

Общество с ограниченной ответственностью
«ИМПЕРИЯ»
город-курорт Анапа, ул. Горького, 66 офис 65
Россия, 353440, Краснодарский край

тел. 8(86133)2-10-97, ОРГН 1032300010885
тел./факс 8(86133)3-21-24 ИНН 2301048708

Заказчик:
Мычко Г.А.

Утверждаемая часть

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта:

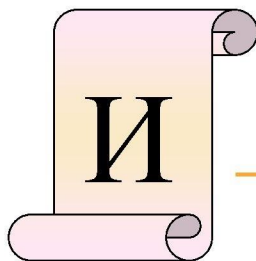
**«Присоединение к газораспределительной сети распределительных
газопроводов низкого давления в границах улиц Космонавта Леонова,
Космонавта Гречко, Космонавта Берегового, Терешковой и заменой
газопровода низкого давления Ду-100 на Ду-150 мм по меже улиц
Космонавта Волкова и Космонавта Гречко от ШРП №47 до ответвления на
ул. Космонавта Титова в ДНТ «Восход»**

2017-031-ПП-М

Том 1



**Автор: ООО «Империя»
2017**



Общество с ограниченной ответственностью
«ИМПЕРИЯ»

город-курорт Анапа, ул. Горького, 66 офис 65
Россия, 353440, Краснодарский край

тел. 8(86133)2-10-97, ОГРН 1032300010885
тел./факс 8(86133)3-21-24 ИНН 2301048708

Утверждаемая часть

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта:

**«Присоединение к газораспределительной сети распределительных
газопроводов низкого давления в границах улиц Космонавта Леонова,
Космонавта Гречко, Космонавта Берегового, Терешковой и заменой
газопровода низкого давления Ду-100 на Ду-150 мм по меже улиц
Космонавта Волкова и Космонавта Гречко от ШРП №47 до ответвления на
ул. Космонавта Титова в ДНТ «Восход»**

Том 1.

Директор

*Исполнитель
проекта*



И. Ю. Варегин

А.Е. Шитов

2017

Состав проекта

Стадия: ПП-М		Шифр 2017-031-ПП-М	
Номер	(Наименование объекта по договору)	Лист	Кол-во
Тома	Наименование томов, выпусков, комплектов	Шифр комплектов в чертеже	книг, папок, альбомов
1	2	3	4
1	Утверждаемая часть: Пояснительная записка. Графические материалы	ПП-М	1
2	Материалы по обоснованию Пояснительная записка. Графические материалы. Исходно-разрешительная документация.	ПП-М	1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № подл.										
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № подл.							2017-031-ПП-М			
			Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				
			Руковод.	Солдаткин				Общая пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов	
									П	1		
			Разраб.	Шитов					ООО «Империя»			

Состав проектных материалов

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	Утверждаемая часть	
Том 1	Общая пояснительная записка	
	Текстовые материалы	
	Графические материалы	
	Чертеж планировки территории с отображением красных линий.	1:1000
	Чертеж планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.	1:1000
2	1:1000 Материалы по обоснованию	
Том 2	Общая пояснительная записка	
	Текстовые материалы	
	Графические материалы	
	Чертеж межевания территории с отображением красных линий.	1:1000
	Чертеж с отображением границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории.	1:1000
	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:5000
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:1000
	Схема организации улично-дорожной сети и	1:1000
	Схема границ территорий объектов культурного наследия	1:5000
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1:1000

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № подл.	

						2017-031-ПП-М					
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Руковод.		Солдаткин							П	2	
Разраб.		Шитов				Общая пояснительная записка			ООО «Империя»		

Содержание

Проект планировки и проект межевания территории утверждаемая

часть 1. Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории.	
Введение:	3-5
Цели и задачи проекта планировки	5-6
1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования.	6-7
1.2 Сведения о планируемом линейном объекте и его краткая характеристика.	7-8
1.3 Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории.	8-13
1.4 Зоны с особыми условиями использования территории и особо охраняемые природные территории.	13
1.5 Объекты культурного наследия.	14-15
1.6 Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.	15
1.7 Положение о характеристиках системы социального обслуживания.	15
1.8 Положение о развитии системы транспортного обслуживания.	15
1.9 Положение о характеристиках развития системы инженерно-технического обеспечения на проектируемой территории	15
1.10 Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты.	16-17
1.11 Технологическая последовательность работ по строительству газопровода.	17-18
Графические материалы:	
Чертеж планировки территории с отображением красных линий.	
Чертеж планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.	

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2017-031-ПП-М

Лист
2

1. Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории

Введение:

Федеральным законом от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта выполнен в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

В ходе разработки проекта планировки территории использовались следующие исходные и нормативно-правовые документы:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 07.03.2017);
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 года N 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

• Генеральный план муниципального образования город-курорт Анапа (с изменениями по состоянию на 1.01.2017 г.), утвержденный решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 22.12.2016 года № 145;

• Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа 03.07.2017 года № 198;

• Договор между Мычко Геннадием Алексеевичем и ООО «Империя» №11 от 06.02.2017 года.;

• Постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 24.07.2017 г. № 2750: «О разрешении внесения изменений в проект планировки территории для размещения объекта: «Присоединение к газораспределительной сети распределительных газопроводов низкого давления в

Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №								2017-031-ПП-М	Лист
											3
			Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата			

границах улиц Космонавта Леонова, Космонавта Гречко, Космонавта Берегового, Терешковой и заменой газопровода низкого давления Ду-100 на Ду-150 мм по меже улиц Космонавта Волкова и Космонавта Гречко от ШРП №47 до ответвления на ул. Космонавта Титова в ДНТ «Восход»;

- Задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Присоединение к газораспределительной сети распределительных газопроводов низкого давления в границах улиц Космонавта Леонова, Космонавта Гречко, Космонавта Берегового, Терешковой и заменой газопровода низкого давления Ду-100 на Ду-150 мм по меже улиц Космонавта Волкова и Космонавта Гречко от ШРП №47 до ответвления на ул. Космонавта Титова в ДНТ «Восход»;

- Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- Методические рекомендации по проведению землеустройства при образовании новых и упорядочении существующих объектов землеустройства Методика Федеральная служба земельного кадастра России от 17.02.2013;

- Топографическая съемка в масштабе 1:500, выполнена ООО «Империя» в 2015 г.;

- Заключение Управления по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 26.11.2012 г. №78-7045/12-01-21;

- Акт историко-культурного обследования (экспертизы) земельного участка от 19.11.2012 №627/12 ОАО «Наследие Кубани»;

- Заключение Управления по недропользованию Краснодарского края № 01-03-4229 от 12.12.2012 г.;

- Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения № СО-01/9-4-07/284 от 22.03.2017г.;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП2.07.01-89*;

- СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб";

- СП 42-103-2003 "Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов";

- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 N 878».

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта выполнен с учетом проектного предложения выполненного на топографической основе в масштабе 1:500.

Инженерные изыскания для разработки выполнялись ООО «Империя» в системе координат МСК 23.

Изм. №	№	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист		
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	2017-031-ПП-М						4

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территории осуществляется разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории для данного объекта.

Цели и задачи проекта планировки и проекта межевания для размещения объекта.

Основной целью разработки проектной документации является определение границ земельного участка на период строительства линейного объекта (газопроводов) с целью газоснабжения потребителей по улицам Космонавта Леонова, Космонавта Гречко, Космонавта Берегового, Терешковой, Космонавта Волкова, Космонавта Титова ДНТ «Восход» с. Супсех Анапского района Краснодарского края.

Иные цели:

- установление характеристик и параметров объектов капитального строительства;
 - установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременения и ограничений использования земельных участков, установление границ участков территорий общего пользования.
 - установление правового регулирования земельных участков;
 - установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков;
 - регулирование сезонной неравномерности газопотребления;
 - обеспечение газоснабжением потребителей в случае аварийных и других
- внештатных ситуаций на трассах газопроводов.

Целесообразность прохождения трассы газопровода, обусловлена необходимостью увеличения пропускной способности газопровода низкого и высокого давления. Задачами проекта планировки являются:

- выявление территории, занятой линейным объектом.
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства;
- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения деятельности которых проектируется линейный объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых, «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования

Изм. №	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	Взят инв. №	Подп. и дата	Изм. №	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	2017-031-ПП-М	Лист
															5

которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;

- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе

проектирования в границах формируемых земельных участков;

- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования;

- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных, участков, прилегающих к территории проектирования.

Результаты работы.

- определение территории занятой линейным объектом и его охранной зоны;
- определение существующих и проектируемых объектов,

функционально

связанных с проектируемым линейным объектом.

- определение места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам.

1.1 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования

Участок изысканий находится в северной части с. Супсех.

Климат участка работ формируется в условиях влияния Черного моря и относится к мягкому умеренно-континентальному.

Согласно климатическому районированию для строительства (СниП 23-01-99) территория относится к подрайону ШБ, для которого характерны следующие природно-климатические факторы: среднемесячная температура воздуха составляет в январе от +2 до - 5°C; в июле от +21° до 25°C; среднегодовая температура 12°C.

В течение года (август-март) преобладают северо-восточные ветры. Средняя скорость ветра зимой и ранней весной составляет 7,9 м/сек; летом - 4,4-4,6 м/сек.

Район работ находится в нормальной зоне влажности (СниП 23-01-99). Нормативная глубина промерзания грунта - 0,8 м

Рельеф основной части ровный, спокойный. Территория проекта планировки относится к зоне транспортной инфраструктуры.

Охрана окружающей среды в зоне размещения строительной площадки должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором бытовых отходов в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных

Изм. №	подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
										6
				Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	2017-031-ПП-М

материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства газопровода, собираются в закрытые металлические контейнеры на территории предприятия, производящего строительство, и вывозятся лицензированной организацией на свалку ТБО. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства, отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе осуществления строительства рекомендуется осуществить следующие мероприятия:

- применение электроэнергии для технологических нужд строительства, взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций и прогрева воды;

- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих

материалов (применение контейнеров, спец. транспортных средств).

1.2 Сведения о планируемом линейном объекте и его краткая характеристика.

Линейный объект «Присоединение к газораспределительной сети распределительных газопроводов низкого давления в границах улиц Космонавта Леонова, Космонавта Гречко, Космонавта Берегового, Терешковой и заменой газопровода низкого давления Ду-100 на Ду-150 мм по меже улиц Космонавта Волкова и Космонавта Гречко от ШРП №47 до ответвления на ул. Космонавта Титова в ДНТ «Восход» планируется разместить в существующей застройке в границах с. Супсех Анапского района Краснодарского края.

Проектируемый земельный участок располагается на землях населенных пунктов в границах территорий общего пользования - улиц, проездов и на территории земельных участков с кадастровыми номерами:

23:37:1001001:1010, 23:37:1001001:2400, 23:37:1001001:4198,
23:37:1001001:4223, 23:37:1001001:9158, 23:37:1001002:195,
23:37:1001002:509, 23:37:1001002:511, 23:37:1001002:512,
23:37:1001002:515, 23:37:1001002:518, 23:37:1001002:548,
23:37:1001002:549, 23:37:1001002:550, 23:37:1001002:551,
23:37:1001002:552, 23:37:1001002:554, 23:37:1001002:557,
23:37:1001002:558, 23:37:1001002:560, 23:37:1001002:562,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2017-031-ПП-М		Лист
											7
			Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата			

23:37:1001002:577, 23:37:1001002:659, 23:37:1001002:660,
23:37:1001002:744, 23:37:1001002:808, 23:37:1001002:910,
23:37:1001002:1061, 23:37:1001002:561, 23:37:1001002:563,
23:37:1001002:564, 23:37:1001002:565, 23:37:1001002:566,
23:37:1003000:30.

Проектируемый земельный участок расположен в кадастровых кварталах: 23:37:1001001, 23:37:1001002, 23:37:1003000.

Ширина полосы отвода составляет 4 м. В связи с наличием по трассе газопровода естественных и искусственных препятствий (здания, строения, ограждения, земельные участки) ширина полосы отвода может меняться.

Площадь полосы отвода определена по координатам в системе координат МСК-23.

Технико-экономические показатели планируемого линейного объекта.

В соответствии с техническими условиями, выданными ОАО «Газпром газораспределение Краснодар» № СО-01/9-4-07/284 от 22.03.2017г. для подключения (технологического присоединения) газопровода к газораспределительной сети необходимо выполнить следующие инженерно-технические требования:

1. Строительство осуществить согласно проекту. Проект выполнить силами специализированной проектной организации, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

2. Строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями, допущенными к выполнению данных работ в установленном порядке.

3. После выполнения проектных работ представить проект в эксплуатационную организацию для проверки выполнения технических условий.

4. До начала строительства проект подлежит экспертизе согласно Градостроительного кодекса РФ.

5. Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационно-техническую документацию, а трубы сертификаты заводов-изготовителей.

6. Предусмотреть охранные зоны газопроводов в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей».

1.3 Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории.

1. Проектом предусмотреть:

1.1. Строительство распределительных газопроводов низкого давления:

- Ду80 мм по границе ДНТ «Восход» от точки подключения до ул. Садовой;
- Ду80 мм по меже ул. Космонавта Леонова и ул. Космонавта Гречко от ул. Терешковой до границы ДНТ «Восход»;
- Ду80 мм по меже ул. Космонавта Гречко и ул. Космонавта Берегового от ул. Терешковой до границы ДНТ «Восход»;
- Ду80 мм по меже ул. Космонавта Берегового и ул. Садовой от ул. Терешковой до

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									8
			2017-031-ПП-М						
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				

границы ДНТ «Восход» согласно проекту № 26-10, выполненному ООО «Сантпроект» в 2011 г.

1.2. Установку газоиспользующего оборудования.

1.3. Установку приборов учета расхода газа. Тип приборов учета расхода газа должен быть внесён в государственный реестр средств измерений. Информацию о типе приборов рекомендуем получить в газоснабжающей организации.

1.4. Максимальное использование полиэтиленовых труб. В соответствии с п. 5.6.6. СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» должны применяться трубы и соединительные детали из ПЭ 100 с SDR не более SDR 11.

2. Определить срок эксплуатации газопроводов и технических устройств.

3. В комиссию по приемке сети газораспределения, создаваемую застройщиком или инвестором строительства, включить представителя эксплуатационной организации. В ходе приемки сети газораспределения предъявить приемочной комиссии, журналы технического надзора со стороны эксплуатационной организации согласно разделу № 9 постановления Правительства РФ № 870 от 29.10.2010 г.

4. Пуск газа в построенную сеть газораспределения возможен после оформления на нее права собственности и организации эксплуатации в соответствии с действующим законодательством РФ.

Приемку законченного строительством объекта газораспределительной сети оформить актом в соответствии с формой (приложение Ж, СНиП "Газораспределительные системы" 42-01-2002).

Общая протяженность проектируемого участка газопровода составляет 1035м.

Площадь земельного участка, формируемого на период строительства газопровода (временный отвод) составляет 4087 кв.м.

Проектом предусмотрено восстановление улично-дорожной сети после строительства газопровода, а также максимальный учет сложившейся застройки и существующих инженерных сетей.

Проектом предусмотрен максимальный учет сложившейся застройки и существующих инженерных сетей.

Основные архитектурно-планировочные решения, принятые в проекте планировки заключаются в следующем:

1. Установление красных линий.

Согласно пункту 11 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии - это линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

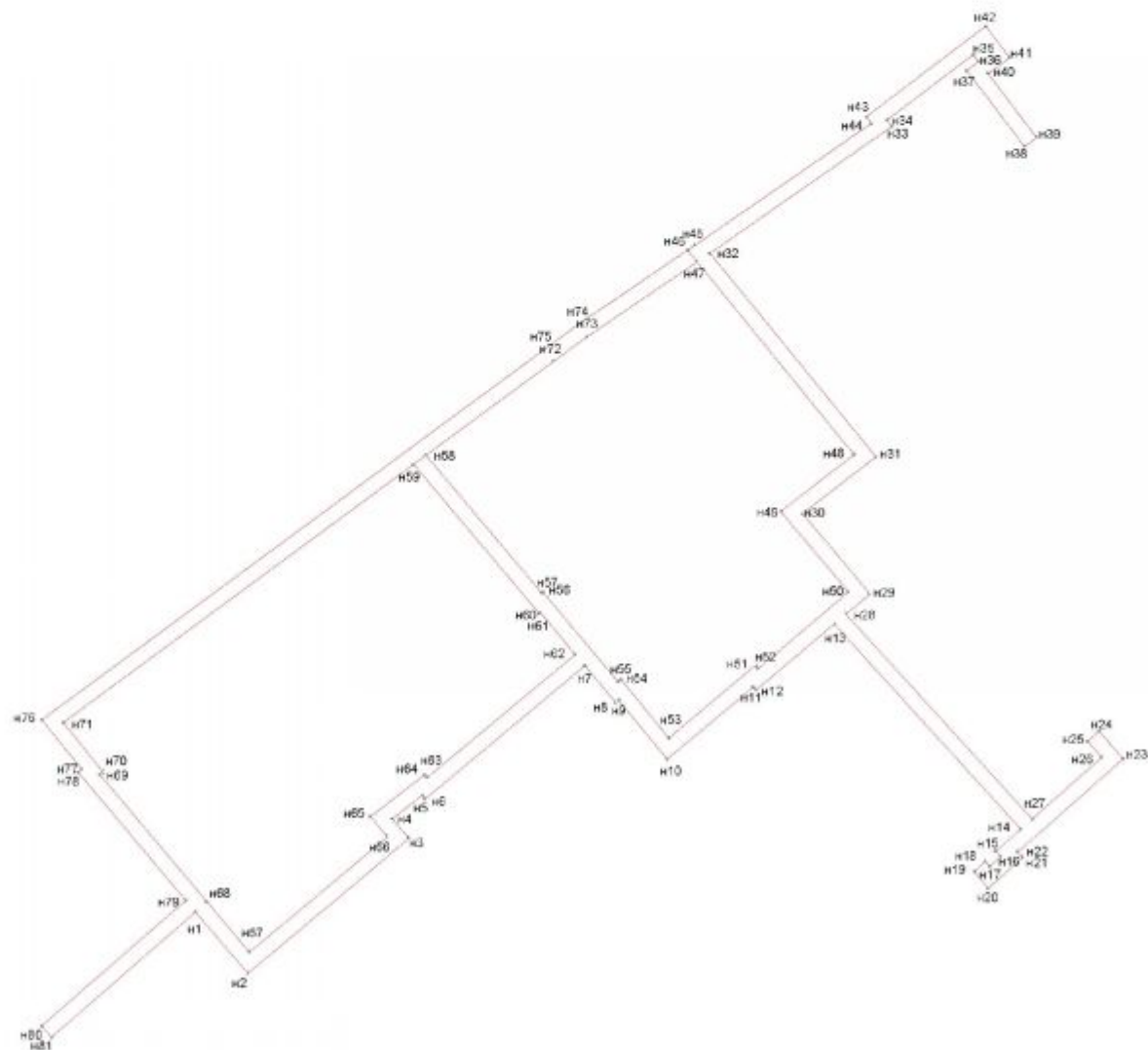
Основными задачами красных линий являются: отграничение территорий общего пользования от иных территорий, определение границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты.

Красные линии не создают ограничений или запретов для собственников земельных участков, так как они являются лишь условными обозначениями в проекте планировки территории и проекте межевания территории границ

Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	2017-031-ПП-М				9

Красные линии не являются сервитутами или ограничениями прав правообладателей земельных участков, поскольку они не запрещают строительную деятельность или иную хозяйственную деятельность на земельных участках и не предоставляют права доступа на чужие земельные участки.

Таблица 1. Ведомость координат поворотных точек полосы отвода для строительства объекта.



Изм.	Код.	Лист	№	Подп.	Дата	2017-031-ПП-М	Лист
							10

ПО

		X	Y
1	п1	459430.64	1251406.88
2	п2	459414.28	1251420.63
3	п3	459450.13	1251463.11
4	п4	459455.19	1251458.75
5	п5	459461.33	1251466.68
6	п6	459460.43	1251467.41
7	п7	459495.51	1251509.59
8	п8	459485.80	1251517.73
9	п9	459486.39	1251518.46
10	п10	459470.94	1251531.35
11	п11	459489.91	1251553.99
12	п12	459489.09	1251554.63
13	п13	459506.57	1251575.34
14	п14	459452.51	1251624.54
15	п15	459446.65	1251617.91
16	п16	459445.27	1251619.28
17	п17	459442.69	1251616.35
18	п18	459444.03	1251615.24
19	п19	459441.31	1251612.30
20	п20	459436.96	1251615.91
21	п21	459445.07	1251625.09
22	п22	459446.45	1251623.73
23	п23	459471.06	1251651.56
24	п24	459478.27	1251645.20
25	п25	459475.62	1251642.20
26	п26	459471.41	1251645.92
27	п27	459455.16	1251627.54
28	п28	459509.15	1251578.40
29	п29	459514.51	1251584.75
30	п30	459535.58	1251566.99
31	п31	459550.55	1251586.27
32	п32	459604.19	1251542.56
33	п33	459637.60	1251590.58
34	п34	459639.30	1251589.36
35	п35	459656.52	1251612.04
36	п36	459654.66	1251613.46
37	п37	459652.27	1251610.26
38	п38	459632.32	1251625.50
39	п39	459634.75	1251628.68
40	п40	459651.48	1251615.89
41	п41	459655.73	1251621.59
42	п42	459663.99	1251615.28
43	п43	459640.13	1251583.83

44	п44	459638.33	1251585.12
45	п45	459606.34	1251538.63
46	п46	459605.04	1251536.71
47	п47	459601.92	1251539.24
48	п48	459551.20	1251580.58
49	п49	459536.18	1251561.25
50	п50	459514.99	1251579.12
51	п51	459494.82	1251555.22
52	п52	459495.63	1251554.59
53	п53	459476.47	1251531.72
54	п54	459491.96	1251519.04
55	п55	459491.38	1251518.32
56	п56	459514.89	1251498.55
57	п57	459514.65	1251498.25
58	п58	459550.94	1251467.60
59	п59	459548.56	1251464.37
60	п60	459509.13	1251497.68
61	п61	459509.36	1251497.97
62	п62	459498.52	1251507.07
63	п63	459466.10	1251467.97
64	п64	459466.89	1251467.33
65	п65	459455.78	1251452.97
66	п66	459450.58	1251457.44
67	п67	459419.92	1251421.11
68	п68	459433.28	1251409.88
69	п69	459466.82	1251381.69
70	п70	459467.53	1251382.62
71	п71	459480.52	1251372.05
72	п59	459548.56	1251464.37
73	п58	459550.94	1251467.60
74	п72	459575.73	1251501.24
75	п73	459582.30	1251510.24
76	п47	459601.92	1251539.24
77	п46	459605.04	1251536.71
78	п74	459585.59	1251507.96
79	п75	459578.99	1251498.92
80	п76	459481.25	1251366.30
81	п77	459468.22	1251376.90
82	п78	459467.47	1251375.91
83	п79	459433.70	1251404.31
84	п80	459400.14	1251366.25
85	п81	459397.14	1251368.89
86	п1	459430.64	1251406.88

2. Предусмотреть следующие мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

При строительстве:

- обеспечение качества разъемных и неразъемных соединений выполнением контроля;
- послемонтажное испытание на прочность и герметичность.

При эксплуатации:

- вести постоянный контроль над производством земляных работ в данных зонах при постоянном присутствии представительства эксплуатирующих организаций.

3. В соответствии с требованиями п.5.1 СНиП 2.05.06-85* глубину заложения газопровода от поверхности земли до верхней образующей трубы при ее условном

Изн. № подл. Подп. и дата. Взап. инв. №

Изн.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2017-031-ПП-М

Лист
11

диаметре менее 1000 мм подлежит принимать не менее:

0.6 м - в скальных грунтах, болотистой местности при отсутствии проезда автотранспорта и сельскохозяйственных машин;

0.8 м - на остальных участках.

При пересечении с грунтовыми дорогами и проездами глубина заложения принимается не менее 1.4 м от верха покрытия дороги до верхней образующей трубопровода.

Проектируемые трассы распределительных газопроводов выбраны в наиболее безопасных местах с допустимым приближением к существующим строениям, подземным и наземным коммуникациям.

По газопроводу транспортируется природный газ, состоящий в основном из метана (97-98%), небольших количеств этана, пропана, бутана и других углеводородов, а также азота и углекислого газа.

В газе отсутствуют соединения серы, он не агрессивен по отношению к металлу. Относительный удельный вес газа по воздуху составляет менее 0,6, то есть он почти в два раза легче воздуха, что исключает возможность его скопления в ямах и пониженных местах.

В смеси с воздухом природный газ при содержании его в воздухе от 5 до 15% взрывоопасен, что вызывает повышенные требования по обеспечению взрывопожаробезопасности на всех объектах транспортировки газа.

Учитывая взрыво-пожароопасность природного газа, транспортируемого по газопроводу, а также высокий уровень его давления, требованиями п. 3.16 СНиП 2.05.06-85* устанавливаются минимальные расстояния от оси подземных и наземных (в насыпи) газопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, коллективных садов с садовыми домиками, дачных поселков; зданий и сооружений, карьерных разработок полезных ископаемых и пр. Эти расстояния для газопроводов с диаметром трубы 100-500 мм составляют 150 м.

В соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 года № 9, для трубопровода, транспортирующего природный газ, устанавливается охранная зона вдоль трассы газопровода в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранных зонах трубопроводов без письменного согласия организаций, их эксплуатирующих, запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения,

материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;

- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки

автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

- производить мелиоративные земляные работы, сооружать

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист		
			2017-031-ПП-М								
			12								
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата						

оросительные и осушительные системы;

- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Учитывая, что подпунктом 3 пункта 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа не требуется.

1.4 Зоны с особыми условиями использования территории и особо охраняемые природные территории

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, и т.д.

Формируемый земельный участок для размещения объекта: «Присоединение к газораспределительной сети распределительных газопроводов низкого давления в границах улиц Космонавта Леонова, Космонавта Гречко, Космонавта Берегового, Терешковой и заменой газопровода низкого давления Ду-100 на Ду-150 мм по меже улиц Космонавта Волкова и Космонавта Гречко от ШРП №47 до ответвления на ул. Космонавта Титова в ДНТ «Восход» преимущественно свободный от застройки, обременения составляют:

Охранные зоны инженерных коммуникаций:

- охранный газопровод - 383 кв.м;
- охранный водопровод - 521 кв.м;
- охранный канализации - 24 кв.м;
- охранный ЛЭП-10000 кВ - 149 кв.м.

В соответствии с генеральным планом городского округа город-курорт Анапа проектируемые трассы распределительных газопроводов низкого давления попадает в пределы следующих зон с особыми условиями использования территории:

-граница III зоны горно-санитарной охраны курорта, утвержденная постановлением СМ РСФСР №45 от 30 января 1985 года;

- охранный объектов культурного наследия,

а также в следующие территориальные зоны:

- зона садоводства и дачного хозяйства;
- зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Проектируемый земельный участок не располагается на особо охраняемых природных территориях.

использования земельных участков отражены в графических материалах проекта (см. чертеж «Схема границ зон с особыми условиями использования территории»).

Инв. № подл	Подп. и дата	Взап. инв. №							Лист
			2017-031-ПП-М						
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				13

1.5 Объекты культурного наследия.

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, списка выявленных объектов культурного наследия г-к Анапа, материалам архива управления и на основании акта историко-культурного обследования (экспертизы) земельного участка от 19.11.2012 №627/12, участок расположен в границах зон охраны памятника археологии - «Поселение, усадьбы», расположенных на северо-восточной окраине села Супсех.

Памятник подлежит государственной охране согласно распоряжению комитета по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 08. 01. 2002 №1-р.

В соответствии с п. 3 ст. 17 Закона Краснодарского края от 19.07.2011 № 2316-КЗ «О землях недвижимых объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального и местного значения, расположенных на территории Краснодарского края, и зонах их охраны» установлены границы зон охраны для поселений, усадеб - 500 метров от границы памятника по всему его периметру.

В границах зон охраны объекта культурного наследия устанавливается особый режим охраны, содержания и использования земель, ограничивающий хозяйственную и иную деятельность, способную нарушить целостность памятника или ансамбля, создать угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды данного объекта. В качестве специальной меры, направленной на сохранение объекта археологического наследия при проведении землеустроительных, земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах его зон охраны, необходимо проведение археологического надзора (Свод реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», (СРП-2007,4-я редакция).

ТРЕБОВАНИЯ: В связи с расположением отводимого участка в границах зон охраны памятника археологии и в соответствии с п.4 ст.26 Закона Краснодарского края от 06.02.2003 года №558-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ, расположенных на территории Краснодарского края» и СРП-2007 (4-я редакция), необходимо:

- все виды земляных и строительных работ в границах зон охраны производить только под надзором специалиста-археолога;
- о начале проведения земляных работ сообщить государственному органу по охране памятников в письменном виде не позднее 3-х дней до начала работ (тел./факс 268-32-23);
- в случае обнаружения в ходе надзора специалистом археологических предметов и/или объектов, работы будут приостановлены до решения вопроса о сохранении объекта археологического наследия (ст.37 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ);

Изм. №	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм. №	Лист
2017-031-ПП-М								14	

- все вышеуказанные работы проводить за счет средств Заказчика.

ВЫВОДЫ: Управление по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края согласовывает хозяйственное освоение земельного площадью 1958 кв.м для размещения объекта: «Присоединение к газораспределительной сети распределительных газопроводов низкого давления в границах улиц Космонавта Леонова, Космонавта Гречко, Космонавта Берегового, Терешковой и заменой газопровода низкого давления Ду-100мм, на Ду-150мм по меже ул. Космонавта Волкова и Космонавта Гречко от ШРП №47 до ответвления на ул. Космонавта Титова в- ДНТ «Восход», при условии выполнения требования управления.

Данное заключение подготовлено на основании акта историко-культурного обследования (экспертизы) земельного участка от 19.11.2012 №627/12 (см. приложения).

1.6 Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.

Проектом не предусмотрено формирование объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения на территории.

1.7 Положение о характеристиках системы социального обслуживания.

Проектом не предусмотрено формирование учреждений социального обслуживания населения.

1.8 Положение о развитии системы транспортного обслуживания.

Проектом не предусмотрено развитие улично-дорожной сети, так как проектируемая линия газопровода проходит в границах квартала жилой застройки с хорошо развитой дорожной сетью.

Объезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам, въезды и съезды строительной техники на площадку производства работ производить с существующих утвержденных съездов, обустроенными соответствующими дорожными знаками.

1.9 Положение о характеристиках развития системы инженерно-технического обеспечения на проектируемой территории.

В настоящее время на проектной территории существует множество инженерных сетей и коммуникаций. Прохождение трассы осуществляется в стесненных условиях. Одним из главных условий определения прохождения трассы газопровода является положение о планомерном упорядочении всех сетей с возможностью прохождения их в «единых» (общих) коридорах. Прокладка, перекладка существующих инженерных коммуникаций, кроме трассы линейного объекта, настоящим проектом не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	2017-031-ПП-М				15

1.10 Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты:

Прохождение трассы газопровода планируется осуществить по следующим земельным участкам:

	Кадастровый номер земельного участка или кадастровый квартал	Правообладатель (арендатор земельного участка)	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования	Категория земель	Площадь ПОУ/ОЗ (кв.м.)
1.	23:37:1001001:1010	Шакирян Олег Валентинович	Краснодарский край, г. Анапа, с/о Супсехский, с. Супсех, ул. Садовая, 15	Индивидуальное жилищное строительство	Земли населенных пунктов	22/22
2.	23:37:1001001:2400	Шакирян Лева Валентинович	Краснодарский край, г. Анапа, с/о Супсехский, с. Супсех, ул. Садовая, 17	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	43/43
3.	23:37:1001001:4198	Протасова Надежда Дмитриевна, Наумова Валентина Михайловна, Волкова Светлана Анатольевна, Тихченко Вера Николаевна, Шемкина Людмила Александровна, Кондакина Нелли Георгиевна, Форманский Илья Сергеевич, Альбрехт Галина Ивановна	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 11	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	25/25
4.	23:37:1001001:4223	Мурашов Антон Олегович	Краснодарский край, г. Анапа, СОТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 1	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	50/50
5.	23:37:1001001:9158	Саврич Юрий Владимирович	Краснодарский край, Анапский район, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 3а	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	53/53
6.	23:37:1001002:195	Крайнов Любовь Михайловна, Денисенко Анатолий Георгиевич, Денисенко Наталья Владимировна, Денисенко Татьяна Анатольевна, Денисенко Дарья Анатольевна	Краснодарский край, г. Анапа, тер. ДНТ "Восход", ул. Восходовская, д. 2	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	78/78
7.	23:37:1001002:509	Филимонов Антон Евгеньевич	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Терешковой, д. 87	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	3/3
8.	23:37:1001002:511	Донченко Людмила Петровна, Габриэлян Сергей Владимирович	Краснодарский край, р-н Анапский, с/о Супсехский, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Леонова, 10	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	23/23
9.	23:37:1001002:512	Валиева Марина Ивановна, Валиев Эдгар Заурович	Краснодарский край, р-н Анапский, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Гречко, 1	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	57/57
10.	23:37:1001002:515	Травкина Ольга Васильевна	Краснодарский край Анапский, с/о Супсехский, тер. ДНТ "Восход", ул. Космонавта Леонова, д. 12	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	11/11
11.	23:37:1001002:518	Дымовских Светлана Валерьевна	Краснодарский край, г. Анапа, с/о Супсехский, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Леонова, 4	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	60/60
12.	23:37:1001002:548	Семеновская Алена Васильевна	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 8	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	112/112
13.	23:37:1001002:549	Гивтов Надежда Тимофеевна	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 6	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	71/71
14.	23:37:1001002:550	Христофорова Эльмира Викторовна, Ахалдур Автадики Захарович	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 2	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	38/38
15.	23:37:1001002:551	Величко Андрей Владимирович	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 4	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	69/69
16.	23:37:1001002:552	Корсуенко Иван Михайлович	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 9	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	135/135
17.	23:37:1001002:554	Савкин Артур Срашинович	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 10	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	166/166
18.	23:37:1001002:557	Бубенчиков Сергей Васильевич	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 7	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	157/157
19.	23:37:1001002:558	Пугачева Татьяна Васильевна	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Восход", ул. Космонавта Берегового, 5	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	50/50
20.	23:37:1001002:560	Шелканова Надежда Дмитриевна, Андреева Мария Алексеевна, Каспишвили Андрей Владимирович, Каспишвили Наталья Юрьевна, Каспишвили Илья Владимирович, Мычко Артем Геннадьевич	Краснодарский край, г. Анапа, СОТ "Восход", ул. Космонавта Гречко, 14	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	102/102
21.	23:37:1001002:562	Буторина Татьяна Владимировна, Симонюк Наталья Валерьевна	Краснодарский край, г. Анапа, СОТ "Восход", ул. Космонавта Гречко, 2	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	12/12
22.	23:37:1001002:659	Засухин Андрей Владимирович	Краснодарский край, р-н Анапский, ДНТ "Восход", ул.	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	1/1

Инд. № подл. Взап. инв. №

Подп. и дата

Изм. Кол. Лист № Подп. Дата

2017-031-ПП-М

Лист
16

			Космоганта Леонова, 6			
23.	23:37:1001002:577					15/15
24.	23:37:1001002:660	Березнер Игорь Аркадьевич	Краснодарский край, р-н Анапский, ДНТ "Восход", ул. Космоганта Гречко, 5	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	59/59
25.	23:37:1001002:744	Светличная Ангелла Сергеевна	Краснодарский край, р-н Анапский, ДНТ "Восход", ул. Космоганта Леонова, 2	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	2/2
26.	23:37:1001002:808	Хачатурян Гриша Норикович	Краснодарский край, р-н Анапский, ДНТ "Восход", ул. Восходовская, 4	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	2/2
27.	23:37:1001002:910	Комендантская Наталья Анатольевна	Краснодарский край, Анапский р-н, ДНТ "Восход", ул. Космоганта Леонова, 3а	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	6/6
28.	23:37:1001002:1061	Савднатаров Руслан Атабаскович	Краснодарский край, Анапский район, ДНТ "Восход", ул. Космоганта Гречко, 7	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	134/134
29.	23:37:1001002:561	По данным ЕГРН сведения о правообладателе отсутствуют	Краснодарский край, Анапский район, СОТ "Восход", ул. Космоганта Гречко, 8	Для садоводства и огородничества	Земли сельскохозяйственного назначения	24/24
30.	23:37:1001002:563	Шестаков Владислав Игоревич, Шестаков Игорь Викторович, Шестакова Кристина Игоревна	Краснодарский край, Анапский район, СОТ "Восход", ул. Космоганта Гречко, 12	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	138/138
31.	23:37:1001002:564	Кудрявец Надежда Александровна	Краснодарский край, Анапский район, СОТ "Восход", ул. Космоганта Гречко, 6	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	3/3
32.	23:37:1001002:565	Спиридова Любовь Егоровна	Краснодарский край, Анапский район, СОТ "Восход", ул. Космоганта Гречко, 4	Для садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов	14/14
33.	23:37:1001002:566	По данным ЕГРН сведения о правообладателе отсутствуют	Краснодарский край, Анапский район, СОТ "Восход", ул. Космоганта Гречко, 10	Для садоводства и огородничества	Земли сельскохозяйственного назначения	32/32
34.	23:37:1003000:30	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Краснодарского края "Анапский сельскохозяйственный техникум"	Краснодарский край, г. Анапа, в границах участка ул. Мирная - ул. Обьедная - Сулхеское шоссе	Комплексное освоение в целях жилищного строительства	Земли населенных пунктов	31/31
35.	23:37:1001001	Муниципальное образование город-курорт	Краснодарский край, г. Анапа	Земли нераспределенной государственной собственности	Земли населенных пунктов	1822/1822
		Анапа		частной собственности		
36.	23:37:1001002	Муниципальное образование город-курорт Анапа	Краснодарский край, г. Анапа	Земли нераспределенной государственной собственности	Земли населенных пунктов	597/594

1.11 Технологическая последовательность работ по строительству газопровода.

Прокладку газопроводов предусмотреть в надземном варианте из стальных труб, переходы через дороги предусмотреть в надземном варианте.

Предварительно согласовать способ перехода через искусственные преграды с заинтересованными организациями. Заключить договор с ОАО «Анапагоргаз» на осуществление строительного надзора, с проектной организацией - авторского надзора.

В местах пересечения газопроводом искусственных преград и инженерных коммуникаций и прохождения в их охранных зонах запросить технические условия у организаций, в ведении которых они находятся. После окончания проектных работ согласовать проект с заинтересованными организациями.

Перед вводом объекта в эксплуатацию заключить договоры с ОАО «Анапагоргаз» на эксплуатацию опасных производственных объектов и на пуск газа.

При наличии в местах рытья траншеи подземных коммуникаций выемку грунта производить с предварительным извещением и в присутствии представителей организация, их эксплуатирующих с соблюдением мер, исключающих возможность нанесения повреждений.

Для обеспечения сохранности газораспределительных сетей при их эксплуатации и ремонте в соответствии с «Правилами охраны

Изм. Кол. Лист № Подп. Дата

2017-031-ПП-М

Лист
17

газораспределительных сетей» № 878 необходимо обеспечить охранную зону подземного газопровода из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны.

Для определения местонахождения газопровода на углу поворота трассы, контрольной трубки устанавливаются таблички-указатели. На табличке наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения.

Кроме того, по всей длине трассы газопровода предусмотрена укладка пластмассовой сигнальной ленты желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью - «Огнеопасно! Газ».

Стыки законченных строительством участков газопроводов подлежат контролю физическими методами.

Законченные строительством газопроводы, следует испытать на герметичность воздухом.

Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопроводов должна быть очищена в соответствии с проектом производства работ.

Испытания подземных газопроводов следует производить после их монтажа в траншее и присыпки выше верхней образующей трубы не менее чем на 0,2 или после полной засыпки траншеи.

Испытания газопроводов должны выполняться строительной-монтажной организацией в соответствии с проектом производства работ п. 10.5.1 СП 62.13330.2010.

При выполнении комплекса работ по прокладке сети газопровода необходимо использовать современные средства техники безопасности и соблюдать правила охраны труда. Работающих необходимо обеспечить санитарно-гигиеническими и безопасными условиями труда с целью устранения производственного травматизма.

При выполнении строительной-монтажных работ необходимо соблюдать правила, изложенные в СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов» Ростехнадзора России, «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации» ГШБ 01-03, СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных».

Проезды, проходы и рабочие места необходимо регулярно очищать от строительного мусора и избегать загромождения.

Вопросы по технике безопасности должны отражаться при обязательной разработке проекта производства работ в виде конкретных инженерных решений. До начала основного строительства, в местах размещения санитарно-бытовых помещений в составе проекта производства работ предусмотреть дополнительные мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность соответствии требований ППБ 01-03. Во всех инвентарных санитарно-бытовых помещениях должны находиться первичные средства пожаротушения (огнетушители, ящик с песком, инвентарный щит).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 18
			2017-031-ПП-М						
			Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	

Графические материалы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взв. инв. №								
Изм.	Код.	Лист	№	Подп.	Дата	2017-031-ПП-М				Лист
										19

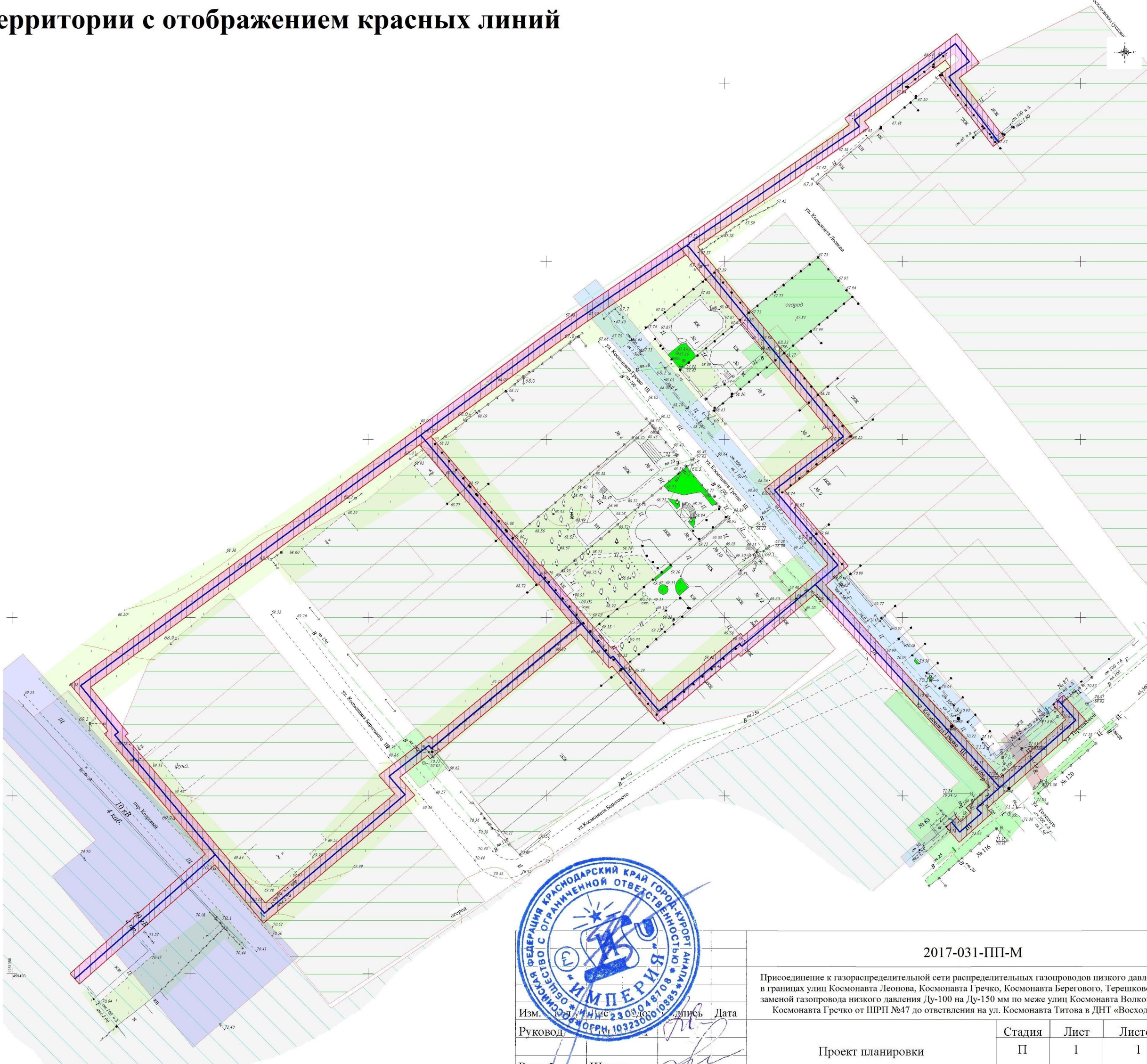
Чертеж планировки территории с отображением красных линий

Условные обозначения:

- ось проектируемого газопровода
- проектируемые красные линии
- граница земельного участка планируемого установления сервитута на период строительства
- граница охранной зоны проектируемого газопровода
- охранный зона газопровода (2м от оси)
- охранный зона канализации (3м от оси)
- охранный зона водопровода (5м от оси)
- охранный зона ЛЭП 10000 кВ (10м от оси)
- линия существующего газопровода
- линия существующего водопровода
- линия существующей канализации
- линии электрических сетей
- границы земельных участков стоящих на кадастровом учете
- граница проезжей части улицы

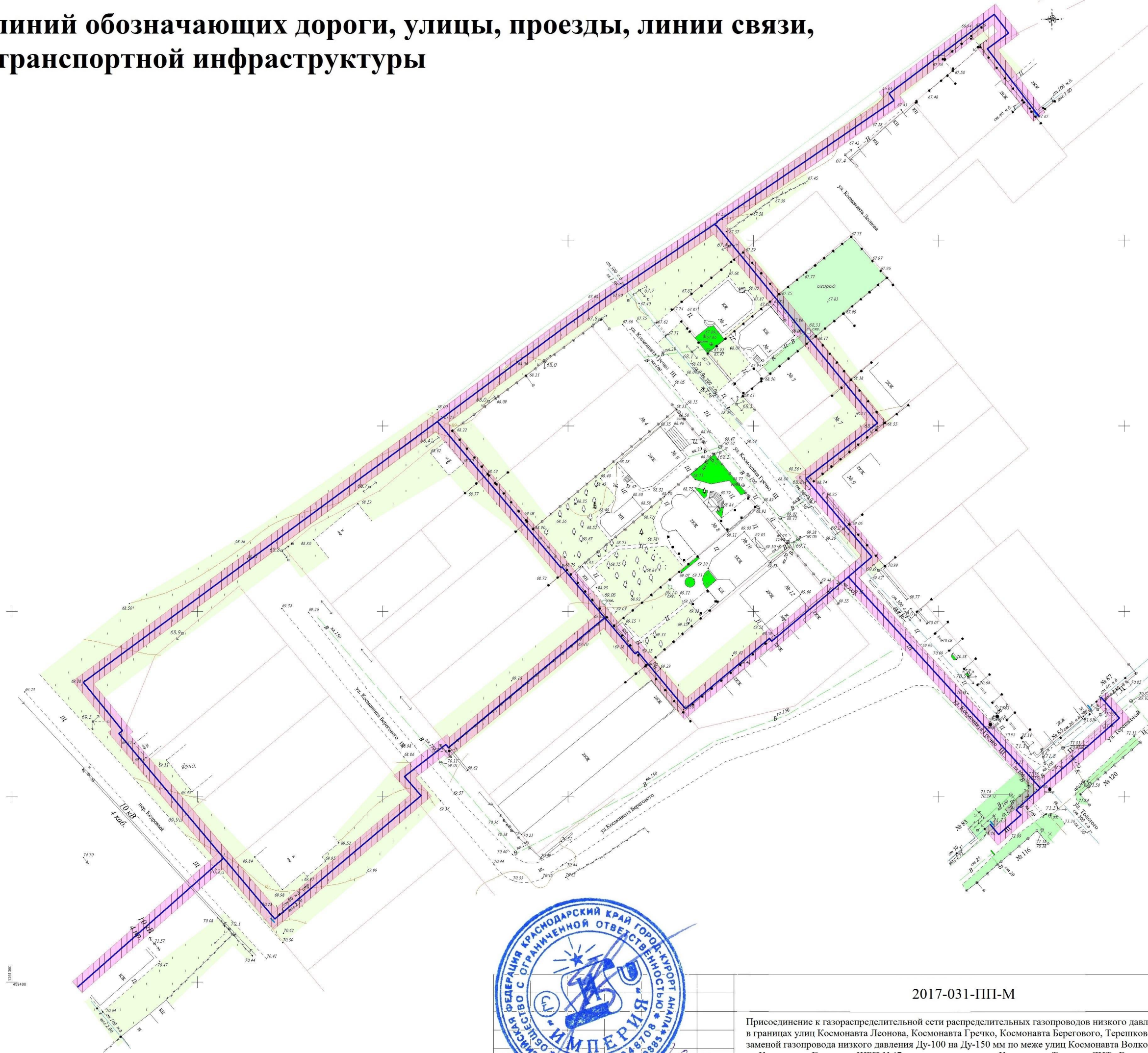
Территории:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона садоводства и дачного хозяйства



2017-031-ПП-М			
Присоединение к газораспределительной сети распределительных газопроводов низкого давления в границах улиц Космонавта Леонова, Космонавта Гречко, Космонавта Берегового, Терешковой и заменой газопровода низкого давления Ду-100 на Ду-150 мм по меже улиц Космонавта Волкова и Космонавта Гречко от ШРП №47 до ответвления на ул. Космонавта Титова в ДНТ «Восход»			
Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
Чертеж планировки территории с отображением красных линий. М 1:1000		ООО "Империя"	

Чертеж планировки территории с отображением линий обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры



Условные обозначения:

- ось проектируемой трассы
- граница земельного участка планируемого установления сервитута на период строительства
- граница охранной зоны проектируемого газопровода
- линия существующего газопровода
- линия существующего водопровода
- линия существующей канализации
- участок линии ЛЭП 10 кВ
- границы дорог и проездов
- границы земельных участков стоящих на кадастровом учете



Изм.		Лист	Дата	
Руковод.				
Разраб.		Шитов		
Проект планировки			Стация	Лист
			П	1
Чертеж планировки территории с отображением линий обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры М 1:1000			Листов	
			1	
			ООО "Империя"	