

Примечание:

В соответствии с решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 14.11.2013 года № 404 (в редакции от 22.12.2016 года № 145) «Об утверждении генерального плана городского округа город-курорт Анапа», участок работ расположен в зоне жилой застройки.

В соответствии с письмом управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа, со сведениями ИСОГД от 13.10.2020. № 17.3089/20-20;

Согласно разделу V – земельный участок находится:  
– в границе II зоны горно-санитарной охраны курорта;

– в границе территории периодического подтопления (по материалам генерального плана).

На участке:

1. Расположены границы зоны горно-санитарной охраны курорта:

– II зона горно-санитарной охраны курорта;

2. Расположены границы территории периодического подтопления;

3. Расположены границы зоны с особыми условиями использования территории согласно сведений ЕГРН:

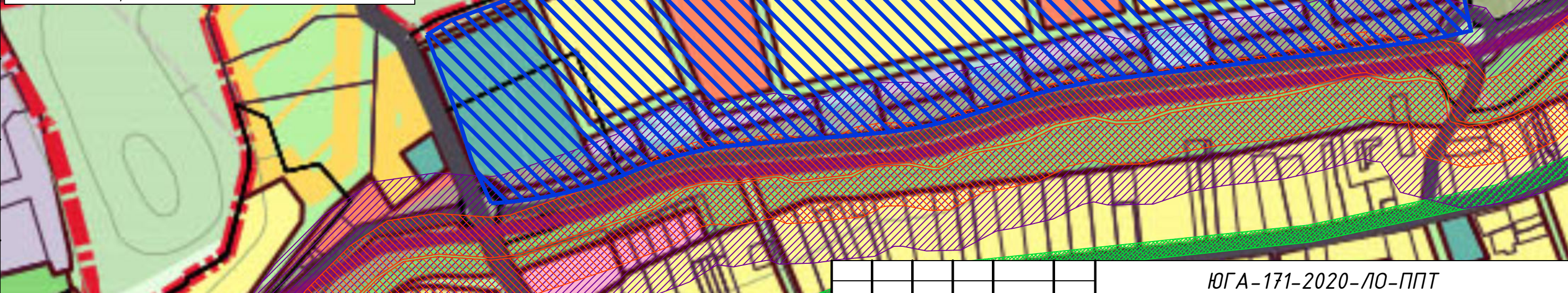
– Водоохранная зона;

– Прибрежная зона;

4. Не расположен в границах особо охраняемых природных территорий, границах лесничеств.


Участок не расположен в границах иных зон с особыми условиями использования территорий, виды которых предусмотрены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

Объект проектирования



Условные обозначения:

- Граница зон планируемого размещения объекта капитального строительства
- Зона планируемого размещения объекта капитального строительства
- Граница
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона инженерных коммуникаций

						ЮГА-171-2020-ЛО-ППТ			
						«Проект межевания территории, включающий земельный участок с кадастровым номером 23:37:1006000:4860»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Малютина		<i>Малютина</i>	12.2020		II	1	1
Н.контр.		Захаров		<i>Захаров</i>	12.2020	Чертеж межевания территории (материалы по обоснованию) М 1:5000		ЮГ ГЕО АЛЬЯНС	КОМПЛЕКСНОЕ АРХИТЕКТУРНО-КАДАСТРОВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СОЮЗ СРО «КРАСНОДАРСКИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКИ» СРО-П-156-86072010
ГИП		Яценко		<i>Яценко</i>	12.2020				