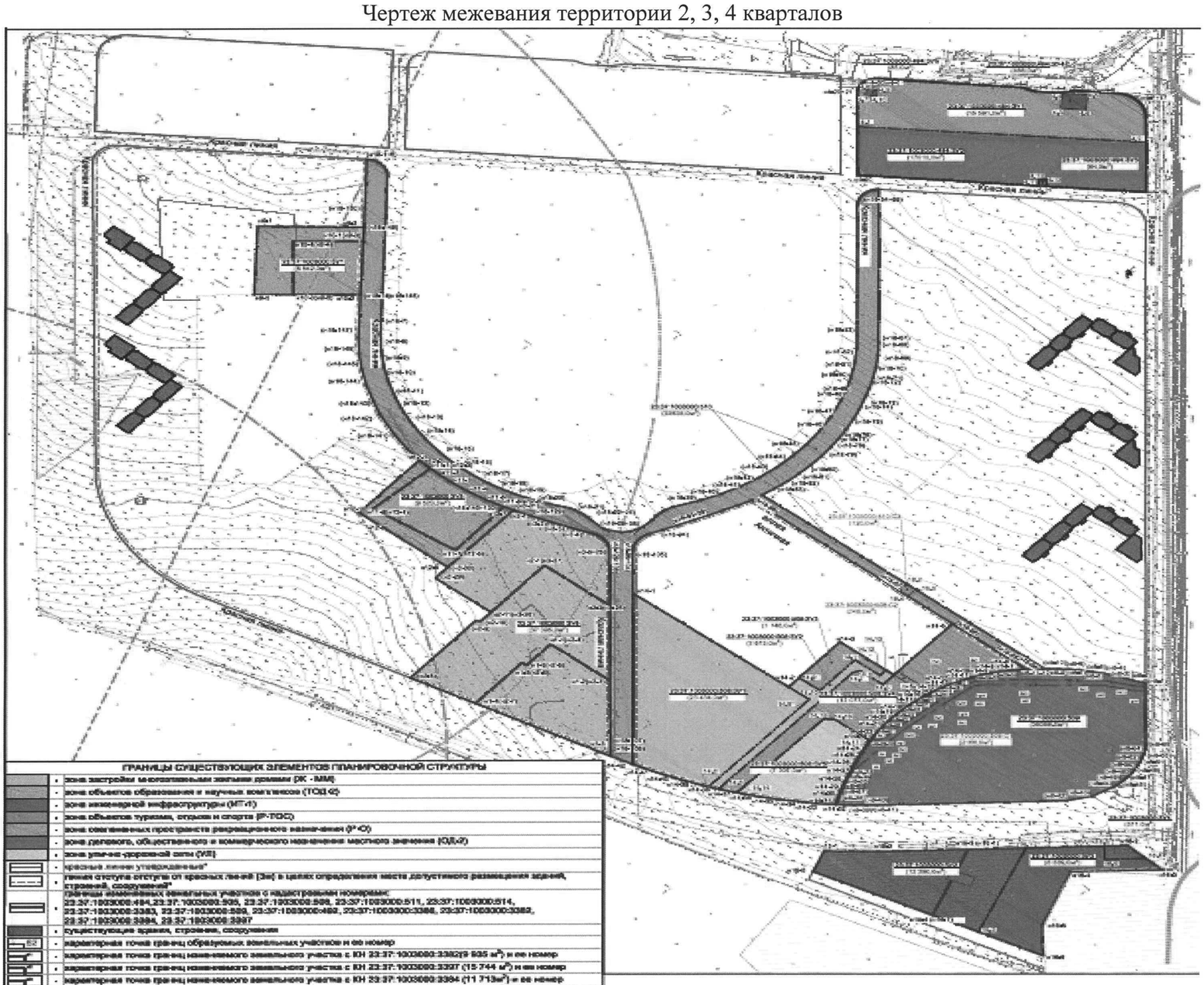
Приложение 3
к проекту планировки территории и проекту межевания территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства, включающей земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:29, расположенный примерно в 200 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – водонапорной башни по адресу: г. Анапа, с. Супсех, и земельный участок с кадастровым номером 23:37:1006000:150, расположенный в 94 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – жилого дома по адресу: г. Анапа, с. Супсех, ул. Аэродромная, 12

Чертеж межевания территории 2, 3, 4 кварталов



ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж - ММ)
- зона объектов образования и научных комплексов (ТОД-О)
- зона инженерной инфраструктуры (ИТ-1)
- зона объектов туризма, отдыха и спорта (Р-ТОС)
- зона озелененных пространств рекреационного назначения (Р-О)
- зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения (ОДЦ-2)
- зона улично-дорожной сети (УДС)
- красные линии утвержденные*
- линия отступа отступа от красных линий (3м) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений*
- границы земельных земельных участков с кадастровыми номерами: 23:37:1003000:494,23:37:1003000:505, 23:37:1003000:508, 23:37:1003000:511, 23:37:1003000:514, 23:37:1003000:3383, 23:37:1003000:509, 23:37:1003000:492, 23:37:1003000:3386, 23:37:1003000:3382, 23:37:1003000:3384, 23:37:1003000:3397
- существующие здания, строения, сооружения
- характерная точка границ образуемых земельных участков и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3382(9 505 м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3397 (15 744 м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3384 (11 713м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:494 (30 218 м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:509 (26 398 м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3383 (4 184 м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:505 (4 348 м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:492 (6 231 м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3386 (8 262 м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:508 (47 177м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:511 (7 259 м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:514 (13 881м²) и ее номер
- характерная точка границ испрашиваемого земельного участка с КН 23:37:1003000:510 (32 636м²) и ее номер
- образуемый земельный участок 23:37:1003000:511:ЗУ1 путем объединения земельного участка с КН 23:37:1003000:511 и части земельного участка 23:37:1003000:511:ЧУ
- публичный сервитут для прохода или проезда через земельный участок
- обозначение публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (СЗЗ)

- граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утвержденная постановлением СМ РСФСР №45 от 30 января 1968года *
- граница санитарно-защитных зон промышленных предприятий, производств и объектов *

* Границы нанесены с условной степенью точности согласно "Временному карты градостроительного зонирования г.Анапа" "Проект ... территории муниципального образования город-курорт Анапа" 2007 г. - 2025, выполненного МБУ "УКиС МО г-к Анапа" в 2017 году

1. Чертеж разработан на топографических основах (М1:500), выполненных в августе и ноябре 2016 года фирмой ООО "Центр" г.Краснодар
2. Система координат МСК-23,
3. Система высот – Балтийская,
4. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в текстовой части проекта межевания территории.

».

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа

Я.В. Хандошко