



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА НА ПЕРИОД С 2025 ДО 2042 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 18

**СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ)
РАЗРАБОТАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Анапа, 2026 год

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ.....	2
1.РЕЕСТР ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В РАЗРАБОТАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	3

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 – Реестр изменений, выполненных в разработанной Схеме теплоснабжения	4
--	---

1. РЕЕСТР ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В РАЗРАБОТАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Настоящая Схема теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа на Настоящая Схема (именуемая в дальнейшем - Схема теплоснабжения) является результатом актуализации Схемы теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа на период с 2025 до 2042 года.

Год актуализации настоящей Схемы теплоснабжения - 2027 г., базовый период актуализации - 2025 г.

В соответствии с п. 23 Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» настоящая Глава является неотъемлемой частью Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа.

Целями разработки Главы является формирование реестра изменений, внесенных в актуализированную Схему теплоснабжения, а также сведений о том, какие мероприятия из базовой Схемы были выполнены за 2022-2024 годы.

Реестр изменений, внесенных в актуализированную Схему теплоснабжения, сформирован с учетом п. 88 Требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, и приведен в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Реестр изменений, выполненных в разработанной Схеме теплоснабжения

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год					
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения	В таблице приведены изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения за 2023-2024 гг.:					
		№ СТ (утвержденный в базовой версии)	№ ЕТО (утвержденный в базовой версии)	Актуализированная ЕТО	Изменение		
		1. Смена наименования					
		24	4	АО «Аэропорт Анапа»	ОАО «Аэропорт Анапа» переименовано в АО «Аэропорт Анапа»		
		2. Передача оборудования					
		11	1	(объекты теплоснабжения эксплуатируются потребителем, теплоснабжающие организации отсутствуют)	Котельная №12 и тепловые сети, ранее эксплуатируемая АО «Теплоэнерго», выведена из эксплуатации. Потребитель установил собственный источник теплоснабжения и тепловые сети от него. Указанная система теплоснабжения подлежит исключению из Схемы теплоснабжения.		
		26	6	ООО «ТТР»	Котельная ООО «СтройСервис» и тепловые сети от нее переданы в аренду (эксплуатацию) ООО «ТТР» с 01.02.2026 г. (Договор аренды имущества №А-1 от 12.01.2026 г.). ЕТО №6 исключена из Схемы теплоснабжения, образовано ЕТО №9.		
		3. Утрата статуса ЕТО и дальнейший пересмотр ЕТО					
		25	5	АО «Теплоэнерго»	Котельная ООО «ЮгЭнергоИнвест» и тепловые сети от нее переданы в эксплуатацию АО «Теплоэнерго». ЕТО №5 исключена из Схемы теплоснабжения. СТ№25 включена в состав ЕТО №1.		
		4. Ввод оборудования					
	-	-	ООО «АнапаТеплоресурс»	Введено 2 новые котельные и системы теплоснабжения от них, эксплуатирующая организация - ООО «АнапаТеплоресурс»			
	Часть 2. Источники тепловой энергии	За базовый период актуализации произошли несущественные изменения в составе оборудования котельных, ретроспектива изменений представлена в таблице.					
		Котельная			Увеличение (+)/ снижение (-) тепловой мощности, Гкал/ч		
		ЕТО №3					
		Котельная АО «Аэропорт Анапа»			-0,300 Гкал/ч		
		описание			По данным АО «Аэропорт Анапа» убрали из баланса 2 котла Е-1,0-0,9ГМ		
	Часть 3. Тепловые сети и сооружения на них	На территории муниципального образования город-курорт Анапа в схеме централизованного теплоснабжения произошли следующие изменения: 1. Котельная ООО «СтройСервис» и тепловые сети от нее переданы в аренду (эксплуатацию) ООО «ТТР» с 01.02.2026 г. (Договор аренды имущества №А-1 от 12.01.2026 г.).					
	Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии	На территории муниципального образования город-курорт Анапа в схеме централизованного теплоснабжения произошли следующие изменения: 1. котельная ООО «СтройСервис» и тепловые сети от нее переданы в аренду (эксплуатацию) ООО «ТТР» с 01.02.2026 г. (Договор аренды имущества №А-1 от 12.01.2026 г.).					
	Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	При разработке Схемы теплоснабжения произошли следующие ключевые изменения в части тепловых нагрузок потребителей: уточнены значения спроса на тепловую мощность по состоянию на 01.01.2025 г. Договорная нагрузка увеличилась существенно, в связи с: - подключением потребителей к системам теплоснабжения; - уточнением договорных баз потребителей.					
		№ п/п	Наименование теплоисточника	Тепловая нагрузка с ГВС _{ср} , Гкал/ч		Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч	
				01.01.2025	01.01.2026	за 2025-2026 гг.	доля прироста, % от 2025 г.
		ЕТО №1					
		1	Котельная № 1	25,57	25,57	0,00	0%
		2	Котельная № 2	22,15	22,15	0,00	0%
		3	Котельная № 3	57,95	57,95	0,00	0%

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год					
		4	Котельная № 4	2,25	2,25	0,00	0%
		5	Котельная № 6	3,12	3,12	0,00	0%
		6	Котельная № 7	0,24	0,24	0,00	0%
		7	Котельная № 8	10,46	10,46	0,00	0%
		8	Котельная № 9	0,80	0,80	0,00	0%
		9	Котельная № 10	0,40	0,40	0,00	0%
		10	Котельная № 11	0,14	0,14	0,00	0%
		11	Котельная № 13	0,38	0,38	0,00	0%
		12	Котельная № 14	0,65	0,65	0,00	0%
		13	Котельная № 15	0,27	0,27	0,00	0%
		14	Котельная № 16	1,45	1,45	0,00	0%
		15	Котельная № 17	0,17	0,17	0,00	0%
		16	Котельная № 20	0,33	0,33	0,00	0%
		17	Котельная № 21	0,30	0,30	0,00	0%
		18	Котельная № 22	1,82	1,82	0,00	0%
		19	Котельная № 23	6,41	6,41	0,00	0%
		ИТОГО ЕТО №1		134,86	134,86	0,00	0%
		ЕТО №2					
		20	Котельная №1	25,46	25,46	0,00	0%
		21	Котельная №2	66,37	66,37	0,00	0%
		22	Котельная №3	22,89	22,89	0,00	0%
		ИТОГО по ЕТО №2		114,72	114,72	0,00	0%
		ЕТО №7					
		23	Котельная №1 ООО «Анапатеплоресурс»	2,62	2,62	0,0	0%
		24	Котельная №2 ООО «Анапатеплоресурс»	3,23	3,23	0,0	0%
		ИТОГО по ЕТО №7		5,80	5,80	0,00	0%
		Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)					
		25	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	40,04	40,04	0,0	0%
		26	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	5,20	5,20	0,0	0%
		27	Котельная ООО «СтройСервис»	2,09	2,09	0,0	0%
		28	Котельная № 80 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	2,67	2,67	0,0	0%
		ИТОГО по прочим ЕТО		50,00	50,00	0,00	0%
		ИТОГО по муниципальному образованию		305,38	305,38	0,00	0%
	Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки	По сравнению с базовым проектом Схемы теплоснабжения, балансы тепловой мощности скорректированы следующим образом: 1) Уточнен перечень источников тепловой энергии, которые эксплуатируются на территории города, по состоянию на 01.01.2025 г.; 2) Расчетные нагрузки на коллекторах и потребителей тепловой энергии определены в соответствии с Приложением 14 МУ.					
	Часть 7. Балансы	Изменения в балансах водоподготовительных установок, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или)					

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год
	теплоносителя	модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения МО город-курорт Анапа, не зафиксированы.
	Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	Изменения объемных показателей потребления основного топлива за 2024 г. связаны с неравномерностью температуры наружного воздуха в отопительный период и прочими климатическими характеристиками. В базовом периоде разработки котельная АО «Аэропорт Анапа» переведена на сжигание природного газа.
	Часть 9. Надежность теплоснабжения	Изменения в надежности теплоснабжения систем теплоснабжения, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения не зафиксированы. При разработке Схемы теплоснабжения уточнена статистика отказов на тепловых сетях. Формы предоставления результатов соответствуют МУ.
	Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	Принципиальных изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих организаций, в период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, не зафиксировано. Наблюдается ежегодное увеличение себестоимости тепловой энергии, связанное с ростом топливной составляющей, цены на электроэнергию и прочих условно-постоянных расходов на отпуск тепловой энергии конечному потребителю.
	Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	Динамика изменений в утвержденных ценах (тарифах) на тепловую энергию представлена в разделе 11.2. Наблюдается ежегодное тарифов на тепловую энергию, что связано с ростом себестоимости производства, передачи и сбытовой деятельности.
	Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	При разработке Схемы теплоснабжения уточнены основные проблемы в системах теплоснабжения города, которые имеют техническую, экономическую и организационную направленность.
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения		При формировании перспективного потребления на расчетный период по сравнению с базовой схемой произошли следующие изменения: Все приросты площадей, потребления тепловой мощности и тепловой энергии скорректированы с учетом фактического ввода строительных фондов за базовый период актуализации (2025 г.). Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения за базовый период разработки, представлен в Приложении 3. При последующих актуализациях Схемы теплоснабжения необходимо исключать из Приложения 1 фактически введенные объекты и производить корректировку таблиц с прогнозами площадей, нагрузок и теплопотребления. В Схему теплоснабжения добавлены: выданные за 2025-2026 год технические условия; информация о перспективных объектах теплоснабжения, полученная от Управления капитального строительства Администрации на 2026-2042 гг. Сформирован прогноз численности населения с учетом Генерального плана и ретроспективных данных. Проанализирована достаточность жилищной обеспеченности для комфортного проживания населения на территории города.
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения		При разработке Схемы теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа на период до 2042 года в части изменений в электронной модели системы теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа необходимо отметить следующее: 1) учтены реализованные мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей в 2025-2026 гг, 2) учтены потребители тепловой энергии, подключившиеся к существующим тепловым сетям, а также перспективные на период разработки (2026-2042 г.).
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей		Горизонт планирования сохранен до 2042 г. в соответствии со сроком действия генерального плана. Приросты нагрузок увеличены в связи с динамикой роста строительных фондов. Уточнены расчетные нагрузки на коллекторах теплоисточников по состоянию на базовый период актуализации – 2024 г., на основе простых линейных регрессий, сформированных для каждого теплоисточника по отдельности.

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год													
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения		В утвержденной версии Схемы теплоснабжения разрабатывался единственный вариант развития систем теплоснабжения: реконструкция котельных + реконструкция тепловых сетей. Принципиальным изменением при текущей актуализации является определение существующих и перспективных балансов тепловой мощности по расчетной (а не договорной) нагрузке. В результате принимается решение отказаться от строительства избыточных мощностей, которые будут фактически не востребованы. Сравнение мероприятий базовой версии по источникам тепловой энергии и текущей актуализации представлены в разделе 1 Главы 7. В Главе 2 учтено гораздо большее количество перспективных объектов теплоснабжения. Ряд таких объектов существенно удалены от существующих систем централизованного теплоснабжения. Таким образом, при настоящей актуализации предусмотрены мероприятия по строительству котельных в большем количестве в сравнении с базовой версией. Согласно п. 59 Требований к схемам теплоснабжения, в случае отсутствия существенных изменений по вариантам развития, пересмотр и повторное технико-экономическое обоснование выбранного решения не разрабатывается.													
		Изменения в балансах водоподготовительных установок, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа, не зафиксированы.													
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии		При актуализации Схемы теплоснабжения на 2026 год по сравнению с утвержденной схемой существенные корректировки коснулись: Все мероприятия скорректированы, с учетом составления балансов тепловой мощности по расчетным нагрузкам. Именно данный вид тепловых нагрузок должен учитываться при инвестиционном планировании, во избежание строительства избыточных и фактически невостребованных тепловых мощностей. Мероприятий АО «Теплоэнерго» - учтен план теплоснабжающей организации на ближайшую перспективу (инвестиционная программа на 2026-2028 гг.). На отдаленный период предусматриваются следующие типовые решения: - перевод в водогрейный режим паровых котлов; - замена морально и физически устаревших котлов на современное оборудование, отвечающее требованиям энергоэффективности; - капитальные ремонты оборудования. Мероприятия ООО «Тепловик» - уточнено отсутствие необходимости в увеличении тепловой мощности котельных (несмотря на присоединение перспективных потребителей в дальнейшем). Мероприятия направлены на поддержание качественного и эффективного производства тепловой энергии. Уточнен баланс тепловой мощности по котельной АО «Краснодартеплосеть». В результате выявлена необходимость увеличения мощности котельной. Значительно расширен перечень новых котельных. Ввод новых котельных предусматривается в случае удаленности перспективных потребителей от существующих систем теплоснабжения. В таблице ниже представлен анализ изменений в части мероприятий по развитию источников тепловой энергии, в соответствии с пунктом 121 МУ. Мероприятия приведены в ценах на год реализации, без НДС.													
		Документ	Наименование мероприятия	Описание мероприятий	Источник финансирования	Финансирование по годам, тыс. руб								Корректировка, примечание	
						2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2035	2036-2042		
		ЕТО №1													
		АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.004 «Реконструкция котельной №1»	2027: Демонтаж действующего оборудования насосной группы котельной №1 (насосы, обратные клапаны, запорная арматура). Монтаж нового оборудования насосной группы котельной №1 (насосы, обратные клапаны, запорная арматура). 2031-2035: Перевод трех паровых котлов ДКВР-10/13 на водогрейный режим работы с заменой горелок на ГБЛ-5 (2 шт. на котел) с котловой автоматикой управления СПЕКОН СК-2 или КСУ-ЭВМ-М.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	16333,00	16333,00	16333,00	16333,00	51492,00	51492,00	1. Уточнение стоимости реализации реконструкции котельной. 2. Уточнение состава оборудования.	
АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.004 «Реконструкция котельной №1»	2027: Демонтаж действующего оборудования насосной группы котельной №1: насосы - 12 шт. (питательный насос №2 - ЦНС-38/176; сетевой насос №1 - Д 320/50; сетевой насос №2, №3, №4, №5 - Д 320/70; подпиточный насос №1, №2 - К 45/30; солевой насос - 2К 20/30; насосов солевой ямы №1, №2, №3); запорная арматура диаметром	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	14261,84	14261,84	14261,84	14261,84	49420,84	49420,84				

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год												
			32-200 мм (здвижки, краны, обратные клапаны) - 25 шт. Монтаж нового оборудования насосной группы котельной №1: насосы - 12 шт. (питательный насос №2 - KQDP80-45-160; сетевой насос №1 - 200KQL400-50-75/4; сетевые насосы №2, №3, №4 - 200KQL374-70-110/4; сетевой насос №5 - 200KQL400-50-75/4; подпиточные насосы №1, №2 - 80KQW50-32-7.5/2; солевой насос - KQWH65-160-II-1 шт.; насосы солевой ямы №1, №2, №3 - KQWH65-160-II); запорная арматура диаметром 32-200 мм (здвижки, краны, обратные клапаны) - 25 шт. 2031-2035: Перевод трех паровых котлов ДКВР-10/13 на водогрейный режим работы с заменой горелок на ГБЛ-5 (2 шт. на котел) с котловой автоматикой управления СПЕКОН СК-2 или КСУ-ЭВМ-М.											
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.005 «Реконструкция котельной №2»	2031-2035: Техническое перевооружение котельной с заменой трех котлов ТВГ-8М на три котла КВ-Г-9,65-150, Q=8,29 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	16333,00	16333,00	16333,00	16333,00	124736,00	124736,00	1. Уточнение стоимости реализации реконструкции котельной. 2. Уточнение состава оборудования.	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.005 «Реконструкция котельной №2»	2027: Демонтаж действующего оборудования насосной группы котельной №2: насосы - 10 шт. (сетевой насос №1 - 1Д 500/63; сетевые насосы №2, №3 - Д 320/50; сетевой насос №5 - 1Д 500/63; сетевой насос №6 - WILO NLG 200/450-160/4; рециркуляционный насос - НКУ 90; подпиточные насосы №1, №2 - К 45/55; насос сырой воды - 3К-9; солевой насос - 1,5ХА 6); запорная арматура диаметром 32-200 мм (здвижки, краны, обратные клапаны) - 30 шт. Монтаж нового оборудования насосной группы котельной №2: насосы - 10 шт. (сетевой насос №1 - 250KQL515-70-160/4; сетевые насосы №2, №3 - 200KQL400-50-75/4; сетевой насос №5 - 250KQL515-70-160/4; сетевой насос №6 - 250KQW500-50-90/4N; рециркуляционный насос - НКУ 90-1 шт.; подпиточный насос №1 - 80KQW43-60-15/2; подпиточный насос №2 - 80KQW43-60-15/3; насос сырой воды - 80KQW43-60-15/2-1 шт.; солевой насос - KQWH50-125-II-1 шт.); запорная арматура диаметром 32-200 мм (здвижки, краны, обратные клапаны) - 30 шт. 2031-2035: Техническое перевооружение котельной с заменой трех котлов ТВГ-8М на три котла КВ-Г-9,65-150, Q=8,29 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	14342,46	14342,46	14342,46	14342,46	122745,46	122745,46		
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.006 «Реконструкция котельной №3»	2026: Демонтаж действующего оборудования насосной группы котельной №3 (насосы, обратные клапаны, запорная арматура, грязевики, манометры, дренажные системы насосов). Монтаж нового оборудования насосной группы котельной №3 (насосы, обратные клапаны, запорная арматура, грязевики, манометры, дренажные системы насосов). 2031-2035: Капитальный ремонт котлов ст. №1, 2, 3.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	25044,00	25044,00	25044,00	25044,00	172472,00	172472,00	1. Уточнение стоимости реализации реконструкции котельной. 2. Уточнение состава оборудования.	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.006 «Реконструкция котельной №3»	2027: Демонтаж действующего оборудования насосной группы котельной №3: насосы - 15 шт. (сетевые насосы №1, №2 - ЦН 400/105; сетевой насос №3 - ЦН 400/75; рециркуляционные насосы №1, №2 - НКУ 250/32; подпиточные насосы №1, №2 - К 45/55; насосы сырой воды №1, №2 - К 45/30; насосы рабочей воды №1, №2 - К 20/30; насосы перемешивания №1, №2 - К 45/30; солевые насосы №1, №2 - К 45/30); обратные клапаны - 11 шт.; запорная арматура - 39 шт.; грязевики - 2 шт.; манометры МТП-160 - 8 шт.; дренажная система насосов - 16,5 м. Монтаж нового оборудования насосной группы котельной №3: насосы - 15 шт. (сетевые насосы	Прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	21113,25	21113,25	21113,25	21113,25	168541,25	168541,25		

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год												
			№1, №2 - KQSN250-N4-595; сетевой насос №3 - KQSN250-N4-531; рециркуляционные насосы №1, №2 - НКУ 250/32; подпиточные насосы №1, №2 - 80KQW43-60-15/2; насосы сырой воды №1, №2 - 80KQW50-32-7,5/2; насосы рабочей воды №1, №2 - 65KQW25-32-4/2; насосы перемешивания №1, №2 - 80KQW50-32-7,5/2; солевые насосы №1, №2 - KQWH65-160(I)-II); запорная арматура диаметром 20-300 мм (задвижки, краны, вентили, обратные клапаны) - 50 шт.; грязевики - 2 шт.; манометры МТП-160 - 8 шт.; дренажная система насосов - 16,5 метров.. 2031-2035: Капитальный ремонт котлов ст. №1, 2, 3.											
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.007 «Реконструкция котельной №4»	Техническое перевооружение котельной с заменой четырех котлов Е-1-09Г на четыре котла КВа-0,5, Q=0,52 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	21942,84	21942,84	21942,84	21942,84	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.007 «Реконструкция котельной №4»	Техническое перевооружение котельной с заменой четырех котлов Е-1-09Г на четыре котла КВа-0,5, Q=0,52 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	21942,84	21942,84	21942,84	21942,84		
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.01.001 «Строительство БМК-5200 взамен котельной № 6, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская, 175»	Устройство фундамента под БМК-5200, монтаж блока котельной в осях подготовленного фундамента, пусковые и наладочные работы котельной, сдача объекта в эксплуатацию.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	47070,00	47070,00	47070,00	47070,00	47070,00	47070,00	47070,00	Уточнение стоимости реализации новой БМК	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.01.001 «Строительство БМК-5200 взамен котельной № 6, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская, 175»	Устройство фундамента под БМК-5200, монтаж блока котельной в осях подготовленного фундамента, пусковые и наладочные работы котельной, сдача объекта в эксплуатацию.	Прибыль, направленная на инвестиции	0,00	40103,90	40103,90	40103,90	40103,90	40103,90	40103,90	40103,90		
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.008 «Реконструкция котельной №7»	Техническое перевооружение котельной с заменой двух котлов Универсал-6 на два котла КВа-0,15, Q=0,13 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	5423,10	5423,10	5423,10	5423,10	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.008 «Реконструкция котельной №7»	Техническое перевооружение котельной с заменой двух котлов Универсал-6 на два котла КВа-0,15, Q=0,13 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	5423,10	5423,10	5423,10	5423,10		
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.009 «Реконструкция котельной №8»	2026: Демонтаж действующего оборудования насосной группы котельной №8 (насосы, обратные клапаны, запорная арматура). Монтаж нового оборудования насосной группы котельной №8 (насосы, обратные клапаны, запорная арматура). 2036-2042: капитальный ремонт котлов ст №1, 2	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	6276,00	6276,00	6276,00	6276,00	6276,00	6276,00	45780,00	1. Уточнение стоимости реализации реконструкции котельной. 2. Уточнение состава оборудования. 3. Несмотря на относительную новизну оборудования, предусматривается капитальный ремонт котлов в очень отдаленной перспективе.	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.009 «Реконструкция котельной №8»	2026: Демонтаж действующего оборудования насосной группы котельной №8: насосы - 7 шт. (сетевые насосы №1, №2 - Д 320/50; рециркуляционные насосы №1, №2 - TOP-S 65/13; подпиточные насосы №1, №2 - MHIL 505; солевой насос - ХА 1,5); обратные клапаны - 7 шт.; запорная арматура - 14 шт. Монтаж нового оборудования насосной группы котельной №8: насосы - 7 шт. (сетевые насосы №1, №2 - 200KQL400-50-75/4; рециркуляционные насосы №1, №2 - 80KQL89-10-4/2/P; подпиточные насосы №1, №2 - KQDS40-8-10; солевой насос - KQWH50-160B-II-1 шт.);запорная арматура диаметром 32-200 мм (задвижки, краны, обратные	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	4813,74	4813,74	4813,74	4813,74	4813,74	4813,74	44317,74		

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год												
				клапаны) - 21 шт. 2036-2042: капитальный ремонт котлов ст №1, 2										
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.01.002 «Строительство БМК-1600 взамен котельной № 9, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, х. Воскресенский, ул. Ольховская, 14»	Устройство фундамента под БМК-1600, монтаж блока котельной в осях подготовленного фундамента, пусковые и наладочные работы котельной, сдача объекта в эксплуатацию.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	28311,00	28311,00	28311,00	28311,00	28311,00	Уточнение стоимости реализации новой БМК	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.01.002 «Строительство БМК-1600 взамен котельной № 9, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, х. Воскресенский, ул. Ольховская, 14»	Устройство фундамента под БМК-1600, монтаж блока котельной в осях подготовленного фундамента, пусковые и наладочные работы котельной, сдача объекта в эксплуатацию.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	22170,82	22170,82	22170,82	22170,82	22170,82		
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.010 «Реконструкция котельной №10»	Техническое перевооружение котельной с заменой двух котлов Универсал-6М на два котла КВа-0,5, Q=0,43 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12194,73	12194,73	12194,73	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.010 «Реконструкция котельной №10»	Техническое перевооружение котельной с заменой двух котлов Универсал-6М на два котла КВа-0,5, Q=0,43 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12194,73	12194,73	12194,73		
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.011 «Реконструкция котельной №11»	Техническое перевооружение котельной с заменой двух котлов Универсал-5 на два котла КВа-0,2, Q=0,17 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7119,22	7119,22	7119,22	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.011 «Реконструкция котельной №11»	Техническое перевооружение котельной с заменой двух котлов Универсал-5 на два котла КВа-0,2, Q=0,17 Гкал/ч.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7119,22	7119,22	7119,22		
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.012 «Реконструкция котельной №13, с переводом на сжигание природного газа»	Перевод на природный газ. Реконструкция котельной с 2-мя котлами, работающими на дизельном топливе. Технологическое присоединение к сетям газораспределения	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13650,57	13650,57	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.012 «Реконструкция котельной №13, с переводом на сжигание природного газа»	Перевод на природный газ. Реконструкция котельной с 2-мя котлами, работающими на дизельном топливе. Технологическое присоединение к сетям газораспределения	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13650,57	13650,57		
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.013 «Реконструкция котельной №14»	Капитальный ремонт котлов ст №1, 2	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6867,13	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.02.013 «Реконструкция котельной №14»	Капитальный ремонт котлов ст №1, 2	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6867,13		
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.01.003 «Строительство БМК-430 взамен котельной № 15, расположенной по адресу: Краснодарский край, Анапский район,	Устройство фундамента под БМК-430, монтаж блока котельной в осях подготовленного фундамента, пусковые и наладочные работы котельной, сдача объекта в эксплуатацию.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	16333,00	16333,00	16333,00	16333,00	16333,00	16333,00	Уточнение стоимости реализации новой БМК	

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год														
		п.Виноградный, пер.Южный, 16»														
	АСТ на 2027 год	Проект 001.01.01.003 «Строительство БМК-430 взамен котельной № 15, расположенной по адресу: Краснодарский край, Анапский район, п.Виноградный, пер.Южный, 16»	Устройство фундамента под БМК-430, монтаж блока котельной в осях подготовленного фундамента, пусковые и наладочные работы котельной, сдача объекта в эксплуатацию.	Прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	8356,67	8356,67	8356,67	8356,67	8356,67	8356,67				
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.014 «Реконструкция котельной №17, с переводом на сжигание природного газа»	Перевод на природный газ. Реконструкция котельной с 2-мя котлами, работающими на дизельном топливе. Технологическое присоединение к сетям газораспределения.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11038,11	11038,11	11038,11	Без корректировок.			
	АСТ на 2026 год	Проект 001.01.02.014 «Реконструкция котельной №17, с переводом на сжигание природного газа»	Перевод на природный газ. Реконструкция котельной с 2-мя котлами, работающими на дизельном топливе. Технологическое присоединение к сетям газораспределения.	Амортизация + прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11038,11	11038,11	11038,11				
	АСТ на 2026 год	ИТОГО по ЕТО №1			0,00	53346,00	127389,00	155700,00	183065,94	213418,00	518058,57	564429,70				
	АСТ на 2027 год				0,00	44917,64	102991,86	125162,68	152528,62	182880,68	487521,25	533892,38				
	Отличие, %				0,00	-15,80	-19,15	-19,61	-16,68	-14,31	-5,89	-5,41				
	ЕТО №2															
	АСТ на 2026 год	Проект 002.01.02.001 «Реконструкция котельной №1»	2031-2035: Капитальный ремонт котлов ст. №1, 2, 3, 4.	Амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54521,00	54521,00	Добавлены мероприятия из плана капитальных ремонтов			
	АСТ на 2027 год	Проект 002.01.02.001 «Реконструкция котельной №1»	2031-2035: Капитальный ремонт котлов ст. №1, 2, 3, 4.	Амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54521,00	54521,00				
		Проект 002.01.02.002 «Замена трубной системы котла № 4 ДКВр 10-13ГМ зав. № 4206, замена трубной системы котла № 3 ДКВр 10-13ГМ зав. № 437, Ремонт ХВО На-катионитовых фильтров (2шт.) котельной № 1»	Замена трубной системы котла № 4 ДКВр 10-13ГМ зав. № 4206, замена трубной системы котла № 3 ДКВр 10-13ГМ зав. № 437, Ремонт ХВО На-катионитовых фильтров (2шт.) котельной № 1	Амортизационные отчисления	2610,00	4160,00	4160,00	6770,00	6770,00	6770,00	6770,00	6770,00				
	АСТ на 2026 год	Проект 002.01.02.002 «Реконструкция котельной №2»	2036-2042: Капитальный ремонт котлов ст. №1, 2, 3.	Амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	229988,00	Без корректировок.			
	АСТ на 2027 год	Проект 002.01.02.003 «Реконструкция котельной №2»	2036-2042: Капитальный ремонт котлов ст. №1, 2, 3.	Амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	229988,00				
	АСТ на 2026 год	Проект 002.01.02.003 «Реконструкция котельной №3»	2031-2035: Капитальный ремонт котлов ст. №1, 2, 3, 4.	Амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54843,00	54843,00	Добавлены мероприятия из плана капитальных ремонтов			
	АСТ на 2027 год	Проект 002.01.02.004 «Реконструкция	2031-2035: Капитальный ремонт котлов ст. №1, 2, 3, 4.	Амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54843,00	54843,00				

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год													
		котельной №3»													
		Проект 002.01.02.005 «Замена трубной системы котла №3 ДКВР 10-13ГМ зав. №23097, замена трубной системы котла №4 ДКВР 10-13ГМ зав. №3369, замена трубной системы котла №2 ДКВР 6,5-13ГМ зав. №13907»	Замена трубной системы котла №3 ДКВР 10-13ГМ зав. №23097, замена трубной системы котла №4 ДКВР 10-13ГМ зав. №3369, замена трубной системы котла №2 ДКВР 6,5-13ГМ зав. №13907	Амортизационные отчисления	0,00	2610,00	5220,00	5220,00	7830,00	7830,00	7830,00	7830,00			
	АСТ на 2026 год	ИТОГО по ЕТО №3			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109364,00	339352,00			
	АСТ на 2027 год				2610,00	6770,00	9380,00	11990,00	14600,00	14600,00	123964,00	353952,00			
	Отличие, %				100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	11,78	4,12			
	ЕТО №3														
	АСТ на 2026 год	Проект 002.01.02.001 «Реконструкция котельной АО «Краснодартеплосеть»»	Техническое перевооружение котельной с установкой дополнительного котла RSM 12000, Q=10 Гкал/ч.	Средства, полученные за счёт платы за подключение (технологическое присоединение)	121265,00	121265,00	187286,00	187286,00	187286,00	187286,00	187286,00	187286,00	187286,00	Увеличение мощности котельной произошло в 2024 г. (введено 2 котла RSM 12000). Но как показала актуализация приростов тепловых нагрузок, при стремительной застройке мкр. Горкиппия (в том числе с объектами общественной застройки), требуется дополнительное увеличение тепловой мощности котельной.	
	АСТ на 2027 год	Проект 003.01.02.001 «Реконструкция котельной №23 АО «Краснодартеплосеть» ввод 3 очереди 20,64 Гкал/час »	Реконструкция котельной №23 ввод 3 очереди 20,64 Гкал/час	Средства, полученные за счёт платы за подключение (технологическое присоединение)	0,00	0,00	0,00	245392,54	245392,54	245392,54	245392,54	245392,54	245392,54		
		роект 003.01.02.002 «Реконструкция котельной №23 АО «Краснодартеплосеть» ввод 4 очереди 20,64 Гкал/час »	Реконструкция котельной №23 ввод 4 очереди 20,64 Гкал/час	Средства, полученные за счёт платы за подключение (технологическое присоединение)	0,00	0,00	0,00	0,00	245392,54	245392,54	245392,54	245392,54	245392,54		
	ЕТО не определена														
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.001 «Строительство источника: Новая котельная БМК Цибанобалка»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	14526,00	14526,00	14526,00	14526,00	14526,00	14526,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.001 «Строительство источника: Новая котельная БМК Цибанобалка»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	14526,00	14526,00	14526,00	14526,00	14526,00	14526,00		
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.002 «Строительство источника: Новая котельная БМК Гостагаевская»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	36146,00	36146,00	36146,00	36146,00	36146,00	36146,00	36146,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.002 «Строительство источника: Новая котельная БМК	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	36146,00	36146,00	36146,00	36146,00	36146,00	36146,00	36146,00		

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год												
		Гостагаевская»												
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.003 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 330 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 34»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	8935,00	8935,00	8935,00	8935,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.003 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 330 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 34»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	8935,00	8935,00	8935,00	8935,00		
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.004 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 380 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 35»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	10298,00	10298,00	10298,00	10298,00	10298,00	10298,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.004 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 380 мест Анапское шоссе и ул. Мирная, уникальный номер - 35»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	10298,00	10298,00	10298,00	10298,00	10298,00	10298,00		
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.005 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 340 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 36»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	8592,00	8592,00	8592,00	8592,00	8592,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.005 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 340 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 36»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	8592,00	8592,00	8592,00	8592,00	8592,00		
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.006 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	8114,00	8114,00	8114,00	8114,00	8114,00	Без корректировок.	

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год												
		240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 37»												
	АСТ на 2027год	Проект 000.01.01.006 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 37»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	8114,00	8114,00	8114,00	8114,00	8114,00		
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.007 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 38»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	8114,00	8114,00	8114,00	8114,00	8114,00		
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.007 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детский сад на 240 мест Анапское шоссе, уникальный номер - 38»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	8114,00	8114,00	8114,00	8114,00	8114,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.008 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Учреждение дополнительного образования на 500 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 42»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	9461,00	9461,00	9461,00	9461,00		
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.008 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Учреждение дополнительного образования на 500 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 42»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	9461,00	9461,00	9461,00	9461,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.009 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1875 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 44»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34758,00	34758,00	34758,00	Без корректировок.	

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год												
		АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.009 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1875 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 44»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34758,00	34758,00	34758,00	Без корректировок.
		АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.010 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1550 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 45»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28723,00	28723,00	28723,00	
		АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.010 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Школа на 1550 мест, по адресу: г Анапа, ул. Анапское шоссе, уникальный номер - 45»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28723,00	28723,00	28723,00	
		АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.011 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детская музыкальная школа № 2 (с. Витязево, ул. Почтовая, 12) на 250 мест, уникальный номер - 48»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4968,00	4968,00	4968,00	Без корректировок.
		АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.011 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Детская музыкальная школа № 2 (с. Витязево, ул. Почтовая, 12) на 250 мест, уникальный номер - 48»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4968,00	4968,00	4968,00	
		АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.012 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дом культуры Анапское шоссе, уникальный номер - 57»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	6397,00	6397,00	6397,00	6397,00	Без корректировок.
		АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.012 «Строительство источника: Новая котельная для	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	6397,00	6397,00	6397,00	6397,00	

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год												
		теплоснабжения объекта: Дом культуры Анапское шоссе, уникальный номер - 57»												
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.013 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Черноморский дворец молодежи с залом на 500 мест, уникальный номер - 58»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19998,00	19998,00	19998,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.013 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Черноморский дворец молодежи с залом на 500 мест, уникальный номер - 58»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19998,00	19998,00	19998,00		
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.014 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дворец детского и юношеского творчества на 450 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 59»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11711,00	11711,00	11711,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.014 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Дворец детского и юношеского творчества на 450 мест, расположенной севернее улицы Мирная, уникальный номер - 59»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11711,00	11711,00	11711,00		
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.015 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Общеобразовательная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 61»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3032,00	3032,00	3032,00	Без корректировок.	
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.015 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта:	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3032,00	3032,00	3032,00		

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год													
		Общедоступная библиотека с детским отделением на 130 тыс. единиц, уникальный номер - 61»													
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.017 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Поликлиника на 400 посещений в смену по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, уникальный номер - 62»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7732,00	7732,00	7732,00	Без корректировок.		
	АСТ на 2027 год	Проект 000.01.01.017 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: Поликлиника на 400 посещений в смену по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, уникальный номер - 62»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7732,00	7732,00	7732,00			
	АСТ на 2026 год	Проект 000.01.01.018 «Строительство источника: Новая котельная для теплоснабжения объекта: ФОК с бассейном Анапское шоссе, уникальный номер - 77»	Строительство новой котельной	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	6022,00	6022,00	6022,00	6022,00	Потребитель подключается к котельной АО «Краснодартеплосеть», необходимость строительства новой котельной отсутствует.		
	АСТ на 2027 год	«Жилой район "Горгиппия" Многофункциональный спортивный комплекс. 1 этап. Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым плавательным бассейном. 2-ой этап. Центр эстетических видов спорта»	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	Средства застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	АСТ на 2026 год	ИТОГО по неопределенным ЕТО				0,00	0,00	46444,00	85790,00	116605,00	227527,00	227527,00	227527,00		
	АСТ на 2027 год					0,00	0,00	46444,00	85790,00	110583,00	221505,00	221505,00	221505,00		
	Отличие, %					0,00	0,00	0,00	0,00	-5,16	-2,65	-2,65	-2,65		
	АСТ на 2026 год	ИТОГО по муниципальному образованию				0,00	53346,00	173833,00	241490,00	299670,94	440945,00	854949,57	1131308,70		
	АСТ на 2027 год					2610,00	51687,64	158815,86	222942,68	277711,62	418985,68	832990,25	1109349,38		
	Отличие, %					0,00	-3,11	-8,64	-7,68	-7,33	-4,98	-2,57	-1,94		
	Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации		При разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год по сравнению с ранее разработанной Схемой произошли следующие изменения в предложениях по строительству и реконструкции тепловых сетей:												

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год					
тепловых сетей	1)изменение объемов строительства и реконструкции тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в связи с изменением приростов тепловой нагрузки; 2)актуализированы перечни, сроки и финансирование с учетом фактически осуществленных мероприятий в ретроспективном периоде на основании предложений теплоснабжающих и теплосетевых организаций; 3)включены мероприятия по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов в связи с актуализацией перспективных приростов тепловой нагрузки и оптимизации гидравлических режимов; 4)включены мероприятия по реконструкции тепловых сетей в связи с актуализацией данных по фактическому состоянию сетей теплоснабжения и аварийности по участкам сетей; 5)включены мероприятия по строительству тепловых сетей в связи с перераспределением подключенной нагрузки между источниками тепловой энергии; 6)по предложению теплосетевых организаций актуализирован перечень реконструируемых насосных станций и центральных тепловых пунктов на территории муниципального образования город-курорт Анапа.						
	№ п/п	Мероприятие	Источник тепловой энергии	Наружный диаметр, мм	Длина трубопроводов в двухтрубном исчислении L, м	Материальная характеристика в двухтрубном исчислении Dн×L, м2	Тип прокладки, вид изоляции
	АО «Краснодартеплосеть»						
	2024 год						
	Реконструкция, ремонт						
	1	Замена участка трубопровода на МКД Супсехское шоссе, 26 Лб6	Котельная № 23				подземная, ППУ
	2	Ремонт уч-ка ТС в ТК-63 (на МКД Адмирала Пустошкина, 22 строение 4)	Котельная № 23				подземная, ППУ
	3	Замена прокладок на фланцевых соединениях Ду400 запорной арматуры в ТК-11; замена фланцевых соединений запорной арматуры в ТК-12; восстановление изоляции трубопровода в ТК от ПНС до МКД Ивана Голубца, 147	Котельная № 23				подземная, ППУ
	4	Ремонт теплотрассы по адресу г-к Анапа, Супсехское шоссе, 26 стр. 4	Котельная № 23				подземная, ППУ
	5	Ремонт теплотрассы по адресу г-к Анапа, ул. Владимирская, 148	Котельная № 23				подземная, ППУ
	АО «Теплоэнерго»						
	2023 год						
	Реконструкция, ремонт						
	6	ТК24- м-н 12 ж.д.№31	Котельная № 1	76	6	0,912	Подземная, канальная, СТД
	7	ТК12Д- ТК12Е	Котельная № 2	219	90	39,42	Подземная, канальная, ППУ
	8	ТК-2Ж - ТК-2И Омелькова 93	Котельная № 3	159	65,2	20,73	Подземная, канальная, ППУ
	9	ТК2А - ТК-2В Омелькова	Котельная № 3	219	83,5	36,57	Подземная, канальная, ППУ
	10	ТК65 - ТК67	Котельная № 3	159	123	39,11	Подземная, канальная, СТД
	11	ТК-73-2 - ТК-74 (перемычка)	Котельная № 3	377	61	45,99	Подземная, канальная, СТД
	12	ТК12/14-Р	Котельная № 8	108	70	15,12	Надземная, СТД
			2024 год				
	13	ТК7-ТК8	Котельная № 1	273	149	81,35	Подземная, канальная, ППУ
	ООО «Тепловик»						
	2023 год						
	Реконструкция, ремонт						
	14	УТ1-УТ1а	Котельная № 2	630	114	143,64	Надземная, ППУ
	15	УТ1а-УТ1/1	Котельная № 2	325	36	23,4	Надземная, ППУ
	2024 год						

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год						
		Строительство						
		16	ТК3е-ТК3е/1	Котельная № 1	108	127	27,43	Подземная, ППУ
		Реконструкция, ремонт						
		17	ТКЗд-ТК3е	Котельная № 1	133	102	27,13	Подземная, ППУ
		18	ТК50б-ТК51	Котельная № 3	159	68,5	21,78	Подземная, ППУ
		2025 год						
		19	замена ветхого участка	Котельная № 1 г. Анапа, с. Витязево ул. Горького,87	108	43	4644	непроходной канал ППУ
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	Изменения в предложениях по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения не происходили, т.к. горячее водоснабжение на территории муниципального образования город-курорт Анапа осуществляется по закрытой схеме.							
Глава 10. Перспективные топливные балансы	В базовом периоде актуализации зафиксирован перевод котельной АО «Аэропорт Анапа» (ЕТО №4) на сжигание газа.							
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	Выполнена актуализация главы с учетом изменения перечня и графика реализации мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению.							
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию	При обосновании инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей на расчетный период по сравнению с базовой Схемой произошли следующие изменения: актуализированы индексы-дефляторы; изменение стоимости мероприятий с учетом фактически осуществленных инвестиций в ретроспективном периоде и актуализации нормативов цен на источники и тепловые сети; актуализированы перечни мероприятий – ряд мероприятий исключен, в связи с актуализацией перспективного спроса на тепловую мощность и принятием при составлении перспективных балансов тепловой мощности расчетных нагрузок. Сравнение объема инвестиций в части финансирования мероприятий по всем группам и подгруппам проектов приведено в таблице ниже.							
	№ подгруппы	Наименование подгруппы проектов	АСТ на 2027 год	АСТ на 2026 год	Разница	Причина изменения		
	Группа 01. Источники тепловой энергии							
	01.01	Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	295,168	322,273	-8%	Уточнение числа перспективных объектов, планируемых к подключению		
	01.02	Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	1300,167	999,354	30%	Уточнение существующих и перспективных балансов тепловой мощности на основе расчетных нагрузок. Учтены предложения теплоснабжающих и теплосетевых организаций по реконструкции источников тепловой		
	01.03	Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	0,000	0,000	0%	-		
	01.04	Модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки	0,000	0,000	0%	-		
	ИТОГО по группе проектов 01 - источники теплоснабжения		1595,336	1321,627	21%			
	Группа 02. Тепловые сети							

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год					
	02.01	Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	324,550	553,881	-41%	Уточнение числа перспективных объектов, планируемых к подключению	
	02.02	Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных	0,000	0,000	0%	В базовой версии учитывались мероприятия по переключению потребителей между котельными №2, 8, новая БМК "Терская". При актуализации необходимость такого переключения не подтверждена, поскольку дефициты тепловой мощности по расчетной нагрузке не выявлены	
	02.03	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	4330,219	4181,517	4%	Уточнение тепловых сетей для подлежащих реконструкции для обеспечения надежности.	
	02.04	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	299,453	299,453	0%	-	
	02.05	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов	0,000	0,000	0%	-	
	02.06	Строительство новых насосных станций	0,000	0,000	0%	-	
	02.07	Реконструкция насосных станций	0,000	0,000	0%	-	
	02.08	Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей	25,201	35,106	-28%	Учтены предложения теплоснабжающих и теплосетевых организаций по строительству и реконструкции ЦТП, которые являются актуальными на момент актуализации Схемы теплоснабжения	
	ИТОГО по группе проектов 02 - тепловые сети		4979,423	5069,957	671%		
	ВСЕГО		6574,759	6391,584	167%		
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Уточнены ретроспективные и прогнозные показатели реализации Схемы теплоснабжения, с учетом развития системы теплоснабжения в базовом периоде актуализации – 2025 г.						
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	По сравнению с утвержденной Схемой теплоснабжения, в части оценки ценовых (тарифных) последствий, произошли следующие изменения: 1)Уточнен перечень теплоснабжающих организаций (см. Главу 15); 2)Учтены изменения в составе теплоснабжающих организаций, эксплуатирующих тепловое хозяйство; 3)Актуализированы индексы-дефляторы; 4)Расчет ценовых последствий выполнен как в разрезе ЕТО, так и по каждой системе теплоснабжения (по каждой системе теплоснабжения расчеты не производились ранее).						
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	Настоящая Схема теплоснабжения муниципального образования города-курорта Анапа (именуемая в дальнейшем - Схема теплоснабжения) является результатом актуализации Схемы теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа на период с 2025 до 2042 года. Год актуализации настоящей Схемы теплоснабжения - 2027 г., базовый период актуализации - 2025 г. За период с утверждения базовой версии произошли следующие изменения в функциональной структуре теплоснабжения города: 1) Котельная №12 и тепловые сети (система теплоснабжения №11, ЕТО №1), ранее эксплуатируемая АО «Теплоэнерго», выведена из эксплуатации. Потребитель установил собственный источник теплоснабжения и тепловые сети от него. Указанная система теплоснабжения подлежит исключению из Схемы теплоснабжения. 2) Котельная ООО «ЮгЭнергоИнвест» и тепловые сети от нее (СТ №25, ЕТО №5) переданы в эксплуатацию АО «Теплоэнерго». ЕТО №5 исключена из Схемы теплоснабжения. СТ№25 включена в состав ЕТО №1. 3) Котельная ООО «СтройСервис» и тепловые сети от нее переданы в аренду (эксплуатацию) ООО «ТТР» с 01.02.2026 г. (Договор аренды имущества №А-1 от 12.01.2026 г.). ЕТО №6 исключена из Схемы теплоснабжения, образовано ЕТО №9. 4) В соответствии с п. 14 ст. 2 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»:						

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год							
		«14) система теплоснабжения - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями». В настоящее время технологически соединены тепловыми сетями котельные АО «Теплоэнерго» №1-3, 6, 8, таким образом, указанные источники образуют отдельную изолированную систему теплоснабжения, в составе ЕТО №1. Следовательно, системы теплоснабжения №1-3, 5, 7 исключены из проекта. 5) Введено 2 системы теплоснабжения для теплоснабжения жилой застройки, эксплуатирующая организация – ООО «Анапатеплоресурс». Образовано 2 системы теплоснабжения и новая ЕТО. 6) Наименования всех теплоснабжающих и теплосетевых организаций приведены в соответствии сведениям базы налоговой службы ЕГРЮЛ (в проекте указаны сокращенные наименования организаций). Внесенные корректировки представлены ниже. Таблица 1.1 – Анализ синхронизации сведений Старое наименование согласно утвержденной версииНовое наименование согласно актуализированной на 2026 год Схеме теплоснабжения Теплоснабжающие организации ОАО «Аэропорт Анапа»АО «Аэропорт Анапа» 7) Форматы предоставления результатов приведены в соответствие Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения, утв. 05.03.2019 г. №212 (далее по тексту – МУ). В таблице ниже представлен анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в городском округе							
		№ системы теплоснабжения (АСТ-2026)	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения (АСТ-2026)	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения (АСТ-2026)	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации (АСТ-2026)	№ зоны деятельности (АСТ-2026)	Утвержденная ЕТО (АСТ-2025)	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
		ЕТО №1							
		1	Котельная № 1	АО «Теплоэнерго»	источник, сети	1	АО «Теплоэнерго»	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		1	Котельная № 2	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		1	Котельная № 3	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		4	Котельная № 4	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		1	Котельная № 6	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		6	Котельная № 7	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		1	Котельная № 8	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		8	Котельная № 9	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		9	Котельная № 10	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		10	Котельная № 11	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		12	Котельная № 13	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		13	Котельная № 14	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		14	Котельная № 15	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		15	Котельная № 16	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		16	Котельная № 17	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		17	Котельная № 20	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		18	Котельная № 21	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ

Наименование документа	Раздел	Изменения, выполненные при разработке Схемы теплоснабжения на 2026 год							
								ИЗМЕНЕНИЙ	
		19	Котельная № 22	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		25	Котельная № 23	АО «Теплоэнерго»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		ЕТО №2							
		20	Котельная № 1	ООО «Тепловик»	источник, сети	2	ООО «Тепловик»	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		21	Котельная № 2	ООО «Тепловик»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		22	Котельная № 3	ООО «Тепловик»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		ЕТО №7							
		28	Котельная №1 ООО «АнапаТеплоресурс»	ООО «АнапаТеплоресурс»	источник, сети	7	ООО «АнапаТеплоресурс»	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		29	Котельная №2 ООО «АнапаТеплоресурс»	ООО «АнапаТеплоресурс»	источник, сети			БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		Прочие ЕТО (зона действия источника соответствует зоне ЕТО)							
		23	Котельная АО «Краснодартеплосеть»	АО «Краснодартеплосеть»	источник, сети	3	АО «Краснодартеплосеть»	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		24	Котельная АО «Аэропорт Анапа»	АО «Аэропорт Анапа»	источник, сети	4	АО «Аэропорт Анапа»	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
		26	Котельная ООО «СтройСервис»	ООО «СтройСервис»	источник, сети	9	ООО «СтройСервис»	Котельная ООО «СтройСервис» и тепловые сети от нее переданы в аренду (эксплуатацию) ООО «ТТР» с 01.02.2026 г. (Договор аренды имущества №А-1 от 12.01.2026 г.).	Котельная ООО «СтройСервис» и тепловые сети от нее переданы в аренду (эксплуатацию) ООО «ТТР» с 01.02.2026 г. (Договор аренды имущества №А-1 от 12.01.2026 г.).
		30	Котельная № 80 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	источник, сети	8	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ	БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения		Реестр проектов приведен в соответствии с перечнями мероприятий на источниках тепловой энергии, тепловых сетях и сооружениях на них, представленных в главах 7 и 8 обосновывающих материалов.							
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения		При разработке данной схемы теплоснабжения были учтены предложения от представителей теплоснабжающих организаций связанные с конкретными предложениями технического перевооружения источников тепла и тепловых сетей. Также в схеме теплоснабжения учтены предложения, высказанные на заседаниях рабочей группы, созданной при Администрации муниципального образования город-курорт Анапа для организации работы над схемой теплоснабжения. Схема теплоснабжения корректировалась с учетом предложений и замечаний, поступивших от теплоснабжающих организаций и Администрации муниципального образования город-курорт Анапа, и устранялись неточности в процессе работы над схемой в срок до даты сдачи работы заказчику. Работа выполнена в срок в соответствии с договором. Все замечания, поступающие в адрес разработчика, касающиеся схемы, считались разработчиком как дополняющая информация к исходным данным. Поэтому перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения, и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения не составлялся.							
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения		Глава актуализирована с учетом изменений, внесенных в соответствующие главы обосновывающих материалов и утверждаемую часть							
Утверждаемая часть		Изменения, внесенные в утверждаемую часть, полностью соответствуют изменениям, внесенным в соответствующие главы обосновывающих материалов.							

