



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.12.2023

№ 3234

г. Анапа

**Об установлении тарифов на питьевую воду
(питьевое водоснабжение) и водоотведение обществу
с ограниченной ответственностью «УралСтройИнвест»
и утверждении производственных программ общества
с ограниченной ответственностью «УралСтройИнвест»
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 ноября 2023 г. № 3147-р, Законом Краснодарского края от 15 октября 2010 г. № 2065-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения», статьей 34 Устава муниципального образования город-курорт Анапа, на основании протокола заседания Коллегии администрации муниципального образования город-курорт Анапа по вопросам установления тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения от 30 ноября 2023 г. постановляю:

1. Установить обществу с ограниченной ответственностью «УралСтройИнвест» тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на период действия с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. включительно с календарной разбивкой согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на период действия с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. включительно с использованием метода индексации согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить:

1) производственную программу общества с ограниченной ответственностью «УралСтройИнвест» в сфере холодного водоснабжения согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

2) производственную программу общества с ограниченной ответственностью «УралСтройИнвест» в сфере водоотведения согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации в течение пяти календарных дней со дня его принятия.

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления с приложением протокола заседания Коллегии администрации муниципального образования город-курорт Анапа по вопросам установления тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти календарных дней со дня его принятия.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа Моисеева А.А.

7. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
город-курорт Анапа



В.А. Швец

Приложение 1

УСТАНОВЛЕННЫ

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа

от 20.12.2023 № 3234

ТАРИФЫ

**общества с ограниченной ответственностью
«УралСтройИнвест» на питьевую воду
(питьевое водоснабжение) и водоотведение
на период действия с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г.
включительно с календарной разбивкой**

№ п/п	Период действия тарифа	Вид тарифа	Тариф (руб./м³) без НДС	Тариф (руб./м³) с НДС
1	2	3	4	5
1	С 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	42,09	50,51
		на водоотведение	41,46	49,74
2	С 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	44,22	53,06
		на водоотведение	44,73	53,68
3	С 1 января 2025 г. по 30 июня 2025 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	44,22	53,06
		на водоотведение	44,73	53,68
4	С 1 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	44,85	53,82
		на водоотведение	44,60	53,52
5	С 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	44,85	53,82
		на водоотведение	44,60	53,52
6	С 1 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	46,22	55,46
		на водоотведение	47,59	57,11
7	С 1 января 2027 г. по 30 июня 2027 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	46,22	55,46
		на водоотведение	47,59	57,11

1	2	3	4	5
8	С 1 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	46,93	56,32
		на водоотведение	47,62	57,14
9	С 1 января 2028 г. по 30 июня 2028 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	46,93	56,32
		на водоотведение	47,62	57,14
10	С 1 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	48,35	58,02
		на водоотведение	50,67	60,80

Исполняющий обязанности
начальника управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа



А.С. Алевинский

Приложение 2

УСТАНОВЛЕННЫ

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Анапа

от 20.12.2023

№ 3234

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ на период действия с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. включительно с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование долгосрочного параметра регулирования	Вид услуги	Период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	питьевая вода (питьевое водоснабжение)	478,77	-	-	-	-
		водоотведение	1140,59	-	-	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов (%)	питьевая вода (питьевое водоснабжение)	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		водоотведение	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
3	Нормативный уровень прибыли (%)	питьевая вода (питьевое водоснабжение)	-	-	-	-	-
		водоотведение	-	-	-	-	-
4	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:						
4.1	Уровень потерь воды (%)	питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
4.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в техно- логическом процессе транс- портировки	питьевая вода (питьевое водоснабжение)	2,508	2,508	2,508	2,508	2,508

1	2	3	4	5	6	7	8
	питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/м³)*						
4.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема очистных сточных вод (кВт*ч/м³)**	водоотведение	0,848	0,848	0,848	0,848	0,848
<p>*Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (подготовка питьевой воды, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.</p> <p>**Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка стоков) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.</p>							

Исполняющий обязанности
начальника управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа



А.С. Алевинский

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Анапа

от 20.12.2023

№ 3234

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
в сфере холодного водоснабжения общества
с ограниченной ответственностью «УралСтройИнвест»**

**Паспорт производственной программы в сфере холодного
водоснабжения общества с ограниченной ответственностью
«УралСтройИнвест»**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	ООО «УралСтройИнвест» 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, д. 50, корпус «Б», офис № 1008
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	администрация муниципального образования город-курорт Анапа 353440, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Крымская, 99
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г.

Раздел 1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, и график их реализации

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	График реализации мероприятий	
			начало реализации мероприятия	окончание реализации мероприятия
1	2	3	4	5
1	2024 год			
1.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения	не планируются		
1.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	не планируются		
1.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:			
1.3.1	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке	не планируются		
1.3.2	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами в целях освещения	0,38	1 сентября 2024 г.	31 декабря 2024 г.
	Итого	0,38		
2	2025 год			
2.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения	не планируются		
2.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	не планируются		
2.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:			
2.3.1	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке	не планируются		
2.3.2	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами в целях освещения	0,41	1 сентября 2025 г.	31 декабря 2025 г.

1	2	3	4	5
	Итого	0,41		
3	2026 год			
3.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения	не планируются		
3.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	не планируются		
3.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:			
3.3.1	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке	не планируются		
3.3.2	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами в целях освещения	0,43	1 сентября 2026 г.	31 декабря 2026 г.
	Итого	0,43		
4	2027 год			
4.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения	не планируются		
4.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	не планируются		
4.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:			
4.3.1	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке	не планируются		
4.3.2	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами в целях освещения	0,46	1 сентября 2027 г.	31 декабря 2027 г.
	Итого	0,46		
5	2028 год			
5.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения	не планируются		
5.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	не планируются		
5.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:			

1	2	3	4	5
5.3.1	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке	не планируются		
5.3.2	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами в целях освещения	0,48	1 сентября 2028 г.	31 декабря 2028 г.
	Итого	0,48		

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды

Таблица 2

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единицы измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
1.1	Из поверхностных источников	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
1.2	Из подземных источников	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
4	Объем отпуска воды в сеть	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
5	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
6	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
7	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь воды	%	0	0	0	0	0
8	Объем реализации питьевой воды:	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
8.1	По приборам учета	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
8.2	По нормативам потребления	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
9	Объем товаров и услуг, реализуемых ООО «УралСтройИнвест» на территории муниципального образования	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040

1	2	3	4	5	6	7	8
	город-курорт Анапа по категориям абонентов (всего), в том числе по потребителям:						
9.1	Населению	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
9.2	Бюджетным потребителям	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
9.3	Прочим потребителям	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
10	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
10.1	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
10.2	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
11	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
12	Темп изменения потребления воды	%	0	0	0	0	0

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

на 2024 год – 1 512,43 тыс. руб.;

на 2025 год – 1 560,53 тыс. руб.;

на 2026 год – 1 595,81 тыс. руб.;

на 2027 год – 1 632,16 тыс. руб.;

на 2028 год – 1 669,59 тыс. руб.

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

Таблица 3

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	2	3	4
1	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами в целях освещения	1 января 2022 г.	31 декабря 2022 г.

№ п/п	Наименование показателей	Плановые значения величины показателей на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
1	2	3	4	5	6	7
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть (%)	0	0	0	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (кВт*ч/куб.м)*	2,508	2,508	2,508	2,508	2,508

*Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (подготовка питьевой воды, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Динамика изменения (%)	
		2021 год/ 2020 год	2022 год/ 2021 год
1	Показатели очистки сточных вод		
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	100	100
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	100	100
1.3	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	100	100
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть (%)	100	100
3	Показатели эффективности использования ресурсов		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (кВт*ч/куб.м)	2,508	2,508
3.2	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия (тыс. рублей)	1 327,12	1 365,49

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за 2022 г. (истекший период регулирования)

Подраздел 7.1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановые финансовые потребности на реализацию мероприятий (тыс. руб.)	Фактические финансовые потребности на реализацию мероприятий (тыс. руб.)	График реализации мероприятий	
				дата начала реализации мероприятия	дата окончания реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6
2022 год					
1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения	не планируются	0		
2	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	не планируются	0		
3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке	не планируются	0		
3.1	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке	не планируются			
3.2	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации	0,31	0,31	1 января 2022 г.	31 декабря 2022 г.

1	2	3	4	5	6
	светодиодными лампами в целях освещения				
	Итого	0,31	0,31		

Подраздел 7.2. Фактический объем подачи воды

Таблица 7

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя за 2022 год (план)	Величина показателя за 2022 год (факт)
1	2	3	4	5
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. куб. метров	35,040	20,891
1.1	Из поверхностных источников	тыс. куб. метров	0	0
1.2	Из подземных источников	тыс. куб. метров	35,040	20,891
2	Объем покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. куб. метров	0	0
3	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. куб. метров	35,040	20,891
4	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. метров	35,040	20,891
5	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. куб. метров	35,040	20,891
6	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь	тыс. куб. метров	0	0
7	Уровень нормативных неучтенных расходов и потерь	%	0	0
8	Объем реализации питьевой воды	тыс. куб. метров	35,040	20,891
8.1	По приборам учета	тыс. куб. метров	35,040	20,891
8.2	По нормативам потребления	тыс. куб. метров	0	0
9	Объем товаров и услуг, реализуемых на территории муниципального образования город-курорт Анапа, в том числе по потребителям:	тыс. куб. метров	35,040	20,891
9.1	Населению	тыс. куб. метров	35,040	20,891
9.2	Бюджетным потребителям	тыс. куб. метров	0	0
9.3	Прочим потребителям	тыс. куб. метров	0	0
10	Объем воды, отпускаемый новым абонентам	тыс. куб. метров	0	0
10.1	Увеличение объема воды в связи с подключением новых абонентов	тыс. куб. метров	0	0

1	2	3	4	5
10.2	Снижение отпуска воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. метров	0	0
11	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. куб. метров	0	0
12	Темп изменения потребления воды	%	0	-40

Подраздел 7.3. Фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Таблица 8

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановая величина показателей на 2022 год	Фактическая величина показателей за 2022 год
1	2	3	4
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0	0
3	Показатели эффективности использования ресурсов		
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть (%)	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м)	2,508	2,508
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (кВт*ч/куб.м)	0	0

**Раздел 8. Мероприятия, направленные
на повышение качества обслуживания абонентов**

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

Исполняющий обязанности
начальника управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа



А.С. Алевинский

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Анапа

от 20.12.2023

№ 3237

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
в сфере водоотведения общества с ограниченной
ответственностью «УралСтройИнвест»**

**Паспорт производственной программы в сфере водоотведения
общества с ограниченной ответственностью
«УралСтройИнвест»**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	ООО «УралСтройИнвест» 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, д. 50, корпус «Б», офис № 1008
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	администрация муниципального образования город-курорт Анапа 353440, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Крымская, 99
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г.

Раздел 1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и график их реализации

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	График реализации мероприятий	
			начало реализации мероприятия	окончание реализации мероприятия
1	2	3	4	5
1	2024 год			
1.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	не планируются		
1.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	не планируются		
1.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь сточных вод при транспортировке:			
1.3.1	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами	не планируются		
2	2025 год			
2.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	не планируются		
2.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	не планируются		
2.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь сточных вод при транспортировке:			
2.3.1	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами	не планируются		

1	2	3	4	5
3	2026 год			
3.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	не планируются		
3.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	не планируются		
3.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь сточных вод при транспортировке:			
3.3.1	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами	не планируются		
4	2027 год			
4.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	не планируются		
4.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	не планируются		
4.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь сточных вод при транспортировке:			
4.3.1	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами	не планируются		
5	2028 год			
5.1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	не планируются		
5.2	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	не планируются		
5.3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь сточных вод при транспортировке:	не планируются		

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

Таблица 2

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
3	Объем отведенных стоков, переданный другим канализациям (всего), в том числе по контрагентам	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
4	Объем сточных вод, отведенных от собственных производственных и административных объектов	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
5	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе:	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
5.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
5.1.1	В пределах норматива по объему	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
5.1.2	Сверх норматива по объему	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
5.2	Объем реализации товаров и услуг по категориям сточных вод	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
5.2.1	Жидких бытовых отходов	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
5.2.2	Поверхностных сточных вод	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
5.2.3	Сточных вод, отводимых от абонентов, в отношении которых	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040

1	2	3	4	5	6	7	8
	не устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов						
5.2.4	Сточных вод, отводимых от абонентов, в отношении которых устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
5.2.5	Сточных вод, отводимых от прочих абонентов	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
5.3	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
5.3.1	От других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
5.3.2	От собственных абонентов	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
5.3.2.1	Население по приборам учета	тыс. куб. метров	35,040	35,040	35,040	35,040	35,040
5.3.2.2	Население по нормативам потребления	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
5.3.2.3	Бюджетные потребители	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
5.3.2.4	Прочие потребители	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
6	Объем неорганизованного притока сточных вод	тыс. куб. метров	0	0	0	0	0
7	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб. метров	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
8	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%	0	0	0	0	0

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

на 2024 год – 1510,47 тыс. руб.;

на 2025 год – 1565,11 тыс. руб.;

на 2026 год – 1615,61 тыс. руб.;

на 2027 год – 1668,07 тыс. руб.;

на 2028 год – 1722,55 тыс. руб.

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

Таблица 3

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	2	3	4
1	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами в целях освещения	1 января 2022 г.	31 декабря 2022 г.

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Плановые значения величины показателей на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели очистки сточных вод					
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)	0	0	0	0	0
1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	0	0	0	0	0
1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным					

1	2	3	4	5	6	7
	нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения (%)	0	0	0	0	0
1.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения (%)	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/м³)*	0,848	0,848	0,848	0,848	0,848
*Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка стоков) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.						

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Динамика изменения (%)	
		2021 год/ 2020 год	2022 год/ 2021 год
1	2	3	4
1	Показатели очистки сточных вод		
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)	100	100
1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	100	100
1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения (%)	100	100
1.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения (%)	100	100

1	2	3	4
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	100	100
3	Показатели эффективности использования ресурсов		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/м3)	8,48	8,48
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия (тыс. рублей)	1304,95	1343,22

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоотведения (истекший период регулирования – 2022 г.)

Подраздел 7.1. Перечень выполненных мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и график реализации

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановые финансовые потребности на реализацию мероприятий (тыс. руб.)	Фактические финансовые потребности на реализацию мероприятий (тыс. руб.)	График реализации мероприятий	
				дата начала реализации мероприятия	дата окончания реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6
2022 год					
1	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	не планируются	0		
2	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	не планируются	0		
3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической	не планируются	0		

1	2	3	4	5	6
	эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке				
3.1	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке	не планируются			
3.2	Оснащение зданий, строений, сооружений регулируемой организации светодиодными лампами в целях освещения	0,585	0,585	1 января 2022 г.	31 декабря 2022 г.
	Итого	0,585	0,585		

**Подраздел 7.2. Фактический объем принимаемых
сточных вод**

Таблица 7

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя за 2022 год (план)	Величина показателя за 2022 год (факт)
1	2	3	4	5
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб. метров	35,040	15,401
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб. метров	35,040	15,401
3	Объем отведенных стоков, переданных другим канализациям (всего)	тыс. куб. метров	0	0
4	Объем сточных вод, отведенных от собственных производственных и административных объектов	тыс. куб. метров	0	0
5	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. куб. метров	35,040	15,401
5.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. метров	35,040	15,401
5.1.1	В пределах норматива по объему	тыс. куб. метров	35,040	15,401
5.1.2	Сверх норматива по объему	тыс. куб. метров	0	0
5.2	Объем реализации товаров и услуг по категориям сточных вод	тыс. куб. метров	35,040	15,401

1	2	3	4	5
5.2.1	Жидких бытовых отходов	тыс. куб. метров	0	0
5.2.2	Поверхностных сточных вод	тыс. куб. метров	0	0
5.2.3	Сточных вод, отводимых от абонентов, в отношении которых не устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс. куб. метров	35,040	15,401
5.2.4	Сточных вод, отводимых от абонентов, в отношении которых устанавливаются нормативы по составу стоков и нормативы допустимых сбросов	тыс. куб. метров	0	0
5.2.5	Сточных вод, отводимых от прочих абонентов	тыс. куб. метров	35,040	15,401
5.3	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей	тыс. куб. метров	35,040	15,401
5.3.1	От других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. метров	0	0
5.3.2	От собственных абонентов	тыс. куб. метров	35,040	15,401
5.3.2.1	Население по приборам учета	тыс. куб. метров	35,040	15,401
5.3.2.2	Население по нормативам потребления	тыс. куб. метров	0	0
5.3.2.3	Бюджетные потребители	тыс. куб. метров	0	0
5.3.2.4	Прочие потребители	тыс. куб. метров	0	0
6	Объем неорганизованного притока сточных вод	тыс. куб. метров	0	0
7	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб. метров	1,5	0,420
8	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%	0	0

**Подраздел 7.3. Фактические значения показателей
надежности, качества и энергетической эффективности
объектов централизованной системы водоотведения**

Таблица 8

№ п/п	Наименование мероприятий	Плановая величина показателей на 2022 год	Фактическая величина показателей за 2022 год
1	2	3	4
1	Показатели очистки сточных вод		
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в	0	0

1	2	3	4
	централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (%)		
1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	0	0
1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения (%)	0	0
1.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения (%)	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0
3	Показатели эффективности использования ресурсов		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/м ³)	0,848	0,848

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

Исполняющий обязанности
начальника управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа



А.С. Алевинский