



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**

Крымская ул., д. 99,
г. Анапа, Краснодарский край, 353440
e-mail: anapa@mo.krasnodar.ru

25 МАЙ 2018

№

103-К/УЧЕ/18-16

На №

от

Руководителю департамента
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края

С.А. Егорову

Короленко ул., д. 2/1,
г. Краснодар, 350038

Уважаемый Сергей Анатольевич!

Во исполнение поручений данных на селекторном совещании по реализации Закона Краснодарского края от 4 мая 2018 года № 3792-КЗ «О дополнительных мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Краснодарского края и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Краснодарского края», состоявшемся 17 мая 2018 года администрация муниципального образования город-курорт Анапа информирует, что на территории муниципального образования город-курорт Анапа имеются следующие земельные участки, которые могут быть использованы в соответствии с пунктом «ж» статьи 1 Закона Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ «О предоставлении юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения»:

1) земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:30, расположен в границах населенного пункта по адресу: г. Анапа, в районе ул. Мирной и ул. Объездной, общей площадью 4 134 429 кв.м, относится к зоне РНП (зона развития населенного пункта), с видом разрешенного использования - комплексное освоения земель жилищного строительства. Кадастровая стоимость земельного участка составляет 17,4 миллиарда рублей. Является государственной собственностью Краснодарского края, предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования Анапскому сельскохозяйственному техникуму (по целевому назначению не используется);

2) земельный участок с кадастровым номером 23:37:0000000:1328, расположен в границах населенного пункта по адресу: г. Анапа, в районе Анапского шоссе, общей площадью 353 728 кв.м, относится к зонам РНП (зона развития населенного пункта), ИВ-1 (зона озеленения общественного назначения), П-1 (зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду) и ОД-2 (зона

делового, общественного и коммерческого назначения местного значения) с видом разрешенного использования - комплексная жилая и общественно-деловая застройка. Кадастровая стоимость земельного участка составляет 960 миллионов рублей. Является федеральной собственностью (по целевому назначению не используется).



А.О. Студеникина