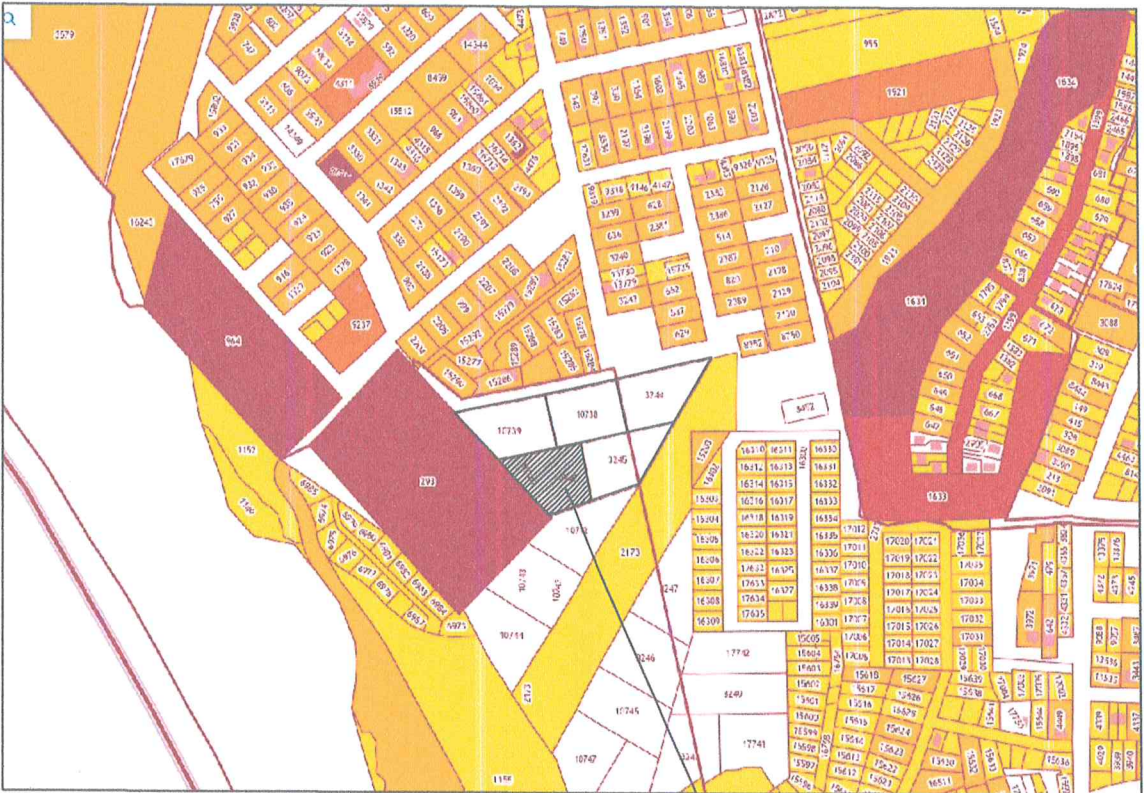
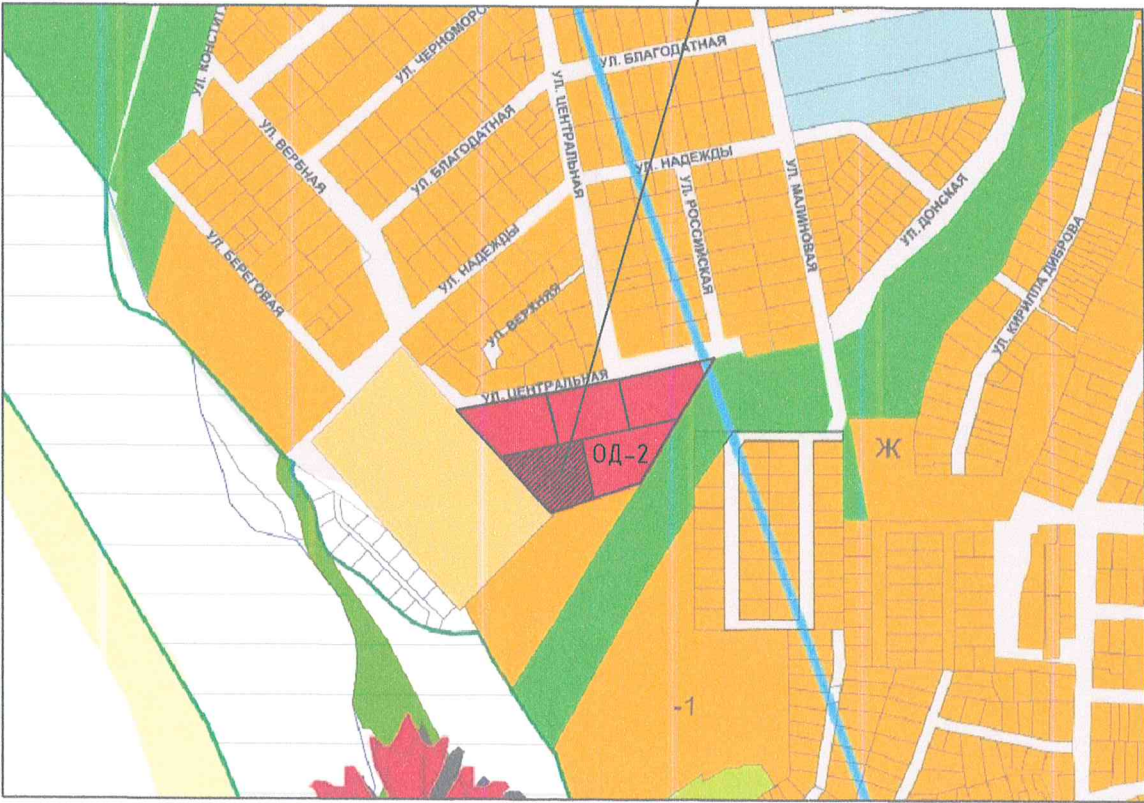


МАТЕРИАЛ ЭКСПОЗИЦИИ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский р-н, г.Анапа, ЗАО АФ «Кавказ» (кад.№23:37:0000000:10740)



Земельный участок  
с кадастровым номером  
23:37:0000000:10740



ОД-2 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения)

Наименование вида	Описание вида	Параметры застройки земельного участка
<b>Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства</b>		
Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	<ul style="list-style-type: none"><li>• минимальный размер земельного участка – 1000 кв.м.</li><li>• максимальный размер земельного участка – 5000 кв.м.</li><li>• Минимальные отступы объекта от границ земельного участка – 3м;</li><li>• Максимальная высота зданий – 20м;</li><li>• Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</li></ul>

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Наименование	Характеристика
- Кадастровый номер земельного участка	- 23:37:0000000:10740
- Площадь земельного участка	- 4068,00 м <sup>2</sup>
- Категория земель	- Земли населённых пунктов
- Вид разрешённого использования	- Для сельскохозяйственного производства
- Вид права	- Собственность

Директор	Коблева		Земельный участок с кадастровым номером 23:37:0000000:10740 по адресу: Краснодарский край, Анапский р-н, г.Анапа, ЗАО АФ «Кавказ».		
Архитект.	Воловодова				
			Материал для экспозиции	Стадия	Лист
					Листов
					1
					1
					ТМ "АрхКом" ООО г-к. Анапа