



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.06.2020

№ 1375

г. Анапа

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Анапа, Симферопольское шоссе, 100 (23:37:0107001:2281)

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 19 Устава муниципального образования город-курорт Анапа, решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 г. № 424 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа», Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город-курорт Анапа, утвержденным решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 31 июля 2018 г. № 339, распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании заявления генерального директора ООО «Сити Строй Компани» Симонян А.Г. от 19 мая 2020 г. № 17-2652/20-08 п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Анапа, Симферопольское шоссе, 100 (23:37:0107001:2281), согласно оповещению о начале публичных слушаний (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Анапское Черноморье» за счет средств заинтересованного лица.

3. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песоцкий Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа



С.И. Петров

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 22.06.2020 № 1375

ОПОВЕЩЕНИЕ **о начале публичных слушаний**

от 22.06.2020

г. Анапа

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Анапа (далее – комиссия) оповещает о начале публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Анапа, Симферопольское шоссе, 100 (23:37:0107001:2281) (далее – проект).

Согласно проекту предлагается предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 30780 кв. м расположенном по адресу: г. Анапа, Симферопольское шоссе, 100 (23:37:0107001:2281), определив:

максимальную высоту здания – 45 м;
максимальный процент застройки – 35%,
максимальную этажность – 12.

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 3 Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город-курорт Анапа, утвержденного решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 31 июля 2018 г. № 339.

Срок проведения публичных слушаний – с 23 июня 2020 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, но не более одного месяца.

Собрание участников публичных слушаний по проекту состоится 8 июля 2020 г. в 12.00 часов в здании МБУК «ЦК «Родина», расположенном по адресу: г. Анапа, ул. Астраханская, 2.

Экспозиция проекта проводится возле здания управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа, расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Терская, 190, с 1 июля 2020 г. по 8 июля 2020 г. в рабочие дни: понедельник, вторник, четверг, с 9:00 до 13:00.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа (www.anapa-official.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» с 1 июля 2020 г. по 8 июля 2020 г.

Предложения и замечания по проекту вносятся участниками публичных слушаний, прошедшими идентификацию, в период с момента размещения проекта на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа (www.anapa-official.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по 8 июля 2020 г.:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес комиссии (г. Анапа, ул. Терская, 190);

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Председатель комиссии по
землепользованию и застройке
муниципального образования
город-курорт Анапа

С.И. Петров

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа – главный
архитектор муниципального
образования город-курорт Анапа



С.В. Добродомова