

ПРОТОКОЛ № 1

заседания Совета по регулированию тарифов на общественных началах
при главе муниципального образования город-курорт Анапа

18 октября 2019 года

город-курорт Анапа

Председатель Совета – А.А. Бузунова.
Заместитель председателя Совета – Н.А. Богданова.
Секретарь – Т.Е. Попова.

Присутствовали: Е.В. Зенова, В.В. Смирнов, А.М. Гапонов, С.М. Дорохов,
Е.В. Пушкарева, Л.В. Филиппова,

Отсутствовали: Т.А. Гуденко, Н.Н. Баклина, А.И. Смирнов,
А.К. Григорян.

Приглашены: О.В. Пляскин – исполняющий обязанности начальника
управления жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования город-курорт Анапа (далее – управление ЖКХ),
Я.А. Царевский – генеральный директор АО «Анапа Водоканал»,
Ю.Н. Терехова – директор ООО «Аква», В.Ф. Тихомиров – представитель
ООО «СтройСервис» по доверенности.

Повестка дня:

1. Информация.

Докладчик: Бузунова Анжелика Аршалуисовна – заместитель главы
муниципального образования город-курорт Анапа, председатель Совета по
регулированию тарифов на общественных началах при главе муниципального
образования город-курорт Анапа (далее – Совет).

2. О корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
и водоотведение, установленных на 2020-2023 годы АО «Анапа Водоканал».

Докладчик: Царевский Ярослав Анверович – генеральный директор
АО «Анапа Водоканал».

3. Об обоснованности производственных программ на 2020 – 2023 годы
АО «Анапа Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение и
водоотведение, при корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое
водоснабжение) и водоотведение.

Докладчик: Пляскин Олег Валерьевич – исполняющий обязанности
начальника управления ЖКХ.

4. Об экономической обоснованности расчета проектов тарифов на
питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение АО «Анапа
Водоканал» на 2020 - 2023 годы с учетом корректировки необходимой валовой
выручки на 2020 - 2023 годы.

Докладчик: Филиппова Лариса Виталиевна – начальник отдела анализа,
мониторинга цен и тарифов управления экономики и инвестиций

администрации муниципального образования город-курорт Анапа (далее – управление экономики и инвестиций).

5. О корректировке тарифа на водоотведение, установленного на 2020 - 2023 года ООО «Аква».

Докладчик: Терехова Юлия Николаевна - директор ООО «Аква».

6. Об обоснованности производственной программы на 2020 – 2023 годы общества с ограниченной ответственностью «Аква», осуществляющего водоотведение, при корректировке тарифа на водоотведение.

Докладчик: Пляскин Олег Валерьевич – исполняющий обязанности начальника управления ЖКХ администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

7. Об экономической обоснованности тарифа на водоотведение, предлагаемого к установлению ООО «Аква» с учетом корректировки необходимой валовой выручки на 2020 - 2023 годы.

Докладчик: Филиппова Лариса Виталиевна – начальник отдела анализа, мониторинга цен и тарифов управления экономики и инвестиций.

8. О корректировке тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «СтройСервис» на долгосрочный период 2020-2021 года в сфере холодного водоснабжения.

Докладчик: Тихомиров Виктор Федорович - представитель ООО «Строй-Сервис» по доверенности.

9. Об обоснованности производственной программы на 2020 – 2021 годы ООО «СтройСервис», осуществляющего холодное водоснабжение при корректировке тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

Докладчик: Пляскин Олег Валерьевич – исполняющий обязанности начальника управления ЖКХ администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

10. об экономической обоснованности тарифа на питьевую воду, предлагаемого к установлению ООО «СтройСервис» с учетом корректировки необходимой валовой выручки на 2020-2021 годы.

Докладчик: Филиппова Лариса Виталиевна – начальник отдела анализа, мониторинга цен и тарифов управления экономики и инвестиций.

1. Информация.

Слушали: Бузунову Анжелику Аршалуисовну – заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа, председателя Совета.

По повестке дня прозвучало сообщение заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа, председателя Совета А.А. Бузуновой, о том, что созданный постановлением главы муниципального образования город-курорт Анапа от 15 октября 2008 года № 342 Совет по регулированию тарифов на общественных началах при главе муниципального образования город-курорт Анапа является совещательно-консультативным

органом для рассмотрения материалов по подготовке к утверждению тарифов для организаций коммунального комплекса.

АО «Анапа Водоканал», ООО «Аква», ООО «СтройСервис» уведомлены о месте и времени проведения заседания Совета.

Для обсуждения на заседании Совета предлагаются доклады представителей от организаций, управления ЖКХ и управления экономики и инвестиций согласно повестке дня.

2. О корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, установленных на 2020 - 2023 год АО «Анапа Водоканал».

Слушали: Царевского Ярослава Анверовича - генерального директора АО «Анапа Водоканал».

Основным видом деятельности АО «Анапа Водоканал» является водоснабжение и прием сточных вод от потребителей в систему канализации – услуга водоотведения.

Предприятием в установленные сроки в администрацию муниципального образования город-курорт Анапа было направлено заявление о корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на долгосрочный период 2020-2023 годы с приложением необходимых документов и расчетов, подтверждающих обоснованность увеличения тарифов. Представлены производственные программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения. Исходя из финансовых потребностей и объема реализации услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения АО «Анапа Водоканал» предложены тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение.

Для достижения и соблюдения баланса экономических интересов предприятия и его абонентов АО «Анапа Водоканал» согласен с размерами тарифов, представленными в экспертном заключении управления экономики и инвестиций.

А.А. Бузунова: Если к докладчику вопросов нет, приступаем к рассмотрению следующего вопроса.

3. Об обоснованности производственных программ на 2020 – 2023 годы АО «Анапа Водоканал», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, при корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение.

Слушали: Пляскина Олега Валерьевича – исполняющего обязанности начальника управления ЖКХ.

Производственные программы АО «Анапа Водоканал» на 2020-2023 годы содержат все разделы, предусмотренные пунктом 5 раздела 2 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществля-

ющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее: Постановление № 641).

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества очистки сточных вод (планы мероприятий по обеспечению эффективности работы предприятия в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2023 годы), мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке (план мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности АО «Анапа Водоканал» на 2020-2023 годы): предусматривают повышение качества оказываемых предприятием услуг, повышение энергетической эффективности, что подтверждается анализом ожидаемого эффекта от реализации мероприятий в количественном (стоимостном) и качественном показателях.

Планируемый объем подачи воды (баланс водоснабжения) - рассчитан планируемый объем реализации услуг по холодному водоснабжению с учетом производственных возможностей предприятия, нормативов потребления услуг и договоров с потребителями);

Планируемый объем принимаемых сточных вод (баланс водоотведения) (рассчитан планируемый объем реализации услуг по водоотведению с учетом производственных возможностей предприятия, нормативов потребления услуг и договоров с потребителями) на 2020 – 2023 годы: увеличен по сравнению с уровнем, утвержденным Постановлением № 3090, на основании анализа объемов потребления услуг водоотведения абонентами в 2018 году с учетом потребления вновь подключенных абонентов и абонентов с. Сукко.

Первоначально представленные АО «Анапа Водоканал» объемы реализации услуг холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 – 2023 годы изменены в связи с перерасчетом темпа изменения потребления воды и сточных вод на основании уточнения объемов потребления воды и сточных вод новыми абонентами.

Планируемый объем реализации услуг холодного водоснабжения в объеме:

2020 год – 14648,5 тыс. м3,
2021 год – 14648,5 тыс. м3,
2022 год – 14648,5 тыс. м3,
2023 год – 14648,5 тыс. м3.

Планируемый объем принимаемых сточных вод в объеме:

2020 год – 10687,9 тыс. м3,
2021 год – 10687,9 тыс. м3,
2022 год – 10687,9 тыс. м3,
2023 год – 10687,9 тыс. м3.

Подпунктом е) пункта 33 ОСНОВ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», предусмотрен пересмотр долгосрочных параметров регулирования тарифов.

В связи с тем, что АО «Анапа Водоканал» в 2019 году переданы договором аренды объекты централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения с. Сукко, произошло изменение долгосрочных параметров регулирования в части:

удельных расходов электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки на единицу объема воды, отпускаемой в сеть ежегодно в размере 0,564 кВт*ч/куб.м,

транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды ежегодно в размере 0,331 кВт*ч/куб.м,

транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод ежегодно в размере 0,358 кВт*ч/куб.м.

Планы мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества очистки сточных вод на 2020-2023 годы, а также план мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности АО «Анапа Водоканал» на 2020-2023 годы предусматривают повышение качества оказываемых предприятием услуг, повышение энергетической эффективности, что подтверждается анализом ожидаемого эффекта от реализации мероприятий в количественном (стоимостном) и качественном показателях.

Нормативные технологические затраты электрической энергии на 2020 год составляют: холодное водоснабжение 20083,0 кВт*час/год, водоотведение 13749,6 кВт*час./год. Так как фактическое потребление электрической энергии за 2018 год меньше, чем нормативные технологические затраты электрической энергии, в расчет тарифов на 2020 год приняты фактические затраты электрической энергии в размере: холодное водоснабжение 16669,9 кВт*час/год, водоотведение 13108,6 кВт*час/год.

Расчет технологических затрат химических реагентов на 2020 год проиндексирован в операционных расходах.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7

1	Показатели качества питьевой воды					
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть (%)	28,11	28,11	28,11	28,11	28,11
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м)	0,537	0,564	0,564	0,564	0,564
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (кВт*ч/куб.м)	0,326	0,331	0,331	0,331	0,331

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения величины показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели очистки сточных вод					
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)	0	0	0	0	0
1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	0	0	0	0	0
1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения (%)	0	0	0	0	0
1.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения (%)	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
3	Показатели эффективности использования ресурсов					

3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/м3)	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584
1	2	3	4	5	6	7
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/м3)	0,351	0,358	0,358	0,358	0,358

Производственные программы АО «Анапа Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2020-2023 годы являются обоснованными и соответствуют показателям производственной деятельности АО «Анапа Водоканал».

А.А. Бузунова: Если к докладчику вопросов нет, приступаем к рассмотрению следующего вопроса.

4. Об экономической обоснованности расчета проектов тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение ОАО «Анапа Водоканал» на 2019-2023 годы.

Слушали: Филиппову Ларису Виталиевну – начальника отдела анализа, мониторинга цен и тарифов управления экономики и инвестиций.

Общий объем планируемого водопотребления и водоотведения согласно производственной программе АО «Анапа Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2020-2023 годы составляет:

водоснабжение:

- 2020 год – 14 648,5 тыс. м³;
- 2021 год – 14 648,5 тыс. м³;
- 2022 год – 14 648,5 тыс. м³;
- 2023 год – 14 648,5 тыс. м³.

водоотведение:

- 2020 год – 10 687,9 тыс. м³;
- 2021 год – 10 687,9 тыс. м³;
- 2022 год – 10 687,9 тыс. м³;
- 2023 год – 10 687,9 тыс. м³.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения на 2020-2023 годы основывается на анализе фактических и ожидаемых показателей производственной программы предприятия в 2018 г.

В основе формирования экономически обоснованных тарифов АО «Анапа Водоканал» на 2020-2023 годы лежит расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации.

При применении метода индексации необходимая валовая выручка предприятия определяется как сумма планируемых затрат на очередной период регулирования:

- 1) текущих расходов, которые складываются из операционных расходов, расходов на приобретение электрической энергии (мощности) и неподконтрольных расходов;
- 2) амортизации;
- 3) нормативной прибыли;
- 4) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации.

При планировании затрат по статьям расходов в смете на водоснабжение и водоотведение АО «Анапа Водоканал» учитывались показатели Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз социально-экономического развития РФ), Сценарных условий основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельные уровни цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов (далее – Сценарные условия).

Затраты на 2020-2023 годы сформировались следующим образом:

Операционные расходы

Базовый уровень операционных расходов на производство холодной воды и водоотведения на 2019 г. принят и утвержден в размере:

- водоснабжение – 341 163,7 тыс. руб.;
- водоотведение – 155 485,7 тыс. руб.

Операционные расходы заявлены:

- водоснабжение
- 2020 г. – 378 132,7 тыс. руб.;
- 2021 г. – 385 581,9 тыс. руб.;
- 2022 г. – 395 850,0 тыс. руб.;
- 2023 г. – 407 567,1 тыс. руб.

- водоотведение
- 2020 г. – 176 152,4 тыс. руб.;
- 2021 г. – 179 622,5 тыс. руб.;
- 2022 г. – 184 406,0 тыс. руб.;
- 2023 г. – 189 864,4 тыс. руб.

Приняты:

- водоснабжение
- 2020 г. – 371 993,0 тыс. руб.;
- 2021 г. – 381 899,2 тыс. руб.;
- 2022 г. – 393 203,4 тыс. руб.;
- 2023 г. – 404 842,2 тыс. руб.

- водоотведение
- 2020 г. – 173 292,3 тыс. руб.;
- 2021 г. – 177 907,0 тыс. руб.;
- 2022 г. – 183 173,1 тыс. руб.;

2023 г. – 188 595,0 тыс. руб.

Отклонены:

- водоснабжение

2020 г. – 6 139,7 тыс. руб.;

2021 г. – 3 682,7 тыс. руб.;

2022 г. – 2 646,6 тыс. руб.;

2023 г. – 2 724,9 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 2 860,1 тыс. руб.;

2021 г. – 1 715,5 тыс. руб.;

2022 г. – 1 232,9 тыс. руб.;

2023 г. – 1 269,4 тыс. руб., за счет корректировки применения индекса потребительских цен.

Расходы на электрическую энергию

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 98 635,0 тыс. руб.;

2021 г. – 103 073,3 тыс. руб.;

2022 г. – 107 196,2 тыс. руб.;

2023 г. – 111 484,0 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 71 383,7 тыс. руб.;

2021 г. – 74 133,0 тыс. руб.;

2022 г. – 77 207,1 тыс. руб.;

2023 г. – 80 180,7 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 98 635,0 тыс. руб.;

2021 г. – 103 073,3 тыс. руб.;

2022 г. – 107 196,2 тыс. руб.;

2023 г. – 111 484,0 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 71 383,7 тыс. руб.;

2021 г. – 74 133,0 тыс. руб.;

2022 г. – 77 207,1 тыс. руб.;

2023 г. – 80 180,7 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Неподконтрольные расходы

Расходы на покупку воды

Затраты по данной статье предприятием не планируются.

Расходы на услуги по транспортировке воды и сточной жидкости

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 321,4 тыс. руб.;

2021 г. – 345,2 тыс. руб.;

2022 г. – 354,7 тыс. руб.;

2023 г. – 410,9 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 277,1 тыс. руб.;

2021 г. – 288,0 тыс. руб.;

2022 г. – 300,1 тыс. руб.;

2023 г. – 312,2 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 321,4 тыс. руб.;

2021 г. – 345,2 тыс. руб.;

2022 г. – 354,7 тыс. руб.;

2023 г. – 410,9 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 277,1 тыс. руб.;

2021 г. – 288,0 тыс. руб.;

2022 г. – 300,1 тыс. руб.;

2023 г. – 312,2 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Налоги и сборы

Налог на прибыль

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 1 908,4 тыс. руб.;

2021 г. – 1 981,9 тыс. руб.;

2022 г. – 2 058,2 тыс. руб.;

2023 г. – 2 137,6 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 1 258,5 тыс. руб.;

2021 г. – 1 306,9 тыс. руб.;

2022 г. – 1 357,3 тыс. руб.;

2023 г. – 1 409,7 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 1 908,4 тыс. руб.;

2021 г. – 1 981,9 тыс. руб.;

2022 г. – 2 058,2 тыс. руб.;

2023 г. – 2 137,6 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 1 258,5 тыс. руб.;
2021 г. – 1 306,9 тыс. руб.;
2022 г. – 1 357,3 тыс. руб.;
2023 г. – 1 409,7 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Налог на имущество организаций

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 856,7 тыс. руб.;
2021 г. – 856,7 тыс. руб.;
2022 г. – 856,7 тыс. руб.;
2023 г. – 856,7 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 331,8 тыс. руб.;
2021 г. – 331,8 тыс. руб.;
2022 г. – 331,8 тыс. руб.;
2023 г. – 331,8 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 856,7 тыс. руб.;
2021 г. – 856,7 тыс. руб.;
2022 г. – 856,7 тыс. руб.;
2023 г. – 856,7 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 331,8 тыс. руб.;
2021 г. – 331,8 тыс. руб.;
2022 г. – 331,8 тыс. руб.;
2023 г. – 331,8 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Земельный налог и арендная плата на землю

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г.:

земельный налог – 6,1 тыс. руб., арендная плата за землю – 842,8 тыс. руб.,
итого – 848,9 тыс. руб.;

2021 г.:

земельный налог – 6,1 тыс. руб., арендная плата за землю – 842,8 тыс. руб.,
итого – 848,9 тыс. руб.;

2022 г.:

земельный налог – 6,1 тыс. руб., арендная плата за землю – 842,8 тыс. руб.,
итого – 848,9 тыс. руб.;

2023 г.:

земельный налог – 6,1 тыс. руб., арендная плата за землю – 842,8 тыс. руб.,
итого – 848,9 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г.:

земельный налог – 1,4 тыс. руб., арендная плата за землю – 260,0 тыс. руб.,
итого – 261,4 тыс. руб.;

2021 г.:

земельный налог – 1,4 тыс. руб., арендная плата за землю – 260,0 тыс. руб.,
итого – 261,4 тыс. руб.;

2022 г.:

земельный налог – 1,4 тыс. руб., арендная плата за землю – 260,0 тыс. руб.,
итого – 261,4 тыс. руб.;

2023 г.:

земельный налог – 1,4 тыс. руб., арендная плата за землю – 260,0 тыс. руб.,
итого – 261,4 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г.:

земельный налог – 6,1 тыс. руб., арендная плата за землю – 842,8 тыс. руб.,
итого – 848,9 тыс. руб.;

2021 г.:

земельный налог – 6,1 тыс. руб., арендная плата за землю – 842,8 тыс. руб.,
итого – 848,9 тыс. руб.;

2022 г.:

земельный налог – 6,1 тыс. руб., арендная плата за землю – 842,8 тыс. руб.,
итого – 848,9 тыс. руб.;

2023 г.:

земельный налог – 6,1 тыс. руб., арендная плата за землю – 842,8 тыс. руб.,
итого – 848,9 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г.:

земельный налог – 1,4 тыс. руб., арендная плата за землю – 260,0 тыс. руб.,
итого – 261,4 тыс. руб.;

2021 г.:

земельный налог – 1,4 тыс. руб., арендная плата за землю – 260,0 тыс. руб.,
итого – 261,4 тыс. руб.;

2022 г.:

земельный налог – 1,4 тыс. руб., арендная плата за землю – 260,0 тыс. руб.,
итого – 261,4 тыс. руб.;

2023 г.:

земельный налог – 1,4 тыс. руб., арендная плата за землю – 260,0 тыс. руб.,
итого – 261,4 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме,
предложенном предприятием.

Водный налог и плата за пользование водными объектами

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 10 162,6 тыс. руб.;

2021 г. – 11 694,4 тыс. руб.;

2022 г. – 13 453,4 тыс. руб.;

2023 г. – 15 473,3 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 10 162,6 тыс. руб.;

2021 г. – 11 694,4 тыс. руб.;

2022 г. – 13 453,4 тыс. руб.;

2023 г. – 15 473,3 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме,
предложенном предприятием.

Транспортный налог

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 119,3 тыс. руб.;

2021 г. – 119,3 тыс. руб.;

2022 г. – 119,3 тыс. руб.;

2023 г. – 119,3 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 79,5 тыс. руб.;

2021 г. – 79,5 тыс. руб.;

2022 г. – 79,5 тыс. руб.;

2023 г. – 79,5 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 119,3 тыс. руб.;

2021 г. – 119,3 тыс. руб.;

2022 г. – 119,3 тыс. руб.;

2023 г. – 119,3 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 79,5 тыс. руб.;

2021 г. – 79,5 тыс. руб.;

2022 г. – 79,5 тыс. руб.;

2023 г. – 79,5 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 142,7 тыс. руб.;

2021 г. – 148,4 тыс. руб.;

2022 г. – 154,3 тыс. руб.;

2023 г. – 160,5 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 1 584,7 тыс. руб.;

2021 г. – 1 648,1 тыс. руб.;

2022 г. – 1 714,0 тыс. руб.;

2023 г. – 1 782,6 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 142,7 тыс. руб.;

2021 г. – 148,4 тыс. руб.;

2022 г. – 154,3 тыс. руб.;

2023 г. – 160,5 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 1 584,7 тыс. руб.;

2021 г. – 1 648,1 тыс. руб.;

2022 г. – 1 714,0 тыс. руб.;

2023 г. – 1 782,6 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда
оплаты труда, учитываемых в составе производственных,
ремонтных и административных расходов

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 496,3 тыс. руб.;

2021 г. – 506,5 тыс. руб.;

2022 г. – 517,9 тыс. руб.;

2023 г. – 529,8 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 135,4 тыс. руб.;

2021 г. – 135,4 тыс. руб.;

2022 г. – 135,4 тыс. руб.;

2023 г. – 135,4 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 496,3 тыс. руб.;
2021 г. – 506,5 тыс. руб.;
2022 г. – 517,9 тыс. руб.;
2023 г. – 529,8 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 135,4 тыс. руб.;
2021 г. – 135,4 тыс. руб.;
2022 г. – 135,4 тыс. руб.;
2023 г. – 135,4 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 1236,2 тыс. руб.;
2021 г. – 1270,3 тыс. руб.;
2022 г. – 1317,7 тыс. руб.;
2023 г. – 1360,5 тыс. руб.

- водоотведение

2020 год – 1103,1 тыс. руб.
2021 год – 1134,8 тыс. руб.
2022год – 1176,9 тыс. руб.
2023 год – 1209,8 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 1236,2 тыс. руб.;
2021 г. – 1270,3 тыс. руб.;
2022 г. – 1317,7 тыс. руб.;
2023 г. – 1360,5 тыс. руб.

- водоотведение

2020 год – 1103,1 тыс. руб.
2021 год – 1134,8 тыс. руб.
2022год – 1176,9 тыс. руб.
2023 год – 1209,8 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Амортизация

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 8 962,8 тыс. руб.;

2021 г. – 7 847,4 тыс. руб.;
2022 г. – 6 417,9 тыс. руб.;
2023 г. – 4 983,7 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 3 617,6 тыс. руб.;
2021 г. – 2 930,4 тыс. руб.;
2022 г. – 2 266,7 тыс. руб.;
2023 г. – 1 738,2 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 8 962,8 тыс. руб.;
2021 г. – 7 847,4 тыс. руб.;
2022 г. – 6 417,9 тыс. руб.;
2023 г. – 4 983,7 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 3 617,6 тыс. руб.;
2021 г. – 2 930,4 тыс. руб.;
2022 г. – 2 266,7 тыс. руб.;
2023 г. – 1 738,2 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Нормативная прибыль

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 6 555,6 тыс. руб.;
2021 г. – 6 805,4 тыс. руб.;
2022 г. – 7 065,2 тыс. руб.;
2023 г. – 7 335,4 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 4 323,0 тыс. руб.;
2021 г. – 4 487,8 тыс. руб.;
2022 г. – 4 659,1 тыс. руб.;
2023 г. – 4 837,3 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 6 555,6 тыс. руб.;
2021 г. – 6 805,4 тыс. руб.;
2022 г. – 7 065,2 тыс. руб.;
2023 г. – 7 335,4 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 4 323,0 тыс. руб.;
2021 г. – 4 487,8 тыс. руб.;
2022 г. – 4 659,1 тыс. руб.;
2023 г. – 4 837,3 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 25 091,2 тыс. руб.;

2021 г. – 25 713,7 тыс. руб.;

2022 г. – 26 457,3 тыс. руб.;

2023 г. – 27 296,6 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 12 809,3 тыс. руб.;

2021 г. – 13 093,6 тыс. руб.;

2022 г. – 13 461,8 тыс. руб.;

2023 г. – 13 865,3 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 9 527,3 тыс. руб.;

2021 г. – 11 726,1 тыс. руб.;

2022 г. – 18 085,1 тыс. руб.;

2023 г. – 20 758,1 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 2 160,6 тыс. руб.;

2021 г. – 7 979,1 тыс. руб.;

2022 г. – 9 351,8 тыс. руб.;

2023 г. – 11 828,3 тыс. руб.

Отклонено:

- водоснабжение

2020 г. – 15 564,0 тыс. руб.;

2021 г. – 13 987,6 тыс. руб.;

2022 г. – 8 372,2 тыс. руб.;

2023 г. – 6 538,5 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 10 648,7 тыс. руб.;

2021 г. – 5 114,5 тыс. руб.;

2022 г. – 4 110,0 тыс. руб.;

2023 г. – 2 037,0 тыс. руб., за счет коррекции текущих расходов.

Необходимая валовая выручка

Заявлено:

- водоснабжение

2020 г. – 533 469,8 тыс. руб.;

2021 г. – 546 793,4 тыс. руб.;

2022 г. – 562 667,8 тыс. руб.;

2023 г. – 580 564,5 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 273 317,6 тыс. руб.;

2021 г. – 279 453,5 тыс. руб.;

2022 г. – 287 357,2 тыс. руб.;

2023 г. – 296 008,3 тыс. руб.

Принято:

- водоснабжение

2020 г. – 511 766,3 тыс. руб.;

2021 г. – 529 123,0 тыс. руб.;

2022 г. – 551 649,1 тыс. руб.;

2023 г. – 571 301,0 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 259 808,7 тыс. руб.;

2021 г. – 272 623,4 тыс. руб.;

2022 г. – 282 014,3 тыс. руб.;

2023 г. – 292 702,0 тыс. руб.

Отклонено:

- водоснабжение

2020 г. – 21 703,5 тыс. руб.;

2021 г. – 17 670,4 тыс. руб.;

2022 г. – 11 018,7 тыс. руб.;

2023 г. – 9 263,5 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 13 508,9 тыс. руб.;

2021 г. – 6 830,1 тыс. руб.;

2022 г. – 5 342,9 тыс. руб.;

2023 г. – 3 306,3 тыс. руб., за счет корректировки отдельных статей расходов.

По результатам проведенного анализа управление экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа выражает мнение, что включенные в тарифы на питьевую воду и водоотведение затраты являются экономически обоснованными.

На основании вышеизложенного управлением экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа с учетом календарной разбивки на 2020-2023 годы предлагаются тарифы на питьевую воду и водоотведение в следующих размерах:

Период действия тарифа	Виды услуг	Ед. изм.	Тариф	
			без НДС	с НДС
с 01.01.2020 по 30.06.2020	Питьевая вода	руб./м ³	34,13	40,96
	Водоотведение	руб./м ³	23,74	28,49
с 01.07.2020	Питьевая вода	руб./м ³	35,50	42,60

по 31.12.2020	Водоотведение	руб./м ³	24,69	29,63
с 01.01.2021	Питьевая вода	руб./м ³	35,50	42,60
по 30.06.2021	Водоотведение	руб./м ³	24,69	29,63
с 01.07.2021	Питьевая вода	руб./м ³	36,56	43,87
по 31.12.2021	Водоотведение	руб./м ³	26,06	31,27
с 01.01.2022	Питьевая вода	руб./м ³	36,56	43,87
по 30.06.2022	Водоотведение	руб./м ³	26,06	31,27
с 01.07.2022	Питьевая вода	руб./м ³	38,43	46,12
по 31.12.2022	Водоотведение	руб./м ³	26,61	31,93
с 01.01.2023	Питьевая вода	руб./м ³	38,43	46,12
по 30.06.2023	Водоотведение	руб./м ³	26,61	31,93
с 01.07.2023	Питьевая вода	руб./м ³	39,40	47,28
по 31.12.2023	Водоотведение	руб./м ³	27,91	33,49

А.А. Бузунова: Есть вопросы к докладчику? Если к докладчику вопросов нет, обсуждение закончено.

Предлагается рекомендовать:

1. К установлению откорректированные тарифы на питьевую воду и водоотведение АО «Анапа Водоканал» на период действия с 1 января 2020 года по 31 декабря 2023 года включительно с календарной разбивкой в предложенных размерах;

2. Внесение изменений в производственные программы по оказанию услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения АО «Анапа Водоканал» на 2020 – 2023 годы в части:

1) объемов финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

- водоснабжение

2020 год – 511 766,3 тыс. руб.;

2021 год – 529 123,0 тыс. руб.;

2022 год – 551 649,1 тыс. руб.;

2023 год – 571 301,0 тыс. руб.

- водоотведение

2020 г. – 259 808,7 тыс. руб.;

2021 год – 272 623,4 тыс. руб.;

2022 год – 282 014,3 тыс. руб.;

2023 год – 292 702,0 тыс. руб.

2) планируемого объема реализации услуг холодного водоснабжения в объеме:

2020 год – 14648,5 тыс. м³,

2021 год – 14648,5 тыс. м³,

2022 год – 14648,5 тыс. м³,

2023 год – 14648,5 тыс. м³.

2) планируемого объема принимаемых сточных вод в объеме:

2020 год – 10687,9 тыс. м³,

2021 год – 10687,9 тыс. м3,
2022год – 10687,9 тыс. м3,
2023 год – 10687,9 тыс. м3.

3) плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, а также долгосрочных параметров регулирования в части:

удельных расходов электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки на единицу объема воды, отпускаемой в сеть ежегодно в размере 0,564 кВт*ч/куб.м,

транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды ежегодно в размере 0,331 кВт*ч/куб.м,

транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод ежегодно в размере 0,358 кВт*ч/куб.м.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

5. Об установлении тарифа на водоотведение на долгосрочный период 2019-2023 годы ООО «Аква».

А.А. Бузунова: директор ООО «Аква» Терехова Юлия Николаевна письмом от 15 октября 2019 года № 82 уведомила о рассмотрении дела об установлении тарифа на водоотведение ООО «Аква» без ее участия, с расчетом тарифов и предложенной их величиной согласна.

6. Об обоснованности производственной программы на 2020 – 2023 годы общества с ограниченной ответственностью «Аква», осуществляющего водоотведение, при корректировке тарифа на водоотведение.

Слушали: Пляскина Олега Валерьевича – исполняющего обязанности начальника управления ЖКХ администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

При разработке производственной программы по оказанию услуг в сфере водоотведения ООО «Аква» учтены результаты технического обследования централизованной системы водоотведения, выполненного ООО «Аква».

Производственная программа по оказанию услуг в сфере водоотведения ООО «Аква» содержит все разделы, предусмотренные пунктом 5 раздела 2 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года

№ 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Планируемый объем принимаемых сточных вод (рассчитан планируемый объем реализации услуг по водоотведению с учетом производственных возможностей предприятия, нормативов потребления услуг и договоров с потребителями): оставлен на уровне, утвержденном администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 20 декабря 2018 г. № 3089 «Об установлении тарифа на водоотведение обществу с ограниченной ответственностью «Аква» и утверждении производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Аква», так как фактический средний объем реализации услуг водоотведения за 2016, 2017, 2018 годы такой же, как утвержденный на 2020 – 2023 годы.

Плановые объемы реализации услуг водоотведения:

2020 год – 36 152 м3.

2021 год – 36 152 м3.

2022 год – 36 152 м3.

2023 год – 36 152 м3.

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, не планируются.

Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности ООО «Аква» в сфере водоотведения на 2020 – 2023 годы оставлен без корректировки и предусматривает повышение энергетической эффективности, что подтверждается анализом ожидаемого эффекта от реализации мероприятий в количественном (стоимостном) и качественном показателях, а также расчетом тарифных последствий реализации мероприятий.

Нормативные технологические затраты электрической энергии на 2020 год составляют на водоотведение 2338925 кВт*час./год. Так как фактическое потребление электрической энергии за 2018 год меньше, чем нормативные технологические затраты электрической энергии, в расчет тарифов на 2020 год приняты фактические затраты электрической энергии в размере: водоотведение 231440 кВт*час/год.

Расчет технологических затрат химических реагентов на 2020 год проиндексирован в операционных расходах.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения величины показателей на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год

1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели очистки сточных вод					
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)	0	0	0	0	0
1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	0	0	0	0	0
1	2	3	4	5	6	7
1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения (%)	0	0	0	0	0
1.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения (%)	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/м3)	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72

Производственная программа по оказанию услуг в сфере водоотведения ООО «Аква» на 2020 – 2023 годы является обоснованной и соответствует показателям производственной деятельности ООО «Аква».

А.А. Бузунова: Если к докладчику вопросов нет, приступаем к рассмотрению следующего вопроса.

7. Об экономической обоснованности тарифа на водоотведение, предлагаемого к установлению ООО «Аква» с учетом корректировки необходимой валовой выручки на 2020 - 2023 годы.

Слушали: Филиппову Ларису Виталиевну – начальника отдела анализа, мониторинга цен и тарифов управления экономики и инвестиций.

Корректировка необходимой валовой выручки в сфере водоотведения на период 2020-2023 годы основывается на анализе ожидаемых показателей производственной программы.

В основе формирования экономически обоснованного тарифа для ООО «Аква» на 2020-2023 годы лежит расчет тарифа на водоотведение методом индексации, при котором необходимая валовая выручка предприятия определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования:

1) текущих расходов, которые складываются из операционных расходов, расходов на приобретение электрической энергии (мощности) и неподконтрольных расходов;

2) амортизации;

3) нормативной прибыли;

4) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации.

Анализ проведен в соответствии нормативно-правовыми актами, установленными законодательством Российской Федерации.

Управлением при планировании затрат по статьям расходов в смете на водоотведение ООО «Аква» учитывались показатели Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз социально-экономического развития РФ).

Затраты на 2020-2023 годы сформировались следующим образом:

Операционные расходы

Базовый уровень операционных расходов на производство водоотведения на 2019 г. принят и утвержден в размере:

- водоотведение – 1395,06 тыс. руб.

Заявлено:

- 2020 г. – 1436,36 тыс. руб.;

- 2021 г. – 1478,87 тыс. руб.;

- 2022 г. – 1522,65 тыс. руб.;

- 2023 г. – 1567,72 тыс. руб.

Отклонено:

- 2020 г. – 13,81 тыс. руб.;

- 2021 г. – 18,44 тыс. руб.;

- 2022 г. – 18,99 тыс. руб.;

- 2023 г. – 19,55 тыс. руб.

Принято:

- 2020 г. – 1422,55 тыс. руб.;

- 2021 г. – 1460,43 тыс. руб.;

- 2022 г. – 1503,66 тыс. руб.;

- 2023 г. – 1548,17 тыс. руб., за счет изменения индекса потребительских цен, предложенного Сценарными условиями на 2020 год – 1,03, на 2021 год – 1,037, на 2022-2023 годы – 1,04

Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду

Электроэнергия

Заявлено:

- 2020 г. – 233,01 тыс. руб.;
- 2021 г. – 242,33 тыс. руб.;
- 2022 г. – 252,03 тыс. руб.;
- 2023 г. – 262,11 тыс. руб.

Отклонено:

- 2020 г. – 1,57 тыс. руб.;
- 2021 г. – 3,95 тыс. руб.;
- 2022 г. – 6,50 тыс. руб.;
- 2023 г. – 9,21 тыс. руб.,

Принято:

- 2020 г. – 231,44 тыс. руб.;
- 2021 г. – 238,38 тыс. руб.;
- 2022 г. – 245,53 тыс. руб.;
- 2023 г. – 252,90 тыс. руб., за счет снижения роста тарифа на электроэнергию в 2020-2023 годы до 103,0 %.

Неподконтрольные расходы

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Заявлено:

- 2020 г. – 3,07 тыс. руб.;
- 2021 г. – 3,07 тыс. руб.;
- 2022 г. – 3,07 тыс. руб.;
- 2023 г. – 3,07 тыс. руб.

Принято:

- 2020 г. – 3,07 тыс. руб.;
- 2021 г. – 3,07 тыс. руб.;
- 2022 г. – 3,07 тыс. руб.;
- 2023 г. – 3,07 тыс. руб.

Расходы по данной статье приняты без корректировки управления в полном объеме.

Амортизация

Заявлено:

- 2020 г. – 192,50 тыс. руб.;
- 2021 г. – 192,50 тыс. руб.;
- 2022 г. – 192,50 тыс. руб.;
- 2023 г. – 192,50 тыс. руб.

Принято:

- 2020 г. – 192,50 тыс. руб.;

- 2021 г. – 192,50 тыс. руб.;
- 2022 г. – 192,50 тыс. руб.;
- 2023 г. – 192,50 тыс. руб.

Расходы по данной статье приняты без корректировки управления в полном объеме.

Нормативная прибыль

Предприятием расчет затрат по данной статье не представлен.

Необходимая валовая выручка

Заявлено:

- 2020 г. – 1864,94 тыс. руб.;
- 2021 г. – 1916,78 тыс. руб.;
- 2022 г. – 1970,25 тыс. руб.;
- 2023 г. – 2025,40 тыс. руб.

Отклонено:

- 2020 г. – 15,38 тыс. руб.;
- 2021 г. – 22,40 тыс. руб.;
- 2022 г. – 25,50 тыс. руб.;
- 2023 г. – 28,76 тыс. руб.

Принято:

- 2020 г. – 1849,56 тыс. руб.;
- 2021 г. – 1894,38 тыс. руб.;
- 2022 г. – 1944,75 тыс. руб.;
- 2023 г. – 1996,64 тыс. руб., за счет корректировки отдельных статей расходов.

По результатам проведенного анализа, управление экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа выражает мнение, что включенные в тариф на водоотведение ООО «Аква» затраты являются экономически обоснованными.

На основании вышеизложенного управлением экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа с учетом календарной разбивки на 2020-2023 годы предлагается тариф на водоотведение в следующем размере:

- с 1 января 2020 г. по 30 июня 2020 г. – 50,79 руб./м³;
- с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. – 51,51 руб./м³.
- с 1 января 2021 г. по 30 июня 2021 г. – 51,51 руб./м³;
- с 1 июля 2021 г. по 31 декабря 2021 г. – 53,25 руб./м³.
- с 1 января 2022 г. по 30 июня 2022 г. – 53,25 руб./м³;
- с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. – 54,31 руб./м³.
- с 1 января 2023 г. по 30 июня 2023 г. – 54,31 руб./м³;
- с 1 июля 2023 г. по 31 декабря 2023 г. – 56,10 руб./м³.

ООО «Аква» применяет упрощенную систему налогообложения, плательщиком налога на добавленную стоимость не является.

А.А. Бузунова: Есть вопросы к докладчику? Если к докладчику вопросов нет, обсуждение закончено.

Предлагается рекомендовать:

1. К установлению откорректированный тариф на водоотведение ООО «Аква» на период действия с 1 января 2020 года по 31 декабря 2023 года включительно с календарной разбивкой в предложенных размерах;

2. Внесение изменений в производственную программу по оказанию услуг в сфере водоотведения ООО «Аква» на 2020 - 2023 годы в части объемов финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения:

на 2020 год, – 1849,56 тыс. руб.

на 2021 год, – 1894,38 тыс. руб.

на 2021 год, – 1944,45 тыс. руб.

на 2023 год, – 1996,64 тыс. руб.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

8 О корректировке тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «СтройСервис» на долгосрочный период 2020-2021 года в сфере холодного водоснабжения.

Слушали: Тихомирова Виктора Федоровича - представителя ООО «Строй-Сервис» по доверенности.

ООО «СтройСервис» зарегистрировано Инспекцией МНС России по городу-курорту Анапа Краснодарского края 17 июня 2011 года, ОГРН 1112301003473.

Одним из видов деятельности является водоснабжение от потребителей с. Сукко на основании лицензии на право пользования недрами КРД ВЭ №80800 от 9 декабря 2018 года сроком на 25 лет.

Участок недр расположен в пределах с. Сукко, в 12,5 км к юго-востоку от г. Анапа Краснодарского края. Участок недр имеет статус горного отвода.

Обеспечение водой будет осуществляться за счет эксплуатации водозаборных скважин (№1, №3). Глубина скважины № 1 – 140м. Глубина скважины № 3 - 200м.

Установлена максимально разрешенная годовая величина отбора подземных вод 36 500 куб.м, при суточном водоотборе не более 100 куб.м.

Скважины оборудованы глубинными насосами модель SAER мощностью 5,5кВт. Вода по трубам поднимается на поверхность. Далее по пластиковым трубам диаметр 100мм на расстояние 23 метра подается на эксплуатационный комплекс. Вода подается на насосную станция 2 подъема. Пройдя очистку

мембранной установкой вода поступает в дозирующей комплекс и проводится дозирование гипохлорита натрия (марка А-190г/л). Дозировка контролируется под контролем лаборанта с внесением показаний в журнал. Вода готовая к применению, накапливается в резервуары, стоящие на территории.

При заполнении емкости, включается агрегатно - модульная станция 3 подъема и вода через счетчик учет поставляется потребителям.

Основным потребителем услуг является население (жилой комплекс «Резиденция Утриш», расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Сукко) – 100%.

Плановый объемы реализации услуг холодного водоснабжения на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2021 года: 2019 год – 36500 м3, 2020 год – 36500 м3, 2021 год - 36500,0 м3.

С расчетными тарифами управления экономики и инвестиций согласны.

А.А. Бузунова: К докладчику есть вопросы?

А.А. Бузунова: Если к докладчику больше вопросов нет, приступаем к рассмотрению следующего вопроса.

14. . Об обоснованности производственной программы на 2020 – 2021 годы ООО «СтройСервис», осуществляющего холодное водоснабжение при корректировке тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение).

Слушали: Пляскина Олега Валерьевича – исполняющего обязанности начальника управления ЖКХ.

При разработке производственной программы по оказанию услуг в сфере водоснабжения ООО «СтройСервис» учтены результаты технического обследования объектов централизованной системы водоснабжения, произведенные данной организацией самостоятельно.

Производственная программа по оказанию услуг в сфере водоснабжения ООО «СтройСервис» содержит все разделы, предусмотренные пунктом 5 раздела 2 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды не планируются.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения ООО «СтройСервис» установлены впервые на 2018 год, в связи с чем расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления

динамики изменения плановых значений показателей и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, не произведен.

Расчет неучтенных потерь воды ООО «СтройСервис» не представлен. ООО «СтройСервис» необходимо в кратчайшие сроки произвести расчет неучтенных потерь воды в соответствии с Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 октября 2014 года № 640/пр и утвердить в ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

Так как услуги по питьевому водоснабжению ООО «СтройСервис» начал оказывать с 2018 года, то плановые объемы реализации услуг в сфере холодного водоснабжения на период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2021 года в балансе водоснабжения представлены на основании заключенных договоров с потребителями и ожидаемым объемом реализации в 2018 году.

Плановый объемы реализации услуг холодного водоснабжения на период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2021 года: 2020 год – 36500 м³, 2021 год - 36500,0 м³.

Нормативные технологические затраты электрической энергии на 2020 год составляют на водоотведение 2338925 кВт*час./год. Так как фактическое потребление электрической энергии за 2018 год меньше, чем нормативные технологические затраты электрической энергии,

В расчет тарифов на 2020 год приняты нормативные затраты электрической энергии в размере 38434,50 кВт*час/год.

Технологические затраты химических реагентов на 2020 год в операционных расходах не запланированы.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5
1	Показатели качества питьевой воды			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0	0	0

1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0	0	0
3	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть (%)	0	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м)	1,053	1,053	1,053
1	2	3	4	5
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (кВт*ч/куб.м)	0	0	0

Производственная программа ООО «СтройСервис» в сфере холодного водоснабжения со сроком реализации с 1 января 2020 года по 31 декабря 2021 года ООО «СтройСервис» является обоснованной и соответствует показателям производственной деятельности ООО «СтройСервис».

А.А. Бузунова: Если к докладчику больше вопросов нет, приступаем к рассмотрению следующего вопроса.

10. Об экономической обоснованности тарифа на питьевую воду, предлагаемого к установлению ООО «СтройСервис» с учетом корректировки необходимой валовой выручки на 2020-2021 годы.

Слушали: Филиппову Ларису Виталиевну – начальника отдела анализа, мониторинга цен и тарифов управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

В основе формирования экономически обоснованного тарифа ООО «СтройСервис» на 2020-2021 годы лежит расчет тарифа на питьевую воду методом индексации, при котором необходимая валовая выручка предприятия определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования:

1) текущих расходов, которые складываются из операционных расходов, расходов на приобретение электрической энергии (мощности) и неподконтрольных расходов;

2) амортизации;
3) нормативной прибыли;
4) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации.

Анализ проведен в соответствии нормативно-правовыми актами, установленными законодательством Российской Федерации.

Управлением при планировании затрат по статьям расходов в смете на водоотведение ООО «СтройСервис» учитывались показатели Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее – Прогноз социально-экономического развития РФ).

Затраты на 2020-2021 годы сформировались следующим образом:

Операционные расходы

Базовый уровень операционных расходов на производство холодной воды на 2019 год принят и утвержден в размере 833,42 тыс. руб.

Заявлено:

- 2020 г. – 861,39 тыс. руб.;
- 2021 г. – 890,30 тыс. руб.

Отклонено:

- 2020 г. – 11,55 тыс. руб.
- 2021 г. – 17,83 тыс. руб.

Принято:

- 2020 г. – 849,84 тыс. руб.
- 2021 г. – 872,47 тыс. руб.

Расходы скорректированы за счет изменения индекса потребительских цен, предложенного Прогнозом социально-экономического развития РФ в размере на 2020 год – 1,03, на 2021 год – 1,037.

Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду

Электроэнергия

Заявлено:

- 2020 г. – 303,81 тыс. руб.;
- 2021 г. – 319,0 тыс. руб.

Принято:

- 2020 г. – 303,81 тыс. руб.;
- 2021 г. – 319,0 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Неподконтрольные расходы

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

Водный налог и плата за пользование водными объектами

Заявлено:

- 2020 г. – 5,91 тыс. руб.;
- 2021 г. – 6,79 тыс. руб.

Принято:

- 2020 г. – 5,91 тыс. руб.;
- 2021 г. – 6,79 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Амортизация

Заявлено:

- 2020 г. – 203,46 тыс. руб.;
- 2021 г. – 203,46 тыс. руб.

Принято:

- 2020 г. – 203,46 тыс. руб.;
- 2021 г. – 203,46 тыс. руб.

По данной статье расходы приняты без корректировки в объеме, предложенном предприятием.

Нормативная прибыль

Заявлено:

- 2020 г. – 137,46 тыс. руб.;
- 2021 г. – 141,96 тыс. руб.

Отклонено:

- 2020 г. – 137,46 тыс. руб.;
- 2021 г. – 141,96 тыс. руб.

В связи с отсутствием расчета на использование вышеуказанной суммы, управлением затраты на данную статью исключены полностью.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации

Расчет затрат по данной статье предприятием не представлен.

Необходимая валовая выручка

Заявлено:

- 2020 г. – 1512,03 тыс. руб.;
- 2021 г. – 1561,51 тыс. руб.

Отклонено:

- 2020 г. – 149,0 тыс. руб.;
- 2021 г. – 159,79 тыс. руб.

Принято:

- 2020 г. – 1363,03 тыс. руб.;
- 2021 г. – 1401,72 тыс. руб., за счет корректировки отдельных статей расходов.

По результатам проведенного анализа, управление экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа выражает мнение, что включенные в тариф на питьевую воду ООО «СтройСервис» затраты являются экономически обоснованными.

На основании вышеизложенного управлением экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа с учетом календарной разбивки на 2020-2021 годы предлагается тариф на питьевую воду в следующем размере:

2020 год:

- с 1 января по 30 июня – 36,90 руб./м³(без учета НДС), 44,28 руб./м³ (с учетом НДС);

- с 1 июля по 31 декабря – 37,78 руб./м³(без учета НДС), 45,34 руб./м³ (с учетом НДС).

2021 год:

- с 1 января по 30 июня – 37,78 руб./м³(без учета НДС), 45,34 руб./м³ (с учетом НДС);

- с 1 июля по 31 декабря – 39,02 руб./м³(без учета НДС), 46,82 руб./м³ (с учетом НДС).

ООО «СтройСервис» является плательщиком налога на добавленную стоимость.

А.А. Бузунова: Есть вопросы к докладчику? Если к докладчику вопросов нет, обсуждение закончено.

Предлагается рекомендовать:

1. К установлению откорректированный тариф на питьевую воду ООО «СтройСервис» на период действия с 1 января 2020 года по 31 декабря 2021 года включительно с календарной разбивкой в предложенных размерах;

2. Внесение изменений в производственную программу по оказанию услуг в сфере водоотведения ООО «СтройСервис» на 2020 – 2021 годы в части объемов финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения:

на 2020 год, – 1363,03 тыс. руб.

на 2021 год, – 1401,72 тыс. руб.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Председатель Совета по регулированию тарифов на общественных началах при главе муниципального образования город-курорт Анапа



А.А. Бузунова

Секретарь



Т.Е. Попова