

**Внесение изменений в документацию по  
планировке территории объекта:**

**«Строительство и реконструкция участков  
автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на  
Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и  
Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290  
Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100,  
Краснодарский край»  
на участке ПК 144 – ПК 147**

**Основная (утверждаемая) часть проекта  
межевания территории**

Основная часть проекта межевания территории. Текстовая и  
графическая часть

**ДПТ-ПМТ-1**  
**ТОМ 5**

Заказчик: ООО «Дорожная Строительная Компания»

## **Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта:**

**«Строительство и реконструкция участков  
автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на  
Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и  
Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290  
Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100,  
Краснодарский край»  
на участке ПК 144 – ПК 147**

### **Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории**

Основная часть проекта межевания территории. Текстовая и  
графическая часть




**ДПТ-ПМТ-1**  
**ТОМ 5**

Директор

С.А. Манецкий

## СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории</b>			
Том 1	ДПТ-ППТ-1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
Том 2	ДПТ-ППТ-2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>			
Том 3	ДПТ-ППТ-3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Том 4	ДПТ-ППТ-4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<b>Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории</b>			
Том 5	ДПТ-ПМТ-1	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая и графическая часть	
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>			
Том 6	ДПТ-ПМТ-2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
<b>Схема резервирования земель необходимых для размещения объекта капитального строительства федерального значения</b>			
Том 7	ДПТ-СР	Схема резервирования земель необходимых для размещения объекта капитального строительства федерального значения	
<b>Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства федерального значения</b>			
Том 8	ДПТ-СПОЗУ	Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства федерального значения	

					Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»						
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
					<div>Состав проекта</div>						
Разработал	Тошаков В.В.										
Проверил	Манецкий С.А.										
					<table><tr><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>П</td><td>1</td><td>1</td></tr></table> <div> ООО «Градостроитель»</div>	Стадия	Лист	Листов	П	1	1
Стадия	Лист	Листов									
П	1	1									

№ пп	Кадастровый номер	Кадастровый номер исходного ЗУ*5	Правообладатель	Правообладатель исходного ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	Площадь в границах зоны*2, кв.м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес	Примечание
248	23:30:0903037:385	-	-	-	1 761	1761	земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов	-	Для размещения ФАД А-290 Новоросси́ск-Керчь
249	23:30:0901000:10808	-	-	-	5 500	5 500	земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов	Российская Федерация. Краснодарский край, Темрюкский р. н. ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, д. 317а	Для размещения ФАД А-290 Новоросси́ск-Керчь
250	23:30:0902005:334	-	-	Собственность / Российская Федерация	67 415	67 415	Автомобильный транспорт/объекты дорожного сервиса	Земли промышленности*1	Российская Федерация. Краснодарский край, Темрюкский район, Старотитаровское сельское поселение	Для размещения ФАД А-290 Новоросси́ск-Керчь

**ИТОГО 1413209**

\*1 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

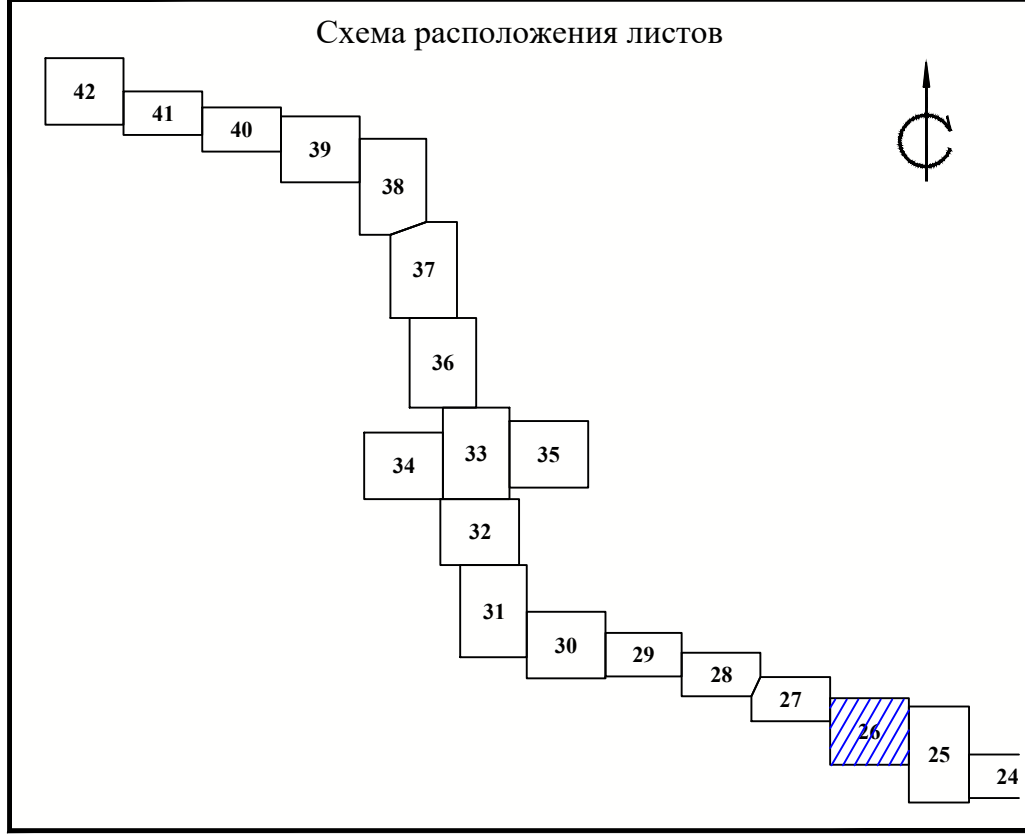
\*2 - Площадь в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения

\*5 - Кадастровый номер земельного участка, из которого образован земельный участок, указанный в столбце 2 (Кадастровый номер)



Подготовка изменений в документацию по планировке территории объекта:  
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25  
Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам  
Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290  
Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»

Чертеж межевания территории



- Примечание:
1. Инженерно-геодезические изыскания, выполнены ООО «Центр-Проект» в июне в 2016г;
  2. Система высот Балтийская;
  3. Система координат МСК-23.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов (объект капитального строительства федерального значения)
  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - Образуемые земельные участки, поворотные точки, условный номер
  - Образуемые земельные участки/части земельных участков, для установления публичного сервитута в целях размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - Граница проектирования
  - Планируемая к установлению придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-290 Новороссийск-Керчь
  - Ось автомобильной дороги с пикетами и километровыми отметками
  - Красные линии и их точки поворота, установленные проектом планировки территории
  - Линии отступа от красных линий
  - Существующая проезжая часть дорог федерального значения
  - Существующая проезжая часть дорог регионального значения
  - Существующие дороги и проезды местного значения
  - Существующие строения
  - Водный объект и его береговая линия

- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ:
- Земли сельскохозяйственного назначения
  - Земли населенных пунктов
  - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
  - Земли запаса
  - Категория земель не установлена

- АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ:
- Границы муниципальных образований
  - Границы сельских поселений
  - Границы населенных пунктов

