котельная №1 (г. Анапа)	Гкал/ч		26,000	25,376							
Котельная №2 (г. Анапа)	Гкал/ч										

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Котельная №3 (г. Анапа)	Гкал/ч										
Котельная №4 (г. Анапа)	Гкал/ч										
Котельная №1 (ст. Анапская)	Гкал/ч										
Котельная №2 (ст. Анапская)	Гкал/ч										
Котельная №3 (ст. Анапская)	Гкал/ч	0,092									
Котельная №1 (х. Бужор)	Гкал/ч										
Котельная №2 (х. Бужор)	Гкал/ч										
Котельная №1 (х. Курбатский)	Гкал/ч				0,023						
Котельная №1 (х. Тарусин)	Гкал/ч										
Котельная №1 (х. Усатова Балка)	Гкал/ч										
Котельная №1 (ст. Благовещенская)	Гкал/ч										
Котельная №1 (п. Уташ)	Гкал/ч										
Котельная №1 (с. Витязево)	Гкал/ч										
Котельная №2 (с. Витязево)	Гкал/ч										
Котельная №3 (с. Витязево)	Гкал/ч										
Котельная №4 (С. Витязево)	Гкал/ч	3,870									
Котельная №1 (с. Гай-Кодзор)	Гкал/ч										
Котельная №1 (х. Заря)	Гкал/ч										
Котельная №1 (х. Рассвет)	Гкал/ч										
Котельная № 1 (Участковая больница, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,212									
Котельная № 2 (Амбулатория, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,033									
Котельная № 3 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,152									
Котельная № 4 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,085									
Котельная № 5 (ДДУ, ст. Гостагаево)	Гкал/ч	0,078									
Котельная №1 (х. Уташ)	Гкал/ч										
Котельная №1 (с. Юровка)	Гкал/ч										
Котельная №2 (с. Юровка)	Гкал/ч										
Котельная №3 (с. Юровка)	Гкал/ч										
Котельная №1 (х. Розы Люксембург)	Гкал/ч		0,015								

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Котельная №1 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч		0,230								
Котельная №2 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч		0,156								
Котельная №3 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч			0,073							
Котельная №4 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч			0,059							
Котельная №5 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч			0,087							
Котельная №6 (с. Цибанобалка)	Гкал/ч			0,340							
Котельная №1 (п. Верхнее Джемете)	Гкал/ч				0,386						
Котельная №1 (х. Красный Курган)	Гкал/ч					0,085					
Котельная №2 (х. Красный Курган)	Гкал/ч					0,040					
Котельная №3 (х. Красный Курган)	Гкал/ч					0,085					
Котельная №1 (х. Нижняя Гостагайка)	Гкал/ч						0,045				
Котельная №2 (х. Нижняя Гостагайка)	Гкал/ч						0,127				
Котельная №1 (х. Песчаный)	Гкал/ч							0,026			
Котельная №2 (х. Песчаный)	Гкал/ч							0,013			
Котельная №1 (пос. Пятихатки)	Гкал/ч								0,250		
Котельная №1 (с. Супсех)	Гкал/ч									0,066	
Котельная №2 (с. Супсех)	Гкал/ч									0,066	
Котельная №3 (с. Супсех)	Гкал/ч									0,982	
Котельная №4 (с. Супсех)	Гкал/ч									0,566	
Котельная №5 (с. Супсех)	Гкал/ч									0,452	
Котельная №1 (с. Большой Утриш)	Гкал/ч						0,025				
Котельная №1 (с. Варваровка)	Гкал/ч										
Котельная №2 (с. Варваровка)	Гкал/ч										
Котельная №3 (с. Варваровка)	Гкал/ч										
Котельная №1 (пос. Просторный)	Гкал/ч										
Котельная №2 (пос. Просторный)	Гкал/ч										
Котельная №1 (с. Сукко)	Гкал/ч										
Котельная №2 (с. Сукко)	Гкал/ч										
Котельная №3 (с. Сукко)	Гкал/ч										
Реконструкция котельных	Гкал/ч	0,775	13,500	13,640	24,223	10,340	15,454	24,000	31,475	31,551	27,000
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	0,695	0,000	0,000	15,000	0,000	0,000	0,000	21,475	21,551	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Котельная №1	Гкал/ч										
Котельная №2	Гкал/ч								21,000	21,063	
Котельная №3	Гкал/ч										
Котельная №4	Гкал/ч										
Котельная №6	Гкал/ч				15,000						
Котельная №8	Гкал/ч										
Котельная №14	Гкал/ч										
Котельная №17	Гкал/ч									0,488	
Котельная №20	Гкал/ч								0,475		
Котельная №21	Гкал/ч	0,695									
ООО "Тепловик"	Гкал/ч	0,000	13,500	13,500	8,700	8,700	14,000	24,000	10,000	10,000	27,000
Котельная №1	Гкал/ч							10,000	10,000	10,000	10,000
Котельная №2	Гкал/ч		13,500	13,500							
Котельная №3	Гкал/ч				8,700	8,700	14,000	14,000			17,000
Другие РСО	Гкал/ч	0,080	0,000	0,140	0,523	1,640	1,454	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная (с. Гай-Кодзор)	Гкал/ч	0,080									
Котельная № 29 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч					0,451					
Котельная № 32 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч					0,184					
Котельная СОШ № 15 (ст. Гостагаево)	Гкал/ч					0,954					
Котельная Школы искусств (ст. Гостагаево)	Гкал/ч					0,051					
Котельная №24 (с. Юровка)	Гкал/ч						1,341				
Котельная №35 (х. Большой Разнокол)	Гкал/ч			0,140							
Котельная №19 (х. Чекон)	Гкал/ч				0,431						
Котельная №34 (х. Чекон)	Гкал/ч				0,092						
Котельная №9 (х. Воскресенский)	Гкал/ч										
Котельная №33 (пос. Просторный)	Гкал/ч						0,113				
Реконструкция котельных с переводом на природный газ	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,423	0,000

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,423	0,000
Котельная №13	Гкал/ч									0,470	
Котельная №15	Гкал/ч									0,373	
Котельная №16	Гкал/ч									2,580	
ОАО "Аэропорт Анапа"	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная ОАО "Аэропорт Анапа"	Гкал/ч										
Замена котлов	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0
Котельная №7	Гкал/ч										
Котельная №10	Гкал/ч										
Котельная №12	Гкал/ч							0,3			

7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций, тепловых пунктов и систем потребления тепловой энергии на каждом этапе

Обоснование предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов базируется на следующих положениях:

1. Для строительства и реконструкции внутриквартальных трубопроводов отопления предлагаются к использованию стальные трубы в пенополиуретановой изоляции (ППУ).
2. Реконструкции и замене не подлежат тепловые сети отключенных потребителей.
3. Предложения о строительстве и реконструкции тепловых сетей затрагивают только системы централизованного теплоснабжения и не касаются автономных источников тепла (крышные, блочные, модульные котельные и индивидуальные котлы).
4. Протяженность тепловых сетей к реконструкции была принята в соответствии с данными ООО «Тепловик». Дополнительные объемы тепловых сетей к реконструкции могут быть скорректированы либо после проведения дополнительных гидравлических расчетов, либо по согласованию с теплоснабжающими организациями.
5. Объемы мероприятий по замене трубопроводов для ОАО «Теплоэнерго» были оценены на базе предоставленных данных о протяженности, диаметрах и способу прокладки. К замене предлагались трубопроводы, проложенные до 1984 г. Объемы мероприятия по замене трубопроводов для ООО «Тепловик» были зафиксированы на основании предоставленных данных. Объемы мероприятия по замене трубопроводов для ОАО «Аэропорт Анапа» были оценены на базе предоставленных данных о протяженности, диаметрах и способу прокладки. К замене предлагались

трубопроводы с наиболее часто встречающимися диаметрами – 50-100-150-200 мм.

Расчет капитальных затрат на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей производится из следующих предположений.

1. Цены на стальные трубопроводы в ППУ были приняты в соответствии с таблицами 7.5-7.8. Расчет производился на основе применения коэффициентов удорожания стоимости по отношению к федеральным единичным расценкам (ФЭР) и включения налога на добавленную стоимость. В дальнейшем цены корректировались на предполагаемые значения индекса строительных работ.

Таблица 7.5. Цены на надземную прокладку трубопроводов в каналах при условном давлении 0,6 Мпа и температуре 115°C, руб./км (с НДС)

Диаметр	Прямые затраты	в т. ч. руб.			
		ОТР	эксплуатация машин		материалы
			Всего	в т.ч. ОТР	
50 мм	321202	21601	56387	4663	243216
70 мм	397543	22653	56853	4764	318037
80 мм	453621	23270	58024	4815	372327
100 мм	548247	25744	62528	4917	459975
125 мм	639493	29297	86397	7104	523799
150 мм	843436	32386	92091	7222	718955
200 мм	1360821	35939	104022	8255	1220860
250 мм	1790180	41705	121387	9591	1627088
300 мм	1940581	46481	135060	10789	1759515

Таблица 7.6. Цены на прокладку трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 Мпа и температуре 115°C, руб./км (с НДС)

Диаметр	Прямые затраты	в т. ч. руб.			
		ОТР	эксплуатация машин		материалы
			Всего	в т.ч. ОТР	
50 мм	322855	22758	56627	4663	243470
70 мм	399252	23890	57173	4756	318188
80 мм	455263	24354	58279	4807	372630
100 мм	545723	26896	62848	4908	455976
125 мм	627398	31388	74299	5835	521711
150 мм	847772	35997	94997	7216	716779
200 мм	1382328	38579	105635	8247	1238114
250 мм	1803430	45763	123164	9570	1634503
300 мм	1971285	49145	144532	11600	1777609

Диаметр	Прямые	в т. ч. руб.			
350 мм	3091602	58635	180715	14910	2852251
400 мм	3741366	62999	189327	15162	3489040
450 мм	4620028	78544	237591	19767	4303893
500 мм	5361927	79362	239348	20019	5043217
600 мм	7479045	92965	241388	20354	7145640
700 мм	8592195	108489	283192	24066	8200514
800 мм	9776989	121580	346494	27451	9308915
900 мм	10941705	145197	412768	32082	10383739
1000 мм	12346601	161779	459029	35420	11725793
1200 мм	15998655	206887	1685034	47062	14106734

Таблица 7.7. Цены на прокладку трубопроводов в проходном канале при условном давлении 1,6 Мпа и температуре 150°C, руб./км (с НДС)

Диаметр	Прямые затраты	в т. ч. руб.			
		ОТР	эксплуатация машин		материалы
			Всего	в т.ч. ОТР	
50 мм	329700	24302	62401	5183	243470
70 мм	406818	25589	63040	5284	318188
80 мм	460473	26413	63905	5334	370155
100 мм	551118	28463	68544	5436	454114
125 мм	646446	33111	94654	7699	518681
150 мм	851510	37718	101358	7826	712439
200 мм	1427722	41324	111660	8947	1274738
250 мм	1840077	47942	132182	10358	1659953
300 мм	2070871	51923	157061	12685	1861889
350 мм	3118140	59994	194052	16124	2938398
400 мм	3754560	66720	202045	16205	3572157
450 мм	4624281	83400	255578	21406	4385852
500 мм	5368245	80618	256352	21572	5123540
600 мм	7487920	98358	260357	22084	7227122
700 мм	8691788	116922	307293	26236	8382452
800 мм	9797519	131988	379800	30060	9449610
900 мм	11039735	159379	450704	35026	10616935
1000 мм	12491437	176670	501564	38726	12036448
1200 мм	15009478	228214	1904233	52008	14419289

Таблица 7.8. Цены на надземную прокладку трубопроводов в проходном канале при условном давлении 1,6 Мпа, руб./км и температуре 150°C (с НДС)

Диаметр	Прямые затраты	в т. ч. руб.			
		ОТР	эксплуатация машин		материалы
			Всего	в т.ч. ОТР	
50 мм	315708	22243	47586	4272	245880
70 мм	392000	23324	48232	4373	320444
80 мм	445150	23581	49013	4423	372556
100 мм	525973	24389	50368	4524	451216
125 мм	609742	27889	68397	6585	512983
150 мм	807913	30908	73129	6711	703876

Диаметр	Прямые	в т. ч. руб.			
200 мм	1377822	33824	81708	7708	1262290
250 мм	1786798	40463	97510	9002	1651200
300 мм	2002265	45654	102998	9986	1864153
350 мм	3118140	52908	136644	13872	2928588
400 мм	3754560	56181	142826	13890	3555553
450 мм	4624281	71181	186238	18294	4366862
500 мм	5368245	71999	187729	18468	5076898
600 мм	7487920	84271	189470	18811	7214178
700 мм	8691788	99872	222739	22331	8369177
800 мм	9797519	113780	247855	25243	9435884
900 мм	11039735	135764	299063	29454	10604911
1000 мм	12491437	152234	339626	32871	11999577
1200 мм	15009478	194342	407003	39421	14408133

2. Диаметры и протяженность сетей были приняты в соответствии с предоставленными данными ОАО «Теплоэнерго», ООО «Тепловик» и ОАО «Аэропорт Анапа».

Стоимость строительства тепловых сетей приведена в таблице 7.9; реконструкции – таблице 7.10 и замены – таблице 7.11; стоимость реконструкции ЦТП – таблице 7.12.

Таблица 7.9. Стоимость строительства тепловых сетей (с НДС)

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Прокладка трубопроводов	тыс. руб.	134571	0	0	0	2847	0	0	8063	0	0
ООО "Тепловик"	тыс. руб.	134571	0	0	0	2847	0	0	8063	0	0
Ду=300 мм	тыс. руб.	12813	0	0	0	2847	0	0	8063	0	0
Ду=350 мм	тыс. руб.	3993	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=400 мм	тыс. руб.	13999	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=450 мм	тыс. руб.	19698	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=500 мм	тыс. руб.	19225	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=600 мм	тыс. руб.	64843	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Прокладка трубопроводов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	123662	0	0
ООО "Тепловик"	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	123662	0	0
Ду=300 мм	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	1904	0	0
Ду=350 мм	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	3993	0	0
Ду=400 мм	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	13999	0	0
Ду=450 мм	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	19698	0	0
Ду=500 мм	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	19225	0	0
Ду=600 мм	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	64843	0	0

Таблица 7.10. Стоимость реконструкции тепловых сетей (с НДС)

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Реконструкция трубопроводов	тыс. руб.	113499	0	0	0	18685	0	0	0	0	2566
ООО "Тепловик"	тыс. руб.	113499	0	0	0	18685	0	0	0	0	2566
Ду=150 мм	тыс. руб.	2566	0	0	0	0	0	0	0	0	2566

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=200 мм	тыс. руб.	6572	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=250 мм	тыс. руб.	7897	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=300 мм	тыс. руб.	56642	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=350 мм	тыс. руб.	32985	0	0	0	18685	0	0	0	0	0
Ду=450 мм	тыс. руб.	6836	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Реконструкция трубопроводов	тыс. руб.	20654	4785	0	0	0	0	4996	57126	0	4687
ООО "Тепловик"	тыс. руб.	20654	4785	0	0	0	0	4996	57126	0	4687
Ду=150 мм	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=200 мм	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	1884	0	0	4687
Ду=250 мм	тыс. руб.	0	4785	0	0	0	0	3111	0	0	0
Ду=300 мм	тыс. руб.	859	0	0	0	0	0	0	55784	0	0
Ду=350 мм	тыс. руб.	12959	0	0	0	0	0	0	1342	0	0
Ду=450 мм	тыс. руб.	6836	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 7.11. Стоимость замены тепловых сетей (с НДС)

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Замена трубопроводов	тыс. руб.	291701	0	0	0	81	1996	1953	13909	8552	13415
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	97898	0	0	0	0	691	1416	9694	5270	4787
Котельная №1	тыс. руб.	58548	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=32 мм (подземная)	тыс. руб.	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	619	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=70 мм (подземная)	тыс. руб.	1292	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	841	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (надземная)	тыс. руб.	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	4953	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб.	207	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	5214	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	8268	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=250 мм (подземная)	тыс. руб.	3913	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=300 мм (подземная)	тыс. руб.	23698	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=400 мм (надземная)	тыс. руб.	7053	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=500 мм (надземная)	тыс. руб.	2379	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2	тыс. руб.	17492	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=32 мм (подземная)	тыс. руб.	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=40 мм (подземная)	тыс. руб.	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	864	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	686	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=70 мм (подземная)	тыс. руб.	79	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=70 мм (надземная)	тыс. руб.	193	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	1327	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	2041	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=125 мм (подземная)	тыс. руб.	535	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	5932	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (надземная)	тыс. руб.	656	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	2460	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=250 мм (подземная)	тыс. руб.	2529	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=300 мм (подземная)	тыс. руб.	146	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3	тыс. руб.	10057	0	0	0	0	0	0	0	5270	4787
Ду=32 мм (подземная)	тыс. руб.	50	0	0	0	0	0	0	0	0	50
Ду=40 мм (подземная)	тыс. руб.	65	0	0	0	0	0	0	0	10	55
Ду=40 мм (надземная)	тыс. руб.	31	0	0	0	0	0	0	0	0	31
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	1342	0	0	0	0	0	0	0	197	1144
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	391	0	0	0	0	0	0	0	239	151
Ду=65 мм (надземная)	тыс. руб.	498	0	0	0	0	0	0	0	324	174
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	1138	0	0	0	0	0	0	0	929	209
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	1467	0	0	0	0	0	0	0	704	764
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб.	201	0	0	0	0	0	0	0	0	201
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	341	0	0	0	0	0	0	0	341	0
Ду=150 мм (надземная)	тыс. руб.	2008	0	0	0	0	0	0	0	0	2008

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	2526	0	0	0	0	0	0	0	2526	0
Котельная №6	тыс. руб.	1416	0	0	0	0	0	1416	0	0	0
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	28	0	0	0	0	0	28	0	0	0
Ду=50 мм (надземная)	тыс. руб.	213	0	0	0	0	0	213	0	0	0
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	81	0	0	0	0	0	81	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	316	0	0	0	0	0	316	0	0	0
Ду=80 мм (надземная)	тыс. руб.	431	0	0	0	0	0	431	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	347	0	0	0	0	0	347	0	0	0
Котельная №8	тыс. руб.	9694	0	0	0	0	0	0	9694	0	0
Ду=20 мм (подземная)	тыс. руб.	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0
Ду=40 мм (подземная)	тыс. руб.	52	0	0	0	0	0	0	52	0	0
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	84	0	0	0	0	0	0	84	0	0
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	483	0	0	0	0	0	0	483	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	864	0	0	0	0	0	0	864	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	1295	0	0	0	0	0	0	1295	0	0
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб.	150	0	0	0	0	0	0	150	0	0
Ду=150 мм	тыс. руб.	6434	0	0	0	0	0	0	6434	0	0
Ду=200 мм	тыс. руб.	326	0	0	0	0	0	0	326	0	0
Котельная №11	тыс. руб.	691	0	0	0	0	691	0	0	0	0
Ду=20 мм (подземная)	тыс. руб.	61	0	0	0	0	61	0	0	0	0
Ду=25 мм (подземная)	тыс. руб.	61	0	0	0	0	61	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	313	0	0	0	0	313	0	0	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	257	0	0	0	0	257	0	0	0	0
ООО "Тепловик"	тыс. руб.	183741	0	0	0	0	832	241	3982	2978	8291
Котельная №1	тыс. руб.	21988	0	0	0	0	579	0	2186	2086	1537
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	1066	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	5889	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	3825	0	0	0	0	579	0	0	2086	0
Ду=200 мм (надземная)	тыс. руб.	9718	0	0	0	0	0	0	2186	0	1537
Ду=400 мм (подземная)	тыс. руб.	1491	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2	тыс. руб.	125015	0	0	0	0	0	0	0	0	5167
Ду=350 мм (надземная)	тыс. руб.	50483	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=400 мм (надземная)	тыс. руб	46337	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=500 мм (надземная)	тыс. руб	27140	0	0	0	0	0	0	0	0	4112
Ду=600 мм (надземная)	тыс. руб	1054	0	0	0	0	0	0	0	0	1054
Котельная №3	тыс. руб	36737	0	0	0	0	253	241	1796	892	1588
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб	770	0	0	0	0	253	0	0	518	0
Ду=50 мм (надземная)	тыс. руб	886	0	0	0	0	0	0	886	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб	1947	0	0	0	0	0	241	0	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб	3379	0	0	0	0	0	0	213	0	1248
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб	1113	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб	4030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (надземная)	тыс. руб	1566	0	0	0	0	0	0	698	374	340
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб	18124	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=250 мм (подземная)	тыс. руб	2676	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=400 мм (надземная)	тыс. руб	2247	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ОАО "Аэропорт Анапа"	тыс. руб.	10062	0	0	0	81	473	297	234	304	337
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	81	0	0	0	81	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (надземная)	тыс. руб.	1308	0	0	0	0	473	297	234	304	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	1016	0	0	0	0	0	0	0	0	337
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб.	1306	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	1104	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (надземная)	тыс. руб.	3517	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	1731	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=200 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Замена трубопроводов	тыс. руб.	16398	39396	37790	41108	31856	39342	9379	16498	14237	5789
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	7732	9760	26734	12325	9723	9766	0	0	0	0
Котельная №1	тыс. руб.	0	0	26734	12325	9723	9766	0	0	0	0
Ду=32 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	13	22	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	103	516	0	0	0	0	0
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	52	0	0	0	0	0
Ду=70 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	654	638	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	760	82	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	24	0	0	0	0

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	2094	994	1865	0	0	0	0
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	207	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	400	1299	3515	0	0	0	0
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	1906	2207	4155	0	0	0	0
Ду=250 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	3913	0	0	0	0	0
Ду=300 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	17302	6397	0	0	0	0	0	0
Ду=400 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	7053	0	0	0	0	0	0	0
Ду=500 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	2379	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №2	тыс. руб.	7732	9760	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=32 мм (подземная)	тыс. руб.	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=40 мм (подземная)	тыс. руб.	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	675	189	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	305	381	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=70 мм (подземная)	тыс. руб.	79	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=70 мм (надземная)	тыс. руб.	193	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	1250	76	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	1140	902	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=125 мм (подземная)	тыс. руб.	0	535	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	2933	2999	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (надземная)	тыс. руб.	0	656	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	968	1492	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=250 мм (подземная)	тыс. руб.	0	2529	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=300 мм (подземная)	тыс. руб.	146	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=32 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=40 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=40 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=65 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №6	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №8	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=20 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=40 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=65 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=200 мм (подземная)))	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №11	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=20 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=25 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО "Тепловик"	тыс. руб.	7987	29126	10261	28298	21514	28626	8169	15142	13462	4834
Котельная №1	тыс. руб.	447	2816	1758	3028	1510	1412	0	2651	1602	378
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	447	619	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	0	2197	0	300	0	1412	0	0	1602	378
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	1160	0	0
Ду=200 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	1758	2728	1510	0	0	0	0	0

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=400 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	1491	0	0
Котельная №2	тыс. руб.	5778	22297	5270	21647	14373	23017	6157	7534	10980	2795
Ду=350 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	23017	6157	7534	10980	2795
Ду=400 мм (надземная)	тыс. руб.	0	5047	5270	21647	14373	0	0	0	0	0
Ду=500 мм (надземная)	тыс. руб.	5778	17250	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=600 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №3	тыс. руб.	1762	4013	3233	3623	5631	4197	2012	4958	880	1661
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=80 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	693	489	525
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	0	1919	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб.	660	0	0	0	0	0	0	0	0	453
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	1642	540	337	0	0	1511	0	0
Ду=150 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	154	0
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	0	948	1591	2448	4292	3158	2012	2754	237	683
Ду=250 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	635	1002	1039	0	0	0	0
Ду=400 мм (надземная)	тыс. руб.	1102	1145	0	0	0	0	0	0	0	0
ОАО "Аэропорт Анапа"	тыс. руб.	679	510	796	485	620	950	1210	1356	776	955
Ду=50 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=50 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (подземная)	тыс. руб.	679	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ду=100 мм (надземная)	тыс. руб.	0	510	796	0	0	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	485	620	0	0	0	0	0
Ду=150 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	950	1210	1356	0	0
Ду=200 мм (подземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	776	955
Ду=200 мм (надземная)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 7.12. Стоимость реконструкции ЦТП (с НДС)

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Реконструкция ЦТП	тыс. руб.	665692	0	0	19734	3105	3484	20526	52653	13192	22338

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	665692	0	0	19734	3105	3484	20526	52653	13192	22338
ЦТП №2	тыс. руб.	2655	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №4	тыс. руб.	19734	0	0	19734	0	0	0	0	0	0
ЦТП №5	тыс. руб.	3484	0	0	0	0	3484	0	0	0	0
ЦТП №7	тыс. руб.	71362	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №11	тыс. руб.	22338	0	0	0	0	0	0	0	0	22338
ЦТП №12	тыс. руб.	3638	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №13	тыс. руб.	4091	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №14	тыс. руб.	20526	0	0	0	0	0	20526	0	0	0
ЦТП №15	тыс. руб.	1908	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №16	тыс. руб.	3105	0	0	0	3105	0	0	0	0	0
ЦТП №17	тыс. руб.	4513	0	0	0	0	0	0	0	4513	0
ЦТП №20	тыс. руб.	35373	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №21	тыс. руб.	56218	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №22	тыс. руб.	79673	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №24	тыс. руб.	78572	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №25	тыс. руб.	52653	0	0	0	0	0	0	52653	0	0
ЦТП №26	тыс. руб.	8679	0	0	0	0	0	0	0	8679	0
ЦТП №27	тыс. руб.	71631	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №28	тыс. руб.	125539	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Реконструкция ЦТП	тыс. руб.	35373	1908	62512	79673	71631	71362	78572	4091	0	125539
ОАО "Теплоэнерго"	тыс. руб.	35373	1908	62512	79673	71631	71362	78572	4091	0	125539
ЦТП №2	тыс. руб.	0	0	2655	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №4	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №5	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №7	тыс. руб.	0	0	0	0	0	71362	0	0	0	0
ЦТП №11	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №12	тыс. руб.	0	0	3638	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №13	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	4091	0	0

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ЦТП №14	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №15	тыс. руб.	0	1908	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №16	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №17	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №20	тыс. руб.	35373	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №21	тыс. руб.	0	0	56218	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №22	тыс. руб.	0	0	0	79673	0	0	0	0	0	0
ЦТП №24	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	78572	0	0	0
ЦТП №25	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №26	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ЦТП №27	тыс. руб.	0	0	0	0	71631	0	0	0	0	0
ЦТП №28	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125539

Таблица 7.13. График реализации инвестиционных проектов.

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Прокладка трубопроводов	км	13,592	0,000	0,000	0,000	0,640	0,000	0,000	1,584	0,000	0,000
ООО "Тепловик"	км	13,592	0,000	0,000	0,000	0,640	0,000	0,000	1,584	0,000	0,000
Ду=300 мм	км	2,504				0,640			1,584		
Ду=350 мм	км	0,530									
Ду=400 мм	км	1,666									
Ду=450 мм	км	2,060									
Ду=500 мм	км	1,746									
Ду=600 мм	км	5,086									
Замена трубопроводов	км	40,996	0,000	0,000	0,000	0,044	0,940	0,789	3,979	2,231	2,664
ОАО "Теплоэнерго"	км	18,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,416	0,538	2,692	1,370	1,608
Котельная №1	км	8,071	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км	0,032									

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=50 мм (подземная)	км	0,236									
Ду=65 мм (подземная)	км	0,020									
Ду=70 мм (подземная)	км	0,430									
Ду=80 мм (подземная)	км	0,231									
Ду=80 мм (надземная)	км	0,007									
Ду=100 мм (подземная)	км	1,197									
Ду=100 мм (надземная)	км	0,054									
Ду=150 мм (подземная)	км	1,006									
Ду=200 мм (подземная)	км	1,214									
Ду=250 мм (подземная)	км	0,578									
Ду=300 мм (подземная)	км	2,426									
Ду=400 мм (надземная)	км	0,530									
Ду=500 мм (надземная)	км	0,110									
Котельная №2	км	4,085	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км	0,021									
Ду=40 мм (подземная)	км	0,021									
Ду=50 мм (подземная)	км	0,362									
Ду=65 мм (подземная)	км	0,286									
Ду=70 мм (подземная)	км	0,029									
Ду=70 мм (надземная)	км	0,080									
Ду=80 мм (подземная)	км	0,396									
Ду=100 мм (подземная)	км	0,539									
Ду=125 мм (подземная)	км	0,124									
Ду=150 мм (подземная)	км	1,266									
Ду=150 мм (надземная)	км	0,150									
Ду=200 мм (подземная)	км	0,395									
Ду=250 мм (подземная)	км	0,400									
Ду=300 мм (подземная)	км	0,016									
Котельная №3	км	2,978	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,370	1,608
Ду=32 мм (подземная)	км	0,054									0,054
Ду=40 мм (подземная)	км	0,062								0,010	0,052

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=40 мм (надземная)	км	0,031									0,031
Ду=50 мм (подземная)	км	0,592								0,090	0,502
Ду=65 мм (подземная)	км	0,177								0,110	0,067
Ду=65 мм (надземная)	км	0,194								0,128	0,066
Ду=80 мм (подземная)	км	0,365								0,300	0,065
Ду=100 мм (подземная)	км	0,417								0,204	0,213
Ду=100 мм (надземная)	км	0,062									0,062
Ду=150 мм (подземная)	км	0,080								0,080	
Ду=150 мм (надземная)	км	0,496									0,496
Ду=200 мм (подземная)	км	0,448								0,448	
Котельная №6	км	0,538	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,538	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км	0,014						0,014			
Ду=50 мм (надземная)	км	0,120						0,120			
Ду=65 мм (подземная)	км	0,040						0,040			
Ду=80 мм (подземная)	км	0,110						0,110			
Ду=80 мм (надземная)	км	0,166						0,166			
Ду=150 мм (подземная)	км	0,088						0,088			
Котельная №8	км	2,692	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,692	0,000	0,000
Ду=20 мм (подземная)	км	0,008							0,008		
Ду=40 мм (подземная)	км	0,053							0,053		
Ду=50 мм (подземная)	км	0,040							0,040		
Ду=65 мм (подземная)	км	0,231							0,231		
Ду=80 мм (подземная)	км	0,290							0,290		
Ду=100 мм (подземная)	км	0,390							0,390		
Ду=100 мм (надземная)	км	0,050							0,050		
Ду=150 мм	км	1,570							1,570		
Ду=200 мм	км	0,060							0,060		
Котельная №11	км	0,416	0,000	0,000	0,000	0,000	0,416	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=20 мм (подземная)	км	0,119					0,119				
Ду=25 мм (подземная)	км	0,099					0,099				
Ду=80 мм (подземная)	км	0,114					0,114				

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=100 мм (подземная)	км	0,084					0,084				
ООО "Тепловик"	км	19,632	0,000	0,000	0,000	0,000	0,246	0,084	1,160	0,702	0,962
Котельная №1	км	3,846	0,000	0,000	0,000	0,000	0,116	0,000	0,430	0,370	0,280
Ду=100 мм (подземная)	км	0,280									
Ду=150 мм (подземная)	км	1,142									
Ду=200 мм (подземная)	км	0,646					0,116			0,370	
Ду=200 мм (надземная)	км	1,678							0,430		0,280
Ду=400 мм (подземная)	км	0,100									
Котельная №2	км	8,830	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,250
Ду=350 мм (надземная)	км	4,074									
Ду=400 мм (надземная)	км	3,406									
Ду=500 мм (надземная)	км	1,310									0,210
Ду=600 мм (надземная)	км	0,040									0,040
Котельная №3	км	6,956	0,000	0,000	0,000	0,000	0,130	0,084	0,730	0,332	0,432
Ду=50 мм (подземная)	км	0,366					0,130			0,236	
Ду=50 мм (надземная)	км	0,480							0,480		
Ду=80 мм (подземная)	км	0,504						0,084			
Ду=100 мм (подземная)	км	0,908							0,064		0,348
Ду=100 мм (надземная)	км	0,304									
Ду=150 мм (подземная)	км	0,786									
Ду=150 мм (надземная)	км	0,396							0,186	0,096	0,084
Ду=200 мм (подземная)	км	2,642									
Ду=250 мм (подземная)	км	0,394									
Ду=400 мм (надземная)	км	0,176									
ОАО "Аэропорт Анапа"	км	2,584	0,000	0,000	0,000	0,044	0,278	0,167	0,127	0,159	0,094
Ду=50 мм (подземная)	км	0,044				0,044					
Ду=50 мм (надземная)	км	0,731					0,278	0,167	0,127	0,159	
Ду=100 мм (подземная)	км	0,276									0,094
Ду=100 мм (надземная)	км	0,368									
Ду=150 мм (подземная)	км	0,218									
Ду=150 мм (надземная)	км	0,716									

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ду=200 мм (подземная)	км	0,231									
Ду=200 мм (надземная)	км	0,000									
Реконструкция трубопроводов	км	12,9	0,0	0,0	0,0	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6
ООО "Тепловик"	км	12,9	0,0	0,0	0,0	2,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6
Ду=150 мм	км	0,6									0,6
Ду=200 мм	км	0,9									
Ду=250 мм	км	1,0									
Ду=300 мм	км	5,2									
Ду=350 мм	км	4,1				2,6					
Ду=400 мм	км	0,4									
Ду=450 мм	км	0,8				0,0					

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Прокладка трубопроводов	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11,368	0,000	0,000
ООО "Тепловик"	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11,368	0,000	0,000
Ду=300 мм	км								0,280		
Ду=350 мм	км								0,530		
Ду=400 мм	км								1,666		
Ду=450 мм	км								2,060		
Ду=500 мм	км								1,746		
Ду=600 мм	км								5,086		
Замена трубопроводов	км	2,929	4,730	3,912	4,771	4,105	4,760	1,031	1,959	1,425	0,728
ОАО "Теплоэнерго"	км	2,059	2,026	2,422	2,010	1,866	1,773	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №1	км	0,000	0,000	2,422	2,010	1,866	1,773	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км				0,012	0,020					
Ду=50 мм (подземная)	км				0,040	0,196					
Ду=65 мм (подземная)	км					0,020					
Ду=70 мм (подземная)	км				0,220	0,210					
Ду=80 мм (подземная)	км				0,209	0,022					
Ду=80 мм (надземная)	км						0,007				

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ду=100 мм (подземная)	км				0,517	0,240	0,440				
Ду=100 мм (надземная)	км						0,054				
Ду=150 мм (подземная)	км				0,080	0,254	0,672				
Ду=200 мм (подземная)	км				0,288	0,326	0,600				
Ду=250 мм (подземная)	км					0,578					
Ду=300 мм (подземная)	км			1,782	0,644						
Ду=400 мм (надземная)	км			0,530							
Ду=500 мм (надземная)	км			0,110							
Котельная №2	км	2,059	2,026	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км	0,021									
Ду=40 мм (подземная)	км	0,021									
Ду=50 мм (подземная)	км	0,285	0,077								
Ду=65 мм (подземная)	км	0,130	0,156								
Ду=70 мм (подземная)	км	0,029									
Ду=70 мм (надземная)	км	0,080									
Ду=80 мм (подземная)	км	0,374	0,022								
Ду=100 мм (подземная)	км	0,306	0,233								
Ду=125 мм (подземная)	км		0,124								
Ду=150 мм (подземная)	км	0,638	0,628								
Ду=150 мм (надземная)	км		0,150								
Ду=200 мм (подземная)	км	0,159	0,236								
Ду=250 мм (подземная)	км		0,400								
Ду=300 мм (подземная)	км	0,016									
Котельная №3	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=32 мм (подземная)	км										
Ду=40 мм (подземная)	км										
Ду=40 мм (надземная)	км										
Ду=50 мм (подземная)	км										
Ду=65 мм (подземная)	км										
Ду=65 мм (надземная)	км										
Ду=80 мм (подземная)	км										

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ду=100 мм (подземная)	км										
Ду=100 мм (надземная)	км										
Ду=150 мм (подземная)	км										
Ду=150 мм (надземная)	км										
Ду=200 мм (подземная)	км										
Котельная №6	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=50 мм (подземная)	км										
Ду=50 мм (надземная)	км										
Ду=65 мм (подземная)	км										
Ду=80 мм (подземная)	км										
Ду=80 мм (надземная)	км										
Ду=150 мм (подземная)	км										
Котельная №8	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=20 мм (подземная)	км										
Ду=40 мм (подземная)	км										
Ду=50 мм (подземная)	км										
Ду=65 мм (подземная)	км										
Ду=80 мм (подземная)	км										
Ду=100 мм (подземная)	км										
Ду=100 мм (надземная)	км										
Ду=150 мм	км										
Ду=200 мм	км										
Котельная №11	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Ду=20 мм (подземная)	км										
Ду=25 мм (подземная)	км										
Ду=80 мм (подземная)	км										
Ду=100 мм (подземная)	км										
ООО "Тепловик"	км	0,688	2,558	1,268	2,664	2,118	2,788	0,784	1,688	1,320	0,602
Котельная №1	км	0,120	0,620	0,290	0,500	0,238	0,270	0,000	0,260	0,286	0,066
Ду=100 мм (подземная)	км	0,120	0,160								
Ду=150 мм (подземная)	км		0,460		0,060		0,270			0,286	0,066

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ду=200 мм (подземная)	км								0,160		
Ду=200 мм (надземная)	км			0,290	0,440	0,238					
Ду=400 мм (подземная)	км								0,100		
Котельная №2	км	0,284	1,204	0,396	1,590	1,032	1,912	0,500	0,598	0,852	0,212
Ду=350 мм (надземная)	км						1,912	0,500	0,598	0,852	0,212
Ду=400 мм (надземная)	км		0,388	0,396	1,590	1,032					
Ду=500 мм (надземная)	км	0,284	0,816								
Ду=600 мм (надземная)	км										
Котельная №3	км	0,284	0,734	0,582	0,574	0,848	0,606	0,284	0,830	0,182	0,324
Ду=50 мм (подземная)	км										
Ду=50 мм (надземная)	км										
Ду=80 мм (подземная)	км								0,174	0,120	0,126
Ду=100 мм (подземная)	км		0,496								
Ду=100 мм (надземная)	км	0,196									0,108
Ду=150 мм (подземная)	км			0,336	0,108	0,066			0,276		
Ду=150 мм (надземная)	км									0,030	
Ду=200 мм (подземная)	км		0,150	0,246	0,370	0,634	0,456	0,284	0,380	0,032	0,090
Ду=250 мм (подземная)	км				0,096	0,148	0,150				
Ду=400 мм (надземная)	км	0,088	0,088								
ОАО "Аэропорт Анапа"	км	0,182	0,146	0,222	0,097	0,121	0,199	0,247	0,271	0,105	0,126
Ду=50 мм (подземная)	км										
Ду=50 мм (надземная)	км										
Ду=100 мм (подземная)	км	0,182									
Ду=100 мм (надземная)	км		0,146	0,222							
Ду=150 мм (подземная)	км				0,097	0,121					
Ду=150 мм (надземная)	км						0,199	0,247	0,271		
Ду=200 мм (подземная)	км									0,105	0,126
Ду=200 мм (надземная)	км										
Реконструкция трубопроводов	км	1,9	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	6,0	0,0	0,6
ООО "Тепловик"	км	1,9	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	6,0	0,0	0,6
Ду=150 мм	км										

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ду=200 мм	км							0,3			0,6
Ду=250 мм	км		0,6					0,4			
Ду=300 мм	км	0,1							5,1		
Ду=350 мм	км	1,4							0,1		
Ду=400 мм	км	0,4									
Ду=450 мм	км								0,8		

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	Всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Реконструкция ЦТП	Гкал/ч	38,17	0,000	0,000	1,600	0,319	0,340	1,649	3,506	1,140	1,600
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	38,17	0,000	0,000	1,600	0,319	0,340	1,649	3,506	1,140	1,600
ЦТП №2	Гкал/ч	0,200									
ЦТП №4	Гкал/ч	1,600			1,600						
ЦТП №5	Гкал/ч	0,340					0,340				
ЦТП №7	Гкал/ч	3,723									
ЦТП №11	Гкал/ч	1,600									1,600
ЦТП №12	Гкал/ч	0,274									
ЦТП №13	Гкал/ч	0,275									
ЦТП №14	Гкал/ч	1,649						1,649			
ЦТП №15	Гкал/ч	0,147									
ЦТП №16	Гкал/ч	0,319				0,319					
ЦТП №17	Гкал/ч	0,390								0,390	
ЦТП №20	Гкал/ч	2,100									
ЦТП №21	Гкал/ч	3,140									
ЦТП №22	Гкал/ч	4,350									
ЦТП №24	Гкал/ч	4,007									
ЦТП №25	Гкал/ч	3,506							3,506		
ЦТП №26	Гкал/ч	0,750								0,750	
ЦТП №27	Гкал/ч	3,823									
ЦТП №28	Гкал/ч	5,980									

Инвестиционные проекты	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Реконструкция ЦТП	Гкал/ч	2,100	0,147	3,614	4,350	3,823	3,723	4,007	0,275	0,000	5,980
ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	2,100	0,147	3,614	4,350	3,823	3,723	4,007	0,275	0,000	5,980
ЦТП №2	Гкал/ч			0,200							
ЦТП №4	Гкал/ч										
ЦТП №5	Гкал/ч										
ЦТП №7	Гкал/ч						3,723				
ЦТП №11	Гкал/ч										
ЦТП №12	Гкал/ч			0,274							
ЦТП №13	Гкал/ч								0,275		
ЦТП №14	Гкал/ч										
ЦТП №15	Гкал/ч		0,147								
ЦТП №16	Гкал/ч										
ЦТП №17	Гкал/ч										
ЦТП №20	Гкал/ч	2,100									
ЦТП №21	Гкал/ч			3,140							
ЦТП №22	Гкал/ч				4,350						
ЦТП №24	Гкал/ч							4,007			
ЦТП №25	Гкал/ч										
ЦТП №26	Гкал/ч										
ЦТП №27	Гкал/ч					3,823					
ЦТП №28	Гкал/ч										5,980

7.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.

Строительство, реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима не предполагается.

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта.

Федеральный закон от 27.07.2012 г. № 190 «О теплоснабжении» статьей 2, пунктами 14 и 28 вводит понятия «система теплоснабжения» и «единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения» (далее ЕТО), а именно:

- Система теплоснабжения - это совокупность источников тепловой энергии и тепло потребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;
- Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – это теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» пунктом 4 устанавливает необходимость обоснования в проектах схем теплоснабжения предложений по определению единой теплоснабжающей организации.

Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190 «О теплоснабжении»: Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган

местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю

отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Цель настоящего раздела схемы теплоснабжения муниципального образования Город-курорт Анапа - подготовить и обосновать предложения для дальнейшего рассмотрения и определения единой теплоснабжающей организаций муниципального образования Город-курорт Анапа. В этих предложениях должны содержаться обоснования соответствия предлагаемой теплоснабжающей организации (ТСО) критериям соответствия ЕТО, установленным в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 7 указанных «Правил...» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган (в данном случае Администрация муниципального образования Город-курорт Анапа) при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций муниципального образования Город-курорт Анапа соответствующие сведения, являющимися критериями для определения будущей ЕТО. При этом под понятиями «рабочая мощность» и «емкость тепловых сетей» понимается:

- «рабочая мощность источника тепловой энергии» - это средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы;

- «емкость тепловых сетей» - это произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Согласно пункту 4 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012г. «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации» в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО) определяются границами системы теплоснабжения. Под понятием «зона деятельности единой теплоснабжающей организации» подразумевается одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. В случае если на территории поселения существуют несколько систем теплоснабжения уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Согласно пункту 5 указанных «Правил...» для присвоения ТСО статуса ЕТО на территории муниципального образования Город-курорт Анапа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и/или тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения на сайте) проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих «Правил...», заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке должна прилагаться бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности. В течение 3

рабочих дней с даты окончания срока подачи заявок уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте Администрации муниципального образования Город-курорт Анапа.

Согласно пункту 6 указанных «Правил...» в случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В том случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями пунктов 7 - 10 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 8 указанных «Правил...» в случае, если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации. Это требование для выбора ЕТО является наиболее важным и значимым и в дальнейшем будет определять варианты предложений по определению единой теплоснабжающей организации в соответствующей системе теплоснабжения, описанной соответствующими границами зоны деятельности.

Согласно пункту 9 указанных «Правил...» способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными

режимами системы теплоснабжения и также обосновывается проектом схемы теплоснабжения.

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие и/или теплосетевые организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве ЕТО в одной или нескольких из определенных зон деятельности. Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает, в соответствии с ч.6 ст.6 Федерального закона №190 «О теплоснабжении» орган местного самоуправления городского поселения.

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строительству источников тепловой энергии должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Обязанности ЕТО установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (п. 12 правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением). В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями, выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения

теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 Правил организации теплоснабжения могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

В Томе 2 раздел “Книга 12. Глава 4. Реестр зон деятельности для выбора единых теплоснабжающих организаций (ЕТО), определённых в каждой существующей изолированной зоне действия в системе теплоснабжения схеме теплоснабжения” установлены 25 зон действия изолированных систем теплоснабжения.

Таблица 8.1. Перечень зон действия существующих систем теплоснабжения.

№ системы тепло-снабжения	Наименование источника, на базе которого образована система теплоснабжения	Адрес источника	Организация, владеющая на праве собственности или иным законном основании:	
			источниками тепловой энергии	тепловыми сетями
01	Котельная №1 ОАО "ТеплоЭнерго"	ул.Парковая, 58А	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
02	Котельная №2 ОАО "ТеплоЭнерго"	ул.Терская, 91	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
03	Котельная №3 ОАО "ТеплоЭнерго"	ул.Владимирская, 101Г	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
04	Котельная №4 ОАО "ТеплоЭнерго"	п.Алексеевка (д/б) ул. Родниковая	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
05	Котельная №6 ОАО "ТеплоЭнерго"	ул.Горького	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
06	Котельная №7 ОАО "ТеплоЭнерго"	ул.Трудающих	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
07	Котельная №8 ОАО "ТеплоЭнерго"	ул.Крымская, 24	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
08	Котельная №9 ОАО "ТеплоЭнерго"	х.Воскресенский	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
09	Котельная №10 ОАО "ТеплоЭнерго"	ст.Благовещенская	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
10	Котельная №11 ОАО "ТеплоЭнерго"	п.Суворово-Чиркесский	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
11	Котельная №12 ОАО "ТеплоЭнерго"	ст.Анапская	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
12	Котельная №13 ОАО "ТеплоЭнерго"	п.Алексеевка	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
13	Котельная №14 ОАО "ТеплоЭнерго"	п.Джигинка	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
14	Котельная №15 ОАО "ТеплоЭнерго"	п.Виноградный	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
15	Котельная №16 ОАО "ТеплоЭнерго"	п.Виноградный	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
16	Котельная №17 ОАО "ТеплоЭнерго"	н.Гостагайка	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
17	Котельная №20 ОАО "ТеплоЭнерго"	п.Супсех	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
18	Котельная №21 ОАО "ТеплоЭнерго"	с.Гай-Кодзор	ОАО "ТеплоЭнерго"	ОАО "ТеплоЭнерго"
19	Котельная № 1 ООО "Тепловик"	П. Витязево	ООО "Тепловик"	ООО "Тепловик"
20	Котельная №2 ООО "Тепловик"	Пр-т Пионерский, 32	ООО "Тепловик"	ООО "Тепловик"
21	Котельная №3 ООО "Тепловик"	ул.Калинина, 4	ООО "Тепловик"	ООО "Тепловик"
22	Котельная ОАО "Аэропорт Анапа"	г. Анапа-7	ОАО "Аэропорт Анапа"	ОАО "Аэропорт Анапа"
23	Котельная № 1 ОАО	АМК "СТАРТ-11700"	ОАО РЭУ филиал	ОАО РЭУ

№ системы тепло-снабжения	Наименование источника, на базе которого образована система теплоснабжения	Адрес источника	Организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании:	
			источниками тепловой энергии	тепловыми сетями
	РЭУ филиал «Сочинский»		«Сочинский»	филиал «Сочинский»
24	Котельная №2 ОАО РЭУ филиал «Сочинский»	АМК "СТАРТ-5150"	ОАО РЭУ филиал «Сочинский»	ОАО РЭУ филиал «Сочинский»
25	Котельная №3 ОАО РЭУ филиал «Сочинский»	АМК "СТАРТ-18200"	ОАО РЭУ филиал «Сочинский»	ОАО РЭУ филиал «Сочинский»

Таким образом, на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в проекте правил организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации, предлагается определить единые. Теплоснабжающие. Организации. города-курорт Анапа в соответствии с вышеобозначенными 25 зонами ответственности.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В целях обеспечения существующих и перспективных потребителей тепловой энергией при обеспечении наиболее эффективного режима источников тепловой энергии предлагается покрыть перспективные потребности только за счет реконструкции котельных с увеличением их мощности согласно предложениям, изложенным в рамках раздела 4.

Решения о распределении перспективной тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии представлены подробно в Томе 2 раздел 2.3. и в Томе 1 Книге 2. Глава 2., Книге 4. Глава 3.

Раздел 10. Решения по бесхозным тепловым сетям

По состоянию на 01.09.2015 информация о каких-либо участках тепловых сетей, определенных как бесхозные, отсутствует.