

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа
от _____ года № _____

«ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к решению Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 13 апреля 2017 г. № 181
(в редакции решения Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа
от _____ года № _____)

СТАВКИ
арендной платы от кадастровой стоимости за земли,
находящиеся в собственности муниципального
образования город-курорт Анапа

| № п\п | Вид разрешенного использования | Ставка % |
|----------|--|----------|
| 1 | - Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки; | 0,5 |
| | - для размещения домов малоэтажной жилой застройки | 0,3 |
| | - в случае невведения в эксплуатацию объектов недвижимости по истечении двух лет с даты заключения договора аренды земельного участка. | 2,5 |
| | - в случае невведения в эксплуатацию объектов недвижимости по истечении трех лет с даты заключения договора аренды земельного участка. | 5 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства | 0,015 |
| | - для размещения индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства, предоставленные в соответствии с Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. № 3085-КЗ | 0,005 |

| | | |
|----|--|-------|
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей | 1 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные: -для ведения садоводства, огородничества, животноводства, сенокошения или выпаса сельскохозяйственных животных; | 0,5 |
| | -для сельскохозяйственного использования (производства) | 2 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания | 2,5 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов бытового обслуживания | 2,5 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц, баз отдыха | 2,5 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных и административных зданий | 2,5 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения санаториев, пансионатов | 1 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения детских оздоровительных и спортивных лагерей, туристических станций, туристских парков, учебно-туристических троп, трасс, берегозащитных сооружений, для размещения пляжей | 0,005 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности; для материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 2,5 |
| 12 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов коммунального хозяйства | 0,3 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | 0,3 |
| 14 | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | 2,5 |

| | | |
|----|---|-----|
| 15 | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | 2,5 |
| 16 | Земельные участки, предназначенные для размещения железно-дорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики (за исключением п. 14) и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов, добыча полезных ископаемых (за исключением для разработки общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ)) | 0,3 |
| 17 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 2,5 |
| 18 | Земельные участки, предназначенные для разработки общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ) | 2 |
| 19 | Прочие земельные участки | 5 |

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа

Е.С. Ященко