Акционерное общество
"Проектный институт"

"АНАПАГРАЖДАНПРОЕКТ"

Свидетельство Союза «РОПК» СРО № 001524 от 21.07.2016 г.

Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства, включающей земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:29, расположенный в 200-х метрах по направлению на северо-запад от ориентира-водонапорной башни по адресу: г. Анапа, с. Супсех и земельный участок с кадастровым номером 23:37:1006000:150, расположенный в 94-х метрах по направлению на северо-запад от ориентира – жилого дома по адресу: г. Анапа. с. Супсех, ул.Аэродромная,12

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 3. Основная часть проекта межевания территории

Книга 1. Текстовая часть

210509-ПМ3.1.ТЧ

Изм	№ уч.	Лист	№ док	Дата	Подп.

Генеральный директор Ю.С. Петров

Главный инженер проекта Л. Ф. Ильяшенко

2021 г.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ТОМ 3. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Книга 1. Текстовая часть		
Обозначение	**Наименование**	**Примечание**
210509-ПМ3.1С	Содержание тома	2
210509-СП	Состав проекта	
210509-ПМ3.1.ТЧ-4	1) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6
210509-ПМ1.ТЧ -7	2) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9
210509-ПМ1.ТЧ -7	3) Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	9
210509-ПМ1.ТЧ -9	4) Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	11
210509-ПМ1.ТЧ -10	5) Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	12
210509 –ПМ3.2	**Книга 2. Чертеж межевания территории**	
210509-ПМ3.2-1	Чертеж межевания территории М 1:2000	14

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	210509-ПМ3.1С		
Разработал		Ткаченко			09.21	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильяшенко			09.21		П	1	1
ГИП		Ильяшенко			09.21		АО «ПИ «Анапагражданпроект»		
Н.контр.		Хагай			09.21				

Шифр:210509

Заказчик: ООО «ОБД-Инвест»

Объект: "“Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства, включающей земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:29, расположенный в 200-х метрах по направлению на северо-запад от ориентира-водонапорной башни по адресу: г. Анапа, с. Супсех и земельный участок с кадастровым номером 23:37:1006000:150, расположенный в 94-х метрах по направлению на северо-запад от ориентира – жилого дома по адресу: г. Анапа. с. Супсех, ул.Аэродромная,12”.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
Том 1. Основная часть проекта планировки территории			
1.1	210509- ППТ1.1.ТЧ	**Книга 1.Текстовая часть**	
	210509 – ППТ1.1С	Содержание	
	210509 – СП	Состав проекта	
		Введение	
	Раздел 1	Положения о характеристиках планируемого развития территории.	
	1.1	Планировочное решение	
	1.2	Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.	
	1.3	Характеристики плотности и параметров застройки территории	
	1.4	Характеристики объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.	
	Раздел 2	Положения об очередности планируемого развития территории	
1.2	210509 - ППТ1.2	**Книга 2.Графическая часть.**	
	210509 – ППТ1.2 С	Содержание	
	210509 – СП	Состав проекта	
	210509 - ППТ1.2- 1	Чертеж планировки территории М 1:5000	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	210509- СП			
ГИП		Ильяшенко			27.09.21	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							4	1	4
							АО "ПИ"Анапагражданпроект"		

	210509 - ППТ1.2- 2	Чертеж красных линий М 1:2000	
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2.1	210509 –ППТ2.1.ТЧ	**Книга 1.Текстовая часть**	
	210509 – ППТ2.1 С	Содержание	
	210509 – СП	Состав проекта	
		Введение	
	Раздел 1	Анализ территории разработки проекта планировки.	
	1.1	Размещение участка проектирования в планировочной структуре МО город Новороссийск.	
	1.2	Климатические характеристики территории	
	1.3	Описание современного состояния территории	
	Раздел 2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	
	Раздел 3	Обоснование соответствия планируемых параметров расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории.	
	3.1	Требования градостроительных регламентов применительно к рассматриваемой территории.	
	3.2	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры.	
	3.3	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами транспортной инфраструктуры.	
	3.4	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной инфраструктуры	
	Раздел 4	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.	
	Раздел 5	Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	
	Раздел 6	Обоснование очередности планируемого развития территории.	
2.2	210509 -ППТ2.2	**Книга 2.Графическая часть**	
	210509 – ППТ2.2 С	Содержание	

	210509 – СП	Состав проекта	
	210509 -ППТ2.2-1	Фрагмент карты планировочной структуры городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры.	
	210509 - ППТ2.2-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
	210509 - ППТ2.2-3	Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:3000	
	210509 - ППТ2.2-4	Схема границ территорий объектов культурного наследия и границ зон с особыми условиями	
	210509 - ППТ2.2-5	Вариант планировочного решения застройки территории в соответствии с проектом планировки территории. М 1:3000	
	210509 - ППТ2.2-6	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:3000	
	210509 -ППТ2.2-7	Схема инженерных сетей. М 1:3000	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
Том 3. Основная часть проекта межевания территории			
3.1	210509 –ПМ3.1.ТЧ	**Книга 1.Текстовая часть**	
	210509 –ПМ3.1С	Содержание	
	210509 – СП	Состав проекта	
		1) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
		2) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	
		3) Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	
		4) Целевое назначение лесов, вид(виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.	
		5) Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	
3.2	210509 –ПМ3.2	**Книга 2. Чертеж межевания территории**	

	200508 –ПМ3.2-1	Чертеж межевания территории М 1:2000	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
4	210509 –ПМ4.С	Содержание	
	210509 – СП	Состав проекта	
	210509 –ПМ4-1	Чертеж границ существующих участков и местоположения существующих объектов капитального строительства	
	210509 –ПМ4-2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории и границ особо охраняемых природных территорий	
	210509 –ПМ4-3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
Том 5. Прилагаемые документы			
5	210509-ППТ и ПМ.С	Содержание	
	210509 – СП	Состав проекта	
	210509 –ППТ и ПМ5.1	Книга 1. Исходные данные стр.1-299	
	210509 –ППТ и ПМ5.2	Книга 2. Исходные данные стр.300-603	
	210509 –ППТ и ПМ5.3	Книга 3. Исходные данные стр.604-928	

Шифр **210509-ПМ1**

ТОМ 3. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Книга 1. Текстовая часть

Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки территории и на основании следующих документов:

1. Договор № 210509 от 10.07.2021г., Заказчик - ООО «ОБД-Инвест».

2. Задание на проектирование (приложение №1 к договору № 210509 от 10.07.2021).

3. Постановление Администрации Муниципального Образования город-курорт Анапа №1878 от 05.07.2021г. “О разрешении Обществу с ограниченной ответственностью “ОБД-ИНВЕСТ “ внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства, включающей земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:29, расположенный в 200-х метрах по направлению на северо-запад от ориентира-водонапорной башни по адресу: г. Анапа, с. Супсех и земельный участок с кадастровым номером 23:37:1006000:150, расположенный в 94-х метрах по направлению на северо-запад от ориентира – жилого дома по адресу: г. Анапа. с. Супсех, ул.Аэродромная,12”.

5. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:484 общей площадью 24 011м² от 23.07.2021.

6. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:492 общей площадью 6 231м² от 27.07.2021.

7. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:494 общей площадью 33 216м² от 23.07.2021.

8. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:495 общей площадью 49 525м² от 23.07.2021.

9. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:496 общей площадью 31 593м² от 23.07.2021.

10. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:498 общей площадью 7 303м² от 23.07.2021.

11. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:499 общей площадью 12 035м² от 23.07.2021.

12. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:500 общей площадью 50 755м² от 23.07.2021.

13. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:501 общей площадью 3 511м² от 23.07.2021.

14. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:502 общей площадью 62 454м² от 23.07.2021.

15. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:503 общей площадью 7 662м² от 23.07.2021.

16. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:504 общей площадью 16 201м² от 23.07.2021.

16. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:505 общей площадью 4 348м² от 23.07.2021.

17. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного

участка с кадастровым номером 23:37:1003000:506 общей площадью 34 330м² от 23.07.2021.

18. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:509 общей площадью 39 398м² от 23.07.2021.

19. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:513 общей площадью 5 600м² от 23.07.2021.

20. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:3383 общей площадью 4 194м² от 23.07.2021.

21. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:3386 общей площадью 3 292м² от 23.07.2021.

22. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:9886 общей площадью 1 746м² от 23.07.2021.

23. Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:9887 общей площадью 12 077м² от 23.07.2021.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМОЙ В ПРОЕКТЕ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

1. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29 декабря 2004г.;
3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
4. ГОСТ Р 21.1101-2013. Основные требования проектной и рабочей документации;
5. СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных организациях»;
6. СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций»;

7. «Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края» утвержденные приказом № 78 ДАиГ КК от 16.04.2015 (в редакции Приказов Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 07.12.2015 №256, от 13.03.2017 № 73).

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

В ходе подготовки проекта планировки и межевания территории осуществляется установление, изменение, отмена красных линий.

В целях подготовки проекта межевания территории используются результаты инженерных изысканий: топографическая съемка (М 1:500), выполненная ООО «Центр» в 2016г.

1) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Объединение земельных участков с **КН_23:37:1003000:505** площадью **4 348** м^2 и с **КН_23:37:1003000:3383** площадью **4 194** м^2 с целью образования земельного участка со следующим условным номером:

- 23:37:1003000:ЗУ1 площадью 8 542 м^2.

Перераспределение земельных участков с **КН_23:37:1003000:511** площадью **7 259** м^2 и с **КН_23:37:1003000:514** площадью **13 881** м^2 с целью образования земельных участков со следующими условными номерами:

- 23:37:1003000:ЗУ2 площадью 12 290 м^2;
- 23:37:1003000:ЗУ3 площадью 8 339 м^2.
- 23:37:1003000:ЗУ4 площадью 511м2.

Объединение земельных участков с **КН_23:37:1003000:492** площадью **6 231 м^2** и с **КН_23:37:1003000:3386** площадью **3 292 м^2** с целью образования земельного участка со следующим условным номером:

- 23:37:1003000:ЗУ5 площадью 9 523 м^2.

Объединение земельных участков с **КН_ 23:37:1003000:496** площадью **31 593 м^2**, **КН_23:37:1003000:495** площадью **49 525 м^2**, **КН_ 23:37:1003000:494** площадью **33 216 м^2**, и частей земельных участков **23:37:1003000:481:ЧУ1** площадью **1 815 м^2**,

23:37:1003000:481: ЧУ2 площадью **2 004.0 м², 23:37:1003000:481: ЧУ3** площадью **6 877м² ,23:37:1003000:502: ЧУ1** площадью **29 083.0м², 23:37:1003000:503:ЧУ1** площадью **1848.0м², 23:37:1003000:504: ЧУ1** площадью **5 523.0м², 23:37:1003000:500: ЧУ1** площадью **24 054.0м², 23:37:1003000:499: ЧУ1** площадью **8076,0м²,** с целью образования земельных участков со следующими условными номерами:

-23:37:1003000:ЗУ6 площадью 192 067м ²:

-23:37:1003000:496:ЗУ2 площадью 466 м²;

-23:37:1003000:495:ЗУ2 площадью 466 м²;

-23:37:1003000:494:ЗУ2 площадью 64 м²;

-23:37:1003000:494:ЗУ3 площадью 466 м²;

-23:37:1003000:494:ЗУ4 площадью 85 м².

-На территории участка :502 предусмотрены сервитуты **:502:С5** площадью **272.0 м², :502:С7** площадью **264м²;**

-На территории участка :503 предусмотрен сервитут **:503:С6** площадью **601.0 м²;**

-На территории участка :504 предусмотрен сервитут **:504:С8** площадью **202.0 м²;**

-На территории участка :500 предусмотрены сервитуты **:500:С9** площадью **240.0 м², :500:С11** площадью 332м².

-На территории участка :499 предусмотрен сервитут **:499:С10** площадью **592.0 м²;**

Объединение частей земельных участков **23:37:1003000:503:ЧУ2** площадью **5814.0м², 23:37:1003000:502:ЧУ2** площадью **29 912.0м²** , **23:37:1003000:504: ЧУ2** площадью **9 462.0м², 23:37:1003000:499:ЧУ2** площадью **3 959м², 23:37:1003000:500:ЗУ2** площадью **26700.0м², 23:37:1003000:501:ЗУ1** площадью **614,0м²** с целью образования земельного участка со следующим условным номером:

- 23:37:1003000:ЗУ7 площадью 76 461 м².
- На территории участка **:502** предусмотрен сервитут **:502:С4** площадью **1 354.0м²;**
- На территории участка **:504** предусмотрен сервитут **:504:С3** площадью **202.0м²**

Объединение частей земельных участков **23:37:1003000:502:ЧУ3** площадью **2264.0м², 23:37:1003000:504: ЧУ3** площадью **514.0м², 23:37:1003000:501:ЧУ2** площадью **1626,0м²,** с целью образования земельного участка со следующим условным номером:

- 23:37:1003000:ЗУ8 площадью 4 933.0 м².

Объединение участка с **КН 23:37:1003000:513** площадью **5 600,0м²** и частей земельных участков **23:37:1003000:9886:ЧУ1** площадью **1 533.0м², 23:37:1003000:9885: ЧУ1** площадью **712.0м², 23:37:1003000:9887:ЧУ1** площадью **5531,0м²,** с целью образования земельного участка со следующим условным номером:

- 23:37:1003000:ЗУ9 площадью 13 376.0 м².

Объединение частей земельных участков **23:37:1003000:9887:ЧУ2** площадью **6546.0м²**, **23:37:1003000:9885: ЧУ2** площадью **1 901.0м²**, **23:37:1003000:9886:ЧУ2** площадью **213,0м²**, с целью образования земельного участка со следующим условным номером:

- 23:37:1003000:ЗУ10 площадью 8660.0 м².

Для доступа земельного участка с условным номером :ЗУ9 к территории общего пользования на участке с КН 23:37:1003000:9885 образуется часть участка **:9885:С12** площадью **1 901.0 м².**

Для доступа земельного участка с условным номером :ЗУ9 к территории общего пользования на участке с КН 23:37:1003000:9886 образуется часть участка :**9886:С13** площадью **211.0 м²**.

Для доступа земельного участка с условным номером :ЗУ9 к территории общего пользования на участке с КН 23:37:1003000:9887 образуется часть участка **:9887:С2** площадью **277.0 м².**

Раздел земельного участка с **КН_23:37:1003000:509** площадью **34 398** м² с целью образования земельных участков со следующими условными номерами:

- 23:37:1003000:ЗУ11 площадью 34 398.0 м²;
- 23:37:1003000:ЗУ12 площадью 5 000.0 м²

Для доступа земельного участка с условным номером :ЗУ9 к территории общего пользования на участке с КН 23:37:1003000:509 образуется часть участка **:509:С1** площадью **744.0 м².**

Объединение частей земельных участков **23:37:1003000:481:ЧУ4** площадью **382.0м², 23:37:1003000:510: ЧУ1** площадью **14588.0м²** с целью образования земельного участка со следующим условным номером:

- 23:37:1003000:ЗУ13 площадью 14 970.0 м².

Объединение частей земельных участков **23:37:1003000:481:ЧУ5** площадью **405.0м², 23:37:1003000:510: ЧУ2** площадью **11 806.0м²** с целью образования земельного участка со следующим условным номером:

- 23:37:1003000:ЗУ14 площадью 12 216.0 м2.

Объединение частей земельных участков **23:37:1003000:502:ЧУ4** площадью **1195.0м²**, **23:37:1003000:501: ЧУ3** площадью **1 266.0м²**, **23:37:1003000:510: ЧУ3** площадью **6 250.0м²**, **23:37:1003000:504: ЧУ4** площадью **185.0м²**, **23:37:1003000:481: ЧУ6** площадью **763.0м²**, **23:37:1003000:481: ЧУ7** площадью **23 698.0м²**, с целью образования земельного участка со следующим условным номером:

- 23:37:1003000:ЗУ15 площадью 33 367.0 м².

Раздел земельного участка с **КН_23:37:1003000:481** с целью образования земельных участков со следующими условными номерами:

- 23:37:1003000:481:ЗУ1 площадью 26 095м^2;
- 23:37:1003000: 481:ЗУ2 площадью 922 м2;
- 23:37:1003000: 481:ЗУ3 площадью 8333 м^2;
- 23:37:1003000: 481:ЗУ4 площадью 57 926 м^2.
- 23:37:1003000: 481:ЗУ5 площадью 2 098 м^2.
- 23:37:1003000: 481:ЗУ6 площадью 10 657 м^2.
- 23:37:1003000: 481:ЗУ7 площадью 1 303 м^2.
- 23:37:1003000: 481:ЗУ8 площадью 19 766 м^2.
- 23:37:1003000: 481:ЗУ9 площадью 3 556 м^2.
- 23:37:1003000: 481:ЗУ10 площадью 11 157 м^2.
- 23:37:1003000: 481:ЗУ11 площадью 4 653 м^2.
- 23:37:1003000: 481:ЗУ12 площадью 64 117 м^2.

Данным проектом межевания восстанавливаются границы земельных участков с **КН 23:37:1003000:3384**, **23:37:1003000:3397, 23:37:1003000:3382,** ранее постановлением Администрации МО город-курорт Анапа от 16.06.2021 №1676 данные участки объединялись в один участок.

Способ образования земельных участков представлен на листе графической части.

2) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не осуществляется выделение земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

3) Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Границы участков установлены в зависимости от функционального назначения территории, обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая территорию проездов, проходов к зданиям и сооружениям.

Выделены следующие образуемые земельные участки с видами разрешенного использования:

-23:37:1003000:ЗУ1- дошкольное, начальное и среднее общее образование - код 3.5.1 согласно ПЗЗ (8 542.0 м^2);

-23:37:1003000:ЗУ2- предоставление коммунальных услуг-код 3.1.1 согласно ПЗЗ (12 290.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ3- предоставление коммунальных услуг-код 3.1.1 согласно ПЗЗ (8 339.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ4- предоставление коммунальных услуг-код 3.1.1 согласно ПЗЗ (511.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ5- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)-код 2.6 согласно ПЗЗ (9 523.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ6- парки культуры и отдыха-код 3.6.2 согласно ПЗЗ (192 067.0м^2);

-23:37:1003000:496:ЗУ2- предоставление коммунальных услуг-код 3.1.1 согласно ПЗЗ (466.0 м^2);

-23:37:1003000:495:ЗУ2- предоставление коммунальных услуг-код 3.1.1 согласно ПЗЗ (466.0 м^2);

-23:37:1003000:494:ЗУ2- предоставление коммунальных услуг-код 3.1.1 согласно ПЗЗ (64.0 м^2);

-23:37:1003000:494:ЗУ3- предоставление коммунальных услуг-код 3.1.1 согласно ПЗЗ (466.0 м^2);

-23:37:1003000:494:ЗУ4- предоставление коммунальных услуг-код 3.1.1 согласно ПЗЗ (85.0 м^2);

-23:37:1003000:ЗУ7- дошкольное, начальное и среднее общее образование - код 3.5.1 согласно ПЗЗ (76 461.0 м^2);

-23:37:1003000:ЗУ8- земельные участки (территории) общего пользования- код 12.0 (4 933.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ9- дошкольное, начальное и среднее общее образование - код 3.5.1 согласно ПЗЗ (13 376.0 м^2);

-23:37:1003000:ЗУ10- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)-код 2.6 согласно ПЗЗ (8 660.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ11-объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)- код 4.2 согласно ПЗЗ(34 398.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ12- амбулаторно-поликлиническое обслуживание-код 3.4.1, согласно ПЗЗ(5 000.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ13- земельные участки (территории) общего пользования-код 12.0 (14 970.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ14- земельные участки (территории) общего пользования-код 12.0 (12 216.0м^2);

-23:37:1003000:ЗУ15- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (33 357.0м^2);

-23:37:1003000:481:ЗУ1-улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (26 095.0м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ2-улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ(922.0 м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ3- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (8 333.0м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ4- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (57 926.0 м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ5- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (2 098.0 м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ6- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (10 657.0 м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ7- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (1 303.0 м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ8- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (19 766.0 м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ9- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (3 556.0 м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ10- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (11 157.0 м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ11- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (4 653.0 м²);

-23:37:1003000:481:ЗУ12- улично-дорожная сеть-код 12.0.1, согласно ПЗЗ (64 117.0 м²).

Изменены виды разрешенного использования ранее сформированных земельных участков:

-23:37:1003000:506 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - код 2.6 согласно ПЗЗ (34 330.0м²);

-23:37:1003000:498 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - код 2.6 согласно ПЗЗ (7 303.0м²);

-23:37:1003000:484 – спорт - код 5.1 согласно ПЗЗ (24 011.0м²).

-23:37:1003000:3382 – хранение автотранспорта - код 2.7.1 согласно ПЗЗ (9 938.0м²);

4) Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка,

сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Подготовка проекта межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

5) Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков, указанных на Плане межевания территории, представлены ниже.

Проект межевания разработан в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного кадастра недвижимости (МСК-23).

23:37:1003000:ЗУ1
(8 542,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н9-1	459602.12	1248957.00
н9-2	459664.70	1249033.97
н9-3(н10-2)	459650.79	1249044.89
н10-2	459597.42	1249086.51
н10-3	459557.28	1249038.55
н9-6	459533.61	1249010.47

23:37:1003000:ЗУ2
(12 290,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н15-3(н16-1)	459417.23	1249980.56
16.1	459453.43	1250020.98
16.2	459342.77	1250056.15
н15-4(н16-7)	459331.63	1250009.44
н15-5	459302.71	1249888.19
н15-1	459329.35	1249879.30
н15-2	459361.44	1249918.26

23:37:1003000:ЗУ3
(8 339,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
16.1	459453.43	1250020.98
16.3	459502.177	1250075.409
16.5	459489.439	1250086.989
16.4	459515.208	1250114.909
н16-3	459513.67	1250136.05
н16-4	459456.94	1250072.37
н16-5	459387.78	1250096.16
н16-6	459358.40	1250121.65
16.2	459342.77	1250056.15

23:37:1003000:ЗУ4
(511,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
16.3	459502.177	1250075.409
н16-2	459516.88	1250091.83
16.4	459515.208	1250114.909
16.5	459489.439	1250086.989

23:37:1003000:496:ЗУ2
(466,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
7.1	459706.734	1248722.141
7.2	459690.739	1248733.564
7.3	459676.963	1248714.159
7.4	459692.455	1248702.750

23:37:1003000:ЗУ5
(9 523,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н12-6(н11-6)	459474.47	1249365.30
н11-5	459470.42	1249345.82
н11-4	459467.95	1249325.91
н11-3	459467.10	1249305.32
н11-2	459467.56	1249290.42
н12-3(н11-1)	459468.34	1249280.84
н12-2	459469.17	1249269.87
н12-1	459469.96	1249266.09
н12-10	459381.99	1249266.09
н12-8	459381.99	1249374.76
н12-7	459477.04	1249374.76

23:37:1003000:494:ЗУ2
(64,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
4.12	460116.72	1249477.90
4.13	460121.36	1249484.43
4.14	460114.83	1249489.06
4.11	460110.20	1249482.54

23:37:1003000:494:ЗУ3
(466,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
4.3	460200.17	1249435.28
4.6	460213.95	1249454.68
4.5	460229.94	1249443.26
4.4	460215.66	1249423.87

23:37:1003000:494:ЗУ4
(85,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
4.8	460102.33	1249280.19
4.9	460107.92	1249289.54
4.10	460101.22	1249293.55
4.7	460095.63	1249284.20

23:37:1003000:495:ЗУ2
(466,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
5.4	460061.40	1249208.10
5.1	460075.68	1249227.49
5.2	460059.68	1249238.92
5.3	460045.91	1249219.51

23:37:1003000:ЗУ6
(192 067,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н1-64	459598.20	1248761.91
н1-65	459676.43	1248699.31
н1-66	459679.14	1248697.89
н1-67	459682.44	1248696.63
н1-68	459686.27	1248695.75
н1-69	459689.03	1248695.46
н1-70	459692.98	1248695.54
н1-71	459696.02	1248695.99
н1-72	459699.27	1248696.88
н1-73(н7-1)	459701.95	1248697.95
н7-2	459721.16	1248725.70
н7-3	459711.46	1248732.74
н7-4	459762.47	1248807.01
н7-5	459759.83	1248809.12
н7-6	459769.80	1248823.58
н7-7	459772.58	1248821.40
н7-8	459777.05	1248828.39
н7-9	459787.73	1248820.38
(н1-62)н7-10	459851.54	1248912.17
н5-1	459863.00	1248928.66
н5-2	459961.64	1249070.57
н5-3	459975.84	1249092.94
н5-4	459983.51	1249088.04
н5-5	460099.38	1249251.57
н1-267	460119.64	1249280.48
н1-268	460197.17	1249390.12
н1-269	460201.64	1249403.35
н1-270	460214.31	1249421.08
н1-271	460225.75	1249430.27
н1-272	460248.54	1249462.70
н1-273	460250.47	1249465.88
н1-274	460252.09	1249469.58
н1-275	460253.13	1249473.17
н1-276	460253.68	1249476.50
н1-277	460253.84	1249479.69
н1-278	460253.58	1249483.46
н1-279	460252.82	1249487.26
н1-280	460251.48	1249491.16
н1-281	460249.58	1249494.87
н1-282	460247.12	1249498.35
н1-283	460245.16	1249500.51
н1-284	460242.47	1249502.89
н1-285	460168.65	1249564.83
4.14	460114.83	1249489.06
4.13	460121.36	1249484.43
4.12	460116.72	1249477.90
4.11	460110.20	1249482.54
н4-20	460012.51	1249344.99
н1-51	460003.57	1249332.39
1.154	459990.177	1249343.881
н23-7	459976.77	1249355.39
23.1	459863.710	1249450.870
23.2(21.2)	459831.627	1249405.686
21.1(23.3)	459774.450	1249325.161
23.4(19.4)	459751.293	1249292.547
19.1(24.1)	459732.097	1249265.512
24.2(22.1)	459707.073	1249230.270
24.3(22.2)	459649.010	1249148.497
24.4	459622.675	1249111.408
н5-7	459766.41	1248998.45
н1-64	459757.65	1248985.96
7.1	459706.734	1248722.141
7.2	459690.739	1248733.564
7.3	459676.963	1248714.159
7.4	459692.455	1248702.750
5.4	460061.40	1249208.10
5.1	460075.68	1249227.49
5.2	460059.68	1249238.92
5.3	460045.91	1249219.51
4.3	460200.17	1249435.28
4.6	460213.95	1249454.68
4.5	460229.94	1249443.26
4.4	460215.66	1249423.87
4.8	460102.33	1249280.19
4.9	460107.92	1249289.54
4.10	460101.22	1249293.55
4.7	460095.63	1249284.20

23:37:1003000:ЗУ8
(4 933 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
24.8	459506.932	1249350.815
24.11	459563.690	1249360.544
19.10	459639.501	1249454.723
н19-16	459641.890	1249504.310
н20-2	459630.61	1249500.07
н1-317	459618.00	1249494.39
20.5	459616.890	1249493.818
20.4	459616.890	1249465.047
24.14	459548.883	1249383.308
24.13	459514.740	1249377.250
н1-338	459508.100	1249356.910

23:37:1003000:ЗУ11
(34 398 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
8.2	459506.976	1249883.626
8.3	459453.836	1249931.358
н8-41	459406.160	1249878.280
н8-40	459399.680	1249870.640
8.4	459398.288	1249868.937
8.5	459407.635	1249864.561
8.6	459415.741	1249861.147
8.7	459424.660	1249857.709
8.8	459433.695	1249854.601
8.9	459443.027	1249851.380
8.10	459452.518	1249848.617
8.11	459462.076	1249846.336
8.12	459471.837	1249844.505

23:37:1003000:ЗУ7
(76 461 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
24.4	459622.675	1249111.408
24.3(22.2)	459649.010	1249148.497
24.2(22.1)	459707.073	1249230.270
19.1(24.1)	459732.097	1249265.512
23.4(19.4)	459751.293	1249292.547
21.1(23.3)	459774.450	1249325.161
23.2(21.2)	459831.627	1249405.686
23.1(н1-174)	459863.710	1249450.870
н23-8	459840.81	1249470.21
н23-9	459832.75	1249476.28
н23-10	459818.83	1249485.45
н23-11	459806.55	1249492.31
н23-12	459793.96	1249498.28
н23-13	459779.99	1249503.76
н23-14	459765.60	1249508.25
н23-15	459750.94	1249511.70
н23-16	459736.02	1249514.09
н23-17	459720.76	1249515.42
н23-18	459703.62	1249515.59
н23-19	459688.36	1249514.56
н23-20	459673.28	1249512.43
н23-21	459658.79	1249509.33
н23-22	459641.89	1249504.31
19.10	459639.501	1249454.723
19.9(20.2)	459630.530	1249443.536
19.8(20.1)	459606.261	1249413.396
24.11	459563.690	1249360.544
24.8	459506.930	1249350.813
24.7	459505.691	1249344.328
н24-23	459503.67	1249333.79
н24-24	459501.91	1249310.28
н24-25	459502.86	1249286.43
н24-26	459506.54	1249262.98
н24-27	459512.81	1249240.32
н24-28	459521.70	1249218.36
н24-29	459532.94	1249197.75
н24-30	459546.72	1249178.20
н24-31	459562.45	1249160.63
н24-32	459579.89	1249145.06

23:37:1003000:ЗУ9
(13 376 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н13-1	459630.08	1249717.75
29.1	459629.787	1249824.185
29.2	459493.555	1249807.594
31.1	459493.555	1249717.933
н31-1(н13-4)	459544.40	1249717.79

23:37:1003000:ЗУ10
(8 660 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
29.1	459629.785	1249824.185
н29-2	459629.650	1249872.880
н29-3	459622.440	1249865.890
н29-4	459613.500	1249857.990
н29-5	459605.600	1249851.630
н29-6	459597.210	1249845.930
н29-7	459588.300	1249840.560
н29-8	459579.320	1249835.820
н29-9	459569.960	1249831.530
н29-10	459560.430	1249827.790
н29-11	459550.880	1249824.660
н29-12	459541.120	1249822.030
н29-13	459531.320	1249819.970
н29-14	459521.360	1249818.460
н29-15	459511.250	1249817.470
н29-16	459501.120	1249817.060
н29-17	459490.160	1249817.250
н29-18	459480.190	1249818.000
н29-19	459470.260	1249819.290
н29-20	459465.750	1249820.138
н29-21	459465.770	1249777.542
н29-22	459459.434	1249769.154
н29-23	459334.613	1249768.130
н29-24	459333.070	1249764.970
н29-25(н30-8)	459327.358	1249751.956
н30-9	459324.883	1249746.309
н30-10(30.1)	459323.565	1249742.944
н30-11	459469.650	1249742.960
н30-12	459469.680	1249717.998
31.1	459493.555	1249717.933
29.2	459493.554	1249807.594

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

23:37:1003000:ЗУ11

(34 398 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н8-1	459686.85	1249970.26
н8-2	459680.33	1249951.17
н8-3	459676.47	1249941.87
н8-4	459671.82	1249931.96
н8-5	459666.81	1249922.46
н8-6	459661.180	1249912.920
н8-7	459655.35	1249904.04
н8-8	459649.390	1249895.750
н8-9	459643.55	1249888.35
н8-10	459640.99	1249885.26
н8-11	459629.650	1249872.880
н8-12	459622.450	1249865.890
н8-13	459613.500	1249857.990
н8-14	459605.600	1249851.630
н8-15	459597.210	1249845.930
н8-16	459588.300	1249840.560
н8-17	459579.320	1249835.820
н8-18	459569.960	1249831.530
н8-19	459560.430	1249827.790
н8-20	459550.880	1249824.660
н8-21	459541.120	1249822.030
н8-22	459531.320	1249819.970
н8-23	459521.37	1249818.460
н8-24	459511.250	1249817.470
н8-25	459501.120	1249817.060
н8-26	459490.160	1249817.250
н8-27	459480.190	1249818.000
н8-28	459470.260	1249819.290
н8-29	459460.160	1249821.190
н8-30	459449.910	1249823.630
н8-31	459439.910	1249826.330
н8-32	459430.080	1249829.300
н8-33	459419.110	1249832.980
н8-34	459409.490	1249836.520
н8-35	459399.960	1249840.360
н8-36	459390.150	1249844.650
н8-37	459382.435	1249848.633
н8-38	459386.896	1249854.589
н8-39	459393.300	1249862.820
8.4	459398.288	1249868.937
8.5	459407.635	1249864.561
8.6	459415.741	1249861.147
8.7	459424.660	1249857.709
8.8	459433.695	1249854.601
8.9	459443.027	1249851.380
8.10	459452.518	1249848.617
8.11	459462.076	1249846.336
8.12	459471.837	1249844.505
8.2	459506.976	1249883.626
8.3	459453.835	1249931.358
н8-42	459524.765	1250010.326
н8-43	459544.319	1250024.766
н8-44	459568.140	1250032.693
н8-45	459573.536	1250033.533
н8-46	459578.907	1250033.986
н8-47	459584.080	1250034.090
н8-48	459590.130	1250033.770
н8-49	459595.348	1250033.120

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н8-50	459601.060	1250032.000
н8-51	459606.413	1250030.546
н8-52	459610.914	1250029.012
н8-53	459616.590	1250026.614
н8-54	459621.800	1250023.930
н8-55	459626.440	1250021.110

23:37:1003000:ЗУ12

(5 000 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
8.2	459506.976	1249883.626
8.3	459453.836	1249931.358
н8-41	459406.160	1249878.280
н8-40	459399.680	1249870.640
8.4	459398.288	1249868.937
8.5	459407.635	1249864.561
8.6	459415.741	1249861.147
8.7	459424.660	1249857.709
8.8	459433.695	1249854.601
8.9	459443.027	1249851.380
8.10	459452.518	1249848.617
8.11	459462.076	1249846.336
8.12	459471.837	1249844.505

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

23:37:1003000:ЗУ13

(14 970 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y		X	Y
н18-98	459509.420	1249494.630	н18-93	459562.030	1249505.750
18.3	459545.210	1249465.100	н18-94	459547.780	1249498.560
н18-38	459575.902	1249486.971	н18-95	459536.010	1249492.440
н18-39	459599.880	1249501.796	н18-96	459534.350	1249491.570
н18-40	459618.246	1249511.130	н18-97	459531.350	1249490.350
н18-41	459637.110	1249518.633	н18-98	459528.220	1249489.580
н18-42	459657.000	1249524.490	н18-99	459524.650	1249489.240
н18-43	459677.298	1249528.479	н18-100	459521.760	1249489.240
н18-44	459697.903	1249530.582	н18-101	459518.350	1249490.010
н18-45	459718.271	1249530.772	н18-102	459515.120	1249491.070
н18-46	459738.572	1249529.097	н18-103	459512.560	1249492.350
н18-47	459759.096	1249525.501			
н18-48	459781.420	1249519.250			
н18-49	459795.753	1249514.159			
н18-50	459809.227	1249507.756			
н18-51	459827.730	1249497.500			
н18-52	459842.378	1249487.625			
н18-53	459855.687	1249476.970			
н18-54	459982.414	1249370.117			
н18-55	459984.586	1249368.513			
н18-56	459986.670	1249367.340			
н18-57	459989.325	1249366.248			
н18-58	459992.066	1249365.539			
н18-59	459994.566	1249365.225			
н18-60	459997.230	1249365.220			
н18-61	459999.907	1249365.555			
н18-62	460002.500	1249366.230			
н18-63	460004.955	1249367.206			
н18-64	460007.290	1249368.510			
н18-65	460009.430	1249370.080			
н18-66	460011.360	1249371.930			
н18-67	459861.055	1249498.404			
н18-68	459848.750	1249507.910			
н18-69	459836.119	1249516.231			
н18-70	459822.479	1249523.806			
н18-71	459811.420	1249529.000			
н18-72	459801.873	1249532.853			
н18-73	459786.360	1249538.690			
н18-74	459772.020	1249543.030			
н18-75	459756.470	1249546.650			
н18-76	459742.010	1249549.040			
н18-77	459730.650	1249550.280			
н18-78	459715.660	1249551.080			
н18-79	459700.653	1249550.917			
н18-80	459685.549	1249549.804			
н18-81	459670.587	1249547.741			
н18-82	459654.944	1249544.515			
н18-83	459641.460	1249540.835			
н18-84	459640.998	1249885.268			
н18-85	459629.650	1249872.880			
н18-86	459629.902	1249783.063			
н18-87	459630.081	1249717.750			
н18-88	459630.560	1249538.360			
н18-89	459616.290	1249531.930			
н18-90	459602.540	1249525.570			
н18-91	459588.930	1249519.150			
н18-92	459575.450	1249512.540			

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

23:37:1003000:ЗУ14

(12 216 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y		X	Y
н1-122	459733.326	1248979.814	н18-142	459480.186	1249226.720
н1-123	459736.190	1248985.510	н6-7	459491.294	1249199.780
н1-124	459737.220	1248991.767	н6-6	459500.550	1249183.640
н1-125	459736.301	1248998.157	н6-5	459511.830	1249165.910
н1-126	459733.560	1249003.850	н6-4	459524.350	1249149.700
н1-127	459729.220	1249008.493	н6-3	459538.530	1249134.450
н1-128	459570.436	1249133.659	н6-2	459554.010	1249120.590
н1-129	459554.592	1249147.881	н6-1	459597.419	1249086.511
н1-130	459540.785	1249162.765	н9-2	459664.699	1249033.970
н1-131	459528.277	1249178.965	н18-150	459683.960	1249018.846
н1-132	459516.999	1249196.691			
н1-133	459507.630	1249214.920			
н1-134	459500.012	1249233.735			
н1-135	459494.159	1249252.928			
н1-136	459489.920	1249273.219			
н1-137	459487.550	1249293.850			
н1-138	459487.068	1249313.931			
н1-139	459488.408	1249333.960			
н1-140	459491.679	1249354.080			
н1-141	459496.771	1249373.794			
н1-142	459504.002	1249393.818			
н1-143	459510.950	1249408.920			
18.1	459531.267	1249447.591			
н28-25	459494.529	1249478.785			
н28-24	459496.213	1249477.217			
н28-23	459497.260	1249476.080			
н28-22	459498.640	1249474.355			
н28-21	459499.560	1249472.990			
н28-20	459500.180	1249471.950			
н28-19	459501.289	1249469.724			
н28-18	459502.265	1249467.144			
н28-17	459502.633	1249465.849			
н28-16	459502.940	1249464.440			
н28-15	459503.141	1249463.350			
н28-14	459503.289	1249462.104			
н28-13	459503.379	1249460.824			
н28-12	459503.411	1249459.564			
н28-11	459503.359	1249458.184			
н28-10	459503.261	1249456.961			
н28-9	459503.080	1249455.632			
н28-8	459502.840	1249454.360			
н28-7	459502.530	1249453.110			
н28-6	459502.161	1249451.867			
н28-5	459501.730	1249450.650			
н28-4	459494.899	1249431.805			
н28-3	459488.509	1249412.664			
н28-2	459482.469	1249393.374			
н28-1	459477.696	1249377.195			
н12-7	459477.033	1249374.754			
н28-31	459474.470	1249365.300			
н11-5	459470.420	1249345.820			
н11-4	459467.950	1249325.910			
н11-3	459467.100	1249305.320			
н11-2	459467.560	1249290.420			
н12-2	459469.171	1249269.914			
н18-141	459473.800	1249247.710			

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

23:37:1003000:ЗУ15

(33 367 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y		X	Y
н7-12	459598.198	1248761.909	н18-47	459759.090	1249525.500
н7-11	459757.652	1248985.959	н18-46	459738.572	1249529.097
н5-7	459766.410	1248998.450	н18-45	459718.271	1249530.772
н24-33	459735.984	1249022.283	н18-44	459697.900	1249530.580
н24-32	459579.890	1249145.060	н18-43	459677.300	1249528.480
н24-31	459562.450	1249160.630	н18-42	459657.000	1249524.490
н24-30	459546.718	1249178.202	н18-41	459637.110	1249518.633
н24-29	459532.937	1249197.756	н18-40	459618.246	1249511.130
н24-28	459521.705	1249218.355	н18-39	459599.880	1249501.796
н24-27	459512.817	1249240.303	н18-38	459575.900	1249486.970
н24-26	459506.546	1249262.970	18.3	459545.209	1249465.101
н24-25	459502.860	1249286.464	н18-104	459509.420	1249494.630
н24-24	459501.910	1249310.267	н18-105	459467.780	1249529.540
н24-23	459503.671	1249333.700	1.100	459273.594	1249692.357
н24-22	459508.100	1249356.910	1.99	459266.190	1249670.832
24.13	459514.741	1249377.254	н26-3	459295.011	1249647.057
24.14	459548.844	1249383.301	н28-25	459494.563	1249478.741
20.4	459616.890	1249465.052	18.4	459515.351	1249461.032
20.5	459616.890	1249493.810	18.1	459531.267	1249447.591
н20-2	459618.000	1249494.390	н18-22	459510.950	1249408.920
н19-16	459630.401	1249499.973	н18-21	459504.000	1249393.820
н19-15	459641.890	1249504.308	н18-20	459496.771	1249373.794
н23-22	459658.784	1249509.332	н18-19	459491.679	1249354.080
н23-21	459673.267	1249512.427	н18-18	459488.408	1249333.960
н23-20	459688.360	1249514.560	н18-17	459487.068	1249313.931
н23-19	459703.458	1249515.573	н18-16	459487.548	1249293.852
н23-18	459720.762	1249515.573	н18-15	459489.918	1249273.221
н23-17	459736.020	1249514.090	н18-14	459494.159	1249252.928
н23-16	459750.938	1249511.700	н18-13	459500.012	1249233.735
н23-15	459765.456	1249508.278	н18-12	459507.630	1249214.929
н23-14	459779.993	1249503.763	н18-11	459517.000	1249196.690
н23-13	459793.980	1249498.271	н18-10	459528.277	1249178.965
н23-12	459806.550	1249492.310	н18-9	459540.800	1249162.750
н23-11	459818.813	1249485.460	н18-8	459554.611	1249147.861
н23-10	459832.750	1249476.280	н18-7	459570.436	1249133.659
н23-9	459840.810	1249470.210	н18-6	459729.210	1249008.501
н23-8	459976.784	1249355.374	н18-5	459733.560	1249003.850
н23-7	459990.178	1249343.881	н18-4	459736.301	1248998.157
1.154	460011.360	1249371.907	н18-3	459737.220	1248991.767
н18-65	460009.430	1249370.080	н18-2	459736.189	1248985.506
н18-64	460007.294	1249368.512	н18-1	459733.326	1248979.814
н18-63	460004.955	1249367.206	н1-121	459596.590	1248787.730
н18-62	460002.500	1249366.230	н1-120	459593.840	1248785.220
н18-61	459999.910	1249365.560	н1-119	459590.710	1248783.210
н18-60	459997.230	1249365.220	н1-118	459587.290	1248781.770
н18-59	459994.566	1249365.225	н1-117	459583.670	1248780.920
н18-58	459992.066	1249365.539	н1-116	459579.960	1248780.700
н18-57	459989.320	1249366.250	н1-115	459576.280	1248781.110
н18-56	459986.671	1249367.339	н1-114	459572.700	1248782.140
н18-55	459984.586	1249368.513	н1-113	459569.350	1248783.760
н18-54	459982.413	1249370.118			
н18-53	459855.687	1249476.970			
н18-52	459842.378	1249487.625			
н18-51	459827.730	1249497.500			
н18-50	459809.227	1249507.756			
н18-49	459795.730	1249514.170			
н18-48	459781.437	1249519.244			

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

23:37:1003000:481:ЗУ1
(26 095 ,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y		X	Y
н1-2	460285.490	1249175.330	н1.21	460168.257	1249289.212
н1-3	460286.830	1249174.640	н1.22	460168.245	1249290.416
н1-4	460287.540	1249174.230	н1.23	460168.912	1249291.700
н1-5	460288.797	1249173.412	н1.24	460185.983	1249315.721
н1-6	460491.200	1249034.150	н1.25	460196.493	1249330.832
н1-7	460515.800	1249017.260	н1.26	460247.258	1249402.612
н1-8	460586.760	1249100.590	н1.27	460283.111	1249452.954
н1-9	460596.490	1249112.010	н1.28	460296.360	1249471.828
н1-11	460615.930	1249134.850	н1.29	460328.751	1249471.828
н1-12	460643.160	1249166.830	н1-103	460505.050	1249324.350
н1-13	460618.610	1249187.350	н1-104	460503.305	1249322.265
н1-14	460492.120	1249293.020	н1-105	460514.120	1249313.930
н1-15	460453.960	1249324.900	н1-106	460515.765	1249316.065
н1-16	460345.060	1249415.870	н1-107	460608.080	1249237.720
н1-17	460334.820	1249422.730	н1-108	460674.670	1249178.880
н1-18	460323.410	1249427.360	н1-19	460671.770	1249175.440
н1-19	460311.440	1249429.540	н1-110	460663.250	1249165.350
н1-20	460298.960	1249429.230	н1-111	460657.260	1249158.260
н1-21	460286.970	1249426.390	н1-1	460523.720	1249000.120
н1-22	460275.700	1249421.090			
н1-23	460266.010	1249413.810			
н1-24	460257.820	1249404.520			
н1-25	460173.250	1249285.790			
н1-26	460144.260	1249245.100			
н1-27	460138.450	1249236.940			
н1-28	460044.060	1249104.430			
н1-29	460039.110	1249095.370			
н1-30	460036.220	1249085.450			
н1-31	460035.530	1249075.150			
н1-32	460037.090	1249064.940			
н1-33	460040.820	1249055.280			
н1-34	460046.510	1249046.700			
н1-35	460053.940	1249039.530			
н1-36	460058.490	1249036.430			
н1-37	460122.570	1248992.780			
н1-38	460143.320	1248978.640			
н1-39	460136.280	1248966.730			
н1.1	460036.157	1249034.415			
н1.2	460033.753	1249037.774			
н1.3	460030.490	1249043.311			
н1.4	460026.732	1249052.286			
н1.5	460024.643	1249060.775			
н1.6	460023.808	1249070.708			
н1.7	460024.243	1249077.891			
н1.8	460025.124	1249083.152			
н1.9	460028.430	1249093.699			
н1.10	460032.953	1249102.403			
н1.11	460057.947	1249135.370			
н1.12	460107.733	1249205.492			
н1.13	460144.200	1249256.958			
н1.14	460144.620	1249257.438			
н1.15	460146.021	1249258.196			
н1.16	460147.186	1249258.258			
н1.17	460148.207	1249257.938			
н1.18	460150.736	1249255.755			
н1.19	460171.896	1249285.631			
н1.20	460168.867	1249287.842			

23:37:1003000:481:ЗУ2
(922,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н1.28	460296.360	1249471.828
н1.29	460328.751	1249471.828
н1.30	460272.631	1249518.773
н1.31	460285.707	1249479.322

23:37:1003000:481:ЗУ7
(1 303,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н1-85	459292.065	1249891.738
1.153	459281.873	1249845.585
1.152	459297.140	1249840.489
н1-87	459329.390	1249879.340

23:37:1003000:481:ЗУ3
(8 333,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н1.1	460036.157	1249034.415
н1.2	460033.753	1249037.774
н1.3	460030.490	1249043.311
н1.4	460026.732	1249052.286
н1.5	460024.643	1249060.775
н1.6	460023.808	1249070.708
н1.7	460024.243	1249077.891
н1.8	460025.124	1249083.152
н1.9	460028.430	1249093.699
н1.10	460032.953	1249102.403
н1.11	460057.947	1249135.370
н1.12	460107.733	1249205.492
н1.13	460144.200	1249256.958
н1.14	460144.701	1249257.483
н1.15	460146.021	1249258.196
н1.16	460147.186	1249258.258
н1.17	460148.207	1249257.938
н1.18	460150.736	1249255.755
н1.19	460171.896	1249285.631
н1.20	460168.867	1249287.842
н1.21	460168.257	1249289.212
н1.22	460168.245	1249290.416
н1.23	460168.912	1249291.700
н1.24	460185.983	1249315.721
н1.25	460196.493	1249330.832
н1.26	460247.258	1249402.612
н1.27	460283.111	1249452.954
н1.28	460296.360	1249471.828
н1.31	460285.707	1249479.322
н1.155	460251.972	1249431.366
н1.32	460243.745	1249419.751
н1.33	460240.500	1249418.171
н1.34	460237.423	1249420.056
н1.35	460205.667	1249375.219
н1.36	460204.282	1249373.582
н1.37	460198.218	1249365.022
н1.38	460196.905	1249362.305
н1.39	460162.599	1249313.858
н1.40	460164.760	1249312.378
н1.41	460165.359	1249309.354
н1.42	460081.206	1249190.541
н1.43	459986.198	1249058.390
н1-44	459992.790	1249054.380
н1-43	459996.610	1249055.640
н1-42	460003.220	1249052.040
н1-41	460027.120	1249036.550
н1-40	460031.520	1249037.550

23:37:1003000:481:ЗУ5
(2 098,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1.116	459554.718	1250083.176
1.117	459612.095	1250075.067
н1-93	459524.568	1250148.522
1.155	459523.723	1250147.539
1.118	459538.298	1250097.743

23:37:1003000:481:ЗУ6
(10 657,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1.100	459273.581	1249692.319
1.101	459274.293	1249694.388
1.102	459279.636	1249708.555
1.103	459286.723	1249726.028
1.104	459295.115	1249745.124
1.105	459299.624	1249754.779
1.106	459308.790	1249773.300
1.107	459317.827	1249790.305
1.108	459327.092	1249806.637
1.109	459337.064	1249823.138
1.110	459348.962	1249841.562
1.111	459358.930	1249856.068
1.112	459372.434	1249874.536
1.113	459385.486	1249891.241
1.114	459399.667	1249908.260
1.115	459414.217	1249924.779
1.116	459554.718	1250083.176
1.118	459538.298	1250097.743
1.119	459444.639	1249992.169
1.120	459416.558	1249960.570
1.121	459388.833	1249929.014
1.122	459377.641	1249916.271
1.123	459364.781	1249900.531
1.124	459349.811	1249880.980
1.125	459335.346	1249860.636
1.126	459321.472	1249839.622
1.127	459305.338	1249812.938
1.128	459295.087	1249794.613
1.129	459288.492	1249781.910
1.130	459282.139	1249769.122
1.131	459273.036	1249749.700
1.132	459264.669	1249730.378
1.133	459257.001	1249710.849
1.134	459255.711	1249707.267

23:37:1003000:481:ЗУ4

(57 926,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y		X	Y
н1.43	459986.198	1249058.390	н1-217	459406.160	1249878.280
н1-45	459978.060	1249062.950	н1-218	459399.680	1249870.640
н1-46	459974.400	1249062.670	н1-219	459393.300	1249862.820
н1-47(н5-2)	459961.643	1249070.574	н1-220	459386.900	1249854.590
н5-3	459975.897	1249092.903	н1-221	459382.433	1249848.634
н5-4	459983.510	1249088.040	н1-222	459371.930	1249833.730
н1-50(н5-5)	460099.378	1249251.567	н1-223	459362.510	1249819.220
н1-267	460119.640	1249280.481	н1-224	459351.960	1249801.660
н1-268	460197.170	1249390.120	н1-225	459341.970	1249783.150
н1-269	460201.640	1249403.350	н1-226	459334.613	1249768.130
н1-270	460214.305	1249421.083	н1-226	459333.065	1249764.969
н1-271	460225.739	1249430.261	н29-23	459327.361	1249751.960
н1-272	460248.540	1249462.700	н1-227	459324.880	1249746.310
н1-273	460250.472	1249465.885	н1-228	459317.530	1249727.520
н1-274	460252.090	1249469.580	н1-229	459310.970	1249708.490
н1-275	460253.131	1249473.167	н1-230	459305.180	1249689.160
н1-276	460253.680	1249476.500	н1-231	459300.270	1249669.990
н1-277	460253.840	1249479.690	1.100	459273.594	1249692.357
н1-278	460253.582	1249483.454	1.101	459274.293	1249694.388
н1-279	460252.820	1249487.260	1.102	459279.636	1249708.555
н1-280	460251.459	1249491.107	1.103	459286.723	1249726.028
н1-281	460249.580	1249494.870	1.104	459295.115	1249745.124
н1-282	460247.140	1249498.324	1.105	459299.624	1249754.779
н1-283	460245.160	1249500.510	1.106	459308.790	1249773.300
н1-284	460242.470	1249502.890	1.107	459317.827	1249790.305
н1-285	460168.650	1249564.830	1.108	459327.092	1249806.637
н4-20	460012.510	1249344.990	1.109	459337.064	1249823.138
н1-51	460003.567	1249332.386	1.110	459348.962	1249841.562
1.154	459990.178	1249343.881	1.111	459358.930	1249856.068
н1-187	460011.360	1249371.907	1.112	459372.434	1249874.536
н1-188	460142.300	1249554.590	1.113	459385.486	1249891.241
н1-189	460144.050	1249557.530	1.114	459399.667	1249908.260
н1-190	460145.370	1249560.510	1.115	459414.217	1249924.779
н1-191	460146.340	1249563.690	1.116	459554.718	1250083.176
н1-192	460146.940	1249567.070	1.117	459612.095	1250075.067
н1-193	460147.100	1249570.450	н1-94	459844.390	1249880.120
н1-194	460146.850	1249573.780	н1-95	459989.870	1249757.140
н1-195	460146.220	1249576.990	н1-96	460134.970	1249634.450
н1-196	460145.100	1249580.370	н1-97	460133.450	1249632.820
н1-197	460143.650	1249583.400	н1-98	460143.990	1249623.530
н1-198	460141.910	1249586.120	н1-99	460145.414	1249625.238
н1-199	460139.590	1249588.930	н1-100	460243.980	1249543.070
н1-200	460137.410	1249590.990	н1-101	460245.870	1249541.230
н1-201	460135.640	1249592.480	н1-102	460251.810	1249536.190
н1-202	459686.850	1249970.260	н1.30	460272.631	1249518.773
н1-203	459626.440	1250021.110	н1.31	460285.707	1249479.322
н1-204	459621.800	1250023.930	н1.155	460251.972	1249431.366
н1-205	459616.600	1250026.610	н1.32	460243.745	1249419.751
н1-206	459610.914	1250029.012	н1.33	460240.500	1249418.171
н1-207	459606.413	1250030.546	н1.34	460237.423	1249420.056
н1-208	459601.060	1250032.000	н1.35	460205.667	1249375.219
н1-209	459595.348	1250033.120	н1.36	460204.282	1249373.582
н1-210	459590.130	1250033.770	н1.37	460198.195	1249364.988
н1-211	459584.080	1250034.090	н1.38	460196.881	1249362.271
н1-212	459578.910	1250033.990	н1.39	460162.599	1249313.858
н1-213	459573.495	1250033.526	н1.40	460164.760	1249312.378
н1-214	459568.120	1250032.690	н1.41	460165.359	1249309.354
н1-215	459544.310	1250024.760	н1.42	460081.230	1249190.574
н1-216	459524.765	1250010.326	н1.43	459986.198	1249058.390

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

23:37:1003000:481:ЗУ8
(19 766,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1.151	459118.479	1249214.499
1.150	459122.052	1249227.633
н1-79	459153.190	1249344.590
н1-80	459190.360	1249509.170
н1-81	459285.640	1249931.080
н1-82	459333.620	1250143.530
н1-83	459342.550	1250135.400
н1-84	459345.340	1250132.980
н1-85	459292.066	1249891.744
1.153	459281.873	1249845.585
1.152	459297.140	1249840.489
н1-87	459329.348	1249879.298
н1-88	459361.441	1249918.257
н1-89	459417.235	1249980.558
н1-90	459516.883	1250091.841
н1-91	459513.673	1250136.055
н1-92	459518.534	1250141.507
1.155	459523.568	1250147.360
1.118	459538.298	1250097.743
1.119	459444.639	1249992.169
1.120	459416.558	1249960.570
1.121	459388.833	1249929.014
1.122	459377.641	1249916.271
1.123	459364.781	1249900.531
1.124	459349.811	1249880.980
1.125	459335.346	1249860.636
1.126	459321.472	1249839.622
1.127	459305.338	1249812.938
1.128	459295.087	1249794.613
1.129	459288.492	1249781.910
1.130	459282.139	1249769.122
1.131	459273.036	1249749.700
1.132	459264.669	1249730.378
1.133	459257.001	1249710.849
1.135	459247.611	1249684.761
1.136	459241.302	1249664.923
1.137	459235.440	1249645.039
1.138	459230.333	1249625.006
1.139	459222.419	1249591.317
1.140	459214.430	1249557.579
1.141	459209.629	1249537.106
1.143	459196.746	1249482.839
1.144	459183.784	1249428.549
1.145	459174.952	1249395.025
1.146	459165.676	1249361.427
1.147	459153.694	1249321.540
1.148	459140.865	1249282.125
1.149	459125.072	1249236.269

23:37:1003000:481:ЗУ9
(3 556,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1.56	459130.276	1249085.806
1.57	459130.276	1249085.806
1.58	459129.622	1249086.927
1.59	459128.856	1249088.415
1.60	459128.098	1249090.150
1.61	459127.492	1249091.833
1.62	459126.865	1249094.078
1.63	459126.425	1249096.380
1.64	459126.167	1249098.916
1.65	459126.167	1249101.248
1.66	459126.253	1249103.165
1.67	459126.615	1249105.661
1.68	459127.097	1249107.799
1.69	459141.431	1249162.314
1.70	459142.839	1249167.675
1.71	459143.453	1249170.555
1.72	459143.719	1249173.616
1.73	459143.725	1249175.833
1.74	459143.538	1249177.900
1.75	459143.203	1249179.870
1.76	459142.685	1249181.919
1.77	459142.077	1249183.704
1.78	459141.223	1249185.725
1.79	459140.318	1249187.451
1.80	459139.135	1249189.326
1.81	459137.917	1249190.947
1.82	459136.206	1249192.940
1.83	459135.533	1249193.863
1.84	459135.141	1249194.980
1.85	459134.963	1249195.854
1.86	459134.916	1249196.741
1.87	459135.015	1249197.702
1.877	459135.243	1249198.727
1.88	459138.328	1249207.588
1.151	459118.478	1249214.499
н1-77	459092.712	1249119.778

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

23:37:1003000:481:ЗУ10
(11 157,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1.88	459138.341	1249207.584
1.89	459151.695	1249245.921
1.90	459168.623	1249296.087
1.91	459180.082	1249332.744
1.92	459191.107	1249370.570
1.93	459204.900	1249422.320
1.94	459221.394	1249491.163
1.95	459246.461	1249597.355
1.96	459251.680	1249619.433
1.97	459254.402	1249630.348
1.98	459258.716	1249646.272
1.99	459266.190	1249670.832
1.100	459273.581	1249692.319
1.134	459255.711	1249707.267
1.135	459247.611	1249684.761
1.136	459241.302	1249664.923
1.137	459235.440	1249645.039
1.138	459230.333	1249625.006
1.139	459222.419	1249591.317
1.140	459214.430	1249557.579
1.141	459209.629	1249537.073
1.142	459203.208	1249510.059
1.143	459196.746	1249482.839
1.144	459183.784	1249428.549
1.145	459174.952	1249395.025
1.146	459165.676	1249361.427
1.147	459153.694	1249321.540
1.148	459140.865	1249282.125
1.149	459125.072	1249236.269
1.151	459118.479	1249214.499

23:37:1003000:481:ЗУ11
(4 653,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
н1-75	459651.093	1248635.684
1.46	459671.473	1248658.110
1.47	459560.220	1248723.308
1.48	459492.783	1248779.397
1.49	459492.685	1248783.369
1.50	459466.111	1248805.592
1.51	459462.664	1248804.447
1.52	459187.297	1249035.456
1.53	459187.233	1249039.450
1.54	459160.859	1249061.908
1.55	459157.788	1249060.919
н1-76	459202.660	1249020.330

23:37:1003000:481:ЗУ12
(64 117,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y		X	Y
1.46	459671.473	1248658.110	1.82	459135.533	1249193.863
н1-74	459683.651	1248671.512	1.81	459136.206	1249192.940
н1-73	459701.956	1248697.952	1.80	459137.917	1249190.947
н1-72	459699.270	1248696.880	1.79	459139.135	1249189.326
н1-71	459696.022	1248695.986	1.78	459140.318	1249187.451
н1-70	459693.014	1248695.545	1.77	459141.223	1249185.725
н1-69	459689.030	1248695.460	1.76	459142.077	1249183.704
н1-68	459686.243	1248695.753	1.75	459142.685	1249181.919
н1-67	459682.446	1248696.628	1.74	459143.203	1249179.870
н1-66	459679.145	1248697.888	1.73	459143.538	1249177.900
н1-65	459676.426	1248699.312	1.72	459143.725	1249175.833
н1-64	459598.202	1248761.913	1.71	459143.719	1249173.616
н1-113	459569.350	1248783.760	1.70	459143.453	1249170.555
н1-12	459566.330	1248785.920	1.69	459142.840	1249167.675
н1-256	459258.420	1249048.460	1.68	459141.431	1249162.314
н1-255	459253.838	1249053.229	1.67	459127.170	1249107.816
н1-254	459250.847	1249056.545	1.66	459126.615	1249105.661
н1-253	459245.846	1249062.419	1.65	459126.253	1249103.165
н1-252	459241.680	1249067.730	1.64	459126.167	1249101.248
н1-251	459238.530	1249072.000	1.63	459126.167	1249098.916
н1-250	459236.064	1249075.527	1.62	459126.425	1249096.380
н1-249	459230.570	1249084.020	1.61	459126.865	1249094.078
н1-248	459225.232	1249093.354	1.60	459127.492	1249091.833
н1-247	459220.641	1249102.461	1.59	459128.098	1249090.150
н1-246	459216.394	1249112.168	1.58	459128.856	1249088.415
н1-245	459213.030	1249121.110	1.57	459129.622	1249086.927
н1-244	459209.859	1249131.053	1.56	459130.282	1249085.796
н1-243	459207.150	1249141.500	1.55	459157.788	1249060.919
н1-242	459205.010	1249152.150	1.54	459160.859	1249061.908
н1-241	459203.562	1249162.098	1.53	459187.233	1249039.450
н1-240	459202.620	1249172.350	1.52	459187.297	1249035.456
н1-239	459202.217	1249182.545	1.51	459462.664	1248804.447
н1-238	459202.227	1249187.973	1.50	459466.111	1248805.592
н1-237	459202.227	1249193.104	1.49	459492.685	1248783.369
н1-236	459202.687	1249198.722	1.48	459492.783	1248779.397
н1-235	459203.047	1249203.036	1.47	459560.220	1248723.308
н1-234	459204.310	1249213.530			
н1-233	459206.120	1249223.770			
н27-8	459251.250	1249438.670			
н26-4(н27-7)	459265.489	1249506.451			
н1-232	459295.017	1249647.046			
1.99	459266.190	1249670.832			
1.98	459258.716	1249646.272			
1.97	459254.402	1249630.348			
1.96	459251.680	1249619.433			
1.95	459246.461	1249597.355			
1.94	459221.394	1249491.163			
1.93	459204.900	1249422.320			
1.92	459191.107	1249370.570			
1.91	459180.082	1249332.744			
1.90	459168.623	1249296.087			
1.89	459151.695	1249245.921			
1.88	459138.347	1249207.582			
1.87	459135.243	1249198.727			
1.86	459135.015	1249197.702			
1.85	459134.916	1249196.741			
1.84	459134.963	1249195.854			
1.83	459135.141	1249194.980			

23:37:1003000:509:С1
(744,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
8.1	459623.666	1249867.071
8.2	459629.655	1249872.885
8.3	459629.590	1249894.671
8.4	459664.205	1249936.288
8.5	459679.032	1249965.213
8.6	459684.760	1249972.019
8.7	459680.054	1249975.981
8.8	459674.049	1249968.848
8.9	459659.473	1249940.208
8.10	459623.583	1249896.946

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

23:37:1003000:9887:С2 (277,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
29.4	459623.787	1249823.454
н18-84	459629.785	1249824.185
н18-85	459629.650	1249872.890
8.1	459623.666	1249867.071

23:37:1003000:504:С3 (202,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
19.3	459742.449	1249280.092
19.4	459746.727	1249286.117
19.6	459707.256	1249286.117
19.5	459714.519	1249280.092

23:37:1003000:502: С4 (1 354,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
19.5	459714.521	1249280.090
19.6	459707.261	1249286.112
24.9	459597.493	1249286.129
24.8	459506.936	1249350.812
24.7	459505.699	1249344.325
24.6	459595.570	1249280.092

23:37:1003000:502:С5 (272,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
24.3	459649.009	1249148.496
24.4	459622.675	1249111.408
24.16	459627.385	1249107.703
24.17	459653.659	1249144.703

23:37:1003000:502:С6 (601.0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
22.2	459649.010	1249148.497
22.3	459653.659	1249144.703
22.4	459711.696	1249226.433
22.1	459707.069	1249230.272

23:37:1003000:502:С7 (264,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
24.1	459732.096	1249265.513
24.2	459707.069	1249230.265
24.18	459711.684	1249226.416
24.19	459736.722	1249261.676

23:37:1003000:504:С8 (202,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
19.1	459732.097	1249265.512
19.4	459751.293	1249292.547
19.14	459755.920	1249288.712
19.13	459736.722	1249261.676

23:37:1003000:500:С9 (240,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
23.3	459774.449	1249325.159
23.4	459751.293	1249292.547
23.5	459755.920	1249288.712
23.6	459779.053	1249321.289

23:37:1003000:499:С10 (592,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
21.1	459774.445	1249325.154
21.2	459831.611	1249405.663
21.4	459836.245	1249401.829
21.3	459779.053	1249321.289

23:37:1003000:500:С11 (332,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
23.1	459863.710	1249450.870
23.2	459831.618	1249405.673
23.7	459836.245	1249401.829
23.8	459868.312	1249446.988

23:37:1003000:9885:С12 (1 901.0м^2)

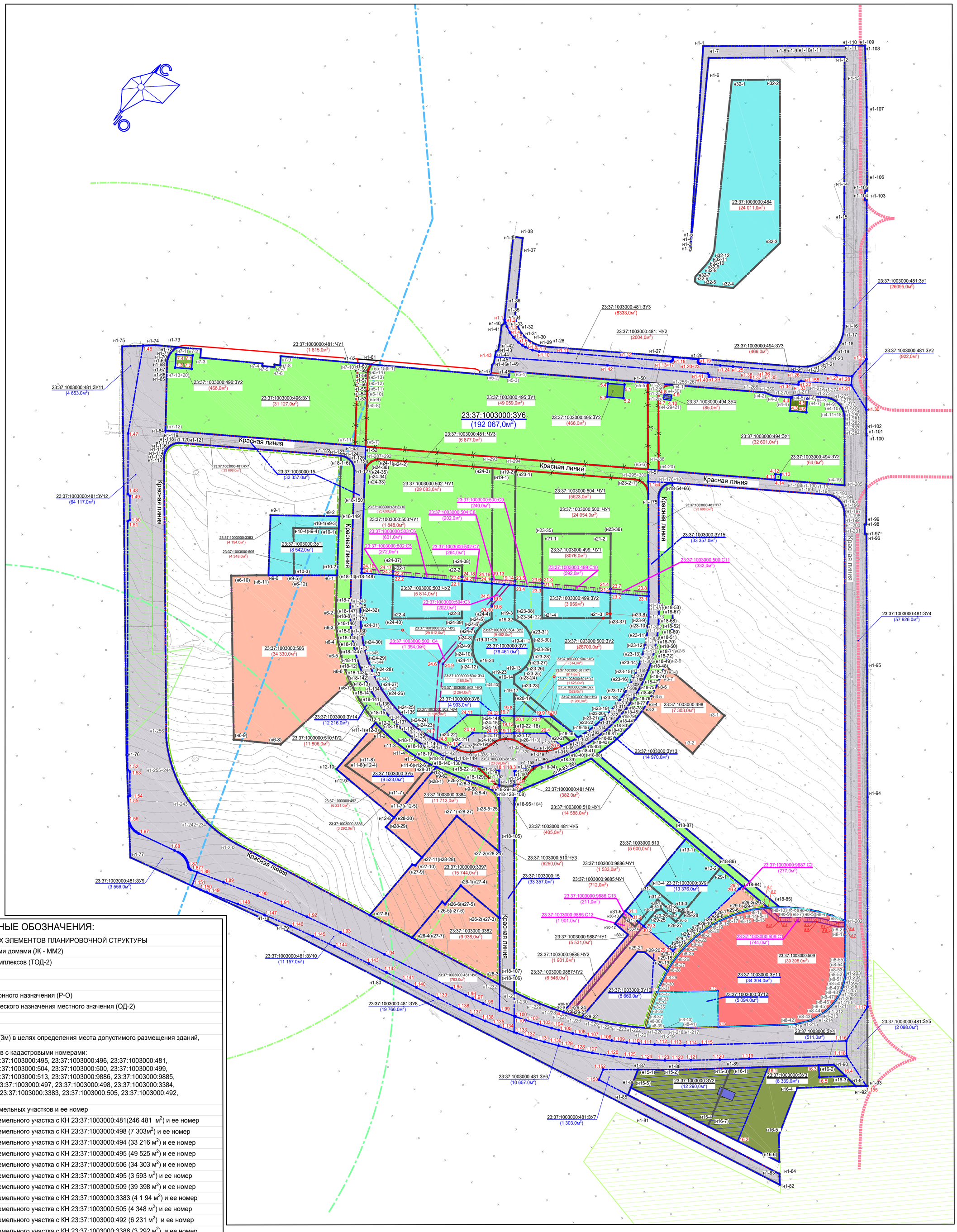
Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
30.1	459323.565	1249742.944
н30-11	459469.650	1249742.940
н30-12	459469.680	1249718.000
н30-13	459485.120	1249717.957
н30-14	459485.120	1249742.950
31.5	459493.555	1249742.950
30.2	459493.555	1249751.956
н29-23	459327.358	1249751.956
н29-24	459324.851	1249746.235

23:37:1003000:9886:С13 (211,0м^2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
31.1	459493.555	1249717.933
31.2	459493.555	1249742.950
н30-14	459485.120	1249742.950
н30-13	459485.120	1249717.956

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

- подзона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж - ММ2)
- зона объектов образования и научных комплексов (ТОД-2)
- зона объектов здравоохранения(ТОД-1)
- зона инженерной инфраструктуры (ИТ-1)
- зона озелененных пространств рекреационного назначения (Р-О)
- зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения (ОД-2)
- зона улично-дорожной сети (УЛ)
- красные линии утвержденные
- линия отступа отступа от красных линий (3м) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- гграницы изменяемых земельных участков с кадастровыми номерами: 23:37:1003000:484, 23:37:1003000:494, 23:37:1003000:495, 23:37:1003000:496, 23:37:1003000:481, 23:37:1003000:502, 23:37:1003000:503, 23:37:1003000:504, 23:37:1003000:500, 23:37:1003000:499, 23:37:1003000:501, 23:37:1003000:510, 23:37:1003000:513, 23:37:1003000:9886, 23:37:1003000:9885, 23:37:1003000:9887, 23:37:1003000:509, 23:37:1003000:497, 23:37:1003000:498, 23:37:1003000:3384, 23:37:1003000:3397, 23:37:1003000:3382, 23:37:1003000:3383, 23:37:1003000:505, 23:37:1003000:492, 23:37:1003000:3386, 23:37:1003000:506
- 82 характерная точка границ образуемых земельных участков и ее номер
- x1 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:481(246 481 м²) и ее номер
- x3 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:498 (7 303м²) и ее номер
- x4 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:494 (33 216 м²) и ее номер
- x5 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:495 (49 525 м²) и ее номер
- x6 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:506 (34 303 м²) и ее номер
- x7 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:495 (3 593 м²) и ее номер
- x8 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:509 (39 398 м²) и ее номер
- x9 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3383 (4 1 94 м²) и ее номер
- x10 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:505 (4 348 м²) и ее номер
- x11 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:492 (6 231 м²) и ее номер
- x12 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3386 (3 292 м²) и ее номер
- x13 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:513 (5 600м²) и ее номер
- x18 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:510 (32 638м²) и ее номер
- x19 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:504 (16 201 м²) и ее номер
- x20 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:501 (13 881м²) и ее номер
- x21 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:499 (12 035м²) и ее номер
- x22 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:503 (7 662м²) и ее номер
- x23 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:500 (50 755м²) и ее номер
- x24 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:502 (62 454м²) и ее номер
- x26 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3382 (9 938м²) и ее номер
- x27 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3397 (15 744м²) и ее номер
- x28 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:3384 (11 713м²) и ее номер
- x29 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:9887 (12 077м²) и ее номер
- x30 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:9885 (2 613м²) и ее номер
- x31 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:9886 (1 746м²) и ее номер
- x32 характерная точка границ изменяемого земельного участка с КН 23:37:1003000:484 (24 011м²) и ее номер
- образуемый земельный участок 23:37:1003000:511:ЗУ1 путем объединения земельного участка с КН 23:37:1003000:511 и части земельного участка 23:37:1003000:511:ЧУ
- публичный сервитут для прохода или проезда через земельный участок
- 23:37:1003000:497:С7 обозначение публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок
- 23:37:1003000:500:ЧУ2 (28700,0м²) обозначение частей земельных участков
- 23:37:1003000:ЗУ6 (192 067,0м²) обозначение вновь образуемого земельного участка

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (СЗЗ)

- граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утвержденная постановлением СМ РСФСР №45 от 30 января 1985года *
- граница санитарно-защитных зон промышленных предприятий, производств и объектов *

* Границы нанесены с условной степенью точности согласно "Фрагменту карты градостроительного зонирования: г.Анапа" "Правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа" 04/2017 - ПЗЗ, выполненного МБУ "УАиГ МО г-к Анапа" в 2017 году

ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ

- территория памятника археологии с охранной зоной "Поселение "Усадьба Супсех-1" **
- территория памятника археологии с охранной зоной "Поселение "Ленина" **
- территория памятника археологии с охранной зоной "Поселение "Троицкое" **

** Границы нанесены с условной степенью точности согласно Приложения "Космоснимок расположения земельного участка по титулу "Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке "Горгиппия" в г.-к. Анапа Краснодарского края", ОКН Поселение "Усадьба Супсех-1", ОКН Поселение "Ленина" и ОКН Поселение "Троицкое" к Заключениям (Исх.78-4760/16-01-21 от 05.08.16г., Исх.78-9201/16-01-21 от 28.12.16г.) от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края

1. Чертеж разработан на топографических основах (М1:500), выполненных в августе и ноябре 2016 года фирмой ООО "Центр" г.Краснодар.
2. Система координат МСК-23.
3. Система высот - Балтийская.
4. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в текстовой части проекта межевания территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210509-ПМ3.2			
						Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства, включающей земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:29, расположенный в 200-м метрах по направлению на северо-запад от ориентира-водонапорной башни по адресу: г. Анапа, с. Супсех и земельный участок с кадастровым номером 23:37:1006000:159, расположенный в 94-х метрах по направлению на северо-запад от ориентира - жилого дома по адресу: г. Анапа, с. Супсех, ул.Аэродромная,12			
Разработал		Ткаченко			09.21	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1	1
Проверил		Ильяшенко			09.21				
ГИП		Ильяшенко			09.21	Чертеж межевания территории М 1:2000	АО "ПИ "Анапагражданпроект"		
Н. контр.		Хагай			09.21				

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А0В