АО "ПИ "АНАПАГРАЖДАНПРОЕКТ"

Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2, 3, 4 и 5 кварталов

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ 2,3,4 И 5 КВАРТАЛОВ

Том 3. Проект межевания территории 2,4 кварталов

г-к Анапа

2017г

Акционерное общество
"Проектный институт"
"АНАПАГРАЖДАНПРОЕКТ"
Союз СРО "РОПК"
Свидетельство № 001524 от 21.07.2016г

АНАПА
гражданпроект

Заказчик: ООО «ОБД-Инвест»;
АО «Кубаньагростройкомплект»;
АО «ЖБИ №1»;
ООО «Кубань-строй»»
ООО «Строительная компания «КРИСТАЛЛ».

Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края.
Корректировка 2,3,4 и 5 кварталов.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 3. Проект межевания территории
2,4 кварталов.
Книга 1

Пояснительная записка.
Проект межевания территории
2,4 кварталов.
160504- ПМ3.1.ПЗ
Часть 3.1

Графическая часть.
Проект межевания территории
2,4 кварталов.
160504- ПМ3.2
Часть 3.2

Генеральный директор Ю. С. Петров

Главный инженер проекта Л. Ф. Ильяшенко

2017г
г-к АНАПА

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Обозначение	Наименование	Примеч.
Том 3. Проект межевания территории 2, 4 кварталов		
160504 – ПМ3 С	Содержание	2
160504 – СП	Состав проекта	3-7
160504 – ПМ3.1ПЗ	**Часть 3.1. Пояснительная записка. Проект межевания территории 2, 4 кварталов**	
Глава 1	Введение	8-11
Глава 2	Современное состояние планируемой территории	12-14
Глава 3	Межевание территории	15-21
160504 – ПМ3.2	**Часть 3.2. Графическая часть. Проект межевания территории 2, 4 кварталов**	
160504 - ПМ3.2 - 1	План фактического использования территории. М 1:2000. Ситуационный план	22
160504 - ПМ3.2 - 2	Координаты участков плана фактического использования территории (Начало)	23
160504 - ПМ3.2 - 3	Координаты участков плана фактического использования территории (Окончание)	24
160504 - ПМ3.2 - 4	План межевания. М 1:2000	25
160504 - ПМ3.2 - 5	Координаты участков плана межевания. М1:2000 (Начало)	26
160504 - ПМ3.2 - 6	Координаты участков плана межевания. М1:2000 (Окончание)	27
160504 - ПМ3.2 - 7	Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений	28

Заказы:
160504 от 20.07.2016г.;160506 от 20.07.2016г.; 160505 от 20.07.2016г.; 160502 от 10.06.2016г.;170504от 30.06.2017г.

Заказчик: ООО "ОБД-Инвест ";
АО "Кубаньагростройкомплект ";
АО" ЖБИ№1";
ООО «Кубань -Строй»;
ООО" Строительная компания "КРИСТАЛЛ"

Объект:
«Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4и5 кварталов».

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1. Утверждаемая часть проекта планировки территории 2,3,4 кварталов. Книга 1.			
Часть1.1.1	**160504-ППТ1.1.1. ПЗ**	**Пояснительная записка. Корректировка 2, 3 , 4 кварталов.**	
	Глава 1	Введение.	
	Глава 2	Основные положения. Положения о размещении объектов капитального строительства.	
	Глава 3	Красные линии. Разбивочный чертеж.	
	Глава 4	Характеристика планируемого развития территории.	
	Глава 5	Параметры застройки участка.	
	Глава 6	Основные технико-экономические показатели.	
Часть 1.1.2	**160504-ППТ1.1.2.ПЗ. НВК; ЭС; ТС; СС**	**Пояснительная записка. Инженерная инфраструктура 2,3,4 кварталов.**	
	Глава 1	Наружные сети водоснабжения, бытовой и дождевой канализации.	
	Глава 2	Электроснабжение.	
	Глава 3	Теплоснабжение.	
	Глава 4	Проводные средства связи.	
Часть 1.1.3	**160504-ППТ1.1.3**	**Графическая часть. Корректировка 2,3 ,4 кварталов.**	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	160504- СП		
ГИП		Ильяшенко			09.17.	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П	1	5
							АО "ПИ"Анапагражданпроект"		

	160504-ППТ1.1.3-1	План красных линий (основной чертеж). М 1:2000. Разбивочный чертеж. М 1:2000.	4
	160504-ППТ1.1.3-2	Схема зонирования планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000	
	160504-ППТ1.1.3-3	Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений. Параметры застройки участка.	
Том 1. Утверждаемая часть проекта планировки территории 5 квартала Книга 2.			
Часть 1.2.1	**160504- ППТ1.2.1ПЗ**	**Пояснительная записка. Корректировка 5 квартала.**	
	Глава 1	Введение.	
	Глава 2	Основные положения. Положения о размещении объектов капитального строительства.	
	Глава 3	Красные линии. Разбивочный чертеж.	
	Глава 4	Характеристика планируемого развития территории.	
	Глава 5	Параметры застройки участка.	
	Глава 6	Основные технико-экономические показатели.	
Часть1.2.2.	**160504-ППТ1.2.2ПЗ. НВК; ЭС; ТС; СС**	**Пояснительная записка. Инженерная инфраструктура 5 квартала.**	
	Глава 1	Наружные сети водоснабжения, бытовой и дождевой канализации.	
	Глава 2	Электроснабжение.	
	Глава 3	Теплоснабжение.	
	Глава 4	Проводные средства связи.	
Часть 1.2.3	**160504-ППТ1.2.3**	**Графическая часть. Корректировка 5 квартала.**	
	160504-ППТ1.2.3--1	План красных линий (основной чертеж). М 1:2000. Разбивочный чертеж. М 1:2000.	
	160504-ППТ1.2.3-2	Схема зонирования планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000.	
	160504-ППТ12.3-3	Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений. Параметры застройки участка.	
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории 2,3,4 кварталов. Книга 1.			
Часть 2.1.1	**160504 –ППТ 2.1.1ПЗ**	**Пояснительная записка. Корректировка 2, 3 ,4 кварталов.**	
	Глава 1	Введение.	
	Глава 2	Природно-климатические условия.	
	Глава 3	Основные положения.	

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

	Глава 4	Характеристика планируемого развития территории.	5
	Глава 5	Характеристика планируемого развития систем социального обслуживания.	
	Глава 6	Характеристика развития систем транспортного обслуживания.	
	Глава 7	Организация рекреационных зон и структура пешеходных связей.	
	Глава8	Обеспечение жизнедеятельности маломобильных групп населения.	
	Глава 9	Санитарная очистка территории.	
	Глава10	Охрана окружающей среды.	
	Глава 11	Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.	
	Глава 12	Описание решений по благоустройству территории.	
	Глава 13	Основные технико-экономические показатели.	
Часть 2.1.2	**160504- ППТ2.1.2**	**Графическая часть.** **Корректировка 2, 3 ,4 кварталов.**	
	160504- ППТ 2.1.2 -1	Схема размещения проектируемой территории в планировочной структуре поселения.	
	160504- ППТ 2.1.2 -2	Схема современного использования территории с обоснованием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	
	160504- ППТ 2.1.2-3	Схема границ территорий объектов культурного наследия.	
	160504- ППТ 2.1.2-4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	
	160504- ППТ 2.1.2-5	Схема организации движения транспорта и улично-дорожной сети. М 1:2000.	
	160504- ППТ 2.1.2-6	Конструктивные поперечные профили улиц. Расчет автостоянок.	
	160504- ППТ 2.1.2-7	Схема размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения. М 1:2000. Расчет детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ.	
	160504- ППТ 2.1.2-8	Схема застройки. М 1:2000	
	160504- ППТ 2.1.2-9	Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений.	
	160504-ППТ 2.1.2-10	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:2000.	
	160504- ППТ 2.1.2-11	Схема размещения инженерных сетей и сооружений. М 1:2000.	
Часть 2.1.3	**160504- ППТ2.1.3.1**	**Прилагаемые документы.** Часть 1.стр.1-194	
	160504- ППТ2.1.3.2	**Прилагаемые документы.** Часть 2.стр.195-386	

	160504- ППТ2.1.3.3	**Прилагаемые документы.** Часть 3.стр.387-546	6
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории 5 квартала. Книга 2.			
Часть 2.2.1	**160504-ППТ 2.2.1ПЗ.**	**Пояснительная записка.** **Корректировка 5 квартала.**	
	Глава 1	Введение	
	Глава 2	Природно-климатические условия.	
	Глава 3	Основные положения.	
	Глава 4	Характеристика планируемого развития территории.	
	Глава 5	Характеристика планируемого развития систем социального обслуживания.	
	Глава 6	Характеристика развития систем транспортного обслуживания.	
	Глава 7	Организация рекреационных зон и структура пешеходных связей.	
	Глава 8	Обеспечение жизнедеятельности маломобильных групп населения.	
	Глава 9	Санитарная очистка территории.	
	Глава 10	Охрана окружающей среды.	
	Глава 11	Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.	
	Глава 12	Описание решений по благоустройству территории.	
	Глава 13	Основные технико-экономические показатели.	
Часть2.2.2	**160504- ППТ 2.2.2**	**Графическая часть.** **Корректировка 5 квартала.**	
	160504- ППТ 2.2.2-1	Схема размещения проектируемой территории в планировочной структуре поселения.	
	160504- ППТ 2.2.2-2	Схема современного использования территории с обоснованием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	
	160504- ППТ 2.2.2-3	Схема границ территорий объектов культурного наследия.	
	160504- ППТ 2.2.2-4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	
	160504- ППТ 2.2.2-5	Фрагмент карты градостроительного зонирования г. Анапа. (Правила землепользования и застройки МО г-к Анапа от 2017г.)	
	160504- ППТ 2.2.2-6	Схема организации движения транспорта и улично-дорожной сети. М 1:2000.Конструктивные поперечные профили улиц. Расчет автостоянок.	

	160504- ППТ 2.2.2-7	Схема размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения. М 1:2000. Расчет детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ.	7
	160504- ППТ 2.2.2-8	Схема застройки. М 1:2000.	
	160504- ППТ 2.2.2-9	Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений.	
	160504- ППТ 2.2.2-10	Схема размещения инженерных сетей и сооружений. М 1:2000.	
Часть 2.2.3	**160504- ППТ 2.2.3**	**Прилагаемые документы.**	
Том 3. Проект межевания территории 2, 4 кварталов.			
Часть3.1	**160504-ПМ3.1ПЗ**	**Пояснительная записка. Проект межевания территории 2, 4 кварталов.**	
	Глава 1	Перечень используемой в проекте нормативно-технической документации.	
	Глава 2	Современное состояние планируемой территории.	
	Глава 3	Межевание территории.	
Часть3.2	**160504- ПМ3.2**	**Графическая часть. Проект межевания территории 2, 4 кварталов.**	
	160504- ПМ3.2-1	План фактического использования территории. М 1:2000. Ситуационный план.	
	160504- ПМ3.2-2	Координаты участков плана фактического использования территории (Начало).	
	160504- ПМ3.2-3	Координаты участков плана фактического использования территории (Окончание).	
	160504- ПМ3.2-4	План межевания. М 1:2000.	
	160504- ПМ3.2-5	Координаты участков плана межевания. М1:2000 (Начало).	
	160504- ПМ3.2-6	Координаты участков плана межевания. М1:2000 (Окончание).	
	160504- ПМ3.2-7	Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений.	

ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 2, 4 КВАРТАЛОВ. ЧАСТЬ 3.1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 2, 4 КВАРТАЛОВ

Глава 1. Введение

«Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4 и 5 кварталов» предусматривает корректировку «Проекта планировки территории земельных участков с кадастровым №23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым №23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапе Краснодарского края» (шифр А7-11147), выполненного ОАО ТИЖГП«Краснодаргражданпроект» в 2011г.

«Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4 и 5 кварталов» разработан на основании следующих документов:

1. Договор № 160504 от 20.07.2016г., Заказчик - ООО «ОБД-Инвест».
2. Договор № 160506 от 20.07.2016г., Заказчик - АО «Кубаньагростройкомплект».
3. Договор № 160505 от 20.07.2016г., Заказчик - АО «ЖБИ-1».
4. Договор № 160502 от 10.06.2016г., Заказчик - ООО «Кубань-Строй».
5. Договор № 170504 от 30.06.2017г., Заказчик - ООО «Строительная компания «КРИСТАЛЛ».
6. Задание на проектирование.
7. Распоряжение территориального управления федерального агенства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае №448-р от 20.08.2013г. «О разделе земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, с кадастровым номером 23:37:1003000:29».
8. Постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа №3587 от 29.08.2016г. «О разрешении Обществу с ограниченной ответственностью «Кубань-Строй» корректировки проекта планировки территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства, включающий земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:29, расположенный примерно в 200-х метрах по направлению на северо-запад от ориентира – водонапорной башни по адресу: г.Анапа, с.Супсех, и земельный участок с кадастровым номером 23:37:1006000:150, расположенный в

94-х метрах по направлению на северо-запад от ориентира – жилого дома по адресу: г.Анапа, с.Супсех, ул.Аэродромная, 12».

9. «Протокол №3 заседания рабочей группы по вопросу рассмотрения документации по планировке территорий муниципальных образований Краснодарского края», утвержденный Заместителем главы администрации (губернатора) Краснодарского края 20.03.2017г.

10. Письмо Исх. №47 от 25.01.2017г. ООО «Кубань-Строй» о применении заключения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

11. Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края - Исх.78-9201/16-01-21 от 28.12.16г.

12. Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края - Исх.78-4760/16-01-21 от 05.08.16г.

Приложения: «Космоснимок расположения земельного участка кадастровый номер 23:37:1003000:509 с обозначением точек фиксации и месторасположения шурфов», «Космоснимок расположения земельного участка по титулу "Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке "Горгиппия" в г.-к. Анапа Краснодарского края", ОКН Поселение "Усадьба Супсех-1", ОКН Поселение "Ленина" и ОКН Поселение "Троицкое" с обозначением точек фиксации и месторасположения шурфов и зачисток».

13. Постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа №571 от 20.02.2016г. «Об утверждении градостроительного плана земельного участка, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г.Анапа, с/о Супсехский, с.Супсех» с Приложением: «Градостроительный план земельного участка №RU23301000-07912» от 20.02.2016г.

14. Письмо Исх.№173 от 29.05.2017г. АО «Краснодарский завод железобетонных изделий №1» Главе администрации муниципального образования город-курорт Анапа Сергееву С.П. «Об изменении вида разрешенного использования».

15. Письмо Исх.№15 от 25.05.2017г. АО «Кубаньагростройкомплект» Главе администрации муниципального образования город-курорт Анапа Сергееву С.П. «Об изменении вида разрешенного использования».

В проекте использованы материалы:

1. «Проект планировки территории земельных участков с кадастровым №23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым №23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапе Краснодарского края» (шифр А7-11147), выполненный ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект» в 2011г.

2. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:493 общей площадью 163901м².

3. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:506 общей площадью 34330м².

4. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:505 общей площадью 4348м².

5. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:492 общей площадью 6231м².

6. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:498 общей площадью 7303м².

7. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:500 общей площадью 50755м².

8. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:499 общей площадью 12035м².

9. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:502 общей площадью 62454м².

10. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:503 общей площадью 7662м².

11. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:504 общей площадью 16201м².

12. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:507 общей площадью 33466м².

13. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:508 общей площадью 47177м².

14. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:513 общей площадью 5600м².

15. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:510 общей площадью 32638м².

16. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:501 общей площадью 3511м².

17. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:511 общей площадью 7259м².

18. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:512 общей площадью 3219м².

19. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:514 общей площадью 13881м².

20. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:494 общей площадью 33216м².

21. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:495 общей площадью 49525м².

22. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:496 общей площадью 31593м².

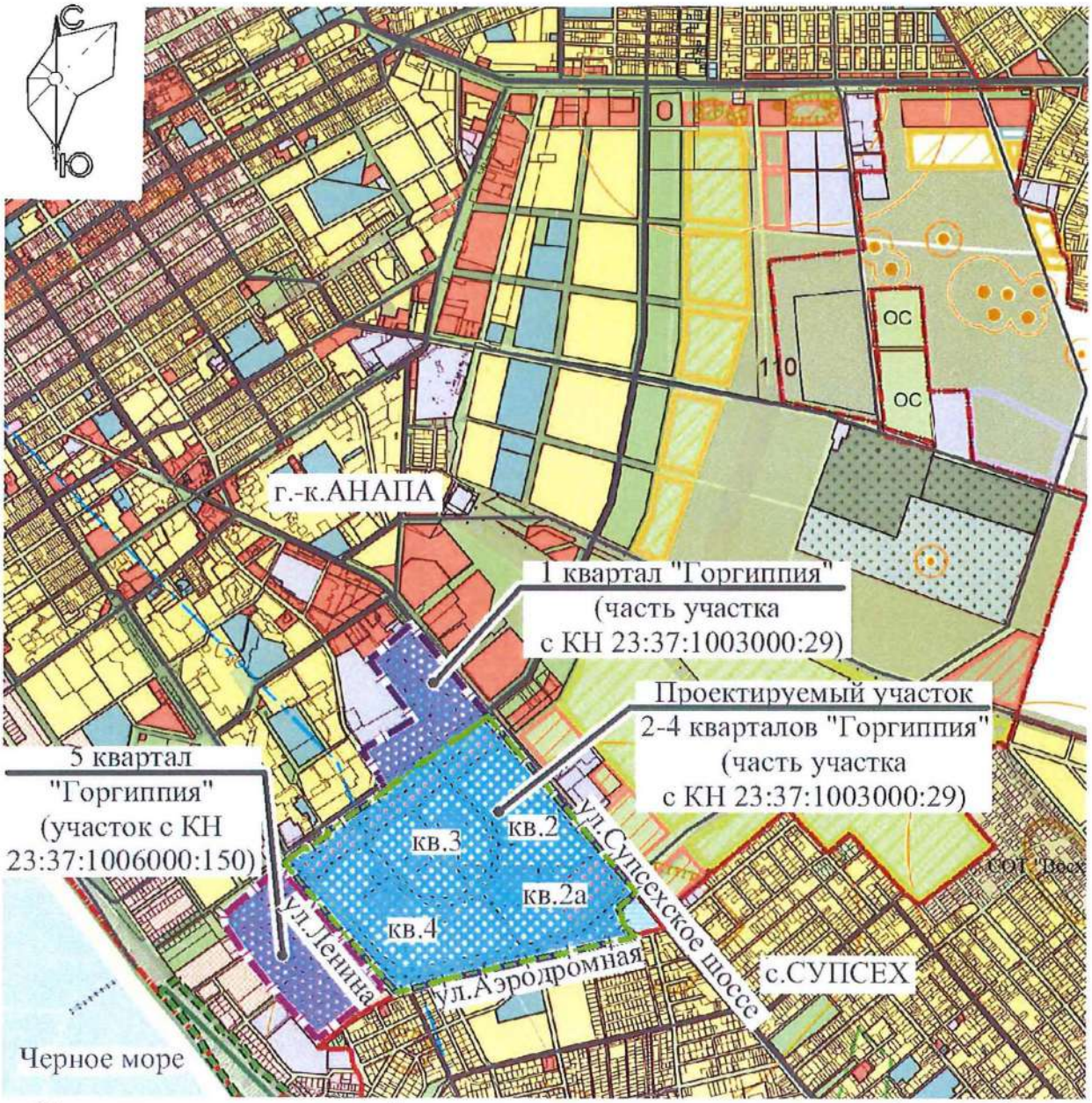
23. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:497 общей площадью 144962м².

24. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:509 общей площадью 39398м².

25. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:481 общей площадью 246481м².

26. Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:29 общей площадью 1186787м².

Данный проект предусматривает корректировку 2, 2а, 3 и 4 кварталов жилого района «Горгиппия» (с учетом застройки общественно-делового и коммерческого назначения местного значения, расположенной вдоль проектируемого бульвара адмирала Грейга, а также транспортной инфраструктуры и бульваров, объединяющих рассматриваемые кварталы) с проектируемой площадью территории 101,1398га на участке с кадастровым номером 23:37:103000:29.



Корректировка участков 5 квартала представлена в отдельной книге 2.

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями:
- Градостроительного Кодекса РФ;
- Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края;
- Технического регламента о требованиях пожарной безопасности ФЗ РФ от 22 июня 2008 г. №123-ФЗ;
- руководствуясь основными положениями раздела 3.2.2.СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (до замены его другим нормативным документом);
- с учетом СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- с учетом «Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий».
- на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и другой градостроительной и нормативной документацией действующей на данной территории, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-23).

Глава 2. Современное состояние планируемой территории

Проектируемая под жилой район территория, подлежащая корректировке располагается в южной части города - курорта Анапа, у подножия начала Кавказских гор.

Участок проектирования состоит из 2, 3 и 4 кварталов жилого района «Горгиппия» (с учетом застройки общественно-делового и коммерческого назначения местного значения, расположенной вдоль проектируемого бульвара адмирала Грейга, а также транспортной инфраструктуры и бульваров, объединяющих рассматриваемые кварталы) с проектируемой площадью территории 101,1398га на участке с кадастровым номером 23:37:103000:29.

Участок граничит с севера с южной частью г. Анапа (мкр. 3 «Б») – существующей многоэтажной застройкой по ул.Владимирской, а также – с существующим кварталом №1 жилого района «Горгиппия»; с востока примыкает к Супсехскому шоссе; с запада - к продолжению ул. Ленина, с юга ограничивается ул. Аэродромной с индивидуальной застройкой с. Су-Псех.

Этот район является частью активно развивающегося жилого района в южной части г. Анапа.

На расстоянии около 300 м к западу от отведенного участка располагается обрывистый берег Черного моря.

Юридическое обоснование для проектирования: Кадастровая выписка о земельном участке (выписка из государственного кадастра недвижимости 15.02.2012г. №2343/12/12-65900. Кадастровый номер 23:37:1003000:29).

Проектная территория находится в границах земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:29 (площадью 118,68 га), за исключением ранее запроектированного квартала №1 жилого района «Горгиппия». Площадь проектирования составляет 101,1398га.

Проектная территория состоит из следующих земельных участков (согласно Распоряжения №448-р от 20.08.2013г. «О разделе земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, с кадастровым номером 23:37:1003000:29»):

1) 23:37:1003000:493 (S=163901,0м2),
2) 23:37:1003000:506 (S=34330,0м2),
3) 23:37:1003000:505 (S=4348,0м2),
4) 23:37:1003000:492 (S=6231,0м2),
5) 23:37:1003000:498 (S=7303,0м2),
6) 23:37:1003000:500 (S=50755,0м2),
7) 23:37:1003000:499 (S=12035,0м2),
8) 23:37:1003000:502 (S=62454,0м2),
9) 23:37:1003000:503 (S=7662,0м2),
10) 23:37:1003000:504 (S=16201,0м2),
11) 23:37:1003000:507 (S=33466,0м2),
12) 23:37:1003000:508 (S=47177,0м2),
13) 23:37:1003000:513 (S=5600,0м2),
14) 23:37:1003000:510 (S=32638,0м2),
15) 23:37:1003000:501 (S=3511,0м2),
16) 23:37:1003000:511 (S=7259,0м2),
17) 23:37:1003000:512 (S=3219,0м2),
18) 23:37:1003000:514 (S=13881,0м2),
19) 23:37:1003000:494 (S=33216,0м2),
20) 23:37:1003000:495 (S=49525,0м2),
21) 23:37:1003000:496 (S=31593,0м2),
22) 23:37:1003000:497 (S=144962,0м2),
23) 23:37:1003000:509 (S=39398,0м2),
24) 23:37:1003000:481* (S=246481,0м2 - по кадастровой выписке).

* Данный проект планировки учитывает разработку части земельного участка с КН 23:37:1003000:481 с проектируемой площадью 200733м2 (в границах участка проектирования) – см.листы графической части ППТ2–1,2.

Территория отведенных земельных участков, бывшего сельскохозяйственного использования, по генеральному плану является направлением для территориального развития, имеет транспортные связи с г.-к.Анапа.

Проект планировки рассматриваемой территории прошел слушания и был утвержден в 2012г. с основной планировочной структурой:

- жилой район был разделен на пять жилых кварталов;
- общественный центр вытянут вдоль ул.Владимирской от ул.Супсехское шоссе до ул.Ленина и далее к берегу Черного моря;
- общественный центр жилого района курортного города представлен широким зеленым бульваром (эспланадой) шириной 120м, спускающимся к морю;
- кварталы застроены 7-9 этажными домами со встроено-пристроенными помещениями обслуживания;
- на пересечении существующей ул.Владимирской и пешеходных улиц, прилегающих к центру микрорайонов, выделены два участка многофункционального центра для общественно-жилых комплексов, которые формируют отдельно стоящий центр (3-9эт.) ;
- запроектированы детские сады общей вместимостью – на 885 мест, школы - на 2655мест.
- в юго-восточной части района расположена коммунальная зона, в состав которой

входит существующий водозабор, проектируемые объекты - котельная, РП, многоярусная автостоянка вместимостью около 1000 м/м;

В настоящее время квартал №1 застроен 7-16-ти этажными жилыми домами с детским садом на 250 мест, обеспеченными инженерной инфраструктурой. Квартал №5 частично застроен 9-16 эт. жилыми домами. Существующая жилая застройка соответствует утвержденному проекту планировки.

Корректировке подлежит территория кварталов №2,3,4, зеленого бульвара. Эта территория представляет собой южную часть отведенного земельного участка, в настоящее время свободна от застройки и от ценных пород зеленых насаждений.

Корректировка утвержденного проекта планировки выполнена в связи:

- с заключением о результатах публичных слушаний от 14 января 2016 года по вопросу проекта внесения изменений в генеральный план городского округа город-курорт Анапа, где было принято решение об изменении зонирования земельных участков с кадастровыми номерами 23:37:1003000:494, 23:37:1003000:495, 23:37:1003000:496 (территория бульвара) на территорию объектов делового, общественного и коммерческого назначения, с сохранением полосы бульвара шириной 60 метров, – зону делового, общественного и коммерческого назначения местного значения ОД-2;

- в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа, где участок проектирования находится в зоне **Ж – ММ1**, которая выделена для обеспечения правовых условий формирования районов с многоквартирными многоэтажными жилыми домами с увеличением максимальной высоты зданий **до 65 м.** (16 этажей).

Глава 3. Межевание территории

Проект межевания территории разработан с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территории, обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая территорию проездов, проходов к зданиям и сооружениям, открытых площадок для временного хранения автомобилей, придомовых зеленых насаждений, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения.

На участке проектирования выделены новые образуемые земельные участки – см. графическую часть лист ПМ – 4 «План межевания».

Ведомости координат образуемых земельных участков представлены в графической части на листах ПМ - 5, 6 «Координаты участков плана межевания».

Участки, выделенные проектом межевания расположены:

- в зонах застройки многоэтажными жилыми домами (Ж – ММ1)*;
- в зонах объектов образования и научных комплексов (ТОД – 2);
- в зонах озелененных пространств рекреационного назначения (Р – О);
- в зоне объектов туризма, отдыха и спорта (Р – ТОС);
- в зонах транспортной инфраструктуры (ИТ – 2);
- в зонах инженерной инфраструктуры (ИТ – 1);
- в зонах делового, общественного и коммерческого назначения местного значения (ОД – 2).

* Согласно правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа зона Ж – ММ1 выделена для обеспечения правовых условий формирования районов с многоквартирными многоэтажными жилыми домами, с расширенным набором услуг местного значения.

Проектом межевания территории выполняется объединение и перераспределение существующих земельных участков:

- с кадастровым № 23:37:1003000:497 (из общей площади 144962,0м^2 выделяется часть участка площадью 8708,0м^2 для объединения с участком с кадастровым № 23:37:1003000:498 общей площадью 7303,0 м^2 для размещения детского дошкольного учреждения на 350 мест). Общая площадь нового образуемого участка для ДДУ составляет 16011,0м2.
- с кадастровым № 23:37:1003000:493 (из общей площади 163901,0м^2 выделяется часть участка площадью 4194,0м^2 (в резерв) для дальнейшего объединения с участком с кадастровым № 23:37:1003000:505 под размещение детского дошкольного учреждения на 115 мест).
- с кадастровым № 23:37:1003000:493 (из общей площади 163901,0м^2 выделяется часть участка площадью 3293,0м^2 (в резерв) для дальнейшего объединения с участком с кадастровым № 23:37:1003000:492 под размещение детского дошкольного учреждения на 140 мест).
- с кадастровым № 23:37:1003000:510 (общей площадью 32638,0м2) разделение (с перераспределением) на участки для размещения озелененных пространств рекреационного назначения (2 участка площадью 11798,0м2 и 14549,0м2) и под размещение проезда на вновь образованном участке транспортной инфраструктуры (площадью 6291,0м2).
- с кадастровым № 23:37:1003000:494 (общей площадью 33216,0м2) разделение (с перераспределением) на участок для размещения озелененных пространств рекреационного назначения (площадью 13635,0м2), участок под застройку делового, общественного и коммерческого назначения местного значения (площадью 17074,0м2), участок инженерной инфраструктуры под размещение КНС (площадью 2507,0м2).
- с кадастровым № 23:37:1003000:495 (общей площадью 49525,0м2) разделение (с перераспределением) на участок для размещения объектов туризма, отдыха и спорта (площадью 21622,0м2), участок под застройку делового, общественного и коммерческого назначения местного значения (площадью 24894,0м2), участок инженерной инфраструктуры под размещение КНС (площадью 3009,0м2).
- с кадастровым № 23:37:1003000:496 (общей площадью 31593,0м2) разделение (с перераспределением) на участок для размещения озелененных пространств рекреационного назначения (площадью 15458,0м2), участок под застройку делового, общественного и коммерческого назначения местного значения (площадью 16135,0м2).

Выделены следующие образуемые земельные участки с видами разрешенного использования:

КВАРТАЛ 2:

1) Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж – ММ1):

Участок №2.1, S=14193,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.2, S=13325,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.3, S=12786,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.4, S=12589,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.5, S=7368,0м2 – многоэтажная жилая застройка (в том числе: обслуживание жилой застройки - встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения).
Участок №2.6, S=9270,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.7, S=8531,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.8, S=7906,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.9, S=8429,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.10, S=12580,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.11, S=7995,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.12, S=10881,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).

Участок №2.13, S=10020,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №2.14, S=60,5м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №2.15, S=60,5м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №2.16, S=75,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №2.17, S=61,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №2.18, S=63,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №2.19, S=61,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).

2) Зона объектов образования и научных комплексов (ТОД – 2):

Участок №2.20, S=16011,0м2 – дошкольное, начальное и среднее общее образование.

КВАРТАЛ 2а:

1) Зона озелененных пространств рекреационного назначения (Р – О):

Участок №2а.24, S=12078,0м2 – земельные участки (территории) общего пользования; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха.
Участок №2а.27, S=1746,0м2 – земельные участки (территории) общего пользования.

2) Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж – ММ1):

Участок №2а.25, S=2612,0м2 – земельные участки (территории) общего пользования (проезд).
Участок №2а.26, S=23434,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения); коммунальное обслуживание (БКТП).

3) Зона транспортной инфраструктуры (ИТ – 2):

Участок №2а.28, S=7307,0м2 – обслуживание автотранспорта (многоуровневая автопарковка на 890 м/м).

КВАРТАЛ 4:

1) Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж – ММ1):

Участок №4.1, S=9123,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.2, S=10120,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.3, S=10668,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.4, S=13242,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.5, S=11662,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.6, S=12033,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.7, S=10826,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.8, S=11100,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.9, S=11472,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.10, S=8290,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.11, S=9836,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.12, S=11646,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.13, S=15680,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.14, S=9939,0м2 – многоэтажная жилая застройка; обслуживание жилой застройки (встроенно-пристроенные помещения общественного назначения).
Участок №4.17, S=65,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).

Участок №4.18, S=127,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №4.19, S=112,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №4.20, S=118,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №4.21, S=65,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №4.22, S=95,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №4.23, S=65,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №4.24, S=65,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №4.25, S=65,0м2 – коммунальное обслуживание (БКТП).

2) Зона объектов образования и научных комплексов (ТОД – 2):

Участок №4.15, S=4194,0м2 – дошкольное, начальное и среднее общее образование (резерв); земельные участки (территории) общего пользования.
Участок №4.16, S=3293,0м2 – дошкольное, начальное и среднее общее образование (резерв); земельные участки (территории) общего пользования.

ЗАСТРОЙКА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ОД):

1) Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения (ОД – 2):

Участок №494б, S=17074,0м2 – общественное питание; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); банковская и страховая деятельность; социальное обслуживание; коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №495б, S=24894,0м2 – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); спорт; бытовое обслуживание; коммунальное обслуживание (БКТП).
Участок №496б, S=16135,0м2 – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); общественное питание; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; коммунальное обслуживание (БКТП).

2) Зона озелененных пространств рекреационного назначения (Р – О):

Участок №494а, S=13635,0м2 – земельные участки (территории) общего пользования; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; коммунальное обслуживание (выделение участка под БКРП - в перспективе).

Участок №496а, S=15458,0м2 – земельные участки (территории) общего пользования; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха.

3) Зона объектов туризма, отдыха и спорта (Р – ТОС):

Участок №495а, S=21622,0м2 – земельные участки (территории) общего пользования.

4) Зона инженерной инфраструктуры (ИТ – 1):

Участок №494в, S=2507,0м2 – коммунальное обслуживание (КНС).
Участок №495в, S=3009,0м2 – коммунальное обслуживание (КНС).

БУЛЬВАР БОСФОРСКИЙ:

1) Зона озелененных пространств рекреационного назначения (Р – О):

Участок №510а, S=11798,0м2 – земельные участки (территории) общего пользования.
Участок №510б, S=14549,0м2 – земельные участки (территории) общего пользования.

2) Зона транспортной инфраструктуры (ИТ – 2):

Участок №510в, S=6291,0м2 – автомобильный транспорт; земельные участки (территории) общего пользования.

АО "ПИ "АНАПАГРАЖДАНПРОЕКТ"

Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2, 3, 4 и 5 кварталов

Графическая часть

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 2,4 КВАРТАЛОВ

160504-ПМ 3.2

Том 3. Проект межевания территории 2,4 кварталов.

Часть3.2

2017г

ПЛАН ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (СЗЗ):

- граница // зоны горно-санитарной охраны курорта, утвержденная постановлением СМ РСФСР №45 от 30 января 1985года *
- граница санитарно-защитных зон промышленных предприятий, производств и объектов *

* Границы нанесены с условной степенью точности согласно "Фрагменту карты градостроительного зонирования: г.Анапа" "Правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа" 04/2017 - ПЗЗ, выполненного МБУ "УАиГ МО г-к Анапа" в 2017 году

ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ

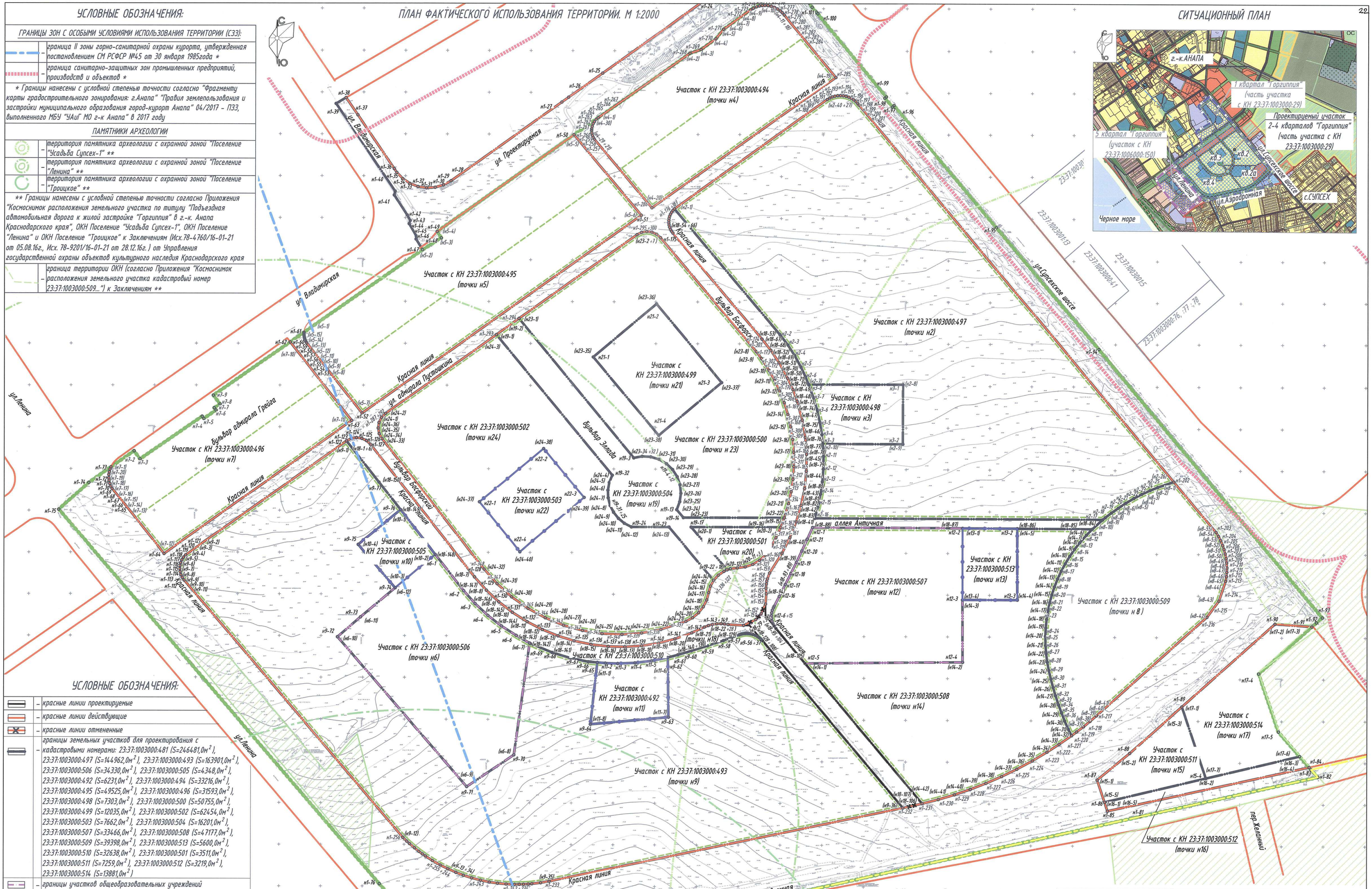
- территория памятника археологии с охранной зоной "Поселение "Усадьба Супсех-1" **
- территория памятника археологии с охранной зоной "Поселение "Ленина" **
- территория памятника археологии с охранной зоной "Поселение "Троицкое" **

** Границы нанесены с условной степенью точности согласно Приложения "Космоснимок расположения земельного участка по титулу "Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке "Горгиппия" в г.-к. Анапа Краснодарского края", ОКН Поселение "Усадьба Супсех-1", ОКН Поселение "Ленина" и ОКН Поселение "Троицкое" к Заключениям (Исх.78-4760/16-01-21 от 05.08.16г., Исх. 78-9201/16-01-21 от 28.12.16г.) от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края

- граница территории ОКН (согласно Приложения "Космоснимок расположения земельного участка кадастровый номер 23:37:1003000:509...") к Заключениям **

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии проектируемые
- красные линии действующие
- красные линии отмененные
- границы земельных участков для проектирования с кадастровыми номерами: 23:37:1003000:481 (S=246481,0м²), 23:37:1003000:497 (S=144962,0м²), 23:37:1003000:493 (S=163901,0м²), 23:37:1003000:506 (S=34330,0м²), 23:37:1003000:505 (S=4348,0м²), 23:37:1003000:492 (S=6231,0м²), 23:37:1003000:494 (S=33216,0м²), 23:37:1003000:495 (S=49525,0м²), 23:37:1003000:496 (S=31593,0м²), 23:37:1003000:498 (S=7303,0м²), 23:37:1003000:500 (S=50755,0м²), 23:37:1003000:499 (S=12035,0м²), 23:37:1003000:502 (S=62454,0м²), 23:37:1003000:503 (S=7662,0м²), 23:37:1003000:504 (S=16201,0м²), 23:37:1003000:507 (S=33466,0м²), 23:37:1003000:508 (S=47177,0м²), 23:37:1003000:509 (S=39398,0м²), 23:37:1003000:513 (S=5600,0м²), 23:37:1003000:510 (S=32638,0м²), 23:37:1003000:501 (S=3511,0м²), 23:37:1003000:511 (S=7259,0м²), 23:37:1003000:512 (S=3219,0м²), 23:37:1003000:514 (S=13881,0м²)
- границы участков общеобразовательных учреждений
- границы участков ДДУ
- граница территории проектирования
- точка поворота границы земельного участка
- граница населенного пункта согласно генеральному плану согласно "Фрагменту карты градостроительного зонирования: г.Анапа" "Правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа" 04/2017 - ПЗЗ, выполненного МБУ "УАиГ МО г-к Анапа" в 2017 году



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Примечание: Данный проект планировки учитывает разработку части земельного участка с КН 23:37:1003000:481 с проектируемой площадью 200733м² (в границах участка проектирования)

1. Чертеж разработан на топографических основах (М1:500), выполненных в августе и ноябре 2016 года фирмой ООО"Центр" г.Краснодар.
2. Система координат МСК-23.
3. Система высот - Балтийская.
4. Данный лист см. совместно с листами ПМ3.2 - 2, 3.

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Михайлова			09.17
Проверил		Красикова			09.17
Нач.отд.		Межера			09.17
ГИП		Ильяшенко			09.17

160504 - ПМ3.2

Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4и5 кварталов

Том 3. Проект межевания территории 2, 4 кварталов. Часть 3.2. Графическая часть

План фактического использования территории. М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	7

АО "ПИ "Анапагражданпроект"

КООРДИНАТЫ УЧАСТКОВ ПЛАНА ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (НАЧАЛО)

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:481, S=246481м²
(Начало)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н1-1	460523.72	1249000.12
н1-2	460285.49	1249175.33
н1-3	460286.83	1249174.64
н1-4	460287.54	1249174.23
н1-5	460288.80	1249173.41
н1-6	460491.20	1249034.15
н1-7	460515.80	1249017.26
н1-8	460586.76	1249100.59
н1-9	460596.49	1249112.01
н1-10	460606.21	1249123.43
н1-11	460615.93	1249134.85
н1-12	460643.16	1249166.83
н1-13	460618.61	1249187.35
н1-14	460492.12	1249293.02
н1-15	460453.96	1249324.90
н1-16	460345.06	1249415.87
н1-17	460334.82	1249422.73
н1-18	460323.41	1249427.36
н1-19	460311.44	1249429.54
н1-20	460298.96	1249429.23
н1-21	460286.97	1249426.39
н1-22	460275.70	1249421.09
н1-23	460266.01	1249413.81
н1-24	460257.82	1249404.52
н1-25	460173.25	1249285.79
н1-26	460144.26	1249245.10
н1-27	460138.45	1249236.94
н1-28	460044.06	1249104.43
н1-29	460039.11	1249095.37
н1-30	460036.22	1249085.45
н1-31	460035.53	1249075.15
н1-32	460037.09	1249064.94
н1-33	460040.82	1249055.28
н1-34	460046.51	1249046.70
н1-35	460053.94	1249039.53
н1-36	460058.49	1249036.43
н1-37	460122.57	1248992.78
н1-38	460143.32	1248978.64
н1-39	460136.28	1248966.73
н1-40	460031.52	1249037.55
н1-41	460027.12	1249036.55
н1-42	460003.22	1249052.04
н1-43	459996.61	1249055.64
н1-44	459992.79	1249054.38
н1-45	459978.06	1249062.95
н1-46	459974.40	1249062.67
н1-47	459961.64	1249070.57
н1-48	459975.84	1249092.94
н1-49	459983.51	1249088.04
н1-50	460099.38	1249251.57
н1-51	460003.57	1249332.39
н1-52	459766.41	1248998.45
н1-53	459850.62	1248931.77
н1-54	459852.32	1248930.75
н1-55	459853.62	1248930.13
н1-56	459855.13	1248929.55
н1-57	459856.71	1248929.10
н1-58	459858.49	1248928.76
н1-59	459860.17	1248928.59
н1-60	459861.69	1248928.58
н1-61	459863.00	1248928.66
н1-62	459851.54	1248912.17
н1-63	459757.65	1248985.96
н1-64	459598.20	1248761.91
н1-65	459676.43	1248699.31
н1-66	459679.14	1248697.89
н1-67	459682.44	1248696.63
н1-68	459686.27	1248695.75

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:481, S=246481м²
(Продолжение)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н1-69	459689.03	1248695.46
н1-70	459692.98	1248695.54
н1-71	459696.02	1248695.99
н1-72	459699.27	1248696.88
н1-73	459701.95	1248697.95
н1-74	459683.65	1248671.51
н1-75	459651.09	1248635.68
н1-76	459202.66	1249020.33
н1-77	459092.71	1249119.78
н1-78	459149.89	1249329.96
н1-79	459153.19	1249344.59
н1-80	459190.36	1249509.17
н1-81	459285.64	1249931.08
н1-82	459333.62	1250143.53
н1-83	459342.55	1250135.40
н1-84	459345.34	1250132.98
н1-85	459292.06	1249891.74
н1-86	459302.71	1249888.19
н1-87	459329.35	1249879.30
н1-88	459361.44	1249918.26
н1-89	459417.23	1249980.56
н1-90	459516.88	1250091.83
н1-91	459513.67	1250136.05
н1-92	459518.53	1250141.51
н1-93	459524.57	1250148.52
н1-94	459844.39	1249880.12
н1-95	459989.87	1249757.14
н1-96	460134.97	1249634.45
н1-97	460133.45	1249632.82
н1-98	460143.99	1249623.53
н1-99	460145.46	1249625.20
н1-100	460243.98	1249543.07
н1-101	460245.87	1249541.23
н1-102	460251.81	1249536.19
н1-103	460505.05	1249324.35
н1-104	460503.34	1249322.23
н1-105	460514.12	1249313.93
н1-106	460515.77	1249316.06
н1-107	460608.08	1249237.72
н1-108	460674.67	1249178.88
н1-109	460671.77	1249175.44
н1-110	460663.25	1249165.35
н1-111	460657.26	1249158.26
н1-112	459566.33	1248785.92
н1-113	459569.35	1248783.76
н1-114	459572.70	1248782.14
н1-115	459576.28	1248781.11
н1-116	459579.96	1248780.70
н1-117	459583.67	1248780.92
н1-118	459587.29	1248781.77
н1-119	459590.71	1248783.21
н1-120	459593.84	1248785.22
н1-121	459596.59	1248787.73
н1-122	459733.33	1248979.82
н1-123	459736.19	1248985.51
н1-124	459737.22	1248991.77
н1-125	459736.30	1248998.16
н1-126	459733.56	1249003.85
н1-127	459729.22	1249008.49
н1-128	459570.45	1249133.65
н1-129	459554.59	1249147.88
н1-130	459540.80	1249162.75
н1-131	459528.28	1249178.96
н1-132	459517.00	1249196.69
н1-133	459507.63	1249214.92
н1-134	459500.01	1249233.74
н1-135	459494.16	1249252.93
н1-136	459489.92	1249273.22

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:481, S=246481м²
(Продолжение)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н1-137	459487.55	1249293.85
н1-138	459487.07	1249313.93
н1-139	459488.41	1249333.96
н1-140	459491.68	1249354.08
н1-141	459496.77	1249373.79
н1-142	459504.00	1249393.82
н1-143	459510.95	1249408.92
н1-144	459512.85	1249413.78
н1-145	459514.13	1249418.56
н1-146	459514.93	1249423.90
н1-147	459515.09	1249428.96
н1-148	459514.80	1249433.18
н1-149	459514.14	1249437.25
н1-150	459513.09	1249455.89
н1-151	459520.13	1249470.42
н1-152	459527.22	1249476.96
н1-153	459538.62	1249482.15
н1-154	459551.00	1249483.05
н1-155	459557.74	1249482.60
н1-156	459562.81	1249483.03
н1-157	459566.00	1249483.60
н1-158	459568.80	1249484.30
н1-159	459575.90	1249486.97
н1-160	459599.87	1249501.79
н1-161	459618.25	1249511.13
н1-162	459637.10	1249518.63
н1-163	459657.00	1249524.49
н1-164	459677.30	1249528.48
н1-165	459697.90	1249530.58
н1-166	459718.29	1249530.77
н1-167	459738.57	1249529.10
н1-168	459759.09	1249525.50
н1-169	459781.42	1249519.25
н1-170	459795.73	1249514.17
н1-171	459809.23	1249507.76
н1-172	459827.73	1249497.50
н1-173	459842.37	1249487.63
н1-174	459855.69	1249476.97
н1-175	459982.41	1249370.12
н1-176	459984.59	1249368.51
н1-177	459986.67	1249367.34
н1-178	459989.32	1249366.25
н1-179	459992.06	1249365.54
н1-180	459994.56	1249365.22
н1-181	459997.23	1249365.22
н1-182	459999.91	1249365.56
н1-183	460002.50	1249366.23
н1-184	460004.94	1249367.20
н1-185	460007.29	1249368.51
н1-186	460009.43	1249370.08
н1-187	460011.35	1249371.92
н1-188	460142.30	1249554.59
н1-189	460144.05	1249557.53
н1-190	460145.37	1249560.51
н1-191	460146.34	1249563.69
н1-192	460146.94	1249567.07
н1-193	460147.10	1249570.45
н1-194	460146.85	1249573.78
н1-195	460146.22	1249576.99
н1-196	460145.10	1249580.37
н1-197	460143.65	1249583.40
н1-198	460141.91	1249586.12
н1-199	460139.59	1249588.93
н1-200	460137.41	1249590.99
н1-201	460135.64	1249592.48
н1-202	459686.85	1249970.26
н1-203	459626.44	1250021.11
н1-204	459621.80	1250023.93

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:481, S=246481м²
(Продолжение)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н1-205	459616.60	1250026.61
н1-206	459610.91	1250029.01
н1-207	459606.41	1250030.55
н1-208	459601.06	1250032.00
н1-209	459595.35	1250033.12
н1-210	459590.13	1250033.77
н1-211	459584.08	1250034.09
н1-212	459578.91	1250033.99
н1-213	459573.54	1250033.53
н1-214	459568.12	1250032.69
н1-215	459544.31	1250024.76
н1-216	459524.77	1250010.33
н1-217	459406.16	1249878.28
н1-218	459399.68	1249870.64
н1-219	459393.30	1249862.82
н1-220	459386.90	1249854.59
н1-221	459382.43	1249848.63
н1-222	459371.93	1249833.73
н1-223	459362.51	1249819.22
н1-224	459351.96	1249801.66
н1-225	459341.97	1249783.15
н1-226	459333.07	1249764.97
н1-227	459324.88	1249746.31
н1-228	459317.53	1249727.52
н1-229	459310.97	1249708.49
н1-230	459305.18	1249689.16
н1-231	459300.27	1249669.99
н1-232	459295.02	1249647.05
н1-233	459206.12	1249223.77
н1-234	459204.31	1249213.53
н1-235	459203.05	1249203.04
н1-236	459202.69	1249198.72
н1-237	459202.37	1249193.11
н1-238	459202.23	1249187.97
н1-239	459202.22	1249182.47
н1-240	459202.62	1249172.35
н1-241	459203.57	1249162.04
н1-242	459205.01	1249152.15
н1-243	459207.15	1249141.50
н1-244	459209.86	1249131.05
н1-245	459213.03	1249121.11
н1-246	459216.39	1249112.18
н1-247	459220.64	1249102.46
н1-248	459225.23	1249093.35
н1-249	459230.57	1249084.02
н1-250	459236.06	1249075.53
н1-251	459238.53	1249072.00
н1-252	459241.68	1249067.73
н1-253	459245.85	1249062.42
н1-254	459250.85	1249056.54
н1-255	459253.84	1249053.23
н1-256	459258.42	1249048.46
н1-257	460094.22	1249275.83
н1-258	460096.10	1249274.69
н1-259	460098.65	1249273.59
н1-260	460101.57	1249272.86
н1-261	460104.38	1249272.61
н1-262	460106.26	1249272.68
н1-263	460109.43	1249273.26
н1-264	460112.71	1249274.47
н1-265	460114.89	1249275.78
н1-266	460117.58	1249278.01
н1-267	460119.64	1249280.48
н1-268	460197.17	1249390.12
н1-269	460201.64	1249403.35
н1-270	460214.31	1249421.08
н1-271	460225.75	1249430.27
н1-272	460248.54	1249462.70

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:481, S=246481м²
(Продолжение)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н1-273	460250.47	1249465.88
н1-274	460252.09	1249469.58
н1-275	460253.13	1249473.17
н1-276	460253.68	1249476.50
н1-277	460253.84	1249479.69
н1-278	460253.58	1249483.46
н1-279	460252.82	1249487.26
н1-280	460251.48	1249491.16
н1-281	460249.58	1249494.87
н1-282	460247.12	1249498.35
н1-283	460245.16	1249500.51
н1-284	460242.47	1249502.89
н1-285	460168.65	1249564.83
н1-286	460012.51	1249344.99
н1-287	459735.99	1249022.28
н1-288	459741.89	1249019.02
н1-289	459748.64	1249017.79
н1-290	459755.15	1249018.72
н1-291	459761.33	1249021.81
н1-292	459766.07	1249026.60
н1-293	459860.47	1249159.03
н1-294	459879.76	1249186.08
н1-295	459980.32	1249327.16
н1-296	459983.14	1249332.71
н1-297	459984.21	1249338.85
н1-298	459983.44	1249345.03
н1-299	459980.88	1249350.72
н1-300	459976.77	1249355.39
н1-301	459840.81	1249470.21
н1-302	459832.75	1249476.28
н1-303	459818.83	1249485.45
н1-304	459806.55	1249492.31
н1-305	459793.96	1249498.28
н1-306	459779.99	1249503.76
н1-307	459765.60	1249508.25
н1-308	459750.94	1249511.70
н1-309	459736.02	1249514.09
н1-310	459720.76	1249515.42
н1-311	459703.62	1249515.59
н1-312	459688.36	1249514.56
н1-313	459673.28	1249512.43
н1-314	459658.79	1249509.33
н1-315	459641.89	1249504.31
н1-316	459630.61	1249500.07
н1-317	459618.00	1249494.39
н1-318	459609.15	1249489.83
н1-319	459605.33	1249487.68
н1-320	459597.57	1249482.04
н1-321	459591.11	1249474.95
н1-322	459586.28	1249466.82
н1-323	459583.10	1249457.65
н1-324	459581.87	1249448.13
н1-325	459580.78	1249439.94
н1-326	459579.51	1249435.98
н1-327	459577.81	1249432.27
н1-328	459573.10	1249425.46
н1-329	459566.99	1249420.00
н1-330	459566.76	1249419.84
н1-331	459560.02	1249416.20
н1-332	459552.38	1249414.07
н1-333	459543.50	1249411.71
н1-334	459535.38	1249407.65
н1-335	459528.13	1249401.94
н1-336	459522.12	1249394.76
н1-337	459517.85	1249386.77
н1-338	459508.10	1249356.91
н1-339	459503.67	1249333.79
н1-340	459501.91	1249310.28

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:481, S=246481м²
(Окончание)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н1-341	459502.86	1249286.43
н1-342	459506.54	1249262.98
н1-343	459512.81	1249240.32
н1-344	459521.70	1249218.36
н1-345	459532.94	1249197.75
н1-346	459546.72	1249178.20
н1-347	459562.45	1249160.63
н1-348	459579.89	1249145.06

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:497, S=14496 2м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н2-1	460011.35	1249371.92
н2-2	459861.06	1249498.40
н2-3	459848.75	1249507.91
н2-4	459836.12	1249516.23
н2-5	459822.49	1249523.80
н2-6	459811.42	1249529.00
н2-7	459801.88	1249532.85
н2-8	459801.88	1249645.96
н2-9	459730.64	1249645.95
н2-10	459730.65	1249550.28
н2-11	459715.66	1249551.08
н2-12	459700.65	1249550.92
н2-13	459685.50	1249549.80
н2-14	459670.59	1249547.74
н2-15	459654.94	1249544.51
н2-16	459641.46	1249540.83
н2-17	459640.99	1249885.26
н2-18	459643.55	1249888.35
н2-19	459649.39	1249895.75
н2-20	459655.36	1249904.04
н2-21	459661.18	1249912.92
н2-22	459666.81	1249922.46
н2-23	459671.82	1249931.96
н2-24	459676.47	1249941.87
н2-25	459680.33	1249951.17
н2-26	459686.85	1249970.26
н2-27	460135.64	1249592.48
н2-28	460137.41	1249590.99
н2-29	460139.59	1249588.93
н2-30	460141.91	1249586.12
н2-31	460143.65	1249583.40
н2-32	460145.10	1249580.37
н2-33	460146.22	1249576.99
н2-34	460146.85	1249573.78
н2-35	460147.10	1249570.45
н2-36	460146.94	1249567.07
н2-37	460146.34	1249563.69
н2-38	460145.37	1249560.51
н2-39	460144.05	1249557.53
н2-40	460142.30	1249554.59

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:498, S=7303м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н3-1	459801.88	1249645.96
н3-2	459730.64	1249645.95
н3-3	459730.65	1249550.28
н3-4	459742.01	1249549.04
н3-5	459756.47	1249546.65
н3-6	459772.02	1249543.03
н3-7	459786.36	1249538.69
н3-8	459801.88	1249532.85

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:494, S=33216м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н4-1	460119.64	1249280.48
н4-2	460197.17	1249390.12
н4-3	460201.64	1249403.35
н4-4	460214.31	1249421.08
н4-5	460225.75	1249430.27
н4-6	460248.54	1249462.70
н4-7	460250.47	1249465.88
н4-8	460252.09	1249469.58
н4-9	460253.13	1249473.17
н4-10	460253.68	1249476.50
н4-11	460253.84	1249479.69
н4-12	460253.58	1249483.46
н4-13	460252.82	1249487.26
н4-14	460251.48	1249491.16
н4-15	460249.58	1249494.87
н4-16	460247.12	1249498.35
н4-17	460245.16	1249500.51
н4-18	460242.47	1249502.89
н4-19	460168.65	1249564.83
н4-20	460012.51	1249344.99
н4-21	460094.22	1249275.83
н4-22	460096.10	1249274.69
н4-23	460098.65	1249273.59
н4-24	460101.57	1249272.86
н4-25	460104.38	1249272.61
н4-26	460106.26	1249272.68
н4-27	460109.43	1249273.26
н4-28	460112.71	1249274.47
н4-29	460114.89	1249275.78
н4-30	460117.58	1249278.01

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:495, S=49525м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н5-1	459863.00	1248928.66
н5-2	459961.64	1249070.57
н5-3	459975.84	1249092.94
н5-4	459983.51	1249088.04
н5-5	460099.38	1249251.57
н5-6	460003.57	1249332.39
н5-7	459766.41	1248998.45
н5-8	459850.62	1248931.77
н5-9	459852.32	1248930.75
н5-10	459853.62	1248930.13
н5-11	459855.13	1248929.55
н5-12	459856.71	1248929.10
н5-13	459858.49	1248928.76
н5-14	459860.17	1248928.59
н5-15	459861.69	1248928.58

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:506, S=34330м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н6-1	459597.42	1249086.51
н6-2	459554.01	1249120.59
н6-3	459538.53	1249134.45
н6-4	459524.35	1249149.70
н6-5	459511.83	1249165.91
н6-6	459500.55	1249183.64
н6-7	459491.30	1249199.77
н6-8	459357.53	1249181.18
н6-9	459319.33	1249124.75
н6-10	459498.50	1248969.69
н6-11	459522.43	1248997.21
н6-12	459557.28	1249038.55

1. Данный лист см. совместно с листом ПМЗ.2-1.

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:509, S=31593м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н7-1	459701.95	1248697.95
н7-2	459721.16	1248725.70
н7-3	459711.46	1248732.74
н7-4	459762.47	1248807.01
н7-5	459759.83	1248809.12
н7-6	459769.80	1248823.58
н7-7	459772.58	1248821.40
н7-8	459777.05	1248828.39
н7-9	459787.73	1248820.38
н7-10	459851.54	1248912.17
н7-11	459757.65	1248985.96
н7-12	459598.20	1248761.91
н7-13	459676.43	1248699.31
н7-14	459679.14	1248697.89
н7-15	459682.44	1248696.63
н7-16	459686.27	1248695.75
н7-17	459689.03	1248695.46
н7-18	459692.98	1248695.54
н7-19	459696.20	1248695.99
н7-20	459699.27	1248696.88

Ведомость координат (начало)
Участок с КН 23:37:1003000:509, S=39398м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н8-1	459686.85	1249970.26
н8-2	459680.33	1249951.17
н8-3	459676.47	1249941.87
н8-4	459671.82	1249931.96
н8-5	459666.81	1249922.46
н8-6	459661.18	1249912.92
н8-7	459655.35	1249904.04
н8-8	459649.39	1249895.74
н8-9	459643.55	1249888.35
н8-10	459640.99	1249885.26
н8-11	459629.65	1249872.88
н8-12	459622.45	1249865.89
н8-13	459613.49	1249857.99
н8-14	459605.60	1249851.63
н8-15	459597.21	1249845.93
н8-16	459588.30	1249840.57
н8-17	459579.32	1249835.82
н8-18	459569.97	1249831.52
н8-19	459560.42	1249827.79
н8-20	459550.88	1249824.66
н8-21	459541.12	1249822.03
н8-22	459531.32	1249819.97
н8-23	459521.37	1249818.46
н8-24	459511.25	1249817.47
н8-25	459501.12	1249817.06
н8-26	459490.16	1249817.25
н8-27	459480.19	1249818.00
н8-28	459470.26	1249819.29
н8-29	459460.16	1249821.19
н8-30	459449.91	1249823.63
н8-31	459439.91	1249826.33
н8-32	459430.08	1249829.30
н8-33	459419.11	1249832.98
н8-34	459409.49	1249836.51
н8-35	459399.96	1249840.36
н8-36	459390.15	1249844.65
н8-37	459382.44	1249848.63

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:509, S=39398м²
(Окончание)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н8-38	459386.90	1249854.59
н8-39	459393.30	1249862.82
н8-40	459399.68	1249870.64
н8-41	459406.16	1249878.28
н8-42	459524.77	1250010.33
н8-43	459544.31	1250024.76
н8-44	459568.13	1250032.69
н8-45	459573.54	1250033.53
н8-46	459578.91	1250033.99
н8-47	459584.08	1250034.09
н8-48	459590.13	1250033.77
н8-49	459595.35	1250033.12
н8-50	459601.06	1250032.00
н8-51	459606.41	1250030.55
н8-52	459610.91	1250029.01
н8-53	459616.60	1250026.61
н8-54	459621.80	1250023.93
н8-55	459626.44	1250021.11

Ведомость координат (начало)
Участок с КН 23:37:1003000:493, S=163901м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н9-1	459733.33	1248979.82
н9-2	459596.59	1248787.73
н9-3	459593.84	1248785.22
н9-4	459590.71	1248783.21
н9-5	459587.29	1248781.77
н9-6	459583.67	1248780.92
н9-7	459579.96	1248780.70
н9-8	459576.28	1248781.11
н9-9	459572.70	1248782.14
н9-10	459569.35	1248783.76
н9-11	459566.33	1248785.92
н9-12	459258.42	1249048.46
н9-13	459253.84	1249053.23
н9-14	459250.85	1249056.54
н9-15	459245.85	1249062.42
н9-16	459241.68	1249067.73
н9-17	459238.53	1249072.00
н9-18	459236.06	1249075.53
н9-19	459230.57	1249084.02
н9-20	459225.23	1249093.35
н9-21	459220.64	1249102.46
н9-22	459216.39	1249112.18
н9-23	459213.03	1249121.11
н9-24	459209.86	1249131.05
н9-25	459207.15	1249141.50
н9-26	459205.01	1249152.15
н9-27	459203.57	1249162.04
н9-28	459202.62	1249172.35
н9-29	459202.22	1249182.47
н9-30	459202.23	1249187.97
н9-31	459202.37	1249193.11
н9-32	459202.69	1249198.72
н9-33	459203.05	1249203.04
н9-34	459204.31	1249213.53
н9-35	459206.12	1249223.77
н9-36	459295.02	1249647.05
н9-37	459494.53	1249478.78
н9-38	459496.22	1249477.21
н9-39	459497.26	1249476.08

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:493, S=163901м²
(Окончание)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н9-40	459498.64	1249474.35
н9-41	459499.56	1249472.99
н9-42	459500.18	1249471.95
н9-43	459501.29	1249469.73
н9-44	459502.26	1249467.16
н9-45	459502.63	1249465.86
н9-46	459502.94	1249464.44
н9-47	459503.14	1249463.35
н9-48	459503.29	1249462.11
н9-49	459503.38	1249460.83
н9-50	459503.41	1249459.56
н9-51	459503.36	1249458.19
н9-52	459503.26	1249456.96
н9-53	459503.08	1249455.63
н9-54	459502.84	1249454.36
н9-55	459502.53	1249453.11
н9-56	459502.16	1249451.87
н9-57	459501.73	1249450.65
н9-58	459494.90	1249431.80
н9-59	459488.51	1249412.67
н9-60	459482.47	1249393.38
н9-61	459477.70	1249377.20
н9-62	459474.47	1249365.30
н9-63	459403.04	1249366.10
н9-64	459394.53	1249272.75
н9-65	459468.34	1249280.84
н9-66	459469.17	1249269.87
н9-67	459473.80	1249247.71
н9-68	459480.19	1249226.72
н9-69	459491.30	1249199.77
н9-70	459357.53	1249181.18
н9-71	459319.33	1249124.75
н9-72	459498.50	1248969.69
н9-73	459522.43	1248997.21
н9-74	459557.28	1249038.55
н9-75	459609.07	1248994.31
н9-76	459650.79	1249044.89
н9-77	459683.96	1249018.85

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:505, S=4348м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н10-1	459650.79	1249044.89
н10-2	459597.42	1249086.51
н10-3	459557.28	1249038.55
н10-4	459609.07	1248994.31

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:492, S=6231м²

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н11-1	459468.34	1249280.84
н11-2	459467.56	1249290.42
н11-3	459467.10	1249305.32
н11-4	459467.95	1249325.91
н11-5	459470.42	1249345.82
н11-6	459474.47	1249365.30
н11-7	459403.04	1249366.10
н11-8	459394.53	1249272.75

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	160504 - ПМЗ.2			
Разработал		Минайлова			09.17	Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006008:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4и5 кварталов			
Проверил		Красикова			09.17	Том 3. Проект межевания территории 2, 4 кварталов. Часть 3. 2. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Межера			09.17		ПМ	2	
ГИП		Ильяшенко			09.17	Координаты участков плана фактического использования территории (Начало)	АО "ПИ "Анапагражданпроект"		

КООРДИНАТЫ УЧАСТКОВ ПЛАНА ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ОКОНЧАНИЕ)

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:507,
S=33466м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н12-1	459630.56	1249538.36
н12-2	459630.08	1249717.75
н12-3	459544.40	1249717.79
н12-4	459469.68	1249718.00
н12-5	459467.78	1249529.54
н12-6	459509.42	1249494.63
н12-7	459512.56	1249492.35
н12-8	459515.12	1249491.07
н12-9	459518.35	1249490.01
н12-10	459521.76	1249489.38
н12-11	459524.65	1249489.24
н12-12	459528.22	1249489.58
н12-13	459531.35	1249490.35
н12-14	459534.35	1249491.57
н12-15	459536.01	1249492.44
н12-16	459547.78	1249498.56
н12-17	459562.03	1249505.75
н12-18	459575.45	1249512.54
н12-19	459588.93	1249519.15
н12-20	459602.54	1249525.57
н12-21	459616.29	1249531.93

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:513,
S=5600м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н13-1	459630.08	1249717.75
н13-2	459629.90	1249783.07
н13-3	459544.48	1249783.39
н13-4	459544.40	1249717.79

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:508,
S=47177м² (Начало)

№ точек	Координаты	
	X	Y
н14-1	459467.78	1249529.54
н14-2	459469.68	1249718.00
н14-3	459544.40	1249717.79
н14-4	459544.48	1249783.39
н14-5	459629.90	1249783.07
н14-6	459629.65	1249872.88
н14-7	459622.44	1249865.89
н14-8	459613.50	1249857.99
н14-9	459605.60	1249851.63
н14-10	459597.21	1249845.93
н14-11	459588.30	1249840.56
н14-12	459579.32	1249835.82
н14-13	459569.96	1249831.53
н14-14	459560.43	1249827.79
н14-15	459550.88	1249824.66
н14-16	459541.12	1249822.03
н14-17	459531.32	1249819.97
н14-18	459521.36	1249818.45
н14-19	459511.25	1249817.47
н14-20	459501.12	1249817.06
н14-21	459490.16	1249817.25
н14-22	459480.19	1249818.00
н14-23	459470.26	1249819.29
н14-24	459460.16	1249821.19
н14-25	459449.91	1249823.63
н14-26	459439.91	1249826.33
н14-27	459430.07	1249829.30
н14-28	459419.11	1249832.97
н14-29	459409.49	1249836.52
н14-30	459399.96	1249840.36
н14-31	459390.15	1249844.65
н14-32	459382.43	1249848.63

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:508,
S=47177м² (Окончание)

№ точек	Координаты	
	X	Y
н14-33	459371.93	1249833.73
н14-34	459362.51	1249819.22
н14-35	459351.96	1249801.66
н14-36	459341.97	1249783.15
н14-37	459333.07	1249764.97
н14-38	459324.88	1249746.31
н14-39	459317.53	1249727.52
н14-40	459310.97	1249708.49
н14-41	459305.18	1249689.16
н14-42	459300.27	1249669.99

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:511,
S=7259м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н15-1	459329.35	1249879.30
н15-2	459361.44	1249918.26
н15-3	459417.23	1249980.56
н15-4	459331.63	1250009.44
н15-5	459302.71	1249888.19

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:512,
S=3219м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н16-1	459302.71	1249888.19
н16-2	459331.63	1250009.44
н16-3	459358.40	1250121.65
н16-4	459345.34	1250132.98
н16-5	459292.06	1249891.74

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:514,
S=13881м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н17-1	459417.23	1249980.56
н17-2	459516.88	1250091.83
н17-3	459513.67	1250136.05
н17-4	459456.94	1250072.37
н17-5	459387.78	1250096.16
н17-6	459358.40	1250121.65
н17-7	459331.63	1250009.44

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:510,
S=32638м² (Начало)

№ точек	Координаты	
	X	Y
н18-1	459733.33	1248979.82
н18-2	459736.19	1248985.51
н18-3	459737.22	1248991.77
н18-4	459736.30	1248998.16
н18-5	459733.56	1249003.85
н18-6	459729.22	1249008.49
н18-7	459570.45	1249133.65
н18-8	459554.59	1249147.88
н18-9	459540.80	1249162.75
н18-10	459528.28	1249178.96
н18-11	459517.00	1249196.69
н18-12	459507.63	1249214.92
н18-13	459500.01	1249233.74
н18-14	459494.16	1249252.93
н18-15	459489.92	1249273.22
н18-16	459487.55	1249293.85
н18-17	459487.07	1249313.93
н18-18	459488.41	1249333.96
н18-19	459491.68	1249354.08
н18-20	459496.77	1249373.79

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:510,
S=32638м² (Продолжение)

№ точек	Координаты	
	X	Y
н18-21	459504.00	1249393.82
н18-22	459510.95	1249408.92
н18-23	459512.85	1249413.78
н18-24	459514.13	1249418.56
н18-25	459514.93	1249423.90
н18-26	459515.09	1249428.96
н18-27	459514.80	1249433.18
н18-28	459514.14	1249437.25
н18-29	459513.09	1249455.89
н18-30	459520.13	1249470.42
н18-31	459527.22	1249476.96
н18-32	459538.62	1249482.15
н18-33	459551.00	1249483.05
н18-34	459557.74	1249482.60
н18-35	459562.81	1249483.03
н18-36	459566.00	1249483.60
н18-37	459568.80	1249484.30
н18-38	459575.90	1249486.97
н18-39	459599.87	1249501.79
н18-40	459618.25	1249511.13
н18-41	459637.10	1249518.63
н18-42	459657.00	1249524.49
н18-43	459677.30	1249528.48
н18-44	459697.90	1249530.58
н18-45	459718.29	1249530.77
н18-46	459738.57	1249529.10
н18-47	459759.09	1249525.50
н18-48	459781.42	1249519.25
н18-49	459795.73	1249514.17
н18-50	459809.23	1249507.76
н18-51	459827.73	1249497.50
н18-52	459842.37	1249487.63
н18-53	459855.69	1249476.97
н18-54	459982.41	1249370.12
н18-55	459984.59	1249368.51
н18-56	459986.67	1249367.34
н18-57	459989.32	1249366.25
н18-58	459992.06	1249365.54
н18-59	459994.56	1249365.22
н18-60	459997.23	1249365.22
н18-61	459999.91	1249365.56
н18-62	460002.50	1249366.23
н18-63	460004.94	1249367.20
н18-64	460007.29	1249368.51
н18-65	460009.43	1249370.08
н18-66	460011.35	1249371.92
н18-67	459861.06	1249498.40
н18-68	459848.75	1249507.91
н18-69	459836.12	1249516.23
н18-70	459822.49	1249523.80
н18-71	459811.42	1249529.00
н18-72	459801.88	1249532.85
н18-73	459786.36	1249538.69
н18-74	459772.02	1249543.03
н18-75	459756.47	1249546.65
н18-76	459742.01	1249549.04
н18-77	459730.65	1249550.28
н18-78	459715.66	1249551.08
н18-79	459700.65	1249550.92
н18-80	459685.50	1249549.80
н18-81	459670.59	1249547.74
н18-82	459654.94	1249544.51
н18-83	459641.46	1249540.83
н18-84	459640.99	1249885.26
н18-85	459629.65	1249872.88
н18-86	459629.90	1249783.07
н18-87	459630.08	1249717.75

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:510,
S=32638м² (Окончание)

№ точек	Координаты	
	X	Y
н18-88	459630.56	1249538.36
н18-89	459616.29	1249531.93
н18-90	459602.54	1249525.57
н18-91	459588.93	1249519.15
н18-92	459575.45	1249512.54
н18-93	459562.03	1249505.75
н18-94	459547.78	1249498.56
н18-95	459536.01	1249492.44
н18-96	459534.35	1249491.57
н18-97	459531.35	1249490.35
н18-98	459528.22	1249489.58
н18-99	459524.65	1249489.24
н18-100	459521.76	1249489.38
н18-101	459518.35	1249490.01
н18-102	459515.12	1249491.07
н18-103	459512.56	1249492.35
н18-104	459509.42	1249494.63
н18-105	459467.78	1249529.54
н18-106	459300.27	1249669.99
н18-107	459295.02	1249647.05
н18-108	459494.53	1249478.78
н18-109	459496.22	1249477.21
н18-110	459497.26	1249476.08
н18-111	459498.64	1249474.35
н18-112	459499.56	1249472.99
н18-113	459500.18	1249471.95
н18-114	459501.29	1249469.73
н18-115	459502.26	1249467.16
н18-116	459502.63	1249465.86
н18-117	459502.94	1249464.44
н18-118	459503.14	1249463.35
н18-119	459503.29	1249462.11
н18-120	459503.38	1249460.83
н18-121	459503.41	1249459.56
н18-122	459503.36	1249458.19
н18-123	459503.26	1249456.96
н18-124	459503.08	1249455.63
н18-125	459502.84	1249454.36
н18-126	459502.53	1249453.11
н18-127	459502.16	1249451.87
н18-128	459501.73	1249450.65
н18-129	459494.90	1249431.80
н18-130	459488.51	1249412.67
н18-131	459482.47	1249393.38
н18-132	459477.70	1249377.20
н18-133	459474.47	1249365.30
н18-134	459470.42	1249345.82
н18-135	459467.95	1249325.91
н18-136	459467.10	1249305.32
н18-137	459467.56	1249290.42
н18-138	459468.34	1249280.84
н18-139	459469.17	1249269.87
н18-140	459473.80	1249247.71
н18-141	459480.19	1249226.72
н18-142	459491.30	1249199.77
н18-143	459500.55	1249183.64
н18-144	459511.83	1249165.91
н18-145	459524.35	1249149.70
н18-146	459538.53	1249134.45
н18-147	459554.01	1249120.59
н18-148	459597.42	1249086.51
н18-149	459650.79	1249044.89
н18-150	459683.96	1249018.85

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:504,
S=16201м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н19-1	459860.47	1249159.03
н19-2	459879.76	1249186.08
н19-3	459713.51	1249323.86
н19-4	459715.34	1249333.99
н19-5	459714.76	1249344.24
н19-6	459711.86	1249353.94
н19-7	459706.55	1249363.08
н19-8	459699.56	1249370.38
н19-9	459690.95	1249375.95
н19-10	459681.39	1249379.34
н19-11	459670.98	1249380.44
н19-12	459660.91	1249379.11
н19-13	459651.47	1249375.52
н19-14	459641.89	1249383.48
н19-15	459641.89	1249504.31
н19-16	459630.61	1249500.07
н19-17	459630.61	1249392.84
н19-18	459579.51	1249435.98
н19-19	459577.81	1249432.27
н19-20	459573.10	1249425.46
н19-21	459566.99	1249420.00
н19-22	459566.76	1249419.84
н19-23	459630.61	1249366.33
н19-24	459630.61	1249321.34
н19-25	459635.00	1249312.77
н19-26	459640.74	1249305.76
н19-27	459648.03	1249299.92
н19-28	459656.30	1249295.79
н19-29	459665.40	1249293.44
н19-30	459674.74	1249293.08
н19-31	459683.93	1249294.69
н19-32	459692.64	1249298.24

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:501,
S=3511м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н20-1	459630.61	1249392.84
н20-2	459630.61	1249500.07
н20-3	459618.00	1249494.39
н20-4	459609.15	1249489.83
н20-5	459605.33	1249487.68
н20-6	459597.57	1249482.04
н20-7	459591.11	1249474.95
н20-8	459586.28	1249466.82
н20-9	459583.10	1249457.65
н20-10	459581.87	1249448.13
н20-11	459580.78	1249439.94
н20-12	459579.51	1249435.98

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:499,
S=12035м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н21-1	459834.07	1249275.05
н21-2	459897.62	1249350.82
н21-3	459803.81	1249428.79
н21-4	459740.49	1249353.70

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:500,
S=50755м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н23-1	459879.76	1249186.08
н23-2	459980.32	1249327.16
н23-3	459983.14	1249332.71
н23-4	459984.21	1249338.85
н23-5	459983.44	1249345.03
н23-6	459980.88	1249350.72
н23-7	459976.77	1249355.39
н23-8	459840.81	1249470.21
н23-9	459832.75	1249476.28
н23-10	459818.83	1249485.45
н23-11	459806.55	1249492.31
н23-12	459793.96	1249498.28
н23-13	459779.99	1249503.76
н23-14	459765.60	1249508.25
н23-15	459750.94	1249511.70
н23-16	459736.02	1249514.09
н23-17	459720.76	1249515.42
н23-18	459703.62	1249515.59
н23-19	459688.36	1249514.56
н23-20	459673.28	1249512.43
н23-21	459658.79	1249509.33
н23-22	459641.89	1249504.31
н23-23	459641.89	1249383.48
н23-24	459651.47	1249375.52
н23-25	459660.91	1249379.11
н23-26	459670.98	1249380.44
н23-27	459681.39	1249379.34
н23-28	459690.95	1249375.95
н23-29	459699.56	1249370.38
н23-30	459706.55	1249363.08
н23-31	459711.86	1249353.94
н23-32	459714.76	1249344.24
н23-33	459715.34	1249333.99
н23-34	459713.51	1249323.86
н23-35	459834.07	1249275.05
н23-36	459897.62	1249350.82
н23-37	459803.81	1249428.79
н23-38	459740.49	1249353.70

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:503,
S=7662м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н22-1	459660.28	1249139.30
н22-2	459724.34	1249215.94
н22-3	459665.73	1249264.58
н22-4	459600.79	1249187.84

Ведомость координат
Участок с КН 23:37:1003000:502,
S=62454м²

№ точек	Координаты	
	X	Y
н24-1	459761.33	1249021.81
н24-2	459766.07	1249026.60
н24-3	459860.47	1249159.03
н24-4	459692.64	1249298.24
н24-5	459683.93	1249294.69
н24-6	459674.74	1249293.08
н24-7	459665.40	1249293.44
н24-8	459656.30	1249295.79
н24-9	459648.03	1249299.92
н24-10	459640.74	1249305.76
н24-11	459635.00	1249312.77
н24-12	459630.61	1249321.34
н24-13	459630.61	1249366.33
н24-14	459566.76	1249419.84
н24-15	459560.02	1249416.20
н24-16	459552.38	1249414.07
н24-17	459543.50	1249411.71
н24-18	459535.38	1249407.65
н24-19	459528.13	1249401.94
н24-20	459522.12	1249394.76
н24-21	459517.85	1249386.77
н24-22	459508.10	1249356.91
н24-23	459503.67	1249333.79
н24-24	459501.91	1249310.28
н24-25	459502.86	1249286.43
н24-26	459506.54	1249262.98
н24-27	459512.81	1249240.32
н24-28	459521.70	1249218.36
н24-29	459532.94	1249197.75
н24-30	459546.72	1249178.20
н24-31	459562.45	1249160.63
н24-32	459579.89	1249145.06
н24-33	459735.99	1249022.28
н24-34	459741.89	1249019.02
н24-35	459748.64	1249017.79
н24-36	459755.15	1249018.72
н24-37	459660.28	1249139.30
н24-38	459724.34	1249215.94
н24-39	459665.73	1249264.58
н24-40	459600.79	1249187.84

1. Данный лист см. совместно с листом ПМ3.2-1.

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	160504 - ПМ3.2			
						Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4и5 кварталов			
Разработал		Минайлова			09.17	Том 3. Проект межевания территории 2, 4 кварталов. Часть 3. 2. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Красикова			09.17		ПМ	3	
Нач.отд.		Межера			09.17				
ГИП		Ильяшенко			09.17	Координаты участков плана фактического использования территории (Окончание)	АО "ПИ "Анапагражданпроект"		

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ. М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (СЗЗ):	
	– граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утвержденная постановлением СМ РСФСР №45 от 30 января 1985года *
	– граница санитарно-защитных зон промышленных предприятий, производств и объектов *
	– граница разрыва от проектируемых многоуровневых автопарковок для хранения легкового автотранспорта до фасадов жилых домов, территории школ, детских учреждений (50м)
	– граница санитарно-защитной зоны от проектируемой БКТП, 2БКРП (сущ.) – 5м
	– граница санитарно-защитной зоны от проектируемой КНС (20м)

* Границы нанесены с условной степенью точности согласно "Фрагменту карты градостроительного зонирования: г.Анапа" "Правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа" 04/2017 – ПЗЗ, выполненного МБУ "УАиГ МО г-к Анапа" в 2017 году

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

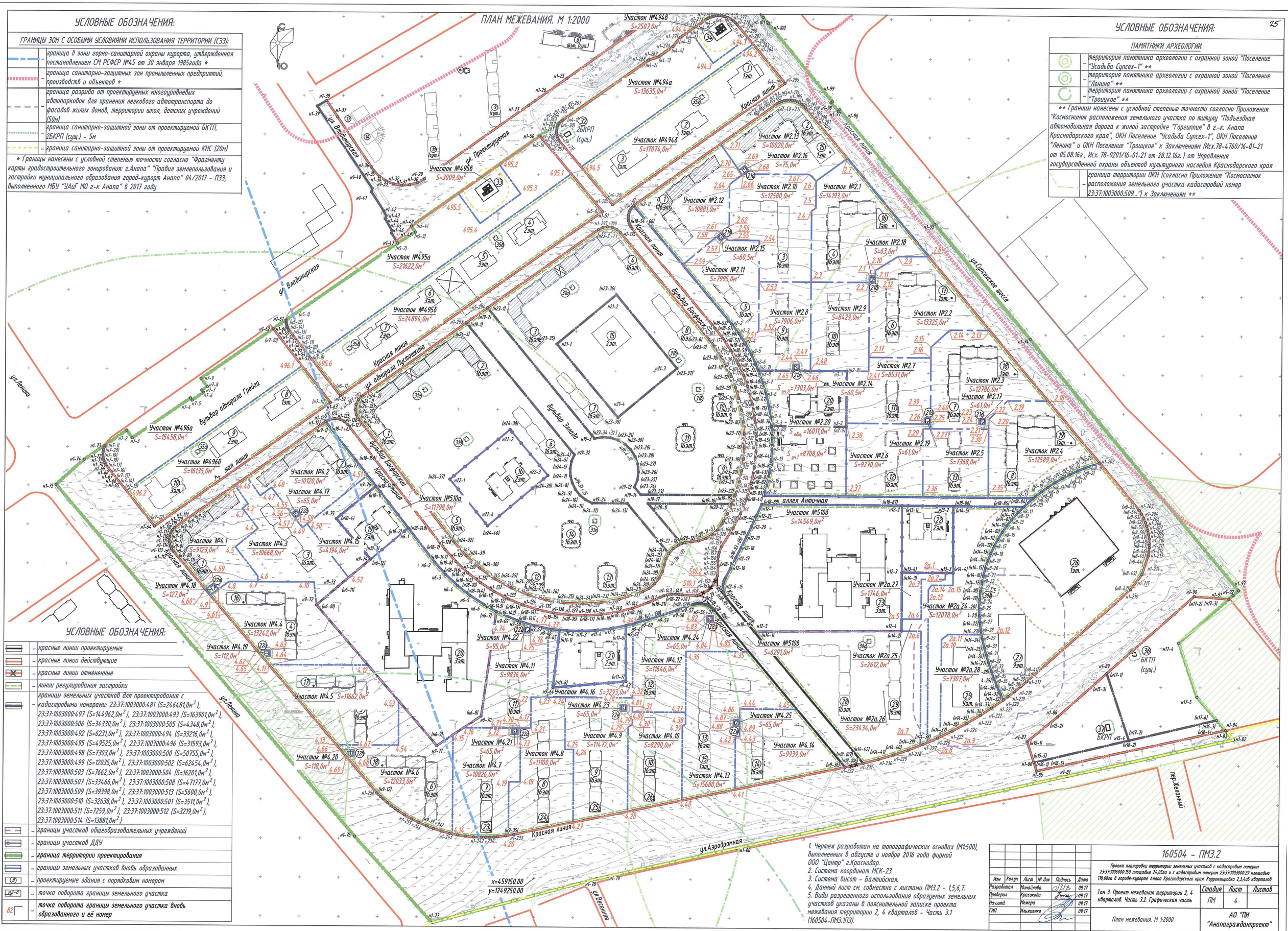
	– красные линии проектируемые
	– красные линии действующие
	– красные линии отмененные
	– линии регулирования застройки
	– границы земельных участков для проектирования с кадастровыми номерами: 23:37:1003000:481 (S=246481,0м²), 23:37:1003000:497 (S=144962,0м²), 23:37:1003000:493 (S=163901,0м²), 23:37:1003000:506 (S=34330,0м²), 23:37:1003000:505 (S=4348,0м²), 23:37:1003000:492 (S=6231,0м²), 23:37:1003000:494 (S=33216,0м²), 23:37:1003000:495 (S=49525,0м²), 23:37:1003000:496 (S=31593,0м²), 23:37:1003000:498 (S=7303,0м²), 23:37:1003000:500 (S=50755,0м²), 23:37:1003000:499 (S=12035,0м²), 23:37:1003000:502 (S=62454,0м²), 23:37:1003000:503 (S=7662,0м²), 23:37:1003000:504 (S=16201,0м²), 23:37:1003000:507 (S=33466,0м²), 23:37:1003000:508 (S=4 7177,0м²), 23:37:1003000:509 (S=39398,0м²), 23:37:1003000:513 (S=5600,0м²), 23:37:1003000:510 (S=32638,0м²), 23:37:1003000:501 (S=3511,0м²), 23:37:1003000:511 (S=7259,0м²), 23:37:1003000:512 (S=3219,0м²), 23:37:1003000:514 (S=13881,0м²)
	– границы участков общеобразовательных учреждений
	– границы участков ДДУ
	– граница территории проектирования
	– границы земельных участков вновь образованных
(8)	– проектируемые здания с порядковым номером
н2-8	– точка поворота границы земельного участка
82	– точка поворота границы земельного участка вновь образованного и её номер

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ	
	– территория памятника археологии с охранной зоной "Поселение "Усадьба Суцех-1" **
	– территория памятника археологии с охранной зоной "Поселение "Ленина" **
	– территория памятника археологии с охранной зоной "Поселение "Троицкое" **

** Границы нанесены с условной степенью точности согласно Приложения "Космоснимок расположения земельного участка по титулу "Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке "Горгиппия" в г.-к. Анапа Краснодарского края", ОКН Поселение "Усадьба Суцех-1", ОКН Поселение "Ленина" и ОКН Поселение "Троицкое" к Заключениям (Исх.78-4760/16-01-21 от 05.08.16г., Исх. 78-9201/16-01-21 от 28.12.16г.) от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края

	– граница территории ОКН (согласно Приложения "Космоснимок расположения земельного участка кадастровый номер 23:37:1003000:509...") к Заключениям **



1. Чертеж разработан на топографических основах (М1:500), выполненных в августе и ноябре 2016 года фирмой ООО "Центр" г.Краснодар.
2. Система координат МСК-23.
3. Система высот – Балтийская.
4. Данный лист см. совместно с листами ПМ3.2 – 1,5,6,7.
5. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в пояснительной записке проекта межевания территории 2, 4 кварталов – Часть 3.1 (160504-ПМ3.1ПЗ).

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Михайлова			09.17
Проверил		Красикова			09.17
Нач.отд.		Межера			09.17
ГИП		Ильяшенко			09.17

160504 – ПМ3.2

Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4и5 кварталов

Том 3. Проект межевания территории 2, 4 кварталов. Часть 3.2. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
ПМ	4	

План межевания. М 1:2000

АО "ПИ "Анапагражданпроект"

КООРДИНАТЫ УЧАСТКОВ ПЛАНА МЕЖЕВАНИЯ (НАЧАЛО)

Ведомость координат
Участок №2.1, S=14193,0м² (литер 4)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.1	459923.57	1249673.99
2.2	459915.19	1249673.99
2.3	459915.21	1249599.60
2.4	460006.06	1249599.55
2.5	460009.59	1249605.08
2.6	460043.97	1249605.11
2.7	460073.24	1249645.01
2.8	459948.62	1249749.91
2.9	459948.44	1249710.20
2.10	459930.52	1249681.48
2.11	459923.57	1249681.53

Ведомость координат
Участок №2.2, S=13325,0м² (литер 6)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.13	459855.27	1249828.49
2.8	459948.62	1249749.91
2.9	459948.44	1249710.20
2.10	459930.52	1249681.48
2.11	459923.57	1249681.53
2.12	459915.19	1249681.53
2.2	459915.19	1249673.99
2.17	459819.69	1249673.98
2.16	459819.69	1249753.47
2.15	459833.36	1249753.47
2.14	459855.27	1249777.02

Ведомость координат
Участок №2.3, S=12786,0м² (литер 7)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.20	459741.59	1249827.76
2.30	459729.14	1249827.76
2.27	459729.14	1249753.47
2.25	459735.15	1249753.47
2.16	459819.69	1249753.47
2.15	459833.36	1249753.47
2.14	459855.27	1249777.02
2.13	459855.27	1249828.49
2.18	459765.67	1249903.91
2.19	459765.60	1249851.73

Ведомость координат
Участок №2.4, S=12589,0м² (литер 8)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.19	459765.60	1249851.73
2.20	459741.59	1249827.76
2.30	459729.14	1249827.76
2.35	459641.07	1249827.76
н2-17	459640.99	1249885.26
н2-18	459643.55	1249888.35
н2-19	459649.39	1249895.75
н2-20	459655.36	1249904.04
н2-21	459661.18	1249912.92
н2-22	459666.81	1249922.46
н2-23	459671.82	1249931.96
н2-24	459676.47	1249941.87
н2-25	459680.33	1249951.17
н2-26	459686.85	1249970.26
2.18	459765.67	1249903.91

Ведомость координат
Участок №2.5, S=7368,0м² (литер 13)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.35	459641.07	1249827.76
2.36	459641.18	1249744.04
2.29	459729.14	1249744.04
2.30	459729.14	1249827.76

Ведомость координат
Участок №2.6, S=9270,0м² (литер 12)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н2-9	459730.64	1249645.95
2.37	459641.32	1249645.86
2.36	459641.18	1249744.04
2.29	459729.14	1249744.04
2.27	459729.14	1249753.47
2.25	459735.15	1249753.47
2.26	459735.14	1249745.43
2.38	459735.14	1249645.95

Ведомость координат
Участок №2.7, S=8531,0м² (литер 11)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.26	459735.14	1249745.43
2.39	459742.73	1249745.42
2.40	459742.74	1249753.47
2.16	459819.69	1249753.47
2.17	459819.69	1249673.98
2.41	459801.88	1249673.98
н2-8	459801.88	1249645.96
2.38	459735.14	1249645.95

Ведомость координат
Участок №2.8, S=7906,0м² (литер 9)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.51	459837.61	1249515.25
н2-4	459836.12	1249516.23
н2-5	459822.49	1249523.80
н2-6	459811.42	1249529.00
н2-7	459801.88	1249532.85
2.48	459801.88	1249599.60
2.3	459915.21	1249599.60
2.53	459915.23	1249533.09
2.52	459852.26	1249533.09

Ведомость координат
Участок №2.9, S=8429,0м² (литер 10)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.3	459915.21	1249599.60
2.2	459915.19	1249673.99
2.17	459819.69	1249673.99
2.41	459801.88	1249673.98
н2-8	459801.88	1249645.96
2.48	459801.88	1249599.60

Ведомость координат
Участок №2.10, S=12580,0м² (литер 3)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.64	460039.13	1249494.55
2.65	460051.31	1249510.67
2.66	460052.49	1249512.23
2.67	460052.44	1249596.64
2.6	460043.97	1249605.11
2.5	460009.59	1249605.08
2.4	460006.06	1249599.55
2.3	459915.21	1249599.60
2.53	459915.23	1249533.09
2.54	459967.80	1249533.10
2.55	459967.80	1249492.82
2.56	459971.87	1249489.38
2.61	459977.63	1249484.51
2.62	459986.08	1249494.55

Ведомость координат
Участок №2.11, S=7995,0м² (литер 5)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.51	459837.61	1249515.25
2.52	459852.26	1249533.09
2.53	459915.23	1249533.10
2.54	459967.80	1249533.10
2.55	459967.80	1249492.82
2.56	459971.87	1249489.38
2.57	459966.69	1249483.24
2.58	459972.46	1249478.38
2.59	459936.13	1249435.22
н2-2	459861.06	1249498.40
н2-3	459848.75	1249507.91

Ведомость координат
Участок №2.12, S=10881,0м² (литер 1)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.64	460039.13	1249494.55
2.62	459986.08	1249494.55
2.61	459977.63	1249484.51
2.58	459972.46	1249478.38
2.59	459936.13	1249435.22
н2-1	460011.35	1249371.92
2.71	460090.68	1249482.57
2.70	460057.48	1249506.26
2.65	460051.31	1249510.68

Ведомость координат
Участок №2.16, S=75,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.69	460063.43	1249514.17
2.68	460057.39	1249518.72
2.66	460052.49	1249512.23
2.65	460051.31	1249510.68
2.70	460057.49	1249506.27

Ведомость координат
Участок №2.13, S=10020,0м² (литер 2)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.71	460090.68	1249482.57
2.70	460057.49	1249506.27
2.69	460063.44	1249514.16
2.68	460057.39	1249518.72
2.66	460052.49	1249512.23
2.67	460052.44	1249596.64
2.6	460043.97	1249605.11
2.7	460073.24	1249645.01
н2-27	460135.64	1249592.48
н2-28	460137.40	1249590.99
н2-29	460139.59	1249588.93
н2-30	460141.91	1249586.12
н2-31	460143.65	1249583.40
н2-32	460145.10	1249580.37
н2-33	460146.22	1249576.99
н2-34	460146.85	1249573.78
н2-35	460147.10	1249570.45
н2-36	460146.94	1249567.07
н2-37	460146.34	1249563.69
н2-38	460145.37	1249560.51
н2-39	460144.05	1249557.53
н2-40	460142.30	1249554.59

Ведомость координат
Участок №2.20, Sобщ.=16011,0м² (ДДУ)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н3-8	459801.88	1249532.85
н3-1	459801.88	1249645.96
2.38	459735.13	1249645.95
н3-2	459730.64	1249645.95
2.37	459641.32	1249645.86
н2-16	459641.46	1249540.83
н2-15	459654.94	1249544.51
н2-14	459670.59	1249547.74
н2-13	459685.50	1249549.80
н2-12	459700.65	1249550.92
н2-11	459715.66	1249551.08
н2-10	459730.65	1249550.28
н3-4	459742.01	1249549.04
н3-5	459756.47	1249546.65
н3-6	459772.02	1249543.03
н3-7	459786.36	1249538.69

Ведомость координат
Участок №2.14, S=60,5м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.44	459810.10	1249577.17
2.47	459810.10	1249585.20
2.46	459802.56	1249585.20
2.45	459802.56	1249577.17

Ведомость координат
Участок №2.15, S=60,5м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.61	459977.63	1249484.51
2.56	459971.87	1249489.38
2.57	459966.69	1249483.24
2.58	459972.46	1249478.38

Ведомость координат
Участок №2.17, S=61,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.21	459735.14	1249823.58
2.22	459742.72	1249823.58
2.23	459742.72	1249815.52
2.24	459735.14	1249815.52

Ведомость координат
Участок №2.18, S=63,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.1	459923.57	1249673.99
2.11	459923.57	1249681.53
2.12	459915.19	1249681.53
2.2	459915.19	1249673.99

Ведомость координат
Участок №2.19, S=61,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2.25	459735.15	1249753.47
2.40	459742.74	1249753.47
2.39	459742.74	1249745.42
2.26	459735.15	1249745.42

Ведомость координат
Участок №2а.25, S=2612,0м² (проезд)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2а.5	459485.12	1249717.96
2а.4	459485.12	1249742.95
2а.3	459535.98	1249742.95
2а.2	459535.98	1249773.50
2а.1	459544.47	1249773.50
н14-4	459544.48	1249783.39
2а.15	459528.52	1249783.37
2а.14	459528.51	1249755.90
2а.13	459522.79	1249751.96
2а.8	459327.36	1249751.96
н14-38	459324.88	1249746.31
2а.7	459323.56	1249742.94
2а.6	459469.65	1249742.96
н14-2	459469.68	1249718.00

Ведомость координат
Участок №2а.28, S=7307,0м²
(автопарковка 9 эт.)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н14-32	459382.43	1249848.63
н14-33	459371.93	1249833.73
н14-34	459362.51	1249819.22
н14-35	459351.96	1249801.66
н14-36	459341.97	1249783.15
2а.9	459334.62	1249768.13
2а.10	459459.43	1249769.15
2а.11	459465.77	1249777.54
2а.12	459465.75	1249820.14
н14-24	459460.16	1249821.19
н14-25	459449.91	1249823.63
н14-26	459439.91	1249826.33
н14-27	459430.07	1249829.30
н14-28	459419.11	1249832.97
н14-29	459409.49	1249836.52
н14-30	459399.96	1249840.36
н14-31	459390.15	1249844.65

Ведомость координат
Участок №2а.24, S=12078,0м² (зона Р-0)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2а.14	459528.51	1249755.90
2а.15	459528.52	1249783.37
н14-4	459544.48	1249783.39
н14-5	459629.90	1249783.07
н14-6	459629.65	1249872.88
н14-7	459622.45	1249865.89
н14-8	459613.49	1249857.99
н14-9	459605.60	1249851.63
н14-10	459597.21	1249845.93
н14-11	459588.30	1249840.57
н14-12	459579.32	1249835.82
н14-13	459569.97	1249831.52
н14-14	459560.42	1249827.79
н14-15	459550.88	1249824.66
н14-16	459541.12	1249822.03
н14-17	459531.32	1249819.97
н14-18	459521.37	1249818.46
н14-19	459511.25	1249817.47
н14-20	459501.12	1249817.06
н14-21	459490.16	1249817.25
н14-22	459480.19	1249818.00
н14-23	459470.26	1249819.29
2а.12	459465.75	1249820.14
2а.11	459465.77	1249777.54
2а.10	459459.43	1249769.15
2а.9	459334.62	1249768.13
н14-37	459333.07	1249764.97
2а.8	459327.36	1249751.96
2а.13	459522.79	1249751.96

Ведомость координат
Участок №2а.26, S=23434,0м²
(литер 28, 29)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н14-1	459467.78	1249529.54
н14-42	459300.27	1249669.99
н14-41	459305.18	1249689.16
н14-40	459310.97	1249708.49
н14-39	459317.53	1249727.52
2а.7	459323.56	1249742.94
2а.6	459469.65	1249742.96
н14-2	459469.68	1249718.00

Ведомость координат
Участок №2а.27, S=1746,0м²
(зона рекреационного назначения Р-0)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
2а.5	459485.12	1249717.96
2а.4	459485.12	1249742.95
2а.3	459535.98	1249742.95
2а.2	459535.98	1249773.50
2а.1	459544.47	1249773.50
н14-3	459544.40	1249717.79

Ведомость координат (Начало)
Участок №510а, S=11798,0м² (зона Р-0)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н18-109	459496.23	1249477.20
510.1	459512.98	1249463.04
н18-29	459513.09	1249455.89
н18-28	459514.14	1249437.25
н18-27	459514.80	1249433.18
н18-26	459515.09	1249428.96
н18-25	459514.93	1249423.90
н18-24	459514.13	1249418.56
н18-23	459512.85	1249413.78
н18-22	459510.95	1249408.92
н18-21	459504.00	1249393.82
н18-20	459496.77	1249373.79
н18-19	459491.68	1249354.08
н18-18	459488.41	1249333.96
н18-17	459487.07	1249313.93
н18-16	459487.55	1249293.85
н18-15	459489.92	1249273.22
н18-14	459494.16	1249252.93
н18-13	459500.01	1249233.74
н18-12	459507.63	1249214.92
н18-11	459517.00	1249196.69
н18-10	459528.28	1249178.96
н18-9	459540.80	1249162.75
н18-8	459554.59	1249147.88
н18-7	459570.45	1249133.65
н18-6	459729.22	1249008.49
н18-5	459733.56	1249003.85
н18-4	459736.30	1248998.16
н18-3	459737.22	1248991.77
н18-2	459736.19	1248985.51
н18-1	459733.33	1248979.82
н18-150	459683.96	1249018.85
н18-149	459650.79	1249044.89
н18-148	459597.42	1249086.51
н18-147	459554.01	1249120.59
н18-146	459538.53	1249134.45
н18-145	459524.35	1249149.70
н18-144	459511.83	1249165.91
н18-143	459500.55	1249183.64
н18-142	459491.30	1249199.77
н18-141	459480.19	1249226.72
н18-140	459473.80	1249247.71
н18-139	459469.17	1249269.87
н18-138	459468.34	1249280.84
н18-137	459467.56	1249290.42
н18-136	459467.10	1249305.32
н18-135	459467.95	1249325.91
н18-134	459470.42	1249345.82
н18-133	459474.47	1249365.30
н18-132	459477.70	1249377.20
н18-131	459482.47	1249393.38
н18-130	459488.51	1249412.67
н18-129	459494.90	1249431.80
н18-128	459501.73	1249450.65
н18-127	459502.16	1249451.87
н18-126	459502.53	1249453.11
н18-125	459502.84	1249454.36

Ведомость координат
Участок №510а, S=11798,0м²
(зона Р-0) (Окончание)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н18-124	459503.08	1249455.63
н18-123	459503.26	1249456.96
н18-122	459503.36	1249458.19
н18-121	459503.41	1249459.56
н18-120	459503.38	1249460.83
н18-119	459503.29	1249462.11
н18-118	459503.14	1249463.35
н18-117	459502.94	1249464.44
н18-116	459502.63	1249465.86
н18-115	459502.26	1249467.16
н18-114	459501.29	1249469.73
н18-113	459500.18	1249471.95
н18-112	459499.56	1249472.99
н18-111	459498.64	1249474.35
н18-110	459497.26	1249476.08

Ведомость координат (Начало)
Участок №510б, S=14549,0м² (зона Р-0)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н18-32	459538.62	1249482.15
н18-33	459551.00	1249483.05
н18-34	459557.74	1249482.60
н18-35	459562.81	1249483.03
н18-36	459566.00	1249483.60
н18-37	459568.80	1249484.30
н18-38	459575.90	1249486.97
н18-39	459599.87	1249501.79
н18-40	459618.25	1249511.13
н18-41	459637.10	1249518.63
н18-42	459657.00	1249524.49
н18-43	459677.30	1249528.48
н18-44	459697.90	1249530.58
н18-45	459718.29	1249530.77
н18-46	459738.57	1249529.10
н18-47	459759.09	1249525.50
н18-48	459781.42	1249519.25
н18-49	459795.73	1249514.17
н18-50	459809.23	1249507.76
н18-51	459827.73	1249497.50
н18-52	459842.37	1249487.63
н18-53	459855.69	1249476.97
н18-54	459982.41	1249370.12
н18-55	459984.59	1249368.51
н18-56	459986.67	1249367.34
н18-57	459989.32	1249366.25
н18-58	459992.06	1249365.54
н18-59	459994.56	1249365.22
н18-60	459997.23	1249365.22
н18-61	459999.91	1249365.56
н18-62	460002.50	1249366.23
н18-63	460004.94	1249367.20
н18-64	460007.29	1249368.51
н18-65	460009.43	1249370.08
н18-66	460011.35	1249371.92
н18-67	459861.06	1249498.40
н18-68	459848.75	1249507.91
н18-69	459836.12	1249516.23
н18-70	459822.49	1249523.80
н18-71	459811.42	1249529.00
н18-72	459801.88	1249532.85

Ведомость координат
Участок №5108, S=14549,0м²
(зона Р-0) (Окончание)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н18-73	459786.36	1249538.69
н18-74	459772.02	1249543.03
н18-75	459756.47	1249546.65
н18-76	459742.01	1249549.04
н18-77	459730.65	1249550.28
н18-78	459715.66	1249551.08
н18-79	459700.65	1249550.92
н18-80	459685.50	1249549.80
н18-81	459670.59	1249547.74
н18-82	459654.94	1249544.51
н18-83	459641.46	1249540.83
н18-84	459640.99	1249885.26
н18-85	459629.65	1249872.88
н18-86	459629.90	1249783.07
н18-87	459630.08	1249717.75
н18-88	459630.56	1249538.36
н18-89	459616.29	1249531.93
н18-90	459602.54	1249525.57
н18-91	459588.93	1249519.15
н18-92	459575.45	1249512.54
н18-93	459562.03	1249505.75
н18-94	459547.78	1249498.56
н18-95	459536.01	1249492.44
н18-96	459534.35	1249491.57
н18-97	459531.35	1249490.35
н18-98	459528.22	1249489.58
н18-99	459524.65	1249489.24
н18-100	459521.76	1249489.38
н18-101	459518.35	1249490.01
н18-102	459515.12	1249491.07
н18-103	459512.56	1249492.35
510.2	459524.52	1249482.07

Ведомость координат
Участок №5108, S=6291,0м² (проезд)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н18-30	459520.13	1249470.42
н18-31	459527.22	1249476.96
н18-32	459538.62	1249482.15
510.2	459524.52	1249482.07
н18-103	459512.56	1249492.35
н18-104	459509.42	1249494.63
н18-105	459467.78	1249529.54
н18-106	459300.27	1249669.99
н18-107	459295.02	1249647.05
н18-108	459494.53	1249478.78
н18-109	459496.23	1249477.20
510.1	459512.98	1249463.04
н18-29	459513.09	1249455.89

1. Данный лист см. совместно с листом ПМ3.2 - 4.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Минайлова			09.17
Проверил		Красикова			09.17
Нач.отд.		Межера			09.17
ГИП		Ильяшенко			09.17

160504 - ПМ3.2

Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1002000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4и5 кварталов

Том 3. Проект межевания территории 2, 4 кварталов. Часть 3.2. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
ПМ	5	

Координаты участков плана межевания (Начало)

АО "ПИ "Анапагражданпроект"

КООРДИНАТЫ УЧАСТКОВ ПЛАНА МЕЖЕВАНИЯ (ОКОНЧАНИЕ)

Ведомость координат
Участок №4.1, S=9123,0м² (литер 1)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н9-2	459596.59	1248787.73
н9-3	459593.84	1248785.22
н9-4	459590.71	1248783.21
н9-5	459587.29	1248781.77
н9-6	459583.67	1248780.92
н9-7	459579.96	1248780.70
н9-8	459576.28	1248781.11
н9-9	459572.70	1248782.14
н9-10	459569.35	1248783.76
н9-11	459566.33	1248785.92
4.60	459517.74	1248827.35
4.59	459525.64	1248838.43
4.61	459517.85	1248844.00
4.8	459527.65	1248857.65
4.7	459527.65	1248894.54
4.6	459534.79	1248894.54
4.5	459572.19	1248865.47
4.4	459596.14	1248894.28
4.3	459621.62	1248874.08
4.2	459627.20	1248881.46
4.1	459651.14	1248864.37

Ведомость координат
Участок №4.2, S=10120,0м² (литер 2)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.46	459662.01	1248879.62
4.47	459637.81	1248896.84
4.48	459648.63	1248911.18
4.56	459615.50	1248936.87
4.55	459620.45	1248943.24
4.58	459614.08	1248948.19
4.57	459609.12	1248941.82
4.49	459597.26	1248951.02
4.50	459602.12	1248957.00
4.51	459664.70	1249033.97
н9-1	459733.33	1248979.82

Ведомость координат
Участок №4.3, S=10668,0м² (литер 3)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.47	459637.81	1248896.84
4.48	459648.63	1248911.18
4.56	459615.50	1248936.87
4.57	459609.12	1248941.81
4.49	459597.26	1248951.02
4.50	459602.13	1248957.00
4.52	459533.61	1249010.47
н9-73	459522.43	1248997.21
н9-72	459498.50	1248969.69
4.10	459527.65	1248966.38
4.7	459527.65	1248894.54
4.6	459534.79	1248894.54
4.5	459572.19	1248865.47
4.4	459596.14	1248894.28
4.3	459621.62	1248874.08
4.2	459627.20	1248881.46
4.1	459651.14	1248864.37
4.46	459662.00	1248879.62

Ведомость координат
Участок №4.4, S=13242,0м² (литер 4)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.61	459517.85	1248844.00
4.8	459527.65	1248857.65
4.7	459527.65	1248894.54
4.10	459527.65	1248966.38
н9-72	459498.50	1248969.69
4.12	459421.75	1249036.11
4.11	459421.75	1248909.20
4.65	459432.32	1248900.19
4.64	459432.32	1248910.56
4.63	459440.41	1248910.56
4.62	459440.41	1248893.29
4.9	459510.40	1248833.61

Ведомость координат
Участок №4.6, S=12033,0м² (литер 6)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н9-71	459319.33	1249124.75
4.15	459333.34	1249145.45
4.14	459206.35	1249145.45
н9-25	459207.15	1249141.50
н9-24	459209.86	1249131.05
н9-23	459213.03	1249121.11
н9-22	459216.39	1249112.18
н9-21	459220.64	1249102.46
н9-20	459225.23	1249093.35
н9-19	459230.57	1249084.02
н9-18	459236.06	1249075.53
н9-17	459238.52	1249072.00
н9-16	459241.69	1249067.73
н9-15	459245.85	1249062.42
н9-14	459250.85	1249056.55
н9-13	459253.84	1249053.23
н9-12	459258.42	1249048.46
4.69	459304.80	1249008.92
4.68	459304.80	1249018.77
4.67	459313.51	1249018.77
4.66	459313.51	1249001.49
4.13	459319.51	1248996.38
4.54	459319.49	1249075.78
4.53	459376.10	1249075.62

Ведомость координат
Участок №4.7, S=10826,0м² (литер 7)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.70	459342.34	1249228.47
4.17	459342.34	1249231.62
4.18	459273.62	1249231.62
4.19	459273.62	1249217.06
4.20	459204.93	1249217.06
н9-34	459204.31	1249213.53
н9-33	459203.05	1249203.04
н9-32	459202.69	1249198.72
н9-31	459202.37	1249193.10
н9-30	459202.23	1249187.97
н9-29	459202.22	1249182.47
н9-28	459202.62	1249172.35
н9-27	459203.57	1249162.04
н9-26	459205.01	1249152.15
4.14	459206.35	1249145.45
4.15	459333.34	1249145.45
4.16	459342.34	1249158.73
4.71	459342.34	1249220.40
4.72	459334.28	1249220.40
4.73	459334.28	1249228.47

Ведомость координат
Участок №4.8, S=11100,0м² (литер 8)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.17	459342.34	1249231.62
4.18	459273.62	1249231.62
4.19	459273.62	1249217.06
4.20	459204.93	1249217.06
н9-35	459206.12	1249223.77
4.27	459222.08	1249299.75
4.26	459315.49	1249299.75
4.25	459315.49	1249288.73
4.24	459381.99	1249288.74
4.23	459381.99	1249266.09
4.22	459381.99	1249244.97
4.21	459342.34	1249244.97

Ведомость координат
Участок №4.10, S=8290,0м² (литер 10)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.31	459363.84	1249374.76
4.37	459363.80	1249442.74
4.38	459348.67	1249442.74
4.39	459346.47	1249438.67
4.40	459251.25	1249438.67
4.28	459236.67	1249369.25
4.29	459344.68	1249369.24
4.30	459347.62	1249374.76

Ведомость координат
Участок №4.11, S=9836,0м² (литер 11)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н9-67	459473.79	1249247.71
4.77	459475.03	1249243.67
4.76	459464.45	1249243.67
4.75	459464.45	1249235.61
4.74	459477.48	1249235.61
н9-68	459480.19	1249226.72
н9-69	459491.30	1249199.77
н9-70	459357.53	1249181.18
4.16	459342.34	1249158.74
4.71	459342.34	1249220.40
4.70	459342.34	1249228.47
4.17	459342.34	1249231.62
4.21	459342.34	1249244.97
4.22	459381.99	1249244.97
4.23	459381.99	1249266.09
4.33	459469.96	1249266.09

Ведомость координат
Участок №4.14, S=9939,0м² (литер 14)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.45	459368.52	1249585.05
4.44	459368.53	1249511.93
4.86	459354.83	1249511.93
4.89	459346.76	1249511.93
4.43	459333.28	1249511.93
4.42	459333.27	1249506.46
4.41	459265.49	1249506.45
н9-36	459295.02	1249647.05

Ведомость координат
Участок №4.5, S=11662,0м² (литер 5)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.12	459421.75	1249036.11
4.53	459376.10	1249075.62
4.54	459319.51	1249075.78
4.13	459319.51	1248996.38
4.11	459421.75	1248909.20

Ведомость координат
Участок №4.12, S=11646,0м² (литер 12)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.35	459441.88	1249523.19
н9-37	459494.53	1249478.78
н9-38	459496.22	1249477.21
н9-39	459497.26	1249476.09
н9-40	459498.64	1249474.35
н9-41	459499.56	1249472.99
н9-42	459500.18	1249471.95
н9-43	459501.29	1249469.74
н9-44	459502.26	1249467.15
н9-45	459502.63	1249465.86
н9-46	459502.94	1249464.44
н9-47	459503.14	1249463.35
н9-48	459503.29	1249462.11
н9-49	459503.38	1249460.83
н9-50	459503.41	1249459.56
н9-51	459503.36	1249458.19
н9-52	459503.26	1249456.97
н9-53	459503.08	1249455.63
н9-54	459502.84	1249454.36
н9-55	459502.53	1249453.10
н9-56	459502.16	1249451.87
н9-57	459501.73	1249450.65
н9-58	459494.90	1249431.81
н9-59	459488.51	1249412.67
н9-60	459482.47	1249393.38
н9-61	459477.70	1249377.20
4.34	459477.04	1249374.76
4.32	459381.99	1249374.76
4.31	459363.84	1249374.76
4.37	459363.80	1249442.74
4.36	459441.88	1249442.75

Ведомость координат
Участок №4.13, S=15680,0м² (литер 13)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.37	459363.80	1249442.74
4.36	459441.88	1249442.75
4.35	459441.88	1249523.19
4.45	459368.52	1249585.05
4.44	459368.53	1249511.93
4.86	459354.83	1249511.93
4.87	459354.83	1249503.86
4.88	459346.76	1249503.86
4.89	459346.76	1249511.93
4.43	459333.28	1249511.93
4.42	459333.27	1249506.46
4.41	459265.49	1249506.45
4.40	459251.25	1249438.67
4.39	459346.47	1249438.67
4.38	459348.67	1249442.74

Ведомость координат
Участок №4.9, S=11472,0м² (литер 9)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.32	459381.99	1249374.76
4.31	459363.84	1249374.76
4.30	459347.63	1249374.77
4.29	459344.59	1249369.25
4.28	459236.67	1249369.25
4.27	459222.08	1249299.75
4.26	459315.49	1249299.75
4.25	459315.49	1249288.73
4.24	459381.99	1249288.74

Ведомость координат
Участок №4.15, S=4194,0м² (резерв)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н9-76	459650.79	1249044.89
н9-75	459609.07	1248994.31
н9-74	459557.28	1249038.55
4.52	459533.61	1249010.47
4.50	459602.13	1248957.00
4.51	459664.70	1249033.97

Ведомость координат
Участок №4.17, S=65,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.55	459620.45	1248943.24
4.56	459615.50	1248936.87
4.57	459609.12	1248941.82
4.58	459614.08	1248948.19

Ведомость координат
Участок №4.18, S=127,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.60	459517.74	1248827.35
4.59	459525.64	1248838.43
4.61	459517.85	1248844.00
4.9	459510.40	1248833.61

Ведомость координат
Участок №4.19, S=112,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.63	459440.41	1248910.56
4.62	459440.41	1248893.29
4.65	459432.32	1248900.19
4.64	459432.32	1248910.56

Ведомость координат
Участок №4.20, S=118,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.67	459313.51	1249018.77
4.66	459313.51	1249001.49
4.69	459304.80	1249008.92
4.68	459304.80	1249018.77

Ведомость координат
Участок №4.21, S=65,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.71	459342.34	1249220.40
4.70	459342.34	1249228.47
4.73	459334.28	1249228.47
4.72	459334.28	1249220.40

Ведомость координат
Участок №4.16, S=3293,0м² (резерв)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
н9-65	459468.34	1249280.84
н9-66	459469.17	1249269.87
4.33	459469.96	1249266.09
4.23	459381.99	1249266.09
4.24	459381.99	1249288.74
4.32	459381.99	1249374.76
4.34	459477.04	1249374.76
н9-62	459474.47	1249365.30
н9-63	459403.04	1249366.10
н9-64	459394.53	1249272.75

Ведомость координат
Участок №4.24, S=65,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.83	459479.77	1249469.10
4.82	459487.84	1249469.10
4.85	459487.84	1249477.16
4.84	459479.77	1249477.16

Ведомость координат
Участок №4.25, S=65,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.89	459346.76	1249511.93
4.88	459346.76	1249503.86
4.87	459354.83	1249503.86
4.86	459354.83	1249511.93

Ведомость координат
Участок №4.22, S=95,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.77	459475.03	1249243.67
4.76	459464.45	1249243.67
4.75	459464.45	1249235.61
4.74	459477.48	1249235.61

Ведомость координат
Участок №4.23, S=65,0м² (БКТП)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
4.78	459372.98	1249359.12
4.81	459372.98	1249367.18
4.80	459364.89	1249367.18
4.79	459364.89	1249359.12

Ведомость координат
Участок №494а, S=13635,0м²
(зона Р-0)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
494.2	460217.96	1249523.45
494.5	460060.32	1249304.52
н4-21	460094.22	1249275.83
н4-22	460096.10	1249274.69
н4-23	460098.65	1249273.59
н4-24	460101.57	1249272.86
н4-25	460104.38	1249272.61
н4-26	460106.26	1249272.68
н4-27	460109.43	1249273.26
н4-28	460112.71	1249274.47
н4-29	460114.89	1249275.78
н4-30	460117.58	1249278.01
н4-1	460119.64	1249280.48
н4-2	460197.17	1249390.12
н4-3	460201.64	1249403.35
н4-4	460214.31	1249421.08
н4-5	460225.75	1249430.27
494.4	460234.44	1249442.63
494.3	460193.58	1249472.72
494.1	460225.98	1249516.73

Ведомость координат
Участок №494б,S=17074,0м² (зона ОД-2)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
494.2	460217.96	1249523.45
494.5	460060.32	1249304.52
н4-20	460012.51	1249344.99
н4-19	460168.65	1249564.83

Ведомость координат
Участок №494в, S=2507,0м² (КНС)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
494.1	460225.98	1249516.73
н4-18	460242.47	1249502.89
н4-17	460245.16	1249500.51
н4-16	460247.12	1249498.35
н4-15	460249.58	1249494.87
н4-14	460251.48	1249491.16
н4-13	460252.82	1249487.26
н4-12	460253.58	1249483.46
н4-11	460253.84	1249479.69
н4-10	460253.68	1249476.50
н4-9	460253.13	1249473.17
н4-8	460252.09	1249469.58
н4-7	460250.47	1249465.88
н4-6	460248.54	1249462.70
494.4	460234.44	1249442.63
494.3	460193.58	1249472.72

Ведомость координат
Участок №495а, S=21622,0м²
(зона Р-ТОС)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
495.6	459813.15	1248961.44
н5-8	459850.62	1248931.77
н5-9	459852.32	1248930.75
н5-10	459853.62	1248930.13
н5-11	459855.13	1248929.55
н5-12	459856.71	1248929.10
н5-13	459858.49	1248928.76
н5-14	459860.17	1248928.59
н5-15	459861.69	1248928.58
н5-1	459863.00	1248928.66
н5-2	459961.64	1249070.57
н5-3	459975.84	1249092.94
н5-4	459983.51	1249088.04
495.5	460025.77	1249147.68
495.4	459987.48	1249175.87
495.3	460025.48	1249227.47
495.2	460062.82	1249199.97
н5-5	460099.38	1249251.57
495.1	460051.35	1249292.08

Ведомость координат
Участок №496а, S=15458,0м² (зона Р-0)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
496.2	459643.46	1248725.69
н7-13	459676.43	1248699.31
н7-14	459679.14	1248697.89
н7-15	459682.44	1248696.63
н7-16	459686.27	1248695.75
н7-17	459689.03	1248695.46
н7-18	459692.98	1248695.54
н7-19	459696.20	1248695.99
н7-20	459699.27	1248696.88
н7-1	459701.95	1248697.95
н7-2	459721.16	1248725.70
н7-3	459711.46	1248732.74
н7-4	459762.47	1248807.01
н7-5	459759.83	1248809.12
н7-6	459769.80	1248823.58
н7-7	459772.58	1248821.40
н7-8	459777.05	1248828.39
н7-9	459787.73	1248820.38
н7-10	459851.54	1248912.17
496.1	459804.37	1248949.24

Ведомость координат
Участок №496б,S=16135,0м² (зона ОД-2)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
496.1	459804.37	1248949.24
496.2	459643.46	1248725.69
н7-12	459598.20	1248761.91
н7-11	459757.65	1248985.96

Ведомость координат
Участок №495б,S=24894,0м² (зона ОД-2)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
495.1	460051.35	1249292.08
495.6	459813.15	1248961.43
н5-7	459766.41	1248998.45
н5-6	460003.57	1249332.39

Ведомость координат
Участок №495в, S=3009,0м² (КНС)

№ точек	Координаты X	Координаты Y
495.5	460025.77	1249147.68
495.4	459987.48	1249175.87
495.3	460025.48	1249227.47
495.2	460062.82	1249199.97

1. Данный лист см. совместно с листом ПМ3.2 - 4.

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Минайлова			09.17
Проверил		Красикова			09.17
Нач.отд.		Межера			09.17
ГИП		Ильяшенко			09.17

160504 - ПМ3.2

Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:10106000:150 площадью 24,65га и с кадастровым номером 23:37:10103000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4и5 кварталов

Том 3. Проект межевания территории 2, 4 кварталов. Часть 3.2. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
ПМ	6	

Координаты участков плана межевания (Окончание)

АО "ПИ "Анапагражданпроект"

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

(Начало)

Тип конструкции	№ ж. д. п/п	Наименование и обозначение зданий и сооружений	Этажность	Общая площадь квартир (обществен. зданий), м2	Количество квартир, шт.	Население, чел.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Характеристика застройки. Квартал 2							
Монолит	1	Многоэтажный жилой дом со встроен. помещ. общ. назначения	16	21157,56 915 (встроен. на 1 эт.)	335	529	жилобеспеченность-40 м2/чел.
Монолит	2	Многоэтажный жилой дом со встроен. помещ. общ. назначения	16	18117 1580 (встроен. на 1 эт.)	345	453	жилобеспеченность-40 м2/чел.
ОАО "АПСКГ"	4	Многоэтажный жилой дом	16	19359.66	462	645	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ОАО "АПСКГ"	6	Многоэтажный жилой дом	16	19359.66	462	645	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	3	Многоэтажный жилой дом	16	20200.96	464	577	жилобеспеченность-35 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	5	Многоэтажный жилой дом	16	13632.58	272	390	жилобеспеченность-35 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	7	Многоэтажный жилой дом	16	19883.22	430	663	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	8	Многоэтажный жилой дом	16	20017.78	446	667	жилобеспеченность-30 м2/чел.
Монолит	9,10	Многоэтажный жилой дом	16	12106.58х2 24213.16	512	606	жилобеспеченность-40 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	11	Многоэтажный жилой дом	16	11160.90	240	372	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	12,13	Многоэтажный жилой дом	16	11160.90х2 22321.80	480	744	жилобеспеченность-30 м2/чел.
	20	Детский сад на 350 мест	2	6473.22			
	15	Пристроенные помещения обществен. назначения	1	671.81			
	16-19	Пристроенные помещения обществен. назначения	1	440.8х2 477.02х2 1835.64			
	21 (а-е)	БКТП	1	25.66х6 153.96			
		Итого: - общ.площадь квартир - общ.площадь встроен.помещ. на 1эт. - общ.площадь встр.помещ. в цок.эт. - общ.площадь пристроен. помещений		209424.28 24.95 5440 2507.45	4448	6291	
Характеристика застройки. Квартал 2а							
ЗАО "ОБД"	28	Многоэтажный жилой дом	16	19244.80	374	642	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	29	Многоэтажный жилой дом	16	13759.78	298	459	жилобеспеченность-30 м2/чел.
	22	Детский сад на 140 мест	2	2270.11			
	23	Общеобразовательное учреждение на 1550 учащихся	3	21067.69			
	25,27	Многоуровневая автопарковка на 890 м/м	9	24336.0х2 48672.0			
	26	Торговый центр	1	7990			
	30 (а-б)	БКТП	1	25.66х2 51.32			
		Итого: - общ.площадь квартир - общ.площадь встроен.помещ. на 1эт. - общ.площадь встр.помещ. в цок.эт. - общ.площадь пристроен. помещений		33004.58 - 1440 -	672	1101	

(Продолжение)

Тип конструкции	№ ж. д. п/п	Наименование и обозначение зданий и сооружений	Этажность	Общая площадь квартир (обществен. зданий), м2	Количество квартир, шт.	Население, чел.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Характеристика застройки. Квартал 3							
Монолит	1-4	Многоэтажный жилой дом со встроен. помещ. общ. назначения	16	18447.08х4= 73788.32 3900(встроен. на 1 эт.)	1200	1845	жилобеспеченность-40 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	5-8	Многоэтажный жилой дом	16	10938.2х4 43752.8	896	1458	жилобеспеченность-30 м2/чел.
Монолит	9-14	Многоэтажный жилой дом	16	7560х6 45360	960	1134	жилобеспеченность-40 м2/чел.
	16	Детский сад на 190 мест	2	3080.0			
	15	Школа искусств	2	2500.12			
	31 (а-е)	БКТП	1	25.66х6 153.96			
		Итого: - общ.площадь квартир - общ.площадь встроен.помещ. на 1эт. - общ.площадь встр.помещ. в цок.эт. - общ.площадь пристроен. помещений		162901.12 3900 1920 -	3056	4437	
Характеристика застройки. Квартал 4							
Монолит	1,2	Многоэтажный жилой дом со встроен. помещ. общ. назначения	16	21157.56х2= 42315.12 2080(встроен. на 1 эт.)	670	1058	жилобеспеченность-40 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	3	Многоэтажный жилой дом	16	13759.78	298	459	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	4-6	Многоэтажный жилой дом	16	19244.80х3 57734.40	1104	1925	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	7,10, 11	Многоэтажный жилой дом	16	13759.78х3 41279.34	894	1376	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	8,9	Многоэтажный жилой дом	16	17200.0х2 34400.0	745	1147	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	12,13	Многоэтажный жилой дом	16	19244.80х2 38489.6	736	1283	жилобеспеченность-30 м2/чел.
ЗАО "ОБД"	14	Многоэтажный жилой дом	16	13759.78	298	459	жилобеспеченность-30 м2/чел.
	15	Пристроенные помещения обществен. назначения	1	367.84			
	16, 17, 18	Пристроенные помещения обществен. назначения	1	367.84х3 1103.52			
	23	Пристроенные помещения обществен. назначения	1	169.0			
	24, 25, 26	Пристроенные помещения обществен. назначения	1	72.8х3 218.4			
	19	Детский сад на 115 мест	2	2270.11			
	20	Общеобразовательное учреждение на 1550 уч.	3	21067.69			
	21	Детский сад на 140 мест	2	2270.11			
	22 (а-и)	БКТП	1	25.66х9 230.94			
		Итого: - общ.площадь квартир - общ.площадь встроен.помещ. на 1эт. - общ.площадь встр.помещ. в цок.эт. - общ.площадь пристроен. помещений		241738.02 2080 3680 1858.76	4745	7707	
Характеристика застройки. Квартал 2-4							
		Итого: - общ.площадь квартир - общ.площадь встроен.помещ. на 1эт. - общ.площадь встр.помещ. в цок.эт. - общ.площадь пристроен. помещений		647068 8475 12480 4366.21	12921	19536	

(Окончание)

Тип конструкции	№ ж. д. п/п	Наименование и обозначение зданий и сооружений	Этажность	Общая площадь квартир (обществен. зданий), м2	Количество квартир, шт.	Население, чел.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Характеристика застройки общественно-делового и коммерческого назначения местного значения (ОД)							
	2,4,8	Торговый комплекс	1-2	3300			
	1,9	Ресторан / кафе	1-2	2802			
	3	Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения (банк, почта)	1	950			
	5,6	Спортивно-оздоровительный комплекс	3	5076			
	7	Салон красоты	2	1767			
	10	Поликлиника	3	3330			
	35 (а-г)	БКТП	1	25.66х4 102.64			
		Итого общая площадь застройки ОД:		17225			
Характеристика застройки на бульваре адмирала Грейга							
	32	2БКРП (сущ.)	1	37.8			
	33, 34	КНС	-	-			
	36	БКТП (сущ.)	1	22.8			
	37	БКРП	1	37.8			

1. Данный лист см. совместно с листом ПМ3.2-4.

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	160504 - ПМ3.2			
						Проект планировки территории земельных участков с кадастровым номером 23:37:1006000:150 площадью 24,05га и с кадастровым номером 23:37:1003000:29 площадью 118,68га в городе-курорте Анапа Краснодарского края. Корректировка 2,3,4и5 кварталов			
Разработал		Кравченко			09.17	Том 3. Проект межевания территории 2, 4 кварталов. Часть 3. 2. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Минайлова			09.17		ПМ	7	
Проверил		Красикова			09.17				
Нач.отд.		Межера			09.17	Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений	АО "ПИ "Анапагражданпроект"		
ГИП		Ильяшенко			09.17				