



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.04.2019

Москва

№ 715-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство и реконструкция участков автомобильной
дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь),
подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Строительство,
реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на
участке км 47 – км 52 (обход г. Анапа), Краснодарский край»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 5 февраля 2018 г. № 322-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Строительство, реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 47 – км 52 (обход г. Анапа), Краснодарский край», обращением федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Черноморье») от 25 февраля 2019 г. № 1516/10 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Строительство, реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 47 – км 52 (обход г. Анапа), Краснодарский край» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

01.04.2019
01.04.2019

2. ФКУ Упрдор «Черноморье»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение

к распоряжению Федерального дорожного агентства
от 01.04.2019 № 15-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации

для обеспечения реализации проекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск - Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань.
Строительство, реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск - Керчь на участке км 47 - км 52 (обход г. Анапа), Краснодарский край»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Степанова Вера Антоновна	Собственность	край Краснодарский, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 18, ю-в часть контура 13, прилегающая к а/д Анапа-ст. Гостагаевская	23:37:0716000:130	17000	17000	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244850020 от 13.02.2019 г.
2	Улыбина Жанна Александровна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 17, 18, контур 13	23:37:0716000:409	1032	183	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244814270 от 13.02.2019 г.
3	Улыбина Жанна Александровна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 17, 18, контур 13	23:37:0716000:426	856	55	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244815526 от 13.02.2019 г.
4	Улыбина Жанна Александровна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 17, 18, контур 13	23:37:0716000:427	856	856	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244853707 от 13.02.2019 г.
5	Улыбина Жанна Александровна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 17, 18, контур 13	23:37:0716000:428	856	856	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244853816 от 13.02.2019 г.
6	Улыбина Жанна Александровна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 17, 18, контур 13	23:37:0716000:429	800	800	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244853953 от 13.02.2019 г.
7	Улыбина Жанна Александровна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 17, 18, контур 13	23:37:0716000:430	800	800	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244854078 от 13.02.2019 г.
8	Улыбина Жанна Александровна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 17, 18, контур 13	23:37:0716000:431	800	800	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244857345 от 13.02.2019 г.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

64	Ульбина Жанна Александровна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 17, 18, контур 13		33330	8391	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244814644 от 13.02.2019 г.
65	Ульбина Жанна Александровна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "Джемте", секция 17, 18, контур 13	23:37:0716000:512	33330	799	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244814644 от 13.02.2019 г.
66	Городько Нина Анатольевна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, тер ДНТ "Южное", ул. Тенистая, д 5	23:37:0720001:1097	872	29	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244815627 от 13.02.2019 г.
67	Леднева Людмила Савельевна	Собственность	Краснодарский край, г. Анапа, ДНТ "Южное", ул. Виноградная, 2 "а"	23:37:0720001:1204	702	702	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244858389 от 13.02.2019 г.
68	Мурусидзе Раиса Михайловна	Собственность	край Краснодарский, г. Анапа, ДНТ "Южное", ул. Тенистая, 1 "б"	23:37:0720001:1205	700	700	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244902741 от 13.02.2019 г.
69	Максимов Роман Юрьевич	Собственность	Краснодарский край, Анапский район, ДНТ "Южное", ул. Тенистая, 48	23:37:0720001:1703	720	720	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244903882 от 13.02.2019 г.
70	Заголокин Андрей Игоревич	Собственность	Краснодарский край, Анапский район, ДНТ "Южное", ул. Тенистая, 50	23:37:0720001:1704	720	720	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244858844 от 13.02.2019 г.
71	Блюкман Эдуард Суменович	аренда	край Краснодарский, г. Анапа, с/о Супсехский, ГСУП "Черноморское"	23:37:0802001:18	6513375	26512	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244809767 от 13.02.2019 г.
72	ЗАО "Абрау-Дюрсо"	аренда	Краснодарский край, г. Анапа, с/о Супсехский, ГСУП "Черноморское"	23:37:0802001:76 (23:37:0802001:39)	15384687	131958	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/244809751 от 13.02.2019 г.



Начальник
ФКУ Упрдор «Черноморье»

В.Н. Кужель