



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.05.2026

№ 1059

г. Анапа

**О заключении с обществом с ограниченной ответственностью «Санаторный комплекс «Жемчужина» договора на размещение линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 23:37:0000000, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627 «Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края», приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 28 мая 2024 г. № 100 «Об утверждении Административного регламента департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о заключении (отказе в заключении) договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», распоряжениями администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 мая 2024 г. № 49-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», от 28 апреля 2026 г. № 479-РЛ «О возложении обязанностей заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа, курирующего вопросы архитектуры и градостроительной деятельности, капитального строительства, на Лазутченко В.Н.», на основании заявления генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Санаторный комплекс «Жемчужина»

(ОГРН 1052300019474, ИНН 2301054268) Семихатского Романа Васильевича от 30 марта 2026 г. п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.):

1) в течение 15 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить заключение с обществом с ограниченной ответственностью «Санаторный комплекс «Жемчужина» договора на 180 месяцев на размещение линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения по объекту: «Вынос напорного канализационного коллектора Ду 500мм (кад. № 23637:0000000:2639) с территории застройки объекта: «Многофункциональный санаторно-курортный комплекс категории 5 звезд «Жемчужина» по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Пионерский проспект, 253-1, а также через территорию действующего объекта «Дача Delsol» по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Пионерский проспект, 253-1» на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 23:37:0000000, общей площадью размещения 451,92 кв. м, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в следующих координатах поворотных точек в системе МСК-23:

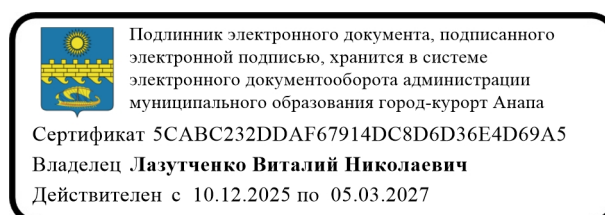
№ точки	X	Y
1	471597.09	1243685.34
2	471601.33	1243690.38
3	471550.32	1243736.06
4	471545.86	1243731.21
1	471597.09	1243685.34

2) в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления внести соответствующие изменения в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

2. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Марченко И.Д.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий  
обязанности  
заместителя главы  
муниципального  
образования  
город-курорт Анапа



В.Н. Лазутченко