



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.05.2026

№ 1270

г. Анапа

**О заключении с ПАО «Россети Юг» договора на размещение
линий электропередачи классом до 35 кВ и связанной с ними
трансформаторной подстанции на землях, государственная
собственность на которые не разграничена, в границах
кадастровых кварталов 23:37:0107002, 23:37:0709001,
23:37:0108001, в с. Витязево г. Анапа Краснодарского края,
без предоставления земельных участков и установления
сервитута, публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627 «Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края», приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 28 мая 2024 г. № 100 «Об утверждении Административного регламента департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о заключении (отказе в заключении) договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», распоряжениями администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 мая 2024 г. № 49-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», от 28 апреля 2026 г. № 479-РЛ «О возложении обязанностей заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа, курирующего вопросы архитектуры и градостроительной деятельности, капитального строительства, на Лазутченко В.Н.», на основании заявления директора предприятия Юго-Западные электрические

сети филиала ПАО «Россети Юг» – «Кубаньэнерго» Гондаря Валерия Владимировича от 29 апреля 2026 г. п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.):

1) в течение 15 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить заключение с ПАО «Россети Юг» договора на 49 лет на размещение линий электропередачи классом до 35 кВ по объекту: «Реконструкция ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, строительство 2БКТП-10/0,4 кВ в с. Витязево согласно договора технологического присоединения от 1 августа 2025 г. №20102-25-00994208-4 заявитель АНО СУОЦ «Волей Град» на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов: 23:37:0107002, 23:37:0709001, 23:37:0108001, в с. Витязево г. Анапа Краснодарского края, общей площадью размещения 8 857 кв. м, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, в следующих координатах поворотных точек в системе МСК-23:

№ точки	X	Y
ЗУ 1 (земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 23:37:0107002)		
Контур № 1		
1	471911,61	1244523,77
2	471933,20	1244506,78
3	471936,86	1244495,67
4	471935,75	1244465,27
5	471928,83	1244446,16
6	471928,39	1244432,23
7	471922,51	1244435,13
8	471925,88	1244451,54
9	471926,36	1244451,45
10	471928,10	1244451,14
11	471928,50	1244453,10
12	471926,29	1244453,54
13	471933,25	1244487,41
14	471928,06	1244503,19
15	471907,99	1244518,90
1	471911,61	1244523,77
Контур № 2		
6	471928,39	1244432,23
24	471931,14	1244430,77
25	471932,26	1244423,65
26	471925,53	1244415,70
27	471923,80	1244426,84

№ точки	X	Y
6	471928,39	1244432,23
Часть № 1		
20	471935,84	1244484,01
21	471935,88	1244485,01
22	471934,88	1244485,04
23	471934,85	1244484,04
20	471935,84	1244484,01
Часть № 2		
16	471927,72	1244443,63
17	471927,76	1244444,63
18	471926,76	1244444,66
19	471926,72	1244443,66
16	471927,72	1244443,63
ЗУ 2 (земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 23:37:0709001)		
24	471931,14	1244430,77
28	471930,55	1244434,50
29	471940,70	1244484,01
3	471936,86	1244495,67
4	471935,75	1244465,27
5	471928,83	1244446,16
6	471928,39	1244432,23
24	471931,14	1244430,77
ЗУ 3 (земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 23:37:0108001)		
30	472696,31	1243770,41
31	472689,44	1243776,56
32	472668,42	1243754,29
33	472652,51	1243767,75
34	472651,71	1243767,12
35	472636,62	1243781,17
36	472620,20	1243782,56
37	472612,59	1243785,66
38	472596,51	1243794,69
39	472566,42	1243821,22
40	472534,26	1243850,57
41	472535,61	1243851,69
42	472515,79	1243869,04
43	472509,03	1243875,13
44	472500,74	1243882,60
45	472498,29	1243883,38
46	472489,70	1243896,20
47	472490,02	1243896,18

№ точки	X	Y
48	472490,05	1243897,20
49	472489,04	1243897,24
50	472489,02	1243896,91
51	472478,61	1243906,64
52	472466,24	1243918,20
53	472451,61	1243931,91
54	472436,10	1243946,43
55	472423,24	1243958,04
56	472410,01	1243970,00
57	472393,91	1243984,55
58	472377,81	1243999,09
59	472362,75	1244013,27
60	472345,83	1244028,42
61	472331,40	1244041,35
62	472318,16	1244053,22
63	472302,80	1244067,00
64	472288,04	1244080,23
65	472271,34	1244095,21
66	472255,80	1244109,14
67	472240,05	1244123,29
68	472227,53	1244135,82
69	472215,95	1244147,53
70	472198,02	1244165,57
71	472185,02	1244178,60
72	472169,72	1244192,64
73	472170,13	1244192,62
74	472170,17	1244193,64
75	472169,15	1244193,68
76	472169,13	1244193,18
77	472168,81	1244193,48
78	472161,31	1244200,35
79	472153,47	1244207,44
80	472142,86	1244217,04
81	472133,17	1244225,81
82	472126,65	1244220,98
83	472119,45	1244227,52
84	472129,18	1244233,24
85	472106,52	1244254,30
86	472103,38	1244252,02
87	472092,27	1244261,73
88	472080,75	1244272,37
89	472069,63	1244282,50
90	472053,75	1244295,93
91	472038,36	1244309,56

№ точки	X	Y
92	472024,41	1244321,92
93	472009,46	1244335,17
94	471995,46	1244347,58
95	471982,92	1244358,69
96	471967,01	1244372,79
97	471952,56	1244385,59
98	471939,75	1244396,94
99	471926,40	1244410,14
26	471925,53	1244415,70
25	471932,26	1244423,65
100	471933,75	1244414,18
101	471945,22	1244402,78
102	471957,86	1244391,58
103	471972,32	1244378,77
104	471988,22	1244364,68
105	472000,77	1244353,57
106	472014,76	1244341,16
107	472029,72	1244327,91
108	472043,67	1244315,55
109	472058,98	1244301,98
110	472074,91	1244288,51
111	472086,15	1244278,26
112	472097,61	1244267,69
113	472108,89	1244257,86
114	472122,55	1244245,63
115	472138,55	1244231,32
116	472147,90	1244222,65
117	472164,41	1244208,24
118	472174,98	1244198,67
119	472190,56	1244184,38
120	472203,69	1244171,21
121	472221,64	1244153,16
122	472233,21	1244141,46
123	472245,56	1244129,10
124	472261,14	1244115,09
125	472276,68	1244101,16
126	472293,38	1244086,19
127	472308,14	1244072,96
128	472323,50	1244059,18
129	472336,74	1244047,31
130	472351,17	1244034,38
131	472368,16	1244019,16
132	472383,23	1244004,97
133	472399,27	1243990,48

№ точки	X	Y
134	472415,37	1243975,93
135	472428,60	1243963,98
136	472441,52	1243952,32
137	472457,07	1243937,75
138	472471,71	1243924,04
139	472484,07	1243912,48
140	472495,74	1243901,56
141	472503,68	1243889,29
142	472571,76	1243827,17
143	472601,47	1243800,98
144	472620,33	1243790,52
145	472639,95	1243788,91
146	472657,16	1243772,98
147	472656,38	1243772,33
148	472667,96	1243762,54
149	472671,08	1243765,18
150	472689,08	1243784,93
151	472700,34	1243774,85
152	472699,29	1243773,69
153	472696,87	1243771,02
30	472696,31	1243770,41
Часть № 3		
206	472093,44	1244265,63
207	472092,44	1244265,67
208	472092,40	1244264,67
209	472093,40	1244264,63
206	472093,44	1244265,63
Часть № 4		
202	472097,49	1244262,65
203	472096,49	1244262,69
204	472096,46	1244261,69
205	472097,45	1244261,65
202	472097,49	1244262,65
Часть № 5		
198	472145,23	1244219,83
199	472144,23	1244219,86
200	472144,19	1244218,86
201	472145,19	1244218,83
198	472145,23	1244219,83
Часть № 6		
194	472169,94	1244196,76
195	472168,94	1244196,80
196	472168,91	1244195,80
197	472169,90	1244195,76

№ точки	X	У
194	472169,94	1244196,76
Часть № 7		
190	472187,26	1244180,79
191	472186,27	1244180,83
192	472186,23	1244179,83
193	472187,23	1244179,79
190	472187,26	1244180,79
Часть № 8		
186	472191,36	1244178,06
187	472190,36	1244178,10
188	472190,33	1244177,10
189	472191,33	1244177,06
186	472191,36	1244178,06
Часть № 9		
182	472505,14	1243882,18
183	472504,14	1243882,21
184	472504,11	1243881,22
185	472505,10	1243881,18
182	472505,14	1243882,18
Часть № 10		
178	472522,74	1243866,71
179	472521,74	1243866,74
180	472521,70	1243865,74
181	472522,70	1243865,71
178	472522,74	1243866,71
Часть № 11		
174	472536,33	1243854,00
175	472535,33	1243854,04
176	472535,30	1243853,04
177	472536,30	1243853,00
174	472536,33	1243854,00
Часть № 12		
170	472538,53	1243851,44
171	472537,53	1243851,47
172	472537,50	1243850,47
173	472538,50	1243850,44
170	472538,53	1243851,44
Часть № 13		
166	472555,85	1243836,11
167	472554,86	1243836,15
168	472554,82	1243835,15
169	472555,82	1243835,11
166	472555,85	1243836,11

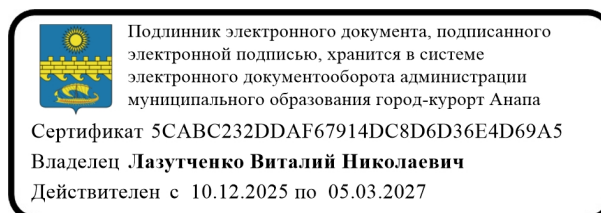
Часть № 14		
№ точки	X	Y
162	472574,77	1243819,60
163	472573,77	1243819,63
164	472573,73	1243818,63
165	472574,73	1243818,60
162	472574,77	1243819,60
Часть № 15		
158	472589,87	1243806,13
159	472588,87	1243806,16
160	472588,84	1243805,16
161	472589,83	1243805,13
158	472589,87	1243806,13
Часть № 16		
154	472598,78	1243797,78
155	472597,78	1243797,82
156	472597,75	1243796,82
157	472598,75	1243796,78
154	472598,78	1243797,78

2) в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления внести соответствующие изменения в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

2. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Марченко И.Д.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий
обязанности
заместителя главы
муниципального
образования
город-курорт Анапа



В.Н. Лазутченко