



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.07.2020

№ 1516

г. Анапа

**Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка с кадастровым
номером 23:37:0801018:4 (входящего в состав
единого землепользования с кадастровым номером
23:37:0000000:63) в целях размещения объекта
водоотведения, необходимого для организации
водоотведения дождевых вод с объекта: «Жилой комплекс
«Горгиппия» в городе Анапе Краснодарского края
«Внеплощадочные сети дождевой канализации»**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 10 сентября 2019 г. № 2468 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Жилой комплекс «Горгиппия» в городе Анапе Краснодарского края «Внеплощадочные сети дождевой канализации», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании ходатайства ООО «КЭСК» об установлении публичного сервитута от 11 февраля 2020 г. № 230 постановляю:

1. Установить в пользу ООО «КЭСК» (ОГРН 1042303662763, ИНН 2308101615, юридический адрес: 350028, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Героя Аверкиева А.А., дом № 22, пом. 123) публичный сервитут в отношении части (16 622 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801018:4 (входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:37:0000000:63) общей площадью 1 594 937 кв. м, расположенного относительно ориентира: Краснодарский край, г. Анапа, полевые земли СКЗНИИСиВ (далее – публичный сервитут), в целях размещения объекта водоотведения, необходимого для организации водоотведения дождевых вод с объекта: «Жилой комплекс «Горгиппия» в городе Анапе Краснодарского края «Внеплощадочные сети дождевой канализации».

копию в Анапский отдел Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа



С.И. Петров

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 (десять) лет.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 10 лет.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести часть земельного участка, на которую устанавливается публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Добродомова С.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавшем заявление об учете его права (обременении права) на земельный участок, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

2) направить за счет средств заявителя копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о праве на который поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлении об учете права (обременении права) на земельный участок;

3) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа.

7. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления (без приложения) в печатном средстве массовой информации и в официальном сетевом издании анапа-official.

8. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песочный Н.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Сугак Р.П.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

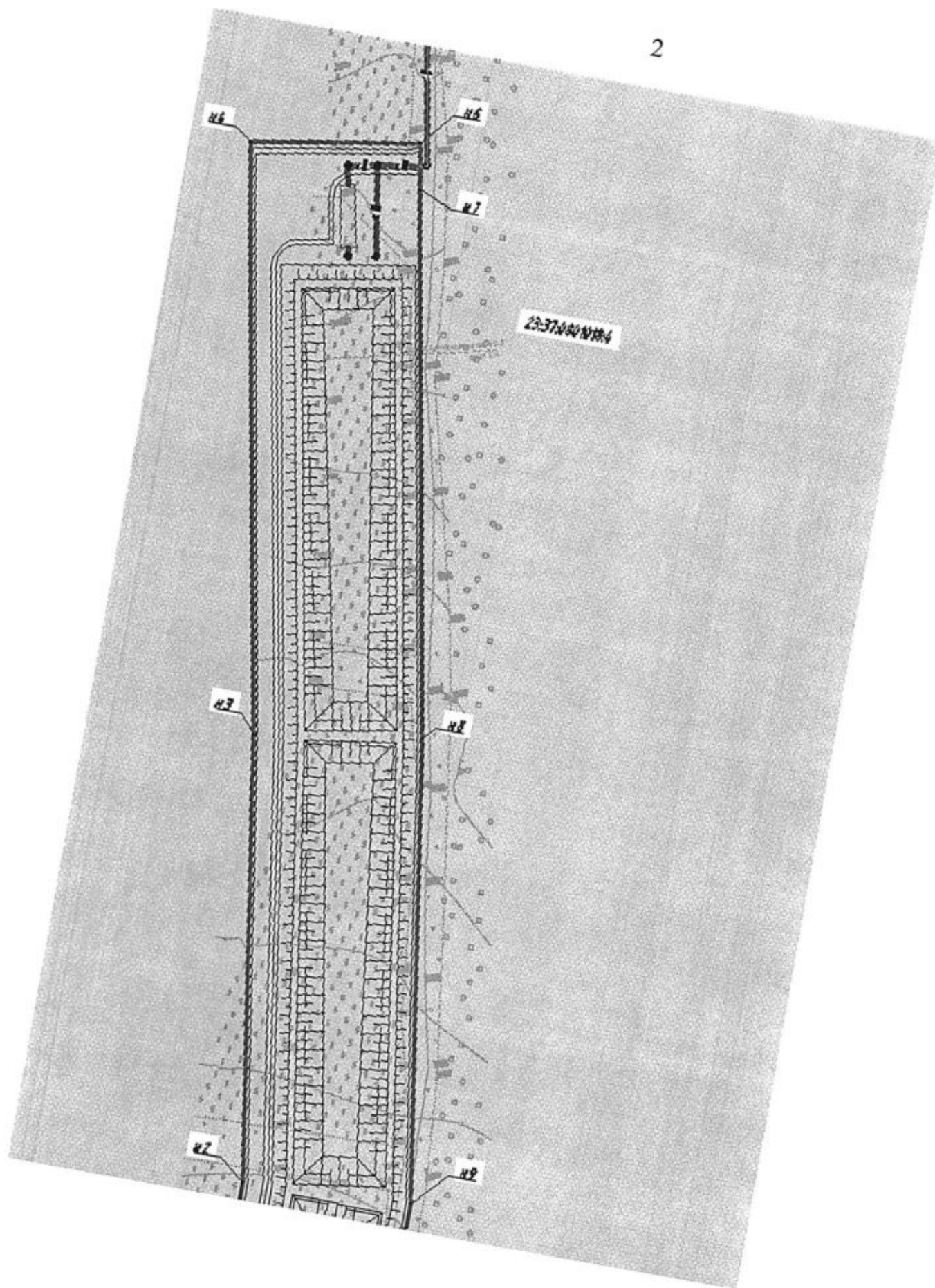
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа

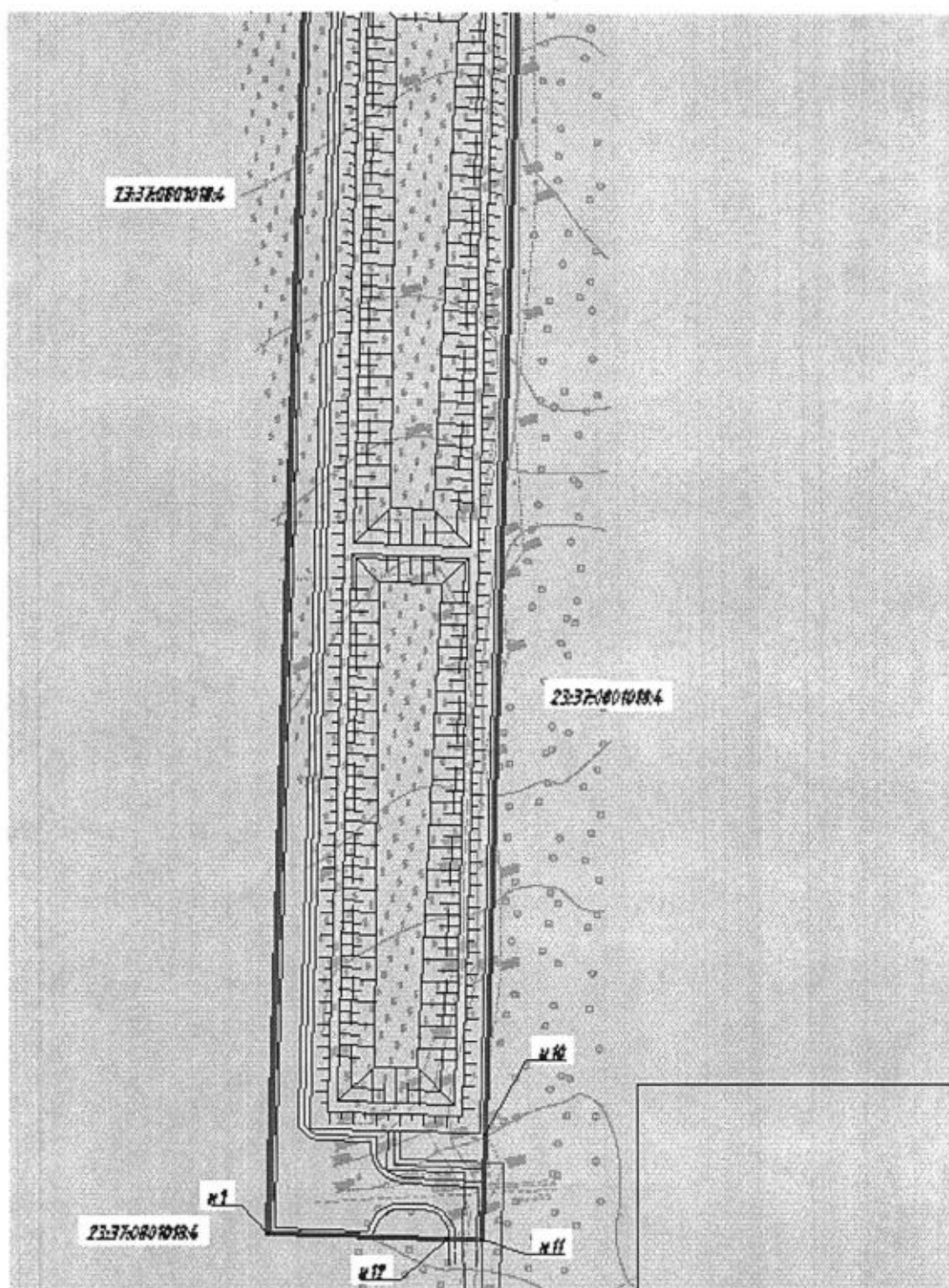
от 09.07.2020 № 1516

ГРАНИЦЫ

публичного сервитута в отношении части (16622 кв. м)
земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801018:4
(входящего в состав единого землепользования с кадастровым
номером 23:37:0000000:63) общей площадью 1 594 937 кв. м,
расположенного относительно ориентира: Краснодарский край,
г. Анапа, полевые земли СКЗНИИСиВ







Обозначение характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-23)	
	X	Y
1	461260,470	1252016,000
2	461467,820	1252095,730
3	461565,060	1252144,370
4	461693,780	1252135,110
5	461688,520	1252167,660
6	461687,970	1252171,140
7	461678,090	1252169,560
8	461558,710	1252150,320
9	461457,760	1252130,970

Обозначение характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-23)	
	X	Y
10	461265,100	1252056,890
11	461247,370	1252050,070
12	461249,520	1252044,470
13	461260,470	1252016,000
1	461260,470	1252016,000

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа – главный
архитектор муниципального
образования город-курорт Анапа



С.В. Добродомова